

Shoqeria Flora Co Shpk
Pasqyra e fluksit te parave - Metoda indirekte
 Periudha kontabel 01 Janar-31 Dhjetor 2008

	VITI 2008	VITI 2007
Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrvtezimit		
Fitimi para tatimit	5,127,842.32	2,515,913.28
Rregullime per:		
Amortizimin	31,631,082.00	4,000,000.00
Humbje nga kembimet valutore	(1,782,555.41)	
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa	11,172,997.73	1,021,748.18
 Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	 (43,723,387.13)	 (2,229,037.16)
 Rritje/renie ne tepricen inventarit	 4,043,443.86	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktivitet	(25,866,242.09)	
Parate e perfuara nga aktivitetet	(19,396,818.72)	5,308,624.30
Interesi i paguar	(11,172,997.73)	
Tatimitimi i paguar	305,000.00	1,600,000.00
 Fluksi i parave nga veprimtarite investuese	 (30,264,816.45)	 6,908,624.30
 Bleria e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(37,144,428.32)	
Te ardhura nga shitja e paisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividendet e arketuar		
 Paraja neto, e perdorur ne aktivitetet investuese	 (37,144,428.32)	 0.00
 Fluksi i parave nga veprimtarite financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	0.00	
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	76,533,286.02	
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividendet e paguar		
 Paraja neto e verdorur ne aktivitetet financiare	 76,533,286.02	 0.00
 Rritja/renia neto e mjeteve monetare	 9,124,041.25	 6,908,624.30
 Mjetet monetare ne tillim te periudhes kontabel	 34,228,681.29	 27,320,056.99
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	43,352,722.54	34,228,681.29

Shoqeria Flora Co Shpk

Pasqyra e Levizjes se Kapitaleve per vitin 2008

Periudha kontabel 01 Janar-31 Dhjetor 2008

	Kapitali aksionar	Prime te lidhura me kapitalin	Rezerva ligjore statutore	Fitimi i pashperndare	Totali
Pozicioni me 1janar 2007					-
Fitimi neto per periudhen kontabel	615,544,646			1,886,876	617,431,522
Dividendet e paguar					-
Rritje e rezerves se kapitalit					-
Emetimi i aksioneve					-
Pozicioni me 31 dhjetor 2007	<u>615,544,646</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,886,876</u>	<u>617,431,522</u>
Fitimi neto per periudhen kontabel	615,544,646			3,747,601	619,292,247
Rritje e kapitalit aksioner					-
Rritje e rezerves se kapitalit					-
Dividendet e paguar					-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2008	<u>1,231,089,292</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>5,634,477</u>	<u>1,236,723,769</u>

" FLORA & CO" SH.P.K
PASQYRAT E AMORTIZIMIT
LLOGARIA 213

	Vlera bruto	Amortizimi akum	Vlera mbetur	Amort 08	Vlera e mbetur
Linja inerte	-	4,710,435.18	(4,710,435.18)	133,445.00	(4,843,880.18)
			-	-	-
INSTALIME MAKINERI PAISJE GOLEM	434,213		434,213.00	43,421.30	390,791.70
			-	-	-
ISTALIME MAK PAISJE GAZO SILIKATI	80,541,341.70	4,000,000.00	76,541,341.70	7,654,134.17	68,887,207.53
			-	-	-
INSTALIME LINJA AEROBETON E AUTOKLLAVIZ	23,860,868.82		23,860,868.82		23,860,868.82
			-	-	-
			-	-	-
MAKINERI PAISJE ENERJITIKE	649,483.00		649,483.00	64,948.30	584,534.70
			-	-	-
			-	-	-
MAKINERI PAISJE PUNE	291,333,757.00	194,586,972.86	96,746,784.14	9,674,678.41	87,072,105.73
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
TOTALI 213	396,819,664	203,297,408.04	193,522,255.48	17,570,627.18	175,951,628.30

" FLORA & CO" SH.P.K
PASQYRAT E AMORTIZIMIT
LLOGARIA 215

Nr	Emertimi	Reparti	Vlefte Bruto	Amort akum	Vlera e mbetur	amort08	vlera e mbetur
1	Automjete Liaz Nr Shasie	Park	740,500	379,096.00	361,404.00	72,280.80	289,123.20
2	Automjete Liaz Nr Shasie	Park	740,500	379,096.00	361,404.00	72,280.80	289,123.20
3	Automjete Iveco Mg	Park	2,000,000	1,015,436.35	984,563.65	196,912.73	787,650.92
4	Automjete Iveco Mg	Park	2,000,000	1,015,436.35	984,563.65	196,912.73	787,650.92
5	Automjet Jeep Nr Shasie	Park	1,200,000	609,261.81	590,738.19	118,147.64	472,590.55
6	Eskavator Caterpillar	Kariera	5,100,000	2,606,286.64	2,493,713.36	498,742.67	1,994,970.69
7	Eskavator Elektrik	Kariera	1,100,000	558,490.00	541,510.00	108,302.00	433,208.00
8	Buldozer Kamatsu	Kariera	2,426,913	1,235,447.10	1,191,465.90	238,293.18	953,172.72
9	Vinc Portativ ART 131	Oficina	150,000	76,793.00	73,207.00	14,641.40	58,565.60
10	Automjet Scania	Park	11,000,000	5,669,738.00	5,330,262.00	1,066,052.40	4,264,209.60
11	Vetura	Park	4,000,000	2,047,793.00	1,952,207.00	390,441.40	1,561,765.60
12	Autobuz	Park	1,250,000	639,935.00	610,065.00	122,013.00	488,052.00
13	Autobuz	Park	1,350,000	691,130.00	658,870.00	131,774.00	527,096.00
			33,057,913	16,923,939.25	16,133,973.75	3,226,794.75	12,907,179.00

" FLORA & CO" SH.P.K
 PASQYRAT E AMORTIZIMIT
 LLOGARIA 218

PERSHKRIMI	Vlera bruto	Amort akum	Vlera e mbetur	Amort08	Vlera e mbetur
Mobilje dhe orendi	2,715,400	1,759,107	956,293	191,258.57	765,034.27
			-		-
paasje zyresh dhe informatike	6,731,044	4,358,404	2,372,640	593,160.10	1,779,480.30
te tjera	6,085	6,085	-		-
			-		-
					-
TOTALI 218	9,452,529	6,123,595	3,328,933	784,418.67	2,544,514.57

" FLORA & CO" SH.P.K
 PASQYRAT E AMORTIZIMIT
 LLOGARIA 212

	Vlera Bruto	Amorti akum	Vlera Neto	Amorti 08	Amort akum	Vlera mbetur
Infrastruktura	88	7623607.85	-7,623,520	-152470.397	7471137.453	-7,471,049
Nderesa	0	51796226.67	-51,796,227	-1035924.533	50760302.14	-50,760,302
Ambient Sherbimi Pallati I Golem	8,213,694	1274916.66	6,938,777	138775.5468	1413692.207	6,800,002
Ambient Sherbimi Pallati II Golem	8,213,694	1274916.66	6,938,777	138775.5468	1413692.207	6,800,002
Muri rrethues i rezidences	5,285,718	820440.83	4,465,277	89305.5434	909746.3734	4,375,972
Lulishte	11,173,400	1734317.58	9,439,082	188781.6484	1923099.228	9,250,301
Nderim gazo silikati	133,444,909	20713108.86	112,731,800	2254635.997	22967744.86	110,477,164
Ambiente Sherbimi Pallati Golem	5,204,736	807870	4,396,866	87937.32	895807.32	4,308,929
Linja inerte ndertesa	40,432,920	6275935.2	34,156,985	683139.696	6959074.896	33,473,845
TOTALI 212	211,969,159	92,321,340.31	119,647,818.39	2,392,956.37	94,714,296.68	117,254,862.02

" FLORA & CO" SH.P.K
 PASQYRAT E AMORTIZIMIT
 LLOGARIA 212

	Vlera Bruto	Amorti akum	Vlera Neto	Amorti 08	Amort akum	Vlera mbetur
Infrastruktura	88	7623607.85	-7,623,520	-152470.397	7471137.453	-7,471,049
Ndertesa	0	51796226.67	-51,796,227	-1035924.533	50760302.14	-50,760,302
Ambient Sherbimi Pallati I Golem	8,213,694	1274916.66	6,938,777	138775.5468	1413692.207	6,800,002
Ambient Sherbimi Pallati II Golem	8,213,694	1274916.66	6,938,777	138775.5468	1413692.207	6,800,002
Muri rrethues i rezidences	5,285,718	820440.83	4,465,277	89305.5434	909746.3734	4,375,972
Lulishte	11,173,400	1734317.58	9,439,082	188781.6484	1923099.228	9,250,301
Ndertim gazo silikati	133,444,909	20713108.86	112,731,800	2254635.997	22967744.86	110,477,164
Ambiente Sherbimi Pallati Golem	5,204,736	807870	4,396,866	87937.32	895807.32	4,308,929
Linja inerte ndertesa	40,432,920	6275935.2	34,156,985	683139.696	6959074.896	33,473,845
TOTALI 212	211,969,159	92,321,340.31	119,647,818.39	2,392,956.37	94,714,296.68	117,254,862.02

" FLORA & CO" SH.P.K
 PASQYRAT E AMORTIZIMIT

**AMORTIZIMI 2008
 PERMBLEDHESE**

Llogari	Vlera Bruto	Amort akum	Vlera e mbetur	Amort08	Vlera e mbetur 08
211	56,840,938	10,004,402	46,836,536		46,836,536
212	594,783,377	92,321,340	502,462,036	10,049,241	492,412,796
213	406,430,913	203,297,408	203,133,504	17,570,627	185,562,877
215	33,057,913	16,923,939	16,133,974	3,226,795	12,907,179
218	9,452,529	6,123,595	3,328,933	784,419	2,544,515
TOTALI	1,100,565,669	328,670,685	771,894,984	31,631,081	740,263,903
	TOTAL AMORIZIMI 2008			31,631,081	

Shoqeria Flora Co Shpk
 Bilanci Kontabel me 31 Dhjetor 2008
 (shumat ne Leke)

AKTIVET	shenime	Viti 2008	Viti 2007
Aktivet afatshkurtra			
Mjete monetare	5a	43,352,723	34,228,681
Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim		<u>43,352,723</u>	<u>34,228,681</u>
Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
Llogari / Kerkesa te arketueshme	5b1	23,341,809	65,610,785
Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	5b2	5,478,433	312,648
Instrumente te tjera borxhi		79,141,337	
Investime te tjera financiare		<u>107,961,579</u>	<u>65,923,433</u>
Inventari			
Lendet e para	5c	26,371,082	29,750,475
Prodhim ne proces			
Produkte te Gatshme		6,978,259	7,642,310
Mallra per rishitje		596,844	596,844
Parapagesat per furnizime			
Aktivet biologjike afatshkurtra			
Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		<u>33,946,185</u>	<u>37,989,629</u>
Dif konv aktive			
Aktivet totale afatshkurtra		<u>185,260,487</u>	<u>138,141,743</u>
Aktivet afatgjata			
Investimet financiare afatgjata			
Aktive afatgjata materiale	6.2	740,263,903	734,750,554
Aktivet biologjike afatgjata			
Aktivet afatgjata jomateriale	6.1		
Aktive te tjera afatgjata		6,050,341	14,216,490
Totali i aktiveve afatgjata		<u>746,314,244</u>	<u>748,967,044</u>
TOTALI I AKTIVEVE	4	931,574,731	887,108,787
PASIVET DHE KAPITALI			
Derivatet			
Huamarjet		48,604,536	10,745,517
Huate dhe parapagimet			
Te pagueshme ndaj furnitoreve	7a	32,068,946	33,965,723
Te pagueshme ndaj punonjesve	7	4,512,903	1,010,105
Detyrime tatimore	7b	15,411,758	22,244,315
Te tjera detyrime		17,311,664	76,613,327
Hua te tjera			1,653,186
Parapagime te arketuara		2,456,127	
Grande dhe te ardhura te shtyra			742,049
Provizionet afatshkurter			
Totali i pasiveve Afatshkurter		<u>120,365,934</u>	<u>146,974,222</u>
Diferenca konv pasive			1,782,555
Pasivet Afatgjata			
Hua Afatgjata		190,555,619	121,446,433
Huamarje te tjera Afatgjata		-	-
Provizione Afatgjata		4,809,665	4,809,665
Grande dhe te ardhura te shtyra			
Totali i pasiveve Afatgjata		<u>195,365,284</u>	<u>126,256,098</u>
KAPITALI			
Kapitali		615,544,646	615,544,646
Prime te lidhura me Kapitalin			
Rezerva Statutore			
Rezerva Ligjore			
Rezerva te tjera		570,050	570,050
Fitime te pa shperndara		(4,018,784)	(5,905,660)
Fitim (Humbj) e vitit financiar	15	3,747,601	1,886,876
	8	<u>615,843,513</u>	<u>612,095,912</u>
TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT	4	931,574,731	887,108,787

Shoqeria Flora Co Shpk*Llogaria te Ardhura & Shpenzime per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2008**(shumat ne Leke)*

	shenime	<u>Viti 2008</u>	<u>Viti 2007</u>
Shitjet neto	9	119,004,630	99,705,089.30
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	10	5,117,411	4,254,987.52
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe punes ne proces		(653,901)	
Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet	11	(39,322,884)	(76,382,503.67)
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	12	(19,924,986)	(8,471,869.05)
Shpenzime te personelit	13	(16,777,329)	(16,469,945.00)
Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi	6	(31,631,082)	(4,000,000.00)
Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		<u>15,811,859</u>	<u>(1,364,240.90)</u>
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		(11,172,998)	-794006.18
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet			
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	14	488,981	4,674,160.36
Fitimi (humbja) para tatimit	15	<u>5,127,842</u>	<u>2,515,913.28</u>
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15	(1,380,241)	(629,037.16)
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	15	<u>3,747,601</u>	<u>1,886,876.12</u>
		0	(0.00)

Shoqeria Flora Co Shpk

Pasqyra e Levizjes se Kapitaleve per vitin 2008

Periudha kontabel 01 Janar-31 Dhjetor 2008

	Kapitali aksionar	Prime te lidhura me kapitalin	Rezerva ligjore statutore	Fitimi i pashperndare	Totali
Pozicioni me 1janar 2007	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Fitimi neto per periudhen kontabel	615,544,646			1,886,876	617,431,522
Dividendet e paguar					-
Rritje e rezerves se kapitalit					-
Emetimi i aksioneve					-
Pozicioni me 31 dhjetor 2007	<hr/> <u>615,544,646</u>	<hr/> <u>-</u>	<hr/> <u>-</u>	<hr/> <u>1,886,876</u>	<hr/> <u>617,431,522</u>
Fitimi neto per periudhen kontabel	615,544,646			3,747,601	619,292,247
Rritje e kapitalit aksioner					-
Rritje e rezerves se kapitalit					-
Dividendet e paguar					-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2008	<hr/> <u>####</u>	<hr/> <u>-</u>	<hr/> <u>-</u>	<hr/> <u>5,634,477</u>	<hr/> <u>1,236,723,769</u>

Shoqeria Flora Co Shpk**Pasqyra e fluksit te parave - Metoda indirekte**

Periudha kontabel 01 Janar-31 Dhjetor 2008

	<u>VITI 2008</u>	<u>VITI 2007</u>
Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrvtezimit		
Fitimi para tatimit	5,127,842.32	2,515,913.28
Rregullime per:		
Amortizimin	31,631,082.00	4,000,000.00
Humbje nga kembimet valutore	(1,782,555.41)	
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa	11,172,997.73	1,021,748.18
 Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(43,723,387.13)	(2,229,037.16)
 Rritie/renie ne tepricen inventarit	4,043,443.86	
Rritielrenie ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktiviteti	(25,866,242.09)	
Parate e perfuara nga aktivitetet	<u>(19,396,818.72)</u>	<u>5,308,624.30</u>
Interesi i paguar	(11,172,997.73)	
Tatimfitimi i paguar	305,000.00	1,600,000.00
 Fluksi i parave nga veprimtarite investuese	<u>(30,264,816.45)</u>	<u>6,908,624.30</u>
 Bleria e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(37,144,428.32)	
Te ardhura nga shitja e paisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividendet e arketuar		
 Paraja neto, e perdorur ne aktivitetet investuese	<u>(37,144,428.32)</u>	<u>0.00</u>
 Fluksi i parave nga veprimtarite financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	0.00	
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	76,533,286.02	
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividendet e paguar		
 Paraja neto e verdorur ne aktivitetet financiare	<u>76,533,286.02</u>	<u>0.00</u>
 Rritja/renia neto e mjeteve monetare	<u>9,124,041.25</u>	<u>6,908,624.30</u>
 Mjetet monetare ne tillim te periudhes kontabel	34,228,681.29	27,320,056.99
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	43,352,722.54	34,228,681.29

Shoqeria Flora Co Shpk

Llogaria te Ardhura & Shpenzime per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2008

(shumat ne Leke)

	shenime	<u>Viti 2008</u>	<u>Viti 2007</u>
Shitjet neto	9	119,004,630	99,705,089.30
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	10	5,117,411	4,254,987.52
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe punes ne proces		(653,901)	
Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet	11	(39,322,884)	(76,382,503.67)
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	12	(19,924,986)	(8,471,869.05)
Shpenzime te personelit	13	(16,777,329)	(16,469,945.00)
Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi	6	(31,631,082)	(4,000,000.00)
Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		<u>15,811,859</u>	<u>(1,364,240.90)</u>
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		(11,172,998)	-794006.18
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet			
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	14	488,981	4,674,160.36
Fitimi (humbja) para tatimit	15	<u>5,127,842</u>	<u>2,515,913.28</u>
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15	(1,380,241)	(629,037.16)
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	15	<u>3,747,601</u>	<u>1,886,876.12</u>
		0	(0.00)