

Emertimi dhe Forma ligjore

ELDEMAR CONSTRUCTION shpk

NIPT -i

L01714506V

Adresa e Selise

Lagjja 5, Rruga Mujo Ulqinaku, pallati 1007

Durres

Data e krijimit

14/05/2010

Nr. i Regjistrit Tregetar

SN-091117

Veprimtaria Kryesore

Ndertim ,import-eksport ,tregetim me shumice e pakice artikuj te ndryshem etj.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2015

Pasqyra Financiare jane individuale

Po

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Jo

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2015

Deri 31.12.2015

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

20.03.2016

Shoqëria: ELDEMAR CONSTRUCTION shpk

NIPT: L01714506V

Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2015	2014
	Aktivitet Afatshkurtra			
	Aktivitet monetare	1	3.263.817	3.469.457
	1 <i>Banka</i>		3.167.566	3.462.498
	2 <i>Arka</i>		96.251	6.959
	Investime	2	0	0
	1 <i>Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit</i>	2,1		
	2 <i>Aksionet e veta</i>	2,2		
	3 <i>Te tjera Financiare</i>	2,3		
	Të drejta të arkëtueshme	3	9.689.332	10.956.237
	1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	3,1	7.658.000	7.658.000
	2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>	3,2		
	3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	3,3		
	4 <i>Të tjera</i>	3,4	2.031.332	3.298.237
	5 <i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>	3,5		
	Inventarët	4	0	0
	1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	4,1		
	2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	4,2		
	3 <i>Produkte të gatshme</i>	4,3		
	4 <i>Mallra</i>	4,4		
	5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	4,5		
	6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	4,6		
	7 <i>Parapagime për inventar</i>	4,7		
	Shpenzime të shtyra	5		
	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		12.953.149	14.425.694
	Aktivitet Afatgjata			
	Aktive financiare	7	0	0
	1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	7,1		
	2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	7,2		
	3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	7,3		
	4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	7,4		
	5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	7,5		
	6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	7,6		
	Aktivitet materiale	8	100.000	100.000
	1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>	8,1		
	2 <i>Impiante dhe makineri</i>	8,2	100.000	100.000
	3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	8,3		
	4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>	8,4		
	Aktivitet biologjike	9		
	Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 <i>Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme</i>	10,1		
	2 <i>Emri i Mirë</i>	10,2		
	3 <i>Parapagime për AAJM</i>	10,3		
	Aktive tatimore të shtyra	11		
	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		100.000	100.000
	AKTIVE TOTALE		13.053.149	14.525.694

Shoqëria: ELDEMAR CONSTRUCTION shpk

NIPT: L01714506V

Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2015	2014
	Detyrime afatshkurtra:	13	11.641.496	12.783.605
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4	11.459.534	11.459.534
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	13.7		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	13.8	181.962	1.324.071
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	13.9		
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13.10		
	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
	Të ardhura të shtyra	15		
	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		11.641.496	12.783.605
	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	17.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	17.7		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8		
	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
	Të ardhura të shtyra	19		
	Provizione:	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1		
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2		
	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		11.641.496	12.783.605
	Kapitali dhe Rezervat	22		
	Kapitali i Nënshkruar	23	100.000	100.000
	Primi i lidhur me kapitalin	24		
	Rezerva rivlerësimi	25		
	Rezerva të tjera	26	2.200.968	2.200.968
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1		
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3	2.200.968	2.200.968
	Fitimi i pashpërndarë	27	-558.879	-1.438.739
	Fitim / Humbja e Vitit	28	-330.436	879.860
	Totali i Kapitalit		1.411.653	1.742.089
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		13.053.149	14.525.694

Shoqëria: ELDEMAR CONSTRUCTION shpk
 NIPT: L01714506V

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2015	2014
	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29		5.840.000
	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	0	-3.666.199
	1 <i>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	33,1		-3.666.199
	2 <i>Të tjera shpenzime</i>	33,2		
	Shpenzime të personelit	34	-231.066	-1.119.134
	1 <i>Paga dhe shpërblime</i>	34,1	-198.000	-1.097.182
	2 <i>Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)</i>	34,2	-33.066	-21.952
	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36		
	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-30.622	-32.023
	Të ardhura të tjera	38	0	12.485
	1 <i>Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</i>	38,1		
	2 <i>Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</i>	38,2		
	3 <i>Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</i>	38,3		12.485
	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
	Shpenzime financiare	40	-68.748	0
	1 <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)</i>	40,1		
	2 <i>Shpenzime të tjera financiare</i>	40,2	-68.748	
	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-330.436	1.035.129
	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	155.269
	1 <i>Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin</i>	43,1		155.269
	2 <i>Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë</i>	43,2		
	3 <i>Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve</i>	43,3		
	Fitimi/Humbja e vitit	44	-330.436	879.860
	Fitimi/Humbja për:	45		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	45,1		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	45,2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2015	2014
	Fitimi/Humbja e vitit	46		
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46,1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46,2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46,3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	46,4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46,5		
	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47		
	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48		
	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	49,1		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	49,2		

Shoqëria: ELDEMAR CONSTRUCTION shpk

NIPT: L01714506V

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2015	2014
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	-330.436	879.860
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	0	0
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	1.266.905	-4.883.264
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	0	3.666.199
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	-1.142.109	248.504
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-205.640	-88.701
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-205.640	-88.701
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015	3.469.457	3.558.158
<i>Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2015	3.263.817	3.469.457

Shoqëria: ELDEMAR CONSTRUCTION shpk
 NIPT: L01714506V

Pasqyre Ndhimese per Fluksin Monetar 2015

Nr	Emertimi					Gjendja 31.12.2015	Gjendja 31.12.2014	Ndryshimi (+ ose -)
1	Banka					3.167.566	3.462.498	-294.932
2	Arka					96.251	6.959	89.292
	TOTALI					3.263.817	3.469.457	-205.640

Nr	Emertimi	Sqarim	Gjendja 31.12.2015	Gjendja 31.12.2014	Diferenca	Diferenca	Te Hyra	Te Dala	Ndryshimi (+ ose -)
1	Investime	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
2	Të drejta të arkëtueshme	(Shtesa te dala me -)	9.689.332	10.956.237	-1.266.905	1.266.905			0
3	Inventarët	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
4	Shpenzime të shtyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
5	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
6	Aktive financiare	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
7	Aktivitet materiale (VI.Fillestare)	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
8	Amortizimi	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
9	Ativitet biologjike	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
10	Aktive jo materiale:	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
11	Aktive tatimore të shtyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
12	Kapitali i nënshkruar i papaguar	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
					0	0			0
1	Detyrime afatshkurtra:	(Shtesa te hyra me +)	11.641.496	12.783.605	-1.142.109	1.142.109			0
2	Detyrime afatgjata:	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
3	Kapitali	(Shtesa te hyra me +)	1.411.653	1.742.089	-330.436	330.436			0
	SHUMA		22.742.481	25.481.931	-2.739.450	2.739.450	0	0	0

Shoqeria: ELDEMAR CONSTRUCTION shpk

NIPT: L01714506V

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndarë	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2013	100.000					2.200.968	-1.438.739				862.229
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014	100.000	0	0	0	0	2.200.968	-1.438.739	0	0	0	862.229
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								879.860			879.860
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
											0
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	100.000	0	0	0	0	2.200.968	-1.438.739	879.860	0	0	1.742.089
											0
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	100.000	0	0	0	0	2.200.968	-558.879		0	0	1.742.089
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								-330.436			-330.436
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	100.000	0	0	0	0	2.200.968	-558.879	-330.436	0	0	1.411.653

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare).(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Referenca

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**1,1 *Banka*

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	Procredit bank	All	250.280.740.001	12762		12.762
2	Procredit bank	Euro	250.280.740.102	10038,42	137,28	1.378.073
3	Veneto bank	All	15591	1395		1.395
4	Veneto bank	Euro		12932,25	137,28	1.775.336
			Totali			3.167.566

1,2 *Arka*

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			96.251
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlere			
	Totali			96.251

2 Investime**3 Të drejta të arkëtueshme**3,1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

Kliente per mallra,produkte e sherbime	7.658.000
> Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve	_____

3,2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit*3,3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*3,4 *Të tjera*

> Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore	_____
> Parapagime të dhëna	_____
> Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)	_____
> Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)	_____
> Tatim mbi fitimin (teprica debitore)	148.043
> Shteti- TVSH për tu marrë	1.456.105
> Shteti- TVSH për tu rregulluar	79.700
> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer	_____
> Tatimi në burim (teprica debitore)	_____
> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)	50.000
> Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë	_____
> Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)	_____
> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)	297.483
> Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)	_____
> Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me sipër)	_____

3,5 *Kapital i nënshkruar i papaguar*

> Kapital i nënshkruar gjithsej	_____
---------------------------------	-------

4 Inventarët4,1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*

	> Lenda e pare	0
	> Lëndë djegëse	
	> Pjesë ndërrimi	
	> Materiale ambalazhimi	
	> Materiale të tjera	
	> Inventari i imët dhe ambalazhet	
	> Zhvlerësimi i materialeve të para	
	> Zhvlerësimi i materialeve të tjera	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
4,2	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	
	> Prodhimi në proces	
	> Punime në proces	
	> Shërbime në proces	
	> Zhvlerësimi i prodhimeve në proces	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)</u>	
4,3	<i>Produkte të gatshme</i>	
	> Produkte të ndërmjetëm	
	> Produkte të gatshëm	0
	> Nënprodukte dhe produkte mbeturinë	
	> Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
4,4	<i>Mallra</i>	
	> Mallra	0
	> Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	
	<u>Inventari mallrave bashkangjitur</u>	
4,5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
4,6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
	> AAGJM të mbajtura për shitje	
	<u>Inventari bashkangjitur</u>	
4,7	<i>Parapagime për inventar</i>	
	> Materiale të para	
	> Materiale të tjera	
	> Produkte të gatshëm	
	> Mallra (dhe produkte) për shitje	
	> Gjë e gjallë	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
	<u>5 Shpenzime të shtyra</u>	
	> Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	
	> Shpenzime të periudhave të ardhme	
	<u>6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</u>	
	> Interesa aktive të llogaritura	
	> Të ardhura të llogaritura	
	<u>II AKTIVET AFATGJATA</u>	
	<u>7 Aktivet financiare</u>	
	<u>8 Aktive materiale</u>	
8,1	<i>Toka dhe ndërtesa</i>	
8,2	<i>Impiante dhe makineri</i>	100.000
8,3	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	

Analiza e posteve të amortizueshme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhës		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Toka e ndërtesa						
	Impiante e makineri	100.000		100.000	100.000		100.000
	Të tjera Ins. pajisje						
	Shuma	100.000	0	100.000	100.000	0	100.000

Aktivitet e blera gjate vitit _____

Aktivitet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit _____

Aktivitet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit _____

Inventaret analitike bashkangjitur**9 Aktivet biologjike****10 Aktivet jo materiale**

- > Parapagime për AAJM _____
- Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale _____

11 Aktivet tatimore të shtyra

- Tatime të shtyra (teprica debitore) _____

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar**III DETYRIMET DHE KAPITALI****13 Detyrime afatshkurtra:**

13.1

Titujt e huamarrjes

- > Huamarrje afatshkurtra _____ **0**
- > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër _____
- > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë _____
- > Hua të marra _____
- > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara _____
- > Derivatët dhe instrumentet financiare _____

13.2

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

- > Qera financiare _____

Analiza e blerjeve me qira financiare

- > Huamarrje afatshkurtra nga Bankat _____
- > Llogari bankare të zbuluara (overdrifte bankare) _____
- > Hua të marra _____
- > Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardheshem _____

13.3

Arkëtime në avancë për porosi

- > Parapagime të marra _____

13.4

Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

- > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime _____

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë _____ **11459534**

Inventari i debitoreve të tjere bashkangjitur

13.5

Dëftesa të pagueshme

- > Premtim pagesa të pagueshm per furnizime _____

13.6

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit

- > Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit _____

13.7	<i>Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Të drejta detyrime ndaj njërive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	
	> Paga dhe shpërblime	175824
	> Paradhënie për punonjësit	
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	6138
	> Organizma të tjera shoqërore	
	> Detyrime të tjera	
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	
	> Akciza	
	> Tatim mbi të ardhurat personale	
	> Tatime të tjera për punonjësit	
	> Tatim mbi fitimin	
	> Shteti- TVSh për t'u paguar	
	> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
	> Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
	> Tatimi në burim	
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	0
	> Dividendë për t'u paguar	
	<u>14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
	> Shpenzime të llogaritura	
	> Interesa të llogaritur	
	<u>15 Të ardhura të shtyra</u>	
	> Grante afatshkurtera	
	> Të ardhura të periudhave të ardhme	
	<u>16 Provizione</u>	
	> Provizione afatshkurtera	
	<u>17 Detyrime afatgjata:</u>	
17.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	
	> Huamarrje afatgjata	0
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	
	> Hua të marra	
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	
17.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
	> Qera financiare	
	Analiza e blerjeve me qira financiare	
	> Huamarrje afatgjata nga Bankat	
	> Hua të marra	
17.3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	
	> Parapagime të marra	
17.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit	
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>	
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit	
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>	
17.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit	

17.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	_____
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi një vit	_____
17.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	_____
>	Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	_____
17.8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	_____
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi një vit	_____
>	Dividendë për t'u paguar mbi një vit	_____

18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

19 Të ardhura të shtyra

20 Provizione:

20.1 *Provizione për pensionet*

20.2 *Provizione të tjera*

21 Detyrime tatimore të shtyra

22 Kapitali dhe Rezervat

23 Kapitali i Nënshkruar

100.000

24 Primi i lidhur me kapitalin

25 Rezerva rivlerësimi

26 Rezerva të tjera

26.1 *Rezerva ligjore*

26.2 *Rezerva statutore*

26.3 *Rezerva të tjera*

2.200.968

27 Fitimi i pashpërndarë

-558.879

28 Fitim / Humbja e Vitit

-330.436

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

Shpenzimet perbehen nga

Sherbim bankar	29.789
Pagat	198.000
Sigurime shoqerore	33.066
Humbje nga kembimet	68.748
Te tjera	833

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

_____ -330.436

Fitimi i ushtrimit

Shpenzime te pa zbriteshme

Fitimi para tatimit

Tatimi mbi fitimin

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

Analiza dhe rakordimi i berjeve

1	Importet		
2	Blerjet brenda vendit		
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		
4			
5			
	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP		0
	Nga kjo		
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus	
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	
3	Referenca	Minus	
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	
5	Te tjera	Minus	
6	Te tjera	Minus	
	Shuma e blerjeve ne shpenzime		0
	Pakesimi i gjendjes se magazines		
	Totali ne shpenzime		0
	Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)		
1	Materiale te konsumuara		
2	Shpenzime te tjera		-30.622
3	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		
4	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve		-30.622
	Shuma (1 + 2 - 2a)		30.622
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		0
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

●	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	-330.436
●	Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
●	Rritja e kapitalit aksioner	
●	Rivleresime	

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(Agron BEOJA)

(Signature)
KONTABELI MARRTUAR
AGRON BEOJA
NIPT N924045021

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(ELVIS DOCI)

(Signature)
ELVIS DOCI
CONSTRUCTION
Sh.p.k.
L 01714506 V
DURRES, ALBANIA

Shoqeria: ELDEMAR CONSTRUCTION shpk

NIPT: L01714506V

Aktivet Afatgjata Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2015
1	Mjete transporti		100.000			100.000
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
	TOTALI		100.000	0		100.000

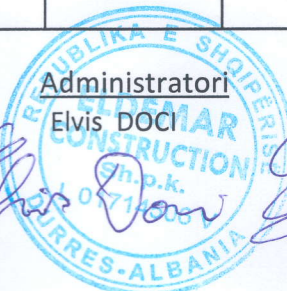

Amortizimi A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2015
1	Mjete transporti					0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
	TOTALI					

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2015
1	Mjete transporti		100.000			100.000
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
	TOTALI		100.000			100.000

Administratori
Elvis DOCI



REPUBLICA E SHQIPERISE
ELDEMAR
CONSTRUCTION
sh.p.k.
0714506
TIRRE-ALBANIA