

Emertimi dhe Forma ligjore

"LIM-EM " sh.p.k

NIPT -i

K222180050

Adresa e Selise

"Rruga Budi NR 85/7 "Tirana

Data e krijimit

02.07.2002

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

PRODHIM INERTE DHE NDERTIM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

JO

LEK

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01/01/2016

Deri 31/12/2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

23/03/2017

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2016	2015
	Aktivët Afatshkurtra		
	▶ Aktivët monetare		
	1 Banka	3 2,562,286	20,906,287
	2 Arka	697,076	9,749,965
	▶ Investime	1,865,210	11,156,323
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	-	-
	2 Aksionet e veta		-
	3 Te tjera Financiare		
	▶ Të drejta të arkëtueshme		
VERIFI	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	4 755,064,904	615,117,618
	2 Nga njësitet ekonomike brenda grupit	679,413,711	578,461,542
	3 Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera		
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	5 75,651,193	36,656,076
	▶ Inventarët		
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	6 1,204,878,023	1,039,274,464
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	68,347,363	52,306,940
	3 Produkte të gatshme	1,077,329,629	945,785,473
	4 Mallra	8,648,869	7,010,457
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	8,150,312	
	7 Parapagime për inventar	42,401,850	34,171,594
	▶ Parapagime dhe Shpenzime të shtyra		
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	110,274,267	110,177,855
		-	-
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	2,072,779,480	1,785,476,224
	Aktivët Afatgjata		
	▶ Aktive financiare		
	1 Tituj pronësie në njësitet ekonomike brenda grupit	-	-
	2 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ Aktivët materiale		
	1 Toka dhe ndërtesa	7 295,346,057	240,549,744
	2 Impiante dhe makineri	107,753,778	74,268,206
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	167,241,019	154,115,867
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	20,351,260	12,165,671
	▶ Aktivët biologjike		
		-	-
	▶ Aktive jo materiale:		
	1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	225,165	225,165
	2 Emri i Mirë	225,165	225,165
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
		-	-
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	295,571,222	240,774,909
	AKTIVE TOTALE	2,368,350,702	2,026,251,132.780

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI		2016	2015
	► Detyrime afatshkurtra:			
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	8	148,795,378	113,016,167
	3 Arkëtime në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
	5 Dëftesa të pagueshme	9	625,020,493	592,840,446
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore		4,659,802	1,335,086
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore		1,035,929	9,347,162
	10 Të tjera	10	428,310,468	184,436,542
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	► Të ardhura të shtyra		50,108	
	► Provizione			
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		1,207,872,178	900,975,403
	► Detyrime afatgjata:			
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
	3 Arkëtimet në avancë për porosi	11	86,772,033	111,038,862
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të tjera të pagueshme		1,020,917	5,809,622
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	► Të ardhura të shtyra			
	► Provizione:			
	1 Provizione për pensionet			
	2 Provizione të tjera			
	► Detyrime tatimore të shtyra			
	Totali i Detyrimeve afatgjata		87,792,950	116,848,484
	DETYRIMET TOTALE	12	1,295,665,128	1,017,823,887
	► Kapitali dhe Rezervat			
	► Kapitali i Nënshkruar		958,000,000	801,000,000
	► Primi i lidhur me kapitalin			
	► Rezerva rivlerësimi			
	► Rezerva të tjera			
	1 Rezerva ligjore		2,693,735	1,635,197
	2 Rezerva statutore			
	3 Rezerva të tjera		47,733,511	47,733,511
	► Fitimi i pashpërndarë			-
	► Fitim / Humbja e Vitit		64,258,328	158,058,538
	Totali i Kapitalit		1,072,685,574	1,008,427,246
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		2,368,350,702	2,026,251,132.78

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	13 487,079,455	770,316,794
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	14 1,635,112	- 2,552,838
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	15 47,882,620	3,718,800
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	16 228,014,169	354,285,946
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	219,934,612	353,209,263
	2 Të tjera shpenzime	8,079,557	1,076,683
▶	Shpenzime të personelit	30,671,160	22,857,337
	1 Paqja dhe shpërblime	26,390,912	19,588,630
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	4,280,248	3,268,707
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	25,850,357	26,210,290
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	17 155,703,310	163,962,609
▶	Të ardhura të tjera	4,642	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	4,642	
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	18 19,820,080	16,639,395
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	16,112,499	12,593,342
	2 Shpenzime të tjera financiare	3,707,581	4,046,053
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	76,542,754	187,527,179
▶	Fitimi/Humbja para tatimit		
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	19 12,284,426	29,468,641
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	12,284,426	29,468,641
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	64,258,328	158,058,538
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	64,258,328	158,058,538
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	0	0

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	76,542,754	187,527,179
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare	3,707,581	4,046,053
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	-12,284,426	-29,468,641
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	25,850,357	26,210,290
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime per interesa	16,112,499	12,593,342
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-139,947,286	-179,645,176
Rënie/(ritje) në inventarë	-165,603,560	238,706,585
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	32,180,047	101,863,141
Rritje/(rënie) në detyrimet të tjera të pagueshme	271,341,904	-268,596,468
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	3,324,716	-481,956
Rritje/(rënie) në parapagime të ardhura të shtyra	50,108	0
Rritje/(rënie) në parapagime shpenzime të shtyra	-96,412	-15,022,746
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	111,178,282	77,731,604
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-80,646,670	-50,692,120
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		-225,165
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuara		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-80,646,670	-50,917,285
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara	-4,788,705	-2,818,929
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave	-24,266,829	-23,616,295
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Humbje të mbartura nga perthithja		
Interes i paguar	- 16,112,499	-12,593,342
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-45,168,033	-39,028,566
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-14,636,420	-12,214,248
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	20,906,287	37,166,588
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	-3,707,581	-4,046,053
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	2,562,286	20,906,287

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënskruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	359,000,000			756,629	0	47,733,511	338,298,350	104,580,218	850,368,708		850,368,708
Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	359,000,000			756,629	0	47,733,511	338,298,350	104,580,218	850,368,708		850,368,708
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								158,058,538	158,058,538		158,058,538
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								158,058,538	158,058,538		158,058,538
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënskruar	442,000,000			878,568	0		-338,298,350	-104,580,218			
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	442,000,000			878,568			-338,298,350	-104,580,218			
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	801,000,000			1,635,197	0	47,733,511		158,058,538	1,008,427,246		1,008,427,246
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	801,000,000			1,635,197	0	47,733,511		158,058,538	1,008,427,246		1,008,427,246
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								64,258,328	64,258,328		64,258,328
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								64,258,328	64,258,328		64,258,328
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënskruar	157,000,000			1,058,538			158,058,538	-316,117,076			
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	157,000,000			1,058,538			158,058,538	-316,117,076			
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	958,000,000			2,693,735		47,733,511	158,058,538	93,800,210	1,072,685,574		1,072,685,574

Pasqyrat financiare janë miratuar nga Administratori me date 28/03/2016

Ardian Beshiri

Administrator

Etleva Heqimi

Financieri

Etleva Heqimi

A

