

Emërtimi dhe Forma ligjore	LUPA BUSINESS CENTER
NIPT -i	M02305501T
Adresa e Selisë	Rruga Rruga Pashko Vasa, zona kadastrale 8270 Tirane
Data e krijimit	05.11.2020
<i>Nr. i Regjistrimit</i> <i>Tregetar</i>	<i>M02305501T</i>
<i>Veprimtaria Kryesore</i>	<i>Aktivitetet konsulence, konsulencë biznesi për tu hapur dhe operuar në Shqipëri</i>

## PASQYRAT FINANICARE

Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 të Përmirësuar dhe Ligjit Nr. 25/2018 Date 10.05.2018 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare

**2021**

Pasqyra Financiare janë:	INDIVIDUALE
Pasqyra Financiare janë të konsoliduara:	-
Pasqyra Financiare janë të shprehura në:	LEK
Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në:	0

Periudha nga :	01.01.2021
Periudha deri më:	31.12.2021

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare:	31.03.2022
--	------------

## PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (BILANCI)

Nr	Shenime	VITI 2021	VITI 2020
	<b>Aktivët Afatshkurtra</b>		
1	>> Mjete monetare dhe ekuivalentët e tyre	116,487	10,000
2	>> Investime	-	-
3	>> Të drejta të arkëtueshme	-	-
4	>> Inventarët	-	-
5	>> Shpenzime të shtyra	-	-
6	>> Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	-	-
I	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>116,487</b>	<b>10,000</b>
	<b>Aktivët Afatgjata</b>		
1	>> Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	-	-
2	>> Aktivët materiale	-	-
3	>> Aktivët biologjike	-	-
4	>> Aktive jo materiale	-	-
5	>> Aktive tatimore të shtyra	-	-
II	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>	<b>116,487</b>	<b>10,000</b>

Nr	Shenime	VITI 2021	VITI 2020
	<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>		
1	>> Detyrime afatshkurtra:	428,429	53,799
2	>> Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	-
3	>> Të ardhura të shtyra	-	-
4	>> Provizione	-	-
I	<b>TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>428,429</b>	<b>53,799</b>
1	>> Detyrime afatgjata:	-	-
2	>> Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	-
3	>> Të ardhura të shtyra	-	-
4	>> Provizione:	-	-
5	>> Detyrime tatimore të shtyra	-	-
II	<b>TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>428,429</b>	<b>53,799</b>
1	>> Kapitali dhe Rezervat	-	-
2	>> Kapitali i Nënshkruar	10,000	10,000
3	>> Primi i lidhur me kapitalin	-	-
4	>> Rezerva rivlerësimi	-	-
5	>> Rezerva të tjera	-	-
6	>> Fitimi i pashpërndarë	(53,799)	-
7	>> Fitim / Humbja e Vitit	(268,143)	(53,799)
III	<b>TOTALI I KAPITALIT</b>	<b>(311,942)</b>	<b>(43,799)</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>116,487</b>	<b>10,000</b>

**PASQYRA E PERFORMANCËS**  
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve - sipas natyres)

Formati 1

Nr	Pershkrimi I Elementeve	Shenime	VITI 2021	VITI 2020
1	>> Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	C.1	122,268	-
2	>> Ndryshimi në inventarin e prod. të gatshme dhe prodhimit në p	C.2	-	-
3	>> Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	C.3	-	-
4	>> Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	C.4	-	-
			<b>122,268</b>	-
1	>> Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	C.5	-	-
2	>> Shpenzime të personelit	C.6	(350,100)	(53,799)
3	>> Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	C.7	-	-
4	>> Shpenzime konsumi dhe amortizimi	C.8	-	-
5	>> Shpenzime të tjera shfrytëzim	C.9	(38,562)	-
6	>> Të ardhura të tjera	C.10	-	-
7	>> Zhvlerësimi i aktiveve dhe invest. financ. të mbajtura si AAS	C.11	-	-
8	>> Shpenzime financiare	C.12	(1,749)	-
9	>> Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
10	>> Fitimi/Humbja para tatimit	C.13	(268,143)	(53,799)
11	>> Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	C.14	-	-
12	>> Fitimi/Humbja e vitit financiar	C.15	<b>(268,143)</b>	<b>(53,799)</b>
13	>> Fitimi/Humbja për: Pronarët e njësisë ekonomike mëmë Interesat jo-kontrolluese	C.16		

**PASQYRA E TË ARDHURAVE GJITHËPËRFSHIRËSE**

Nr	Pershkrimi I Elementeve	Shenime	VITI 2021	VITI 2020
1	>> Fitimi/Humbja e vitit	C15	<b>(268,143)</b>	<b>(53,799)</b>
2	>> Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:			
3	>> Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në vepr. i të huaja		-	-
4	>> Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		-	-
5	>> Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financ. për shitje		-	-
6	>> Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet			
7	>> Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	C17		
8	>> Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	C15+C17	-	-
9	>> Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: Pronarët e njësisë ekonomike mëmë Interesat jo-kontrolluese		-	-

PASQYRA E FLUKSIT TË MJETEVE MONETARE  
(metoda indirekte)

	VITI 2021	VITI 2020
>> Fluksi i Mjeteve Monetare nga/për aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	(268,143)	
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-	
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	-	-
<i>Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet invest.:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-	
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	-	-
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	374,630	
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		-
Mjete monetare neto nga/përdorur në aktivitetin e shfrytëzimit	106,487	-
>> Fluksi i Mjeteve Monetare nga/përdorur në aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	-	
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	-	
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/përdorur në aktivitetin e investimit	-	-
>> Fluksi i Mjeteve Monetare nga/përdorur në aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	10,000	
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>	-	
<i>Pagesa e kostove të transaks. që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>	-	
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		-
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/përdorur në aktivitetin e investimit	10,000	-
Rritje/rënie neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të tyre	116,487	-
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar		
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	-	
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	116,487	-



**Sqarim:**

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Radha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

**A I Informacion i përgjithshëm**

LUPA BUSSINES CENTER eshte themeluar ne daten 05.11.2020 dhe regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit (QKR) me NUIS: M02305501T

Shoqeria ka seline ne Tiranë ,

Rruga. " Pashko Vasa ", pasuria nr 2/348+1-1, zona kadastrale 8270, vol 42,, fq11, Tiranë

Shqeria ka per objekt të aktivitetit: Aktivitete konsulence, konsulencë biznesi për tu hapur dhe operuar në Shqipëri

Shërbimet e pasurive të paluajtshme. Shoqeria ka nje kapital themeltar prej 10 000 lek dhe me Administrator : Znj.Paola Tamburrino.

Pasqyrat financiare jane hartuar ne perputhje te plote me ligjin 25/2018 date 10.05.2018, "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" neni 4 dhe SKK nr. 2

Jane ndjekur politika kontabel si ajo per njohjen e aktiveve,detyrimeve,njohjen e te ardhurave dhe shpenzimeve,si dhe vleresimi I tyre. Eshte ndjekur parimi I te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara, parimi I njesise ekonomike,parimi I vijimesise, ai I kompensimit etj.

Pasqyrat jane hartuar me karakteristika cilesore si Kuptueshmeria,Rendesia,Materialiteti, Besnikeria ,Besueshmeria,Maturia, parimi I Plotesise si dhe parimi I permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.

Pasqyrat financiare të shoqërisë janë përgatitur në përputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri (SKK). Në rastet kur SKK nuk parashikojnë çështje të veçanta janë zbatuar parashikimet në Standartet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar dhe Standartet Ndërkombëtare të Kontabilitetit. Përgatitja e pasqyrave financiare në përputhje me praktikat kontabël të pranura gjerësisht kërkon përdorimin e vlerësimeve dhe konsideratave që ndikojnë në vlerat e raportuara të aktiveve dhe detyrimeve në datën e pasqyrave financiare si dhe në vlerën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës përkatëse raportuese. Megjithëse për këto vlerësime drejtimi i shoqërisë është bazuar në njohuritë më të mira të mundshme të veprimeve dhe ngjarjeve korrente, rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Pasqyrat financiare janë përgatitur në Lekë (ALL).

**Baza e matjeve**

Në përgatitjen e pasqyrave financiare janë zbatuar parimet kontabël që njihen si më të përshtatshme për të matur dhe paraqitur gjendjen financiare, rezultatit financiar dhe flukset e parasë mbi bazën e kontabilitetit rrjedhës ( të drejtat dhe detyrimet e konstatuara ).

Shpenzime financiare 1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraq 2 Shpenzime të tjera financiare (humbje nga valuta)	C.12	(1,749) (1,749)	-
---	------	--------------------	---

*Hartoi Pasyqrat:*

Albanian Consultancy



*Për drejtimin e njësisë ekonomike:*

*Administratori*  
 Paola Tamburrino