

Emertimi dhe Forma Ligjore " A - GROUP " shpk
NIPT -i K 72205014 A
Adresa e Selise Komuna Parisit,bll.pall.Alban Tirana, kt.2-te

Data e Krijimit *20 shtator 2007*

Veprimtaria kryesore *NDERTIME TE NDRYSHME*

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2)
(Ne zbatim te Ligjit Nr.9228,dt.29.04.2004 " Per Kontabilitetitin dhe Pasqyrat Financiare ")

VITI 2012

| | |
|---|-------------|
| Pasqyrat Financiare jane individuale | <i>PO</i> |
| Pasqyrat financiare jane te konsoliduara | <i>JO</i> |
| Pasqyrat Financiare jane te shpehura | <i>LEKE</i> |
| Pasqyrat Kontabel jane te rrumbullakosura | <i>JO</i> |

| | | | |
|--|-------------------|-------------|-------------------|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Kontabel | <i>01/01/2012</i> | <i>deri</i> | <i>31/12/2012</i> |
|--|-------------------|-------------|-------------------|

| | |
|---|--------------------|
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | <i>Mars , 2013</i> |
|---|--------------------|

BILANCI KONTABEL - 2012

Subjekti " A-GROUP "shpk

| Nr | A K T I V E T | Shenime | Viti 2012 | Viti 2011 |
|-----------|--|---------|------------------|------------------|
| I | AKTIVET AFATSHKURTRA | | | |
| 1 | Aktivet monetare | | | |
| | > Banka | | | |
| | > Arka | | 11,140 | 11,140 |
| | Totali 1 | | 11,140 | 11,140 |
| 2 | Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim | | | |
| | > Derivatet | | | |
| | > Aktivet e mbajtura per tegetim | | | |
| | Totali 2 | | | |
| 3 | Aktive te tjera financiare afatshkurtra | | | |
| | > Llogari/Kerkesa te arketueshme | | | |
| | > Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme | | 442,624 | 442,624 |
| | > Instrumenta te tjera borxhi | | | |
| | > Investime te tjera financiare | | | |
| | Totali 3 | | 442,624 | 442,624 |
| 4 | Inventari | | | |
| | > Lendet e para | | | |
| | > Prodhim ne proces | | | |
| | > Produkte te gatshme | | | |
| | > Mallra per rishitje | | | |
| | > Parapagesat per furnizime | | | |
| | Totali 4 | | | |
| 5 | Aktive biologjike afatshkurtra | | | |
| 6 | Aktive afatshkurtra te mbajtura per shitje | | | |
| 7 | Parapagime dhe shpenzime te shtyra | | 2,679,680 | 2,679,680 |
| | TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I) | | 3,133,444 | 3,133,444 |
| II | AKTIVET AFATGJATA | | | |
| 1 | Investimet financiare afatgjata | | | |
| | > Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara | | | |
| | > Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarje | | | |
| | > Aksione dhe letra te tjera me vlere | | | |
| | > Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjate | | | |
| | Totali 1 | | | |
| 2 | Aktive afatgjata materiale | | | |
| | > Toka | | | |
| | > Ndertesa | | | |
| | > Makineri dhe paisje | | | |
| | > Aktive tjera afat gjata materiale | | | |
| | Totali 2 | | | |
| 3 | Ativet biologjike afatgjata | | | |
| 4 | Aktive afatgjata jo materiale | | | |
| | > Emri i mire | | | |
| | > Shpenzimet e zhvillimit | | | |
| | > Aktive tjera afat gjata jomateriale | | | |
| | Totali 4 | | | |
| 5 | Kapitali aksioner i pa paguar | | | |
| 6 | Aktive te tjera afatgjata | | | |
| | TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II) | | | |
| | TOTALI AKTIVEVE (I+II) | | 3,133,444 | 3,133,444 |

Hartuar

mars,2013

Administratori / Arben Ismailaga

BILANCI KONTABEL - 2012

Subjekti " A-GROUP "shpk

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenime | Viti 2012 | Viti 2011 |
|------------|---|---------|--------------------|------------------|
| I | DETYRIMET AFATSHKURTRA | | | |
| 1 | Derivativet | | | |
| 2 | Huamarjet | | | |
| | > Huate dhe obligacionet afatshkurtra | | | |
| | > Kthimet/ripagesat e huave afategjate | | | |
| | > Bono te konvertueshme | | | |
| | Totali 2 | | | |
| 3 | Huat dhe parapagimet | | | |
| | > Te pagueshme ndaj furnitoreve | | 2,655,744 | 2,655,744 |
| | > Te pagueshme ndaj punonjesve | | 2,160,000 | |
| | > Detyrimet tatimore | | 240,000 | |
| | > Hua te tjera | | | |
| | > Dividente per tu paguar | | | |
| | > Parapagime te arketuara | | | |
| | Totali 3 | | 5,055,744 | 2,655,744 |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | | | |
| | TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I) | | 5,055,744 | 2,655,744 |
| II | DETYRIMET AFATGJATA | | | |
| 1 | Huate afatgjata | | | |
| | > Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare | | | |
| | > Bono te konvertueshme | | | |
| | Totali 1 | | | |
| 2 | Huamarje te tjera afatgjata | | 380,000 | 380,000 |
| 3 | Provizionet afatgjata | | | |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| | TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II) | | 380,000 | 380,000 |
| | TOTALI I DETYRIMEVE (I+II) | | 5,435,744 | 3,035,744 |
| III | KAPITALI | | | |
| 1 | Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) | | | |
| 2 | Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.) | | | |
| 3 | Kapitali aksionar | | 100,000 | 100,000 |
| 4 | Primi aksionit | | | |
| 5 | Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) | | | |
| 6 | Rezervat statutore | | | |
| 7 | Rezervat ligjore | | | |
| 8 | Rezervat e tjera | | | |
| 9 | Fitimet e pa shperndara | | (2,300) | (2,300) |
| 10 | Fitimi (Humbja) e vitit financiar | | (2,400,000) | |
| | TOTALI KAPITALIT (III) | | (2,302,300) | 97,700 |
| | TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I+II+III) | | 3,133,444 | 3,133,444 |

Hartuar nga

mars,2013

Administratori / Arben Ismailaga



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve - 2012

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Subjekti " A-GROUP "shpk

| Nr | Perskrimi i Elementeve | Shenime | Viti 2012 | Viti 2011 |
|----|---|---------|--------------------|-----------|
| 1 | Shitjet neto | | | |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | | | |
| 3 | Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces | | | |
| 4 | Materialet e konsumuara | | | |
| 5 | Kosto e punes | | 2,400,000 | |
| | <i>Pagat e personelit</i> | | 2,400,000 | |
| | <i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i> | | | |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | | | |
| 7 | Shpenzime te tjera | | | |
| 8 | Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7) | | 2,400,000 | |
| 9 | Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8) | | (2,400,000) | |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | | |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet | | | |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | | | |
| | 12.1 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i> | | | |
| | 12.2 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i> | | | |
| | 12.3 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i> | | | |
| | 12.4 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i> | | | |
| 13 | Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare | | | |
| 14 | Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13) | | (2,400,000) | |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | | | |
| 16 | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15) | | (2,400,000) | |
| 17 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara | | | |

Hartuar nga

mars,2013

Administratori / Arben Ismailaga



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve - 2012

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Funksioneve)

Subjekti " A-GROUP "shpk

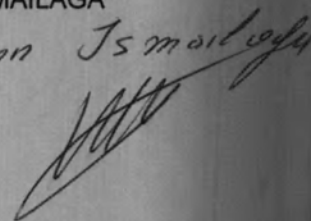
| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenime | Viti 2012 | Viti 2011 |
|----|---|---------|-----------|-----------|
| 1 | Shitjet neto | | | |
| 2 | Kostot e prodhimit / blerjes se mallrave te shitur | | | |
| 3 | Fitimi (humbja) bruto (1-2) | | | |
| 4 | Shpenzimet e shitjes | | | |
| 5 | Shpenzimet administrative | | | |
| 6 | Të ardhurat e tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit | | | |
| 7 | Shpenzime të tjera të zakonshme | | | |
| 8 | Fitimi (humbja) nga veprimtaritë e shfrytëzimit (3-4-5-6-7) | | | |
| 9 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet | | | |
| 10 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara | | | |
| 11 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare | | | |
| | 11.1 Të ardh.e shp.financiare nga invest.tjera financiare afatgjata | | | |
| | 11.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi | | | |
| | 11.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi | | | |
| | 11.4 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare | | | |
| 12 | Totali të ardhurave dhe shpenzimeve financiare | | | |
| 13 | Fitimi (humbja) para tatimit (8+/-12) | | | |
| 14 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | | | |
| 15 | Fitimi (humbja) neto e viti financiar (13-14) | | | |
| 16 | Elementët e pasqyrave të konsoliduara | | | |

Hartuar nga

Mars 2013

Administrator

Arben ISMAILAGA

Arben Ismailaga


PASQYRA E FLUKSEVE MONETARE - 2012

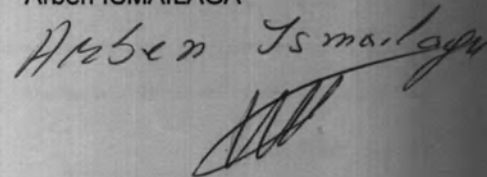
Subjekti " A-GROUP "shpk

| Nr | Pasqyra e fluksit monetar – Metoda direkte | Shenime | Viti 2012 | Viti 2011 |
|------------|--|---------|---------------|---------------|
| I | Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit | | | |
| | Mjetet monetare (MM) të arkëtuara nga klientët | | | |
| | MM të paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve | | | |
| | MM të ardhura nga veprimtaritë | | | |
| | Interesi + te tjera te paguara | | | - |
| | Tatim mbi fitimin i paguar | | | |
| | <i>MM neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i> | | | - |
| II | Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese | | | |
| | Blerja e njësisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara | | | |
| | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | | |
| | Të ardhurat nga shitja e pajisjeve | | | |
| | Interesi i arkëtuar | | | |
| | Dividendët e arkëtuar | | | |
| | <i>MM neto të përdorura në veprimtaritë investuese</i> | | | |
| III | Fluksi monetar nga aktivitetet financiare | | | |
| | Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar | | | |
| | Të ardhura nga huamarrje afatgjata | | | |
| | Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare | | | |
| | Dividendë të paguar | | | |
| | <i>MM neto e përdorur në veprimtaritë financiare</i> | | | - |
| | Rritja/rënia neto e mjeteve monetare | | - | - |
| | Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël | | 11,140 | 11,140 |
| | Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël | | 11,140 | 11,140 |

Mars 2013

Administrator

Arben ISMAILAGA



PASQYRA E FLUKSEVE MONETARE - 2012

Subjekti " A-GROUP "shpk

| Nr | Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte | Shenime | Viti 2012 | Viti 2011 |
|------------|--|---------|-----------|-----------|
| I | Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit | | | |
| | Fitimi para tatimit | | | |
| | Rregullime për: | | | |
| | Amortizimin | | | |
| | Humbje nga këmbimet valutore | | | |
| | Të ardhura nga investimet | | | |
| | Shpenzime për interesa | | | |
| | Rritje/rënie tepricën kërkesave arkët.nga aktiviteti dhe arkët.tjera | | | |
| | Rritje/rënie në tepricën inventarit | | | |
| | Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti | | | |
| | Rritje/rënie e shpenzimeve të shtyra | | | |
| | Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet | | | |
| | Interesi i paguar | | | |
| | Tatim mbi fitimin i paguar | | | |
| | <i>Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</i> | | | |
| II | Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese | | | |
| | Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara | | | |
| | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | | |
| | Të ardhura nga shitja e pajisjeve | | | |
| | Interesi i arkëtuar | | | |
| | Dividendët e arkëtuar | | | |
| | <i>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese</i> | | | |
| III | Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare | | | |
| | Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner | | | |
| | Hyrje nga huamarrje afatgjata | | | |
| | Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare | | | |
| | Dividendët e paguar | | | |
| | <i>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare</i> | | | |
| | Rritja/rënia neto e mjeteve monetare | | | |
| | Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël | | | |
| | Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël | | | |

Mars 2013

Administrator
Arben ISMAILAGA

Arben Ismailaga

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL
(Në një pasqyre të pakonsoliduar)

| | Kapitali aksionar | Primi i aksionit | Aksione te thesarit | Rezerva ligjore statusore | Fitimi pashpërndarë | Totali |
|---|-------------------|------------------|---------------------|---------------------------|---------------------|--------------------|
| Pozicioni më 31 Dhjetor 2010 | 100,000 | | | | (2,300) | 97,700 |
| Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabël | | | | | | |
| Pozicioni I rregulluar | 100,000 | | | | (2,300) | 97,700 |
| Fitimi neto për periudhën kontabël | | | | | | |
| Dividentët e paguar | | | | | | |
| Rritje e rezervës së kapitalit | | | | | | |
| Emetimi i kuotave(aksioneve) | | | | | | |
| Pozicioni më 31 Dhjetor 2011 | 100,000 | | | | (2,300) | 97,700 |
| Fitimi neto për periudhën kontabël | | | | | | |
| Dividentët e paguar | | | | | (2,400,000) | |
| Emetim i kapitalit aksionar | | | | | | |
| Rritje e rezervës së kapitalit | | | | | | |
| Aksione te thesarit te riblera | | | | | | |
| Pozicioni më 31 Dhjetor 2012 | 100,000 | | | | (2,402,300) | (2,302,300) |

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2012 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2012 |
|----|------------------|-------|-----------------------|--------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | | | | 0 |
| 2 | Ndertime | | | | | 0 |
| 3 | Makineri,paisje | | | | | 0 |
| 4 | Mjete transporti | | | | | 0 |
| 5 | Kompjuterike | | | | | 0 |
| 6 | Zyre | | | | | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | TOTALI | | 0 | 0 | 0 | 0 |


Amortizimi A.A.Materiale 2012

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2012 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2012 |
|----|-----------------------|-------|-----------------------|--------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | | | | 0 |
| 2 | Ndertime | | | | | 0 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | | | | 0 |
| 4 | Mjete transporti | | | | | 0 |
| 5 | Kompjuterike | | | | | 0 |
| 6 | Zyre | | | | | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | TOTALI | | 0 | 0 | 0 | 0 |

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2012 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2012 |
|----|-----------------------|-------|-----------------------|--------|----------|-----------------------|
| 1 | Toka | | | | | 0 |
| 2 | Ndertime | | | | | 0 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | | | | 0 |
| 4 | Mjete transporti | | | | | 0 |
| 5 | Kompjuterike | | | | | 0 |
| 6 | Zyre | | | | | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | TOTALI | | 0 | 0 | 0 | 0 |

Administratori
Arben ISMAILAGA

Arben Ismailaga


SHENIMET SHPJEGUESE

Informacion i pergjithshem per Shoqerine

Shoqeria "A - GROUP" sh.p.k eshte rregjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimi te Shoqerive me NIPT K 72205014 A ne dt.20/09/2007. Objekt kryesor i veprimtarise se shoqerise do te jene ndertimet .Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100.000 leke.

Shoqeria "A - GROUP" sh.p.k. edhe gjate vitit ushtrimor 2012 nuk ka ushtruar aktivitet. Shoqeria eshte ne pritje te miratimit per leje ndertimi - ka te miratuar Leje Shesh-Ndertimi per te cilen ka porositur edhe projektet perkatese. Eshte e rregjistruar prane deges se Tatim-Taksave Tirane.

Shenime sqaruese per pasqyrat financiare

Gjendja ne arke mbete e pandryshuar pasi nuk ka asnje veprim te kryer gjate vitit.

Shuma prej 442,624 leke perfaqeson vleren progresive te TVSH -se se zbritshme nga viti 2008, 2009, 2010, 2011 dhe viti 2012, rezultat i faturimit nga studio projektuese qe po merret me projektet perkatese te lejes se sheshit dhe te lejes se ndertimit.

Shuma prej 2,679,680 leke perfaqeson vleren e faturimit te mesiperm, pagesat e bera per taksat e bashkise dhe komisionet bankare qe jane gjykuar nga drejtimi i shoqerise qe te jene shpenzime te shtyra dhe te sistemohen ne momentin kur do te filloje procesi ndertimor.

**PER SUBJEKTIN " A-GROUP "shpk
ADMINISTRATORI**

Arben ISMAILAGA

Arben Ismailaga
