

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

EMIGRES SHPK
J91425002M
Km11,Autostrada Tirane -Durres , Tirane

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

25/02/1999
3707884

Veprimtaria Kryesore

Tregti me shumice e pakice pllaka,hydrosanitare
materiale ndertimi,mobilje etj.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2015

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqrave Financiare

Nga 01.01.2015
Deri 31.12.2015

Data e mbylljes se Pasqrave Financiare

24.05.2016

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2015	2014
	Aktivitet Afatshkurtra		
	▶ Aktivitet monetare	7,502,166	43,728,967
1	Banka, Vlera monetare në bankë	1,897,082	8,113,874
2	Arka	5,605,084	35,615,093
	▶ Të drejta të arkëtueshme	2,250,802,401	2,365,610,454
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit,	608,715,691	567,533,341
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	247,516,265	227,411,794
4	Të tjera	1,016,634,151	1,004,028,390
5	Ortaku	377,936,294	566,636,929
	▶ Inventarët	349,094,083	472,200,643
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	2,935,893	3,153,408
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra	334,417,191	449,037,647
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	9,899,000	9,899,000
7	Parapagime për inventar	1,841,999	10,110,588
	▶ Shpenzime të shtyra	178,772,147	69,062,964
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	2,786,170,797	2,950,603,028
	Aktivitet Afatgjata		
	▶ Aktive financiare		
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ Aktivitet materiale	695,771,482	703,449,755
1	Toka dhe ndërtesa	653,698,542	653,701,539
2	Impiante dhe makineri		
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	42,072,940	49,748,216
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ Aktivitet biologjike		
	▶ Aktive jo materiale:		
1	Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	695,771,482	703,449,755
	AKTIVE TOTALE	3,481,942,279	3,654,052,783

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Llog.	2015	2014
	► Detyrime afatshkurtra:		355,485,368	345,343,008
	1 Titujt e huamarrjes			0
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredise,overdrafte bankare		209,497,236	211,420,568
	3 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit,furnitori		143,562,505	131,009,722
	4 Dëftesa të pagueshme			0
	5 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			0
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			0
	7 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore		993,500	224,599
	8 Të pagueshme për detyrimet tatimore(tvsh,tatim fitimi,tap,tatim burim)		877,812	2,661,519
	9 Kreditore te tjere		554,315	26,600
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			0
	► Të ardhura të shtyra			0
	► Provizione			0
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		355,485,368	345,343,008
	► Detyrime afatgjata:		1,988,368,341	2,172,546,536
	1 Titujt e huamarrjes,			0
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredise		1,425,049,108	1,444,902,997
	3 Detyrime ndaj te treteve		560,413,772	723,127,349
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			0
	8 Të tjera të pagueshme, qera financiare		2,905,461	4,516,190
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			0
	► Të ardhura të shtyra			0
	► Provizione:			0
	► Detyrime tatimore të shtyra			0
	Totali i Detyrimeve afatgjata		1,988,368,341	2,172,546,536
	DETYRIMET TOTALE		2,343,853,709	2,517,889,544
	► Kapitali dhe Rezervat			0
	► Kapitali i Nënshkruar		1,072,155,121	1,072,155,121
	► Primi i lidhur me kapitalin			0
	► Rezerva rivlerësimi			0
	► Rezerva të tjera		64,008,118	61,952,632
	1 Rezerva ligjore		33,650,295	33,650,295
	2 Rezerva statutore			
	3 Rezerva të tjera		30,357,823	28,302,337
	► Fitimi i pashpërndarë			81,933
	► Fitim / Humbja e Vitit		1,925,331	1,973,553
	Totali i Kapitalit		1,138,088,570	1,136,163,239
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		3,481,942,279	3,654,052,783

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2015	2014
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	1,925,331	1,973,554
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	61,293	613,747
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-79,430,627	-796,906,406
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	123,106,560	16,634,965
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	-89,506,337	815,230,724
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-43,843,780	37,546,584
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>	0	
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>	0	
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	7,616,980	-2,934,578
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	0	
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	0	
<i>Dividentë të arkëtuara</i>	0	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	7,616,980	-2,934,578
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
<i>Zbritje nga fitimi</i>		-4,551,445
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	-4,551,445
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-36,226,800	30,060,561
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	43,728,966	13,668,405
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	7,502,166	43,728,966

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

		► Pzicioni financiar më 31 dhjetor 2XX0		Efkti i ndryshimeve në politikat kontabël		► 2XX1				► Pzicioni financiar më 31 dhjetor 2XX1				► Pzicioni financiar më 1 janar		1072155121		33650295		30357823		1136163239		1,925,331		1,925,331		1,925,331			
		Kapitali i nënshkruar				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Primi i lidhur me kapitalin				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Rezerva Rivlerësimi				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Rezerva Ligjore				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Rezerva Statutore				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Rezerva të tjera				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Fitimet e Pashpërdarara				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Fitim / Humbja e vitit				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Totali				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Interesa Jo-Kontrollues				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Totali				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Efkti i ndryshimeve në politikat kontabël				(X)		(X)		(X)		(X)		(X)		(X)		(X)		(X)		(X)		(X)		(X)		(X)		(X)	
		Pzicioni financiar më 1 janar				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		viti- Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për																													
		Fitimi / Humbja e vitit				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		viti- Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Transaksionet me pronarët e njësisë																													
		ekonomike të njohura direkt në kapital:				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Emetimi i kapitalit të nënshkruar				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Dividendë të paguar																													
		Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Pzicioni financiar më 31 dhjetor 2XX1				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		Pzicioni financiar më 1 janar				x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x		x	
		viti- Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për																													
		Fitimi / Humbja e vitit																													
		Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:																													
		viti- Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për																													
		Transaksionet me pronarët e njësisë																													
		ekonomike të njohura direkt në kapital:																													
		Emetimi i kapitalit të nënshkruar																													
		Dividendë të paguar																													
		Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike																													
		Pzicioni financiar më 31 dhjetor 2015				1072155121		1072155121		33650295		30357823		1136163239		1,925,331		1,925,331		1,925,331		1,925,331		1,925,331		1,925,331		1,925,331			

1138088570

1138088570

30357823

33650295

1072155121

Pzicioni financiar më 31 dhjetor 2015

SHENIMET SPJEGUESE

B Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

C Shënime të tjera shpjeguese

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
(_____)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(_____)

