

Emertimi dhe Forma Ligjore "AIB GOLEM" - sh.p.k.  
NIPT -i L 12510803 P  
Adresa e Selise Golem Kavaje



Data e Krijimit Janar 2011

Veprimtaria kryesore Ndertime civile

## PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 )  
( Ne zbatim te Ligjit Nr.9228,dt.29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ")

### VITI 2014

Pasqyrat Financiare jane individuale	PO
Pasqyrat financiare jane te konsoliduara	JO
Pasqyrat Financiare jane te shpehura	LEKE
Pasqyrat Kontabel jane te rumbullakosura	PO
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	01/01/2014 deri 31/12/2014
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	Mars,2015

Nr	A K T I V E T	Shenime	Viti 2014	Viti 2013
<b>I</b>	<b>AKTIVET AFATSHKURTRA</b>	1		
1	Aktivitet monetare	2		
	> Banka	3	36,245	76,903
	> Arka	4	1,496,748	3,955,684
	<b>Totali 1</b>	5	<b>1,532,993</b>	<b>4,032,588</b>
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim	6		
	> Derivatet	7		
	> Aktivete e mbajtura per tegetim	8		
	<b>Totali 2</b>	9	-	-
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	10		
	> Llogari/Kerkesa te arketueshme	11	36,072,847	28,644,702
	> Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	12		31,357
	> Instrumenta te tjera borxhi	13		
	> Investime te tjera financiare	14		
	> Provizione -te kerkushme	15	105,319	105,319
	<b>Totali 3</b>	16	<b>36,178,166</b>	<b>28,781,378</b>
4	Inventari	17		
	> Lendet e para	18	377,008	1,871,586
	> Inventar imet	19	912,075	1,022,931
	> Prodhim ne proces	20		
	> Produkte te gatshme	21		
	> Mallra per rishitje	22		
	> Parapagesat per furnizime	23		
	<b>Totali 4</b>	24	<b>1,289,083</b>	<b>2,894,517</b>
5	Aktive biologjike afatshkurtra	25		
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per shitje	26		
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra	27	2,498,052	2,025,686
	<b>TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA ( I )</b>	28	<b>41,498,294</b>	<b>37,734,168</b>
<b>II</b>	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>	29		
1	Investimet financiare afatgjata	30		
	> Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara	31		
	> Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarje	32		
	> Aksione dhe letra te tjera me vlere	33		
	> Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjate	34		
	<b>Totali 1</b>	35		
2	Aktive afatgjata materiale	36		
	> Toka	37		
	> Ndertesa	38		
	> Makineri dhe paisje	39	1,178,414	1,157,788
	> Aktive tjera afat gjata materiale	40		
	<b>Totali 2</b>	41	<b>1,178,414</b>	<b>1,157,788</b>
3	Aktive biologjike afatgjata	42		
4	Aktive afatgjata jo materiale	43		
	> Emri i mire	44		
	> Shpenzimet e zhvillimit	45		
	> Aktive tjera afat gjata jomateriale	46		
	<b>Totali 4</b>	47		
5	Kapitali aksioner i pa paguar	48		
6	Aktive te tjera afatgjata	49		
	<b>TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA ( II )</b>	50		
	<b>TOTALI AKTIVEVE ( I+II )</b>	51	<b>42,676,708</b>	<b>38,891,956</b>



**BILANCI KONTABEL - 2014**

Subjekti "AIB GOLEM "

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2014	Viti 2013
<b>I</b>	<b>DETYRIMET AFATSHKURTRA</b>	52		
1	Derivativet	53		
2	Huamarjet	54		
	> Huate dhe obligacionet afatshkurtra	55		
	> Kthimet/ripagesat e huave afategjate	56		
	> Bono te konvertueshme	57		
	<b>Totali 2</b>	58		
3	Huat dhe parapagimet	59		
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve	60	30,853,241	30,085,328
	> Te pagueshme ndaj punonjesve	61	2,044,256	628,994
	> Detyrimet tatimore	62	515,723	273,752
	> Hua te tjera	63		
	> Dividente per tu paguar	64		
	> Parapagime te arketuara	65		
	<b>Totali 3</b>	66	<b>33,413,219</b>	<b>30,988,075</b>
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	67		
5	Provizionet afatshkurtra	68		
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA ( I )</b>	69	<b>33,413,219</b>	<b>30,988,075</b>
<b>II</b>	<b>DETYRIMET AFATGJATA</b>	70		
1	Huate afatgjata	71		
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	72		
	> Bono te konvertueshme	73		
	<b>Totali 1</b>	74		
2	Huamarje te tjera afatgjata	75		
3	Provizionet afatgjata	76		
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	77		
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA ( II )</b>	78	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE ( I+II )</b>	79	<b>33,413,219</b>	<b>30,988,075</b>
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>	80		
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	81		
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)	82		
3	Kapitali aksionar	83	100,000	100,000
4	Primi aksionit	84		
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	85		
6	Rezervat statutore	86		
7	Rezervat ligjore	87		
8	Rezervat e tjera	88	7,803,882	6,400,329
9	Fitimet e pa shperndara	89		
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	90	1,359,607	1,403,552
	<b>TOTALI KAPITALIT ( III )</b>	91	<b>9,263,489</b>	<b>7,903,882</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I+II+III)</b>	92	<b>42,676,708</b>	<b>38,891,956</b>



## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve - 2014

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Subjekti "AIB GOLEM "

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	Viti 2014	Viti 2013
1	Shitjet neto	1	13,700,412	13,109,652
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	2		
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	3		
4	Materialet e konsumuara	4	(7,361,846)	(7,899,753)
5	Kosto e punes	5		
	<i>Pagat e personelit</i>	5.1	(3,537,951)	(2,812,806)
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	5.2	(590,836)	(454,502)
6	Amortizimet dhe zhvlresimet	6	(196,730)	(93,239)
7	Shpenzime te tjera	7	(562,676)	(192,562)
8	<b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>	8	<b>(12,250,039)</b>	<b>(11,452,862)</b>
9	<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>	9	<b>1,450,373</b>	<b>1,656,789</b>
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	10		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	11		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	12		
	12.1 <i>Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>	12.1		
	12.2 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	12.2		
	12.3 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	12.3	208,273	(91,827)
	12.4 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	12.4		
13	<b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>	13	<b>208,273</b>	<b>(91,827)</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>	14	<b>1,658,646</b>	<b>1,564,962</b>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15	299,039	161,410
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>	16	<b>1,359,607</b>	<b>1,403,552</b>
17	Elementet e pasqrave te konsoliduara	17		



**PASQYRA E FLUKSEVE MONETARE - 2014**

Subjekti "AIB GOLEM "

Nr	Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte	Shenime	Viti 2014	Viti 2013
<b>I</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>	1		
	Fitimi para tatimit	2	1,658,646	1,564,962
	Rregullime për:	3		
	Amortizimin	4	196,730	93,239
	Humbje nga këmbimet valutore	5		
	Të ardhura nga investimet	6		
	Shpenzime për interesa	7		
	Rritje/rënie tepicën kërkesave arkët. nga aktiviteti dhe arkët. tjera	8	(7,396,788)	5,583,057
	Rritje/rënie në tepicën inventarit	9	1,605,434	(1,844,268)
	Rritje/rënie në tepicën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktivitet	10	2,425,144	318,417
	Rritje/rënie e shpenzimeve të shtyra	11	(472,366)	(1,141,592)
	Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet	12	(217,356)	(706,233)
	Interesi i paguar	13		
	Tatim mbi fitimin i paguar	14	(299,039)	(161,410)
	<i>Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</i>	15	<b>(2,499,595)</b>	<b>3,706,173</b>
<b>II</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>	16		
	Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara	17		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	18		
	Të ardhura nga shitja e pajisjeve	19		
	Interesi i arkëtuar	20		
	Dividendët e arkëtuar	21		
	<i>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese</i>	22	-	-
<b>III</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare</b>	23		
	Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner	24		
	Hyrje nga huamarrje afatgjata	25		
	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare	26		
	Dividendët e paguar	27		
	<i>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare</i>	28	-	-
	<b>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</b>	29	<b>(2,499,595)</b>	<b>3,706,173</b>
	<b>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</b>	30	<b>4,032,587</b>	326,415
	<b>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</b>	31	<b>1,532,992</b>	<b>4,032,587</b>



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL AIB GOLEM v.2014  
(Në një pasqyre të pakonsoliduar)

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë	Totali
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2012</b>	100,000			4,861,781	1,538,548	<b>6,500,329</b>
Efekt ndryshimeve ne politikat kontabël						
Pozicioni i rregulluar						
Fitimi neto për periudhën kontabël					1,403,552	-
Dividentët e paguar						
Rritje e rezervës së kapitalit						
Emetimi i kuotave(aksioneve)				1,538,548	(1,538,548)	-
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2013</b>	<b>100,000</b>			<b>6,400,329</b>	<b>1,403,552</b>	<b>7,903,882</b>
Fitimi neto për periudhën kontabël						
Dividentët e paguar					1,359,607	<b>1,359,607</b>
Emetim i kapitalit aksionar						
Rritje e rezervës së kapitalit						
Aksione te thesarit te riblera				1,403,552	(1,403,552)	-
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2014</b>	<b>100,000</b>			<b>7,803,882</b>	<b>1,359,607</b>	<b>9,263,489</b>



## SHENIMET SHPJEGUESE

### I. Informacion i pergjithshem per Shogerine

Shoqeria "AIB GOLEM" sh.p.k eshte rregjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit me date 10/01/2011. Objekt kryesor i veprimtarise se shoqerise jane ndertimet civile te karakterit turistik dhe per banim. Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000 leke.

Shoqeria "AIB GOLEM" sh.p.k. gjate vitit ushtrimor 2014 ka ushtruar aktivitetin e saj ne fushen e ndertimeve civile si sipermarese e tyre. Shoqeria eshte e rregjistruar prane Drejtorise Rajonale Tatimore Durres.

### II. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare

#### **(a) Deklarata e parimeve kontabel**

Shoqeria ka mbajtur regjistrimet kontabel dhe ka pergatitur pasqyrat financiare per vitin 2014 ne perputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor ne Shqiperi.

Pasqyrat financiare per vitin 2014 jane pergatitur ne perputhje me Ligjin nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar.

#### **(b) Parimet e pergatitjes**

Pasqyrat financiare per vitin 2014 jane pergatitur mbi bazen e parimit te koston historike.

Politikat kontabel te zbatuara paraqesin vijimesine e periudhave te paraqitura ne keto pasqyra financiare.

#### **(c) Monedha funksionale dhe raportuese**

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne Leke (monedha Shqiptare) ne perputhje me legjislacionin kontabel ne Shqiperi.

### III. Politikat kontabel kryesore

#### **(a) Aktivet monetare**

Aktivete monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarite bankare.

#### **(b) Llogarite e arketueshme**

Llogarite e arketueshme jane vleresuar me koston e tyre .

#### **(c) Detyrime tregtare dhe te tjera**

Detyrimet tregtare dhe te tjera jane paraqitur me koston e tyre.

#### **(d) Aktivet afatgjate materiale**

##### *(i) Njohja dhe vleresimi*

Aktivete materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar.

##### *(ii) Amortizimi*



4) Inventaret – (**reshti 18 / aktivet**) – perbehet nga materiale qe perdoren si lende e pare per procesin e ndertimit dhe paraqitet I detajuar ne tabelen e gjendjes se inventarit kontabel me date 31.12.2014 :

		<b>31.12.2014</b>
<b>Lendet e para</b>	<b>shuma</b>	<b>377.008</b>

5) Inventar i imet (**reshti 19/aktivet**) – perbehet nga derrasa per armature qe perdoret ne procesin e ndertimit dhe paraqitet me vleren kontabel te mbetur .Kjo llogaritet duke e zbritur nga vlera fillestare ,vleren e konsumit dhe demtimit gjate kohes se perdorimit.Per kete vlere i eshte ngarkuar shpenzimit ushtrimor.

6) Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra (**reshti 27/aktivet**) – perbehet nga shuma e shpenzimit qe eshte bere per nje fature avokati per seancat gjyqesore + shpenzime paga,sigurime.+shpenzime telefonie dhe komisione qe jane lene per tu shperndare per objektet perkates pergjate vitit 2015.

7) Aktivet afatgjata materiale (**reshti 39 /aktivet**) – kane ne perberje te tyre:

-mak.paisje - perbehen nga vegla pune si : skela,betoniere,pompe suvatimi e te tjera te ngjashme qe perdoren ne punimet e ndertimit.

8) Huate dhe parapagimet (**reshti 60/detyrimet**) te pagueshme ndaj furnitorve – perbehen nga :

Furnitor vendas	Monedh	31.12.2014
		Vlera ne leke
Kurti 2008	LEK	6.106.972
Pol – Fer	LEK	1.203.960
Kibe one laborator	LEK	294.808
Dyrrakium		366.168
Ferro Beton & Construction Co 155.265 euro	LEK	21.758.812
Soal 8,010 euro	LEK	1.122.521
<b>Totali i furnitorit</b>	LEK	<b>30.853.241</b>

9) Huate dhe parapagimet (**reshti 61/detyrimet**) te pagueshme ndaj punonjesve – perbehet nga detyrimi per pagat e vitit 2014.

10) Huate dhe parapagimet (**reshti 62/ detyrimet**) detyrimet tatimore – perbehet nga shuma e tatim punesimit , shuma e sig.shoqerore + shendetsore, shuma e tvsh si dhe shuma e tatim fitimit per vitin 2014.

11) Shitjet neto (**reshti 1/PASH**) – perbehet nga:





	<b>2014</b>
Te ardhura nga shitja e punimeve dhe sherbimeve	13.700.412
<b>shuma</b>	

12) Materialet e konsumuara (**reshti 4/PASH**) perbehet nga :

	<b>2014</b>
Blerje materiale, lende para, etj.	5.864.214
Ndryshim gjendje materiale e lende te para, etj	1.494.577
Blerje energjie	3.055
<b>shuma</b>	<b>7.361.846</b>

13) Kostot e punes (**reshti 5.1+5.2/PASH**) perbehen nga pagat dhe sigurimet shoqerore dhe shendetsore per punonjesit qe paguhen nga punedhenesi.

14) Amortizime dhe zhvleresime (**reshti 6/PASH**) ke te beje me llogaritjen e amortizimit per aktivet e shoqerise duke i llogaritur ne baze te vleres se mbetur. Menyra e llogaritjes eshte me baze mujore.

grupet e aktiveve	gjendje 01.01.2014	shtesa 2014	pakesime 2014	gjendje 31.12.2014	amortizimi 01.01.2014	amortizim 31.12.2014	Vlera e mbetur 31.12.2014
mak.paisje	1.289.850	106.500	-	1.396.350	132.051	85.874	1,178,422
Inv.lend druri	1.360.170		-	1.360.170	337.247	110.856	912.067
shuma	2.650.020			2.756.520	469,298	196.730	2,090,489

16) Shpenzime te tjera (**reshti 7/PASH**) perbehet nga :

<b>Shpenzimet te tjera</b>	<b>2014</b>
Gjoba dhe demshperblime	334.944
Shpenzime telefonie	104.522
Komision banke	15.684
Takse regjistrimi	400
Mirembajtje dhe riparime	9.125
<b>shuma</b>	<b>562.676</b>

17) Te ardhura dhe shpenzime financiare (**reshti 12.3/PASH**) perbehet nga



rivleresimi i gjendjeve te llogarive te mjeteve monetare te monedhes Euro/Usd me kursin e Bankes se Shqiperise ne ditën se mbyljes se llogarive vjetore.

Shenim

Per plotesimin e Formularit te Deklarimit dhe Pageses se Tatimit mbi Fitimin bejme grupimin e te gjithë te ardhurave te ushtrimit dhe shpenzimeve perkatese Ne kete menyre kemi percaktuar rezultatin tatimor te vitit 2014, konkretisht :

Te ardhura nga shitja e punimeve dhe sherbimeve	13.908.685
<b>Totali i te ardhurave te ushtrimit / tatimore</b>	<b>13.908.685.</b>
Totali i shpenzimeve te ushtrimit	12.250.039
Shpenzime te pazbritshme	- 334.944
<b>Totali i shpenzimeve tatimore</b>	<b>11.915.095</b>
Rezultati tatimor	1.993.590
<b>Tatimi mbi fitimin i llogaritur</b>	<b>299.039</b>
Parapagime te bera per tatimin mbi fitimin	255.487
Tatim fitimi i mbipaguar / ne vite	31.357
<b>Detyrimi per pagese tatim mbi fitimin</b>	<b>12.195</b>
<b>Tatim fitimi i mbipaguar</b>	<b>0</b>

---

Hartuar nga

Ekon. Ermir Bode



Administrator / Ilir Gjuzi



INVENTARI - 31.12.2014

Subjekti *AIB GOLEM shpk*  
NIPT *L12510803P*  
Aktiviteti *Ndertim*  
Adresa Veprimtarise *Golem - Kavaje*  
Telefoni *#####*

INVENTARI - Lenda e pare

NR	ARTIKULLI	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
1	hekur	kg	3	68.85	207
2	gozhde	kg	58	88	5,102
3	rere	m3	59	1,141	67,819
4	cimento	kg	16	9	135
5	tulla 20	cop	5,145	22	111,000
6	gelqere	kg	20,164	6	117,637
7	materiale elektrike	leke			75,108
<b>Shuma</b>					<b>377,008</b>

ADMINISTRATORI

Ilir GJUZI



**Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka						-
2	Ndertime					-	-
3	Makineri,paisje		1,289,850		106,500		1,396,350
4	Mjete transporti						-
5	Kompjuterike						-
6	Zyre		-				-
	<b>TOTALI</b>		<b>1,289,850</b>		<b>106,500</b>	<b>-</b>	<b>1,396,350</b>

**Amortizimi A.A.Materiale 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka		-		-	-	-
2	Ndertime						-
3	Makineri,paisje,vegla		132,062		85,874		217,936
4	Mjete transporti						-
5	Kompjuterike						-
6	Zyre						-
	<b>TOTALI</b>		<b>132,062</b>		<b>85,874</b>	<b>-</b>	<b>217,936</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka						-
2	Ndertime						-
3	Makineri,paisje,vegla		1,157,788		20,626		1,178,414
4	Mjete transporti						-
5	Kompjuterike						-
6	Zyre						-
	<b>TOTALI</b>		<b>1,157,788</b>		<b>20,626</b>	<b>-</b>	<b>1,178,414</b>

Administratori  
Ilir GJUZI


