

Emertimi dhe Forma ligjore

Donald Konstruksion Sh.p.k

NIPT -i

K43601801H

Adresa e Selise

Golem Kavaje

Data e krijimit

2003

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

Ndertime te ndryshme

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2011



Pasqyra Financiare jane individuale

Po

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Jo

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2011

Deri 31.12.2011

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

26.03.2012

Pasqyrat Financiare te Vitit 2011

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		50,514,754	60,657,884
	1 Aktivet monetare		58,834	4,532,532
	> Banka		58,834	4,532,532
	> Arka			
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		50,455,920	56,125,352
	> Kliente		50,116,271	56,125,352
	> Debitore, Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin		70,000	
	> Tvsh		269,649	
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	>			
	>			
	4 Inventari			
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	> Materjale te para			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA		529,749	605,934
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale			605,934
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje		529,749	605,934
	> Aktive tjera afat gjata materiale			
	3 Aktive biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		51,044,503	61,263,818



Pasqyrat Financiare te Vitit 2011

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTERA		45,444,463	53,852,481
	1 Derivativet			
	2 Huamarjet		43,946,303	53,110,238
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarje afat shkuatra		43,946,303	53,110,238
	3 Huat dhe parapagimet		1,498,160	742,243
	> Te pagushme ndaj furnitoreve			30,559
	> Te pagushme ndaj punonjesve		1,453,527	141,733
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		36,033	48,536
	> Detyrime tatimore per TAP-in		8,599	10,130
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			80,374
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne			430,911
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		0	0
	1 Huat afatgjata			
	> Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		45,444,463	53,852,481
III	KAPITALI		5,600,040	7,411,337
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		100,000	100,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore			
	8 Rezervat e tjera		7,311,337	3,390,185
	9 Fitimet e pa shperndara			
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-1,811,297	3,921,152
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		51,044,503	61,263,818



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2011

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	2,685,657	22,615,648
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara	2,301,170	14,186,068
5	Kosto e punes	1,871,635	1,607,592
	<i>Pagat e personelit</i>	1,603,800	1,374,972
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	267,835	232,620
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	121,185	151,483
7	Shpenzime te tjera(608=148609,618=37614,628=19545,669=128	205,896	1,795,541
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	4,499,886	17,740,684
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	-1,814,229	4,874,964
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	2,932	1,318
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	-1,811,297	1,318
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	-1,811,297	4,876,282
	Humbje e mbartur nga viti I kaluar		-519,446
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		435,684
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	-1,811,297	3,921,152
17	Elementet e pasqrave te konsoliduara		

Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	-1,811,297
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Gjoha)	0
Shuma per tatim	-1,811,297
Tatimi mbi fitimin 10 %	
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	-1,811,297



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2011

Shoqeria Donald Konstruksion

Nr	Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	9,231,869	22574189
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-13,557,998	-17935511
	MM te arketuara nga ortakët		0
	Interesi i paguar	2,804	1318
	Tatim mbi fitimin I paguar	-150,374	-162337
	MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit	-4,473,698	4477659
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise se kontro X minus parate e arketu		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi I arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te huase		
	Dividente te paguara		
	MM neto e perdorura ne veprimtarite financiare		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-4,473,698	4,477,659
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	4,532,532	54873
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	58,834	4,532,532



Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2011

Nje pasqyre e pakonsoliduar

NR	EMERTIMI	Kap. Aksionar	Primi i aksionit	Aksione thesari	Rez. stat, ligjore	Fit, pashperndare	TOTALI
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2009	100000	0	0	3390185	-519446	2970739
A	Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel	0	0	0			0
B	pozicioni i rregulluar		0	0			
1	Fitimi neto per periudhen kontabel	0	0	0	0	0	0
2	Dividentet e paguar	0	0	0	0	0	0
3	Rritja e rezerves te kapitalit	0	0	0	0	0	0
4	Emetimi aksioneve	0	0	0	0		0
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2010	0	0	0	3390185	3921152	7411337
1	Fitimi neto per periudhen kontabel	0	0	0	0		0
2	Dividentet e paguar	0	0	0	0	0	0
3	Emetimi i kapitali aksionare	0	0	0	0	0	0
4	Aksione te thesarit te riblera	0	0	0	0	0	0
III	Pozicioni me 31 dhjetore 2011	100000	0	0	7,311,337	-1811297	5600040

Shoqeria Donald Konstruksion
Gjuri Shehu



Shoqeria

Donald Konstruksion

Pasqyre Ndhimese per Fluksin Monetar 2011

Nr	Emertimi	Gjendja 31.12.11	Gjendja 31.12.10	Diferenca	Gjendja 31.12.11	Gjendja 31.12.10	Diferenca	Te Hyra	Te Dala	Ndryshimi (+ ose -)
1	Banka							4,532,532	58,834	4,473,698
2	Arka							0	0	0
	TOTALI							4,532,532	58,834	4,473,698

Nr	Emertimi	Sqarim	Gjendja 31.12.11	Gjendja 31.12.10	Diferenca	Diferenca	Te Hyra	Te Dala	Ndryshimi (+ ose -)
1	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	(Shtesa te dala me -)	50,455,920	56,125,352	-5,669,432	5,669,432			0
2	Inventari	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
3	Aktive afatgjata materiale	(Shtesa te dala me -)	529,749	605,934	-76,185	76,185			0
4	Amortizimi	(Shtesa te hyra me +)	440,668	319,483	121,185	-121,185			0
5	Aktivet biologjike afatgjata	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
6	Aktive afatgjata jo materiale	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
7	Kapitali aksioner i pa paguar	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
8	Aktive te tjera afatgjata	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
9	Pasivet afatshkurtera	(Shtesa te hyra me +)	45,444,463	53,852,481	-8,408,018	8,408,018			0
10	Pasivet afatgjata	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
11	Kapitali	(Shtesa te hyra me +)	5,600,040	7,411,337	-1,811,297	1,811,297			0
	SHUMA		102,470,840	118,314,587	-15,843,747	15,843,747	0	0	0

-4,473,698

Shoqeria Donald-Konstruksion
Gjuri Shehu

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

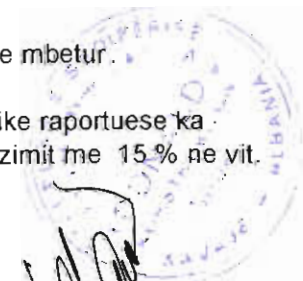
Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur .
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.



Ref.

SHENIMET SPJEGUESE**B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare****Banka**

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	Banka Popullore	Lek				27833.95
2	Intesa Sanpaolo	Lek				0
3	B.K.T	Lek				29805.38
4	B.K.T	euro		8.6	138.9	1194.54
Totali						58833.87

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			0
	Arka ne Euro			0
	Arka ne Dollare			0
Totali				

2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

3 Aktivite tjera financiare afatshkurtra**> Kliente per mallra, produkte e sherbime**

Fatura gjithsej	Nr	_____	Leke	50,116,271
a) Nga keto	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr	_____	Leke	8155
pa likuiduara permby nje vit	Nr	_____	Leke	50,108,116
b) Nga faturat gjith.	Nr	_____	Leke	_____
Fatura mbi 300 mije leke te prera	Nr	2	Leke	3222788
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr	2	Leke	3214633

> Debitore, Kreditore te tjere**> Tatim mbi fitimin**

Tatimi i derdhur paradhenie	Leke	150,374
Tatimi i vitit ushtrimor	Leke	_____
Tatimi i derdhur teper	Leke	70,000
Tatim rimbursuar	Leke	_____



10	>	Tatim nga viti kaluar	Leke	
		<i>Tvsh</i>		
		Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit	Leke	308,825
		Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit	Leke	498,956
		Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit	Leke	537,131
		Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit	Leke	269,649
11	>	<i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>		
12	>		Nuk ka	
13	>		Nuk ka	
14	4	Inventari		
15	>	<i>Lendet e para</i>	Nuk ka	
16	>	<i>Inventari lmet</i>	Nuk ka	
17	>	<i>Prodhim ne proces</i>	Nuk ka	
18	>	<i>Produkte te gatshme</i>	Nuk ka	
19	>	<i>llra per rishitje</i>	Nuk ka	
20	>	<i>Parapagesa per furnizime</i>	Nuk ka	
21	>		Nuk ka	
22	5	Aktive biologjike afatshkurtra	Nuk ka	
23	6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	Nuk ka	
24	7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra	Nuk ka	
25	>	Shpenzime te periudhave te ardhshme	Nuk ka	
26	>		Nuk ka	
27	II	AKTIVET AFATGJATA	Nuk ka	
28		1 Investimet financiare afatgjata	Nuk ka	
29		2 Aktive afatgjata materiale	Nuk ka	

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetur	Vlera	Amortizimi	VI.mbetur
30	Toka						
31	Ndertesa						
32	Makineri, pa	970,417	440,668	529,749	925,417	319,483	605,934



33	AAM te tjera					

34 **3 Aktivet biologjike afatgjata** Nuk ka

35 **4 Aktive afatgjata jo materiale** Nuk ka

36 **5 Kapitali aksioner i pa paguar** Nuk ka

37 **6 Aktive te tjera afatgjata** Nuk ka

I PASIVET AFATSHKURTRA

40 **1 Derivativet** Nuk ka

41 **2 Huamarjet**

42 > *Overdraftet bankare* Nuk ka

43 > *Huamarrje afat shkuatra* 43,946,303

44 **3 Huat dhe parapagimet** Nuk ka

45	>	<i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>			Leke	
		Fatura gjithsej	Nr	_____	Leke	_____ 0
		a) Nga keto	Nr	_____	Leke	_____
		pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr	_____	Leke	_____
		pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr	_____	Leke	_____
		pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr	_____	Leke	_____
		pa likuiduara permbi nje vit	Nr	_____	Leke	_____
		b) Nga faturat gjith	Nr	_____	Leke	_____
		Fatura mbi 300 mije leke te kontal	Nr	_____ 2	Leke	2556502
		Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr	_____ 2	Leke	2556502

46 > *Te pagueshme ndaj punonjesve* Leke 1,453,527

47 > *Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.* Leke 36,033

48 > *Detyrime tatimore per TAP-in* Leke 8,599

49 > *Detyrime tatimore per Tatim Fitimin* Nuk ka

50 > *Detyrime tatimore per Tvsh-ne* Nuk ka

51 > *Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim* Nuk ka

52 > *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve* Nuk ka

53 > *Dividente per tu paguar* Nuk ka



54	>	<i>Debitore dhe Kreditore te tjere</i>	Nuk ka
55	4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka
56	5	Provizionet afatshkurtra	Nuk ka
	II	PASIVET AFATGJATA	Nuk ka
58	1	Huat afatgjata	Nuk ka
59	>	<i>Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare</i>	Nuk ka
60	>	<i>Bono te konvertueshme</i>	Nuk ka
61	2	Huamarje te tjera afatgjata	Nuk ka
62	3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka
63	4	Provizionet afatgjata	Nuk ka
	III	KAPITALI	Nuk ka
66	1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	Nuk ka
67	2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)	Nuk ka
68	3	Kapitali aksionar	100000
69	4	Primi aksionit	Nuk ka
70	5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	Nuk ka
71	6	Rezervat statutore	Nuk ka
72	7	Rezervat ligjore	Nuk ka
73	8	Rezervat e tjera	7,311,337
74	9	Fitimet e pa shperndara	
75	10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	-1,811,297
		• Humbjei ushtrimit	Leke -1,811,297
		• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke _____
		• Fitimi para tatimit	Leke _____
		• Tatimi mbi fitimin	Leke _____

C **Shënime të tjera shpjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi | Bilancit

Raimonda Shira

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(Gjuri Shehu)

A handwritten signature in black ink is written over a blue circular stamp. The stamp contains the text "REPUBLIKA E SHQITËRISE", "DONALD SHIRA", and "SHIRI".