

Emertimi dhe Forma Ligjore **"AIB GOLEM " - sh.p.k**
NIPT -i **L 12510803 P**
Adresa e Selise **Golem Kavaje**

Data e Krijimit **Janar 2011**

Veprimtaria kryesore **Ndertime civile**



PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2017

Pasqyrat Financiare jane individuale	PO
Pasqyrat financiare jane te konsoliduara	JO
Pasqyrat Financiare jane te shpehura	LEKE
Pasqyrat Kontabel jane te rrumbullakosura	PO
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	01/01/2017 deri 31/12/2017
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	Mars,2018

BILANCI KONTABEL - 2017

Subjekti "AIB GOLEM"

Nr	A K T I V E T	Shenime	Viti 2017	Viti 2016
I	AKTIVET AFATSHKURTRA	1		
1	Aktivitet monetare	2		
	> Banka	3	2,829	7,417
	> Arka	4	512,051	824,134
	Totali 1	5	514,881	831,551
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim	6		
	> Derivatet	7		
	> Aktivitet e mbajtura per tegetim	8		
	Totali 2	9	-	-
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	10		
	> Llogari/Kerkesa te arketueshme	11	62,823,578	56,189,773
	> Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	12		
	> Instrumenta te tjera borxhi	13		
	> Investime te tjera financiare	14		
	> Provizione -te kerkushme	15	105,319	105,319
	Totali 3	16	62,928,897	56,295,092
4	Inventari	17		
	> Lendet e para	18	1,238,574	1,815,795
	> Inventar imet	19	1,171,692	1,225,037
	> Prodhim ne proces	20		
	> Produkte te gatshme	21		
	> Mallra per rishitje	22		
	> Parapagesat per furnizime	23	153,851	153,851
	Totali 4	24	2,564,117	3,194,683
5	Aktive biologjike afatshkurtra	25		
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per shitje	26		
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra	27	1,818,137	1,818,137
	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)	28	67,826,033	62,139,463
II	AKTIVET AFATGJATA	29		
1	Investimet financiare afatgjata	30		
	> Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara	31		
	> Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarje	32		
	> Aksione dhe letra te tjera me vlere	33		
	> Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjate	34		
	Totali 1	35		
2	Aktive afatgjata materiale	36		
	> Toka	37		
	> Ndertesa	38		
	> Makineri dhe paisje	39	1,625,751	1,660,619
	> Aktive tjera afat gjata materiale	40		
	Totali 2	41	1,625,751	1,660,619
3	Ativet biologjike afatgjata	42		
4	Aktive afatgjata jo materiale	43		
	> Emri i mire	44		
	> Shpenzimet e zhvillimit	45		
	> Aktive tjera afat gjata jomateriale	46		
	Totali 4	47		
5	Kapitali aksioner i pa paguar	48		
6	Aktive te tjera afatgjata	49		
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)	50		
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)	51	69,451,784	63,800,082



BILANCI KONTABEL - 2017

Subjekti "AIB GOLEM "

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2017	Viti 2016
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA	52		
1	Derivativet	53		
2	Huamarjet	54		
	> Huate dhe obligacionet afatshkurtra	55		
	> Kthimet/ripagesat e huave afategjate	56		
	> Bono te konvertueshme	57		
	Totali 2	58		
3	Huat dhe parapagimet	59		
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve	60	42,355,408	42,355,408
	> Te pagueshme ndaj punonjesve	61	7,959,030	4,063,879
	> Detyrimet tatimore	62	6,050,595	4,559,516
	> Hua te tjera	63		
	> Dividente per tu paguar	64		
	> Parapagime te arketuara	65		
	Totali 3	66	56,365,033	50,978,803
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	67		
5	Provizionet afatshkurtra	68		
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I)	69	56,365,033	50,978,803
II	DETYRIMET AFATGJATA	70		
1	Huate afatgjata	71		
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	72		
	> Bono te konvertueshme	73		
	Totali 1	74		
2	Huamarje te tjera afatgjata	75		230,000
3	Provizionet afatgjata	76		
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	77		
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)	78	-	230,000
	TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)	79	56,365,033	51,208,803
III	KAPITALI	80		
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	81		
2	Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)	82		
3	Kapitali aksionar	83	100,000	100,000
4	Primi aksionit	84		
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	85		
6	Rezervat statutore	86		
7	Rezervat ligjore	87		
8	Rezervat e tjera	88	12,491,279	11,323,517
9	Fitimet e pa shperndara	89		
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	90	495,472	1,167,762
	TOTALI KAPITALIT (III)	91	13,086,751	12,591,279
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I+II+III)	92	69,451,784	63,800,082



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve - 2017

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Subjekti "AIB GOLEM"

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	Viti 2017	Viti 2016
1	Shitjet neto	1	6,861,504	19,791,830
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	2		
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	3		
4	Materialet e konsumuara	4	(644,476)	(5,818,972)
5	Kosto e punes	5		
	<i>Pagat e personelit</i>	5.1	(4,404,000)	(6,043,000)
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	5.2	(735,467)	(1,009,181)
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	6	(34,868)	(394,395)
7	Shpenzime te tjera	7	(442,594)	(5,447,152)
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	8	(6,261,405)	(18,712,700)
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	9	600,099	1,079,130
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	10		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	11		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	12		
	12.1 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>	12.1		
	12.2 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	12.2		
	12.3 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	12.3	(14,465)	294,708
	12.4 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	12.4		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	13	(14,465)	294,708
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	14	585,634	1,373,838
	Shpenzime te pazbritshme / gjoba		15,449	
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15	90,162	206,076
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	16	495,472	1,167,762
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara	17		



PASQYRA E FLUKSEVE MONETARE - 2017

Subjekti "AIB GOLEM "

Nr	Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte	Shenime	Viti 2017	Viti 2016
I	Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit	1		
	Fitimi para tatimit	2	585,634	1,373,838
	Rregullime për:	3		
	Amortizimin	4	34,868	394,395
	Humbje nga këmbimet valutore	5		
	Të ardhura nga investimet	6		
	Shpenzime për interesa	7		
	Rritje/rënie tepriçën kërkesave arkët.nga aktiviteti dhe arkët.tjera	8	(6,633,805)	(16,547,446)
	Rritje/rënie në tepriçën inventarit	9	630,566	688,430
	Rritje/rënie në tepriçën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktivitet	10	5,156,230	8,375,823
	Rritje/rënie e shpenzimeve te shtyra	11	(0)	-
	Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet	12	-	(160,000)
	Interesi i paguar	13		
	Tatim mbi fitimin i paguar	14	(90,162)	(206,076)
	<i>Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</i>	15	(316,670)	(6,081,036)
II	Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese	16		
	Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara	17		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	18		
	Të ardhura nga shitja e pajisjeve	19		
	Interesi i arkëtuar	20		
	Dividendët e arkëtuar	21		
	<i>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese</i>	22	-	-
III	Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare	23		
	Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner	24		
	Hyrje nga huamarrje afatgjata	25		
	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare	26		
	Dividendët e paguar	27		
	<i>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare</i>	28	-	-
	Rritja/rënia neto e mjeteve monetare	29	(316,670)	(6,081,036)
	Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	30	831,550	6,912,586
	Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	31	514,880	831,550



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL AIB GOLEM v.2017
(Në një pasqyre të pakonsoliduar)

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 Dhjetor 2015	100,000			9,163,489	2,160,028	11,423,517
Efekt ndryshimeve ne politikat kontabël						
Pozicioni I rregulluar						-
Fitimi neto për periudhën kontabël					1,167,762	1,167,762
Dividentët e paguar						
Rritje e rezervës së kapitalit				2,160,028	(2,160,028)	
Emetimi i kuotave(aksioneve)						-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2016	100,000			11,323,517	1,167,762	12,591,279
Fitimi neto për periudhën kontabël					495,472	495,472
Dividentët e paguar						-
Emetim i kapitalit aksionar						-
Rritje e rezervës së kapitalit				1,167,762	(1,167,762)	-
Aksione te thesarit te riblera						
Pozicioni më 31 Dhjetor 2017	100,000			12,491,279	495,472	13,086,751



SHENIMET SHPJEGUESE

I. Informacion i pergjithshem per Shoqerine

Shoqeria "AIB GOLEM" sh.p.k eshte rregjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit me date 10/01/2011. Objekt kryesor i veprimtarise se shoqerise jane ndertimet civile te karakterit turistik dhe per banim. Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000 leke.

Shoqeria "AIB GOLEM" sh.p.k. gjate vitit ushtrimor 2017 ka ushtruar aktivitetin e saj ne fushen e ndertimeve civile si sipermarese e tyre. Shoqeria eshte e rregjistruar prane Drejtorise Rajonale Tatimore Durres.

II. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare

(a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqeria ka mbajtur regjistrimet kontabel dhe ka pergatitur pasqyrat financiare per vitin 2017 ne perputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor ne Shqiperi.

Pasqyrat financiare per vitin 2016 jane pergatitur ne perputhje me Ligjin nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar.

(b) Parimet e pergatitjes

Pasqyrat financiare per vitin 2017 jane pergatitur mbi bazen e parimit te kostos historike.

Politikat kontabel te zbatuara paraqesin vijimesine e periudhave te paraqitura ne keto pasqyra financiare.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne Leke (monedha Shqiptare) ne perputhje me legjislacionin kontabel ne Shqiperi.

III. Politikat kontabel kryesore

(a) Aktivitet monetare

Aktivitet monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarite bankare.

(b) Llogarite e arketueshme

Llogarite e arketueshme jane vleresuar me koston e tyre .

(c) Detyrime tregtare dhe te tjera

Detyrimet tregtare dhe te tjera jane paraqitur me koston e tyre.

(d) Aktivitet afatgjate materiale

(i) Njohja dhe vleresimi

Aktivitet materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar.

(ii) Amortizimi



Amortizimi ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte llogaritur per aktivet ne baze te vleres se mbetur.

(e) Njohja e te ardhurave

Te ardhurat jane vleresuar me vleren reale te elementit te arketuar ose te arketueshem dhe perfaqesojne shumat e arketueshme nga shitjet dhe sherbimet e kryera gjate aktivitetit , neto per zbritjet dhe taksat e lidhura me to.

(f) Tatim fitimi

Tatim fitimi, i njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, eshte detyrimi tatimor per te ardhurat tatimore te vitit duke perdorur normen e tatimit te miratuar ne ditën e pergatitjes se bilancit kontabel.

IV. Shpjegime per zerat e ndryshem te Pasqyrave Financiare

1) Aktivet monetare **(reshtat 3+4/aktivet)** - perbehen nga gjendje paraqe :

31.12.2017

Emertimi i Llogarise	Mon	leke
Societa Generale		2.829
Emertimi i Llogarise	Mon	leke
Arka		512.051
Totali		514.881

2) Aktive te tjera financiare afatshkurtra :

a) Llogari / Kerkesa te arketueshme **(reshti 11/aktivet)** - perbehet nga detyrim kliente per punime te siperfaqeve te ndertimit + punime armature, hekuri.

Kliente	Monedha	31.12.2017		31.12.2016	
		Vlera ne leke	Euro	Vlera ne leke	Euro
Kliente pa arketuar ne leke	LEK	62.823.578		56.189.773	
Totali - kliente		62.823.578		56.189.773	

3) Provizione –te kerkushme **(reshtat 15/aktivet)** – perbehet nga vlera e paguar per nje njoftim vleresimi tatimor ne te cilen subjekti e ka paguar detyrimin dhe eshte edhe gjate vitit 2017 ne proces gjykimi.



4) Inventaret – **(reshti 18 / aktivet)** – perbehet nga materiale qe perdoren si lende e pare per procesin e ndertimit dhe paraqitet I detajuar ne tabelen e gjendjes se inventarit kontabel me date 31.12.2017 :

		31.12.2017
Lendet e para	shuma	1.238.574

5) Inventar i imet **(reshti 19/aktivet)** – perbehet nga derrasa per armature qe perdoret ne procesin e ndertimit dhe paraqitet me vleren kontabel te mbetur .Kjo llogaritet duke e zbritur nga vlera fillestare ,vleren e konsumit dhe demtimit gjate kohes se perdorimit.Per kete vlere i eshte ngarkuar shpenzimit ushtrimor.Eshte shtuar pasi ka patur blerje gjate vitit ushtrimor.

6) Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra **(reshti 27/aktivet)** – perbehet nga shuma e shpenzimit qe eshte bere per nje fature avokati per seancat gjygesore + shpenzime paga,sigurime.+shpenzime telefonie dhe komisione qe jane lene per tu shperndare per objektet perkates pergjate vitit 2018.

7) Aktivet afatgjata materiale **(reshti 39 /aktivet)** – kane ne perberje te tyre:

-mak.paisje - perbehen nga vegla pune si : skela,betoniere,pompe suvatimi e te tjera te ngjashme qe perdoren ne punimet e ndertimit.

8)Huate dhe parapagimet **(reshti 60/detyrimet)** te pagueshme ndaj furnitorve – perbehen nga :

		31.12.2017
Furnitor vendas	Monedh	Vlera ne leke
Totali i furnitorit	LEK	42.355.408

9 0 Huate dhe parapagimet **(reshti 61/detyrimet)** te pagueshme ndaj punonjesve – perbehet nga detyrimi per pagat e vitit 2016+2017.

10 Huate dhe parapagimet **(reshti 62/ detyrimet)** detyrimet tatimore – perbehet nga shuma e sig.shoqerore + shendetsore, shuma e tvsh si dhe shuma e tatimit.

11 Shitjet neto **(reshti 1/PASH)** – perbehet nga :

	2017
Te ardhura nga shitja e punimeve dhe sherbimeve	6.861.504
shuma	6.861.504

12 Materialet e konsumuara **(reshti 4/PASH)** perbehet nga :



	2017
Blerje materiale, lende para, etj.	13.911
Ndryshim gjendje materiale e lende te para, etj	577.220
Blerje ambalazhi	53.345
shuma	644.476

13 Kostot e punes (**reshti 5.1+5.2/PASH**) perbehen nga pagat dhe sigurimet shoqerore dhe shendetsore per punonjesit qe paguhen nga punedhenesi.

14 Amortizime dhe zhvleresime (**reshti 6/PASH**) ke te beje me llogaritjen e amortizimit per aktivet e shoqerise duke i llogaritur ne baze te vleres se mbetur. Menyra e llogaritjes eshte me baze mujore.

grupet e aktiveve	gjendje 01.01.2017	shtesa 2017	pakesime 2017	gjendje 31.12.2017	amortizimi 01.01.2017	amortizim 31.12.2017	Vlera e mbetur 31.12.2017
mak.paisje	2.343.950		-	2.343.950	683.331	34.868	1.625.759
Inv.lend druri	1.849.132		-	1.849.132	626.095	53.345	1.169.692

15) Shpenzime te tjera (**reshti 7/PASH**) perbehet nga :

Shpenzimet te tjera	2017
Shpenzime telefonie	42.961
Komision banke	11.314
Takse vendore	372.870
Gjoba dhe demshperbime	15.449
shuma	442.594

16) Te ardhura dhe shpenzime financiare (**reshti 12.3/PASH**) perbehet nga te humbje rivleresimi i gjendjeve te llogarive te mjeteve monetare te monedhes Euro/Usd me kursin e Bankes se Shqiperise ne ditën se mbylljes se llogarive vjetore.

Shenim

Per plotesimin e Formularit te Deklarimit dhe Pageses se Tatimit mbi Fitimin



bejme grupimin e te gjithë te ardhurave te ushtrimit dhe shpenzimeve perkatese
Ne kete menyre kemi percaktuar rezultatin tatimor te vitit 2017, konkretisht :

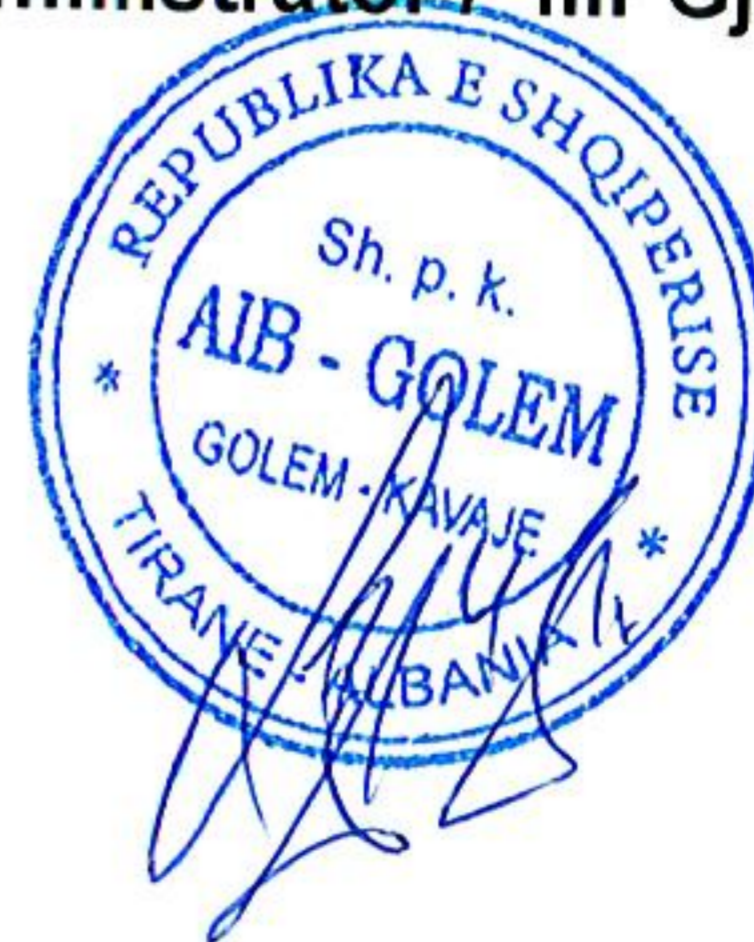
Te ardhura nga shitja e punimeve dhe sherbimeve	6.861.504
Totali i te ardhurave te ushtrimit / tatimore	6.861.504
Totali i shpenzimeve te ushtrimit	6.275.870
Shpenzime te pazbritshme	15.449
Totali i shpenzimeve tatimore	6.260.421
Rezultati tatimor	601.083
Tatimi mbi fitimin i llogaritur	90.162
Parapagime te bera per tatimin mbi fitimin	
Tatim fitimi i mbipaguar / ne vite	
Detyrimi per pagese tatim mbi fitimin	90.162
Tatim fitimi i mbipaguar	

Hartuar nga

Ekon. Ermir Bode



Administrator / Ilir Gjuzi

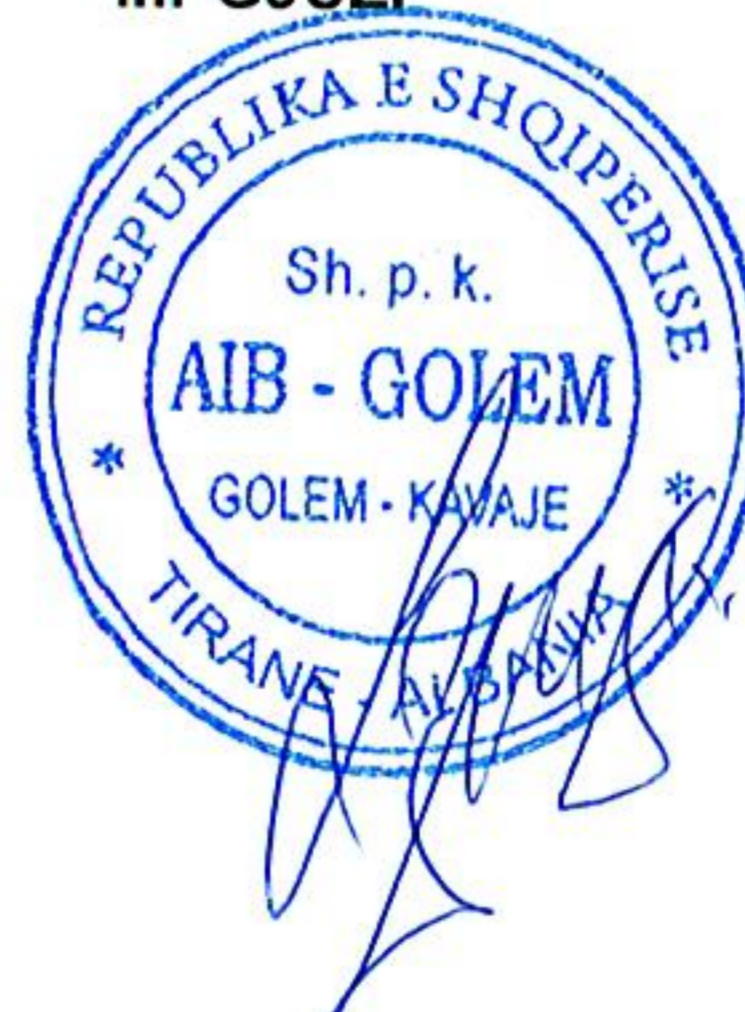


INVENTARI - 31.12.2017

Subjekti **AIB GOLEM shpk**
 NIPT **L12510803P**
 Aktiviteti **Ndertim**
 Adresa Veprimtarise **Golem - Kavaje**
 Telefoni **683332576**

INVENTARI - Lenda e pare

NR	ARTIKULLI	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
1	pllaka	m2	158	566.58	89,519
2	materiale hid/sanitare	leke			154,297
3	materiale elektrike	leke			289,914
4	rere	m3	50	837.32	41,757
5	cimento	kg	6,432	9.99	64,233
6	tulla 20	cop	44	34.50	1,518
7	tulla 12	cop	18,688	24.72	461,953
8	gelqere	kg	1,427	5.84	8,328
9	mermer	m2	2	1,999.54	4,379
10	fino	kg	11,010	11.14	122,676
Shuma					1,238,574

ADMINISTRATORI**Ilir GJUZI**

SHOQERIA " AIB - GOLEM "shpk
NIPTI - L 12510803 P

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka						-
2	Ndertime					-	-
3	Makineri,paisje		2,343,950				2,343,950
4	Mjete transporti						-
5	Kompjuterike						-
6	Zyre		-				-
	TOTALI		2,343,950		-	-	2,343,950

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka		-		-	-	-
2	Ndertime						-
3	Makineri,paisje,vegla		683,331		34,868		718,199
4	Mjete transporti						-
5	Kompjuterike						-
6	Zyre						-
	TOTALI		683,331		34,868	-	718,199

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka						-
2	Ndertime						-
3	Makineri,paisje,vegla		1,660,619		(34,868)		1,625,751
4	Mjete transporti						-
5	Kompjuterike						-
6	Zyre						-
	TOTALI		1,660,619		(34,868)	-	1,625,751

