

Emertimi dhe Forma ligjore

DOAN SHPK

NIPT -i

K12709201J

Adresa e Selise

ISH. KOMBINATI METALURGJIK

ELBASAN

Data e krijimit

09.03.2001

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

IMPORT EKSPORT TREGËTIM TE MALLRAVE
INDUSTRIALE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ")

VITI 2012



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

LEKE

ZERO LEKE

Periudha: Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2012

Deri 31.12.2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

15.03.2013

DOAN SHPK

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

| Nr | A K T I V E T | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|---|---------|---------------------|-----------------------|
| I | AKTIVET AFATSHKURTRA | | 85,230,452 | 55,993,409 |
| 1 | Aktivet monetare | | 4,044,944 | 2,789,665 |
| | > Banka | | 3,793,258 | 2,466,866 |
| | > Arka | | 251,686 | 322,799 |
| 2 | Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim | | | |
| 3 | Aktive te tjera financiare afatshkurtra | | 21,116,082 | 11,688,874 |
| | > Kliente per mallra,produkte e sherbime | | 19,270,019 | 7,393,544 |
| | > Debitore,Kreditore te tjere shteti 445 rimb. | | 2,509 | 3,000,000 |
| | > Tatim mbi fitimin | | | 119,216 |
| | > Tvsh | | 1,843,554 | 1,176,114 |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | | |
| | > | | | |
| | > | | | |
| 4 | Inventari | | 60,069,426 | 41,514,870 |
| | > Lendet e para | | | |
| | > Inventari lmet | | | |
| | > Prodhim ne proces | | | |
| | > Produkte te gatshme | | | |
| | > Mallra per rishitje | | 58,656,370 | 41,514,870 |
| | > Parapagesa per furnizime | | 1,413,056 | |
| | > Zhvleresim | | | |
| 5 | Aktive biologjike afatshkurtra | | | |
| 6 | Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje | | | |
| 7 | Parapagime dhe shpenzime te shtyra | | | |
| | > Shpenzime te periudhave te ardhshme | | | |
| | > | | | |
| II | AKTIVET AFATGJATA | | 44,847,833 | 49,435,396 |
| 1 | Investimet financiare afatgjata | | | |
| 2 | Aktive afatgjata materiale | | | 49,435,396 |
| | > Toka | | | |
| | > Ndertesa | | 17,584,782 | 18,510,297 |
| | > Makineri dhe paisje | | 24,087,043 | 27,467,712 |
| | > Aktive tjera afat gjata materiale 215- 218 | | 3,176,008 | 3,457,387 |
| 3 | Ativet biologjike afatgjata | | | |
| 4 | Aktive afatgjata jo materiale | | | |
| 5 | Kapitali aksioner i pa paguar | | | |
| 6 | Aktive te tjera afatgjata | | | |
| | TOTALI AKTIVEVE (I+II) | | 130,078,285 | 105,428,805 |

Handwritten signature

DOAN SHPK

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

| Nr | PASIVET DHE KAPITALI | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|-----|--|---------|---------------------|-----------------------|
| I | PASIVET AFATSHKURTRA | | 62,896,225 | 43,639,074 |
| 1 | Derivativet | | | |
| 2 | Huamarjet | | 30,170,286 | 23,549,710 |
| | > Overdraftet bankare | | 30,170,286 | 23,549,710 |
| | > Huamarrje afat shkuatra | | | |
| 3 | Huat dhe parapagimet | | 32,725,939 | 20,089,364 |
| | > Te pagueshme ndaj furnitoreve | | | 5,750,600 |
| | > Te pagueshme ndaj punonjesve | | 4,519,784 | 2,671,418 |
| | > Detyrime per Sigurime Shoq. Shend. | | 81,481 | 78,496 |
| | > Detyrime tatimore per TAP-in | | 18,750 | 18,850 |
| | > Detyrime tatimore per Tatim Fitimin | | 35,924 | |
| | > Detyrime tatimore per Tvsh-ne | | | |
| | > Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim | | | |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | 28,070,000 | 11,570,000 |
| | > Dividente per tu paguar | | | |
| | > Debitore dhe Kreditore te tjere | | | |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | | | |
| II | PASIVET AFATGJATA | | 0 | 0 |
| 1 | Huat afatgjata | | | |
| | > Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare | | | |
| | > Bono te konvertueshme | | | |
| 2 | Huamarje te tjera afatgjata | | | |
| 3 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| 4 | Provizionet afatgjata | | | |
| | TOTALI PASIVEVE (I+II) | | 62,896,225 | 43,639,074 |
| III | KAPITALI | | 67,182,060 | 61,789,731 |
| 1 | Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) | | | |
| 2 | Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.) | | | |
| 3 | Kapitali aksionar | | 42,700,000 | 42,700,000 |
| 4 | Primi aksionit | | | |
| 5 | Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) | | | |
| 6 | Rezervat statutore | | | |
| 7 | Rezervat ligjore | | | |
| 8 | Rezervat e tjera | | | |
| 9 | Fitimet e pa shperndara | | 19,089,731 | 11,419,690 |
| 10 | Fitimi (Humbja) e vitit financiar | | 5,392,329 | 7,670,041 |
| | TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III) | | 130,078,285 | 105,428,805 |

DOAN SHPK

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2012

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|--|---------------------|-----------------------|
| 1 | Shitjet neto | 136,718,783 | 125,979,310 |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | | |
| 3 | Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces | | |
| 4 | Materialet e konsumuara | 110,480,025 | 104,098,961 |
| 5 | Kosto e punes | 3,975,433 | 3,790,416 |
| | <i>Pagat e personelit</i> | 3,406,540 | 3,248,000 |
| | <i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i> | 568,893 | 542,416 |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | 7,116,484 | 3,219,534 |
| 7 | Shpenzime te tjera | 8,995,941 | 6,348,503 |
| 8 | Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7) | 130,567,883 | 117,457,414 |
| 9 | Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8) | 6,150,900 | 8,521,896 |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet | | |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare GJOBA | | |
| | 121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i> | | |
| | 122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i> | 691 | 372 |
| | 123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i> | | |
| | 124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare gjoba</i> | 1,441,022 | |
| 13 | Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare | 1,441,713 | 372 |
| 14 | Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13) | 7,592,613 | 8,522,268 |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | 759,262 | 862,227 |
| 16 | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15) | 5,392,329 | 7,670,041 |
| 17 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara | | |

Hefm

DOAN SHPK

PASQYRA E FLUKSIT MONETAR- METODA INDIREKTE

| Nr | Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|--|---------------------|-----------------------|
| | Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit | | |
| | Fitimi para tatimit | 5,392,329 | 7,670,041 |
| | Rregullime per : | | |
| | Amortizimin | 7,116,484 | 3,219,534 |
| | Humbje nga kembimet valutore | | |
| | Te ardhura nga Investimet | | |
| | Shpenzime per interesa | | |
| | AQT jashte perdorimit | | |
| | Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera | -10,840,264 | 5,645,021 |
| | Rritje/renie ne Tepricen e inventarit | -17,141,500 | -4,894,148 |
| | Rritje/renie ne tepricen e det. per tu paguar nga akt. | 12,636,576 | -8,872,182 |
| | MM te perfituara nga aktivitetet | | |
| | Interesi i paguar | | |
| | Tatim mbi fitimin | | |
| | <i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i> | | |
| | Fluksi monetar nga veprimtarite investuese | | |
| | Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara | | |
| | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | -2,528,922 | -1,055,454 |
| | Te ardhura nga shitja e paisjeve | | |
| | Interesi i arketuar | | |
| | Dividentet e arketuar | | |
| | <i>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</i> | | |
| | Fluksi monetar nga aktivitetet financiare | | |
| | Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner | | |
| | Te ardhura nga huamarrje afatgjata | 6,620,576 | |
| | Pagesat e detyrimeve te huase. | | |
| | Dividente te paguar | | -2,000,000 |
| | <i>MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare</i> | | |
| | Rritja/Renia neto e mjeteve monetare | 1,255,279 | -287,188 |
| | Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel | 2,789,665 | 3,076,853 |
| | Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel | 4,044,944 | 2,789,665 |

DOAN SHPK

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2012

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

| | Kapitali aksionar | Primi aksionit | Aksione thesari | Rezerva stat.ligjore | Fitimi pashperndare | TOTALI |
|--|-------------------|----------------|-----------------|----------------------|---------------------|-------------------|
| I Pozicioni me 31 dhjetor 2010 | | | | | | |
| A Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel | | | | | | |
| B Pozicioni i rregulluar | | | | | | |
| 1 Fitimi neto per periudhen kontabel | | | | | | |
| 2 Dividentet e paguar | | | | | | |
| 3 Rritja rezerves kapitalit | | | | | | |
| 4 Emetimi aksioneve | | | | | | |
| II Pozicioni me 31 dhjetor 2011 | 42,700,000 | | | | 19,089,731 | 61,789,731 |
| 1 Fitimi neto per periudhen kontabel | 5,392,329 | | | | | 5,392,329 |
| 2 Dividentet e paguar | | | | | | |
| 3 Emetimi kapitali aksionar | | | | | | |
| 4 Aksione te thesari te riblera | | | | | | |
| III Pozicioni me 31 dhjetor 2012 | 48,092,329 | | | | 19,089,731 | 67,182,060 |



ALFRED ALLKOSHA



IMPORT - EXPORT
"DOAN" sh.p.k
ELBASAN - ALBANIA

PASQYRA LLOG.AMORTIZIMIT PER VITIN 2012

TATIM PAGUESI DOAN

NIPTI K12709201J

AKTIVITETI TREGETI MALLRA INDUSTRIALE

| Nr | Emertimi I aktivitetit | Vl. fillestare e aktivitetit | Ndryshimet gj: GJATE V 2012 | | | Koef. Amort.% | Amortizimi Akumuluar | Amortizim Ilog.2012 | Dalje amort. viti 2012 | Gjithsej Amortizim. 31.12.2012 |
|----|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------|------------|---------------|----------------------|---------------------|------------------------|--------------------------------|
| | | | Hyrje | Dalje | Totali | | | | | |
| I | Te patrupezuara | | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | |
| | linja tel. | | | 0 | 0 | | | | 0 | |
| | Makineri paisje , vegla , instru | | | | | | | | | |
| II | Te trupezuara | | | 0 | | | | | 0 | |
| 1 | Toka, troje .terrene | | | | | | | | | |
| 2 | Ndertesat | 21.035,922 | | | 21.035,922 | 5% | 2.525,625 | 925,515 | | 3.451.140 |
| 3 | Ndertime dhe instalime te pergj. | | | | | | | | | |
| 4 | Makineri paisje , vegla , instru | 36.631,314 | 2.112,873 | | 38.744,187 | 5% | 9.163,602 | 5.493,542 | | 14.657.144 |
| 5 | Mjete transporti | 5.179,715 | 416,048 | | 5.595,763 | 20% | 1.841,326 | 667,678 | | 2.509.004 |
| 6 | Paisje zyre | 137,149 | | | 137,149 | 20% | 18,151 | 29,749 | | 47.900 |
| 7 | Paisje informatike | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |
| | Gjithsej | 62,984,100 | 2,528,921 | 0 | 65,513,021 | | 13,548,704 | 7,116,484 | 0 | 20,665,188 |

Emer Mbiemer
ALFRED ALLKOSHA

IMPORT - EXPORT
"DOAN" sh.p.k
ELBASAN - ALBANIA

GJENDJA E MAGAZINES 2012

| Kartele | Pershkrimi | Njesia | Gjendje | Kosto | Vlefte |
|---------|-----------------------------|--------|----------|----------|--------------|
| 100001 | Xham reflektiv 4mm(650) | m2 | 3.00 | 650.00 | 1,950.00 |
| 100002 | Xham i thjeshte 4 mm (320) | m2 | 5,878.70 | 295.98 | 1,739,955.48 |
| 100003 | Pasqyre 3 mm (530) | m2 | 3,879.30 | 551.86 | 2,140,813.24 |
| 100004 | Xham akulli 4mm (330) | m2 | 4,441.05 | 437.35 | 1,942,312.77 |
| 100005 | Xham me ngjyre 4mm (400) | m2 | 4,940.74 | 419.27 | 2,071,513.89 |
| 100006 | Xham i thjesht 10 mm (1000) | m2 | 2,272.31 | 965.52 | 2,193,956.75 |
| 100007 | Pasqyre 4 mm (740) | m2 | 960.85 | 722.15 | 693,873.66 |
| 100008 | Xham akulli kaf (492) | m2 | 115.00 | 492.00 | 56,580.00 |
| 100011 | Xham 2mm i thjesht (220) | m2 | 243.00 | 407.24 | 98,960.00 |
| 100012 | Xham 2mm Antirefektiv (360) | m2 | 26.15 | 351.90 | 9,202.19 |
| 100013 | XHAM I THJESHTE 4mm M (480) | m2 | 4.00 | 539.32 | 2,157.28 |
| 100014 | Xham 4mmm(920) | m2 | 195.00 | 850.00 | 165,750.00 |
| 100015 | Xham i thjesht 5mm (450) | m2 | 3,185.45 | 396.46 | 1,262,917.39 |
| 100016 | Xham me ngjyre 5mm (510) | m2 | 36.17 | 506.39 | 18,316.13 |
| 100017 | Xham i thjesht 6mm(1200) | m2 | 51.00 | 1,800.00 | 91,800.00 |
| 100019 | Xham i thjesht 6mm(550) | m2 | 2,347.10 | 471.62 | 1,106,939.65 |
| 100020 | Xham iLaminuar (1350) | m2 | 0.47 | 1,539.04 | 723.35 |
| 100022 | Xham arme 6mm (860) | m2 | 460.50 | 974.01 | 448,533.45 |
| 100023 | Xham me ngjyre 6mm (450) | m2 | 2,775.02 | 714.93 | 1,983,956.38 |
| 100025 | Xham me ngjyre 5mm (420) | m2 | 1.00 | 510.00 | 510.00 |
| 100026 | Xham 8mm (710) | m2 | 1,421.70 | 721.48 | 1,025,724.00 |
| 100028 | XHAM LAMINUAR 4+4 | m2 | 1,290.10 | 1,135.75 | 1,465,236.00 |
| 100029 | Pasqyre 4mm (780) | m2 | 1,335.23 | 813.80 | 1,086,609.50 |
| 100030 | Pasqyre 5 mm | m2 | 160.00 | 830.00 | 132,800.00 |
| 100031 | Xham me ngjyre 4mm (590) | m2 | 102.43 | 650.41 | 66,621.50 |
| 100032 | Xham 3+3 (7e) 1000 | m2 | 3,077.74 | 1,062.10 | 3,268,854.72 |
| 100033 | XHAM LAMINUAR NGJYRE 5+5 | m2 | 290.00 | 1,981.38 | 574,600.00 |

| | | | | | |
|--------|-----------------------------|------|----------|------------|--------------|
| 100036 | Xham i laminuar4+4 (1430) | m2 | 304.00 | 1,570.56 | 477,450.00 |
| 100037 | Xham reflektiv 6mm (860) | m2 | 109.00 | 620.00 | 67,580.00 |
| 100038 | Xham me ngjyre 3mm(863.6) | m2 | 24.00 | 860.00 | 20,640.00 |
| 100039 | Xham me ngjyre 5mm (1253.4) | m2 | 26.08 | 1,250.00 | 32,600.00 |
| 100040 | Xham i temperuar 6mm | m2 | 59.59 | 1,200.00 | 71,508.00 |
| 100041 | Xham Reflektiv 6(1900) | m2 | 331.50 | 1,542.60 | 511,373.36 |
| 100042 | Xham i harkuar (3500) | m2 | 6.15 | 3,500.00 | 21,525.00 |
| 100043 | Xham pasqyre (400) | m2 | 346.60 | 400.00 | 138,640.00 |
| 100044 | Xham Blu 6mm(1265)(1120) | m2 | 229.37 | 990.00 | 227,076.30 |
| 100045 | Xham per punim(750) | m2 | 40.00 | 750.00 | 30,000.00 |
| 100046 | Xham mat 4 (730) | m2 | 744.00 | 814.35 | 605,873.20 |
| 100049 | Flete Fizarmonik 27446.76 | cope | 11.00 | 27,446.76 | 301,914.36 |
| 100050 | Xham i llakuar 4mm(1270) | m2 | 524.35 | 1,136.74 | 596,048.30 |
| 100051 | Xham 10mm me ngjyre | m2 | 1,335.53 | 1,198.32 | 1,600,385.97 |
| 100052 | xham 15mm | m2 | 265.11 | 2,010.31 | 532,953.28 |
| 100054 | Xham mat 2mm(240) | m2 | 408.00 | 355.02 | 144,850.00 |
| 100055 | Xham termik 4mm(850) | m2 | 1,561.60 | 833.62 | 1,301,783.05 |
| 100056 | Xham i Laminuar 5+5 (1620) | m2 | 912.79 | 1,547.03 | 1,412,114.65 |
| 100058 | XHAM NGJYRE REFLEKTIVE 6 MM | m2 | 2,459.54 | 710.61 | 1,747,785.37 |
| 100060 | Xham Termik 6 mm (1075) | m2 | 892.00 | 1,112.59 | 992,433.71 |
| 100061 | XHAM NGJYRE REFLEKTIV 5 MM | m2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 100062 | Xham 10 (ekstra Clear)1710 | m2 | 22.18 | 1,710.16 | 37,931.35 |
| 100063 | Xham reflkitv 5mm | m2 | 1,416.59 | 611.54 | 866,301.45 |
| 100064 | Xham Figurativ(Akull)1100 | m2 | 349.00 | 1,170.17 | 408,388.91 |
| 100065 | Xham Termik 4+4 | m2 | 182.00 | 2,350.00 | 427,700.00 |
| 100066 | XHAM NGJYRE 8 MM | m2 | 1,271.16 | 832.45 | 1,058,177.03 |
| 100067 | XHAM LAMINUAR 8 + 8 | m2 | 262.11 | 2,288.82 | 599,923.43 |
| 100068 | DOPIO XHAM | m2 | 36.20 | 1,861.66 | 67,392.00 |
| 100071 | PORTE FOTOELEMENT | cope | 4.00 | 165,838.76 | 663,355.04 |
| 200001 | Profile alumini (70) | Kg | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 200002 | Alumin Distanciator (8.5) | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 200003 | Distanciator (2.6) | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

Handwritten signature

| | | | | | |
|--------|-------------------------------------|------|-----------|----------|--------------|
| 200004 | Shirit alumini | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 300003 | Profile Alumini te lyera (84) | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 300004 | Doreza medha 2 | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400001 | ngjites xhami 262 | Kg | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400002 | Thithes Lageshtie | Kg | 18,214.40 | 120.58 | 2,196,243.51 |
| 400003 | Kole e nxehte (259.7) | Kg | 8,456.00 | 256.45 | 2,168,553.82 |
| 400004 | Kola Bostik (386) | Kg | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400005 | SILIKON | Kg | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400006 | Rere Bombardimi (47.29) | Kg | 500.00 | 72.86 | 36,430.00 |
| 400007 | Kole e nxehte evostick(426.7) 6.5kg | Kg | 7,820.00 | 421.24 | 3,294,123.24 |
| 400008 | Kole e ftohte sallam (317.71) | cope | 4,200.00 | 256.12 | 1,075,710.75 |
| 400010 | Aksesor (5.9) | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400011 | Oksid alumini | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400012 | Kole Dow Corn 3540 + FENZI | Kg | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400013 | Serium Bizhute | Kg | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400014 | Rame 19.56 (25.43) | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400015 | Shirit plastik (57) | ml | 8,477.00 | 62.48 | 529,605.67 |
| 400017 | Rame (23.4) | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400018 | Rame e bute 8.56 | ml | 2,150.00 | 49.81 | 107,101.94 |
| 400019 | Rame e bute 11.56 | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400020 | Rame 15.56 | ml | 31,300.00 | 14.89 | 466,092.57 |
| 400021 | Alumin i Lyer | Kg | 2,252.22 | 521.01 | 1,173,439.17 |
| 400023 | Aksesor per shirit alumini (89.6) | cope | 2,118.00 | 65.32 | 138,347.76 |
| 400025 | Kryqe aksesor | cope | 5,020.00 | 32.28 | 162,045.60 |
| 400027 | Tenije per dopjo xham | cope | 2,900.00 | 141.80 | 411,214.69 |
| 400028 | Elmaz | cope | 6.00 | 2,458.98 | 14,753.88 |
| 400029 | Aksesor Profile per dopjo xham | Kg | 127.00 | 1,192.22 | 151,411.63 |
| 400031 | Silikon tub (285) | cope | 228.00 | 339.25 | 77,349.00 |
| 400032 | Mekanizem mbylles | cope | 125.00 | 2,798.09 | 349,761.75 |
| 400034 | Alumini distancator | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400035 | KEMBE ALUMINI | cope | 359.00 | 2,626.21 | 942,808.67 |

Handwritten signature

| | | | | | |
|--------|---------------------------------|-------|------------|-----------|------------|
| 400036 | KIT KANGJELLE SISTEM PLLAKE | cope | 50.00 | 4,925.09 | 246,254.40 |
| 400037 | MEMBRANE TRIPLEKSI | ml | 840.00 | 447.06 | 375,529.58 |
| 400038 | Kole Dow Corn 895 | Liter | 150.00 | 1,269.01 | 190,351.50 |
| 400039 | MEMBRANE TRIPLEKSI NGJYRE | ml | 315.00 | 697.63 | 219,752.28 |
| 400040 | Gone (2.23) | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400041 | Gone Gaz (12) | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400043 | Aksesor plastik (2) | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400044 | Doreza medha 1 | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400045 | Doreza Xhami | cope | 2.00 | 24,007.96 | 48,015.92 |
| 400048 | Kryqe verdhe Gramanelo(15.45) | cope | 17,500.00 | 13.73 | 240,196.48 |
| 400049 | Ypsilon Verdhe Gramanelo(15.45) | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400051 | Rame e bute 5.56 | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400052 | SHERIT VERDHE KAF ALUMINI | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400053 | Shirit bardh madh (69.42) | Kg | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400054 | Rozeta plastike (101.46) | cope | 1,320.00 | 108.59 | 143,333.21 |
| 400055 | RAME 8.56 (9.42) | ml | 75,878.00 | 9.61 | 728,931.49 |
| 400056 | RAME 9.56 (9.84) | ml | 48,400.00 | 10.06 | 486,666.18 |
| 400057 | RAME 11.56 (10.74) | ml | 26,500.00 | 10.76 | 285,161.19 |
| 400058 | Gone plastike (0.76) | cope | 210,003.00 | 0.80 | 167,054.50 |
| 400059 | Gone plastike medha(0.83) | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400060 | Tapa kaiku xhami medha(83.16) | flete | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400061 | Tapa dopjo xham | kuti | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400062 | Shirit ngjites | rrol | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400063 | Shirit ngjites (166) | rrol | 200.00 | 158.36 | 31,672.00 |
| 400064 | Kryqe bardh madh(20.23) | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400065 | Ysilona bardh madh (20.23) | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400066 | Shirit imitim Druri (179.5) | ml | 630.00 | 186.26 | 117,343.80 |
| 400067 | Tapa shirit verdh(2321.51) | qese | 55.00 | 2,448.53 | 134,668.91 |
| 400069 | Tapa kaiku Bardh | qese | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400070 | Tapa kaiku kaf | qese | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400071 | Kryqe Bardh Arabe | cope | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 400072 | VIZORE VOGEL | cope | 9.00 | 5,661.48 | 50,953.35 |

| | | | | | |
|--------|----------------------------------|------|--------|-----------|--------------|
| 400073 | VIZORE MADHE | cope | 6.00 | 10,210.62 | 61,263.71 |
| 400074 | Gure Zmusimi | cope | 25.00 | 802.12 | 20,053.00 |
| 400075 | Gure metalike medha | cope | 6.00 | 15,747.10 | 94,482.60 |
| 400076 | Gure metalike vogla | cope | 14.00 | 5,509.12 | 77,127.63 |
| 400077 | MEKANIZEM PORTE SET | cope | 1.00 | 1,522.00 | 1,522.00 |
| 400078 | AKSESORE ALUMINI NDRYSHEM | Kg | 98.00 | 957.81 | 93,865.00 |
| 400079 | PISTOLETE ME AJER KOLE | cope | 4.00 | 8,598.38 | 34,393.53 |
| 400080 | FASADE STRUKTURALE | cope | 308.82 | 8,579.89 | 2,649,642.97 |
| 400081 | KOMPOZIT ALUMINI | m2 | 122.00 | 2,035.00 | 248,270.00 |
| 40068 | Tapa shirit bardh madh (2022.58) | qese | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5001 | DOPIO XHAM | m2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 600003 | KANGJELLA | ml | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 60001 | DYER XHAMI | m2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

TOTALI

58,656,370.00

IMPORT - EXPORT
 "DOAN" sh.p.k
 ELBASAN - ALBANIA

SHENIME SPJEGUESE

Informacion I pergjithshem;

Bilanci Kontabel dhe Pasqyrat Financiare jane ndertuar ne mbeshtetje te ligjit nr 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare , si dhe ne kuadrin kopntabel te aplikuar lidhur me Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

Baza e pergatitjes se PF jane te drejta dhe detyrimet e konstatuara

Ne hartimin e pasqyrave nuk ka gabime materiale dhe ne to jane zbatuar parimet e meposhtme:

Parimi I paraqitjes me besnikeri.

Parimi I perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.

Parimi I paanshmerise pa asnje influence te qellimshme.

Parimi I maturise pa optimizem te tepruar e nevfetesim te qellimshem.

Parimi I plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te sinqerte te PF.

Parimi qendrueshmerise duke mos ndryshuar politikat kontabel

Parimin e krahasueshmerise midis dy periudhave perkatese.

Politikat Kontabel

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda e kosos mesatare.

Vleresimi fillestar I Aktiveve Afatgjata Materiale ne bilanc eshte vleresuar me kosto.

AAM jane paraqitur ne bilan me kosto minus amortizimin e akumuluar.

Per llogaritjen e amortizimit eshte zbatuar metoda lineare per ndertesat dhe metoda e amortizimit mbi

bazen e vlefes se mbetur per AAM te tjera , normat e amortizimit jane perdorur ato te percaktuara ne

sistemin fiskal ne fuqie konkretisht :

SHPENZIME TE TJERA 8995941 LEKE

| | |
|--------------------------------|--------------|
| 1 LLOG 615 RIPARIME | 833333 LEKE |
| 2 LLOG 618 BLERJE SHERBIME | 800225 LEKE |
| 3 LLOG 621 PAGA KONTABILISTI | 120000 LEKE |
| 4 LLOG 626 TELEFON | 951586 LEKE |
| 5 LLOG 627 TRANSPORT | 1596013 LEKE |
| 6 LLOG 628 KOMISION BANKE | 312045 LEKE |
| 7 LLOG 638 TAKSA LOKALE | 456550 LEKE |
| 8 LLOG 661 INTERESAT E KREDISE | 2485167 LEKE |
| 9 LLOG 657 GJOBA | 1441022 LEKE |

GJENDJA E LIKUJIDITETEVE ESHTË: LLOG 519 OVERDRAFT

| | | |
|------------------------------|--------------|------------------|
| ARKA | 251686 LEKE | 1- 30170286 LEKE |
| BANKA | 3793258 LEKE | |
| 1-BKT LEKE | 325045 LEKE | |
| 2-BKT EURO E | 8252 LEKE | |
| 3-ALFA BANK LEKE | 2973487 LEKE | |
| 4-ALFA BANK EURO | 2410 LEKE | |
| 5-ALFA BANK DOLLAR | 216147 LEKE | |
| 6-TIRANA BANK LEKE | 10295 LEKE | |
| 7- TIRANA BANK DOLLAR | 4342 LEKE | |
| 8-TIRANA BANK EURO | 1107 LEKE | |
| 9- BANKA CREDINS LEKE | 2442 LEKE | |
| 10-SOCIETE GENERAL BANK | 2626 LEKE | |
| 11-RAIFFEISEN BANK LEKE | 236154 LEKE | |
| 12-SOCIETE GENERAL BANK EURC | 2514 LEKE | |
| 13-CREDINS BANK | 8437 LEKE | |

Hyrja e mallrave te importit ne magazine eshte bere me cmimin eblerjes dhe jo me cmimin e references

ADMINISTRATORI
ALFRED ALLKOSHA

EKONOMISTJA
ELIDA HASEKIU

IMPORT - EXPORT
"DOAN" sh.p.k
ELBASAN - ALBANIA

ELIDA HASEKIU
KONTABEL I MIRATUAR
ELBASAN

| ANEKS STATISTIKOR | | | | | |
|-------------------|---|-------------------|------------------|-----------|-----------|
| | TE ARDHURAT | Numri i Llogarise | Kodi Statistikor | Viti 2012 | Viti 2011 |
| 1 | Shitjet gjithsej (a + b +c) | 70 | 11100 | 136719 | 125979 |
| a) | Te ardhura nga shitja e Produktit te vet | 701/702/703 | 11101 | | |
| b) | Te ardhura nga shitja e Shërbimeve | 704 | 11102 | | |
| c) | te ardhura nga shitja e Mallrave | 705 | 11103 | 136719 | 125979 |
| 2 | Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c) | 708 | 11104 | | |
| a) | Qeraja | 7081 | 111041 | | |
| b) | Komisione | 7082 | 111042 | | |
| c) | Transport per te tjeret | 7083 | 111043 | | |
| 3 | Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces : | 71 | 11201 | | |
| | Shtesat (+) | | 112011 | | |
| | Pakesimet (-) | | 112012 | | |
| 4 | Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital : nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata | 72 | 11300 | | |
| | | | 11301 | | |
| 5 | Të ardhura nga grantet (Subvencione) | 73 | 11400 | | |
| 6 | Të tjera | 75 | 11500 | | |
| 7 | Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata | 77 | 11600 | | |
| I) | Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8) | | 11800 | 136719 | 125979 |

Handwritten signature

Handwritten signature

Administratori
ALFRED ALLKOSHA

IMPORT - EXPORT
"DOAN" sh.p.k
ELBASAN - ALBANIA

| ANEKS STATISTIKOR | | | | | |
|-------------------|---|-------------------|------------------|------------------|------------------|
| | SHPENZIMET | Numri i Llogarise | Kodi Statistikor | Viti 2012 | Viti 2011 |
| 1 | Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e) | 60 | 12100 | 110480 | 104099 |
| a) | Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera | 601+602 | 12101 | | |
| b) | Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-) | | 12102 | | |
| c) | Mallra të blera | 605/1 | 12103 | 127622 | 108993 |
| d) | Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-) | | 12104 | -17142 | -4894 |
| e) | Shpenzime per sherbime | 605/2 | 12105 | | |
| 2 | Shpenzime per personelin (a+b) | 64 | 12200 | 3975 | 3791 |
| a- | Pagat e personelit | 641 | 12201 | 3406 | 3248 |
| b- | Shpenzimet për sig. shoqërore dhe shëndetsore | 644 | 12202 | 569 | 543 |
| 3 | Amortizimet dhe zhvlerësimet | 68 | 12300 | 7116 | 3219 |
| 4 | Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m) | 61 | 12400 | 8540 | 6348 |
| a) | Sherbimet nga nen-kontraktoret | | 12401 | | |
| b) | Trajtime te pergjithshme | 611 | 12402 | | |
| c) | Qera | 613 | 12403 | | |
| d) | Mirembajtje dhe riparime | 615 | 12404 | 833 | |
| e) | Shpenzime për Siguracione | 616 | 12405 | | |
| f) | Kerkim studime | 617 | 12406 | | |
| g) | Sherbime të tjera | 618 | 12407 | 4846 | 1467 |
| h) | Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa | 623 | 12408 | | |
| i) | Shpenzime per publicitet, reklama | 624 | 12409 | | |
| j) | Transferime, udhetime, dieta | 625 | 12410 | | |
| k) | Shpenzime postare dhe telekomunikacioni | 626 | 12411 | 952 | 1102 |
| l) | Shpenzime transporti | 627 | 12412 | 1596 | 1246 |
| | per Blerje | 6271 | 124121 | | |
| | per shitje | 6272 | 124122 | | |
| m) | Shpenzime per sherbime bankare | 628 | 12413 | 313 | 2077 |
| 5 | Tatime dhe taksa (a+b+c+d) | 63 | 12500 | 457 | |
| a) | Taksa dhe tarifa doganore | 632 | 12501 | | |
| b) | Akciza | 633 | 12502 | | |
| c) | Taksa dhe tarifa vendore | 634 | 12503 | | |
| d) | Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera | 635+638 | 12504 | 457 | 456 |
| II) | Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5) | | 12600 | 130568 | 117457 |
| Informatë: | | | | Viti 2012 | Viti 2011 |
| 1 | Numri mesatar i te punesuarve | | 14000 | 10 | 11 |
| 2 | Investimet | | 15000 | | |
| a) | Shtimi i asetëve fikse | | 15001 | | |
| | nga te cilat: asetë te reja | | 150011 | | |
| b) | Pakesimi i asetëve fikse | | 15002 | | |
| | nga te cilat shitja e asetëve ekzistuese | | 150021 | | |

Administratori
ALFRED ALLKOSHA

IMPORT - EXPORT
"DOAN" sh.p.k
ELBASAN - ALBANIA

| | Aktiviteti | Te ardhurat nga aktiviteti |
|-----|------------|---|
| 1 | Tregti | Tregti karburanti |
| 2 | Tregti | Tregti ushqimore,pije |
| 3 | Tregti | Tregti materiale ndertimi |
| 4 | Tregti | Tregti cigaresh |
| 5 | Tregti | Tregti artikuj industrial |
| 6 | Tregti | Farmaci |
| 7 | Tregti | Eksport mallrash |
| 8 | Tregti | Tregti te tjera |
| I | | Totali i te ardhurave nga tregtia |
| 9 | Ndertim | Ndertim banese |
| 10 | Ndertim | Ndertim pune publike |
| 11 | Ndertim | Ndertime te tjera |
| II | | Totali i te ardhurave nga ndertimi |
| 12 | Prodhim | Eksport, prodhime te ndryshme |
| 13 | Prodhim | Fason te cdo lloji |
| 14 | Prodhim | Prodhim materiale ndertimi |
| 15 | Prodhim | Prodhim ushqimore |
| 16 | Prodhim | Prodhim pije alkolike, etj |
| 17 | Prodhim | Prodhime energji |
| 18 | Prodhim | Prodhim hidrokarbure, |
| 19 | Prodhim | Prodhime te tjera |
| III | | Totali i te ardhurave nga prodhimi |
| 20 | Transport | Transport mallrash |
| 21 | Transport | Transport malli nderkombetare |
| 22 | Transport | Transport udhetaresh |
| 23 | Transport | Transport udhetaresh nderkombetare |
| IV | | Totali i te ardhurave nga transporti |
| 24 | Sherbimi | Sherbime financiare |
| 25 | Sherbimi | Siguracione |
| 26 | Sherbimi | Sherbime mjekesore |
| 27 | Sherbimi | Bar restorante |
| 28 | Sherbimi | Hoteleri |
| 29 | Sherbimi | Lojra Fati |
| 30 | Sherbimi | Veprimtari televizive |
| 31 | Sherbimi | Telekomunikacion |
| 32 | Sherbimi | Eksport sherbimish te ndryshme |
| 33 | Sherbimi | Profesione te lira |
| 34 | Sherbimi | Sherbime te tjera |
| V | | Totali i te ardhurave nga sherbimet |
| | | TOALI (I+II+III+IV+V) |
| | | 136,718,783 |

| Te punesuar mesatarisht per vitin 2011: | Nr. I te punesuarve |
|---|---------------------|
| Me page deri ne 19.000 leke | |
| Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke | 8 |
| Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke | 2 |
| Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke | |
| Me page me te larte se 84.100 leke | |
| Totali | |

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Administratori
ALFRED ALLKOSHA

IMPORT - EXPORT
"DOAN" sh.p.k
ELBASAN - ALBANIA

Shoqëria DOAN SHPK
 NIPTI K12709201J

Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2012

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2012 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2012 |
|---------------|------------------|-------|---------------------|------------------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | | | | |
| 2 | Ndertime | | 21,035,922 | | | 21,035,922 |
| 3 | Makinëri,paisje | | 36,631,314 | 2,112,873 | | 38,744,187 |
| 4 | Mjete transporti | | 5,179,715 | 416,048 | | 5,595,763 |
| 5 | kompjuterike | | 137,149 | | | 137,149 |
| 1 | Zyre | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| TOTALI | | | 62,984,100 | 2,528,921 | 0 | 65,513,021 |

Amortizimi A.A.Materiale 2012

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2012 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2012 |
|---------------|-----------------------|-------|---------------------|------------------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | | | | |
| 2 | Ndertime | | 2,525,625 | 925,515 | | 3,451,140 |
| 3 | Makinëri,paisje,vegla | | 9,163,602 | 549,354 | | 14,657,144 |
| 4 | Mjete transporti | | 1,841,326 | 667,678 | | 2,509,004 |
| 5 | kompjuterike | | 18,151 | 29,749 | | 47,900 |
| 1 | Zyre | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| TOTALI | | | 13,548,704 | 7,116,484 | 0 | 20,665,188 |

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2012 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2012 |
|---------------|-----------------------|-----------------|---------------------|------------------|------------------|-----------------------|
| 1 | Toka | | | | | |
| 2 | Ndertime | 18510297 | | | 925,515 | 17,584,782 |
| 3 | Makinëri,paisje,vegla | 27467712 | | 2112873 | 5493542 | 24,087,043 |
| 4 | Mjete transporti | 3338389 | | 416,048 | 667,678 | 3,086,759 |
| 5 | kompjuterike | 118998 | | | 29,749 | 89,249 |
| 1 | Zyre | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| TOTALI | | 49435396 | | 2,528,921 | 7,116,484 | 44,847,833 |

Administratori

IMPORT - EXPORT
 "DOAN" sh.p.k
 ELBASAN - ALBANIA

| DOAN SH.P.K. | | |
|---|----------------|-------------|
| Lista e klienteve debitore per vitin 2012 | | |
| Pespa Alumin | 1588709 | Leke |
| Artan Llozana | 900096 | Leke |
| Mondial sh.p.k | 363000 | Leke |
| Universiteti "A. Moisiu" | 474780 | Leke |
| Erbi 2006 | 409356 | Leke |
| Blerimi sh.p.k | 850224 | Leke |
| Kristal Glass | 1058935 | Leke |
| Matrix Constuksion | 8478498 | Leke |
| Fitore sh.p.k | 1001088 | Leke |
| Haliti sh.p.k | 180000 | Leke |
| Euroconst | 818750 | Leke |
| Arsald sh.p.k | 755824 | Leke |
| Vakefi | 2389759 | Leke |
| Shuma | 1.9E+07 | Leke |

| PARAPAGIME FURNITORIT PER VITIN 2012 | | |
|--------------------------------------|---------|--------------|
| NOVAL XINJANG VLERA NE LEKE | 1413056 | OSE 13350 \$ |

ALFRED ALLKOSHA

IMPORT - EXPORT
 "DOAN" sh.p.k
 ELBASAN - ALBANIA

SHOQERIA DOAN SHPK
NIPT: K12709201J

DATE.20.03.2013

DEKLARATE

Deklaroj se DOAN SHPK me Nipt K12709201J me administrator Z/Zj. ALFRED ALLKOSHA dhe aksionere:

1. Z _____
2. Shoqeria DOAN SHPK me Nipt K12709201J perqindja e pjesemarrjes 100 % ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2011 konform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj _____ (ekonomist i punesuar prane Shoqerise) /

Z. Elida Hasekiu (Kontabel I miratuar) me Nipt K32603212Q

Shoqeria _____ (studio kontabiliteti) me Nipt _____.

Administrator

ALFRED ALLKOSHA

IMPORT - EXPORT
"DOAN" sh.p.k
ELBASAN - ALBANIA



SUBJEKTI DOAN

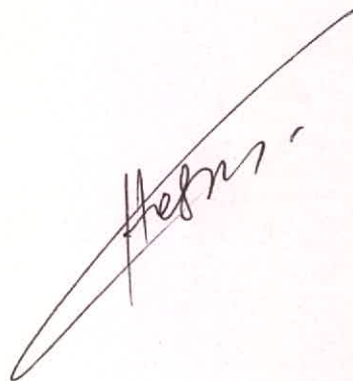
NIPT K 12709201J

INVENTARI I AUTOMJETEVE NE PRONESI TE SUBJEKTIT PER DT.31.12.2012

| NR | LLOJI AUTOMJETIT | KAPACITETI | TARGA | VLERA |
|----|------------------|------------|----------|---------|
| 1 | KAMIONCINE | 3.5TON | EL9349B | 440354 |
| 2 | KAMION | 18 TON | EL5945B | 851227 |
| 3 | KAMIONCINE | 3.5TON | EL2031B | 293855 |
| 4 | AUTOVETURE | | AA170 AN | 3594279 |
| 5 | AUTOVETURE | | AA770EI | 416048 |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |

ALFRD ALLKOSHA

IMPORT - EXPORT
"DOAN" sh.p.k
ELBASAN - ALBANIA



OCAR...
25.002.000 ALI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË
PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit ELBASAN Zona Kadastrale Nr. 3965
Numri i Pasurisë 62/3 Volumi 5 Faqe 2
Adresa e Pasurisë METALURGJI ELBASAN
Lloji i Pasurisë TRUALL
Sipërfaqja Totale 1925 m² (njëmijë nëntëqind e njëzet pesë)
Nga kjo : Sa Truall 1925 m² (njëmijë nëntëqind e njëzet pesë) Nga kjo : Sa Ndërtesa 1000,5 m²
Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes _____ % (njëmijë, 5%) m².

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

| Emri | Atësia | Mbiemri | Pjesa | Adresa |
|----------|---------------|-----------------|-------|----------------------|
| SHOQERIA | " DOAN " | SHPK | | L'BRIG. 17 SHUMËSE " |
| | ADMINISTRATOR | ALBENA ALKOSHAJ | | ELBASAN |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

- është pronar i PASURISE NR. 62/3
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart _____
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi _____
- kufizimet e pasurisë janë : V 62/2 , L 62/2 , J 64 , P 62/2 52/2

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 20.07.2005 Nr. 383

Data e lëshimit të çertifikatës
25.07.2005

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI
(VASO DOANO)

[Signature]

ZYRA E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUAJTSHME

ELBASAN

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 3965, NR. PASURISE 62/3 VOL. 5 FOL.
IDEKSI I HARTES E.L. D-7 SHKALLA 1:500
ADRESA E PASURISE: Rr. ELBASAN Q. METALURGI
Rr/L _____ P/G _____ SH _____ K _____ Ap _____

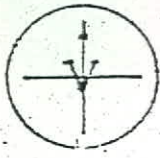
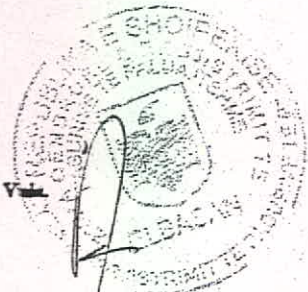
B. KUFIZIMET

V. 62/2
L. 62/2
J. 64
P. 62/2; 52/2

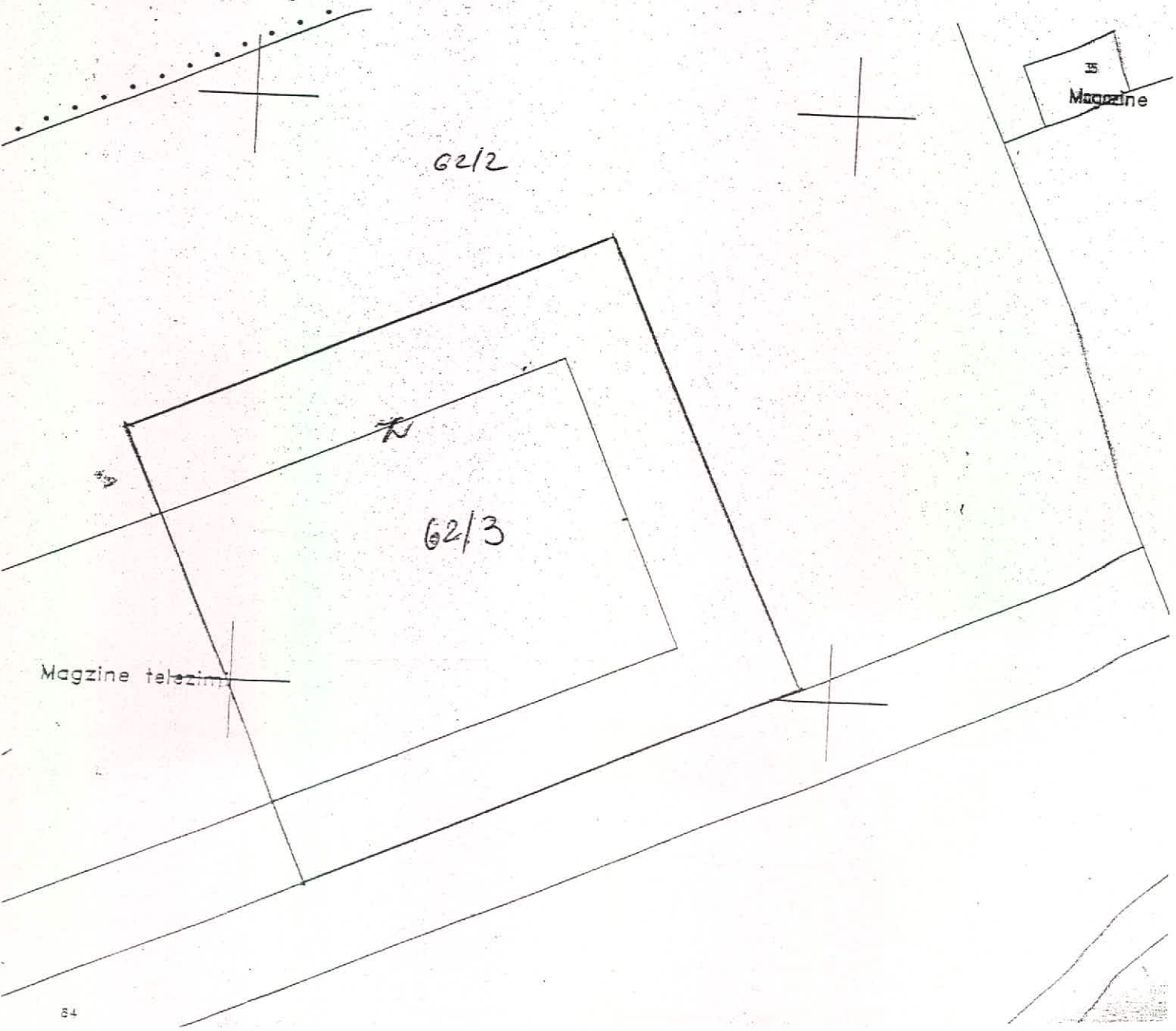
C. PRONARI

SHOQERIA "DOAVA" SH.PK
Administ. ALFRED ALLKOSHAJ

D. Data: 17/12/2005, Ora: _____



Superfaqe trualli 1925m² ind. 1000.5m²



RAPORTI I EKSPERTIT KONTABEL TE REGJISTRUAR

Mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise:
«Doan» Shpk

Per periudhen
Janar - Dhjetor 2012

RAPORT I AUDITUESIT TE PAVARUR
PER PASQYRAT FINANCIARE TE VITIT USHTRIMOR 2012
SHOQERIA "DOAN" SH.P.K.

PER : Shoqerine "DOAN" sh.p.k.
Zotit Alfred Allkoshaj
Administrator

ELBASAN

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te shoqerise „Doan“ sh.p.k., qe perbehen nga bilanci kontabel i dates 31 dhjetor 2012, pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyra e ndryshimeve ne kapitalin e vet dhe pasqyra e flukseve te parase, per vitin e mbyllur ne ate date, dhe nje permbledhje e metodave te rendesishme kontabel dhe shenimeve te tjera anekse.

Drejtimi i shoqerise eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare, ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, zbatimin, dhe mbajtjen e kontrollit te brendeshem te pershtatshem mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare, pa anomali materiale te shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi, zgjedhjen dhe zbatimin e metodave te pershtateshme kontabel, kryerjen e cmuarjeve kontabel te arsyeshme per rrethanat.

Pergjegjesia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin tone. Auditimi yne u be ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe ne te respektojme kerkesat e etikes dhe te planifikojme dhe te kryejme auditimin me qellim qe te marrim nje siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare nuk kane anomali materiale.

Auditimi ka te beje me kryerjen e procedurave per te marre evidence auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhena ne pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, perfshire ketu edhe vleresimin e rrezeve te anomalive materiale ne pasqyrat financiare si pasoje e mashtrimit apo gabimit. Kur vlereson keto rreze, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendeshem te shoqerise mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare ne menyre qe te planifikoje procedura te pershtateshme auditimi ne rrethanat perkatese te shoqerise, por jo me qellim qe te shprehe nje opinion mbi efektivitetin e kontrollit te brendeshem te shoqerise. Auditimi gjithashtu ka te beje me vleresimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdorura dhe arsyeshmerine e cmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi, si dhe me vleresimin e paraqitjes se pergjitheshme te pasqyrave financiare.

Ne besojme se evidenca e auditimit qe ne kemi marre eshte e mjaftueshme dhe e pershtateshme per te dhene bazat e opinionit tone te auditimit.

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare japin nje pamje te vertete dhe te sinqerte te gjendjes financiare te shoqerise "Doan" sh.p.k. me date 31 dhjetor 2012 te rezultatit te saj financiar dhe te fluksit te saj te parave per vitin e mbyllur ne ate date, ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

Elbasan me 31.03.2013

EKSPERTI KONTABEL I REGJISTRUAR
AGIM QENANI



DOAN SHPK

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

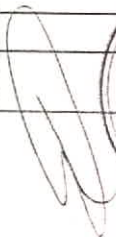

| Nr | A K T I V E T | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|--|---------|---------------------|-----------------------|
| I | AKTIVET AFATSHKURTRA | | 85,230,452 | 55,993,409 |
| 1 | Aktivitet monetare | | 4,044,944 | 2,789,665 |
| | > Banka | | 3,793,258 | 2,466,866 |
| | > Arka | | 251,686 | 322,799 |
| 2 | Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim | | | |
| 3 | Aktive te tjera financiare afatshkurtra | | 21,116,082 | 11,688,874 |
| | > Kliente per mallra,produkte e sherbime | | 19,270,019 | 7,393,544 |
| | > Debitorë,Kreditorë te tjere shteti 445 rimb. | | 2,509 | 3,000,000 |
| | > Tatim mbi fitimin | | | 119,216 |
| | > Tvsh | | 1,843,554 | 1,176,114 |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | | |
| | > | | | |
| | > | | | |
| 4 | Inventari | | 60,069,426 | 41,514,870 |
| | > Lendet e para | | | |
| | > Inventari lmet | | | |
| | > Prodhim ne proces | | | |
| | > Produkte te gatshme | | | |
| | > Mallra per rishitje | | 58,656,370 | 41,514,870 |
| | > Parapagesa per furnizime | | 1,413,056 | |
| | > Zhvleresim | | | |
| 5 | Aktive biologjike afatshkurtra | | | |
| 6 | Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje | | | |
| 7 | Parapagime dhe shpenzime te shtyra | | | |
| | > Shpenzime te periudhave te ardhshme | | | |
| | > | | | |
| II | AKTIVET AFATGJATA | | 44,847,833 | 49,435,396 |
| 1 | Investimet financiare afatgjata | | | |
| 2 | Aktive afatgjata materiale | | | 49,435,396 |
| | > Toka | | | |
| | > Ndertesa | | 17,584,782 | 18,510,297 |
| | > Makineri dhe paisje | | 24,087,043 | 27,467,712 |
| | > Aktive tjera afat gjata materiale 215- 218 | | 3,176,008 | 3,457,387 |
| 3 | Aktivitet biologjike afatgjata | | | |
| 4 | Aktive afatgjata jo materiale | | | |
| 5 | Kapitali aksioner i pa paguar | | | |
| 6 | Aktive te tjera afatgjata | | | |
| | TOTALI AKTIVEVE (I+II) | | 130,078,285 | 105,428,805 |



DOAN SHPK

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

| Nr | PASIVET DHE KAPITALI | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|-----|--|---------|---------------------|-----------------------|
| I | PASIVET AFATSHKURTRA | | 62,896,225 | 43,639,074 |
| 1 | Derivativet | | | |
| 2 | Huamarjet | | 30,170,286 | 23,549,710 |
| | > Overdraftet bankare | | 30,170,286 | 23,549,710 |
| | > Huamarje afat shkuatra | | | |
| 3 | Huat dhe parapagimet | | 32,725,939 | 20,089,364 |
| | > Te pagueshme ndaj furnitoreve | | | 5,750,600 |
| | > Te pagueshme ndaj punonjesve | | 4,519,784 | 2,671,418 |
| | > Detyrime per Sigurime Shoq. Shend. | | 81,481 | 78,496 |
| | > Detyrime tatimore per TAP-in | | 18,750 | 18,850 |
| | > Detyrime tatimore per Tatim Fitimin | | 35,924 | |
| | > Detyrime tatimore per Tvsh-ne | | | |
| | > Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim | | | |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | | 28,070,000 | 11,570,000 |
| | > Dividente per tu paguar | | | |
| | > Debitore dhe Kreditore te tjere | | | |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | | | |
| II | PASIVET AFATGJATA | | 0 | 0 |
| 1 | Huat afatgjata | | | |
| | > Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare | | | |
| | > Bono te konvertueshme | | | |
| 2 | Huamarje te tjera afatgjata | | | |
| 3 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| 4 | Provizionet afatgjata | | | |
| | TOTALI PASIVEVE (I+II) | | 62,896,225 | 43,639,074 |
| III | KAPITALI | | 67,182,060 | 61,789,731 |
| 1 | Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) | | | |
| 2 | Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.) | | | |
| 3 | Kapitali aksionar | | 42,700,000 | 42,700,000 |
| 4 | Primi aksionit | | | |
| 5 | Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) | | | |
| 6 | Rezervat statutore | | | |
| 7 | Rezervat ligjore | | | |
| 8 | Rezervat e tjera | | | |
| 9 | Fitimet e pa shperndara | | 130,078,285 | 11,419,690 |
| 10 | Fitimi (Humbja) e vitit financiar | | 3,992,329 | 7,670,041 |
| | TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III) | | 130,078,285 | 105,428,805 |

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2012
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

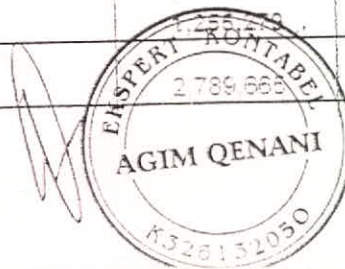
| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|---|---------------------|-----------------------|
| 1 | Shitjet neto | 136,718,783 | 125,979,310 |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | | |
| 3 | Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces | | |
| 4 | Materialet e konsumuara | 110,480,025 | 104,098,961 |
| 5 | Kosto e punes | 3,975,433 | 3,790,416 |
| | <i>Pagat e personelit</i> | 3,406,540 | 3,248,000 |
| | <i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i> | 568,893 | 542,416 |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | 7,116,484 | 3,219,534 |
| 7 | Shpenzime te tjera | 8,995,941 | 6,348,503 |
| 8 | Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7) | 130,567,883 | 117,457,414 |
| 9 | Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8) | 6,150,900 | 8,521,896 |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet | | |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare GJOBA | | |
| | 121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata</i> | | |
| | 122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i> | 691 | 372 |
| | 123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i> | | |
| | 124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare gjoba</i> | 1,441,022 | |
| 13 | Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare | 1,441,713 | 372 |
| 14 | Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13) | 7,592,613 | 8,522,268 |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | 769,262 | 852,227 |
| 16 | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15) | 6,823,351 | 7,670,041 |



DOAN SHPK

PASQYRA E FLUKSIT MONETAR- METODA INDIREKTE

| Nr | Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|----|--|---------------------|-----------------------|
| | Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit | | |
| | Fitimi para tatimit | 5,392,329 | 7,670,041 |
| | Rregullime per : | | |
| | Amortizimin | 7,116,484 | 3,219,534 |
| | Humbje nga kembimet valutore | | |
| | Te ardhura nga Investimet | | |
| | Shpenzime per interesa | | |
| | AQT jashte perdorimit | | |
| | Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera | -10,840,264 | 5,645,021 |
| | Rritje/renie ne Tepricen e inventarit | -17,141,500 | -4,894,148 |
| | Rritje/renie ne tepricen e det. per tu paguar nga akt. | 12,636,576 | -8,872,182 |
| | MM te perfituara nga aktivitetet | | |
| | Interesi i paguar | | |
| | Tatim mbi fitimin | | |
| | MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit | | |
| | Fluksi monetar nga veprimtarite investuese | | |
| | Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara | | |
| | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | -2,528,922 | -1,055,454 |
| | Te ardhura nga shitja e paisjeve | | |
| | Interesi i arketuar | | |
| | Dividentet e arketuar | | |
| | MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese | | |
| | Fluksi monetar nga aktivitetet financiare | | |
| | Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner | | |
| | Te ardhura nga huamarrje afatgjata | 6,620,576 | |
| | Pagesat e detyrimeve te huase. | | |
| | Dividente te paguar | | -2,000,000 |
| | MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare | | |
| | Rritja/Renia neto e mjeteve monetare | | -287,188 |
| | Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel | | 3,076,663 |



DOAN SHPK

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2012

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

| | Kapitali aksionar | Primi aksionit | Aksione thesari | Rezerva stat.ligjore | Fitimi pashperndare | TOTALI |
|--|-------------------|----------------|-----------------|----------------------|---------------------|------------|
| I Pozicioni me 31 dhjetor 2010 | | | | | | |
| A Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel | | | | | | |
| B Pozicioni i rregulluar | | | | | | |
| 1 Fitimi neto per periudhen kontabel | | | | | | |
| 2 Dividentet e paguar | | | | | | |
| 3 Rritja rezerves kapitalit | | | | | | |
| 4 Emetimi aksioneve | | | | | | |
| II Pozicioni me 31 dhjetor 2011 | 42,700,000 | | | | 19,089,731 | 61,789,731 |
| 1 Fitimi neto per periudhen kontabel | 5,392,329 | | | | | 5,392,329 |
| 2 Dividentet e paguar | | | | | | |
| 3 Emetimi kapitali aksionar | | | | | | |
| 4 Aksione te thesari te riblera | | | | | | |
| III Pozicioni me 31 dhjetor 2012 | 48,092,329 | | | | 19,089,731 | 67,182,060 |



ALFRED ALLKOSHA

SHENIME SPJEGUESE

Informacion i pergjithshem;

Bilanci Kontabel dhe Pasqyrat Financiare jane ndertuar ne mbeshtetje te ligjit nr 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", si dhe ne kuadrin kopntabel te aplikuar lidhur me Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

Baza e pergatitjes se PF jane te drejtat dhe detyrimet e konstatuara

Ne hartimin e pasqyrave nuk ka gabime materiale dhe ne to jane zbatuar parimet e meposhtme:

Parimi i paraqitjes me besnikeri.

Parimi i perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.

Parimi i paanshmerise pa asnje influence te qellimshme.

Parimi i maturise pa optimizem te tepruar e nevfetesim te qellimshem.

Parimi i plotetise duke paraqitur nje pamje te vertete e te sinqerte te PF.

Parimi qendrueshmerise duke mos ndryshuar politikat kontabel

Parimin e krahasueshmerise midis dy periudhave perkatese.

Politikat Kontabel

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda e koston mesatare.

Vleresimi fillestar i Aktiveve Afatgjata Materiale ne bilanc eshte vleresuar me kosto.

AAM jane paraqitur ne bilan me kosto minus amortizimin e akumuluar.

Per llogaritjen e amortizimit eshte zbatuar metoda lineare per ndertesat dhe metoda e amortizimit mbi

bazen e vlefes se mbetur per AAM te tjera, normal e amortizimit jane perdorur ato te percaktuara ne

sistemin fiskal ne fuqie konkretisht:

SHPENZIME TE TJERA

8995941 LEKE

| | |
|--------------------------------|--------------|
| 1 LLOG 615 RIPARIME | 833333 LEKE |
| 2 LLOG 618 BLERJE SHERBIME | 800225 LEKE |
| 3 LLOG 621 PAGA KONTABILISTI | 120000 LEKE |
| 4 LLOG 626 TELEFON | 951586 LEKE |
| 5 LLOG 627 TRANSPORT | 1596013 LEKE |
| 6 LLOG 628 KOMISION BANKE | 312045 LEKE |
| 7 LLOG 638 TAKSA LOKALE | 456550 LEKE |
| 8 LLOG 661 INTERESAT E KREDISE | 2485167 LEKE |
| 9 LLOG 657 GJOBA | 1441022 LEKE |

GJENDJA E LIKUJDETETEVE ESHTË:

LLOG 519 OVERDRAFT

| | | |
|------------------------------|--------------|------------------|
| ARKA | 251686 LEKE | 1- 30170286 LEKE |
| BANKA | 3793258 LEKE | |
| 1-BKT LEKE | 325045 LEKE | |
| 2-BKT EURO E | 8252 LEKE | |
| 3-ALFA BANK LEKE | 2973487 LEKE | |
| 4-ALFA BANK EURO | 2410 LEKE | |
| 5-ALFA BANK DOLLAR | 216147 LEKE | |
| 6-TIRANA BANK LEKE | 10295 LEKE | |
| 7- TIRANA BANK DOLLAR | 4342 LEKE | |
| 8-TIRANA BANK EURO | 1107 LEKE | |
| 9- BANKA CREDINS LEKE | 2442 LEKE | |
| 10-SOCIETE GENERAL BANK | 2626 LEKE | |
| 11-RAIFFEISEN BANK LEKE | 236154 LEKE | |
| 12-SOCIETE GENERAL BANK EURC | 2514 LEKE | |
| 13-CREDINS BANK | 8437 LEKE | |

Hyrja e mallrave te importit ne magazine eshte bere me emrimin blerjes dhe jo me cmimin e references

ADMINISTRATORI
ALFRED ALLKOSHA

EKONOMISTJA
ELIDA HASEKIU



DREJTORIA RAJONALE E TATIMEVE ELBASAN

VENDIM

VENDIM PER MIRATIMIN E PASQYRAVE FINANCIARE DHE REZULTATIN FINANCIAR TE VITIT 2012.
SOT ME DT.20 QESHOR 2013 U MBLODH ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE DOAN SHPK
ME NR NIPTI.K12709201J DHE MIRATOI BILANCIN FINANCIAR TE VITIT 2012.

1. NGA ANA E ORTAKUT TE VETEM TE SHOQERISE Z.ALFRD ALLKOSHA ESHTË VENDOSUR QE:
 - NGA FITIMET E MBARTURA DHE FITIMI I VITIT FINANCIAR 2012 DO TE SHPERNDAHEN 2.000.000 LEKE.

ADMINISTRATORI

ALFRED ALLKOSHA



IMPORT - EXPORT
"DOAN" sh.p.k
ELBASAN - ALBANIA