

Emertimi i shoqërisë dhe forma ligjore : "SPACE" sh.p.k

NIPT : K81415025A

Adresa e selisë : Rruga Luigj Gurakuqi, Pallati 89, Tirane

Data e krijimit : 11/02/2008

Nr. Regjistrimit tregtar :

Veprimtaria kryesore : Projektim, Nderime, Zbatime, konsulence në fushën e ndërtimit civil, real estate sipas objektivit të veprimtarisë të përcaktuar në statutin e shoqërisë

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të SKK nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228, dt.29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

Periudha kontabël e Pasqyrave Financiare : 01.01.2012 deri 31.12.2012

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare : 31.03.2013

Pasqyrat Financiare janë individuale : _____

Pasqyrat Financiare janë të konsoliduara : _____

Pasqyrat Financiare janë të shprehura në : Leke _____

Pasqyrat Financiare janë të rrumbullaksura në : qendarka _____

[] SPACE
NIPT: K 81415025 A
TIRANË - ALBANIA

Zëri i Bilancit	Shenime	Viti Ushtrimor	Viti Para - ardhës
		6,445,402	2,894,706
A	AKTIVET		
I	Aktivët Afatshkurtra		
1	Mjete monetare	9	477,531
2	Dervativë dhe aktive financiare të mbajtura për tregtim	10	235,269
a)	Derivatvët		
b)	Aktivët e mbajtura për tregtim		477,531
	<i>Totali</i>		235,269
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra	11	
a)	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme		26,654
b)	Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	TVSH,T/FIT	310,959
c)	Instrumente të tjera borxhi		
d)	Investime të tjera financiare		26,654
	<i>Totali</i>		310,959
4	Inventari	12	
a)	Lëndët e para		
b)	Prodhim në proces		
c)	Produkte të gatshme Inventar I Imet		
d)	Mallra për rishitje		
e)	Parapagesa për furnizime		
	<i>Totali</i>		
5	Aktivët biologjike afatshkurtra	13	
6	Aktivët afatshkurtra të mbajtura për shitje	14	
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	15	3,261,206
	AKTIVET TOTALE AFATSHKURTRA		3,765,391
			546,228
II	Aktivët Afatgjata		
1	Investimet financiare afatgjata	16	
a)	Aksione dhe pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm për pasqyrat financiare të pakonsoliduara)		
b)	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje		
c)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë		
d)	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata		
	<i>Totali</i>		
2	Aktive afatgjata materiale	17	
a)	Toka		
b)	Ndertesa (minus amortizimi)		
c)	Makineri dhe pajisje (minus amortizimi)		2,348,478
d)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vlerë kontabel)		2,348,478
	<i>Totali</i>		2,348,478
3	Aktive biologjike afatgjata	18	
4	Aktivët afatgjata jomateriale	19	
a)	Emri i mirë		
b)	Shpenzimet e zhvillimit		
c)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale		
	<i>Totali</i>		
5	Kapitali aksionar i papaguar	20	
6	Aktive të tjera afatgjata (në proces)	21	
	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		2,348,478
			2,348,478
	TOTALI AKTIVEVE		6,113,869
			2,894,706

[]SPACE
NIPT: K 81415025 A
TIRANË - ALBANIA

	Zëri i Bilancit	Shenime	Viti Ushtrimor 6,113,869	Viti Para - ardhës 2,894,706
B	PASIVET DHE KAPITALI			
I	Pasivet Afatshkurtra			
1	Dervativët	22		
2	Huamarrjet	23		
a)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra Overdraft			
b)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata			
c)	Bono të konvertueshme			
	Totali	24		
3	Huat dhe parapagimet		74,413	20,170
a)	Te pagueshme ndaj furnitorëve		1,029,671	
b)	Te pagueshme ndaj punonjësve		39,951	147,946
c)	Detyrimet tatimore			
d)	Hua të tjera			
e)	Parapagimet e arkëtuara		1,144,035	168,116
	Totali	25		
4	Grandet dhe të ardhurat e shtyra	26		
5	Provizionet afatshkurtra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATSHKURTRA		1,144,035	168,116
II	Pasivet Afatgjata			
1	Huat afatgjata	27		
a)	Hua , bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
b)	Bonot e konvertueshme			
	Totali	28	10,284,336	8,209,002
2	Huamarrje të tjera afatgjata	29		
3	Provizionet afatgjata	30		
4	Grandet dhe të ardhurat të shtyra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATGJATA		10,284,336	8,209,002
	TOTALI I PASIVEVE		11,428,371	8,377,118
III	Kapitali			
1	Aksionet e pakicës (vetem per pasq.fin.të konsoliduara)	31		
2	Kapitali që i përket aksionerëve të shoqërise mëmë (përdoret vetem per pasq.fin.të konsoliduara)	32		
3	Kapitali aksionar	33	100,000	100,000
4	Primi i aksionit	34		
5	Njësite ose aksionet e thesarit (negative)	35		
6	Rezerva statusore	36		
7	Rezerva ligjore	37		
8	Rezerva të tjera	38		
9	Fitimet e pashpërndara	39	(5,582,412)	(1,899,620)
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	40	167,910	(3,682,792)
	TOTALI I KAPITALIT		(5,314,502)	(5,482,412)
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT		6,113,869	2,894,706

[] SPACE
NIPT: K 81415025 A
TIRANË - ALBANIA

Firma SPACE sh.p.k.

2. Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve. Periudha 1 Janar - 31 Dhjetor 2012

ne leke

N.r.	PËRSHKRIMI	Shenime	Viti Ushtrimor	Viti Paraardhës
			497,772	0
1	Shitjet neto	3		
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë	3		
3	Ndryshimet në inventarin e p.gatshme dhe			
4	Puna e kryer nga njësia ekonomike			
5	Mallra , lëndët e para dhe shërbimet			-64,928
6	Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e		-331,533	-3,617,864
7	Shpenzime të personelit		-306,500	-3,361,876
a)	Pagat		-25,033	-255,988
b)	Shpenzimet e sigurimeve shoqërore			
c)	Shpenzimet për pensionet			
8	Kënia në vlerë (zhvlerësimi) dhe amortizimi			
	Fitimi (humbja) nga veprimtaritë e		166,239	-3,682,792
1	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga			
2	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga			
3	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare			
3/a	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga		1,671	
3/b	Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi			
3/c	Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimit			
3/d	Të ardhurat dhe shpenzime të tjera financiare			
	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve			
	Fitimi (humbja) para tatimit		167,910	-3,682,792
	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 10 %			
	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		167,910	-3,682,792
	Pjesa e fitimit neto për aksionarët e shoqërise			
	Pjesa e fitimit neto për aksionarët e pakicës			

Pasqyrat Financiare lexohen se bashku me shenimet shpjeguese



Shoqeria "SPACE" sh.p.k.

3.a. Pasqyra e fluksit te parasë për vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2012. CASH FLOWS FOR THE

YEAR ENDED 31 DECEMBER 2012

Sipas metodës direkte . Direct method

ne leke

N.r.	P Ë R S H K R I M I	Shenime	Viti Ushtrimor	Viti Para-ardhës
A	Fluksi parave nga veprimtarite e shfrytezimit. Cash flows from operating activities			
1	Paratë e arkëtuara nga klientët		597,326	
2	Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve		(2,523,380)	
3	Paratë e ardhura nga veprimtaritë			
4	Interesi i paguar - Interest paid			
5	Tatim fitimi i paguar - Taxtion paid			
	<i>Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit - Net cash flows from operating activities</i>		(1,926,054)	
B	Fluksi i parave nga veprimtarite e investuese - Cash flows from investing activities			
1	Blerja e kompanise se kontrolluar X së kontrolluar minus paratë e arkëtuara			
2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale -Payments for the acquisition of property, plant and equipment			
3	Të ardhura nga shitja e paisjeve . Receipts from sale of property, plant and equipment			
4	Interesi i arkëtuar - Interest received			
5	Dividendët e arkëtuar - Dividends received			
	<i>Paraja neto, e përdorur në aktivitetet e investuese - Net cash flows used in investing activities</i>			
C	Fluksi i parave nga aktivitetet financiare - Cash			
1	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar - Proceeds from issue of share capital to minority			
2	Te ardhura nga huamarrje afatgjata - Proceeds from borrowing - net		2,168,316	
3	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare - Interest paid			
4	Dividendë të paguar - Dividends paid			
	<i>Para neto e përdorur në veprimtaritë financiare - Net cash flows used in financing activities</i>		2,168,316	
	Rritja / rënia neto e mjeteve monetare - Increase / decrease in cash		242,262	
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel - Cash the beginning of the year		235,269	
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel - Cash at the end of the year	9	477,531	

Pasqyrat Financiare lexohen se bashku me shenimet shpjeguese 1-40



Firma "SPACE" sh.p.k.

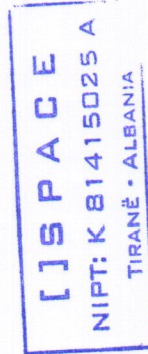
4.PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL PËR VITIN QË MBYLLET MË 31 DHJETOR 2012 .

b) ne një pasqyrë të pakonsoliduar

4.FINANCIAL STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2012

Ne leke

	Kapitali aksionar Share Capital	Primi i aksionit Share Premium	Aksione të thesarit Treasury shares	Rezerva staturore dhe ligjore Legal Reserve	Fitim i pashpërndarë Retained Earnings	Totali i Kapitaleve të veta Total Equity
Pozicioni më 31 dhjetor 2010 At 31 December 2010	100,000				(1,899,620)	(1,799,620)
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël				(1,899,620)	1,899,620	
Pozicioni i rregulluar					(3,682,792)	
Fitimi neto i vitit financiar - Net (profit and lose) for the year						
Dividendët e paguar - Dividends paid						
Rritje e rezervës kapitalit - Increase legal reserve						
Emetimi i aksioneve Shares issued	100,000			(1,899,620)	(3,682,792)	(5,482,412)
Pozicioni më 31 dhjetor 2011 At 31 December 2011					499,443	
Fitimi neto për periudhën kontabël - Net (profit and lose) for th						
Dividendët e paguar - Dividends paid						
Rritje e rezervës kapitalit - Increase legal reserve				(3,682,792)	3,682,792	
Emetimi i aksioneve Shares issued	100,000			(5,582,412)	167,910	(5,314,502)
Pozicioni më 31 dhjetor 2012 At 31 December 2012						



Firma " SPACE " sh.p.k.

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje		2,348,478			2,348,478
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike					0
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		2,348,478	0	0	2,348,478

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla					0
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike					0
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		0	0	0	0

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		0		0	0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla		2,348,478			2,348,478
4	Mjete transporti					0
5	kompjuterike					0
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		2,348,478	0	0	2,348,478

Administratori



Shenime Shpjeguese

1. Informacion i pergjithshem

Shoqeria "SPACE" sh.p.k. eshte krijuar me date 15/02/2008 me Vendim te QKR-se Tirane dhe eshte regjistruar ne regjistrin e shoqerive tregtare ne te njejten dite, me kapital te nenshkruar prej 100.000 leke, me ortak Z. Gjon RADOVANI qe zoteron 100% te pjesemarjes.

Administrator i shoqerise eshte Z. Gjon RADOVANI

Objekti i veprimtarise Shoqerise eshte: Ne fushen e ndertimeve, projekttimeve, etj, sipas objektit te veprimtarise te percaktuar ne vendimin e gjykates Tirane.

Shoqeria „SPACE“ sh.p.k. per vitin 2012 rezulton me keta tregues financiar:

- Te ardhurat gjithesej u realizuan 499,443 leke
- Shpenzimet e vitit 2012 u realizuan 331,533 leke.
- Ne vitin 2012 eshte punuar kryesisht (jane kryer shpenzime) per projektin qe do te regjeneroj te ardhura ne viteve 2013 dhe 2014.
- Fitimi u realizua 167,910 leke
- Tatim mbi fitimin shoqeria nuk ka detyrim mbasi ka humbje 5,582,412 Leke te trasheguar nga viti 2011

Shoqeria "SPACE" sh. p. k.

Administratori

Gjon RADOVANI

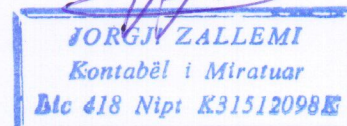
Tirane me 31 Mars 2013



Kontabel i Miratuar

Lic.Prof.Nr 418 NIPT K31512098K

Jorgji ZALLEMI



SHOQERIA "SPACE"
NIPTI K81415025A

Datë, 31/03/2013

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria SPACE** me **NIPT K81415025A** me administrator
Z. Gjon Radovani dhe aksionere:

1. **Z.Gjon Radovani** qe zoteron 100% te pjesemarjes

Ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2012 komforme standardeve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z. JORGJI ZALLËMI (Kontabël i Miratuar) me **NIPT K 31512098K**

Administratori i Shoqërisë

Gjon RADOVANI

