

“TEGOLA EDIL CENTRO “ sh.p.k. TIRANE

Forma Juridike : Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar

Data e Themelimit : 30.10.2003

Numri Unik i Odentifikimit (NIPT) : K32231003S

Selia : Rruga “Vangjel Noti “ ,Tirane

Objekti Tregtar: PRODHIM ,TREGTIM TJEGULLASH

PASQYRAT FINANCIARE VJETORE 2011

(Mbyllur me 31.12.2011)

Pasqyra financiare :Individuale (jokonsoliduara)

Periudha kontabel : Nga 01.01.2011 deri me 31.12.2011

Data e mbylljes : 25.02.2012

Monedha : Leke

Shkalla e rrumbullakimit : ne leke

*Prmorsket
5 studio ASJE SH.P.K.*



Tirane , MARS 2012

TEGOLA EDIL CENTRO

Pasqyrat financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31.12.2011 dhe shenimet shpjeguese

Shumat shprehen ne leke, perndryshe shkruhet

1. Pasqyra e Bilancit Kontabel me 31 Dhjetor 2011

AKTIVET		Shenime	2.011	2.010
I	Aktivet Afatshkurtera			
1	Aktivet Monetare	1	1.191.757	9.243.120
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
i	Derivativet			0
ii	Aktivet e mbajtura per tregtim			
	Totali 2			0
3	Aktive te tjera financiare afat-shkurtera			
i	Llogari/Kerkesa te arketueshme	2	84.690.163	111.532.125
ii	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	3	48.638.159	51.217.585
iii	Instrumente te tjera borxhi	4	240.001	1.881.851
iv	Investime te tjera financiare			
	Totali 3		133.568.323	164.631.561
4	Inventari	5		
i	Lendet e para		81.583.919	82.739.438
ii	Prodhim ne proces		3.656.640	2.939.276
iii	Produkte te gatshme		51.154.340	29.391.867
iv	Mallra per rishitje			
v	Parapagesat per furnizime		1.596.850	
	Totali 4		137.991.749	115.070.581
5	Aktivet biologjike afat-shkurtera			0
6	Aktivet afatshkurtera te mbajtura per shitje			0
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			0
	Totali i Aktiveve Afatshkurtera (I) (1-7)		272.751.829	288.945.262
II	Aktivet afatgjata			
1	Investimet financiare afatgjata			
i	Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			0
ii	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
iii	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
iv	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
	Totali 1			0
2	Aktivet afatgjata materiale	6		
i	Toka		30.000.000	30.000.000
ii	Ndertesa		134.542.725	135.472.187
iii	Makineri dhe paisje		263.391.799	266.876.484
iv	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vlere kontabile)		326.971.222	319.555.299
	Totali 2		754.905.746	751.903.970
3	Aktivet biologjike afat-gjata			
4	Aktivet afatgjata jomateriale			
i	Emri i mire			
ii	Shpenzimet e zhvillimit	7	2.734.659	2.776.305
iii	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4		2.734.659	2.776.305
5	Kapital aksionar i papaguar			
6	Aktive te tjera afatgjata	8	9.256.816	7.359.044
	Totali i Aktiveve Afatgjata (II) (1-6)		766.897.221	762.039.319
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		1.039.649.050	1.050.984.581

TEGOLA EDIL CENTRO shpk

Pasqyrat financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31.12.2011 dhe shenimet shpjeguese

1. Pasqyra e Bilancit Kontabel me 31 Dhjetor 2011

Shumat shprehen ne leke, perndryshe shkruhet

DETYRIMET DHE KAPITALI		Shenime	2.011	2.010
I	Detyrimet Afatshkurtera			
1	Derivative		0	
2	Huamarrjet			
i	Huat dhe obligacionet afatshkurtera	9	15.384.850	15.377.784
ii	Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata			
iii	Bono te konvertueshme		0	
	Totali 2		15.384.850	15.377.784
3	Huat dhe parapagimet			
i	Te pagueshme ndaj furnitoreve	10	106.870.639	99.112.705
ii	Te pagueshme ndaj punonjesve			
iii	Detyrime tatimore	11	3.162.607	802.890
iv	Hua te tjera			
v	Parapagimet e arketuara			
	Totali 3		110.033.246	99.915.595
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	
5	Provizionet afatshkurtera		0	
	Totali i detyrimeve afatshkurtera (I) (1-5)		125.418.096	115.293.379
II	Detyrimet afatgjata			
1	Huat afatgjata			
i	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare	12	136.288.959	163.309.213
ii	Bonot e konvertueshme		0	
	Totali 1		136.288.959	163.309.213
2	Huamarrje te tjera afatgjata	13	519.812.950	518.382.950
3	Provizione afatgjata		0	
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	
	Totali i detyrimeve Afatgjata (II) (1-4)		656.101.909	681.692.163
	TOTALI I DETYRIMEVE		781.520.005	796.985.542
III	Kapitali	14		
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem per pasqyrat financiare te konsoliduara)		0	
2	Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)		0	
3	Kapitali aksionar		550.000.000	550.000.000
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore			
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara		-296.000.961	-314.304.937
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar		4.130.006	18.303.976
	Totali i kapitalit (III)		258.129.045	253.999.039
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I+II+III)		1.039.649.050	1.050.984.581

TEGOLA EDIL CENTRO

Shumat shprehen ne leke, perndryshe shkruhet

2. Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve te Periudhes 1 Janar deri me 31 dhjetor 2011

nr	Pershkrimi i elementeve	Shenime	Viti ushtrimor	Viti ushtrimor
			31.12.2011	31.12.2010
1	Shitjet neto	1	319.156.621	380.935.310
2	Te ardhurat e tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	2	21.669.373	17.266.753
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces.			
4	Materialet e konsumuara	3	-197.008.013	(268.935.691)
5	Kosto e punes (i+ii+iii)	4	-29.124.059	(30.402.707)
i	Pagat e personelit		-25.711.562	(26.909.204)
iii	Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetsore		-3.412.497	(3.493.503)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet		-9.879.175	(13.220.239)
7	Shpenzime te tjera	5	-86.812.869	(53.318.016)
8	Totali i Shpenzimeve (4-7)		-322.824.116	(365.876.653)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+3-8)		18.001.878	32.325.410
10	Investimet financiare afatgjata		0	
11	Te ardhurat dhe shpenzimet nga pjesemarrjet		0	
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare:			
12,1	Te ardhura dhe shpenzime financiare nga investime te tjera financiare afatgjata			
12,2	Te ardhura dhe shpenzime nga interesi	6	-10.123.890	11.220
12,3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	7	-790.724	(837.602)
12,4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	8	318.707	(13.188.002)
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve (12.1+12.2+12.3+12.4)		-10.595.907	-14.014.384
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+11+13)		7.405.971	18.311.026
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		3.275.965	7.050
16	Fitimi (humbja) neto i vitit financiar (14+15)		4.130.006	18.303.976
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			

Tegola Edil Centro shpk

Pasqyrat financiare per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31.12.2011 dhe shenimet shpjeguese
Shumat shprehur ne leke, perndryshe shkruhet

Pasqyra e ndryshimit te Kapitalit gjate periudhes 1 Janar 2011 deri me 31 Dhjetor 2011

	Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme										Totali
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Rezerva te konvertimit te monedhave te huaja	fitimi i pashperndare	Rezerva te tjera	Fitimi / Humbja e Periudhes			
Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	550.000.000			0		-314.304.937	0	18.303.976		253.999.039	
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel											
Pozicioni i rregulluar	550.000.000			0		-314.304.937	0	18.303.976		253.999.039	
Fitimi neto i periudhes kontabel						18.303.976		4.130.006		22.433.982	
Dividentet e paguar/deklaruar										0	
Transferime ne rezerven e detyrueshme ligjore											
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore										0	
Transferime ne rezerva te tjera										0	
Emetimi i kapitalit aksionar	0	0					0			0	
Rezerva rivleresimi i AAGJ										0	
Transferim ne detyrimet										0	
Blerje aksionesh thesari				0						0	
Terheqje kapitali per zvogelim	0									0	
Pozicioni me 31 Dhjetor 2011	550.000.000	0	0	0	0	-296.000.961	0	4.130.006	0	258.129.045	

TEGOLA EDILCENTRO shpk
Pasqyra e Fluksit Monetar Deri me 31.12.2011

PASQYRA E FLUKSIT MONETAR - METODA INDIREKTE	Periudha Raportuese
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	
Fitimi para tatimit	7.405.971
Rregullime per:	
- Amortizimin	
- Humbje nga kembimet valutore	
- Te ardhura nga invenstimet	
- Shpenzime per interesa	
- Fitimi nga shitja e aktiveve te nendrueshme	
Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti, si dhe kërkesave të arkëtueshme të tjera	31.063.238
Rritje/rënie në tepricën inventarit	-22.921.168
Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti	10.124.717
Shpenzime te parapaguara	0
MM të përfuara nga aktivitetet	
Interesi i paguar	
Tatim mbi fitimin i paguar	-3.275.965
MM, neto nga aktivitetet e shfrytëzimit	22.396.793
Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese	
Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara	
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-4.857.902
Të ardhura nga shitja e pajisjeve	
Interesi i arkëtuar	
Dividendët e arkëtuar	
MM, neto, e përdorur në aktivitetet investuese	-4.857.902
Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare	
Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	
Të ardhura nga huamarrje afatgjata	-25.590.254
Pagesat	
Dividendët e paguar	
MM neto e përdorur në aktivitetet financiare	-25.590.254
Rritja/rënia neto e mjeteve monetare	-8.051.363
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	9.243.120
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	1.191.757

Shenimet per Pasqyrat Financiare 2011 te shoqerise Tegola Edil Centro Shpk

Shenimet per Aktivin e Bilancit

Nr Ilog	Aktivet Afatshkurtera		Euro	USD	Leke
	Aktivet Monetare	S1			
	Banka ne leke				942.019
	Banka ne Euro				108.372
	Banka ne dollare				0
	Shuma				1.050.391
	Arka ne leke				141.366
	Arka ne Euro				
	Arka ne dollare				
	Shuma				1.191.757

Nr Ilog	Aktivet Afatshkurtera		Euro	USD	Leke
	Aktive te tjera financiare afat-shkurtera				
	Llogari/Kerkesa te arketueshme	S2			72.339.277
	Mallra te pamberritura te te tretet				12.350.886
411	Kliente te paarketuar				84.690.163

Nr Ilog	Aktivet Afatshkurtera				Leke
	Aktive te tjera financiare afat-shkurtera				
	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	S3			
	TVSH				30.402.622
	Rimbursim akcize				18.100.629
	Kerkese tatimi fitim				134.908
	Shuma				48.638.159

Nr. Llo	Aktivet Afatshkurtra				
	Instrumenta te tjera borxhi	S4			
	Rimbursim sig shoq				140.001
	Hua MARCHELUZZO				8.273
	Hua VECTIS ANSALT				75.727
	Hua EDILCENTRO				16.000
	Shuma				240.001

Nr Ilog	Aktivet Afatshkurtera				Leke
	Inventari	S5			
	Lendet e para				81.583.919
	Prodhim ne proces				3.656.640
	Produkte te gatshme				51.154.340
	Paradhenie furnitorit TARE shpk				1.596.850
	Shuma				137.991.749

Nr Ilog	Aktivet afatgjata materiale	S6	Vlera historike	Amortizim I Akum	Vlera neto Kontabel
	Toka		30.000.000	0	30.000.000
	Ndertesa dhe instalime		160.913.913	-26.371.188	134.542.725
	Makineri dhe pajisje		316.565.701	-53.173.902	263.391.799
	Aktive te tjera afatgjata materiale		584.730.689	-257.759.467	326.971.222
	Shuma		1.062.210.303	287.025.183	754.905.746

	Aktivet afatgjata jomateriale	S7	Kosto historike	Amortizimi	VKN
--	-------------------------------	----	-----------------	------------	-----

Shpenzime zhvillimi		4.558.115	-1.823.456	2.734.659
Shuma		4.558.115	-1.823.456	2.734.659

Vr llog	Aktive te tjera afatgjata	S8		Leke
	Punime ne proces			9.256.816
	Shuma			9.256.816

Shenimet per Pasivin e Bilancit

Vr llog	Detyrimet Afatshkurtera	S9		Leke
	Hua dhe obligacione ASH			
	Overdrafte			15.384.850
	Shuma			15.384.850

Vr llog	Detyrimet Afatshkurtera	S10		Leke
	Huat dhe parapagimet			
	Te pagueshme ndaj furnitoreve			106.870.639
	Shuma			106.870.639

Vr llog	Detyrimet Afatshkurtera	S11		Leke
	Huat dhe parapagimet			
	Detyrime tatimore			
	Sigurime Shoqerore			331.507
	Tatim I ndalur mbi pagen			129.037
	Tatim ne burim			18.425
	Tatim fitimi			2.683.638
	Shuma			3.162.607

Vr llog	Detyrimet afatgjata	S12		Leke
	Huate afatgjata			
	Hua 1 Intesa San Paolo Bank			116.750.633
	Hua 2 Intesa San Paolo Bank			8.942.128
	Hua Banka Veneto			3.943.385
	Interesa te maturuar Huaja 1			6.626.862
	Interesa te maturuar Huaja 2			25.951
	Shuma		0	136.288.959

Vr llog	Huamarrje te tjera afatgjata	S13		Leke
	Ortaku e debitore kreditore te tjere			
	Vahid Ruli			4.845.999
	Vectis Ansalt			340.608.978
	Leonardo Nidoli			79.219.565
	Antonio Nidoli			75.622.702
	Interesa huaje ortaku			19.515.706
	Totali 1			519.812.950

Shenimet per Pasqyren e te Ardhura Shpenzime

Vr llog	Shitjet neto	S1		Leke
	Shitje tjegulla			286.442.794
	Shitje tjegulla eksport			31.973.018
	Shitje te ndryshme			493.142

<i>Shitje eksport</i>				247.667
Shuma				319.156.621

Te ardhurat e tjera nga veprimtarite e S2				Leke
Te ardhura nga rimbursimi I akcizes				21.669.373
Totali				21.669.373

Materialet e konsumuara S3				Leke
<i>Blerje gjate periudhes</i>				218.332.331
<i>Ndryshim gjendje</i>				-21.324.318
Shuma				197.008.013

Vr llog Shpenzime S4				Leke
Kosto e punes (i+ii+iii)				
<i>Pagat e personelit</i>				25.711.562
<i>Shpenzimet per sigurimet shoqerane shendet</i>				3.412.497
Shuma				29.124.059

Vr llog Shpenzime S5				Leke
Shpenzime te tjera				
Shpenzime ruajtje				2.208.000
Lubrikante graso				2.472.931
Konsulence teknike				3.146.457
Mirembajtje riparime				25.422.400
Materiale konsumi				3.820.423
Materiale elektrike				416.426
Materiale idraulike				95.030
Materiale mekanike				2.016.754
Materiale ndertimi				2.250
Skonto				22.346
te ndryshme te tjera				792.470
Kancelari				293.643
Shpenzime ligjore, konsulenca profesionale				6.002.223
Shpenzime telefonike				1.426.147
Shpenzime postare				23.287
Shpenzime udhetime-dieta				1.125.802
Shpenzime publiciteti				838.360
Shpenzime sigurimi				212.815
Studime laboratorike				678.973
Shpenzime te pergjithshme				1.444.585
Gjoha demshperblime				240.203
Qera				3.000.000
Shpenzime te panjohura				21.957.041
Shpenzime transporti				6.341.118
Shpenzime doganore				631.371
Shpenzime regjistrimi				160.000
Kontroll teknik				7.300
Takse qarkullimi mjete				55.900
Taksa vjetore (leje)				974.385
Taksa te ndryshme				100
Tatime te ndryshme				26.814
Taksa doganore				294.664
Taksa per materiale plastike				6.446
Shpenzime pritje dhurata				324.364

Veshje-Punonjes				10.200
Komisione bankare				321.641
Shuma				86.812.869

Te ardhura shenzime nga interesi	S6			Leke
Te ardhura nga interesi				3.046
Shpenzime nga interesi				-10.126.936
Shuma				-10.123.890

Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	S7			Leke
Humbje nga kembimi				-917.820
Te Ardhura nga kembimi				127.096
Totali				-790.724

Ir. Llog	Te ardhura/Shpenzime te tjera financ	S8		Leke
	Te tjera			149.885
	Skonto nga furnitoret			16.677
	Te ardhura nga rrumbullakimet e shifrave			152.145
	Totali			318.707

REGOLA EDIL CENTRO
K32231003S

Nr.	Emerimi	Njesia	Cmimi	GJENDJA INVENTARIT 31,12,2011	
				Sasia	Vlefte
1	3	4	5	6	7
1	Tjegull Port. NATYRALE	COPE	36,22	317.798	11.510.644
2	Tjegull Port. LLUSTER E KUQE	COPE	42,38	127.210	5.391.160
3	Tjegull Port. ANTICA ITALIA	COPE	40,52	303.118	12.282.341
4	Tjegull Port. ANTICA SICILIA	COPE	42,06	102.324	4.303.747
5	Tjegull Port. MARRONE	COPE	44,34	82.732	3.668.337
6	Tjegull Port. JESHILE	COPE	42,88	265	11.363
7	Tjegull Port. SOLE DI TR	COPE	48,33	8.874	428.880
8	Tjegull Port. E VERDHE	COPE	42,50	266	11.305
9	Tjegull Port. EGYPT	COPE	51,17	1.240	63.451
10	Tjegull Port. ANTICA ROMA	COPE	42,50	31.903	1.355.878
11	Tjegull Port. GRI	COPE	42,50	200	8.500
12	Kulme NATYRALE	COPE	53,00	79.400	4.208.200
13	Kulme LLUSTER E KUQE	COPE	64,60	18.131	1.171.263
14	Kulme ANTICA ITALIA	COPE	67,48	9.847	664.476
15	Kulme ANTICA SICILIA	COPE	62,97	731	46.031
16	Kulme MARRONE	COPE	68,21	1.558	106.271
17	Kulme JESHILE	COPE	64,61	4.570	295.268
18	Kulme SOLE DI TR	COPE	70,83	27.757	1.966.028
19	Kulme EGYPT	COPE	63,11	1.391	87.786
20	Kulme ANTICA ROMA	COPE	62,71	4.081	255.920
21	Kulme GRI	COPE	70,83	808	57.231
22	Tjegull Mon. NATYRALE	COPE	20,99	202	4.240
23	Tjegull Mon. LLUSTER E KUQE	COPE	45,77	16	732
24	Tjegull Mon. ANTICA ITALIA	COPE	45,88	396	18.168
25	Tjegull Mon. MARRONE	COPE	44,94	269	12.089
26	Tjegull Mon. GRI	COPE	45,00	24.308	1.093.860
27	Tjegull Port. PROVA INDUSTRIALE	COPE	14,96	332	4.967
28	Tjegull Port. MARRONE CIL 2	COPE	16,67	1.400	23.338
29	Natyrare - 2 Vie	COPE	408,00	158	64.464
30	Natyrare - 3 Vie	COPE	420,00	8	3.360
31	Natyrare - Finale	COPE	270,86	1.188	321.782
32	Natyrare - Airuse	COPE	1.250,00	100	

	Natyrle - Anesore	COPE	583,50	317	184.970
34	Natyrle - 2 Valezuese	COPE	583,38	196	114.342
35	Lluster e Kuqe - 2 VIE	COPE	210,00	160	33.600
36	Lluster e Kuqe - 3 VIE	COPE	497,50	194	96.515
37	Lluster e Kuqe - Finale	COPE	235,25	1.382	325.116
38	Lluster e Kuqe - Ajruse	COPE	1.083,00	1	1.083
39	Lluster e Kuqe - ANESORE	COPE	583,50	24	14.004
40	Lluster e Kuqe - 2 VALEZUESE	COPE	583,38	21	12.251
41	Antica Italia - 2 Vie	COPE	600,00	33	19.800
42	Antica Italia - 3 Vie	COPE	408,25	84	34.293
43	Antica Italia - Finale	COPE	209,80	496	104.061
44	Antica Italia - Ajruse	COPE	1.286,22	1	1.286
45	Antica Italia - Anesore	COPE	583,50	16	9.336
46	Antica Sicilia - 2 Vie	COPE	600,00	32	19.200
47	Antica Sicilia - 3 VIE	COPE	443,92	17	7.547
48	Marrone - 3 VIE	COPE	420,00	41	17.220
49	Marrone - Finale	COPE	214,28	95	20.357
50	Jeshile - 2 Vie	COPE	600,00	8	4.800
51	Jeshile - Ajruse	COPE	1.500,00	32	48.000
52	Sole - FINALE	COPE	210,00	222	46.620
53	Sole - Ajruse	COPE	1.500,00	2	3.000
54	Egypt - Finale	COPE	210,00	1.670	350.700
55	Antica Roma - Finale	COPE	210,00	23	4.830
56	Gri - Finale	COPE	210,00	313	65.730
57	Gri - 2 VIE	COPE	600,00	22	13.200
58	Gri - 3 VIE	COPE	443,92	82	36.401
	TOTALI I FAQES			1.158.065	51.154.340

AMORTIZIMET TEGOLA EDIL CENTRO SHPK VITI 2011

	VLERA	SHTESAT	VLERA
ASETET	NE LEK	GJATE	NE LEK
	ME 31.12.10	VITIT 2011	ME 31.12.11
TERREN	30.000.000		30.000.000
NDERTESA			
NDERTESA E GABINES ELEKTRIKE	5.769.223		5.769.223
KAPANONI I FABRIKES	130.834.024		130.834.024
KAPANONI I BLUARJES	22.671.467	86.580	22.758.047
NDERTESA E MAGAZINES	1.552.619		1.552.619
TOTALI	160.827.333	86.580	160.913.913
SHESHE E RRUGE	11.393.200		11.393.200
KANALIZIMET	630.365		630.365
TOTALI	12.023.565	-	12.023.565
INSALIME TE PERGJITH.5%			
INSTALIMET E FURRES	154.685.988		154.685.988
INST.IMPIANTI I THARJES	43.437.555		43.437.555
INSTAL.IMPIANTI ELEKTRIK	9.415.564	518.462	9.934.026
INSTAL.IMPIANTI I GAZIT GPL	4.057.314		4.057.314
INSTAL.IMPIANTI I BLUARJES ARGJ.	99.564.210		99.564.210
INSTAL.IMP.THITHJES SE PLURAVE	543.379		543.379
DEPOZITE E SOLARIT	2.393.678		2.393.678
DEPOZITA E NAFTAES	289.359		289.359
DEPOZITA E GAZIT	1.321.000		1.321.000
INSTAL.HIDRAULIKE DEP. E UJIT	339.192		339.192
TOTALI	316.047.239	518.462	316.565.701
AUTOMJETET	30.507.818	5.235.956	35.743.774
TOTALI	30.507.818	5.235.956	35.743.774

MAKINERI ,VEGLA PAJISJE			
MAKINERITE E FURRES	119.781.152	1.765.532	121.546.684
IMPIANTI I PRODHIMIT TJEGULLAVE	163.293.648	2.166.198	165.459.846
FILIERA,ELIKA DHE STAMPA	32.128.081	2.192.484	34.320.565
MAKINERITE E THARJES 20%	178.480.943		178.480.943
MAKINERITE E LINJES SE SMALTOS	13.993.562		13.993.562
MAKINERITE E AJRIT	6.606.820	520.117	7.126.937
MAKINERI IDRAULIKE	161.496		161.496
VEGLA MEKANIKE	6.792.940		6.792.940
VEGLA TE IMTA	1.398.375	65.870	1.464.245
INVENTARI EKONOMIK	194.918	33.954	228.872
PAJISJE ZYRE	2.629.483		2.629.483
MAKINA E VEGLA TE LABORATORIT	67.500	16.667	84.167
PRESE IDRAULIKE	2.732.200		2.732.200
IMPIANTI I KOMPIUTERAVE	358.595	237.485	596.080
KAMERAT E RUAJTJES SE OBJEKTIT	1.238.630		1.238.630
TOTALI	529.858.343	6.998.307	536.856.650
INVENTARI I IMET	106.700		106.700
TOTALI	1.049.370.998	12.839.305	1.062.210.303
SHPENZIME TE NISJES	392.599		392.599
SHPENZIME STUDIMI	4.165.516		4.165.516
TOTALI	4.558.115	-	4.558.115
TOTALI I PERGJITHSHEM	1.083.929.113	12.839.305	1.096.768.418

Shoqeria TEGOLA EDIL CENTRO
NIPTI K32231003S

INVENTARI AUTOMJETEVE NE PRONESI TE SUBJEKTIT 31,12,2011

Nr	Lloji i automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Vinc Ngarkues-Shkarkues (Pirun)			2.835.000
2	Vinc Ngarkues-Shkarkues (Pirun)			4.320.418
3	Eskavator Fiat FH 150 W2			2.410.416
4	Fadrome Fiat Alias Fr 160			3.447.724
5	Buldozer me Zinxhir Fiat FD 10D			2.218.555
6	Toyota Hilux nr shasie 015839	1+1 (1590KG)	TR0023K	815.425
7	Land Rover Fuoristrade nr shasie SALLTGM98XA204692	4+1(2250KG)	TR8645E	980.000
8	AM General ,HUMMER AML nr shasie 137YA8538RF158798	3+1(2880KG)	TR5057F	4.235.000
9	Jeep Grand Cherokee nr shasie 1J4GWB8471Y509838	4+1(2505KG)	TR6957K	1.844.000
10	Kamion mercedes benz 653 atv nr shasie WDB65346315572727	1+1	TR3673G	3.182.050
	TOTALI			26.288.588

Administratori
Vahid RULI

Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	shtesa nga rivleresim	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka		30.000.000				30.000.000
2	Ndertime		160.827.333		86.580		160.913.913
3	Makineri,paisje		283.222.883		0		283.222.883
4	Mjete transporti		30.507.818		2.835.000		33.342.818
5	komputerike+zyre		580.758.683		3972006		584.730.689
	TOTALI		1.085.316.717		6.893.586	0	1.092.210.303

1.092.210.303

Amortizimi A.A.Materiale 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	shtesa nga rivleresim	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka			0			0
2	Ndertime		25.355.146		1.016.042		26.371.188
3	Makineri,paisje,vegla		39.258.237		3.586.516		42.844.753
4	Mjete transporti		9.912.518		416.631		10.329.149
5	komputerike+zyre		252.899.661		4859986		257.759.647
	TOTALI		327.425.562		9.879.175	0	337.304.737

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	shtesa nga rivleresim	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2011
1	Toka		30.000.000		0	0	30.000.000
2	Ndertime		135.472.187		86.580	1.016.042	134.542.725
3	Makineri,paisje,vegla		243.964.646		0	3.586.516	240.378.130
4	Mjete transporti		20.595.300		2.835.000	416.631	23.013.669
5	komputerike+zyre		327.859.022		3.972.006	4.859.986	326.971.042
	TOTALI		757.891.155		6.893.586	9.879.175	754.905.566

Administratori

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore, pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmacit
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I		Totali i te ardhurave nga tregtia
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli, nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV		Totali i te ardhurave nga transporti
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet
		TOALI (I+II+III+IV+V)

Te punesuar mesatarisht per vitin 2011:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	0
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	0
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	30
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	3
Me page me te larte se 84.100 leke	2
Totali	35

Administratori
 VAHID RULI



TEGOLA EDIL CENTRO SH.P.K

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqeria TEGOLA EDIL CENTRO sh.p.k me NIPT K32231003S me Administrator Z.Vahid Ruli dhe aksionere .

NR.	AKSIONERET	PJESMARRJE %
1	Vechtis Ansalt	75.72
2	Shoqeria °Edil Centro °	24.28

Ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2011 sipas standarteve kombetare te kontabilitetit .

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte :

Znj.Mimoza Toshi ekonomiste e punesuar prane shoqerise

Administratori

Vahid Ruli



**FORMULAR I DEKLARIMIT DHE
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN**

PER PERDORIM PERSONAL



(2) Periudha tatimore

2011

(1) Numri Serial:

K32231003S3EF018



K32231003S3EF018

(3) Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT)	K32231003S	
(4) Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:	TEGOLA EDIL CENTRO	
(5) Emri Mbiemri i Personit Fizik:		
(6) Adresa	GJERGJ LRGISI TIRANE	
(7) Numri Telefonit:	LTO, Drejtoria Rajonale LTO	
<small>Lajmeroni nese informacioni i mesiperem eshte jo i plote ose ka ndryshuar</small>		
Te ardhurat dhe shpenzimet		
	Te ushtrimit	Tatimore
(8/9) Te ardhurat	340.825.994,00	340.825.994,00
(10/11) Shpenzimet	333.420.023,00	333.420.023,00
(12) Shpenzimet e pazbritshme		25.353.677,00
Rezultati		
(13/14) Humbja		
(15/16) Fitimi	7.405.971,00	32.759.648,00
(17) Humbje e mbartur		
(18) Fitimi i tatueshem neto (16-17)		32.759.648,00
Llogaritja e tatim fitimit		
(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte		3.275.965,00
(20) Tatim fitimi me pergindje te tjera		
(21) Tatim fitimi (19+20)		3.275.965,00
(22) Tatim fitimi i shtyre		
(23) Parapagime	592.327,00	
(24) Kredi e mbartur nga periudha e meparshme		
(25) Kerkese per rimbursim		
(26) Tatim fitimi i mbipaguar		
(27) Tatim fitimi i detyrueshem per tu paguar		2.683.638,00
(28) Denime / interesa per vonesa		0,00
(29) TOTALI PER TU PAGUAR		2.683.638,00

Data dhe Firma e Personit te Tatueshem - Deklaroj nen pergjegjesine time qe informacioni i mesiperem eshte i plote dhe i sakte.

Data 2012-03-17

Firma e Personit të tatueshëm: _____

Kjo kopje e deklaratës nuk mund të përdoret për të kryer pagesa në bankë. Kjo kopje mund të përdoret vetëm për nevojat tuaja personale. Për të kryer pagesën ju lutem të gjeneroni Flete Pagesën duke klikuar butonin "Gjenero Flete Pagese". Për sqarime të mëtejshme ju lutem kontaktoni shërbimin ndaj taksapaguesit duke telefonuar në numrat e telefonit: xxxxxx ose duke derguar email ne adresen: efilng@tatime.gov.al



REPUBLIKA E SHQIPERISE
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAJTSHME
RRETHI TIRANE

VERTETIM
NGA DOKUMENTET HIPOTEKOR

Vërtëtohet se në regjistrin hipotekor me nr. 119 datë 31/08/2005 figuron e regjistruar në pronësi të:

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa
<u>SHOQERIA "TRGOLA EDIL CENTER"</u>			
<u>SH.P.K.</u>			

Pasuria me Nr. _____ e ndodhur ne Zonen Kadastrale 8310 me sip _____ m²
Ne adresen 76A TUDER MARRJA E PRODHIMIT TE "2000 APARATI MIKROHU"
NDODHUR NE LAPRAKE TRAJALL ME SIP. 7500M² (SHARTEFIKJE E
PESE QIND) DHE SIPERFQJE TUDERTIMI 850M² LITETITE QIND E
PESE DHJETE)

Kufizimet Pasurise jane:

V. PAS 2/256

J. PAS 2/252 2/253

L. PAS 2/254

P. PAS 2/253, 2/250

Origjina e regjistrimit te pasurise se paluajtshme:

Nr. Hip. 95, dt. 12/07/2005

Nr. Hip. _____ dt. 1/1

Nr. Hip. _____, dt. 1/1

Nr. Hip. _____ dt. 1/1

Barre mbi pasurine: TUK ICA

Komente nga Regjistruesi: _____

Ky vertetim eshte i vlefshem i shoqeruar me Harten Treguese Provizore

Ky formular miratohet per vertetimin e pronesisë deri në përfundimin e Regjistrimit Fillestar sipas Ligjit Nr.78-3, datë 13/07/1994.

[Signature]

Vertetimi i pronesisë leshohet sipas kësaj specifikime
13879/81 dt. 14/09/2005
paraqitur pranë Z.R.P.P. Tirana I



REGJISTRIMI

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT
(FREGUES)

ZYRA E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUARISHME

TIRANA - I

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 8310 NR. IPASURISE 2/255 Vol. 13. Fq. 109

INDEKSI I HARTES T.R.E.H. = 5.6 SHKALLA 1:1000

ADRESA E PASURISE: Rrethi TIRANE QF TIRANE

Rr/L LAPRAK P/G Sh K Ap

B. KUFIZIMET

C. PRONARJET

V. 2/256

L. 2/254

J. 2/252, 2/253

P. 2/253, 2/250

TEGOLA EDIL CENTRO

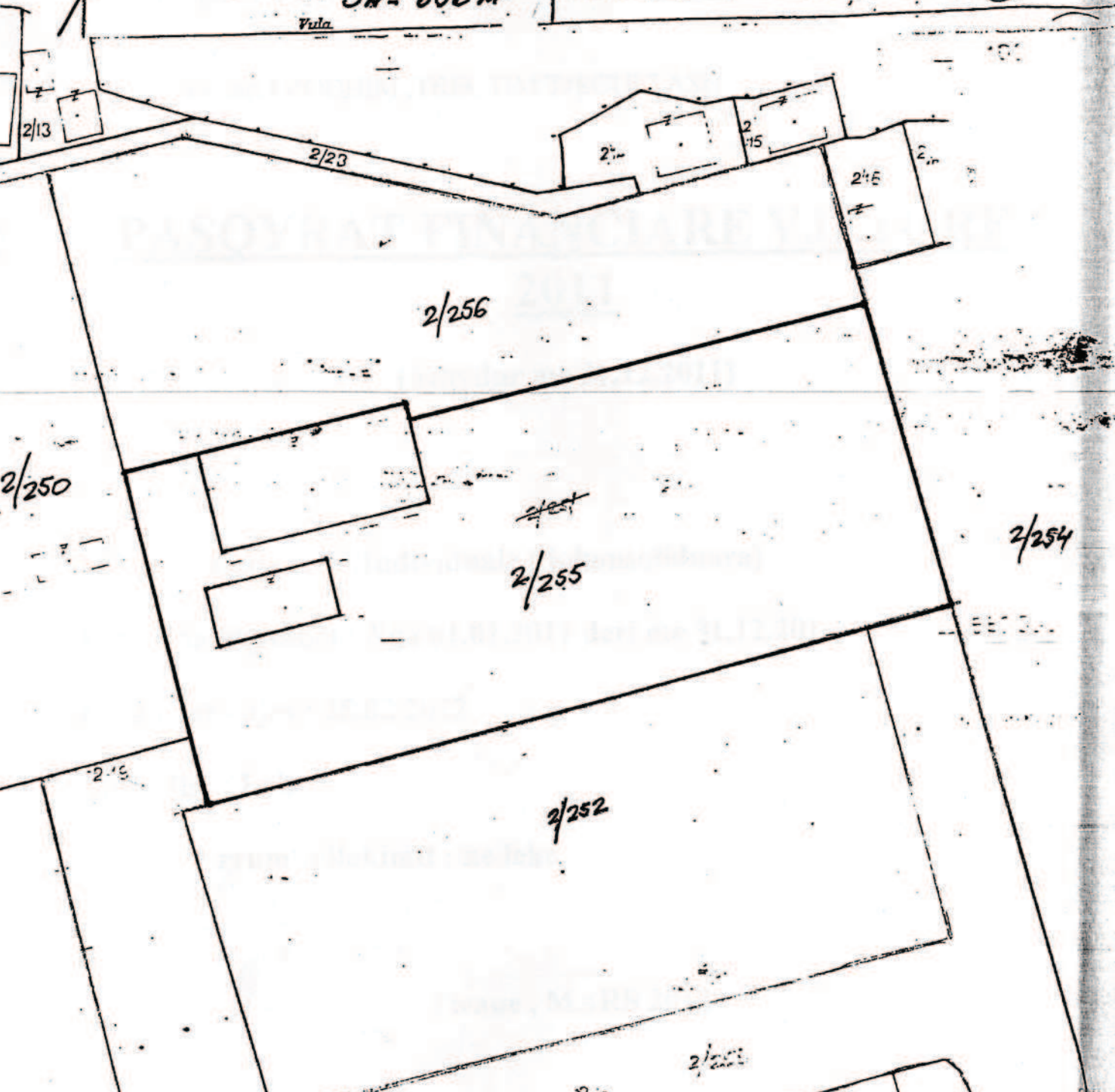
B. Zaganjoni

D. Data: / / Ora:

ST = 7500 M²

SN = 850 M²

Vula



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Financieri

Mimoza TOSHI



Administratori

Vahid RULI

