

Emertimi i shoqerise dhe forma ligjore : " AR EUROPROJECTS " sh.p.k

NIPT : K 66725002 V

Adresa e selise : 13 Dhjetori Shkoder

Data e krijimit : 27/01/2006

Nr. Regjistrir tregtar :

Veprimtaria kryesore : Ne fushen e ndertimeve, projekttimeve etj
Objektit te veprimtarise i percaktuar ne statutin e shoqerise

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim te SKK nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228, dt.29.04.2004 `` Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare``)

Periudha kontabël e Pasqyrave Financiare : 01 . 01 . 2012 deri 31 . 12 . 2012

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare : 22.02.2013

Pasqyrat Financiare janë individuale : _____

Pasqyrat Financiare janë të konsoliduara : _____

Pasqyrat Financiare janë të shprehura në : Leke _____

Pasqyrat Financiare janë të rrumbullaksura në : qendarka _____

AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

| Zëri i Bilancit | Shenime | Viti Ushtrimor | Viti Para - ardhës |
|-----------------|---|--------------------|--------------------|
| A | AKTIVET | 969,468,330 | 803,039,522 |
| I | Aktivet Afatshkurtra | | |
| 1 | Mjete monetare | 9 | 123,713 |
| 2 | Dervativë dhe aktive financiare të mbajtura për tregtim | 10 | |
| a) | Derivatvët | | |
| b) | Aktivet e mbajtura për tregtim | | |
| | <i>Totali</i> | 123,713 | 9,411,383 |
| 3 | Aktive të tjera financiare afatshkurtra | 11 | |
| a) | Llogari / Kërkesa te arkëtueshme | | |
| b) | Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme | TVSH,T/FIT | 5,300,069 |
| c) | Instrumente të tjera borxhi | | 61909190 |
| d) | Investime të tjera financiare | | |
| | <i>Totali</i> | 5,300,069 | 70,568,492 |
| 4 | Inventari | 12 | |
| a) | Lëndët e para | | |
| b) | Prodhim në proces | | 748,670,866 |
| c) | Produkte të gatshme Inventar I Imet | | |
| d) | Mallra per rishitje | | |
| e) | Parapagesa për furnizime | | 22,110,640 |
| | <i>Totali</i> | 770,781,506 | 605,083,262 |
| 5 | Aktivet biologjike afatshkurtra | 13 | |
| 6 | Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje | 14 | |
| 7 | Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra | 15 | 120,267,133 |
| | AKTIVET TOTALE AFATSHKURTRA | | 896,472,421 |
| | | | 799,508,775 |
| II | Aktivet Afatgjata | | |
| 1 | Investimet financiare afatgjata | 16 | |
| a) | Aksione dhe pjesëmarrje të tjera në njësi te kontrolluara (vetëm për pasqyrat financiare të pakonsoliduara) | | |
| b) | Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje | | |
| c) | Aksione dhe letra të tjera me vlerë | | |
| d) | Llogari / Kërkesa te arkëtueshme afatgjata | | 69,465,162 |
| | <i>Totali</i> | | 69,465,162 |
| 2 | Aktive afatgjata materiale | 17 | |
| a) | Toka | | |
| b) | Ndertesa (minus amortizimi) | | |
| c) | Makineri dhe paisje (minus amortizimi) | | |
| d) | Aktive të tjera afatgjata materiale (me vlere kontabel) | | 3,530,747 |
| | <i>Totali</i> | | 3,530,747 |
| 3 | Aktive biologjike afatgjata | 18 | |
| 4 | Aktivet afatgjata jomateriale | 19 | |
| a) | Emri i mirë | | |
| b) | Shpenzimet e zhvillimit | | |
| c) | Aktive të tjera afatgjata jomateriale | | |
| | <i>Totali</i> | | |
| 5 | Kapitali aksionar i papaguar | 20 | |
| 6 | Aktive të tjera afatgjata (në proces) | 21 | |
| | TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA | | 72,995,909 |
| | TOTALI AKTIVEVE | | 969,468,330 |
| | | | 803,039,522 |

| | Zëri i Bilancit | Shenime | Viti Ushtrimor | Viti Para - ardhës |
|-----|---|---------|----------------|--------------------|
| B | PASIVET DHE KAPITALI | | 969,468,330 | 803,039,522 |
| I | Pasivet Afatshkurtra | | | |
| 1 | Dervativët | 22 | | |
| 2 | Huamarrjet | 23 | | |
| a) | Huat dhe obligacionet afatshkurtra Overdraft | | 732,017,653 | 685,128,751 |
| b) | Kthimet / ripagesat e huave afatgjata | | | |
| c) | Bono të konvertueshme | | | |
| | Totali | | 732,017,653 | 685,128,751 |
| 3 | Huat dhe parapagimet | 24 | | |
| a) | Te pagueshme ndaj furnitorëve | | | |
| b) | Te pagueshme ndaj punonjësve | | 751,773 | 1,049,907 |
| c) | Detyrimet tatimore | | 109,140 | 7,182,293 |
| d) | Hua të tjera | | | |
| e) | Parapagimet e arkëtuara | | 146,925,879 | 36,650,180 |
| | Totali | | 147,786,792 | 44,882,380 |
| 4 | Grandet dhe të ardhurat e shtyra | 25 | | |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | 26 | | |
| | TOTALI I PASIVEVE AFATSHKURTRA | | 879,804,445 | 730,011,131 |
| II | Pasivet Afatgjata | | | |
| 1 | Huat afatgjata | 27 | | |
| a) | Hua , bono dhe detyrime nga qeraja financiare | | | |
| b) | Bonot e konvertueshme | | | |
| | Totali | | | |
| 2 | Huamarrje të tjera afatgjata | 28 | 214,122,255 | 197,629,323 |
| 3 | Provizionet afatgjata | 29 | | |
| 4 | Grandet dhe të ardhurat të shtyra | 30 | | |
| | TOTALI I PASIVEVE AFATGJATA | | 214,122,255 | 197,629,323 |
| | TOTALI I PASIVEVE | | 1,093,926,700 | 927,640,454 |
| III | Kapitali | | | |
| 1 | Aksionet e pakicës (vetem per pasq.fin.të kosoliduara) | 31 | | |
| 2 | Kapitali që i përket aksionerëve të shoqërise mëmë (përdoret vetem per pasq.fin.të kosoliduara) | 32 | | |
| 3 | Kapitali aksionar | 33 | 100,000 | 100,000 |
| 4 | Primi i aksionit | 34 | | |
| 5 | Njësitet ose aksionet e thesarit (negative) | 35 | | |
| 6 | Rezerva statusore | 36 | | |
| 7 | Rezerva ligjore | 37 | | |
| 8 | Rezerva të tjera | 38 | | |
| 9 | Fitimet e pashpërndara | 39 | (124,699,933) | (124,711,054) |
| 10 | Fitimi (humbja) e vitit financiar | 40 | 141,563 | 10,122 |
| | TOTALI I KAPITALIT | | (124,458,370) | (124,600,932) |
| | TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT | | 969,468,330 | 803,039,522 |

AR EUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

Firma AR EUROPROJEKT sh.p.k.

2. Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve. Periudha 1 Janar - 31 Dhjetor 2012

ne leke

| N.r. | P Ë R S H K R I M I | Shenime | Viti Ushtrimor | Viti Paraardhës |
|------|---|---------|----------------|-----------------|
| 1 | Shitjet neto | 3 | | |
| 2 | Të ardhura të tjera nga veprimtaritë | 3 | | |
| 3 | Ndryshimet në inventarin e p.gatshme dhe | | | |
| 4 | Puna e kryer nga njësia ekonomike | | | |
| 5 | Mallra , lëndët e para dhe shërbimet | | | |
| 6 | Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e | | | |
| 7 | Shpenzime të personelit | | | |
| a) | Pagat | | | |
| b) | Shpenzimet e sigurimeve shoqërore | | | |
| c) | Shpenzimet për pensionet | | | |
| 8 | Rënia në vlerë (zhvlerësimi) dhe amortizimi | | | |
| | Fitimi (humbja) nga veprimtaritë e | | | |
| | | | | |
| 1 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga | | | |
| 2 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga | | | |
| 3 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare | | 141,563 | 10,122 |
| 3/a | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga | | | |
| 3/b | Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi | | | |
| 3/c | Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimit | | 141,563 | 10,122 |
| 3/d | Të ardhurat dhe shpenzime të tjera financiare | | | |
| | Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve | | | |
| | | | | |
| | Fitimi (humbja) para tatimit | | 141,563 | 10,122 |
| | | | | |
| | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 10 % | | | |
| | | | | |
| | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar | | 141,563 | 10,122 |
| | | | | |
| | Pjesa e fitimit neto për aksionarët e shoqërise | | | |
| | Pjesa e fitimit neto për aksionarët e pakicës | | | |
| | | | | |

Pasqyrat Financiare lexohen se bashku me shenimet shpjeguese

AREUROPROJEKT
SH.P.K
SHKODER

Shoqeria "AR EUROPROJECTS" sh.p.k.

| 3.a. Pasqyra e fluksit te parasë për vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2012. CASH FLOWS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2012 | | | | |
|--|--|---------|----------------|------------------|
| Sipas metodës direkte . Direct method | | | | ne leke |
| N.r. | P Ë R S H K R I M I | Shenime | Viti Ushtrimor | Viti Para-ardhës |
| A | Fluksi parave nga veprimtarite e shfrytezimit. Cash flows from operating activities | | | |
| 1 | Paratë e arkëtuara nga klientët | | 48,175,699 | 11,040,000 |
| 2 | Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve | | (35,980,505) | (76,855,056) |
| 3 | Paratë e ardhura nga veprimtaritë | | | |
| 4 | Interesi i paguar - Interest paid | | | |
| 5 | Tatim fitimi i paguar - Taxtion paid | | | |
| | <i>Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit - Net cash flows from operating activities</i> | | 12,195,194 | (65,815,056) |
| B | Fluksi i parave nga veprimtarite e investuese - Cash flows from investing activities | | | |
| 1 | Blerja e kompanise se kontrolluar X së kontrolluar minus paratë e arkëtuara | | | |
| 2 | Blerja e aktiveve afatgjata materiale -Payments for the acquisition of property, plant and equipment | | | |
| 3 | Të ardhura nga shitja e paisjeve . Receipts from sale of property, plant and equipment | | | |
| 4 | Interesi i arkëtuar - Interest received | | | |
| 5 | Dividendët e arkëtuar - Dividends received | | | |
| | <i>Paraja neto, e përdorur në aktivitetet e investuese - Net cash flows used in investing activities</i> | | | |
| C | Fluksi i parave nga aktivitetet financiare - Cash | | | |
| 1 | Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar - Proceeds from issue of share capital to minority | | | |
| 2 | Te ardhura nga huamarrje afatgjata - Proceeds from borrowing - net | | (14,561,228) | 122,814,002 |
| 3 | Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare - Interest paid | | (6,921,636) | (53,014,728) |
| 4 | Dividendë të paguar - Dividends paid | | | |
| | <i>Para neto e përdorur në veprimtaritë financiare - Net cash flows used in financing activities</i> | | (21,482,864) | 69,799,274 |
| | Rritja / rënia neto e mjeteve monetare - Increase / decrease in cash | | (9,287,670) | 3,984,218 |
| | Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel - Cash the beginning of the year | | 9,411,383 | 5,427,165 |
| | Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel - Cash at the end of the year | 9 | 123,713 | 9,411,383 |

Pasqyrat Financiare lexohen se bashku me shenimet shpjeguese 1-40

AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

Firma AR EUROPROJEKT sh.p.k.

4.PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL PËR VITIN QË MBYLLET MË 31 DHJETOR 2012 .

b) ne një pasqyrë të pakonsoliduar

4.FINANCIAL STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2012

Ne leke

| | Kapitali aksionar Share Capital | Primi i aksionit Share Premium | Aksione të thesarit Treasury shares | Rezerva statusore dhe ligjore Legal Reserve | Fitim i pashpërndarë Retained Earnings | Totali i Kapitaleve të veta Total Equity |
|--|------------------------------------|-----------------------------------|--|--|---|---|
| Pozicioni më 31 dhjetor 2010 At 31 December 2010 | 100,000 | | | (124,718,904) | 10,893 | (124,608,011) |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | |
| Pozicioni i rregulluar | | | | | | |
| Fitim neto i vitit financiar - Net (profit and lose) for the year | | | | | | |
| Dividendët e paguar - Dividends paid | | | | | | |
| Rritje e rezervës kapitalit - Increase legal reserve | | | | 10,893 | (10,893) | |
| Emetimi i aksioneve Shares issued | | | | | | |
| Pozicioni më 31 dhjetor 2011 At 31 December 2011 | 100,000 | | | (124,708,011) | 10,122 | (124,597,889) |
| Fitim neto për periudhën kontabël - Net (profit and lose) for the year | | | | | | |
| Dividendët e paguar - Dividends paid | | | | | | |
| Rritje e rezervës kapitalit - Increase legal reserve | | | | | (10,122) | |
| Emetimi i aksioneve Shares issued | | | | | | |
| Pozicioni më 31 dhjetor 2012 At 31 December 2012 | 100,000 | | | (124,699,933) | 141,563 | (124,458,370) |

AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

**SHENIME PER
PASQYRAT FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2012**

1. Informacion i pergjithshem .

1.1. Statusi shoqerise Status of the society

Shoqeria " AR EUROPROJECTS " sh.p.k. eshte krijuar me date 27 Janr 2006 me Vendim te Gjykates se Shkalles Pare Tirane dhe eshte regjistruar ne regjistrin e shoqerive tregtare ne te njejten dite, me kapital te nenshkruar prej 100.000 leke, me ortak

Z. Renis TERSHANA qe zoteron 15% te pjesemarjes

Shoqeria ALBINVEST qe zoteron 85% te pjesemarjes

Administrator i shoqerise eshte Gjon RADOVANI.

Objekti i veprimtarise Shoqerise eshte: Ne fushen e ndertimeve, projekteve, etj, sipas objektit te veprimtarise te percaktuar ne vendimin e gjykates Tirane.

2. POLITIKA TE RENDESISHME KONTABILE. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Politikat kontabile te ndjekura ne respektimin e ceshtjeve te cilat jane konsideruar materiale ne rezultatin vendimtar te vitit dhe ne paraqitjen e situates financiare te shoqerise si me poshte :

2.1. Bazat e pergatitjes . Basis of preparation

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne perputhje me Ligjin Nr. 9228 date 29.04.2004` Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare `` i cili ka hyre ne fuqi me 01.01.2006, ndersa neni 4 i ketij ligji ka hyre ne fuqi me 01.01.2008.

Pasqyrat Financiare jane te raportuara me monedhen vendase („LEKË“), qe eshte edhe monedha funksionale e shoqerise.

2.3. Instrumentet financiare : Spjegime . Financial instruments : Disclosures

2.3.1. Mjetet monetare. Cash and cash equivalents . Aktivet monetare ne : arke dhe banke, llogari rrjedhese , shume likujide dhe pasivet financiare , overdraftet bankare maten fillimisht me vleren e drejte (domethene me kosto) plus koston e transaksioneve (SKK3). Ne paraqitjen e tyre ne bilanc ne fund te vitit ushtrimor vleresohen dhe paraqiten me vleren e tyre te drejte.

2.3.3. Inventaret . Inventories

2.3.3.1. Inventaret e mallrave ne evidencen kontabile jane me koston mesatare te ponderuar te kostove te marjes.

2.3.6. Parapagime dhe shpenzime te shtyra. Ne kete post jane paraqitur tepricat e llogarive 481 " Shpenzime per tu shpendare e ekspozuar ne bilancin kontabel. SKK1.

2.3.7. Investime financiare afatgjata materiale.

2.3.7.4. Kerkesat per t'u arketuar afatgjata . Ne kete post jane huate e dhena nga shoqeria te treteve si dhe llogari te tjera te arketueshme afatgjata nga te tretet (klienta, debitore, TVSH tatim fitimi etj.) . Kerkesat per t'u arketuar afatgjata, jane regjistruar keto kerkesa per tu arketuar nga te tretet.

2.3.8. Aktive Afatgjata Materiale. Property, plant and equipment

2.3.8.1. AAM maten fillimisht me kosto. Kosto e AAM perfshin: koston e blerjes, kosto tjera te drejperdrejta, kostoja e cmontimeve dhe kosto kthimit terrenit ne gjendjen e meparshme.(SKK5p.11.)

2.3.8.4. Amortizimi i AAM llogaritet mbi bazen mbi bazen e metodes lineare per ndertesat dhe instalimet dhe mbi bazen e vleres se mbetur per makineri e pajisje, pajisjet e zyres dhe mjetet e transportit me normat e meposhtme per vitin 2012.

| | |
|---------------------|-----|
| Ndertesat | 5% |
| Instalimet teknike | 5% |
| Makineri e Pajisje | 20% |
| Pajisje informatike | 25% |
| Mjete transporti | 20% |

Normat e mesiperme te amortizimit jane percaktuar nga Ligji 8438 date 28 Dhjetor 1998 dhe zbatohen nga te gjitha shoqerite dhe kane hyre ne fuqi nga data 1 janar 1999.

AREUROPROJECTS
SH.P.K.
S H P

2.3.13. Njohja e te ardhurave / shpenzimeve . Revenue recognition/expenses

2.5.1. Njohja e te ardhurave . Revenue recognition .

Te ardhurat gjithese per vitin 2012 u realizuan 141,563 leke (te ardhura nga konvertimi)

- 2.3.14. Te ardhurat / shpenzimet financiare . Financing income / expenses

Te ardhurat dhe shpenzimet financiare jane bere te njohura si te ardhura dhe shpenzime ne pasqyren e te ardhurave sipas rrjedhjes tyre.

2.3.15. Rivleresime dhe provizione per AAM . Revaluation and provision for impairment of property, plant and equipment .

Nuk jane kryer rivleresime dhe provizione per AAM .

2.3.15. Demtimi (humbje e vleres) i aseteve . Impairment of assets

Shoqeria nuk ka percaktuar ndonji tregues per zhvleresim te aseteve.

Monedhat e huaja . Foreign currencies

Veprimet ne valuta te huaja kthehen ne („LEKË“) e regjistrohen me kurset e kembimit te dates se veprimit / transaksionit.. Diferencat e realizuara nga luhatja e Lekut shqiptar („LEKË“) dhe kurseve te kembimit rregjistrohen ne daten e mbylljes se bilancit. Diferencat e realizuara nga luhatja e kurseve te kembimit regjistrohen si ze ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per gjendjet ne monedhe te huaj ne fund te vitit te arkës dhe bankes u vleresuan me kursin e kembimit te Bankes Shqiperise me dt.31.12.2012

2.3.21. Kapitali i nenshkruar (aksioner) . Share capital

2.3.22. Ngjarjet pas dates bilancit kontabel . Events after the balance sheet date

Shoqeria nuk ka ngjarje te ndodhura pas dates bilancit kontabel.

Asetet dhe detyrimet do te pershtateshin per ngjarjet (nese do te kishte) qe rrjedhin midis dates mbylljes bilancit kontabel dhe dates aprovimit te pasqyrave financiare nga Drejtimi , ne rastin kur keto ngjarje sigurojne informacion shtese per vleresimin e shumave qe lidhen me ngjarjet ekzistuese ne daten e bilancit ose nenkuptojne parimin e vijimesise ne relacionin e pjeseve ose teresine e grupit eshte e pa aprovuar.

Shenime per zerat (elementet) e pasqyrave financiare kryesore.

3. Te ardhurat REVENUE

Te ardhurave jane sipas PASH.

4. Kosto e shitjes COSTO OF SALES

Shpenzimet jane sipas PASH.

5. Fitimi i shfrytezimit OPERATING PROFIT

Fitimi eshte sipas PASH

6. Kosto e stafit STAFF COSTS

Kosto e stafit sipas PASH.

7. Kosto financiare neto - NET FINANCING COSTS

- Nga Interesat
- Nga konvertimet
(sipas PASH.)

8. Taksat - TAXATION

AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

Taksat e tatimet sipas pasqyrat financiare bashkangjitur.
-Tatim Fitimi

8.1. TATIME TE SHTYRA - DEFERRED TAX

Ne bilancin kontabel te vitit 2010 , shoqeria nuk ka gjendje ne fund te vitit ushtrimor tatime te shtyra)

AKTIVET AFATSHKURTRA

9. Aktivet monetare.

Ne bilancin kontabel te vitit 2011 , gjendjet e aktiveve monetare ne fund te vitit ushtrimor jane jane paraqitur me vleren e drejte. Shen.2.3.1

11. Aktive te tjera financiare afatshkurtra.

11.1. Gjendjet e aktive te tjera financiare afatshkurtra , ne fund te vitit ushtrimor jane vleresuar dhe paraqitur me vleren nominale te shumes per t'u arketuar. Shen. 2.3.2.3.

11.2. Investime te tjera financiare . Ne bilancin kontabel te vitit 2010 , shoqeria nuk ka gjendje ne fund te vitit ushtrimor Investime te tjera financiare afatshkurtra. Shen.2.3.2.4. .

12. Inventari.

12.1. Gjendjet e inventarve (pa perfshire parapagesa per furnizime) te shoqerise ne fund te vitit ushtrimor jane vleresuar dhe paraqitur ne bilancin kontabel me metoden kosos mesatare te ponderuar te kostove te marrjes . Shen.2.3.3.1. Shen.2.3.3.2..

12.2. Parapagesa per furnizime. Ne kete post paraqiten shumat e parapaguara nga shoqeria per blerjen e materialeve te para e materialeve te tjera , per blerjen e mallrave, per prodhimin e produkteve te gatshme , etj. te cilat ne daten e bilancit kontabel rezultojne te mos kene mbritur tek shoqeria.

15. Parapagime dhe shpenzime te shtyra .

Ne bilancin kontabel te vitit 2011 , shoqeria nuk ka gjendje ne fund te vitit ushtrimor Parapagime dhe shpenzime te shtyra . Shen.2.3.6. .

AKTIVET AFATGJATA

17. Aktive afatgjata materiale.

Gjendjet e tyre ne fund te vitit ushtrimor jane paraqitur dhe vleresuar me modelin e kosos(=vlere kosto - amortizmin e akumuluar - ndonji humbje e akumuluar nga zhvleresimi) , por pa llogaritur ndonji humbje e akumuluar nga zhvleresimi. Shen.2.3.8.3. .

PASIVET AFATSHKURTRA

23. Huamarrjet.

Gjendjet e huamarrjeve te poshteshenuar ne fund te vitit ushtrimor jane paraqitur me vleren nominale te shumes per t'u paguar Shen. 2.3.2.3.

23.1. Huate dhe obligacionet afatshkurtra. Ne kete post jane paraqiten detyrimet e shoqerise per huate e marra nga bankat , ose nepermjet emetimit te obligacioneve , detyrimet e kesteve te huave afatgjate. Shen. 2.3.2.3.

24. Huate dhe parapagimet.

Gjendjet e huave dhe parapagimeve te poshteshenuara ne fund te vitit ushtrimor jane paraqitur me vleren nominale te shumes per t'u paguar Shen. 2.3.2.3.

24.1. Te pagueshme ndaj furnitorëve

Gjendja ne celje e furnitoreve te trasheguar nga viti 2011 i kaluar ne monedhe te huaj eshte i konvertuar me kursin historik pasi eshte kunderkaluar (anulluar) veprimi i rivleresimit me kurset e kembimit te tyre ne fund te vitit paraardhes.

24.2. Te pagueshme ndaj punonjësve

24.3. Detyrimet tatimore. Sigurimet shoqerore, TAP, TVSH. Sheni nr 8

24.4.. Hua të tjera .

AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

24.5. Parapagimet e arkëtuara, ska .

PASIVET AFATGJATA

27. Huate afatgjata.

Ne kete post paraqiten detyrimet e shoqerise te cilat sipas SKK3, klasifikohen detyrime afatgjata.

28. Huamarrje te tjera afatgjata

Ne kete post jane perfshihen te gjitha detyrimet afatgjata te shoqerise :

- qe nuk lindin nga blerja e mallrave, produkteve , sherbimeve me pagesa te mevonshme.

KAPITALI

31. Aksionet e pakices.

Ne kete post paraqitet ajo pjese e aktiveve neto te shoqerive te kontrolluara ne grupin e konsoliduar , qe nuk i perkasin shoqerise memë.

36. Rezerva statutore.

Ne kete post paraqiten rezervimet kontabel (-1073-) nga fitimi i bazuar ne kerkesat e statutit te shoqerise.

37. Rezerva ligjore.

Ne kete post paraqiten rezervimet e detyrueshme kontabel (-1071-) nga fitimi i bazuar ne kerkesat e ligjit `` Per tregtaret dhe shoqerite tregtare ``.

38. Rezerva te tjera.

Ne kete post paraqiten rezervimet e detyrueshme kontabel (-1078-) nga fitimi qe nuk jane te detyrueshme nga kerkesat statutore apo kerkesat ligjeve te caktuara. Ne kete post paraqiten : fond per garantim page , rezervat per investime etj. , te ardhurat dhe shpenzimet e perealizuara qe sipas SKK nuk perfshihen ne rezultatin e periudhes , plusvlerat e perealizuara te rivleresimit (- 106-) te AAM dhe AAJM , rezervat qe lindin nga diferencat e kurseve te kembimit gjate konsolidimit te shoqerive te huaja dhe gjate ndertimit te PF te konsoliduara.

40. Fitimi (Humbja) e vitit financiar.

Ne kete post paraqiten fitimet e periudhes ushtrimore te shoqerise ashtu si rezulton ne PASH , pasi ti jete zbritur tatim fitimi.

Shoqeria "AR EUROPROJECTS " sh. p. k.

Administratori

Kontabel i Miratuar
Lic.Prof.Nr 418 NIPT K31512098K

Gjon RADOVANI

AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

Tirane me 22 Shkurt 2013

Jorgji ZALLEMI


JORGJI ZALLEMI
Kontabel i Miratuar
Lic 418 Nipt K31512098K

SHOQERIA "A R EUROPROJECTS"
NIPTI K66725001V

Datë, 22/02/2013

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria AR EUROPROJECTS** me NIPT K66725001 V me administrator
Z. Gjon Radovani dhe aksionere:

1. Z. Renis TERSHANA qe zoteron 15% te pjesemarjes
2. Shoqeria ALBINVEST qe zoteron 85% te pjesemarjes

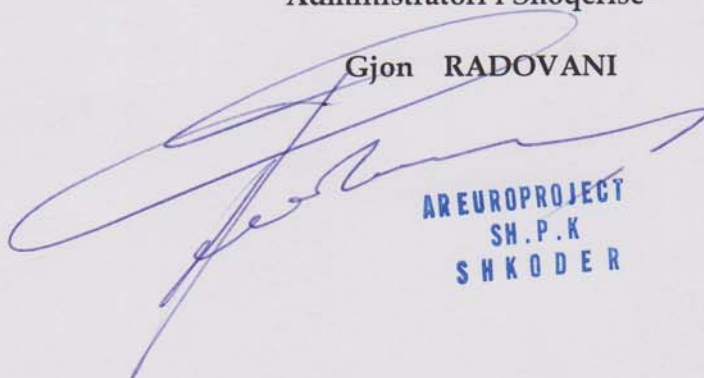
Ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2012 komform standarteve kombetare të kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z. JORGJI ZALLËMI (Kontabël i Miratuar) me NIPT K 31512098K

Administratori i Shoqërisë

Gjon RADOVANI



AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

Firma AR EUROPROJEKT sh.p.k.

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2012 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2012 |
|----|------------------|-------|-----------------------|--------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | | | | 0 |
| 2 | Ndertime | | | | | 0 |
| 3 | Makineri,paisje | | | | | 0 |
| 4 | Mjete transporti | | | | | 0 |
| 5 | kompjuterike | | | | | 0 |
| 1 | Zyre | | | | | 0 |
| 2 | | | | | | 0 |
| 3 | | | | | | 0 |
| 4 | | | | | | 0 |
| | TOTALI | | 0 | 0 | 0 | 0 |

Amortizimi A.A.Materiale 2010

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2010 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2010 |
|----|-----------------------|-------|-----------------------|--------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | 0 | 0 | | 0 |
| 2 | Ndertime | | | | | 0 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | | | | 0 |
| 4 | Mjete transporti | | | | | 0 |
| 5 | kompjuterike | | | | | 0 |
| 1 | Zyre | | | | | 0 |
| 2 | | | | | | 0 |
| 3 | | | | | | 0 |
| 4 | | | | | | 0 |
| | TOTALI | | 0 | 0 | 0 | 0 |

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2010

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2010 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2010 |
|----|-----------------------|-------|-----------------------|--------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | 0 | | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | | | | 0 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | | | | 0 |
| 4 | Mjete transporti | | | | | 0 |
| 5 | kompjuterike | | | | | 0 |
| 1 | Zyre | | | | | 0 |
| 2 | | | | | | 0 |
| 3 | | | | | | 0 |
| 4 | | | | | | 0 |
| | TOTALI | | 0 | 0 | 0 | 0 |

Administratori

AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

Firma AR EUROPROJEKT sh.p.k.

Pasqyre Nr.1

| ANEKS STATISTIKOR | | | | | Në ooo/Lekë | |
|-------------------|---|--|-------------------|------------------|----------------|-----------|
| TE ARDHURAT | | | Numri i Llogarise | Kodi Statistikor | Viti 2010 | Viti 2009 |
| 1 | Shitjet gjithsej (a + b + c) | | 70 | 11100 | | |
| a) | Te ardhura nga shitja e Produktit te vet | | 701/702/70 | | | |
| b) | Te ardhura nga shitja e Shërbimeve | | 3 | 11101 | | |
| c) | te ardhura nga shitja e Mallrave | | 704 | 11102 | | |
| | | | 705 | 11103 | | |
| 2 | Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c) | | 708 | 11104 | | |
| a) | Qeraja | | 7081 | 111041 | | |
| b) | Komisione | | 7082 | 111042 | | |
| c) | Transport per te tjeret | | 7083 | 111043 | | |
| 3 | Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në | | 71 | 11201 | | |
| | Shtesat (+) | | | 112011 | | |
| | Pakesimet (-) | | | 112012 | | |
| 4 | Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital : | | 72 | 11300 | | |
| | nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata | | | 11301 | | |
| 5 | Të ardhura nga grantet (Subvencione) | | 73 | 11400 | | |
| 6 | Të tjera | | 75 | 11500 | 141,563 | |
| 7 | Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata | | 77 | 11600 | | |
| I) | Totali i te ardhurave I=(1+2+/-3+4+5+6+7+8) | | 11800 | 11800 | 141,563 | |

Administratori

Firma AR EUROPROJEKT sh.p.k.

Pasqyre Nr.2

| ANEKS STATISTIKOR | | | | | Në ooo/Lekë | |
|-------------------|--|--|-------------------|------------------|------------------|------------------|
| SHPENZIMET | | | Numri i Llogarise | Kodi Statistikor | Viti 2012 | Viti 2011 |
| 1 | Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e) | | 60 | 12100 | | |
| a) | Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera | | 601+602 | 12101 | | |
| b) | Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-) | | | 12102 | | |
| c) | Mallra të blera | | 605/1 | 12103 | | |
| d) | Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-) | | | 12104 | | |
| e) | Shpenzime per sherbime | | 605/2 | 12105 | | |
| 2 | Shpenzime per personelin (a+b) | | 64 | 12200 | | |
| a- | Pagat e personelit | | 641 | 12201 | | |
| b- | Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore | | 644 | 12202 | | |
| 3 | Amortizimet dhe zhvlerësimet | | 68 | 12300 | | |
| 4 | Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m) | | 61 | 12400 | | |
| a) | Shërbimet nga nen-kontraktoret | | | 12401 | | |
| b) | Trajtime te pergjithshme | | 611 | 12402 | | |
| c) | Qera | | 613 | 12403 | | |
| d) | Mirembajtje dhe riparime | | 615 | 12404 | | |
| e) | Shpenzime për Siguracione | | 616 | 12405 | | |
| f) | Kerkim studime | | 617 | 12406 | | |
| g) | Shërbime të tjera | | 618 | 12407 | | |
| h) | Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa | | 623 | 12408 | | |
| i) | Shpenzime per publicitet, reklama | | 624 | 12409 | | |
| j) | Transferime, udhetime, dieta | | 625 | 12410 | | |
| k) | Shpenzime postare dhe telekomunikacioni | | 626 | 12411 | | |
| l) | Shpenzime transporti | | 627 | 12412 | | |
| | per Blerje | | 6271 | 124121 | | |
| | per shitje | | 6272 | 124122 | | |
| m) | Shpenzime per sherbime bankare | | 628 | 12413 | | |
| 5 | Tatime dhe taksa (a+b+c+d) | | 63 | 12500 | | |
| a) | Taksa dhe tarifa doganore | | 632 | 12501 | | |
| b) | Akciza | | 633 | 12502 | | |
| c) | Taksa dhe tarifa vendore | | 634 | 12503 | | |
| d) | Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera | | 635+638 | 12504 | | |
| II) | Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5) | | 12800 | 12800 | | |
| Informatë: | | | | | Viti 2012 | Viti 2011 |
| 1 | Numri mesatar i te punesuarve | | | 14000 | | |
| 2 | Investimet | | | 15000 | | |
| a) | Shtimi i aseteve fikse | | | 15001 | | |
| | nga te cilat: asete te reja | | | 150011 | | |
| b) | Pakesimi i aseteve fikse | | | 15002 | | |
| | nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese | | | 150021 | | |

AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER

Pasqyre Nr.3

| | Aktiviteti | Te ardhurat nga aktiviteti |
|-----|------------|---|
| 1 | Tregti | Tregti karburanti |
| 2 | Tregti | Tregti ushqimore,pije |
| 3 | Tregti | Tregti materiale ndertimi |
| 4 | Tregti | Tregti cigaresh |
| 5 | Tregti | Tregti artikuj industrial |
| 6 | Tregti | Farmacit |
| 7 | Tregti | Eksport mallrash |
| 8 | Tregti | Tregti te tjera |
| I | | Totali i te ardhurave nga tregtia |
| 9 | Ndertim | Ndertim banese |
| 10 | Ndertim | Ndertim pune publike |
| 11 | Ndertim | Ndertime te tjera |
| II | | Totali i te ardhurave nga ndertimi |
| 12 | Prodhim | Eksport, prodhime te ndryshme |
| 13 | Prodhim | Fason te cdo lloji |
| 14 | Prodhim | Prodhim materiale ndertimi |
| 15 | Prodhim | Prodhim ushqimore |
| 16 | Prodhim | Prodhim pije alkolike, etj |
| 17 | Prodhim | Prodhime energji |
| 18 | Prodhim | Prodhim hidrokarbure, |
| 19 | Prodhim | Prodhime te tjera |
| III | | Totali i te ardhurave nga prodhimi |
| 20 | Transport | Transport mallrash |
| 21 | Transport | Transport malli nderkombetare |
| 22 | Transport | Transport udhetaresh |
| 23 | Transport | Transport udhetaresh nderkombetare |
| IV | | Totali i te ardhurave nga transporti |
| 24 | Sherbimi | Sherbime financiare |
| 25 | Sherbimi | Siguracione |
| 26 | Sherbimi | Sherbime mjekesore |
| 27 | Sherbimi | Bar restorante |
| 28 | Sherbimi | Hoteleri |
| 29 | Sherbimi | Lojra Fati |
| 30 | Sherbimi | Veprimtari televizive |
| 31 | Sherbimi | Telekomunikacion |
| 32 | Sherbimi | Eksport sherbimish te ndryshme |
| 33 | Sherbimi | Profesione te lira |
| 34 | Sherbimi | Sherbime te tjera |
| V | | Totali i te ardhurave nga sherbimet |
| | | TOALI (I+II+III+IV+V) |

141,563

141,563

| Te punesuar mesatarisht per vitin 2010: | Nr. I te punesuarve |
|---|---------------------|
| Me page deri ne 19.000 leke | |
| Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke | |
| Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke | |
| Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke | |
| Me page me te larte se 84.100 leke | |
| Totali | |

Administratori

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

AREUROPROJECT
SH.P.K
SHKODER