

Emertimi dhe Forma ligjore

SPACE

NIPT -i

K81415025A

Adresa e Selise

Rruga "LUIGJ GURAKUQI" PALLATI

TIRANE

Data e krijimit

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Studio Arkitekture

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2009

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Ne leke

Jo

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2009

Deri

31.12.2009

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te Vitit 2009

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	A K T I V E T A F A T S H K U R T R A			
	1 Aktivet monetare		467,193	411,786
	> Banka		41,200	390,470
	> Arka		425,993	21,316
	> Vlera te tjera Arke			
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim		0	0
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		149,493	584,745
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime			
	> Debitore, Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin		70,051	70,000
	> Tvsh		79,443	514,745
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	>			
	>			
	4 Inventari		0	0
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra		0	0
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje		0	0
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		0	0
	> Fitime te shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
II	>			
	A K T I V E T A F A T G J A T A		2,348,478	3,131,305
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale		2,348,478	3,131,305
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Instalime teknike, Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale		2,348,478	3,131,305
	>			
	3 Ativet biologjike afatgjata		0	0
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar		0	0
	6 Aktive te tjera afatgjata		0	0
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		2,965,164	4,127,835

Pasqyrat Financiare te Vitit 2009

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		3,286,031	5,528,248
	1 Derivativet		0	0
	2 Huamarjet		0	0
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarrije afat shkuatra			
	3 Huat dhe parapagimet		3,286,031	5,528,248
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		3,062,291	3,062,291
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		165,568	826,187
	> Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.		33,312	
	> Detyrime tatimore per TAP-in		24,860	15,000
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne			
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim(qera)			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakëve			1,624,770
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			
	> Te tjera			
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		0	0
	1 Huat afatgjata		0	0
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			0
	4 Provizionet afatgjata		0	0
III	TOTALI PASIVEVE (I+II)		3,286,031	5,528,248
	KAPITALI		(320,867)	(1,400,412)
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		100,000	100,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore			
	8 Rezervat e tjera			
	9 Fitimet (humbjet)e pa shperndara		(1,500,412)	
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		1,079,545	(1,500,412)
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		2,965,164	4,127,835

0.00

0.00

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2009

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	9,236,672	305,900
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara	2,654,405	
5	Kosto e punes	2,628,222	1,416,283
	<i>Pagat e personelit</i>	2,144,400	1,350,000
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	483,822	66,283
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	782,827	
7	Shpenzime te tjera	1,971,723	380,586
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	8,037,177	1,796,869
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	1,199,494	(1,490,969)
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	0	0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	121 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves. te tjera financ. afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		(9,443)
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	0	(9,443)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	1,199,494	(1,500,412)
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	119,949	
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	1,079,545	(1,500,412)
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2009

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit	1,199,494	
	Rregullime per :		
	Amortizimin	782,827	
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera		
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit		
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti		
	MM te perfituara nga aktivitetet	1,982,321	0
	Interesi i paguar	0	
	Tatim mbi fitimin i paguar		
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	1,982,321	0
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesisese kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese	0	0
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	(1,926,915)	
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare	(1,926,915)	0
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	55,406	0
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	411,786	
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	467,192	0

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2008

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

		Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat. ligjore	Fitimi pashpermdare	TOTALI
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2006	100,000					100,000
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel	0					0
B	Pozicioni i rregulluar	100,000	0	0	0	0	100,000
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					(1,500,412)	(1,500,412)
2	Dividentet e paguar						0
3	Rritja rezerves kapitalit						0
4	Emetimi aksioneve						0
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2007	100,000	0	0	0	(1,500,412)	(1,400,412)
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					1,079,545	1,079,545
2	Dividentet e paguar						0
3	Emetimi kapitali aksionar						0
4	Aksione te thesari te riblera						0
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2008	100,000	0	0	0	(420,867)	(320,867)

Inventari i Aktiveve Afatgjata Materiale 2008

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1:01:08	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31:12:08	Amortizimi 1:01:08	Vl.mbetur 1:01:08	Amortiz.i vitet 2008	Vl.mbetur 31:12:08	Amortizimi 31:12:08	Amortiz. Tatim. 20% Vl.Mbet.
1						0		0		0	0	0
2						0		0		0	0	0
3						0		0		0	0	0
4						0	0	0		0	0	0
5						0		0		0	0	0
I	Shuma mak.paisje		0	0		0	0	0	0	0	0	0
1						0		0		0	0	0
2						0		0		0	0	0
3						0		0		0	0	0
4						0		0		0	0	0
II	Shuma mj.transporti		0	0		0	0	0	0	0	0	0
	TOTALI		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Administratori

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

V0, Shif shenimet bashkangjitur bilancit

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(_____)

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve eshte :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. :
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto.

Blerja dhe krijimi i AAM gjate periudhes ushtrimore eshte financur nga veprimtaria rrjedhese e shoqerise, dhe vleresimi eshte bere koston faktike.

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar.

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit per AAM qe ka ne pronesi te saj metoden e amortizimit mbi bazen e vleres se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

Ref.

SHENIMET SPJEGUESE**B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**

3

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1		LEK				286,959.24
2		EUR		836.11	123.8	103,510.41
	Çeqe per tu arketuar					
						390,469.65
	Totali					

4

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			425,993
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Totali			

5

2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6

3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra

7

> Kliente per mallra, produkte e sherbime

Fatura gjithsej	Nr	_____	Leke	_____
a) Nga keto	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr	_____	Leke	_____
pa likuiduara permby nje vit	Nr	_____	Leke	_____
b) Nga faturat gjithsej	Nr	_____	Leke	_____
Fatura mbi 300 mije leke te prera	Nr	_____	Leke	_____
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr	_____	Leke	_____

8

> Debitore, Kreditore te tjere

9

> Tatim mbi fitimin

				(51)
Tatimi i derdhur paradhenie	Leke		120,000	
Tatimi i vitit ushtrimor	Leke		119,949	
Tatimi i derdhur teper	Leke		51	
Tatim rimbursuar	Leke		70,000	
Tatim nga viti kaluar	Leke		_____	

10

> Tvsh

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit	Leke		_____
Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit	Leke		79,442.67
Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit	Leke		_____
Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit	Leke		79,442.67

11

> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve

Leke

12

>

Nuk ka

13

>

Nuk ka

14

4 Inventari

15

> Lendet e para

Leke

16

> Inventari lmet

Nuk ka

17

> Prodhim ne proces

Nuk ka

18	>	Produkte te gatshme	Nuk ka
19	>	Mallra per rishitje	Leke
20	>	Parapagesa per furnizime	Nuk ka
21	>		
22		5 Aktive biologjike afatshkurtra	Nuk ka
23		6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	Nuk ka
24		7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra	Nuk ka
25	>	Shpenzime te periudhave te ardhshme	Nuk ka
26	>		Nuk ka
27		II AKTIVET AFATGJATA	
28		1 Investimet financiare afatgjata	Nuk ka
29		2 Aktive afatgjata materiale	

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur
30	Toka						
31	Ndertesa	3,131,305	782,827	2,348,478			
32	Inst.maki,paisje	0	0	0	0	0	0
	Makineri,paisje			0			0
	Mjete transporti			0			0
	Instrumenta dhe			0			0
33	Paisje zyre info.			0			0
	Totali	3,131,305	782,827	2,348,478	0	0	0

34		3 Ativet biologjike afatgjata	Nuk ka
35		4 Aktive afatgjata jo materiale	Nuk ka
36		5 Kapitali aksioner i pa paguar	Nuk ka
37		6 Aktive te tjera afatgjata	Nuk ka

I PASIVET AFATSHKURTRA

40		1 Derivativet	Nuk ka
41		2 Huamarjet	Nuk ka
42	>	Overdraftet bankare	Nuk ka
43	>	Huamarje afat shkuatra	Nuk ka
44		3 Huat dhe parapagimet	Nuk ka

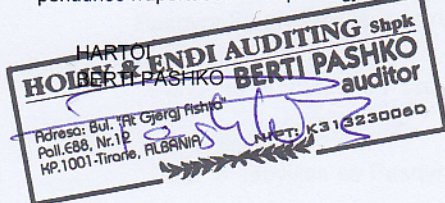
45	>	<i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>			
		Fatura gjithsej	Nr	_____	Leke _____
		a) Nga keto	Nr	_____	Leke _____
		pa likuiduara deri ne 30 dite	Nr	_____	Leke _____
		pa likuiduara deri ne 60 dite	Nr	_____	Leke _____
		pa likuiduara deri ne 90 dite	Nr	_____	Leke _____
		pa likuiduara permby nje vit	Nr	_____	Leke _____
		b) Nga faturat gjithsej	Nr	_____	Leke _____
		Fatura mbi 300 mije leke te kontab.	Nr	_____	Leke _____
		Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	Nr	_____	Leke _____
46	>	<i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>			Leke 165,568
47	>	<i>Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.</i>			Leke
48	>	<i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>			Leke 24,860

49	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	Leke	
50	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne	Leke	
51	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim (qera)	Leke	
52	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	Leke	0
53	> Dividente per tu paguar	Nuk ka	
54	> Debitore dhe Kreditore te tjere	Leke	
55	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka	
56	5 Provizionet afatshkurtra	Nuk ka	
	II PASIVET AFATGJATA	Nuk ka	
58	1 Huat afatgjata	Nuk ka	
59	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	Nuk ka	
60	> Bono te konvertueshme	Nuk ka	
61	2 Huamarje te tjera afatgjata	Nuk ka	
62	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka	
63	4 Provizionet afatgjata	Nuk ka	
	III KAPITALI		
66	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	Nuk ka	
67	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)	Nuk ka	
68	3 Kapitali aksionar	Leke	100,000
69	4 Primi aksionit	Nuk ka	
70	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	Nuk ka	
71	6 Rezervat statutore	Nuk ka	
72	7 Rezervat ligjore	Nuk ka	
73	8 Rezervat e tjera	Nuk ka	
74	9 Fitimet e pa shperndara	Leke	
75	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	Leke	1,199,494
	• Fitimi i ushtrimit	Leke	1,199,494
	• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	-
	• Fitimi para tatimit	Leke	1,199,494
	• Tatimi mbi fitimin	Leke	119,949

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(GJON RADOVANI)