

Shoqeria "FLORA & CO" SHPK

Shenime Pasqyra Financiare periudha 1 Janar -31 Dhjetor 2011

- a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUESE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
- b) VIJMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
- c)
- d) KOMPESIMI midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK
- e) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- f) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zerat material
- g) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime material duke zbatuar parimet e meposhtme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

Rregullat e Vleresimit dhe Paraqitjes se Llogarive Vjetore ne Shqipëri janë përfshirë në shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare të vitit 2011.

II . Politikat kryesore kontabele.

Nje permbledhje e pjese me te madhe te politikave kontabel te aplikuar ne Pasqyrat financiare jane sa me poshte:

2.1. Mjetet Monetare.

Per Mjetet monetare ne arke dhe ne banke eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit "Vlera e drejte" ,sipas paragrafit nr.22 te SKK-se nr.3.

Mjetet monetare ne monedha te huaja jane vleresuar ne monedhen baze me kursin e Bankes se Shqiperise qe daton 31.12.2011.

2.2. Aktivet e tjera financiare afatshkurtera.

Shoqeria "FLORA & CO" SHPK

Shenime Pasqyra Financiare periudha 1 Janar -31 Dhjetor 2011

Per Aktivet e Tjera financiare Afatshkurtera te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2011 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit "Kosto historike minus zhvleresimin e mundshem" ,sipas paragrafit nr.26,27 te SKK-se nr.3.Per vitin aktual vleresimi i tyre eshte bere me vleren nominale ne krijim te tyre.

2.3. Inventari

Per Inventarin e paraqitur ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2011 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit "Kosto historike",sipas paragrafit nr.14,15 te SKK-se nr.4. Kostoje eshte llogaritur duke perdorur Metoden e mesatares se ponderuar.

2.4. Aktivet Afatgjata Materiale.

Per Aktivet Afatgjate Materiale te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2011 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit "Kosto historike minus amortizimin e akumuluar ne vite" ,sipas paragrafit nr.22 te SKK-se nr.5

2.5.Huat dhe parapagimet.

Per Huat dhe parapagimet te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2011 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit "Kosto e amortizuar" ,sipas paragrafit nr.32,33 te SKK-se nr.3.Vlera nominale e huamarrjeve afatshkurtera eshte amortizuar me keset e likujdimit ne periudhe.

2.6.Kapitali

Vlera e kapitaleve dhe perberesve te tij eshte vleresuar me vleren e tyre historike kontabel.Ndryshimet ne grupin kapitale kane ardhur jo si rezultat I ndonje SKK-je.

2.7.Te Ardhurat dhe Shpenzimet.

Vleresimi I te Ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere mbi bazen e parimit te konstatimit te drejtave dhe detyrimeve ne momentin e ndodhjes.Vleresimi I tyre eshte bere sipas percaktimeve ne paragrafet 35-37 te SKK-se nr.1 dhe te SKK-se nr.8.

Te ardhurat dhe shpenzimet jane klasifikuar sipas natyres dhe sipas funksioneve.

Të ardhurat përfshijnë të ardhurat nga shitjet neto dhe të ardhurat nga shërbimet të realizuara nga aktivitetet kryesore të shoqërisë, duke mos përfshirë tatimin mbi vlerën e shtuar (TVSH).

Pjesa më e madhe të shitjeve të shoqërisë gjenerohen nga shitja e produktit të vet kryesisht prodhim Tulla Bllok Flor bet.

Përgjithësisht, të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose që do të arkëtohet.

Shpenzimet përfshijnë shpenzimet për materialet e konsumuara, si dhe nga shpenzimet e tjera rrjedhese me vleren ne momentin e ndodhjes(parimi I konstatimit te drejtave e detyrimeve)

Shoqeria "FLORA & CO" SHPK

.....
Shenime Pasqyra Financiare periudha 1 Janar -31 Dhjetor 2011

2.8. Tatimi aktual:

Norma aktuale e tatimit mbi të ardhurat llogaritet bazuar në ligjet për tatimet që janë në fuqi në datën e ndërtimit të bilancit kontabël. Manaxhimi vlerëson periodikisht gjendjen lidhur me tatimin e rimbursueshëm duke u bazuar në situatat në të cilat rregullimet tatimore që zbatohen janë subjekt i interpretimit dhe përcakton provizione kur e shikon të përshtatshme bazuar në shumat që parashikon ti paguajë ndaj zyrës së tatimeve.

2.9 Monedha funksionale dhe monedha e paraqitjes

Zërat e përfshirë në pasqyrat financiare vlerësohen duke përdorur monedhën e mjedisit ekonomik kryesor në të cilin operon njësia ("monedha funksionale"). Pasqyrat financiare paraqiten në Lekë (All), e cila është monedha funksionale dhe monedha e paraqitjes.

III. Informacion-Shtese per zerat Materiale.

3. Mjetet Monetare.

Gjendja e "Mjetet Monetare" me date 31 Dhjetor 2011 paraqitet:

Mjetet monetare jane paraqitur ne bilanc sipas gjendjeve te llogarive bankare ne daten e fundit, 31.12.2011, e cila eshte e njejte me ekstratet e fundit te bankave per kete periudhe si dhe me gjendjen e arkës së Shoqërisë në fund muajit Dhjetor 2011. Gjendjet sipas bankave dhe arkës paraqitet:

Pasqyra e Likuiditeteve

Nr.	Data	Banka	Monedha	Shuma	Shuma Leke
1	31.12.2011	Raifessen bank	Leke		68139.00
2	31.12.2011	Emporikli bank	Leke		-1331.85
3	31.12.2011	Credins bank	Leke		0.00
4	31.12.2011	Alfa bank	Leke		26631.94
5	31.12.2011	Inteza san paola	Leke		-6779.60
6	31.12.2011	BKT	Leke		2652.84
7	31.12.2011	Tirana bank	Leke		95.18
8	31.12.2011	Union bank	Euro	48.09	6634.49
9	31.12.2011	Cedins bank	Euro	0	0.00
10	31.12.2011	Inteza san paola	Euro	-46.28	-6436.52
11	31.12.2011	Banka popullore	Euro	-59.92	-8349.97
12	31.12.2011	Tirana bank	Euro	4.04	669.47
13	31.12.2011	Emporikli bank	Euro	2972.35	413251.13
15	31.12.2011	Arka	Leke		278261.00
16	31.12.2011	Vlera te tjera arke L.V	Leke		32662530.00
		SHUMA			33435967.00

Shoqeria "FLORA & CO" SHPK

Shenime Pasqyra Financiare periudha 1 Janar -31 Dhjetor 2011

4. Aktivet e tjera financiare afatshkurtera.

Gjendja e "Aktiveve te tjera Financiare Afatshkurtera" me date 31 Dhjetor 2011 paraqitet:

Kliente per shitje e sherbime	36.814.448 leke.
Tatim fitimi I mbipaguar viti 2009	75.000 leke
SHUMA	36.889.448 leke

-Klientet per shitje e sherbime ne shumen 36.814.448 leke perfaqesojne faturat e shitjes te palikujduara ne daten 31.12.2011 per produktet e shitura si dhe marredheniet me klientet porosites per blerje apartamentesh ne pallatin Golem..

Shuma e mesiperme e klienteve eshte e detajuar sipas kartelave te klienteve perkates.

-Tatim fitimi I mbipaguar per shumen 75.000 leke perfaqeson tatim fitimin e mbipaguar para vitit 2009.

5. Inventaret.

Inventaret me date 31.12.2011 jane sipas kartelave te artikujve si me poshte:

1.Lende te para e materiale ndihmese	18.200.213 leke
2.Inventar i imet	1.524.981leke
3.Produkt i gatshem	11.667.619 leke
SHUMA	31.392.813 Leke.

6.Parapagime e shpenzime te shtyra.

Parapagime e shpenzime te shtyra per vitin 2011 nuk ka.

7.Aktivitet Afatgjata Materiale.

Gjendja e "Aktiveve Afatgjata Materiale" sipas grupimeve ne strukture me date 31.12.2011 paraqitet si me poshte:

	EMERTIMI I AKTIVIT	NJ.M	VLERA Fill.	Am.Akum.	Shitje.	Am.vjetor	Vlera e mbetur me 31.12.2011
1	Toka troje e terrene		56.840.938	10.004.402	0	0	46.836.536
2	Ndertesa		594.783.377	102.370.582	0	0	492.412.795
3	Makineri e paisje pune		419.000.915	223.829.579	1.200.000	1.961.544	192.009.792
4	Mjete transporti		33.057.913	21.441.452	0	2.323.292	9.293.169
5	Paisje zyre dhe informatike		9.620.263	7.416.918	0	508.903	1.694.442
6	Investime ne process		21.335.433	0	0	0	21.335.433
	SHUMA		1.134.638.839	365.062.933	1.200.000	4.793.739	763.582.167

Shoqeria "FLORA & CO" SHPK

.....
Shenime Pasqyra Financiare periudha 1 Janar -31 Dhjetor 2011

8. Detyrimet afatshkurtera.

Gjendja e "Detyrimeve afatshkurtera" me date 31 Dhjetor 2011 paraqitet:

Detyrimet Afatshkurtra	<i>31 Dhjetor 2011</i>
Huara nga bankat	18.940.457
Te pagueshme ndaj furnitoreve	23.225.407
Te pagueshme ndaj punonjesve	607.326
Detyrimet tatimore per sig.shoq.e shend.	7.278.711
Detyrimet tatimore per TAP-in	674.500
Detyrimet tatimore per TVSH-ne	1.684.287
Detyrimet tatimore per Tatim fitimin	1.666.206
Detyrime ndj ortakeve	
Debitore e kreditore te tjere	
Debitore e kreditore te tjere	
SHUMA	54.076.894

Detyrimet ndaj furnitoreve perfaqesojne faturat e blerjes te palikujduara me 31.12.2011 te cilat jane sipas kartelave te furnitoreve perkates.

Detyrimet ndaj punonjeve perfaqesojne Pagat e punonjesve te muajt Dhjetor 2011 te cilat paguhen ne janar te vitit 2012.

Detyrimet tatimore Sig.shoq.Tap ,TVSH e tatim fitimit perfaqesojne detyrimet e papaguara ndaj shtetit deri me 31.12.2011.

Huate nga bankat perfaqesojne kredite bankare per nevoja te aktivitetit te palikujduara deri me 31.12.2011.

9. Detyrimet afatgjata.

Huate afatgjata perfaqesojne kredite afatgjata te marra nga bankat e te palikujduara deri me 31.12.2011.

10..Kapitali

Gjendja e grupit te Kapitaleve me date 31 Dhjetor 2011 paraqitet:

Kapitali	<i>31 Dhjetor 2011</i>
Kapitali Ortakerise	615.544.646
Rezerva ligjore	298.867
Fitimet e pashperndara	-22.442.365

Emri I Njesis Ekonomike: FLORA CO SHPK TIRANE
NIFT J618040141

Adresa:Rr:“QELQIT”Kombinat/1 Tirane

Nr _____Prot

Tirane, me 25.03.2012

Per : DREJTORIA RAJONALE TATIMORE

Deges Tatim PAGESVE te Medhenj

(Drejtorie e Perpunitimit e Menaxhimit te Ardhurave)

TIRANE

Lenda : Dorzim te pasqyrave finaciare te vitit 2011, si dhe pasqyrat sipas Udhzues Nr 4107 date 22.02.2012

Ne zbatim te ligjit Nr.8438, date 28.12.1998, i ndryshuar, te udhezimit te Ministrit te Financave Nr.5, date 30.01.2006 “ Per tatimin mbi te ardhurat”, i ndryshuar si dhe kerkesave te ligjit Nr.9228, date 29.04.2004 “ Per kontabilitetin dhe pasqyrave finaciare” i ndryshuar”, Udhzuesi Nr 4107 date 22.02.2012,dorzojme pasqyrat finaciare per vitin fiskal 2011, si meposhte:

1. Pasqyra finaciare viti 2011	2 (dy)	kopje
2. Pasqyra finaciare viti 2011	1 (nje)	CD
3. Pasqyra Nr 1 (Ardhurat)	1 (nje)	filete
4. Pasqyra Nr 2 (Shpenzimet)	1 (nje)	filete
5. Pasqyra Nr 3 (Ndarja te ardhurave sipas aktivitetit)	1 (nje)	filete
6. Pasqyra e inventarit	1 (nje)	filete
7. Inventarin e mjeteve te transportit ne pronesi	1 (nje)	filete
8. Pasqyra e aktiveve aratgjata materiale	1 (nje)	filete
9. Deklarate e hartusit te pasqyrave finaciare	1 (nje)	filete

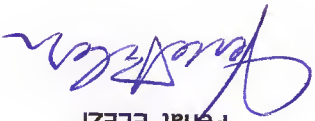
ADMINISTRATORI

Perfat ELEZI

ANEXS STATISTIKOR

TE ARDHURAT		Numri	Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2011	Viti 2010
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100		28,074	26,372
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		28,074	26,053
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102			0
c)	Te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103			319
2	Te ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		275	240
a)	Qeraja	7081	111041		275	240
b)	Komisione	7082	111042			
c)	Transport per te tjeret	7083	111043			
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		5,435	-1,632
	Shtesat (+)		112011		5,435	
	Pakesimet (-)		112012			-1,632
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300			
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301			
5	Te ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400			1,000
6	Te tjera	75	11500			22
7	Te ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		1,322	2,833
1)	Totall i te ardhurave != (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800		35,106	28,835

Administratori
Perial ELEZI



Shoqeria "FLORA & CO" SHPK

.....

Shenime Pasqyra Financiare periudha 1 Janar -31 Dhjetor 2011

Fitimi/Humbja e vitit financiar	-8.049.632
Totali	585.351.516

Kapitali ne strukturen e tij ka ndryshime ne ulje vetem per humbjen e vitit 2011.

11. Fitim/Humbja e Vitit Financiar.

Fitim/Humbja e Vitit Financiar 2011 eshte rezultante e Te ardhurave ushtrimore dhe Shpenzimeve ushtrimore. Ne pasqyren e meposhteme do te paraqitet formula e Fitim/Humbjes te Vitit Financiar .

12. Të ardhurat

Për periudhën kontabël që mbyllet më 31 Dhjetor 2011 Shoqeria ka realizuar të ardhura të cilat rrjedhin shitja e produkteve te gatshme dhe te tjera si me poshte:

Paraqitja e tyre jepet në tabelën vijuese:

Shumat në Lekë

Përshkrimi i Llogarive	Viti 2011
Të ardhura nga shitja e Produkteve	28.074.272
Te ardhura nga shitja e aktiveve	1.321.633
Te ardhura nga qirate	275.000
Shuma e shifres se afarizmit	29.670.905
Ndryshimi ne inventarin e Produktit te gatshem dhe prodhimet ne proces	5.434.805
Totali	35.105.710

-Te ardhurat nga shitja e produkteve,nga shitja e aktiveve si dhe nga qerate jane te deklaruar si shitje ne Drejtorine Rajonale Tatimore Tirane ne shumen **29.670.905** leke (28.074.272+1.321.633+275.000).

-Te ardhurat nga ndryshimi I produktit te gatshem (Shtese e produktit te gatshem)..

Gjendja e produktit te gatshem me 31.12.2011 ne shumen 11.667.619 leke

-minus Gjendja e produktit te gatshem me 01.01.2011 ne shumen 6.632.814 leke

13. Blerje Materiale.

Shpenzimet per materialet e konsumuara perfshijne materialet e blera gjate vitit 2011 shtuar me Inventarin ne fillim te vitit paksuar me inventarin ne fund te vitit si vijon:

Pershkrimi i Blerjeve	Viti 2011
Blerje materiale	24.649.843

Shoqëria "FLORA & CO" SHPK

Shenime Pasqyra Financiare periudha 1 Janar -31 Dhjetor 2011

Inventari ne fillim te vitit	16.084.353
Inventari ne fund te vitit	18.200.213
TOTALI I MATERIALEVE TE KONSUMUARA	22.533.983

14. Shpenzimet e Personelit

Në shpenzimet për personelin, janë përfshirë shpenzimet për paga, sigurime shoqërore dhe shëndetësore vetëm pjesa që paguhet nga shoqëria.

Përshkrimi i Llogarive	Viti 2011
Pagat e punonjesve	9.441.800
Shpenzimet e sigurimeve shoq. e shend.	1.448.325
TOTALI	10.890.125

15. Shpenzime të tjera të shfrytëzimit

Në shpenzimet e tjera të shfrytëzimit janë përfshirë shpenzimet sipas kartelave financiare si me poshte:

Shpenzime të tjera gjithesej	4.937.495
Nga keto:	
Energji elektrike	2.116.162
Mirembajtje e riparime	297.735
Shpenzime pastare e telekomi	54.681
Takse vendore	302.000
Komisione bankare	63.280
Udhetime e dieta	626.922
Vlera kontabel e aktiveve të shitura	1.200.000
Gjoha e shpenz. Te tjera të panjohura	23.187
Shpenzime të tjera	253.528

16. Rënia e vlerës dhe zhvlerësimi i Aktiveve Afatgjata Në këtë post të shpenzimeve paraqitet vlera nga amortizimi i aktiveve afatgjata materiale. Llogaritja e amortizimit është shpjeguar tek pasqyra e Aktiv. afatgjata materiale me sipër.

Përshkrimi i Llogarive	Viti 2011
Zhvlerësimi dhe amortizimi	4.793.739
Totali	4.793.739

Shoqeria "FLORA & CO" SHPK

.....

Shenime Pasqyra Financiare periudha 1 Janar -31 Dhjetor 2011

17. Fitimi ushtrimor:

Te ardhurat gjithesej per vitin 2011 jane	35.105.710 leke.
Shpenzimet gjithesej per vitin 2011 jane	43.155.342 leke
Humbja e shoqerise	8.049.632 leke.
Shoqeria ka zbritur si shpenzime te panjohura:	
1. Gjoba e shpenzime te tjera	23.187 leke
2. Paga punonjesish te paguara jo me banke por me arke	8.714.200 leke
Shuma e shpenzimeve te panjohura	8.737.387 leke
Fitimi Fiskal (8.737.387-8.049.632)	687.755 leke.
Humbja e mbartur nga viti 2010	687.755 leke.
Fitimi i Tatueshem	0 Leke.

Megjense shoqeria ka humbje te mbartur nga viti 2010 eshte mbartur nje pjese e saj aq sa eshte fitimi fiskal per vitin 2011 ne shumen 687.755 leke dhe shoqeria rezulton me Fitim Tatimor 0 leke.

18. Ngjarjet pas datës së bilancit kontabël

Ngjarje te tjera mbas bilancit, te cilat mund te kishin ndikim ne rezultatin financiar te shoqerise per periudhen Janar-Dhjetor 2011, nuk ka.

Kontabilisti

Ismail LLESHI



Administratori i Shoqerise

Perlat ELEZI

Tirane me 25.03.2012 .

ANEXS STATISTIKOR

SHPENZIMET		Numri	Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2011	Viti 2010
1	Bierje, shpenzime (a/-+b+c/-+d+e)	60	12100		22,534	17,915
a)	Bierje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	60+1+602	12101		24,650	15,919
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		-2,116	1,996
c)	Mallra të biera	605/1	12103		0	0
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		0	0
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		0	0
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200		10,890	11,420
a-	Paget e personellit		12201		9,442	9,902
b-	Shpenzimet per sig. shogdore dhe shëndetore	644	12202		1,448	1,518
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300		4,793	3,761
4	Shërbime nga të tjerë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400		3,436	10,137
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401			
b)	Trajtime të pergjithshme	611	12402		2,116	1,853
c)	Qera	613	12403			
d)	Mirëmbajtje dhe riparime	615	12404		298	505
e)	Shpenzime për Sigurime	616	12405			
f)	Kerkim studime	617	12406			
g)	Sherbime të tjera	618	12407			
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408			
i)	Shpenzime per publitet, reklama	624	12409			
j)	Transferime, udhëtime, dieta	625	12410		627	684
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411		54	75
l)	Shpenzime transporti	627	12412			
	per Blerje	6271	124121			
	per shifje	6272	124122			
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413		63	88
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500		302	80
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501			
b)	Akiza	633	12502			
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		302	80
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504			
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600		41,955	43,313
Informate:						
1	Numri mesatar i te punesuarve	14000			32	32
2	Investimet					
a)	Shtimi i asetve fikse	15001				
	nga te cilat: asetë te reja	150011				
b)	Fakesimi i asetve fikse	15002			1,200	2,800
	nga te cilat shifja e asetve ekzistuese	150021				

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore, pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmaci
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I		Totali i te ardhurave nga tregtia
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV		Totali i te ardhurave nga transporti
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet
		TOALI (I+II+III+IV+V)

Te punesuar mesatarisht per vitin 2010:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 20.000 leke	20
Me page nga 20.001 deri ne 30.000 leke	11
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	0
Me page nga 66.501 deri ne 87.700 leke	0
Me page me te larte se 87.700 leke	1
Totali	32

Administratori
Perlat ELEZI

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Aktivitet Aftatgjata Materiale me vliere fillestare 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka troje terrene		56,840,938	0	0	56,840,938
2	Ndertime		594,783,377	0	0	594,783,377
3	Makineri, paisje		419,000,915	0	1,200,000	417,800,915
4	Mjete transporti		33,057,913	0	0	33,057,913
5	kompjuterike e zyre		9,452,529	167,734	0	9,620,263
6	Aktive aftatgjata ne proces		21,335,433			21,335,433
TOTALI			1,134,471,105	167,734	1,200,000	1,133,438,839

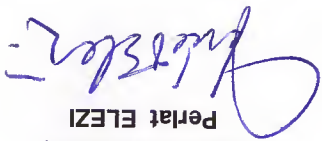
Amortizimi A.Materiale 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka troje terrene		10,004,402	0	0	10,004,402
2	Ndertime		102,370,582	0	0	102,370,582
3	Makineri, paisje, vegla		223,829,579	1,961,544	0	225,791,123
4	Mjete transporti		21,441,452	2,323,292	0	23,764,744
5	kompjuterike e zyre		7,416,918	508,903	0	7,925,821
6	Aktive aftatgjata ne proces		0	0	0	0
TOTALI			365,062,933	4,793,739		369,856,672

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka troje terrene		46,836,536	0	0	46,836,536
2	Ndertime		492,412,795	0	0	492,412,795
3	Makineri, paisje, vegla		195,171,336	0	3,161,544	192,009,792
4	Mjete transporti		11,616,461	0	2,323,292	9,293,169
5	kompjuterike e zyre		2,035,611	167,734	508,903	1,694,442
6	Aktive aftatgjata ne proces		21,335,433	0	0	21,335,433
TOTALI			769,408,172	167,734	5,993,739	763,582,167

Administratori
Perlat ELEZI



SHOQËRIA "FLORA CO" SHPK

TIRANE

NIPTI J61804014I

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria "FLORA CO" SHPK me NIPT J61804014I me administrator Z.Perlat ELEZI dhe aksionere:

1. Z. Perlat ELEZI perqindja e pjesemartjes 100 %.

2. Shoqëria "FLORA CO" SHPK me NIPT J61804014I perqindja e pjesemartjes 100 %.....

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2011 konform standarteve kombetare te kontabilitetit.

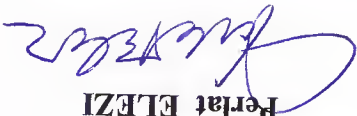
Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

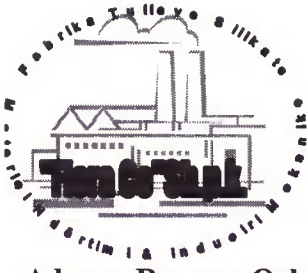
Z/ Ismail LLESHI (kontabel i miratuar) me NIPT K82202015Q Tirane..

Administratori i Shoqërisë

(emer, mbiemer, firme)

Perlat ELEZI





"Flora Co" Sh.p.k.
Nr.Vend.GJ: 7582/94
N.I.P.T. J61804014I

Adresa: Rruga e Qelqit, Kombinat
e-mail: floracoltd@yahoo.com

tel-fax: 042-477343

VENDIM I ORTAKUT TE VETEM

Sot ne daten 27/03/2012 pas analizes te tregusve ekonomike te vitit 2011 une Perlat Elezi Ortak i vetem i

Shoqerise Vendos :

- 1 - Vlera e fitimit te regjistruar te Shoqerise nga aktiviteti gjate vitit 2011 te kaloje ne mbylljen te nje pjese te humbjes te vitit 2010
- 2 - Financa te beje rregullimet perkatese ne kontabilitetin e Shoqeris
- 3 - Hyne ne fuqi menjehere.

Ortaku i Vetem

Inxh. Perlat Elezi



Emertimi dhe forma ligjore	<u>"FLORA & CO" SHPK</u>
NIPT -i	<u>J61804014I</u>
Adresa e Selise	<u>RRUGA E QELQIT KOMBINAT TIRANE</u>
Data e krijimit	<u>04.01.1994</u>
Nr.i Regjistrimit Tregtar	<u>7582</u>
Veprimtaria Kryesore	<u>PRODHIM TULLA</u>

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit nr 2 dhe Ligjit Nr 9228, Date 29,04,2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

VITI 2011

Pasqyrat Financiare jane individuale	<u>PO</u>
Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara	<u>JO</u>
Pasqyrat Financiare jane te shprehuara ne	<u>Leke</u>
Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura ne	<u>Leke</u>

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	<u>Nga 01,01,2011.</u>
	<u>Deri 31,12,2011</u>

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	<u>25.03.2012</u>
---	-------------------

AKTIVET	Shenime	Periudha raportuese	Periudha paraardhese
AKTIVET AFATSHKURTRA		101,718,228	88,828,955
1.Aktive monetare		33,435,967	33,382,251
Banka		495,176	74,321
Arka		278,261	645,400
Vlera te tjera arke		32,662,530	32,662,530
2.Derivative dhe aktive te mbajtura per tregim			
3.Aktive te tjera financiare afatshkurtra		36,889,448	31,828,306
Kliente per mallra,produkte e sherbime		36,814,448	31,753,306
Debitorë kreditore te tjere			
Talimi mbi Fitimin		75,000	75,000
TvSH			
Ta drejta e detyrime ndaj ortakeve			
4.Inventari		31,392,813	23,618,398
Lendet e para		18,200,213	16,084,353
Inventar i imet		1,524,981	1,301,231
Prodhim ne poqes			
Produkte te gateshme		11,667,619	6,232,814
Mallra per rishitje			
Parapagesat per furnizime			
5.Aktivët biologjike afateshkurtra			
6.Aktivët afateshkurtera te mbajtura per shitje			
7.Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		0	0
Shpenzime per periudhat e ardhshme			
AKTIVET AFATGJATA		763,582,167	769,408,173
1.Investimet financiare afatgjata			
2.Aktive afatgjata materiale		763,582,167	769,408,173
Toka		46,836,536	46,836,536
Ndertesa		492,412,795	492,412,795
Makineri dhe pajisje		192,009,792	195,171,336
Mjete transporti		9,293,169	11,616,461
Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. kontab.)		1,694,442	2,035,612
Aktive afatgjata ne proces		21,335,433	21,335,433
3.Aktivët biologjike afatgjata			
4.Aktivët afatgjata jomateriale			
Emri i mire			
Shpenzimet e zhvillimit			
Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
5.Kapital aksionar i papaguar			
6.Aktive te tjera afatgjata			
TOTALI I AKTIVEVE (I +II)		865,300,395	858,237,128

	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha raportuese	Periudha paraardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		54,076,894	38,963,995
	1.Derivativet			
	2.Huamarrjet			
	Huate dhe obligacionet afatshkurtra			
	Kthimet / rpagesat e huave afatgjata			
	Bono te konvertueshme			
	3.Huate dhe parapagimet		54,076,894	38,963,995
	Hua afatshkurtera nga bankat		18,940,457	19,224,068
	Te pagueshme ndaj furnitoreve		23,225,407	10,042,318
	Te pagueshme ndaj punonjesve		607,326	
	Detyrime per Sig.shoq.e shendetsore		7,278,711	6,086,127
	Detyrime per TAP-in		674,500	555,940
	Detyrime per Tatim fitimin		1,666,206	1,666,206
	Detyrime per TVSH-ne		1,684,287	1,389,336
	Detyrime tatimore te tjera			
	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	Dividente per tu paguar			
	Debitore e kreditore te tjere(Parapagime)			
	Debitore e kreditore te tjere			
	4.Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5.Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		225,871,985	225,871,985
	1.Huate afatgjata		225,871,985	225,871,985
	Hua nga bankat		225,871,985	225,871,985
	Hua bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	Bonot e konvertueshme			
	2.Huamarrje te tjera afatgjata			
	3.Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4.Provizionet afatgjata		0	0
	TOTALI I DETYIMEVE I+II		279,948,879	264,835,980
III	KAPITALI		585,351,516	593,401,148
	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasyrat financiare te konsoliduara)			
	Kapitali qe I perket aksionareve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
	Kapitali aksionar		615,544,646	615,544,646
	Primi I aksionit			
	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
	Rezerva statutore			
	Rezerva ligjore			
	Rezerva te tjera		298,867	298,867
	Fitimet e pashperndara		-22,442,365	-5,164,177
	Fitmi (humbja) e vitit financiar		-8,049,632	-17,278,188
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		865,300,395	858,237,128

A - PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr.	Pershkrimi I Elementeve	Referenca t nr llog.	Periudha raportuese	Periudha paraardhese
1	Shitjet neto		28,074,272	26,053,058
2	Te ardhurat te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		1,596,633	4,392,240
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe pordhimit ne proces		5,434,805	-1,632,039
4	Materialet e konsumuara		22,533,983	17,914,557
5	Kosto e punes		10,890,125	11,419,729
	Pagat e personelit		9,441,800	9,902,000
	Shpenzime per sigurimet shoqerore e shendetsore		1,448,325	1,517,729
6	Amortizimet dhe zhvleresimet		4,793,739	3,761,165
7	Shpenzime te tjera		4,937,495	11,644,046
8	Totali I shpenzimeve (shuma 4-7)		43,155,342	44,739,497
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+3-8)		-8,049,632	-15,926,238
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet finaciare nga pjesemarrjet		0	-1,351,950
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet finaciare nga investime te tjera financiare afatgjata			
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat			-1,373,456
12.3	Fitimet(Humbjet) nga kursi I kembimit			
12.4	Te ardhurat dhe shpenzimet te tjera financiare			21,506
13	Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)			
14	Fitimi (humbja) e ushtrimit (9+/-13)		-8,049,632	-17,278,188
15	Shpenzime te pazbritshme		8,737,387	12,903,264
16	Fitimi (Humbja) Tatimore(14+15)		687,755	-4,374,924
17	Humbje e mbartur nga viti 2010		687,755	
18	Fitimi I tatueshem		0	
19	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		0	0
20	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		-8,049,632	-17,278,188
	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			

Pasqyra e flukesve monetare - metoda indirekte

Pasqyra e flukesve monetare - metoda indirekte	Periudha raportuese	Periudha paraardhese
Fluksli monetar nga vepritarite e shfrytezimit		
Fitimi para tatimit	-8,049,632	-17,278,188
Rregullime per:		
Amortizimin	4,793,739	3,761,165
Humbje nga kembimet valutore		
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa		
Rritje / renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-5,061,142	38,898,823
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	-7,774,415	3,508,985
Rritje /renie ne tepricen e detyrimeve per t'u paguar nga aktiviteti	15,112,899	-36,629,495
Rritje /renie ne shpenzimet per periudhat e ardhshme		
Interesi I pagaua		
Kalim I provizioneve(Lehtesi tatimire T.Fitimi) tek fitimi I mbartur		4,809,665
Tatim mbi fitimin I paguar		
MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	-978,551	-2,929,045
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-167,733	0
Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afategjata materiale	-167,733	
Te ardhura nga shitja e pajisjeve	1,200,000	2,800,000
Interesi I arketuar ose paguar		
Dividentet e arketuar		
MM neto e perdorur ne aktivitetet investuese	1,032,267	2,800,000
Fluksi monetar nga veprimtarite financiare	0	0
Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividentet e paguar		
MM neto e perdorur ne aktivitetet financiare	0	0
Rritja/renia neto e mjeteve monetare	53,716	-129,045
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	33,382,251	33,511,296
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	33,435,967	33,382,251

Shoqeria "FLORA & CO" SHPK

Shenime Pasqyra Financiare periudha 1 Janar -31 Dhjetor 2011

I. Kuadri Kontabel i Aplikuar.

Pasqyrat financiare te periudhes 01.Janar.2011-31.Dhjetor.2011, ne perberje te cilave jane Bilanci,Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve,Pasqyra e Fluksit te Parase,Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital ne date te mesiperme jane pergatitur ne baze te kerkesave te Ligjit nr.9228 date 29.04.2004"Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare",nenet 4 deri 18 te ketij ligji dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit te vendit tone.

Bilanci ne perberje te pasqyrava financiare tregon pozicionin financiare(aktivet,pasivet dhe kapitalin) te Shoqerise"FLORA & CO"shpk me date 31.12.2011.

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve tregon performancen ekonomike(te ardhurat,shpenzimet dhe fitim/humbjen)te Shoqerise" FLORA & CO"shpk per periudhen 01.01.2011-31.12.2011.

Pasqyra e fluksit monetar tregon fluksin e parave(Arketimet dhe pagesat ne para dhe ekuivalentet e saj) te Shoqerise" FLORA & CO"shpk per periudhen 01.01.2011-31.12.2011.

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital tregon ndryshimet ne kapitalin e Shoqerise" FLORA & CO"shpk shpk per periudhen 01.01.2011-31.12.2011.

I. Informacione te Pergjithshme

1.1 Të dhëna për Shoqërinë

Shoqeria "FLORA & CO"sh.p.k.eshte regjistruara me Vendimin nr._____ dt.04.01.1994 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane si shoqeri tregtare.

Selia aktuale eshte Rruga e Qelqit Kombinat Tirane.

Kapitali themeltar I shoqerise eshte bere prej 615.544.646 leke, dhe zoterohet nga ortakut i vetem Z.Perlat ELEZI ne masen 100 % .

Objekti I veprimtarise eshte Prodhim Tullash dhe Ndertime..

1.2. Baza e Përgatitjes

Ligji i ri i Kontabilitetit promovon zbatimin ligjore të standarteve nga shoqëritë.

Shoqeria ka vënë në zbatim aplikimin të Ligjit për Kontabilitetin për përgatitjen e Pasqyrave Financiare për periudhën ushtrimore që përfundon më 31 Dhjetor 2011.

Ato përfshijnë standartet e aprovuara nga Keshilli Kombetar I Kontabilitetit (KKK) dhe interpretimet e standarteve të shpallura nga Ministria e Financave.

Baza e përgatitjes se Pasqyrave Financiare: Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SKK 1,35)

Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e pasqyrave Financiare (SKK 1;37-69)

