

S H E N I M E T S P J E G U E S E

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
 Plotësimi i të dheneve të kësaj pjesë duhet të bëhet sipas kërkuesave dhe strukturës së standarde te
 percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rrada e dhene se ispjegimeve duhet të jetë :

- Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- Shënimet të tjera shpjeguese

Informacion i përgjithshëm

- Kuadri ligjor: Ligjt Nr. 25/2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- Kuadri kontabeli aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- Baza e përgatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit;(SSK 1, 1-3)
- Parimet baze per përgatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1, 40 - 90)
1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
2. Parimi i vijimesise: veprimitaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje ndërprerjen e aktivitetit te saj.
3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plotë per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane rjohuri te përgjitheshme te mjaffueshme ne fushen e kontabilitetit.
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e paraqitjes me formen ligjore
 - Parimin e parparese se permarrjeve ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnjë influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejtë te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

AII

Politikat kontabël

- Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare ,
 dalje e pare.(SKK 4:)
 Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njojje si aktiv ne bilanc
 eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Asarah Construction	Sh.p.k.
N.D.S : K314220350	DRANE - ALBANIA

Per prodhimin ose kriimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua kostot e huamarjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit (SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5:)

Per illogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka peraktuar si metode te amortizimit te A.Agi.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlettes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlettes se mbetur.

- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlettes se mbetur

Per illogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka peraktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Referanca

B Shënimet qe shpiegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

Banka					
Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr Illogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit
	BKT BANK	LEKE		2,442	
	BKT BANK	EURO	14.5	120.76	1,751
			0	-	-
		Totali			4,193

Arka

Nr	E M E R T I M I	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
Arka ne Leke				1,327
Arka ne Euro		230.58	120.76	27,845
Arka ne Dollare				
Pulla tatinore,bileta,te tjera me vlore	Totali			29,172

Asarah Construction
Sh.p.k.
NUTS : K314220350
TIRANE - ALBANIA

Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

Shoqeria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

Aksionet e veta

Shoqeria nuk ka ribleje te aksione te emetuara me pare nga ana jone

Te tjera Financiare

Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

Nga aktiviteti i shfytëzimit

Kliente per mallra,produkte e sherbime

Fatura te pa likuidura nen nje vit

Fatura te pa likuiduara mbi nje vit

Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve

Inventari i klienteve bashkangjitur

Nga njësitet ekonomike brenda grupit

Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike brenda grupit

Nga njësitet ekonomike ku ka interesë pjesëmarrëse

Shoqeria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesë pjesëmarrëse

Të tjera
Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore

Parapagime të dhëna

Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)

Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)

Tatim mbi fitimin (teprica debitore)

Shteti- TVSH për tu marrë

Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer

Tatimi në burim (teprica debitore)

Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)

Të drejta për t'u arkëtuar nga shijjet e letrave me vlerë

Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)

Debitori të tjerrë, kreditori të tjerrë (teprica debitore)

Llogari të përkohshme ose në prithe (tepricë debitore)

Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me siper)

SHUMA

9,879,105

0

9,871,322

0

7,783

Kapital i nënshkruar i papaguar

Kapital i nënshkruar gjithsej

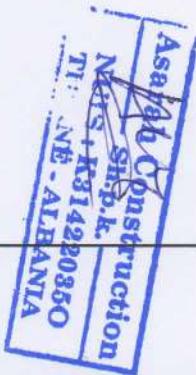
Kapital i nënshkruar i paguar

4 Inventarët

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

Materiale ndihmës

Lëndë djegëse



- ✓ Pjesë ndërrimi
- ✓ Materiale ambalazhimi
- ✓ Materiale të tjera
- ✓ Inventari i imët dhe ambalazhet
- ✓ Zhvlerësimi i materialeve të para
- ✓ Zhvlerësimi i materialeve të tjera

Inventaret analitike bashkangjitur

- ✓ Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte
- ✓ Prodhimi në proces
- ✓ Punime në proces
- ✓ Shërbime në proces
- ✓ Zhvlerësimi i produkteve të para
- ✓ Zhvlerësimi i produkteve të tjera

Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)

- ✓ Produkte të gatshme
- ✓ Produkte të ndërmjetëm
- ✓ Produkte të gatshëm
- ✓ Nënprodukte dhe produkte mbeturinë
- ✓ Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm

Inventaret analitike bashkangjitur

- ✓ Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rrjje e majmëri)
 - ✓ Gjedhe ne majmeri
 - ✓ Te leshta ne majmeri
 - ✓ Te dhirta ne majmeri
 - ✓ Derra ne majmeri
 - ✓ Zogj ne rrjje
- ✓ Inventari mallrave bashkangjitur

Inventaret analitike bashkangjitur

- ✓ AAGJM të mbajtura për shitje
 - ✓ AAGJM të mbajtura për shitje
- ✓ Inventari bashkangjitur

- ✓ Parapagime për inventar
- ✓ Materiale të para
- ✓ Materiale të tjera
- ✓ Produkte të gatshëm
- ✓ Mallra (dhe produkte) për shitje
- ✓ Gjë e gjallë



Inventaret analitike bashkangjitur.

0

5	Shpenzime të shtyra	90,000
>	Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	
>	Shpenzime të periudhave të ardhme	90000
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	90,000
>	Interesa aktive të llogaritura	0
>	Të ardhura të llogaritura	0
	SHUMA	
	SHUMA	0

II AKTIVET AFATGJATA

I Aktivet financiare

- > Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit
- > Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Aksione të shoqërive të lidhura
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërise të lidhura

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit

- > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit

Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Aksione të shoqërise ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërise ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

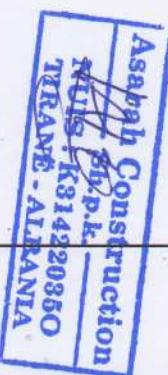
- > Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të tjere të mbajtur si aktive afatgjata

- > Aksione të tjera dhe letra me vlerë
- > Zhvleresimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë

Tituj të tjere të huadhënies

- > Të drejta të tjera afatgjatë
- > Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjere të grupit
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve
- > Zhvleresimi Të drejta të tjera afatgjatë
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjere të grupit
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve



8 Aktive materiale

Toka dhe ndërtesa

Impianti dhe makineri

Të tjera Instalime dhe pajisje

Parapagine për aktive materiale dhe në proces

11,648,886	0
11,648,886	0

Analiza e posteve të amortizushme			Viti paraardhes		
Nr	Emertimi	Viti raportues	Viti paraardhes		
			Vlera	Amortizimi	Vlmbetur
	Toka e ndërtesa	0	0	0	0
	Impianti e makineri	13,187,419	1,538,533	11,648,886	0
	Të tjera ins. pajisje	0	0	0	0
	Shuma	13,187,419	1,538,533	11,648,886	0

Aktivet e blera gjate vittit

Aktivet e shitura gjate vittit

Aktivet konttributi i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vittit

Aktivet nga Egzistenza e kontrolllit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vittit

Inventaret analitike bashkangjitur

13,187,419

9 Aktive biologjike

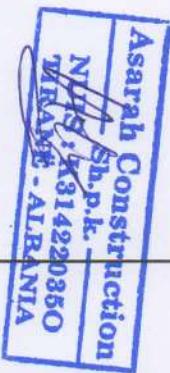
v Gjedhe
 v Te leshta
 v Te dhirta
 v Derra
 v Pula

10 Aktive jo materiale

v Koncesione
 Koncesione me vleren fillestare
 Koncesionet (amortizimi)
 Koncesionet (zhvlerësimi)

v Patenta,licenca,marka e aktive te njashme
 Patenta,licenca,marka e aktive te njashme me vleren fillestare
 Patenta,licenca,marka e aktive te njashme (amortizimi)
 Patenta,licenca,marka e aktive te njashme (zhvlerësimi)

v Emri i mire
 Emri i mire me vleren fillestare
 Emri i mire (amortizimi)
 Emri i mire (zhvlerësimi)

v Parapagine për AAJM

Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

11 Aktive tatimore të shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

Titujt e huamarrijes

Huamarrije afatshkurtira

Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër

Detyrime për blerjet e letrave me vlerë

Hua të marra

Letra me vlerë të borxhit, të emetuara

Derivateti dhe instrumentet financiare

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

Qera financiare

Analiza e blerjeve me qira financiare

Huamarrije afatshkutira nga Bankat

Banka 1

Banka 2

Banka 3

Llogari bankare të zbuluara (overdraft bankare)

Banka 1

Banka 2

Banka 3

Hua të marra

Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardheshem

Arketime në avancë për porosi

Parapagime të marra

Të pagueshme për aktivitetin e shfytëzimit

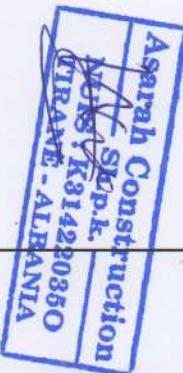
Furnitorë për mallra, produkte e shërbime

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

Debitore të tjere, kreditore të tjere

Inventari i debitoreve të tjere bashkangjitur

12,620,224



11,206,669

11,206,669

11,206,669

v Premtim pagesa të pagueshm per furnizime

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit
Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjera të grupit

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesat pjesëmarrëse
Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore
Paga dhe shpërblime

Paradhënie për punonjësit

Sigurime shoqërore dhe shëndetsore

Organizma të tjera shoqërore

Detyrime të tjera

Të pagueshme për detyrimet tatimore

Akciza

Tatim mbi të ardhurat personale

Tatime të tjera për punonjësit

Tatim mbi fitimin

Shteti- TVSh për t'u paguar

Të tjera tatime pët' u paguar che për t'u kthyer (teprica kreditore)

Tatime të shtyra (teprica kreditore)

Tatimi në burim

Të tjera të pagueshme

Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve

Dividendë për t'u paguar

14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

Shpenzime të llogaritura

Interesa të llogaritur

15 Të ardhura të shtyra

Grante afatshkertera

Të ardhura të periudhave të ardhme

16 Provizione

Provizione afatshkertera

17 Detyrime afatqiata:

Titujt e huamarries

Huamarrie afatgjata

Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata

Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata

Asarath Construction
N. Skenderi,
KLLS-H81420350
TIRANE - ALBANIA

v Hua të marra
v Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
v Derivatët dhe instrumentet financiare

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë
Qera financiare

Analiza e blerjeve me qira financiare

v Huamarje afatgjata nga Bankat
Banka 1
Banka 2
Banka 3

v Hua të marra

Arkëtimet në avancë për porosi
Parapagime të marra

Të pagueshme për aktivitetin e shiftëzimit
Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi një vit

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

v Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi një vit

Inventari i debitoreve të tjerë bashkangjitur

Dëftesa të pagueshme
Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi një vit

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit
Të drejtë / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi një vit

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesë pjesëmarrëse
Të drejtë detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

Të tjera të pagueshme
Të drejtë dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi një vit
Dividendë për t'u paguar mbi një vit

Të pagueshme për shpenzime të konstatuara.

Të ardhura të shtyra
Provizione:

Provizione për pensionet
Provizione të tjerë

Detyrime tatimore të shtyra

Kapitali dhe Rezervat
Kapitali i Nënshkuar

Asarah Construction
NUIS SRL
TRN 14220350
ASAHARA - ALBANIA

<u>24</u>	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>
<u>25</u>	<u>Rezerva rivlerësimi</u>
<u>26</u>	<u>Rezerva të tjera ligjore</u>
	Rezerva statutore
	Rezerva të tjera
<u>27</u>	<u>Fitimi i pashpëndarë</u>
<u>28</u>	<u>Fitim / Humbria e Vitit</u>

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

- Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit
- Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces
- Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar
- Të ardhura të tjera të shfrytëzimit

SHUMA

13,568,209

13,796,535

13,568,209

228,326

-

13,568,209

-

228,326

228,326

228,326

228,326

Shpenzimet perbehen nga

Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

- Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

- Të tjera shpenzime

Shpenzime të personelit

- Paga dhe shpërblime

- Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)

Shpenzime të tjera shfrytëzimi

- Të tjera shfrytëzimi

Shpenzime konsumi dhe amortizimi

- Shpenzime konsumi dhe amortizimi

Shpenzime financiare



3,701,975	9,949,001
6,247,026	9,949,001
1,058,252	
906,814	
151,438	
5,422	
5,422	
1,538,533	
1,538,533	
	128,656

Shpenzime interes i dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur vëçmas
shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)
Shpenzime të tjera financiare

TOTAL SHPENZIME	SHUMA
12,679,864	128,656

10 Fitimi (Humbja) e viti finansiar

- Fitimi i ushtrimit
- Shpenzime te pa zbriteshme
- Fitimi para tatimit
- Tatimi mbi fitimin

Në shpenzimet e pazbriteshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> Gjoba

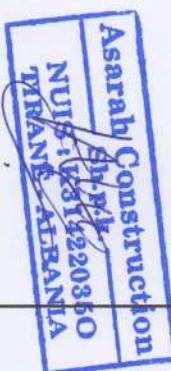
>

>

>

Analiza dhe rakordimi i berjeve

1 Importet	447,421
2 Blerjet brenda vendit	6,959,705
3 Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme	5,497,316
4	
5	
6	
7	
8	
Shuma e blerjeve te raportuara me FDP	12,904,442
Nga kjo	
1 Aktiva Afat Gjata Materiale	13,187,419
2 Shtesa e gjendjeve te magazinës	Minus
3 Referencia	0
4 Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus
5 Te tjera	-90,000
6 Te tjera	6,247,026
Shuma e blerjeve ne shpenzime	Minus
Pakesimi i gjendjes se magazinës	9,949,001
Totali ne shpenzime	9,949,001
Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)	12,679,864



1	Materiale te konsumuara	9,949,001
2	Shpenzime te tjera	1,192,330
3	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve	
4	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve	2,730,863
	Shuma (1 + 2 - 2a)	11,141,331
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	0
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	0

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne filim te periuudhes kontabel 0

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi para tatimit	949,170
Amortizimin	-1,538,533
Aktive te tjera financiare afatshkurtta	0
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	12,099,849
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	11,510,486

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	-1,366,767
Blerja e aktivave afatgjata materiale	-10,110,353
Tatim mbi fitimin i paguar	0
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	0
Mjetet monetare ne filim te periudhes kontabel	0
Shuma e Faktoreve me influence Negative	-11,477,121
Gjendja e Mj. Monetare me 31.12.2021	33,365 <u>0</u>

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

- Fitimi (humbia) neto e vitt finansiar 949,170
- Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem -341,837



• Rritja e kapitalit aktioner	607,333
• Rivleresime	0

Llogarite jashte bilancit

v	0
---	---

C Shënimet e tira shpieguese

Njëjje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen irregullime apo njëjje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen irregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Irriesi i Pasqyrave Financiare

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
ALESSIA ÇOKU

