

Emri dhe Andresa e plote

ALBANIA ART OF CONSTRUCTION
LAGJA "LONI DHAMO"
LUSHNJE



Data e krijimit

08.03.2007

Nr. i Regjistrimit tregetar

37687

A. STATUSI JURII Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar

VEPRIMTARIA KRYESORE NDERTIM

LLOGARITE VJETORE

(Gjendjet Financiare)

PERIUDHA NGA **01.01.2012** deri me **31.12.2012**

DATA E MBYLLJES **24.03.2013**

MIRATUAR NGA ORTAKU I VETEM

Me date _____

Data e depozitimit _____

Pasqyrat Financiare 2012

SH. BYMJA ART OF CONSTRUCTION

FINANCI KONTABEL

Me vlerat vëzhgimor të rrebykur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

	2012	2011
SHENIMET SHËRIMTORË		
Tabela e përmbajtjes		
A. RAPORTI I AUDITUESIT TË PAVARUR		0
B. BILANCI KONTABEL		2-3
C. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE		4
D. PASQYRA E FLUKSIT TË PARASE		5
E. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALET E VETA		6
F. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE		7-17

Pasqyrat Financiare 2012

ALBANIA ART OF CONSTRUCTION BILANCI KONTABEL

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

A	AKTIVI	Shënime	Viti raportues 31.12.2012	Viti paraardhës 31.12.2011
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	Aktive monetare		338,169	880,545
2	Derivativë dhe aktive të mbajtura për tregtim		-	-
	(i) Derivativët		-	-
	(ii) Aktivete e mbajtura për tregtim		-	-
	Totali 2		338,169	880,545
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
	(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme		242,974,989	183,382,371
	(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme		1,350,044	3,192,940
	(iii) Instrumente të tjera borxhi		5,818,641	5,730,546
	(iv) Investime të tjera financiare		-	-
	Totali 3		250,143,674	192,305,857
4	Inventari			
	(i) Lëndët e para		-	-
	(ii) Inventari i imet		2,471,588	2,383,088
	(iii) Produkte të gatshme		-	-
	(iv) Materiale		8,396,329	13,716,622
	(v) Parapagesat për furnizime		-	-
	Totali 4		10,867,917	16,099,710
5	Aktivete biologjike afatshkurtra		-	-
6	Aktivete afatshkurtra të mbajtura për shitje		-	-
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		412,211,724	407,485,267
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		673,561,484	616,771,379
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	Investimet financiare afatgjata			
	(i) Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në PF)		-	-
	Totali 1.		-	-
2	Aktive afatgjata materiale			
	(i) Toka		2,420,000	2,420,000
	(ii) Ndërtesa		9,946,209	10,500,992
	(iii) Makineri dhe pajisje		10,947,944	12,305,659
	(iv) Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		5,230,507	6,538,134
	Totali 2		28,544,660	31,764,785
3	Aktivete Biologjike afatgjata		-	-
4	Aktivete afatgjata jomateriale			
	(i) Emri i mirë		-	-
	Totali 4		-	-
5	Kapital aksionar i papaguar		-	-
6	Aktive të tjera afatgjata		-	-
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		28,544,660	31,764,785
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		702,106,144	648,536,164

Shenimet shoqeruese të deri në 15 janë pjese perberse e ketyre pasqyrave financiare

Pasqyrat Financiare 2012

ALBANIA ART OF CONSTRUCTION BILANCI KONTABEL

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

B	PASIVI	Shënime	Viti raportues 31.12.2012	Viti paraardhës 31.12.2011
	DETYRIMET DHE KAPITALI			
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA			
1	Derivatvët		-	-
2	Huamarrjet			
	(i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra			5,000,000
	(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata		-	-
	(iii) Bono të konvertueshme		-	-
	Totali 2		-	5,000,000
3	Huatë dhe parapagimet			
	(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve		373,369,988	317,339,533
	(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve		24,655,611	18,626,387
	(iii) Detyrimet tatimore+sig.shoqerore		3,994,084	1,524,514
	(iv) Hua të tjera		2,543,221	
	(v) Parapagimet e arkëtuara			
	Totali 3		404,562,904	337,490,434
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra (Ortak)		135,563,643	130,019,455
	TOTALI I DETYR. AFATSHKURTRA (I)		540,126,547	472,509,889
II	DETYRIME AFATGJATA			
1	Huatë afatgjata			
	(i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			6,556,540
	(ii) Bonot e konvertueshme		-	-
	Totali 1		-	6,556,540
2	Huamarrje të tjera afatgjata		7,350,000	1,843,221
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		111,198,842	123,494,693
	Detyrime nga Qerate financiare		1,800,000	1,800,000
	TOTALI I DETYR. AFATGJATA (II)		120,348,842	133,694,454
	TOTALI I DETYRIMEVE		660,475,389	606,204,343
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakicës (përdoret vetëm n		-	-
2	Kapitali që i përket aksionarëve të sho		-	-
3	Kapitali i rregjistruar(aksionar)		20,000,000	20,000,000
4	Primi i aksionit		-	-
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-	-
6	Rezerva statutore			
7	Rezerva ligjore			
8	Rezerva të tjera		-	-
9	Fitimet(humbja) e pashpërndara		22,331,821	9,085,656
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar		(701,066)	13,246,165
	TOTALI I KAPITALIT (III)		41,630,755	42,331,821
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		702,106,144	648,536,164

Shenimet shoqeruese të detinguara në 15 janë pjese perberse e ketyre pasqyrave financiare

Pasqyrat Financiare 2012

ALBANIA ART OF CONSTRUCTION
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2012	Viti paraardhës 31.12.2011
1	Shitjet neto	11	64,798,739	176,787,258
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit(Pur	.	12,500,645	18,131,815
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dh	.		
4	Materialet dhe mallrat e konsumuara	11	(54,011,794)	(149,538,614)
5	Kosto e punës	11		
	Pagat e personelit		(7,289,074)	(9,491,634)
	Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore		(1,217,274)	(1,585,103)
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet		(4,667,511)	(4,627,205)
7	Shpenzime të tjera		(9,670,686)	(13,313,581)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		(76,856,339)	(178,556,137)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+	0.57%	443,045	16,362,936
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara		-	-
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet		-	-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	11	-	-
	12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga inves		-	-
	12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat 767, 667		(1,144,111)	(1,558,938)
	12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi 769, 669			
	12.4 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668		-	-
13	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.		(1,144,111)	(1,558,938)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	-0.91%	(701,066)	14,803,998
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69	12		1,557,833
16	Fitmi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	11	(701,066)	13,246,165
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		-	-



Pasqyrat Financiare 2012

ALBANIA ART OF CONSTRUCTION
PASQYRA E RRJEDHJES SE PARASE
Për vitet ushtrimitor të mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

ALBANIA ART OF CONSTRUCTION
PASQYRA E RRJEDHJES SE PARASE (cash flow)
Për vitet ushtrimitor të mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte	Shenime	Viti raportues 31.12.2012	Viti paraardhës 31.12.2011
<i>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>			
Fitimi para tatimit		(701,066)	14,803,998
Rregullime për:			
Amortizimin		4,667,511	4,627,205
Humbje nga këmbimet valutore			0
Tatim fitimi			(1,557,832)
Të ardhura nga investimet		0	0
Shpenzime për interesa		1,144,111	1,558,938
Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktivitetet		(57,837,817)	(81,920,268)
Rritje/rënie në tepricën inventarit		5,231,793	(12,248,074)
Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktivitetet		67,072,470	131,874,159
Rritje/rënie e shpenzimeve të shtyra		(4,726,457)	(25,538,319)
Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet		14,850,545	31,599,807
Interesi i paguar		(1,144,111)	(1,558,938)
Tatim mbi fitimin i paguar			0
<i>Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</i>		13,706,434	30,040,869
<i>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</i>			
Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		0	0
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		(1,447,386)	(5,891,017)
Të ardhura nga shitja e pajisjeve		0	0
Interesi i arkëtuar		0	0
Dividendët e arkëtuar		0	0
<i>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese</i>		(1,447,386)	(5,891,017)
<i>Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare</i>			
Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner (Ortak)		5,544,188	(11,850,462)
Hyrje nga huamarrje afatgjata		(13,345,612)	(10,664,105)
Hyrje nga huamarrje afatgjata		(5,000,000)	(1,000,000)
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		0	0
Dividendët e paguar		0	0
<i>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare</i>		(12,801,424)	(23,514,567)
<i>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</i>		(542,376)	635,285
<i>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</i>		880,545	245,260
<i>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</i>		338,169	880,545

Shenimet shoqeruese 1 deri në 15 janë pjesë perberse e ketyre pasqyrave financiare

5



Pasqyrat Financiare 2012

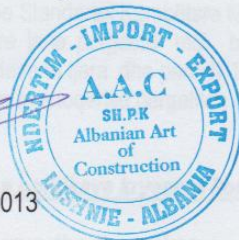
ALBANIA ART OF CONSTRUCTION
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL
 Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011
 (Të gjitha balancat janë në lekë)

		Kapitali aksionar	Primi aksionit	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashperndare	Fitimi USHTRIMIT	TOTALI
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2009	20,000,000		0	9,085,656		29,085,656
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel						
B	Pozicioni i rregulluar						0
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					13,246,165	13,246,165
2	Dividentet e paguar				13,246,165	-13,246,165	
3	Rritja rezerves kapitalit						0
4	Emetimi aksioneve						
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2010	20,000,000	0	0	22,331,821	0	42,331,821
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					-701,066	-701,066
2	Dividentet e paguar						0
3	Rritja rezerves kapitalit						
4	Emetimi kapitali aksionar						
5	Aksione te thesari te riblera						
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2011	20,000,000	0	0	22,331,821	-701,066	41,630,755

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i "ALBANIA ART OF CONSTRUCTION" sh.p.k dhe janë firmosur nga:

Administratori

Gezim KOCIU

Lushnje, me 14/03/2013

Pasqyrat Financiare 2012

ALBANIA ART OF CONSTRUCTION
SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE
Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. TE PERGJITHSHME

HISTORIA DHE KRIJIMI

"ALBANIA ART OF CONSTRUCTION" shpk, është themeluar si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar më 08 Mars 2007 me ortak të vetëm z. Gezim KOCIU. Kapitali regjistruar aktualisht është 20.000.000 lekë dhe zotrohet tërësisht nga ortakët themelues.

Keto pasqyra financiare janë paraqitur në lekë Shqiptare (Lekë) meqëse kjo është monedha në të cilën janë kryer pjesa më e madhe e transaksioneve të Shoqërisë .

AKTIVITET KRYESOR

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqërisë për ushtrimin 2011 janë shërbimet në fushën e ndërtimit..

DREJTUESIT

BORDI DREJTUES

EMRI	FUNKSIONI	VENDI
Gezim KOCIU	Administratori	Lushnje
Hekuran Alizoti	Kontabel i miratuar	Lushnje



2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KRYESORE KONTABEL

Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar 'Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare' dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit (S.K.K) .

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara.

Pasqyrat financiare të shoqërisë përgatiten çdo vit më 31 Dhjetor .

Një përmbledhje e politikave kryesore kontabel është paraqitur më poshtë:

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimitor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2012 janë :

EURO : LEK

USD : LEK

Kostot e huamarrjes

Kostot e huamarrjes përfshijnë interesin e paradhenieve bankare dhe huave afatshkurtera dhe afatgjata . Kostot e huamarrjes njihen si shpenzim ne periudhen qe ato jane shkaktuar pavarësisht se si huate jane aplikuar .

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi per tatimin mbi fitimin perfaqson shumen e tatimit per tu paguar per vitin ushtrimitor. Tatim fitimi i pagueshem per vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem per vitin . Fitimi i tatueshem ndryshon nga fitimi neto qe raportohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sepse ai perjashton zera te te ardhurave dhe shpenzimeve qe jane te tatueshme apo te zbritshem ne vite te tjere dhe gjithashtu perjashton zera qe nuk jane kurre te tatueshem apo te zbritshem . Detyrimi i shoqërise per tatim fitimin e vitit llogaritet duke perdorur normat e tatimit te percaktuara nga legjislacioni shqiptar per kontabilitetin ne Shqiperi . Norma aktuale e tatimit mbi fitimin eshte 10 %

Instrumentet financiar

Mjetet dhe detyrimet financiare njihen ne bilancin kontabel te shoqërise kur Shoqëria behet pale ne kushtet kontraktore per instrumentin .

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Detyrimet financiare

Detyrimet financiare janë klasifikuar sipas llojit të marrveshjes kontraktuale

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Risku I kreditimit

Risku I kreditimit të Shoqërisë kryesisht I vishet kërkesave për arketim dhe aktiveve të tjera të saj . Gjendjet e paraqitura në bilancin kontabel janë zvogeluar nga provigjonet (shumat e parashikuara) për kërkesat e dyshimta për arketim , të vleresuara nga drejtimi I shoqërisë mbi bazën e experiences se mëparshme dhe vleresimit të mjedisit ekonomik aktual .

Shoqëria nuk ka përqendrim të rëndësishëm të riskut të kreditimit , me një zbulim të shpërndarë në një numër të madh të tretësh dhe klientësh .

Aktivet afatgjata materiale (AAM-te)

Aktivet afatgjata materiale(AAM-të) paraqiten me shumën të rivlerësuarë minus zhvlerësimin . Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me koston historike minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalin e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndertesat dhe mbi bazën e vlerësimit të mbetur për pjesën tjetër të aktiveve afatgjata materiale , duke ngarkuar pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve si më poshtë .

Normat e aplikuarat për vitet 2012 dhe 2011 janë :

Ndertesat	5%
Instalime teknike dhe makineri	20%
Mjete transporti	20%
Paisje zyre	20%
Paisje informatike	25%

Inventaret

Inventaret janë paraqitur me vlerën me të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme .

Kosto përbehet nga materiale direkte dhe , në rastet kur është e aplikueshme , koston e punës direkte dhe ato kosto të përgjithshme që janë ndeshur për të sjellë inventare në vendin dhe kushte aktuale magazinimi . Kosto është llogaritur duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar .

Vlera neto e realizueshme përfaqëson vlerën e vlerësuar të shitjes minus koston e vlerësuar të shitjes dhe marketingut , shitjes dhe shpërndarjes .

Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me koston e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

3. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011 jane si me poshte:

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja ne 31.12.2012		Gjendja ne 31.12.2011	
		Ne leke	Ne valute	Ne leke	Ne valute
Llogari bankare	LEK	268,736		870,426	
Arka ne leke	LEK	69,433		10,119	-
Shuma		338,169	0	880,545	

Gjendjet e llogarive te likuiditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, jane konvertuar ne leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit te ushtrimit te bankes respektive.

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2012 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	242,974,989	183,382,371
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	1,350,044	3,177,540
(iii) Instrumente të tjera borxhi	5,818,641	5,730,546
(iv) Investime të tjera financiare		
Shuma	250,143,674	192,290,457

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme" jane pasqyruar kerkesa te arketueshme ndaj klienteve per shitjen e mallrave dhe sherbimeve si dhe teprica debitore te maredhenjeve me furnitoret.

Shumat e paraqitura ne "Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme" perfaqesojne tepricen debitore te "Shteti-tatim mbi fitimin" me 31.12.2012 me 42950 leke dhe tvsh kreditore per 1307094 leke.

Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimitor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

5. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Inventari		
(i) Lëndët e para	8,396,329	13,716,622
(ii) Prodhim në proces		-
(iii) Produkte të gatshme		-
(iv) Mallra për rishitje		-
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
(vi) inventar imet	2,471,588	2,383,088
Parapagimet dhe shpenzime te shtyra	412,211,724	407,485,267
Shuma	423,079,641	423,584,977

Vlerat e inventarit te paraqitura me sipër perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit 2012. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet e daljet jane tranzituar ne llogarite e rezultatit me menyren e inventarit te ndermjetem. Si politike kontabel ne percaktimin e kosos se inventarit eshte perdorur metoda "FIFO".

Shuma e inventarit te paraqitur ne "Lëndët e para" perfaqson stokun e materialeve qe perdoren ne procesin e ndertimit , ndersa "Mallra për rishitje" perbehen nga mallra ne rrjetin e shitjes, te vleresuara me kostot e blerjes te fundit te ushtrimit, inventar i imet 2471588 leke.

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra me vlere 412211724 leke perfaqesojne vlerat e akumuluar te situacioneve te ndertimit (faturave) te apartamenteve qe shoqeria nderton per shitje me fondet e veta

6. Aktivët Afatgjatë Materiale(AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjatë materiale ne pasqyrat financiare paraqitet si vijon:

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Fabrika	Makineri dhe pajisje informatike	Aktivet te tjera Mjete transporti	Totali
A Kosto e AAM-ve me 01.01.2012	2,420,000	11,095,667	15,992,150	8,476,667	37,984,484
Shtesat	-		1,447,386		1,447,386
Pakesimet	-	-	0		0
Kosto e AAM-ve 31.12.2012	2,420,000	11,095,667	17,439,536	8,476,667	39,431,870
B Amortizimi AAM-ve 01.01.2012		594,675	3,686,491	1,938,533	6,219,699
Amortizimi ushtrimit		554783	2,805,101	1,307,627	4,667,511
Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	0	0	0
Amortizimi i AAM-ve 31.12.2012	-	1,149,458	6,491,592	3,246,160	10,887,210
C Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2012	-	-	0	0	0
Shtesat	-	-	0	0	0
Pakesimet	-	-	0	0	0
Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2012	-	-	-	-	-
D Vlera neto e AAM-ve 01.01.2012	2,420,000	10,500,992	12,305,659	6,538,134	31,764,785
					0
Vlera neto e AAM-ve 31.12.2012	2,420,000	9,946,209	10,947,944	5,230,507	28,544,660

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Vlerat dhe klasifikimi në grupe të AAM-ve të pasqyruara në bilanc dhe në tabelën e mesiperme janë të perputhura me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike që shoqëria e ka kryer në fund të muajit dhjetor 2012. Si politike kontabel për kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqëria ka zgjedhur modelin e kostos (SNK-5). Vlerësimi fillestar në momentin e marrjes në inventar është bërë me koston e marrjes dhe në datën e mbylljes së bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Drejtimi mendon se përgjithësisht për këto ushtrim kontabel, nuk ka shenja të rënies në vlerë të AAM-ve dhe nuk ka llogaritur zhvlerësime.

Metodat dhe normat e amortizimit të AAM-ve të përdorura janë njëjta me ato që përdoren për qëllime fiskale. (shih shënimin nr.2) Masa e llogaritur e amortizimit si shpenzim nuk i tejkalon kufijtë e njohur për efektet fiskale.

7. Detyrime afatshkurtera-Huamarrjet

Huata dhe parapagimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2012 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Huamarrjet		
(i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra	0	5,000,000
(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	0	0
(iii) Bono të konvertueshme	0	0
Shuma	0	5,000,000

"Kthimet / ripagesat e huave afatshkurtra" nuk ka

8. Detyrime afatshkurtera-Huata dhe parapagimet

Huata dhe parapagimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2012 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Huata dhe parapagimet		
(i) Të pagueshme ndaj Furnitorëve	373,369,988	317,339,533
(ii) Të pagueshme ndaj Punonjësve	24,655,611	18,626,387
(iii) Detyrime tatimore	3,994,084	1,524,514
(iv) Huara të tjera	2,543,221	
Parapagimet e arketuara		0
Shuma	404,562,904	337,490,434

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyrojnë detyrimet ndaj furnitorëve për blerjen e mallrave e shërbimeve pa u likuiduar në fund të ushtrimit si dhe tepricën e kreditoreve të mardhenjeve me klientet. Shoqëria ka përgatitur inventarët kontabel dhe shumën e llogaritur sintetike është e barabartë me

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor. Drejtimi mendon se te drejtat e furnitoreve jane te vleresuara realisht.

"Të pagueshme ndaj punonjësve" perbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit ne 31.12.2012.

Ne "Hua te tjera" jane paraqitur detyrimet per marrdhenie financiare te perkoshme.

"Detyrimet tatimore+sig.shoqerore" perfaqesojne detyrimin per, tatimit mbi te ardhurat 626,962. leke dhe per sigurimet shoqerore e shendetesore te vitit 2012 ne shumen 3,367,122. leke.

9. Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Huate afatgjate ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2012 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
DETYRIME AFATGJATA		
I-Huatë afatgjata		6,556,540
(i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	0	0
(ii) Bonot e konvertueshme	0	0
Shuma (I)	0	0
2-Huamarrje te tjera afatgjata	7,350,000	1,843,221
3-Provizione afatgjata		
4-Grantet dhe te ardhurat e shtyra	111,198,842	123,494,693
5- Detyrime nga qerate financiare	1,800,000	1,800,000
TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA(1-4)	120,348,842	133,694,454

"Grante dhe te ardhura te shtyra" perfaqesojne arketimet e pronotuesve te apartamenteve te banimit, ne baze te kontratave te porosise, per te cilet nuk eshte realizuar kontrata e shitjes dhe transferimi i titullit te pronesie.

10. Kapitalet e veta

Kapitali i regjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise 20.000.000 leke, i ndare ne 20.000 kuota me vlere nominale 1.000 leke /kuota.

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

11. Fitimi (humbja) e vitit financiar

▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2011	31
Te ardhurat			
Te ardhurat nga shitja e produkteve (701)	3,971,550	70,872,380	
Te ardhurat nga shitja e punimeve dhe sherbimeve(704)	57,505,189	104,674,198	
Te ardhurat nga shitja e mallrave (705)	12,500,000	18,131,815	
Te ardhurat nga shitja e materialeve	3,022,000		
Te ardhura nga shitje te tjera (Qera,Komisione)(708)	300,000	1,240,680	
Prodhim I AAM (722)			
Te ardhura nga interesat	644	171	
Te ardhura nga shitja AAM (722)	0	0	
Te ardhura te tjera (kontroll tatimor)	0	0	
Shuma	77,299,383	194,919,244	

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, te zhveshura nga TVSH-ja. Të ardhurat nga sherbimet e ndertimit ne apartamente banimi, jane njohur deri në masën e shpenzimeve të rikuperueshme, të njohura në kontabilitet. (Njohja dhe vleresimi jane bazuar ne SNK-8). Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

▪ Shpenzimet e veprimtarise kryesore

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2011	31
4-Materialet e konsumuara			
a-Lende te para (601-608)	54,011,794	149,538,614	
b-Produkte	0	0	
c-Mallra (601-608)	0	0	
d-	0	0	
Shuma	54,011,794	149,538,614	
7-Shpenzime te tjera (61-63)			
a-Sherbime nga te tretet (nenkontraktor) 611	6,986,003	1,721,113	
b-Qera (613)			
c-Mirmbajtje dhe riparime (615)		55,833	
d-Sigurime (616)	115,506	172,050	
e-Karburante+energji		6,363,277	
f-Te tjera (618,648)			
g-Personel jashte njesise (621)			
h-Komisione te ndermjetme dhe honorare (622)			
j-Shpenzime per koncesione , patent (623)			
k-Publicitet reklam (624)	1,440,000	720,000	
l-Transferime udhetim e dieta (625)			
m-Shpenzime postare dhe telekomunikacioni (626)	421,354	550,704	
n-Shpenzime transporti (627)		2,000,000	
o-Sherbime bankare (628)	120,831	97,555	
p-Tatime dhe taksa (632-638)	586,992	103,420	
q-Vlera kontabel e AAM te shitura (672)			
r-Shpenzime pritje dhe perfaqsimi (654)			
s-Subvencione te dhena (653)			
t-Gjoha dhe demshperblime (657)		774,329	
Shuma	9,670,686	12,558,281	

Konsumi i materialeve,mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumate e paguara ose te pagueshme.

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar.

Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit.

Shpenzimet e tjera qe ne nje mase te konsiderueshme perbehen nga Furnitura , nentrajtime dhe sherbime nga te trete paraqitet e analizuar sipas pasqyres se mesiperme .

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2011 jane treguar ne pasqyren perkatese.

▪ Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)		
Shpenzimet per interesat 767, 668(-)	(1,144,111)	(1,559,109)
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	-	-
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)		
Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668	-	-
Shuma	(1,144,111)	(1,559,109)

▪ Shpenzime personeli

Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorite kryesore jane si me poshte :

Kategorite	Ushtrimi 2012		Ushtrimi 2011	
	Numer mesatari	Paga gjithsej	Numer mesatari	Paga gjithsej
Administrator, menaxher	1	1,075,050	1	1,020,000
Specialist me arsim universitar	1	480,000	1	480,000
Teknike	4	1,214,400	8	2,428,800
Puntor	20	4,519,624	25	5,562,834
Shuma	26	7,289,074	35	9,491,634

12. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2012 dhe 2011 jane si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	701,066	14,803,998
II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	-	774,329
1 Amortizime te normave fiskale	-	-
2 Shpenzime pritje e dhurime te kufirit tatimor	-	-
3 Gjoha,penalitet,demshperblime		774,329
4 Provizione qe nuk njihen	-	-
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	-	-
6 Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim)	-	-
III PJESA E HUMBYES SE MBARTUR(-)	-	-
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	701,066	15,578,327
V Shpenzimi i tatim fitimit-10%		1,557,833
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	701,066	13,246,165

Pasqyrat Financiare 2012

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2012 dhe 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Tatim fitimi i ushtrimit është i llogaritur mbi fitimin e tatsuem, i cili është rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjistacionit fiskal, analizuar ne tabelen e mesiperme. Si shpenzime te pazbriteshme jane konsideruar edhe interesat bankare te ushtrimit per shkak te tejkalimit te plote te huase krahasuar me katerfishin e kapitaleve te veta.

13. Transaksione te paleve te lidhura

Ne marrjen ne konsiderate te çdo transaksione dhe marredhenie te mundeshme, jo thjesht formen ligjore te tyre , ne 31 dhjetor 2011 dhe 31 Dhjetor 2012 nuk ka transaksione me palet e lidhura.

14. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rëndesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare. Nga analiza e gjendjes dhe performances financiare te shoqerise, rezulton se . Kjo shoqeri per vitin ushtrimor 2012 rrezulton me humbje prej 701.066 leke.

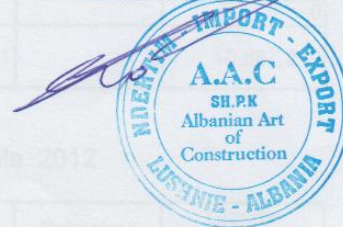
HARTUESI

Hekuran Alizoti


KONTABEL I
MIRATUAR
HEKURAN ALIZOTI

ADMINISTRATORI

Gezim Kociu



A.A.C shpk
NIPT K73930402K

Aktivitet Afatgjata Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.12	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.12
1	Toka		2,420,000			2,420,000
2	Makineri e paisje		11,095,667			11,095,667
3	Instalime teknike +paisje		15,661,866	1,447,386		17,109,252
4	Mjete transporti		8,476,667			8,476,667
5	Paisje Zyre		330,284			330,284
						0
						0
						0
						0
	TOTALI		37,984,484	1,447,386		39,431,870

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.12	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.12
1	Toka					0
2	Makineri e paisje		831,608	554,783		1,386,391
3	Instalime teknike +paisje		3,408,244	2,769,575		6,177,819
4	Mjete transporti		1,938,534	1,307,627		3,246,161
5	Paisje Zyre		41,313	35,526		76,839
						0
						0
						0
						0
	TOTALI		6,219,699	4,667,511		10,887,210

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.12	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.12
1	Toka		2,420,000			2,420,000
2	Makineri e paisje		10,264,059		554,783	9,709,276
3	Instalime teknike +paisje		12,253,622	1,447,386	2,769,575	10,931,433
4	Mjete transporti		6,538,133		1,307,627	5,230,506
5	Paisje Zyre		288,971		35,526	253,445
			0			0
			0			0
			0			0
			0			0
	TOTALI		31,764,785	1,447,386	4,667,511	28,544,660



A.A.C SHPK

Inventari i Aktiveve Afatgjata Materiale 2012

Nr	Emeritimi	Sasia	Gjendje 1:01:12	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.12	Amortizimi 1:01:12	Vl.mbetur 1:01:12	Amortiz.i viti 2012	Vl.mbetur 31.12.12	Amortizimi 31.12.12
I	Toka		2,420,000			2,420,000		2,420,000		2,420,000	0
II	Ndertesat					0		0		0	0
III	Makineri Pajsje		11,095,667	0	0	11,095,667	831,608	10,264,059	554,783	9,709,276	1,386,391
1	Fabrike A/Betoni	1	10,666,667			10,666,667	770,833	9,895,834	533,333	9,362,501	1,304,166
2	Djeges Solari	1	429,000			429,000	60,775	368,225	21,450	346,775	82,225
	Instalime teknike		15,639,163	1,447,386	0	17,086,549	3,238,672	12,400,491	2,769,575	11,078,302	6,008,247
1	Skelerina		1,454,022			1,454,022	829,207	624,815	124,963	499,852	954,170
2	Skelerina		90,000			90,000	52,675	37,325	7,465	29,860	60,140
3	Vegla pune		142,500			142,500	72,732	69,768	13,954	55,814	86,686
4	Skela	100	650,000			650,000	130,000	520,000	104,000	416,000	234,000
5	Skela cift	200	1,200,000			1,200,000	240,000	960,000	192,000	768,000	432,000
6	Lende druri m3	29.5	566,250			566,250	56,625	509,625	101,925	407,700	158,550
7	Komplete pune	40	250,000			250,000	50,000	200,000	40,000	160,000	90,000
8	Bobin fotoelement	1	34,691			34,691	6,938	27,753	5,551	22,202	12,489
9	Pomp suvatimi	3	5,750,000			5,750,000	977,500	4,772,500	954,500	3,818,000	1,932,000
10	Pomp nivelimi	1	1,500,000			1,500,000	125,000	1,375,000	275,000	1,100,000	400,000
11	Depozite nafte	1	300,000			300,000	35,000	265,000	53,000	212,000	88,000
12	Vinca te vegjel	2	400,000			400,000	80,000	320,000	64,000	256,000	144,000
13	Vinc Pirun	2	500,000			500,000	100,000	400,000	80,000	320,000	180,000
14	Makine nivelimi	1	1,800,000			1,800,000	360,000	1,440,000	288,000	1,152,000	648,000
15	Pajsje prerje hekuri	3		262,300		262,300		0	52,460	209,840	52,460
16	Lende drusore m3	61.6	723,500	1,106,150		1,829,650	122,995	600,505	341,331	1,365,324	464,326
17	Betoniere	3	31800	78,936		110,736		31,800	22,147	88,589	22,147
18	Betonforme		246400			246,400		246,400	49,280	197,120	49,280
IV	Mjete trasporti		8,476,667	0	0	8,476,667	1,938,534	6,538,133	1,307,627	5,230,506	3,246,161
1	Kamjoncine	1	1,380,127			1,380,127	519,227	860,900	172,180	688,720	691,407
2	Fadrom CASE	1	302,660			302,660	60,532	242,128	48,426	193,702	108,958
3	Fadrom	1	1,210,638			1,210,638	242,127	968,511	193,702	774,809	435,829

Shoqëria A.A.C SHPK
 NIFIT K73342402K

INVENTAR I VEJTEVE TE TRANSPORTIT NE PROJEKTIN NR 12

NR	Emërimi	Njësia	Sasia	Çmimi
1	Kamion nga			
2	Printer CASE			
3	Fotoprinter			
4	Fotokopjues nga DYNAPAK			
5	Asfaltshtruese			
6	Ruli Dynapak			
V	Kamion me qera			
1	Paisje zyre			
2	Fotokopje toshiba			
3	Kompletim zyre			
4	Komputer + aksesore			
4	Printer			
4	Program Alpha			
	TOTALI			

4	Asfaltshtruese Dunac	1	446,422				446,422	89,285	357,137	71,427	285,710	160,712
5	Asfaltshtruese	1	1,823,524				1,823,524	364,704	1,458,820	291,764	1,167,056	656,468
6	Ruli Dynapak	1	1,513,296				1,513,296	302,659	1,210,637	242,127	968,510	544,786
V	Kamion me qera		1,800,000				1,800,000	360,000	1,440,000	288,000	1,152,000	648,000
1	Paisje zyre		352,987			0	352,987	210,885	142,102	35,526	106,577	237,329
2	Fotokopje toshiba		91,667				91,667	61,417	30,250	7,563	22,688	68,980
3	Kompletim zyre		146,450				146,450	86,698	59,752	14,938	44,814	101,636
4	Komputer + aksesore		76,500				76,500	54,312	22,188	5,547	16,641	59,859
4	Printer	1	15,667				15,667	3,917	11,750	2,938	8,813	6,855
4	Program Alpha	1	22,703				22,703	4,541	18,162	4,541	13,622	
	TOTALI		37,984,484	1,447,386	0	39,431,870	6,219,699	31,764,785	4,667,511	28,544,660	10,878,128	

Administratori
 GEZIM KOCIU



	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmaci
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
	I	Totali i te ardhurave nga tregtia
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
	II	Totali i te ardhurave nga ndertimi
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkoliqe, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
	III	Totali i te ardhurave nga prodhimi
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
	IV	Totali i te ardhurave nga transporti
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Qera
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
	V	Totali i te ardhurave nga sherbimet
		TOALI (I+II+III+IV+V)

Te punesuar mesatarisht per vitin 2012	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 21.000 leke	20
Me page nga 21.001 deri ne 30.000 leke	4
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	1
Me page nga 66.501 deri ne 91.475 leke	1
Me page me te larte se 91.475 leke	
Totali	26

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Administratori
Gezim Kociu



SHOQERIA "A.A.C" sh.p.k

Datë, 25/03/2013

NIPTI K 73930402 K

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria "A.A.C" sh.p.k me NIPT K73930402K me
administrator Z/Zj. Gëzim Kosiu dhe aksionere:

1. Z/Zj _____ perqindja e pjesemarrjes _____ %
2. Shoqëria _____ me NIPT _____ perqindja e
pjesemarrjes _____ %.....

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2011 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj. _____ (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë) /

Z/Zj. Hekuran Alizoti (kontabël i miratuar) me NIPT K53929406M

Shoqëria _____ (studio kontabiliteti) me NIPT _____.

Administratori i Shoqërisë

Gëzim Kosiu

