

Emertimi dhe Forma ligjore  
NIPT -i  
Adresa e Selise

**UNIVERS SERVIS sh.p.k.**

L 01703501 S

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

**DURRES**

Data e krijimit  
Nr. i Regjistrit Tregetar

03/05/2010

Veprimtaria Kryesore

Lavanderi, Pastrim Kimik,  
Furnizimin me ushqime ne tragete, etj



# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Individuale

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01/01/2017

Deri

31/12/2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

27/03/2017

# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

Durrës

NIPT: L 01703501 S

## **Pasqyra e Pozicionit Financiar me 31 Dhjetor 2017** (shumat ne Leke)

Nr	A K T I V E T	Ushtrimi i mbyllur 2017	Ushtrimi i mbyllur 2016
	<b>Aktivët Afatshkurtra</b>		
<b>1</b>	<b>Aktivët monetare</b>	<b>6,596,166</b>	<b>8,794,057</b>
i	Banka	6,492,469	8,765,841
ii	Arka	103,697	28,216
<b>2</b>	<b>Investime</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
i	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
ii	Aksionet e veta		
iii	Te tjera Financiare		
<b>3</b>	<b>Të drejta të arkëtueshme</b>	<b>26,647,049</b>	<b>25,847,805</b>
i	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	18,465,790	20,858,627
ii	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
iii	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
iv	Të tjera	8,181,259	4,989,178
v	Kapitali nënshkruar i papaguar		
<b>4</b>	<b>Inventarët</b>	<b>3,047,632</b>	<b>3,151,427</b>
i	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	2,443,077	1,824,988
ii	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
iii	Produkte të gatshme		
iv	Mallra	371,390	715,901
v	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
vi	AAGJM të mbajtura për shitje		
vii	Parapagime për inventar		
viii	Te tjera inventare	233,165	610,538
<b>5</b>	<b>Shpenzime të shtyra</b>	<b>76,426</b>	<b>32,143</b>
<b>6</b>	<b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
<b>I</b>	<b>AKTIVE TOTALE AFATSHKURTRA</b>	<b>36,367,274</b>	<b>37,825,432</b>
	<b>Aktive Afatgjata</b>		
<b>1</b>	<b>Aktive financiare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
i	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
ii	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
iii	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
iv	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
v	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
vi	Tituj të tjerë të huadhënies		
<b>2</b>	<b>Aktive materiale</b>	<b>13,439,326</b>	<b>10,801,537</b>
i	Toka		
ii	Ndërtesa	0	0
iii	Impiante dhe makineri	7,117,600	3,790,240
iv	Të tjera Instalime dhe pajisje	6,321,726	7,011,297
v	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
<b>3</b>	<b>Aktive biologjike</b>		
<b>4</b>	<b>Aktive jo materiale:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
i	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
ii	Emri i Mirë		
iii	Parapagime për AAJM		
<b>5</b>	<b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
<b>6</b>	<b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
<b>II</b>	<b>AKTIVE TOTALE AFATGJATA</b>	<b>13,439,326</b>	<b>10,801,537</b>
	<b>A K T I V E T O T A L E</b>	<b>49,806,599</b>	<b>48,626,969</b>
	<b>LLOGARI JASHTË BILANCIT</b>		
	Inventar material i porositesit - Lende te para e paperpunuar	1,926,701	1,949,570
	Inventar material i porositesit - Pajisje ne Regjim Doganor		





# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve  
Dures  
NIPT: L 01703501 S

## Pasqyra e Pozicionit Financiar me 31 Dhjetor 2017 (shumat ne Leke)

Nr	DETYRIME DHE KAPITALI	Ushtrimi i mbyllur 2017	Ushtrimi i mbyllur 2016
<b>1</b>	<b>Detyrime afatshkurtra:</b>	<b>13,993,508</b>	<b>7,712,858</b>
i	Titujt e huamarrjes	0	1,352
ii	Detyrime ndaj institucioneve te kredisë		
iii	Arkëtime në avancë për porosi		
iv	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	12,577,807	7,100,930
v	Dëftesa të pagueshme		
vi	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
vii	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
viii	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	641,226	89,970
ix	Të pagueshme për detyrimet tatimore	774,475	520,606
<b>2</b>	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	<b>Të ardhura të shtyra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4</b>	<b>Provizione</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>I</b>	<b>Totali i Detyrimeve Afatshkurtra</b>	<b>13,993,508</b>	<b>7,712,858</b>
<b>1</b>	<b>Detyrime afatgjata:</b>	<b>8,029,771</b>	<b>22,527,614</b>
i	Titujt e huamarrjes		
ii	Detyrime ndaj institucioneve te kredisë	4,777,783	7,495,614
iii	Arkëtimet në avancë për porosi		
iv	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
v	Dëftesa të pagueshme		
vi	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
vii	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
viii	Të tjera të pagueshme	3,251,988	15,032,000
<b>2</b>	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	<b>Të ardhura të shtyra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4</b>	<b>Provizione:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
i	Provizione për pensionet		
ii	Provizione të tjera		
<b>5</b>	<b>Detyrime tatimore të shtyra</b>		
<b>II</b>	<b>Totali i Detyrimeve Afatgjata</b>	<b>8,029,771</b>	<b>22,527,614</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>22,023,279</b>	<b>30,240,472</b>
<b>1</b>	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>	<b>27,783,320</b>	<b>18,386,498</b>
i	Kapitali i Nënshkruar	100,000	100,000
ii	Primi i lidhur me kapitalin		
iii	Rezerva rivlerësimi		
iv	Rezerva të tjera	18,286,497	11,370,484
v	Fitimi i pashpërndarë		
vi	Fitim / Humbja e Vitit	9,396,822	6,916,014
<b>III</b>	<b>Totali i Kapitalit dhe Rezervave</b>	<b>27,783,320</b>	<b>18,386,498</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>49,806,599</b>	<b>48,626,970</b>
	<b>LLOGARI JASHTË BILANCIT</b>		
	Furnitor porosites - Per lende te para te paperpunuara	1,926,701	1,949,570
	Furnitor porosites - Per Pajisje ne Regjim Doganor		





# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

Dures

NIPT: L 01703501 S

## Pasqyra e Performancës (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017

(shumat ne Leke)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Ushtrimi i mbyllur 2017	Ushtrimi i mbyllur 2016
1	<b>Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	<b>95,455,232</b>	<b>83,653,435</b>
2	<b>Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces</b>		
3	<b>Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar</b>	<b>822,445</b>	
4	<b>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</b>	<b>156,356</b>	<b>143,586</b>
5	<b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>	<b>(70,858,745)</b>	<b>(63,022,048)</b>
	i Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(63,224,285)	(57,888,269)
	ii Të tjera shpenzime	(7,634,460)	(5,133,780)
6	<b>Shpenzime të personelit</b>	<b>(5,768,387)</b>	<b>(5,116,968)</b>
	i Paga dhe shpërblime	(4,942,921)	(4,384,748)
	ii Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	(825,466)	(732,220)
7	<b>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</b>		
8	<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>	<b>(3,118,670)</b>	<b>(2,483,837)</b>
9	<b>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</b>	<b>(5,620,752)</b>	<b>(4,619,939)</b>
10	<b>Të ardhura të tjera</b>	<b>102</b>	<b>0</b>
	i Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	ii Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	iii Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	102	
11	<b>Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra</b>		
12	<b>Shpenzime financiare</b>	<b>262,835</b>	<b>(306,464)</b>
	i Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	(268,770)	(246,292)
	ii Shpenzime të tjera financiare	531,605	(60,172)
13	<b>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</b>		
14	<b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>	<b>11,330,415</b>	<b>8,247,765</b>
15	<b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>		
	i Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	<b>(1,933,593)</b>	<b>(1,331,751)</b>
	ii Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	iii Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
16	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	<b>9,396,822</b>	<b>6,916,014</b>
17	<b>Fitimi/Humbja për:</b>		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve  
Durres  
NIPT: L 01703501 S

## **Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017  
(shumat ne Leke)

<b>Nr</b>	<b>Pershkrimi i Elementeve</b>	<b>Ushtrimi i mbyllur 2017</b>	<b>Ushtrimi i mbyllur 2016</b>
<b>1</b>	Fitimi/Humbja e vitit	<b>9,396,822</b>	<b>6,916,014</b>
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
<b>2</b>	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	<b>9,396,822</b>	<b>6,916,014</b>
<b>4</b>	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		





# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

Dures

NIPT: L 01703501 S

## Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare - (metoda indirekte)

Periudha kontabel 01 Janar - 31 Dhjetor 2017

(shumat ne Leke)

		Ushtrimi i mbyllur 2017	Ushtrimi i mbyllur 2016
<b>1</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
	<b>I</b> Fitim / Humbja e vitit	<b>11,330,415</b>	<b>8,247,765</b>
	<b>II</b> Rregullimet për shpenzimet jomonetare:	<b>1,185,077</b>	<b>1,152,086</b>
	- Shpenzimet financiare jomonetare		
	- Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	(1,933,593)	(1,331,751)
	- Shpenzime konsumi dhe amortizimi	3,118,670	2,483,837
	- Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	<b>III</b> Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:	<b>5,540,918</b>	<b>2,446,942</b>
	- Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
	- Ndryshimet në aktivitet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	7,868,362	1,763,846
	- Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	(3,236,364)	2,673,573
	- Rënie/(rritje) në inventarë	103,795	(2,082,620)
	- Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	253,869	354,340
	- Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	551,256	(262,198)
	<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>18,056,410</b>	<b>11,846,792</b>
<b>2</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
	<b>i</b> Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
	<b>ii</b> Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
	<b>iii</b> Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(5,756,458)	(3,514,005)
	<b>iv</b> Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
	<b>v</b> Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
	<b>vi</b> Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
	<b>vii</b> Dividentë të arkëtuara		
	<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>(5,756,458)</b>	<b>(3,514,005)</b>
<b>3</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
	<b>i</b> Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0	0
	<b>ii</b> Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
	<b>iii</b> Hua të arkëtuara	(14,497,843)	(2,470,135)
	<b>iv</b> Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	0
	<b>v</b> Riblerje e aksioneve të veta	0	0
	<b>vi</b> Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
	<b>vii</b> Pagesa e huave	0	0
	<b>viii</b> Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	0	0
	<b>ix</b> Interes i paguar	0	0
	<b>x</b> Dividendë të paguar	0	0
	<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>(14,497,843)</b>	<b>(2,470,135)</b>
<b>4</b>	<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>(2,197,890)</b>	<b>5,862,652</b>
<b>5</b>	<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>8,794,057</b>	<b>2,931,405</b>
<b>6</b>	<b>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</b>		
<b>7</b>	<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 Dhjetor</b>	<b>6,596,166</b>	<b>8,794,057</b>



# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

Durrës

NIPT: L 01703501 S

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

(Pasqyre Individuale)

Per fundvitin 31 Dhjetor 2016 dhe 31 Dhjetor 2017

(shumat ne Leke)

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërdara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
1	<b>Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2015</b>	100,000	0	0	0	0	6,988,913	0	4,381,571	11,470,484		11,470,484
	Efeki i ndryshimeve në politikat kontabël											
2	<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2016</b>	100,000	0	0	0	0	6,988,913	0	4,381,571	11,470,484		11,470,484
	<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
	Fitimi / Humbja e vitit						0		6,916,014	6,916,014		6,916,014
	<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:</b>											
	<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
	<b>Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar						4,381,571		(4,381,571)			0
	Dividendë të paguar											
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>											
3	<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 Dhjetor 2016</b>	100,000	0	0	0	0	11,370,484	0	6,916,014	18,386,498		18,386,498
4	<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2017</b>	100,000	0	0	0	0	11,370,484	0	6,916,014	18,386,498		18,386,498
	<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
	Fitimi / Humbja e vitit								9,396,822	9,396,822		9,396,822
	<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:</b>											
	<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
	<b>Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar						6,916,014		(6,916,014)	0		0
	Dividendë të paguar											
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>											
5	<b>Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2017</b>	100,000	0	0	0	0	18,286,498	0	9,396,822	27,783,320		27,783,320





# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

Durres

NIPT: L 01703501 S

## Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

Nr	Emertimi	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka	0			0
2	Ndertime	0			0
3	Makineri, pajisje, vegla pune	8,461,874	4,477,864		12,939,738
4	Mjete transporti	9,076,554	844,795		9,921,349
5	Mobilje dhe orendi	45,000			45,000
6	Aktive te tjera afatgjata (inventar i imet)	1,208,305	423,749	459,041	1,173,013
7	Pajisje informatike	406,568	10,050		416,618
8	Ne proces	0			0
<b>TOTALI</b>		<b>19,198,301</b>	<b>5,756,458</b>	<b>459,041</b>	<b>24,495,718</b>

## Amortizimi A.A. Materiale 2017

Nr	Emertimi	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka	0			0
2	Ndertime	0			0
3	Makineri, pajisje, vegla pune	4,671,634	1,150,504		5,822,138
4	Mjete transporti	3,047,426	1,292,084		4,339,510
5	Mobilje dhe orendi	6,750	7,650		14,400
6	Aktive te tjera afatgjata (inventar i imet)	509,846	606,857	459,041	657,662
7	Pajisje informatike	161,108	61,574		222,682
8	Ne proces	0			0
<b>TOTALI</b>		<b>8,396,764</b>	<b>3,118,669</b>	<b>459,041</b>	<b>11,056,392</b>

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka	0	0	0	0
2	Ndertime	0	0	0	0
3	Makineri, pajisje, vegla pune	3,790,240	4,477,864	1,150,504	7,117,600
4	Mjete transporti	6,029,128	844,795	1,292,084	5,581,839
5	Mobilje dhe orendi	38,250	0	7,650	30,600
6	Aktive te tjera afatgjata (inventar i imet)	698,459	423,749	606,857	515,351
7	Pajisje informatike	245,460	10,050	61,574	193,936
8	Ne proces	0	0	0	0
<b>TOTALI</b>		<b>10,801,537</b>	<b>5,756,458</b>	<b>3,118,669</b>	<b>13,439,326</b>

Administratori  
PLARENT GJINARI





# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

Durres

NIPT: L 01703501 S

## INVENTARI AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE

Periudha kontabel 01 Janar - 31 Dhjetor 2017

Nr.	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Kosto/njesi	Total kosto
<b>1 - Mjete transporti</b>					
1	Autoveture OPEL 4+1	cope	1	484,192	484,192
2	Furgon FIAT DUCATO	cope	1	600,000	600,000
3	Furgon frigorifer IVECO FIAT	cope	1	488,565	488,565
4	Autoveture Mercedes Benz E350 CDI	cope	1	4,281,424	4,281,424
5	Furgon tip Daimlerchrysler v.2002	cope	1	817,684	817,684
6	Autoveture e perdorur Ford Fiesta v.2011	cope	1	959,583	959,583
7	Kamion Mercedes LKW v.p. 2005, kap.4790kg	COP	1	691,450	691,450
8	Autokarro Volkswagen Caddy AA695PA 2 vende kap.231	COP	1	686,650	686,650
9	Autokarro Volkswagen Caddy AA695PA 2 vende kap.231	COP	0	1	67,006
10	Riparim furgon frigorifer IVECO FIAT AA116FU	COP	0	1	106,750
11	Kamioncine Mercedes Benz Sprinter	COP	1	738,045	738,045
<b>1 - TOTALI</b>					<b>9,921,349</b>
<b>2 - Makineri dhe pajisje pune</b>					
1	Kompresor ajri	cope	1	109,160	109,160
2	Kaldaje avulli me depozite	cope	1	1,255,500	1,255,500
3	Lavatrice per lavanderi e perdorur per 180 kg rroba	cope	1	816,000	816,000
4	Hekur tip rul per lavanderi I perdorur	cope	1	643,957	643,957
5	Makineri paketimi manuale e perdorur	cope	1	42,525	42,525
6	Makineri tharese rrobash per lavatrice e perdorur	cope	1	910,000	910,000
7	Lavatrice 330 de Franceschi mtr. 137/1991	cope	1	612,783	612,783
8	Lavatrice 360 de Franceschi mtr. 066/2002	cope	1	919,175	919,175
9	Pompe per lavatrice de Franceschi mod. Lovara	cope	1	22,979	22,979
10	Pompe per lavatrice de Franceschi mod. Lovara	cope	1	22,979	22,979
11	Pompe per lavatrice de Franceschi mod. Lovara	cope	1	30,639	30,639
12	Konverter 45.83A	cope	1	9,199	9,199
13	Lavatrice Samsung 7kg	cope	1	45,000	45,000
14	Panele sanduic	m2	126	1,800	227,500
15	Manekine	cope	2	35,343	70,685
16	Toster Simbo	cope	1	1,500	1,500

K. ONEDA TOPÇIU  
D. Kontabël i Miratuar  
C.   
NIPT: L 01703502R  
Cel: 0672028025 DURRES

UNIVERS  
SERVIS

17	Shtrydhese agrumesh	cope	1	9,158	9,158
18	Makineri ngjyrosese veshjesh	cope	1	1,401,400	1,401,400
19	Lavatrice lavanderie	cope	1	36,128	36,128
20	Centrifuge per lavanderi	cope	1	18,785	18,785
21	Makina qepese per rrobaqepesi	cope	3	35,035	105,105
22	Mbajtese per lavatrice (Supporti lavatrice usati)	COP	2	16,014	32,028
23	Hekur Philips	COP	1	10,825	10,825
24	Parango dore	COP	1	5,415	5,415
25	Trapan 550W 3000RPM	COP	1	4,385	4,385
26	Hekur per hekurosje me kaldaje me avull	COP	1	30,660	30,660
27	Elektro pomp	COP	1	20,835	20,835
28	Hekur tip rul per lavanderi i perdorur	COP	0	83,035	83,035
29	Makineri per filtrimin e ujit ne lavatrice "Addolcitore Miz"	COP	1	379,191	379,191
30	Hekur tip rul per lavanderi i perdorur	COP	0	340,831	340,831
31	Frigorifer	COP	1	16,665	16,665
32	Depozite e perdorur 1000 litra	COP	2	8,766	17,531
33	Pedrollo - CPM 158	COP	3	8,614	25,842
34	Pedrollo - HFm 5AM	COP	1	29,166	29,166
35	Pedrollo - PKm 60	COP	5	4,062	20,308
36	Frigorifer banak 220 cm	COP	1	100,000	100,000
37	Frigorifer	COP	1	35,000	35,000
38	Karroca stacioni	COP	5	6,000	30,000
39	Kosha metalike	COP	10	15,000	150,000
40	Lavatrice Renzacci 35 kg	COP	1	250,000	250,000
41	Lavatrice Economatic 20 kg	COP	1	180,000	180,000
42	Tharese elektrike Renzacci 15kg 15kw	COP	1	110,000	110,000
43	Tharese elektrike Ekonomatic 30kg 25kw	COP	1	140,000	140,000
44	Tharese elektrike Lavenda 30kg 25kw	COP	1	140,000	140,000
45	Tharese me gaz Ravagnati 30kg 1.8kw	COP	1	140,000	140,000
46	Tharese elektrike Imessa 35kg 30kw	COP	1	160,000	160,000
47	Tharese me gaz Triveneta 50kg 5.25kw	COP	1	180,000	180,000
48	Depo nafte 1000ml	COP	1	9,500	9,500
49	Karrel per transport rrobash	COP	30	2,000	60,000
50	Canta higjenike per transport rrobash	COP	50	800	40,000
51	Peshore elektronike 140 kg	COP	1	29,167	29,165
52	Hekur industrial me 2 rrula i perdorur	COP	1	1,208,519	1,208,519
53	Bolier elektrik industrial	COP	1	263,191	263,191
54	Karrela pune "terza par 655x1800"	COP	10	10,541	105,409
55	Pedrollo 0.75 KW + Tub uji Idromat 50m	COP	1	15,083	15,085





56	Shkalle	COP	1	5,000	5,000
57	Lavatrice WKG 130	COP	1	167,500	167,500
58	Bolander 50m	COP	1	5,415	5,415
59	Ajer ngrohese HE 23	COP	1	8,250	8,250
60	Shkalle alumini	COP	1	12,500	12,500
61	Pistoletë dadicekesh	COP	1	8,333	8,333
62	Sharre me lama vertikale STE140/750 W	COP	1	23,333	23,332
63	Trapan	COP	1	10,000	10,000
64	Dhome frigoriferike	COP	1	1,026,665	1,026,665
<b>2- TOTALI</b>					<b>12,939,738</b>
<b>3 - Pajisje informatike</b>					
1	Pajisje informatike (kasa fiskale)	set	1	56,233	56,233
2	Printer + skaner HP1132	cope	1	16,333	16,333
3	Aparat celular Samsung	cope	1	73,417	73,417
4	Sistem TVCC	cope	1	121,917	121,917
5	Printer Laser Samsung	cope	1	15,750	15,750
6	Celular Samsung S6 Edge	COP	1	54,583	54,583
7	Celular Samsung S7 Edge	COP	1	68,335	68,335
8	Router Microtik RB952 + Switch TP Link 8 porta	COP	1	10,050	10,050
<b>3 - TOTALI</b>					<b>416,618</b>
<b>4 - Mobilje dhe pajisje zyre</b>					
1	Rafte Metalike	ML	10	4,500	45,000
<b>4 - TOTALI</b>					<b>45,000</b>
<b>5 - Aktive afatgjata materiale te tjera (inventar i imet)</b>					
1	Rroba	KG	750	150	112,500
2	Peshqire syri	COP	1,000	80	80,000
3	Peshqire syri	COP	1,000	80	80,000
4	Carcafe te perdorur	KG	810	150	121,500
5	Peshqire syri	COP	300	80	24,000
6	Peshqira syri	COP	100	210	21,000
7	Peshqira	COP	1,200	32	38,400
8	Peceta	COP	1,500	30	45,000
9	Peshqire syri	COP	600	80	48,000
10	Peshqire syri	COP	100	80	8,000
11	Peshqire banje	COP	50	200	10,000
12	Mbulesa tavolinash	ML	260	273	70,864
13	Peceta	COP	3,000	30	90,000
14	Tesut pl.65cot*35pes 3 ml (Mbulesa tavolinash)	ML	26	1,185	30,810
15	Peceta te ndryshme pambuku 230*230	COP	111	299	33,244



16	Pelhure e bardhe 160*3.3m	ML	160	885	141,575
17	Peshqire	COP	740	150	111,000
18	Carcafe te perdorur	KG	600	150	90,000
19	Mbulesa tavoline 160x160	COP	115	149	17,120
<b>5 - TOTALI</b>					<b>1,173,013</b>
<b>TOTALI (1-5)</b>					<b>24,495,718</b>

Administratori  
PLARENT GJINARI





# *"Univers Servis" sh.p.k.*

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve  
Durres  
NIPT: L 01703501 S

## **SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASOYRAVE FINANCIARE**

Shënimet shpjeguese, ne perputhje me paragrafin 87 te SKK 2, do te japin:

- a) informacione në lidhje me bazën e përgatitjes së pasqyrave financiare dhe politikat specifike kontabël të përdorura
- b) informacion shpjegues të kërkuar nga Standardet Kombëtare të Kontabilitetit i cili nuk është paraqitur diku tjetër në pasqyrat financiare
- c) informacion që nuk është paraqitur diku tjetër në pasqyrat financiare por është i nevojshëm për të kuptuar ndonjë prej tyre.

Ne perputhje me SKK 2 i rishikuar, paragrafi 88, shënimet shpjeguese ne vazhdim do te paraqesin :

- 1) një deklaratë që pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me SKK
- 2) një permblenjë të poulkave kontabel te rendesisnme te zbatuara;
- 3) informacion mbështetës për zërat e paraqitur në pasqyrat financiare, në rendin në të cilin paraqitet çdo pasqyrë dhe zë përkatës;
- 4) shënime të tjera shpjeguese

## **TE DHENA PER SHOQERINE**

Subjekti "UNIVERS SERVIS" sh.p.k., eshte e regjistruar prane QKR me date 03/05/2010 me seli e vendndodhje kryesore te aktivitetit Durres, Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve.

Shoqeria eshte e regjistruar ne Drejtorine Rajonale Tatimore Durres me NIPT L01703501S dhe zhvillon aktivitetin me objekt "Lavanderi, Pastrim - Kimik, furnizimin me ushqime ne tragete, etj"

1-

### **DEKLARATE**

Me ane te te ciles une, PLARENT GJINARI, me cilesine e perfaqesuesit ligjor te subjektit "UNIVERS SERVIS" sh.p.k. nen pergjegjesine time te plote

### **DEKLAROJ**

se ne perputhje me Ligjin nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar, neni 4, pika 3 dhe Vendimit te Keshillit te Ministrave Nr. 742 date 07/11/2007 "Per kriteret e perzgjedhjes se njesive ekonomike qe duhet te zbatojne Standartet Nderkombetare te Kontabilitetit, subjekti "UNIVERS SERVIS" sh.p.k., edhe per periudhen 01/01/2017 - 31/12/2017, ka perdorur Standartet Kombetare te Kontabilitetit per mbajtjen e kontabilitetit si dhe hartimin e pasqyrave financiare te kesaj periudhe.

Administratori  
**PLARENT GJINARI**



# "Univers Servis" sh.p.k.

Khafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

Durres

NIPT: L 01703501 S

## **Te dhena per Pasqyrat Financiare (Informacion i pergjithshem)**

- 1** Kuadri ligjor: Ligj nr. 9228, date 29/04/2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" si dhe te legjislacionit shqiptar ne fuqi.
- 2** Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi te permiresuara (SKK 2).
- 3** Baza e pergatitjes se P.F. : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara dhe parimi i vijimesise (SKK 1).
- 4** Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F.: (SKK 1)  
Shoqeria ploteson kushtet qe te zbatoje SKK.

- 1** NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
- 2** VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
- 3** KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
- 4** KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- 5** MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
- 6** BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- ▶ Parimin e paraqitjes me besnikeri
- ▶ Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- ▶ Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- ▶ Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- ▶ Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- ▶ Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- ▶ Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

Jane perpiluar 4 pasqyrat kryesore :

- 1** Bilanci
- 2** Pasqyra e te ardhurave dhe Shpenzimeve
- 3** Pasqyra e Flukseve te Parase
- 4** Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital
- 5** Shenimet shpjeguese pjese perberese e ketyre pasqyrave.

Te kater pasqyrat jane pergatitur per periudhen **01/01/2017** - **31/12/2017** dhe jane paraqitur ne leke duke perdorur rrumbullakimin e shifrave pas presjes dhjetore. Per llogarite qe kane patur transaksione ne valute (Euro) tepricat u jane vleresuar me date 31/12/2017 me kursin e B.SH. ne kete date 1 Euro = 132.95 leke, nderkohe per llogarite qe kane patur transaksione ne valute (USD) tepricat u jane vleresuar me date 31/12/2017 me kursin e B.SH. Ne kete date 1 USD = 111.1 leke.

Shenimet shpjeguese do te japin informacion te hollesishem dhe te nevojshem mbi pothuajse te gjithet zerat e pasqyrave.





# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

Durres

NIPT: L 01703501 S

## Përmbledhje të politikave kontabël të rëndësishme të zbatuara

Ne perputhje me SKK, politikat kontabel qe jane zbatuar ne pergatitjen e pasqyrave financiare jane ne perputhje me parimet baze te pershkruara ne Ligjin nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " i ndryshuar.

Inventaret jane mbajtur me metoden e inventarizimit te vazhdueshem kurse per vleresimin e tyre ne fund te periudhes eshte perdorur metoda e kostos mesatare (SKK 4).

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi, metoda konform Ligjit nr.8438 date 28.12.1998 i ndryshuar "Per Tatimin mbi te Ardhurat" neni 22 dhe Udhezimit te MF ne zbatim te tij dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.



# "Univers Servis" sh.p.k.

Xhafzotaj, prane tregut rural te fruta - perimeve

Durres

NIPT: L 01703501 S

## Shenime shpjeguese mbi zerat e pasqyrave kryesore

Sipas SKK 2 "Paraqitja e Pasqyrave Financiare" renditja e sqarimeve te vecanta te pasqyrave financiare ne keto shenime jane bere ne perputhje me renditjen e tyre ne pasqyrat financiare.

### Pasqura e Pozicionit Financiar

paraqet informacionin mbi pozicionin financiar te njesise ekonomike ne fund te periudhes raportuese (ne nje date te caktuar) ne lidhje me tre perberesit kryesore te saj:

- 1- Aktivet qe kontrollohen njesia ekonomike
- 2- Detyrimet qe duhet te permbushen njesia ekonomike
- 3- Kapitalin e pronareve te njesise ekonomike

Ajo eshte pergatitur ne perputhje me SKK 2 i rishikuar, aneksi 1 dhe ligjin nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin e Pasqyrat Financiare" i ndryshuar.

Ne **Aktiv** :

#### **I.1 - Aktivet monetare**

(i) Aktivet monetare ne arke

Arka ne leke	103,697 leke
	<b>103,697 leke</b>

(ii) Aktivet monetare ne banke

Credins Bank ne Leke	2,526,366 leke
ProCredit Bank ne Leke	379,992 leke
Intesa SanPaolo Bank ne Leke	4,209 leke
Veneto Bank ne Leke	71,698 leke
ProCredit Bank ne Euro	6,062.43 €
Intesa SanPaolo Bank ne E	13,512.52 €
Veneto Bank ne Euro	6,827.49 €
	<b>6,492,469 leke</b>

#### **I.3 - Të drejta të arkëtueshme**

(i) Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente	18,465,790 leke
---------	-----------------

(iv) Të tjera

TVSH e zbritshme	8,170,349 leke
Doganes - Per detyrime	7,841 leke
Shteti debitor - Sigurime Nentor 2015 paguar teper	3,069 leke
	<b>8,181,259 leke</b>

#### **I.4 - Inventaret**

(i) Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

Lëndë e parë	2,355,261 leke
Inventar i imet	87,817 leke
	<b>2,443,077 leke</b>

(iv) Mallra

	371,390 leke
	<b>371,390 leke</b>

(viii) Te tjera inventare

Gaz per nevoja teknologjike	233,165 leke
	<b>233,165 leke</b>

#### **I.5 - Shpenzime të shtyra**

Police sigurim i detyrueshem mjete motorrike

	76,426 leke
	<b>76,426 leke</b>





## II.2 - Aktivët Afatgjata Materiale

<b>(iii) Impiante dhe makineri</b>	<b>7,117,600 leke</b>
Makineri - Kosto historike	12,939,738 leke
Makineri - Amortizimi i akumuluar	(5,822,138) leke
<b>(iv) Të tjera Instalime dhe pajisje</b>	<b>6,321,726 leke</b>
Mjete transporti - Kosto historike	9,921,349 leke
Mjete transporti - Amortizim i akumuluar	(4,339,510) leke
Mobile e orendi - Kosto historike	45,000 leke
Mobile e orendi - Amortizim i akumuluar	(14,400) leke
Pajisje informatike - Kosto historike	416,618 leke
Pajisje informatike - Amortizim i akumuluar	(222,683) leke
Te tjera - Kosto historike	1,173,013 leke
Te tjera - Amortizim i akumuluar	(657,662) leke

### Ne Pasiv :

#### I.1 - Detyrime afatshkurtra

(iv) Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
Furnitore per sherbime	12,577,807 leke
	<b>12,577,807 leke</b>
(viii) Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	
Detyrime per paga e shperblime	512,536 leke
Detyrime per sigurime shoqerore dhe shendetsore	128,690 leke
	<b>641,226 leke</b>
(ix) Të pagueshme për detyrimet tatimore	
Tatim mbi Fitimin	739,275 leke
Tatim mbi te ardhurat e personale	5,200 leke
Tatim ne burim	30,000 leke
	<b>774,475 leke</b>

#### II.1 - Detyrime afatgjata

(ii) Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
Kredi afatgjate	35,936.69 € 4,777,783 leke
	<b>4,777,783 leke</b>
(viii) Të tjera të pagueshme	
Detyrime ndaj ortakut	3,251,988 leke
	<b>3,251,988 leke</b>

**Pasqura e Performances** - eshte pasqyra qe jep informacion mbi performancën ekonomike të shoqërisë. Ne te përfshihen të gjithë zërat e të ardhurave dhe shpenzimeve të njohura në një periudhë kontabël. Ne perputhje me SKK 2 i rishikuar "Paraqitja e Pasqyrave Financiare" paragrafi 53, eshte perdorur formati me klasifikim të shpenzimeve sipas natyres, i vleresuar si me i pershtateshmi (shtojca 2, formati 1). Ne kete pasqyre te ardhurat paraqiten me numra pozitive kurse shpenzimet me numra negative mes kllapash. Të ardhurat dhe shpenzimet regjistrohen të ndara, pa i kompensuar me njëra-tjetrën me perjashtim te atyre te parashikuara ne paragrafin 60 te SKK 2 te rishikuar.

1 - Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit kemi paraqitur shifren e te ardhurave nga afarizmi

Te ardhura nga sherbimi i lavanderise	27,111,414 leke
Te ardhura nga shitja ushqimeve ne tragete	67,145,487 leke
Te ardhura nga RPA	1,198,331 leke
	<b>95,455,232 leke</b>

3 - Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizu (Instalim pajisje pune) 822,445 leke  
**822,445 leke**



4 - Të ardhura të tjera të shfrytëzimit

Bonus per blerje malli	121,883 leke
Transport per eksport	34,473 leke
	<b>156,356 leke</b>

5 - Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme kemi paraqitur gjendjen e llogarive per:

(i) Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	
Detergjente dhe solucione lavanderie	(2,259,460) leke
Ushqime per tragete	(59,386,529) leke
Blerje /shpenzime te materialeve per instalimin e pajisjeve te punes	(772,442) leke
Blerje inventar i imet	(805,855) leke
	<b>(63,224,285) leke</b>

(ii) Të tjera shpenzime

Blerje energjie elektrike	(1,264,172) leke
Blerje uje	(86,050) leke
Blerje gaz per nevoja teknologjike	(4,396,112) leke
Blerje lende djegese	(1,878,326) leke
Blerje kancelari	(9,800) leke
	<b>(7,634,460) leke</b>

6 - Shpenzime të personelit

Paga dhe shpërblime	(4,942,921) leke
Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	(825,466) leke
	<b>(5,768,387) leke</b>

9 - Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Qira	(2,400,000) leke
Riparim dhe mirembajtje makineri e pajisje p	(192,143) leke
Kolaudim mjet pune	(20,786) leke
Kolaudim autoveture	(3,920) leke
Riparim dhe mirembajtje mjete transporti	(481,588) leke
Police sigurimi detyrueshem mjete motorrike	(110,496) leke
Sherbim agjensie doganore	(53,000) leke
Parkim mjete mbi 7.5 ton	(4,000) leke
Parkim mjete deri 3.5 ton	(4,500) leke
Sherbim lefteraku ne shesh	(1,000) leke
Punetori per ndertim dhome frigoriferike	(50,000) leke
Sherbim kontabiliteti	(399,996) leke
Tarife per leje vjetore APD	(12,600) leke
Leje Mjedisore tipi C	(2,000) leke
Pagese sherbimi i M.Z.SH mbrojtje kunder zj.	(5,000) leke
Shpz.postare e telekom.	(145,309) leke
Sherbime bankare	(138,244) leke
Tarife sherbimi perdorimi aparate televizive	(1,100) leke
Tarife sherbimi i parkimit Tirane	(1,000) leke
Sherbim skanimi	(33,868) leke
Gjoha dhe demshperblime	(2,262) leke
Te tjera rrjedhese	(1,557,940) leke
	<b>(5,620,752) leke</b>

10 - Te ardhura te tjera

Interesa të arkëtueshëm	102 leke
	<b>102 leke</b>

12 - Shpenzime financiare

(i) <u>Shpenzime interesi</u>	(268,770) leke
(ii) <u>Shpenzime të tjera financiare</u>	leke
Te ardhura nga kursi i kembimit	797,476 leke
Humbjet nga kursi i kembimit	(265,871) leke
	<b>531,605 leke</b>





**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare** - eshte pasqyra qe jep informacion mbi hyrjet dhe daljet e mjeteve monetare ne nje njesi ekonomike gjate periudhes kontabel

Edhe kjo pasqyre eshte pergatitur gjithashtu ne perputhje me SKK te permiresuara dhe ligjit nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar. Konform SKK 2 te permiresuar " Paraqitja e Pasqyrave Financiare eshte perdorur formati i metodes indirekte (Pasqyra Individuale). Ne kete pasqyre flukset hyrese (arketimet) paraqiten me numra pozitive kurse flukset dalese (pagesat) me numra negative mes kllapash.

**Pasqyra e Ndrushimeve ne Kapitalin Neto I** - eshte pasqyra qe jep ne menyre te permbledhur informacion mbi levizjet ne kapitalet e shoqerise. Ajo paraqet fitimin e nje njesie ekonomike ose humbjen per nje periudhe raportimi, zerat e te ardhurave dhe shpenzimeve te njohura ne pasqyren e performances per periudhen, efektet e ndryshimeve ne politikat kontabel dhe korrigjimet e gabimeve te njohura per periudhen, shumat e investimeve, dividendet dhe shperndarjet e tjera te investitoreve te kapitalit neto gjate periudhes. Edhe kjo pasqyre eshte pergatitur gjithashtu ne perputhje me SKK2 te permiresuara dhe ligjit nr.9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar.

	leke
<b>1</b> Kapitali themeltar	100,000
<b>2</b> Rezerva te tjera	18,286,497
<b>3</b> Rezultati i ushtrimit	9,396,822
<b>Kapitali neto me 31/12/2017</b>	<b>27,783,320</b>

**Te tjera shenime shpjeguese**

Ne perputhje me SKK 11 "Tatimi mbi Fitimin", paragrafet 38-40 sqarojme menyren e llogaritjes se detyrimit te tatim fitimit per vitin ushtrimor 2017

	Kapitali dhe Rezervat	Sipas bilancit	Fiskale
<b>1</b>	<b>Te ardhura GJITHSEJ</b>	<b>97,231,610</b>	<b>97,231,610</b>
	Detajuar si ne vijim:		
i	Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	95,455,232	95,455,232
ii	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	822,445	822,445
iii	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	156,356	156,356
iv	Te ardhura nga kembimi valutor	797,476	797,476
v	Te ardhura nga interesat	102	102
<b>2</b>	<b>Shpenzime</b>	<b>(85,901,195)</b>	<b>(85,901,195)</b>
<b>3</b>	<b>Fitimi (1 - 2)</b>	<b>11,330,415</b>	<b>11,330,415</b>
<b>4</b>	<b>Shpenzime te panjohura</b>		<b>1,560,202</b>
	<b>Fitimi Fiskal '17 (3+4)</b>		<b>12,890,617</b>
<b>5</b>	Detyrim Tatim Fitimi 15%		(1,933,593)
	<b>Fitimi Neto '17 (3-5)</b>		<b>9,396,822</b>

Ne llogaritjen e tatimit mbi fitimin eshte patur parasysh respektimi i Ligjit Nr. 8438 date 28.12.1998 "Mbi Tatimin mbi te Ardhurat" i ndryshuar dhe udhezimit te MF ne zbatim te tij. Paraqitja e pasqyres se mesiperme te llogaritjes se tatim fitimit perben nje format te shkurtuar informacioni te deklarates analitike te tatimit mbi te ardhurat.

ADMINISTRATORI  
PLARENT GJINARI



HARTUESI

