

Emertimi dhe Forma ligjore  
NIPT - I  
Adresa e Selise

Data e krijimit  
Nr. I Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

Shoqëri e Thjeshtë INTEKAR - ASL  
M17323202S

Vlore Orikum ORIKUM Në Seksionin rrugor Orikum -  
Himarë, pjesë e Autostradës SH8 (Vlorë - Sarandë)

Zbatimin e projektit "Ndërtimin e Tunelit të Llogarasë"  
(në seksionin rrugor Orikum - Himarë pjesë e Autostradës SH8  
(Vlorë - Sarandë)

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2023



Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po  
Ne leke  
Jo

Perudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2023  
Deri 31.12.2023

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

09.03.2024

*[Signature]*  
Gëzim Demiri

*[Signature]*  
01.11.2023

Pasqyra e Performancës  
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha	Periudha
		Raportuese	Raportuese
	<b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	<b>7.304.864.080</b>	<b>5.299.351.725</b>
	▶ <b>Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	<b>7.304.864.080</b>	<b>5.299.351.725</b>
	▶ <b>Te ardhura nga shitja e aktiveve</b>		
	▶ <b>Puna e kryer nga njësi ekonomike dhe e kapitalizuar te mevonshme</b>		
	▶ <b>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</b>		
	▶ <b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>	<b>5.856.014.688</b>	<b>4.296.305.547</b>
	1 <b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>		
	2 <b>Të tjera shpenzime</b>	<b>5.856.014.688</b>	<b>4.296.305.547</b>
	▶ <b>Shpenzime të personelit</b>	<b>178.386.327</b>	<b>36.587.443</b>
	1 <b>Paga dhe shpërblime</b>	<b>173.480.748</b>	<b>34.471.400</b>
	2 <b>Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetson nga shpenzimet për pensionet)</b>	<b>4.905.579</b>	<b>2.116.043</b>
	▶ <b>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</b>		
	▶ <b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>		
	▶ <b>Shpenzime të tjera shfrytëzimi te pazbritshme</b>	<b>517.500</b>	<b>758.679</b>
	▶ <b>Të ardhura të tjera</b>		
	1 <b>Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</b>		
	2 <b>Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</b>		
	3 <b>Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</b>		
	▶ <b>Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra</b>		
	▶ <b>Shpenzime financiare</b>	<b>4.240.657</b>	<b>21.582.435</b>
	1 <b>Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme shpenzimet për l'u paguar tek njësitë ekonomike</b>	<b>4.122.657</b>	<b>- 70.729</b>
	2 <b>Shpenzime të tjera financiare-638</b>	<b>118.000</b>	<b>21.542.886</b>
	▶ <b>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</b>		
	▶ <b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>		
	▶ <b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>	<b>6.039.159.172</b>	<b>4.355.234.104</b>
	1 <b>Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin</b>		
	2 <b>Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë</b>		
	3 <b>Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve</b>		
	▶ <b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	<b>1.265.704.908</b>	<b>944.117.621</b>
	▶ <b>Fitimi/Humbja për:</b>		
	<b>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</b>		
	<b>Interesat jo-kontrolluese</b>		
	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (Shpenzime te pazbritshme )</b>	<b>1.265.704.908</b>	<b>944.117.621</b>
	<b>Shuma e fitimit para tatimit</b>	<b>517.500</b>	<b>758.679</b>
	<b>Tatim Fitimi 15% per tu paguar</b>	<b>1.266.222.408</b>	<b>944.876.300</b>
	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>	<b>189.933.361</b>	<b>141.731.445</b>
		<b>1.075.771.547</b>	<b>802.386.176</b>



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
CESIM DEMIR





Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T		Periudha Raportuese	Periudha Raportuese
	Aktivet Afatshkurtra			
	▶ Aktivet monetare		79.235.533	203.232.956
	1	Banka	79.235.533	203.232.956
	2	Arka		
	▶ Investime		200.000.000	-
	1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2	Aksionet e veta		
	3	Të tjera Financiare	200.000.000	
	▶ Të drejta të arkëtueshme		2.049.388.643	1.726.611.308
	1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	1.676.592.111	1.184.005.234
	2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit-448		
	3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse-444		
	4	Të tjera + Parapagime Fumitor		633.655
	5	Kapital i nënshkruar i papaguar	372.796.532	541.972.417
	▶ Inventarët			
	1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3	Produkte të gatshme		
	4	Mallra		
	5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmën)		
	6	AAGJM të mbajtura për shitje		
	▶ Shpenzime të shtyra			
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		2.328.624.175	1.929.844.262
	Aktivet Afatgjata			
	▶ Aktive financiare			
	1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6	Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ Aktivet materiale			
	1	Toka dhe ndërtesa		
	2	Implante dhe makineri		
	3	Të tjera Instalime dhe pajisje		
	4	Inventar ekonomik		
	5	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ Aktivet biologjike			
	▶ Aktive jo materiale:			
	1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2	Emri i Mirë		
	3	Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra			
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA			
	AKTIVE TOTALE		2.328.624.175	1.929.844.262

INTEKAR  
ASL

M17323202S

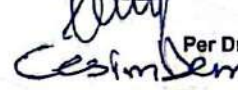

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
CESIM DEMIR

FinExpert  
NUIS : L 41521014 P  
Tirana - Albania



Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Periudha	Periudha
		Raportuese	Raportuese
▶	Detyrime afatshkurtra:	1.252.851.628	1.030.341.462
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	1.149.216.257	928.635.001
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	17.429.780	7.548.276
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interes	5.683.575	1.249.171
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore		
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore -tatim fitimi	57.927.701	64.610.217
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tatim qiraje -	22.594.316	28.298.796
11	Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tatim qiraje - (TVSH-së)		
12	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>		
▶	Detyrime afatgjata:		
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>		
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>1.252.851.628</b>	<b>1.030.341.462</b>
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	1.000	1.000
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera		
1	Rezerva ligjore		
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera		
▶	Fitimi i pashpërndarë		97.115.624
▶	Fitim / Humbja e Vitit	1.075.771.547	802.386.177
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>1.075.772.547</b>	<b>899.502.801</b>
	<b>TOTALI DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>2.328.624.175</b>	<b>1.929.844.263</b>

INTEKAR  
ASL  
M17323202S

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
  
 CESIM DEMIR  


**FinExpert**  
 NUIS : L 41521014 P  
 Tirana - Albania

PASQYRA E LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT TE AKTIVEVE PER VITIN 2023

Tatimpaguesi Shoqëri e Thjeshtë INTEKAR - ASL

NIPT M173232025

TIRANE

NR	EMERTIMI I AKTIVIT	DATA E BL	VLERA FILLESTAR E E AKTIVIT	HYRJIE AKTIVESH	DALJE AKTIVES	% E AMOR TIZIMI	TOTALI 31 DHJETOR	Indryshimet gjate vitit...2023		AMORTIZIM 01.01.2023	VL E MBETUR 01.01.23	AMORTIZIM 31.12.2022	AMORTIZIM I akumuluar 31.12.2022	Vlera e mbetur 31.12.2023	AMORTIZIM 31.12.2023	AMORTIZIM I akumuluar 31.12.2023	Vlera e mbetur 31.12.2023
								a	b								
1						20%											
2						20%											
GJITHSEJ								0									

Aktive konsiderohen ambiente/aktiviteti,makineri dhe pajise dhe cdo mjet apo pasun e pajajteshme qe eshte regjistruar sipas ligjit te tatimit mbi te ardhurat

Per Drejtimin e Njese Ekonomike  
CESIM DEMIR

*Cesim Demir*



*Abdullkadir KALET*



M173232025



Pasqyrat financiare te vitit 2021  
 Shoqëri e Thjeshtë INTEKAR - ASL  
 Vlore Orikum ORIKUM Në Sektorin rrugor Orikum -  
 Lek  
 Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

	Periudha Raportuese	Periudha Raportuese
<b>shfrytezimit:</b>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	1.075.771.547	802.386.176
<b>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</b>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese</b>		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrije		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit</b>		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	- 522.777.336	- 1.024.049.891
Renie/(Rritje) ne inventar		
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	222.510.167	424.886.812
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>	<b>775.504.377</b>	<b>203.223.098</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit</b>		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)	- 71.960.144	
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar	- 827.541.656	
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit</b>	<b>899.501.800</b>	

**Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit**

Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar  
 Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral  
 Hua te arketuara  
 Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate  
 Riblerje e aksioneve te veta  
 Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral  
 Pagesa e huave

Cesim Demiri  
  
 INTEKAR ASL  
 M173232025

**FinExpert**  
 NUIS : L 41521014 P  
 Tirana - Albania

Pagese e detyrimeve te qirase financiare

Interes i paguar

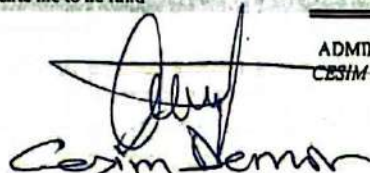
Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme

Dividende te paguar interesave jokontrollues

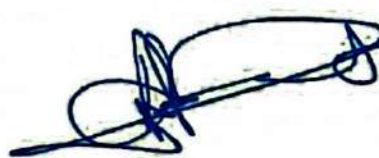
Te tjera (pershkruaj)


Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit

Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	-	123.997.423	203.223.098
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim		203.232.956	9.859
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare			
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund		79.235.533	203.232.956

  
Cesim Demir

ADMINISTRATORI  
CESIM DEMIR

  
Abdulkodir KARZ

  
M173232025

**FinExpert**  
NUIS : L 41521014 P  
Tirana - Albania



LLOGARITJA E REZULTATIT

Te ardhurat

Shitjet neto		7.305.198.746
Te ardhura nga shitja		7.304.864.080
Te ardhuar nga qiraja		
Te ardhura nga shitja e aktiveve te qendrushme		
Fitimet nga kursi I kembimit		334.666
Demshperblime dhe rikuperime per demtime		
Te ardhura te shytyera		
<b>Total</b>		

Shpenzimet		178.386.327
------------	--	-------------

Materialet e Konsumuara	605-(603)	
Kostot e Punes	641	173.480.748
Kosto Sigurime	644	4.905.579

Shpenzime te tj		5.861.107.511
-----------------	--	---------------

Karburant Drita elektricitet	604	
Sherbime te tjera	608	5.843.891.265
Nentrajnime	61	11.583.323
Riparime	615	
Qiraja aktivesh te medhaja	613	
Sigurime	616	
Sherbime dietash	625	512.209
Shpenzime shiteje aktivesh	624	
Sherbime dieta	625	
Telefoni internet	626	
Transport	627	
Komisione Bankare	628	27.891
Taksa doganore	633	
Amortizim	681	
Shpenz aktiv shitur	652	
Shpenzime te panjohura	657	517.500
Taksa bashkie	638	118.000

Humbjet nga kursi I kembimit	666	4.457.323
------------------------------	-----	-----------

Fitimi Bruto

1.265.704.908

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korrigolet nuk ka.

*Cesim Demir*

Per Drejtimin e Njësise Ekonomike



*Abdulkadir KART*





	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fidmëcë Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▶ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2022											
Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël											
▶ Pozicioni financiar i ridelduar më 1 janar 2023									(X)		(X)
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike të njohura unëskruar											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								1.000			1.000
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▶ Pozicioni financiar i ridelduar më 31 dhjetor 2022											
▶ Pozicioni financiar i ridelduar më 1 janar 2023											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit							1.075.771.547				1.075.771.547
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike të njohura unëskruar											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▶ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2023							1.075.771.547	1.000			1.075.772.547

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike  
CESIM DEMIR

*Cesim Demir*

*Abdulkadir KARI*



M173232025



B Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTRA

*Shoqëri e Thjeshtë INTEKAR - ASL  
Vlore Orikum ORIKUM N8 Sekslonin rrugor Orikum -*

1 Aktivitet monetare  
3 Banka

Nr	Emri i bankes	Monedha	Nr.llogarise	Vlera ne valute	kursi fund vitit	Vlera ne leke
3	Bkt All	ALL		78.999.601	1,00	78.999.601
4	Bkt Eur	EUR		2.271	103,88	235.932
<b>Totall</b>						<b>79.235.533</b>

4 Arka

Nr	Emertimi	Vlera ne Valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke		1	-
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
<b>Totall</b>				<b>-</b>

2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

*Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim*

3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra

>	Kliente per mallra ,produkte e sherbime		1.676.592.111
>	Debitore ,Kreditore te tjere		Nuk ka
>	Tatimi mbi fitimin		
>	Tvsh-Zhdoganim	Leke	-
>	Te drejta e detyrime ndaj ortakëve	Leke	372.796.532
>	<u>Të tjera + Parapagime Furnitor</u>		200.000.000

4 Inventari

>	Materjale	Leke	
>	Inventari i imet		
>	Prodhim ne proces		Nuk ka
>	Produkte te gatshme		Nuk ka
>	Mallra per rishitje		
>	Parapagesa per furnizime		Nuk ka

5 Aktive biologjike afatshkurtra

Nuk ka

6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje

Nuk ka

7 Parapagime dhe shpenzime te shtyera

Nuk ka

> Shpenzime te perudhave te ardhshme

Nuk ka

II AKTIVET AFATGJATA

Nuk ka

1 Investimet financiare afatgjata

Nuk ka

2 Aktive afatgjata materiale

Nuk ka

*Cesim Demor* *Abdulkadir KARZ*

Nr	Emertimi	Viti Raportues	Vlera

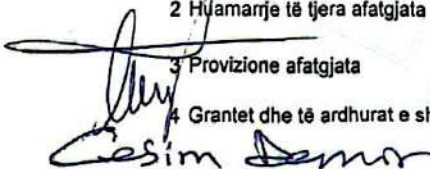





Toka	
Ndertesë	-
Makineri pajisje	-
AAM të tjera	
Pajisje zyre dhe informatike	
Totali	

- 3 Aktivët biologjike afatgjata
- 4 Aktivët afatgjata jomateriale
- 5 Kapitall aksioner i papaguar
- 6 Aktive të tjera afatgjata
- I Pasivet afatshkurtëra

1	Derivatët		Nuk ka
	2 Huamarrjet		Nuk ka
>	Overdraftet bankare		Nuk ka
>	Huamarrjet afatshkurtra		Nuk ka
>	Bono të konvertueshme		Nuk ka
	3 Huatë dhe parapagimet		
>	Të pagueshme ndaj furnitorëve	Leke	1.149.216.257
>	Të pagueshme ndaj punonjësve	Leke	17.429.780
>	Detyrime për sigurimet shoqërore	Leke	5.683.575
>	Detyrime tatimore TAP	Leke	
>	Detyrime tatimore Tatim fitimi	Leke	57.927.701
>	Detyrime tatimore Tvsh		22.594.316
>	Detyrime tatimore për tatim në burim	Leke	
>	Te drejta dhe detyrime ndaj ortakeve	Leke	
>	Parapagime		
>	Debitore dhe Kreditore të tjera	Leke	
	4 Grantet dhe të ardhurat e shtyra		
	5 Provizionet afatshkurtra		
II	Pasivet afatgjata		
	1 Huatë afatgjata		Nuk ka
>	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		Nuk ka
>	Bonot e konvertueshme		Nuk ka
	2 Huamarrje të tjera afatgjata		Nuk ka
	3 Provizione afatgjata		Nuk ka
	4 Grantet dhe të ardhurat e shtyra		Nuk ka



III Kapitali

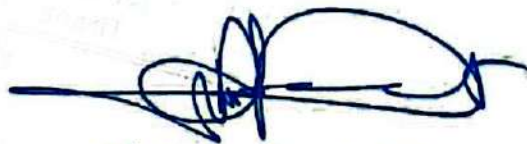
>	Aksionet e pakicës (PF te konoliduara)		Nuk ka
>	Kapitali që i aksionerëve të shoqërisë mëmë(PF te kons.)		Nuk ka
>	Kapitali aksioner	Leke	<input type="text" value="1.000"/>
>	Primi i aksionit		
>	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		
>	Rezerva statutore		<input type="text"/>
>	Rezerva ligjore		<input type="text" value="-"/>
>	Rezerva të tjera		
>	Fitimet e pashpërdara	Leke	<input type="text"/>
>	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	Leke	<input type="text" value="1.075.771.547"/>

Perfaqesuesi Person Juridik/Fizik  
CESIM DEMIR

  
Cesim Demir



M17323202S



Abshukadir KARZ





CILTUG ISI SANAYI VE TICARET A.S. -

L81817007F

HARTUESI

OLTJAN HASALLA

ADMINISTRATORI

INTEKAR  
ASL

CESIM DEMIR

Cesim Demir

173232025

**FinExpert**

NUIS : L 41521014 P  
Tirana - Albania

Abdulkadir KAZI

## SHENIMET SHPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 I permiresuar. Pletesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarde të percaktuara në SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### **A I Informacion i përgjithshëm**

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparetise se pëmbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### **A II Politikat kontabël**

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarzjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.

*Casim Demir*

*Abdulkadir KARU*

