

Emri dhe adresa e plote

NIPT-I

"B93 II"

L522090500

Rruga "Margarita Tutulani", Pall. KASO, Ap. 76

TIRANE

Data e krijimit

01.10.2015

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

STATUSI JURIDIK

Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar

VEPRIMTARIA KRYESORE

NDERTIM, PROJEKTIM,

RIKONSTRUKSION NDERTIME CIVILE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit nr.2

dhe ligjit Nr.25/2018, Date 10.05.2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

VITI 2023

B93II

RRUGË - INFRASTRUKTURË - NDËRTIM

PERIUDHA KONTABEL E PASQYRAVE FINANCIARE 01.01.2023 - 31.12.2023

DATA E MBYLLJES SE PASQYRAVE FINANCIARE 29.03.2024

PASQYRAT JANE INDIVIDUALE PO

Data e depozitimit



B93II

RRUGË - INFRASTRUKTURË - NDËRTIM

Tabela e përmbajtjes

A. PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR	3
B. PASQYRA E PERFORMANCES	4-5
C. PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE	6
D. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO	7
E. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE	8-19



Pasqyra e Pozicionit Financiar
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023
(Të gjitha balancat janë në lekë)

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR		Shënime	Viti raportues 31.12.2023	Viti paraardhës 31.12.2023
A <u>AKTIVET</u>				
I <u>Aktive Afatshkurtera</u>				
1	Aktive monetare	1	26,345,054	37,656,041
2	Investime	2	-	1,025,000
3	Të drejta të arkëtueshme	3	268,599,424	283,686,072
4	Inventari	4	-	8,443,901
5	Shpenzime të shtyra	5	15,087	-
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		-	-
<u>Totali i Aktiveve Afatshkurtera(I)</u>			294,959,565	330,811,014
II <u>Aktive Afatgjata</u>				
1	Aktive financiare		-	-
2	Aktive materiale	6	41,309,216	32,675,382
3	Aktive biologjike		-	-
4	Aktive jo materiale		-	-
5	Aktive tatimore të shtyra		-	-
6	Kapitali i nënshkruar i papaguar		-	-
<u>Totali i Aktiveve Afatgjata(II)</u>			41,309,216	32,675,382
<u>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</u>			336,268,781	363,486,396
B <u>DETYRIMET DHE KAPITALI</u>				
I <u>Detyrime Afatshkurtra</u>				
1	Detyrimet afatshkurtra	7	231,486,483	264,529,989
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		-	-
3	Të ardhura të shtyra		-	-
4	Provizionet afatshkurtra		-	-
<u>Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)</u>			231,486,483	264,529,989
II <u>Detyrime Afatgjata</u>				
1	Detyrimet afatgjata	8	51,619,514	56,942,764
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		-	-
3	Të ardhura të shtyra		-	-
4	Provizionet afatshkurtra		-	-
5	Detyrime tatimore të shtyra		-	-
<u>Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)</u>			51,619,514	56,942,764
<u>Totali i Detyrimeve (I+II)</u>			283,105,997	321,472,753
III <u>Kapitali dhe Rezervat</u>				
1	Kapitali i Nënshkruar	9	100,000	100,000
2	Primi i lidhur me kapitalin		-	-
3	Rezerva rivlerësimi		-	-
4	Rezerva të tjera		2,109,868	1,405,758
5	Fitimet(humbja) te pashpërndara		39,803,775	26,425,686
6	Fitimi (humbja) e vitit financiar	10	11,149,141	14,082,199
<u>Totali i Kapitalit (III)</u>			53,162,784	42,013,643
<u>TOTALI I DE TYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III)</u>			336,268,781	363,486,396

Shënime mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyra e performancës
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023
(Të gjitha balancat janë në lekë)

<u>Përshkrimi i Elementëve</u>	<u>Shënime</u>	<u>Viti raportues</u> 31.12.2023	<u>Viti paraardhës</u> 31.12.2022
1 Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	+	358,652,022	441,380,665
2 Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimin në proces	-	-	-
3 Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	+	-	-
4 Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	+	7,608,695	950,000
<u>Totali i të ardhurave të shfrytëzimit (shuma 1 - 4)</u>	-	<u>366,260,717</u>	<u>442,330,665</u>
5 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-(a+b)	(285,399,511)	(383,853,364)
a) Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-	(285,399,511)	(383,853,364)
b) Të tjera shpenzime	-	-	-
6 Shpenzime të personelit	-(a+b)	(20,224,420)	(18,562,074)
a) Paga dhe shpërblime	-	(17,330,990)	(15,900,629)
b) Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	-	(2,893,430)	(2,661,445)
7 Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-	-
8 Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-	(3,946,310)	(4,639,594)
9 Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-	(36,828,441)	(17,898,930)
<u>Totali i shpenzimeve (shuma 5 - 9)</u>	-	<u>(346,398,682)</u>	<u>(424,953,962)</u>
<u>Fitimi apo humbja nga veprimtaria e shfrytëzimit</u>	5.54%	<u>19,862,035</u>	<u>17,376,703</u>
10 Të ardhura të tjera	+	-	-
a) Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmar veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda	+	-	-
b) Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda	+	-	-
c) Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	+	-	-
11 Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	-	-	-
12 Shpenzime Financiare	-	(6,711,003)	(779,197)
a) Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-	4,289	(178,291)
b) Shpenzime të tjera financiare	-	(6,715,292)	(600,906)
13 Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	-	-	-
14 <u>Fitim/Humbja para tatimit</u>	0.00%	<u>13,151,032</u>	<u>16,597,506</u>
15 Shpenzimet e jashtëzakonshme apo jo të veprimtarisë	-	(194,907)	(171,209)
16 Shpenzimet i tatimit mbi fitimin	11	(2,001,891)	(2,515,307)
a) Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-	(2,001,891)	(2,515,307)
b) Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	-	-	-
c) Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	-	-	-
17 <u>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)</u>	10	<u>11,149,141</u>	<u>14,082,199</u>
18 <u>Fitimi/Humbja për:</u>	-	-	-
Pranaret e njësisë ekonomike mëmë	-	-	-
Interesat jo-kontrolluese	-	-	-



Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023
(Të gjitha balancat janë në lekë)

Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues	Viti paraardhës
		31.12.2023	31.12.2022
1 Fitimi/Humbja e vitit		11,149,141	14,082,199
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		-	-
Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		-	-
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		-	-
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		-	-
Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		-	-
2 Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		-	-
3 Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		11,149,141	14,082,199
4 Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		-	-
Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		-	-
Interesat jo-kontrolluese		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare.



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare (cash flow)
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023
(Të gjitha balancat janë në lekë)

Pasqyra e fluksit monetar – Metoda Indirekte	Viti raportues 31.12.2023	Viti paraardhës 31.12.2022
1 Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	11,149,141	14,082,199
>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
>Shpenzimet financiare jomonetare		
>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
>Shpenzime konsumi dhe amortizimi	3,946,310	4,639,594
>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	15,071,561	(28,419,045)
Rënie/(ritje) në inventarë	8,443,901	5,346,443
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme e në detyrime për punonjësit	(38,366,756)	52,907,946
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	244,157	48,557,137
2 Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	-	-
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	-	-
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(12,580,144)	(13,699,580)
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	-	-
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	1,025,000	-
Dividentë të arkëtuar	-	-
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	(11,555,144)	(13,699,580)
3 Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	-	-
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	-	-
Hua të arkëtuara	-	-
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	-	-
Riblerje e aksioneve të veta	-	-
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	-	-
Pagesa e huave	-	-
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	-	-
Interes i paguar	-	-
Dividendë të paguar	-	-
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-	-
Rritje/(rënie) neto në MM dhe ekuivalentë MM	(11,310,987)	34,857,558
Mjete monetare dhe ekuivalentë më 1 janar	37,656,041	2,798,483
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	-	-
Mjete monetare dhe ekuivalentë më 31 dhjetor	26,345,054	37,656,041

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto
Për vitin e mbylltur më 31 Dhjetor 2023
(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore, Satura e Të Ijera	Fitimet e Pashpërndara	Fitimi / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2021	100,000	-	-	901,157	16,838,265	10,092,022	27,931,444	-	27,931,444
Efektë i ndryshimeve në politikat kontabël	-	-	-	-	-	-	-	-	-
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2022	100,000	-	-	901,157	16,838,265	10,092,022	27,931,444	-	27,931,444
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	14,082,199	-	-	-
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Percaktime të tjera për rezultatit e periudhës (përshtatjet)	-	-	-	504,601	9,587,421	(10,092,022)	-	-	-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2022	100,000	-	-	1,405,758	26,425,686	14,082,199	42,013,643	-	42,013,643
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2023	100,000	-	-	1,405,758	26,425,686	14,082,199	42,013,643	-	42,013,643
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	11,149,141	11,149,141	-	11,149,141
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Percaktime të tjera për rezultatit e periudhës (përshtatjet)	-	-	-	704,110	13,378,089	(14,082,199)	-	-	-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2023	100,000	-	-	2,109,868	39,803,775	11,149,141	53,162,784	-	53,162,784

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



a. **Informacione te pergjithshme**

B93 II sh.p.k, eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar dhe gjendet e rregjistruar ne rregjistrin tregtar (QKB), indentifikuar me NIPT-in L522090500. Kapitali rregjistruar aktualisht eshte 100,000 ALL dhe zotrohet nga ortaku z.Ardit LIÇAJ 100 % .

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2023 ka qene ndertim, projektim, rikonstruksion, ndertime industrialee civile kanalizime, rruge, vepra hidroteknike, prodhim e tregtim te materialeve te ndertimit.

b. **Deklaratë e pajtueshmërisë me SKK-të**

Pasqyrat financiare(individuele) për qëllime të përgjithshme janë përgatitur dhe paraqiten në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit(SKK-të), të përmirësuara, dhe me kërkesat e ligjit “Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”.

c. **Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare**

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar ‘Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’ dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato jane përgatitur mbi bazen e parimit te kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit te te drejtave te kostatuara. Ato paraqiten ne monedhen vendase, Lekë Shqiptar (“ALL”).

d. **Politikat e Parimet kontabël më domethënëse të pëdorura nga shoqeria, janë si më poshtë:**

Mjetet monetare

Mjetet monetare përfshijnë, mjete monetare në arkë dhe bankë, llogari rrjedhëse, si dhe, investime në tregun e parasë dhe tregje të tjera shumë likuide me kontrata jo më të gjata se tre muaj, të cilat janë objekt i një rreziku jo domethënës të ndryshimeve në vlerë.

Flukset monetare janë hyrjet ose daljet e mjeteve monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare. Veprimtari të shfrytëzimit janë aktivitetet bazë të prodhimit të të ardhurave të shoqërisë dhe aktivitete të tjera të cilat nuk janë aktivitete investuese ose financuese.

Veprimtari investuese janë blerja, dhe nxjerrja e aktiveve afatgjata dhe investime të tjera që nuk përfshihen në ekuivalentët e mjeteve monetare.

Aktivitete financuese janë aktivitetet që çojnë në ndryshime në masën dhe përbërjen e kapitalit neto të kontribuar dhe të huasë të shoqërisë.

Aktiver dhe detyrimet financiare



Një aktiv financiar ose një detyrim financiar njihet vetëm kur shoqëria bëhet pjesë e kushteve kontraktuale të instrumentit. Matja fillestare e një aktivi financiar ose një detyrim financiar bëhet me kostot e transaksionit (duke përfshirë edhe çmimin e transaksionit) përveç rasteve kur marrëveshja përbën në thelb, një transaksion financiar. Një transaksion financiar mund të jetë, për shembull, kur shiten mallra apo shërbime dhe kur pagesa shtyhet përtej afateve normale të tregtisë ose kur ajo është financuar me një normë interesi që nuk është një normë tregu. Nëse marrëveshja përbën një transaksion financiar, matja e aktivit financiar ose detyrimit financiar bëhet me vlerën aktuale të pagesave të ardhshme të skontuara me normën e interesit të tregut për një instrument të ngjashëm borxhi.

Në fund të periudhës raportuese, matja e instrumentave financiarë bëhet si vijon: Instrumentat e borxhit e percaktuara në pikën 7 dhe 8 të SKK-3 (si llogari, dëftesë ose hua e arkëtueshme ose e pagueshme) maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Instrumentat e borxhit që janë të klasifikuara si aktive afatshkurtër ose detyrime afatshkurtër maten me shumën e paskontuar të mjeteve monetare ose shumave të tjera të pritshme për t'u paguar ose arkëtuar, përveçse kur marrëveshja përbën, në efekt, një transaksion financiar. Nëse marrëveshja përbën një transaksion financiar, matja e instrumentit të borxhit bëhet me vlerën aktuale të pagesave të ardhshme të skontuara me një normë tregu interesi për një instrument të ngjashëm borxhi.

Në fund të çdo periudhe raportimi, shoqëria vlerëson nëse ka një evidencë objektive të zhvlerësimit të ndonjë aktivi financiar që matet me kosto ose me kosto të amortizuar. Nëse ka një evidencë objektive të zhvlerësimit, njihen menjëherë shuma për humbje nga zhvlerësimi në fitim ose humbje.

Nëse, në një periudhë pasuese, shuma e humbjes nga zhvlerësimi zvogëlohet dhe zvogëlimi mund të lidhet objektivisht me një ngjarje që ka ndodhur pasi ishte njohur zhvlerësimi (si një përmirësim në vlerësimin e pozicionit financiar të debitorit), rimerret humbja nga zhvlerësimi të njohur më parë ose direkt ose duke rregulluar një llogari zhvlerësimi, në fitim ose humbje.

Aktivet dhe detyrimet financiar shoqëria i klasifikon në afatshkurtra dhe afatgjata, bazuar në percaktimet e SKK-2.

Të drejta të arkëtueshme

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e të drejtave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).



Inventarët

Fillimisht, inventari njihet atëhere kur shoqëria e ka nën kontroll, pret përfitime ekonomike prej tij dhe kostoja e tij mund të vlerësohet me besueshmëri. Njohja e inventarëve bëhet zakonisht në momentin e përfitimit.

Inventarët maten fillimisht me kosto. Kostoja e inventarit përfshin: koston e të gjitha materialeve të lidhura drejtpërdrejt me prodhimin si dhe koston e shndërrimit të këtyre materialeve në produkte përfundimtare. Kostot e drejtpërdrejta të materialeve përfshijnë, përveç çmimit të blerjes, edhe të gjitha kostot e tjera që nevojiten për të sjellë inventarin në gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese.

Kostoja e lëndëve të para, materialeve të konsumit, tokës dhe ndërtesave të blera për rishitje, përbëhet nga çmimi i blerjes, shpenzimet e transportit, taksat e importit, magazinimi, zbritjet dhe shtesat tregtare dhe të tjera shpenzime të tjera të ngjashme (taksat e parimbursueshme).

Pas njohjes, inventari matet me vlerën më të ulët midis koston dhe çmimit të vlerësuar të shitjes pakësuar me kostot për t'u përfunduar dhe shitur.

Inventarët i nënshtrohen testit të zhvlerësimit në datën e raportimit.

Shpenzimet e shtyra dhe të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

Shoqëria zbaton politikën e shtyrjes të shpenzimeve të cilat do të sigurojnë të ardhura në periudhat e mëvonshme. Po ashtu ajo shpërndan shpenzimet e parapaguara në vartësi të përdorimit dhe sigurimit të të ardhurave.

Aktivitet afatgjata materiale

Aktivitet afatgjata materiale (AAM-të) njihen si një aktiv vetëm nëse: aktivi kontrollohet nga shoqëria, është e mundur që përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i aktivitet të hyrë dhe kostoja e aktivitet mund të matet me besueshmëri. Regjistrimi fillestar i AAM-së bëhet zakonisht në momentin e përfitimit të tij nga blerja apo prodhimi. Një element i AAM-së, që plotëson kriteret për njohje si aktiv në pasqyrën e pozicionit financiar, matet me kosto. Në vlerësimin e mëpasshëm shoqëria zbaton si politikë të saj kontabël modelin e koston dhe e aplikon këtë model për të gjithë klasën e AAM-së që vlerësohet.

Në pasqyrën e pozicionit financiar një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Kostot që kanë të bëjnë me përmirësimet e mëpasshme i shtohen koston së AAM-së vetëm nëse ato përmbushin kriteret e përkufizimit të AAM-ve dhe kriteret për njohjen e aktiveve në pasqyrën e pozicionit financiar. Kostot që lidhen me mirëmbajtjet dhe riparimet e vazhdueshme njihen si shpenzime gjatë vitit ushtrimor.

Shoqëria vlerëson në çdo datë të raportimit nëse ka ndonjë shenjë që një aktiv mund të jetë i zhvlerësuar. Nëse ekziston ndonjë shenjë e tillë, ajo vlerëson shumën e rikuperueshme të aktivitet.



Nëse nuk ka të shenja për zhvlerësim, nuk është e nevojshme të vlerësohet shuma e rikuperueshme.

Vlera e amortizueshme e AAM-ve njihet në pasqyrën e të ardhurave, si shpenzim në mënyrë sistematike përgjatë jetës së dobishme të këtij aktivi. Përrjashtime bëjnë aktivet afatgjata materiale me jetë të dobishme pa afat si për shembull, toka (përveç minierave dhe vendeve të përdorura për groposje), punimet e artit me jetë afatgjatë, veprat e muzeve dhe librat të cilat nuk amortizohen. Amortizimi për të gjitha grupet, llogaritet dhe njihet me metodën e vlerës së mbetur, me norma të cilat janë të përafërta me jetegjatesinë mesatare të parashikuar të përdorimit. Toka dhe aktivet në proces nuk amortizohen. Normat e përdorura janë në ndertesa 5 % të dhe për aktivet e tjera 20% të vlerës së mbetur.

Aktivitet afatgjata jomateriale

Një aktiv afatgjatë jomaterial (AAJM) njihet vetëm nëse: është e mundur që të ketë përfitime të ardhshme ekonomike, kostoja e aktivitet mund të matet me besueshmëri dhe aktivitet nuk është rezultat i shpenzimeve të bëra brenda shoqërisë për një zë jomaterial. Njohja fillestare e një aktivitet jomaterial bëhet me kosto, ndësa vlerësimi i mëpasshëm paraqitet me koston e tij minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Matja e të ardhurave bëhet me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme. Vlera e drejtë e shumës së arkëtuar apo për t'u arkëtuar merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe e produkteve njihen kur janë plotësuar të gjitha kushtet e mëposhtme: i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, që lidhen me pronësinë e mallrave dhe produkteve; shoqëria nuk vazhdon të jetë e përfshirë në mënyrë të vazhdueshme në menaxhimin e mallrave dhe të produkteve në atë masë që tregon se ende zotëron titullin e pronësisë dhe/ose ka kontroll efektiv mbi mallrat/produktet e shitura; shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri; është e mundur që përfitimet ekonomike, që lidhen me transaksionin, do të merren; kostot që kanë ndodhur, ose që do të ndodhin në lidhje me transaksionin, mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen kur: shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri; është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me transaksionin do të hyjnë në shoqëri; faza e përfundimit të transaksionit në fund të periudhës raportuese mund të matet me besueshmëri; kostot e ndodhura për shërbimin, si dhe ato që do të ndodhin për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.



Të ardhurat që rrjedhin nga përdorimi nga palë të treta i aktiveve të saj që sjellin interes, përfitim pagesash për përdorime të pronës (rojëliti) dhe dividendë njihen si më poshtë: të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e metodës lineare ose të metodës së bazuar në normën e brendshme të interesit efektiv; të ardhurat nga shfrytëzimi i pronësisë (rojëliti) njihen mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, në përputhje me kushtet e kontratës; të ardhurat nga dividendët njihen kur aksionari ka të drejtë ligjore për ta arkëtuar atë (dividendin).

Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve atëherë kur ngjarja detyruese ka ndodhur dhe shoqëria pret të dalin aktive për shlyerjen e tyre në të ardhmen. Shoqëria zbaton parimin e krahasimit të të ardhurave me shpenzimet brenda të njëjtit ushtrim kontabel. Shpenzimet njihen kur kryhen dhe realizohen të ardhura prej tyre, pavarësisht nëse janë faturuar apo paguar.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj, që plotesojne kushtet në njohje, regjistrohet në monedhën funksionale, duke zbatuar mbi shumën e monedhës së huaj kursin e menjëhershëm të këmbimit (spot) ndërmjet monedhës funksionale dhe monedhës së huaj në datën e transaksionit, por shpesh përdoret një kurs këmbimi, i cili është i përafërt me kursin e datës së kryerjes së transaksionit, p.sh. një kurs mesatar i një jave ose një muaji mund të përdoret për të gjitha transaksionet e kryera gjatë kësaj periudhe, në secilën prej monedhave të përdorura.

Në fund të çdo periudhe raportuese, zërat në monedhë të huaj përkthehen si më poshtë: zërat monetarë të shprehur në monedhë të huaj duke përdorur kursin e këmbimit të mbylljes (d.m.th. në datën raportuese); zërat jomonetarë që maten me kosto historike në monedhë të huaj duke përdorur kursin e këmbimit në datën e transaksionit; zërat jomonetarë që maten me vlerën e drejtë në monedhë të huaj duke përdorur kursin e këmbimit në datën kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat e këmbimit, që krijohen gjatë shlyerjes së zërave monetarë ose gjatë përkthimit të zërave monetare me kurse këmbimi të ndryshme nga kurset e këmbimit, me të cilat ato janë përkthyer në njohjen gjatë periudhës kontabël aktuale, ose në pasqyrat financiare të mëparshme, njihen si fitim (ose humbje) të periudhës kontabël kur ato lindin

Kur një përfitim ose humbje për një zë jomonetar njihet drejtpërdrejt në kapital, atëherë drejtpërdrejt në kapital do të njihet edhe diferenca e këmbimit.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2023 janë **1 euro=103.88 leke** dhe **1 dollar= 93.94 leke**

Tatimin mbi fitimin

Tatimi mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës aktuale dhe tatimin e shtyrë. Tatimi mbi fitimin njihet si shpenzim tatimor në pasqyrën e performancës, përveç tatimit të zërave që njihen direkt në kapital, e cili njihet si një zë i kapitalit.



Detyrimi tatimor aktual njihet në vlerat që shoqëria pritët të paguajë (rimbursojë) mbi bazën e normave tatimore dhe ligjeve tatimore që janë miratuar ose janë në thelb të miratuara në datën e raportimit.

Aktivi ose detyrimi tatimor të shtyrë njihet për tatimet e zbritshme (rimbursueshme) ose të pagueshme në periudhat e ardhshme si rezultat i transaksioneve ose ngjarjeve të kaluara. Këto tatime lindin nga ndryshimet mes vlerave të njohura për aktivet dhe detyrimet në pasqyrën e pozicionit financiar dhe njohjes së këtyre aktiveve dhe detyrimeve nga autoritetet tatimore, si dhe nga mbartja e humbjeve tatimore dhe e tatimit të zbritshëm (rimbursueshëm) të papërdorur.

Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2023 është 15 % aq sa ka qënë në ushtrimin e mëparshëm.

Detyrimet Afatshkurtra e Afatgjata

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

1. Aktive monetare (likujditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjeteve monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2023 dhe 31 Dhjetor 2022 jane si me poshte:

	Viti raportues 31.12.2023	Viti paraardhës 31.12.2022
1 Aktive monetare		
(i) Arka	-	155,107
(ii) Banka	26,345,054	37,500,934
Totali 1	26,345,054	37,656,041

Gjendjet e llogarive te likujditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave. Tëpricat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankes respektive.

2. Investime

Investimet, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2023 deklarohen si vijon:

	Viti raportues 31.12.2023	Viti paraardhës 31.12.2022
2 Investime		
(i) Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	-	-
(ii) Aksionet e veta	-	-
(iii) Te tjera Financiare	-	1,025,000
Totali 2	-	1,025,000



3. Të drejta të arkëtueshme afatshkurtra

Të drejtat e arkëtueshme, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2023 deklarohen si vijon:

	Viti raportues 31.12.2023	Viti paraardhës 31.12.2022
3 Të drejta të arkëtueshme		
(i) Nga aktiviteti i shfrytëzimit (Kliente etj.)	267,458,830	279,611,493
(ii) Nga njësitë ekonomike brenda grupit	-	-
(iii) Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
(iv) Të tjera	1,140,594	4,074,579
(v) Kapital i nënshkruar i papaguar	-	-
Totali 3	268,599,424	283,686,072

Në “Nga Aktiviteti i Shfrytëzimit(Kliente)” janë pasqyruar faturat e papaguara për shërbimet e ndërtimit që shoqëria ka realizuar gjatë ushtrimit si dhe tepricat debitore të marrëdhënieve me furnitorët. Ndërsa në “Të Tjera (Debitore të tjerë)” janë pasqyruar kërkesat debitore ndaj tatim taksave për tatimin mbi vlerën shtuar dhe Debitore të tjerë .

Drejtimi mendon se të gjitha kërkesat do të arkëtohen në një periudhë afatshkurter me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon rënie në vlerë.

4. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Viti raportues 31.12.2023	Viti paraardhës 31.12.2022
4 Inventarët		
(i) Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	-	-
(ii) Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	-	-
(iii) Produkte të gatshme	-	-
(iv) Mallra	-	-
(v) Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	-	-
(vi) AAGJM të mbajtura për shitje	-	-
(vii) Parapagime për inventar	-	8,443,901
Totali 4	-	8,443,901

Vlerat e inventarit të paraqitura me sipër përputhen me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit 2023. Veprimet ekonomike që lidhen me hyrjet e daljet janë tranzituar ne llogarite e rezultatit me menyren e inventarit perhershëm. Si politike kontabel ne percaktimin e kostos se inventarit eshte perdorur metoda “mesatares se ponderuar”, gjeneruar nga programi “Alpha”.

Vlera e inventarëve të njohura si shpenzim gjatë periudhës kontabël 2023 është 383,853,364 ALL. Shuma e inventarit të paraqitur ne ” Lëndët e para” përfaqëson stokun e lendeve të para dhe materialeve ndihmëse që përdoren ne procesin e prodhimit dhe tregtimit të vlerësuar me koston mesatare të ponderuar.



Ndersa ne "Produkte të gatshme" pasqyrohen produktet jo lende te para te perdorura per kryerjen e aktivitetit ekonomik.

Posti "Mallra per shitje" perbehet nga inventari i mallrave te marra brenda vendit,te destinuara per shitje dhe te vleresuara me koston mesatare te marrjes.

"Parapagesat për inventar" perfaqson parapagimet per blerjen e mallrave dhe materialeve te kryera ndaj furnitoreve te huaj.

5. Shpenzime të Shtyra

Ne fund te ushtrimit shpenzime te shtyra jane te paraqitura ne vleren **15,087 Leke**.

6. Aktivet Afatgjata

Aktivët Afatgjatë Materiale (AAM-te)

AAM-të, që plotësojnë kriteret për njohje si aktiv në pasqyrën e pozicionit financiar, janë matur me kosto. Në vlerësimin e mëpasshëm shoqëria zbaton si politikë të saj kontabël modelin e koston dhe në pasqyrën e pozicionit financiar AAM-të janë paraqitur me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi, nëse ka.

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e meposhteme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit Dhjetor 2023.

Shoqëria vlerëson në çdo datë të raportimit nëse ka ndonjë shenjë që një aktiv mund të jetë i zhvlerësuar. Drejtimi mendon se përgjithësisht në këtë ushtrim kontabël, nuk ka shenja të rënjes në vlerë të AAM-ve dhe nuk ka llogaritur zhvlerësime.

Gjendjet e AAM-ve ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesat	Makineri dhe paisje	Aktivët e tjera afatgjatë materiale	Totali
A Kosto e AAM-ve me 01.01.2023	14,865,120	-	26,579,881	76,083	41,521,084
A Shtesat	-	-	16,478,736	932,592	17,411,328
Pakesimet	-	-	(4,831,184)	-	(4,831,184)
Kosto e AAM-ve 31.12.2023	14,865,120	-	38,227,433	1,008,675	54,101,228
B Amortizimi AAM-ve 01.01.2023	-	-	8,827,980	17,722	8,845,702
B Amortizimi ushtrimit	-	-	3,931,119	15,191	3,946,310
Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	-	-	-
Amortizimi i AAM-ve 31.12.2023	-	-	12,759,099	32,913	12,792,012
C Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2023	-	-	-	-	-
C Shtesat	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-
Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2023	-	-	-	-	-
Vlera neto e AAM-ve 01.01.2023	14,865,120	-	17,751,901	58,360	32,675,382
D Vlera neto e AAM-ve 31.12.2023	14,865,120	-	25,468,334	975,762	41,309,216

Metodat dhe normat e amortizimit te AAM-ve te perdorura jane njejta me ato qe perdoren per qellime fiskale.



7. Detyrime Afatshkurtëra

“Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit” paraqet detyrimet e mbetura pa u paguar ndaj Furnitoreve te ndryshem ne fund te ushtrimit.

“Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq/shëndet.” paraqet detyrimet e mbetura pa u paguar ndaj personelit dhe detyrimin e muajit dhjetor 2023

“Të Pagueshme per Detyrime Tatimore” paraqet detyrime per Tatim mbi fitimin, Tatim mbi te ardhurat personale dhe Tatim ne burim qeraje.

Detyrimet afatshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2023 paraqiten:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues	Viti paraardhës
		31.12.2023	31.12.2022
1	Titujt e Huamarrjes	-	-
2	Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë	-	-
3	Arkëtime në Avancë për Porosi	-	-
4	Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit(furnitore)	120,774,728	163,586,728
5	Dëftesa të Pagueshme	-	-
6	Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Grup	-	-
7	Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje	84,910,417	74,989,618
8	Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shëndet.		
	Paga dhe shpërblime	25,236,009	25,242,665
	Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	455,904	409,886
9	Të Pagueshme për Detyrime Tatimore		
	Shteti-Tatim mbi fitimin	-	250,447
	Shteti-Tatim mbi vleren e shtuar	55,926	-
	Tatim mbi të ardhurat personale	49,926	47,534
	Tatimi ne burim	3,573	3,111
10	Të Tjera të Pagueshme	-	-
	Totali	231,486,483	264,529,989

8. Detyrimet Afatgjata-Huate afatgjata

Detyrimet afatgjata ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2023 paraqiten:

8 Detyrime afatgjata:	Viti raportues	Viti paraardhës
	31.12.2023	31.12.2022
(i) Titujt e huamarrjes	-	-
(ii) Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	-	-
(iii) Arkëtime në avancë për porosi	-	-
(iv) Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	-	-
(v) Dëftesa të pagueshme	-	-
(vi) Të pagueshme ndaj njësjve ekonomike brenda grupit	-	-
(vii) Të pagueshme ndaj njësjve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
(viii) Të tjera të pagueshme	51,619,514	56,942,764
Totali	51,619,514	56,942,764

Totali



9. Kapitallet e veta

Kapitali i rregjistruar i shoqërise, i paraqitur ne bilanc, perfshin ndyshimet dhe vendimet e depozituara ne QKB. Me 31.12.2023 ai eshte 100,000 ALL, i përbër nga 1 kuotë, e ndare ne 100 pjese me vlere nominale 1,000 ALL /pjesa.

10. Fitimi (humbja) e vitit financiar

▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

Te ardhurat	Viti raportues 31.12.2023	Viti paraardhës 31.12.2022
Te ardhurat nga shitja e produkteve	-	-
Te ardhurat nga kryerja e sherbimeve	358,652,022	441,380,665
Te ardhurat nga shitja e mallrave	-	-
Te ardhura te tjera	7,608,695	950,000
Shuma	366,260,717	442,330,665

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe shërbimeve janë vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, të zhveshura nga TVSH-ja.

Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

▪ Shpenzimet e veprimtarise kryesore

Lloji i shpenzimit	Viti raportues 31.12.2023	Viti paraardhës 31.12.2022
> Mallra, Lendet e para dhe shërbimet	285,399,511	383,853,364
> Kosto e Punes	20,224,420	18,562,074
> Amortizimi	3,946,310	4,639,594
> Furnitura, nentrajtime dhe shërbime	6,142,222	195,867
> Transport	4,067,517	2,950,073
> Telefoni, internet	98,511	-
> Qira	256,302	225,220
> Sigurime	8,430	-
> Shpenzime bankare	233,823	376,350
> Shpenzime panjohura	194,907	171,209
> Tatime, taksa dhe derdhje te ngjashme	20,995,545	12,265,810
> Shpenzime te tjera rrjedhese	4,831,184	1,714,401
Totali	346,398,682	424,953,962

Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave, punimeve e shërbimeve, të pasqyruara ne dokumentat justifikues, janë rregjistruar me shumën e faturuara ose shumën e pagueshme, të perbera



nga Furnitura e sherbime nga te trete , telefoni, sigurime,Tatime, taksa dhe derdhje te ngjashme, komisione bankare etj.

▪ **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Jane paraqitur si difference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

11. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2023 jane si vijon:

REZULTATI TATIMOR 2023	Viti raportues 31.12.2023	Viti paraardhës 31.12.2022
I Fitimi neto para tatimit	13,151,032	16,597,506
II Shpenzime te pazbriteshme (+)	(194,907)	(171,209)
Amortizime tej normave fiskale	-	-
Shpezime prithe e dhurime tej kufirit tatimor	-	-
Gjoha,penalitet,demshperblime	(194,907)	(171,209)
Provizione qe nuk njihen	-	-
Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	-	-
Te tjera	-	-
III Pjesa e humbjes se mbartur(-)	-	-
IV Fitimi (Humbja) Tatimore(I+II-III)	13,345,939	16,768,715
Shpenzimi i tatim fitimit-15%	2,001,891	2,515,307
V FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	11,149,141	14,082,199

Tatim fitimi i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatushem, i cili eshte rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjistacionit fiscal, analizuar ne tabelen e mesiperme.

Ne tabele jane pasqyruar perberesit me kryesorë të shpenzimeve (të ardhurave) tatimore të cilat përfshijnë: shpenzimet tatimore aktuale dhe shumën e shpenzimit (të ardhurës) tatimore të shtyrë, që ka të bëjë me krijimin dhe realizimin e diferencave të përkohshme dhe mbartjen e humbjeve. Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2023 eshte 15%.

12. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnjë ngjarje e rëndesishme nuk ka ndodhur pas datës së miratimit të pasqyrave financiare.

13. Transaksione te paleve te lidhura e shpjegime mbi palët e lidhura

Ne marrjen ne konsiderate te çdo transaksioni dhe marredhenie te mundshme, jo thjesht formen ligjore te tyre, ne 31 dhjetor 2023 dhe 31 Dhjetor 2022 nuk ka transaksione me palet e lidhura.



14. Shifrat krahasuese

Pasqyrat financiare të vitit 2023 janë hartuar dhe paraqitur në përputhje me formatet që janë dhënë në shtojcën e standardit SKK-2,(të përmirësuar) dhe ka patur çelje për vitin 2022.

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i B93 II sh.p.k dhe janë firmosur nga:

Administratori

Ardit LIÇAJ

