

Emri dhe adresa e plotë

SHOQERIA ALBA ROAD SHA

NIPT J 83211208W

ISH KME ELBASAN

IZOTERM ALBANIA

AUTOSTRADA TIRANE -DURRES KM 5

**ALBA - ROAD Sh.A.**  
**J 83211208 W**  
**ALBANIA**

Data e krijimit 03.09.1998

Nr. I Regjistrimit tregtar 1996/8

STATUSI JURIDIK

SHOQERI AKSIONERE

VEPRIMTARIA KRYESORE :PRODHIME E TREGTIM TE MATERIALE POLISTEROLI,ASFALTI,MOBILERI, TREGTIM I MALLRAVE  
HIDROIZOLUESE, IMPORT EKSPORT

## PASQYRAT FINANCIARE

Ne zbatim te Standarteve Kombetare te Kontabilitetit Nr.2 dhe liqit 9228 dt.29.04.2004

Periudha nga 01/01/2013 deri më 31/12/2013

22/03/2013

Miratur nga

Data e depozitimit

B I L A N C I KONTABEL

Periudha : 01 Janar -31 Dhjetor 2013

	Shenime	Viti Rraportues 2013	Viti Rraportues 2012
AKTIVET			
I	I AKTIVET AFATSHKURTRA		
1	Mjetet monetare te bllokuara per garanci	-	6,507,559.00
	a-Banka	6,981,532.00	19,454,864.00
	b-Arka	17,088,573.00	35,762,132.00
	<b>Shuma I.1</b>	<b>24,070,105.00</b>	<b>61,724,555.00</b>
2	Derivate dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim		
	i Derivatet	-	-
	ii Aktivet e mbajtura per tregtim		
	Shuma I.2	-	-
3	Aktivete tjera afatshkurtra financiare		
	a-Kliente per mallra produkte e sherbime	45,106,655.00	57,799,741.00
	b-Debitore,shteti per akcize solari	3,893,621.00	4,271,905.00
	cTatim mbi fitimin	300,757.00	767,821.00
	d-TVSH	3,161,336.00	3,984,943.00
	e-Kerkesa per arketim	834,799.00	834,799.00
	<b>Shuma I.3</b>	<b>53,297,168.00</b>	<b>67,659,209.00</b>
4	Iventari		
	a-Lendet e para	18,721,624.00	21,857,267.00
	b-Inventari imet	1,250,000.00	184,900.00
	c-Prodhim ne proces	16,086,562.00	11,511,036.00
	d- Produkte	17,986,901.00	20,439,918.00
	e- Mallra per rishitje	31,610,629.00	24,954,443.00
	f- Parapagesat per furnizime	324,000.00	722,978.00
	Shuma I.4	<b>85,979,716.00</b>	<b>79,670,542.00</b>
5	Aktivete biologjike afatshkurtra	-	-
6	Aktivete afatshkurtra te mbajtura per shitje	-	-
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	3,000,000.00	-
	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTERA (I)</b>	<b>166,346,989.00</b>	<b>209,054,306.00</b>
II	AKTIVET AFATGJATA		
1	Investimet financiare afatgjata		
	a Aksione dhe pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara	-	-
	b Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje		
	c Aksione dhe letra me vlere		
	d Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata		
	Shuma II.1	-	-
2	Aktivete afatgjata materiale		
	a Toka	13,453,380.00	13,453,380.00
	b Ndertesa	138,836,624.00	139,166,098.00
	c Nderime dhe instalimete pergjithesme	2,699,000.00	2,754,082.00
	d Instalime teknike,makineri,paisje,vegla	105,479,742.00	105,640,939.00
	e Mjete transporti	12,835,619.00	13,090,161.00
	f Paisje zyre e informatike	3,833,382.00	3,894,295.00
	g Paisje zyre	-	-
	h Frigorifere Tr.		
	<b>Shuma II.2</b>	<b>277,137,747.00</b>	<b>277,998,955.00</b>
3	Aktivete biologjike afatgjata	-	-
4	Aktivete afatgjata jomateriale		
	i Emri I mire	-	-
	ii Shpenzimet e zhvillimit		
	iii Aktive t tjera afatgjata jomateriale		
	Shuma II.4	-	-
5	Kapital aksionar I papaguar	-	-
6	Aktive te tjera afatgjata (ne proces)	-	-
	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA (II)</b>	<b>277,137,747.00</b>	<b>277,998,955.00</b>
	<b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>	<b>443,484,736.00</b>	<b>487,053,261.00</b>

**ALBA - ROAD Sh.A.**  
J 83211208 W  
ALBANIA

Periudha : 01 Janar -31 Dhjetor 2013

Monedha :Leke

	Shenime	Viti Rraportues 2013	Viti Rraportues 2012
<b>PASIVET DHE KAPITALI (DETYRIMET)</b>			
I	DETYRIMET (PASIVET) AFATSHKURTRA		
1	Derivatet (vlera negative)		
2	Huamarrjet		
	a-Owerdraftet bankare	-	-
	b-Huamarrje afatshkurtera	167,997,536.00	197,587,014.00
	iii Bono te konvertueshme		
	Shuma I.2	167,997,536.00	197,587,014.00
3	Huat dhe parapagimet		
	a-Te pagueshme ndaj furnitoreve	19,990,527.00	35,935,169.00
	b-Te pagueshme ndaj punonjesve	952,579.00	808,127.00
	c-Detyrime per sigurime shoq.e shendetesore	346,523.00	478,477.00
	d-Detyrime tatimore per TAP-in	-	112,056.00
	e-Detyrime tatimore per Tatim Fitimi	-	-
	f-Detyrime tatimore per TVSH	-	-
	g-Detyrime tatimore per tatimin ne burim	-	-
	h-Te drejta e detyrime ndaj ortakeve N.Malo	-	-
	i-Dividente per tu paguar	-	-
	j-Debitore e kreditore te tjere (kliente kreditore)	261,556.00	-
	<b>Shuma I.3</b>	<b>21,551,185.00</b>	<b>37,333,829.00</b>
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	-	-
5	Provizionet afatshkurtra	-	-
	<b>TOTALI PER DETYRIME AFATSHKURTERA (I)</b>	<b>189,548,721.00</b>	<b>234,920,843.00</b>
II	DETYRIMET(PASIVET)AFATGJATA	-	-
1	Huate Afatgjata		
	a-Hua,bono dhe detyrime nga qiraja financiare	-	-
	b-Bonot e konvertueshme	-	-
	SHUMA II 1	-	-
2	Huamarrje te tjera afatgjata	-	-
3	Provizionet afatgjata llog.158	-	-
4	Grantet dhe te ardhura te shtyra	-	-
	<b>TOTALI DETYRIMEVE(PASIVEVE) AFATGJATA ( II )</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
III	KAPITALI		
1	Aksionet e pakices	-	-
2	Kapitali aksionereve te shoqerise meme (PF TE kons)	-	-
3	Kapitali aksionar	232,800,000.00	232,800,000.00
4	Primi I aksionit	-	-
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)	-	-
6	Rezerva statuore	-	-
7	Rezerva ligjore	13,185,246.00	13,185,246.00
8	Rezerva te tjera	4,647,173.00	47,623.00
9	Fitime te pashperndara	-	-
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar	3,303,596.00	6,099,549.00
	<b>Totali i Kapitalit ( III )</b>	<b>253,936,015.00</b>	<b>252,132,418.00</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE I KAPITALI (I+II+III)</b>	<b>443,484,736.00</b>	<b>487,053,261.00</b>
	DIFERENCA	-	-

**ALBA - ROAD Sh.A.**  
**J 83211208 W**  
**ALBANIA**



TE ARDHURAT E SHPENZIMET

Periodha : 01 Janar31 Dhjetor 2013

Nr	Pershkrimi I Elementeve	Referenc at Nr llog	Viti ushtrimor 2013	Viti ushtrimor 2012
1	Shitjet te tatueshme Tirane	701,705	181,754,157.00	215,196,948.00
2	Shitje tatueshme Elbasan	702-708X	99,009,167.00	85,150,359.00
3	Eksperte		13,852,767.00	23,139,228.00
4	Te ardhura te tjera rrjedhese interesa e te ngjashme		-	93,575.00
5	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimet ne proces	714	-	-
6	Shuma e te ardhurave		294,616,091.00	323,580,110.00
7	Materialet e konsumuara	601-608X	103,945,886.00	128,946,411.00
8	Mallra		133,140,668.00	110,445,864.00
9	Kosto e punes	641-648	16,705,085.00	20,187,755.00
a	Pagat e personelit	641	14,314,555.00	17,298,848.00
b	Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	2,390,530.00	2,888,907.00
10	Personel I jashtem		-	-
11	Amortizimi dhe zhvleresimet	68X	1,560,494.00	7,986,059.00
12	Sherbime nga te tretet		6,813,024.00	14,277,890.00
13	Furnitura e nentrajtime		8,738,807.00	19,669,791.00
14	Taksa doganore e taksa te tjera		6,563,520.00	5,014,242.00
15	Taksa te paguara		-	-
16	Interesa te paguara		11,644,833.00	8,110,183.00
17	Kembime valutore		-	-
18	Shpenzime te tjera	657	920,469.00	1,548,174.00
19	Totali I shpenzimeve ( shuma 4-7 )		290,032,786.00	316,186,369.00
20	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore(1+2+/-3-8)		4,583,305.00	7,393,741.00
21	Shpenzime te pazbriteshme		6,883,744.00	5,548,174.00
22	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara +/-	761,661	-	-
23	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrje + -	762,662		
24	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga :+ -	722	-	-
25	a- investime te tjera financiare afatgjat + -	722		
26	b-interesa + -	767,667		
27	c-fitimet(humbjet)nga kursi I kembimit + -	769,669		
28	d-te tjera financiare + -	768,668		
29	Totali I te ardhurave nga shpenzimeve financiare (+/-10+/-11+/-12)		-	-
30	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		11,467,049.00	12,941,915.00
31	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	1,146,704.90	1,294,191.50
32	Fitimi(humbja)neto e vitit financiar (14-15)		3,436,600.10	6,099,549.50
33	Elemente te pasqyrave te konsoliduara			

ALBA - ROAD Sh.A.  
J 83211208 W  
ALBANIA

Periudha : 01 Janar -31 Dhjetor 2013

Nr	Pasqyra e fluksit monetar-metoda direkte	Periudha Raportuese 2013	Periudha Raportuese 2012
<b>I</b>	<b>Fluksi Monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>	<b>(11,513,229.00)</b>	<b>(17,771,408.00)</b>
1	Mjetet Monetare (MM) te arketuara nga klientet	365,557,467.00	368,997,763.00
2	MM te paguara ndaj furnitoreve	(308,554,780.00)	(301,178,518.00)
3	MM te akcize e perfituar	12,607,114.00	-
4	Taksa e tatime te ndryshme tatim ne burim	(1,156,144.00)	(2,179,835.00)
5	MM te paguara ndaj tatim fitimi	(1,515,949.00)	(2,024,268.00)
6	MM te paguara ndaj punonjeve e sigurimeve	(15,001,175.00)	(18,086,521.00)
7	Tvsh e paguar	(2,572,105.00)	(2,732,887.00)
8	Tvsh paguar dogane	(40,040,616.00)	(45,960,663.00)
9	Taksae doganore dhe akcize	(2,227,235.00)	(587,556.00)
10	Interesi i paguar e komisione	(13,037,945.00)	(11,110,183.00)
11	penalite etj taksa e tatime	(4,940,946.00)	(1,548,174.00)
12	TAP 2013	(630,915.00)	(1,360,566.00)
<b>II</b>	<b>Fluksi parave nga veprimtarite investuese</b>	<b>-</b>	<b>(4,734,091.00)</b>
1	Blerja e njesive te kontrolluara X minus parate e Arketuara		
2	Blerja e aktive afatgjata materiale	-	(4,734,091)
3	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
4	Interesi i arketuar		
5	Dividentet e arketuar		
6	MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese		
<b>III</b>	<b>Fluksi Monetar nga aktivitetet financiare</b>	<b>(26,141,221.00)</b>	<b>67,390,718.00</b>
1	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
2	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	6,395,845.00	150,946,990.00
3	Pagesat e detyrimeve te kredise	(32,537,066.00)	(83,556,272.00)
4	Dividente te paguar		
<b>IV</b>	<b>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</b>	<b>(37,654,450.00)</b>	<b>44,885,219.00</b>
1	Rritja /renia neto e mjeteve monetare	(37,654,450.00)	44,884,786.00
2	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	61,724,555.00	16,839,769.00
3	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	24,070,105.00	61,724,555.00

ALBA - ROAD S.H.A.  
J 83211208 W  
ALBANIA

Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital 2013

Nr		Kapitali aksioner	Primi aksionit	Rezerva stat.ligjore	Fitim i pashperndare	Totali
<b>I</b>	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2009</b>	219,000,000.00	-	3,872,352.00	10,848,457.00	233,720,809.00
1	Fitim neto per periudhen kontabel				13,185,246.00	13,185,246.00
	Fitim I pa shperndare				-	-
	Rezervat statuore e ligjore			(1,557,648.00)		(1,557,648.00)
3	Emetimi kapitali aksionar					-
4	Aksione te thesarit te riblera					-
<b>II</b>	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2010</b>	219,000,000.00	-	2,314,704.00	24,033,703.00	245,348,407.00
1	Fitim neto per periudhen kontabel				684,563.00	684,563.00
	Fitim I pa shperndare				(13,185,246.00)	(13,185,246.00)
	Rezervat statuore e ligjore			13,185,246.00		13,185,246.00
3	Emetimi kapitali aksionar					-
<b>III</b>	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2011</b>	219,000,000.00	-	15,499,950.00	11,533,020.00	246,032,970.00
1	Fitim neto per periudhen kontabel				6,099,549.00	6,099,549.00
2	Fitim I pa shperndare				(11,532,919.00)	(11,532,919.00)
3	Dividentet e paguar					-
4	Rezervat statuore e ligjore			-	(2,267,081.00)	(2,267,081.00)
5	Vendim ortakeve	13,800,000.00				13,800,000.00
6	Emetimi kapitali aksionar					-
7	Aksione te thesarit te riblera					-
<b>IV</b>	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2012</b>	232,800,000.00	-	15,499,950.00	3,832,569.00	252,132,519.00
1	Fitim neto per periudhen kontabel				3,303,196.00	3,303,196.00
2	Fitim I pa shperndare					-
3	Dividentet e paguar					-
4	Rezervat statuore e ligjore			-		-
5	Vendim ortakeve				(1,500,000.00)	(1,500,000.00)
6	Emetimi kapitali aksionar					-
7	Aksione te thesarit te riblera					-
<b>V</b>	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2013</b>	232,800,000.00	-	15,499,950.00	5,635,765.00	253,935,715.00

ALBA - ROAD SH.A.  
J 83211208 W  
REPUBLIKA E ALBANIJA





**SHOQERIA ALBA ROAD SHA**  
**NIPTI J83211208W**

Elbasan me 26/03/2014

**DEKLARATE**

Deklaroj se Shoqëria **Alba Road sha** me NIPT J83211208W me administrator Z Neritan Malo dhe me aksionere

- |                         |     |
|-------------------------|-----|
| 1. Konstantinos Ydraios | 30% |
| 2. Neritan Malo         | 30% |
| 3. Stylianos Ydraios    | 30% |
| 4. Mirela Malo          | 10% |

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2013 konform standarteve kombëtare të kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare është:

Z Pullumb Liçi ( kontabël i miratuar ) me NIPT K62530202G

ADMINISTRATORI  
Neritan MALO





## SHENIME SPJEGUESE

### PER MBYLLJEN E PASQYRAVE FINANCIARE 2013

Dhenia e spjegimeve shoqeruese eshte e detyrueshme sipas Standarteve Kombetare te Kontabilitetit-2 duke respektuar kerkesat dhe strukturen perkatese

Spjegimet do te jene sipas kesaj radhe:

1-Informacion I pergjithshem

2-Shenime qe spjegojne zera te ndryshem te Pasqyrave Financiare

3-Shenime te tjera spjeguese

#### **Informacion i pergjitheshem dhe politikat kontabel**

Shoqeria ALBAROAD SHA, eshte nje shoqeri e krijuar me vendimi te Gjykates Tirane dhe e konfirmuar nga Qendra Kombetare e Regjistrimit te Bizneseve me kapital aksioner prej 232.800.000 leke me 4 ortake dhe me administrator z.Neritan Malo.

Aktiviteti kryesor eshte:

Prodhim e tregetimin e materialeve termoizoluese nepermjet dy fabrikave te materialeve termoizoluese ne Tirane e ne Elbasan,

Prodhimi i asfaltobetonit, nepermjet fabrikes se asfaltit ne Elbasan prane KME,

Tregetim i materialeve hidroizoluese.

Punime Hidro e termoizoluese

Ndertime civile, shtrim e asfaltim rruge.

Viti 2013 i mbyllur nepermjet ketyre pasqyrave financiare ka qene nje vit me veshtiresi ne tregun e prodhimit e tregetimit te produkteve tona i ndikuar edhe nga kriza ekonomike qe ka perfshire sektorin e ndertimit i cili eshte konsumatori kryesor i produkteve termo e hidroizoluese.

Ne mbyllje te pasqyrave financiar te vitit 2013 ashtu si ne vitet e meparshme, kjo shoqeri ka zbatuar Standartet Kombetare te Kontabilitetit dhe te dhenat jane sistemuar ne pershtatje me keto standarte..

Evidenca kontabile mbahet e kompjuterizuar me programin Alpha Biznes.

Keshtu anekset e pasqyrave financiare jane ne pershtatje te kerkesave te SKK te miratuar nga ligji, te pershtatura sipas kerkesave te kompanise.

**CELJA E VITIT 2013**



Shifrat e bilancit ne kollonen Viti paraardhes jane pa ndryshime me celjet e llogarive ne bilanc,duke plotesuar keshtu nje nga parimet e kontabilitetit ate te vijushmerise se treguesve nga njeri vit ne tjetrin.

## **2-Ndryshimet ne zerat e ndryshem te aktiveve**

### **Aktivet Afatgjata:**

Ne aktivet afatgjate per kete vit shtesa ne kuptimin material konsistojne ne shtesen e postit te makineri e paisjeve, per shumen 479826 leke leke , e cila perfaqeson vleften e 2 kalimatsave te lendes djegese Solar dhe te 1 perzjeresi te bojrave,ne shtesen e paisjeve kompjuterike per shumen 147142 leke dhe te paisjeve te zyrave per shumen 72.750 leke. Keto veprime te shtesave jane pasqyruar ne formularet e bilancit,te llogaritjes se amortizimit dhe ne pasqyrat Statistikore te Aktiveve te qendrueshme qe i bashkengjiten ketij bilanci.

Amortizimi vjetor i aktiveve afatgjata ze nje vlefte prej 1.560.000 leke dhe ne perfundim, Aktivet afatgjate kane nje zbritje te vleres neto prej 861.208 leke leke, dhe kjo eshte rrjedhoje e amortizimit vjetor te tyre,pasi ne aktiv te pasqyres bilancit paraqitja e aktiveve eshte konforme statdarteve te Kontabilitetit vetem ne vleften e mbetur pa amortizim duke perfshire edhe shtesat e cituara me siper.

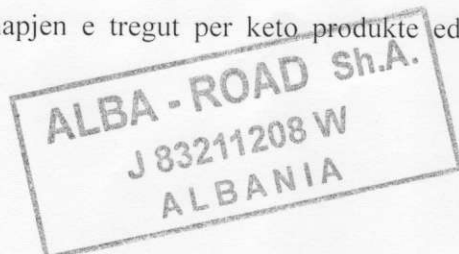
Llogaritja e amortizimit eshte bere konforme kerkesave te ligjit “Mbi tatimin e te Ardhrave”duke i u permbajtur koeficenteve perkates.Ketu duhet theksuar se ne disa raste dhe objekte, amortizimi te tyre, eshte nen normen ligjore pasi jane mbajtur parasysht si intensiteti i punes ashtu edhe gjendja e tyre.

**3.Aktivet financiare afatshkurtera** ka nje ulje prej 42.707.317 leke dhe kjo eshte pasoje e uljese se mjeteve monetare per shumen 37.654.000 leke si te mjeteve monetare ne banke dhe arke,pasi eshte bere nje pune e mire ne arketimin e klienteve per te cilet eshte viti i dyte rresht qe pesojne ulje te gjendjes se tyre.

Gjithashtu ulje ka edhe aktivet e tjera financiare si klientet e debitoret,qe pasqyron perpjekjet tona per administrim te mjeteve financiare.

E rendesishme eshte edhe rritja e stokut te inventareve dhe prodhimit ne proces per shumen 6.309.000 leke dhe eshte nje tregues jo i mire per biznesin,por i detyruar nga kushtet,pasi ne kemi marre masa per shtimin e stokut me qellimin e rritjes prodhimit e plotesimin e nevojave me nje game me te gjere e me cilesore sipas kerkesave te tregut.

Nga analiza qe i kemi bere gjendjes se stokut rezulton se trendi i rritjes pasqyron veshtiresite e tregut te brendeshem te konsumit te produkteve tona,prandaj ne po synojme shtrirjen dhe hapjen e tregut per keto produkte edhe ne rajonin e Ballkanit duke u bere



konkurues ne rajon.Kete e tregon edhe fakti qe ne po perpiqemi te futemi edhe ne tregun e Ballkanit ku per vitin 2013 patem nje xhiro ne eksport per shumen 13.853.000 leke.

Keshtu megjithe perpjekjet tona per rritjen e xhiros pra shtimit te aktivitetit,ngritja e cmimit te lendeve te para,e mallrave ne tregun e jashtem si dhe rritja e vazhdueshme e cmimit te lendeve djegese kryesisht te solarit, i cili eshte elementi i dyte pas lendes se pare per prodhimet e polisterolit;kane ndikuar ne uljen e rentabilitetit tone.

Njekohesisht renia e fuqise blerese te tregut te brendeshem per produkte te ndertimit,ka ndikim te rendesishem ne uljen e rentabilitetit te produkteve te polisterolit.

Ne gjendjet debitore per kompanine tone peshe zene detyrimet e shtetit per tvsh ne fund te vitit per 3.161.336 leke dhe detyrimi i Doganes per akcizen e lendes djegese Solar,per shumen 3.893.621 leke,shume e cila eshte e rakorduar dhe paguhet ne vitin 2014.

**Ne lidhje me shpenzimet e amortizimit te aktiveve afatgjata si e theksuam me siper,ne kemi bere kujdes qe amortizimin ta reduktojme gjithmone nen normat e miratuara duke pare si gjendjen efektive te tyre ashtu edhe intensitetin e perdorimit gjate vitit.**

Ashtu si e theksuam edhe me larte niveli i prodhimit ne krahasim me vitin 2012 eshte ulur keshtu edhe shfrytezimi i kapaciteteve prodhuese eshte me i ulet,prandaj kemi ulur edhe normat e amortizimit.

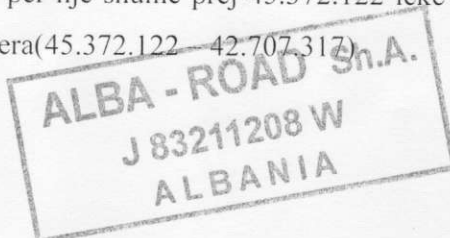
Po keshtu edhe pjesa me e madhe e interesave te paguara per kredite e bankes megjithese per efekt te rezultatit jane shpenzime te llogaritura,per efekt tatimor eshte zbritur shuma prej 6.000.000 leke.Gjithsej shpenzime te panjohura per efekt tatimor eshte 6.883.744 leke..

Ne perfundim te ketyre llogaritjeve rezulton nje fitim tatimor prej 11.467.049 leke dhe nje tatim fitimi prej 1.146.705 leke dhe nje fitim te mbetur per shumen 3.436.600 leke,shume e cila eshte pasqyruar ne pjesen e kapitaleve te veta te bilancit.

Ne menyre te permbledhur te dhenat e mesiperme evidentohen ne pasqyren e meposhteme:

<b>EMERTIMI</b>	<b>VITI 2013</b>	<b>VITI 2012</b>	<b>DIFERENCA</b>
1- Kliente	45.106.655	57.799.741	-12.693.086
2-Furnitore	19.990.527	35.935.169	-15.944.642
3.Mjete likuide (arke banke)	24.070.105	61.724.555	-37.654.450
4-Totali aktiveve afatshkurtera	166.346.989	209.054.306	-42.707.317
5-Totali Detyrimeve afatshkurte	189.548.721	234.920.843	-45.372.122

Pra totali detyrimeve eshte ulur per nje shume prej 45.372.122 leke ose 2.664.806 leke me shume ulja e aktiveve afatshkurtera(45.372.122 - 42.707.317)



Ne dokumentat shoqeruese keta tregues jane reflektuar ne menyre analitike ne pasqyrat perkatese te klienteve dhe furnitoreve te cilat jane te rakorduara teresisht dhe i jane nenshtruar nje kujdesi te vecante.

#### **Arka**

Veprimet e arkes jane te kufizuara por te dokumentuara konforme standarteve perkatese te kontabilitetit.

**Banka** Pasqyron veprimet me banke dhe gjendja ne fund kuadron saktesisht me nxjerrjen e bankes,sipas bankave.

#### **TATIMET:**

-Tvsh paraqitet me nje teprice te rimbursueshme per Shumen 3.161..336 leke e cila eshte e kuadruar edhe me situaten tatimore.Kjo eshte pasoje e blerjeve tona me tvsh dhe shitjet ne eksport per te cilat nuk llogaritet tvsh ne shitje dhe qe zene nje shume prej 13.852.767 leke por edhe pasoje e trashegimit nga viti 2012 per Shumen debitore prej 3.984.943 leke.

-Tatim fitimi rezulton me teprice debitore prej 300.757 leke dhe detyrimi i vitit 2012 eshte shuar sipas shkresave te kompesimit te detyrimeve gjate vitit 2013.

Vlerat e mbetura te ketyre jane te kuadruara dhe te rakorduara me sistemin tatimor shqiptar.

#### **PAGAT E SIGURIMET**

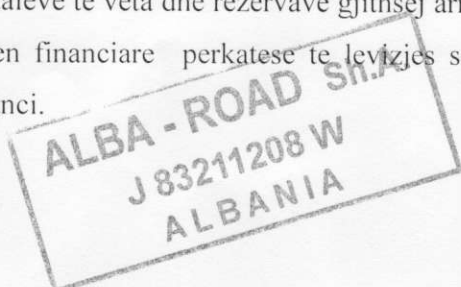
Shumat bruto,ndalesat shuma neto eshte konforme dispozitave ligjore.Pagat jane paguar nepermjet bankes dhe si te tilla jane te njohura si shpenzime ne pagen bruto te tyre.Ne ndalesa jane pasqyruar saktesisht 11.2 % te sig.shoq. e shendetesore dhe tatimi mbi page sipas ligjit.

#### **KAPITALI DHE REZERVAT:**

Kapitali aksioner i nenshkruar dhe ai i shtuar nder vite per kete kompani rezulton ne shumen prej 232.800.000 leke i cili eshte paraqitur ne llogarine perkatese ne pasiv te pasqyres financiare te bilancit.

Levizjen vjetore te kapitalit,te mjeteve te veta e rezervave jane paraqitur ne pasqyren analitike te ndryshimit te kapitalit aksioner i cila i bashkengjitet pasqyrave te financiare e cila konsiston ne fitimin e vitit 2013 te mbetur pas tatim fitimit te llogaritur si dhe te sistemimit te rezervave ligjore.

Shuma e kapitaleve te veta dhe rezervave gjithsej arrin ne vleren prej 253.936.015 leke.Kjo eshte e pasqyruar ne pasqyren financiare perkatese te levizjes se kapitaleve si pjese perberese e pasqyrave financiare te ketij bilanci.





## ANALIZA E CASH-FLOW

Levizja e mjeteve monetare eshte pasqyruar ne pasqyren analitike te cash flow ta pasqyrave financiare e cila eshte analitike me spjegimet perkatese dhe eshte ndertuar me metoden direkte.

## PASQYRAT FINANCIARE DHE POLITIKAT KONTABEL

Si burim te informacionit per ndertimin e ketyre pasqyrave eshte kontabiliteti i cili eshte i informatizuar dhe mbahet me programin ALPHA BIZNES i njohur dhe i licencuar si program kontabiliteti ne vendin tone.

Ndertimi i i ketyre pasqyrave dhe sherbimi i kontabilitetit behet nga financieri z.Pullumb Liçi i licensuar si i Ekonomist Kontabel i Miratuar me NIPT K62530202G dhe eshte bazuar ne dokumentacionin baze ligjor qe ndodhet ne zyrat e e kompanise.

12.1 **Parimi i vijshmerise:** Evidenca kontabel e kompanise eshte mbeshtete ne parimet baze te kontabilitetit dhe te miratuara nga ligji.

Nuk ka ngjarje pas mbylljes se bilancit

Keto spjegime jane shoqeruese te pasqyrave financiare te cilat spjegojne hollesisht treguesit dhe pozicionin financiar te e mbylljes vjetore te llogarive te kompanise.

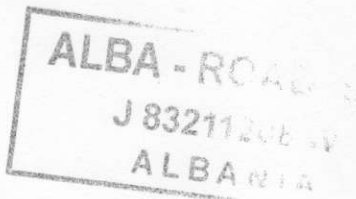
## PER DREJTIMIN E NJESISE

**ADMINISTRATORI**

Neritan MALO



Elbasan, me 26/03/2014



**EKONOMISTI KONTABEL**

Pullumb LIÇI



STUDIO KONTABEL "AUDIT CENTER" SHPK  
NIPTI : L42605201N  
LAGJA "28 NENTORI" RR. "11 JANARI",  
P. 422/7, KATI II-te , ELBASAN

1

RAPORTI I AUDITUESIT

SHOQERISE "ALBA - ROAD" SHA

ISH KOMBINATI METALURGIK

ELBASAN

Aksioneve te shoqerise,

Z. Neritan Malo  
Z. Konstantinos Ydraios  
ZJ. Mirela Malo  
Z. Stylianos Ydraios

Une kam audituar Pasqyrat Financiare bashkëlidhur<sup>1</sup> të shoqërisë tuaj, "ALBA – ROAD" sha, me seli ne ish Kombinati Metalurgjik, Elbasan, për vitin ushtrimor te mbyllur me datë 31 Dhjetor 2013. Keto pasqyra perfshijne Bilancin Kontabel qe mbyllet me 31 Dhjetor 2013; Pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve; Pasqyren e flukseve te parase; Pasqyren e ndryshimit te kapitaleve te veta; si dhe Shenimet Shpjeguese mbi keto Pasqyra Financiare.

Përgatitja e pasqyrave financiare është përgjegjësi e Drejtimit të shoqërisë ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo përgjegjesi perfshin Hartimin, venien ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per përgatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare qe jane pa anomali materiale, qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit, perzgjedhjes dhe zbatimit te metodave te pershtatshme kontabile; si dhe per te bere cmuarje kontabile qe jane te arsyeshme per rrethanat e caktuara.

Përgjegjësia ime është që, bazuar në auditimin e kryer, të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare.

Ne e kryem auditimin në pajtim me Standartet Ndërkombëtare të Auditimit.

Këto standarte kërkojnë që të planifikohet dhe të kryhet auditimi për të marrë sigurinë e arsyeshme që pasqyrat financiare nuk përmbajnë anomali materiale.

Auditimi përfshin ekzaminimin, mbi bazën e testeve, të evidencës që mbështet në shumat dhe informacionet e dhëna në pasqyrat financiare. Auditimi përfshin gjithashtu, vlerësimin e parimeve kontabël të përdorura dhe të çmuarjeve të rëndësishme të bëra nga Drejtimi, si edhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithëshme të pasqyrave financiare. Ne besojmë se auditimi jep një bazë të arsyeshme për opinionin tonë”.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare japin një pamje të vërtetë dhe të sigurtë ose paraqesin në mënyrë të sigurtë në të gjitha aspektet materiale, gjëndjen financiare të shoqërisë me datë 31 Dhjetor 2013, fluksin e parase dhe rezultatet e veprimtarisë të saj për ushtrimin e mbyllur me datë 31 Dhjetor 2013.

Date 21/05/2014

Adresa:

Lagja "28 Nentori" Rr. 11 Janari  
Pall. 422/7, Kati i II-te  
Cel: 06920 84 209

AUDITUES I PAVARUAR  
AGIM LLESHI,

EKSPERT KONTABEL  
\*I AUTORIZUAR\*  
AGIM LLESHI  
ELBASAN  
CEL: 0692084209

# ALBA ROAD sha

Adresa 1: Autostrada Tirane Durres km 4, Tirane  
Tel 048 200 715; Fax: 048 202 913; email: info@izoterm.al, Web [www.izoterm-al.com](http://www.izoterm-al.com)  
Adresa 2: Ish Kombinati Metalurgjik , Elbasan

## V E N D I M

Nr. 2014/3 datë 25/06/2014

### I ASAMBLESE SE AKSIONEREVE

Asambleja e aksionereve te shoqerise "Alba Road " sha, pasi shqyrtoi dhe analizoi Pasqyrat Financiare te vitit 2013, bazuar ne ligjin 9901 dt.14/04/2008, neni 127 dhe 128, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", Ligjit 8438 dt.28/12/1998, "Per tatimin mbi te ardhurat", i ndryshuar; Ligjin 9723 dt.03/05/2007, "Per qendren tregtare te Regjistrimit"

#### V E N D O S I:


1. Te miratoje Pasqyrat Financiare te vitit 2013.
2. Fitimi i realizuar per vitin 2013, te destinohet si vijon:
  - a. Shuma prej 1.300.000 leke te destinohet per shperndarje ne formen e dividendit per aksioneret e shoqerise.
  - b. Shuma e mbetur prej 2.003.596 leke te kaloje per "Rezerven ligjore" te Shoqerise, pasi rezervat ligjore jane nen nivelin e 10 % te kapitalit te regjistruar sipas ligjit 9901 dt.14/04/2008
3. Kopje e vendimit i dergohet Drejtorise Rajonale te Njesise Tatim Paguesve te Medhenj dhe QKR.
4. Ngarkohet departamenti i finances, te ndjeke zbatimin e ketij Vendimi.

#### ASAMBLEA E PERGJITHSHME E AKSIONEREVE

KONSTANTINOS YDRAIOS  Konstantinos Ydraios

NERITAN MALO 

MIRELA MALO 

STYLIANOS YDRAIOS  STYLIANOS YDRAIOS

ALBA - ROAD Sh.A.

TJ:83211208 W

ALBANIA