

Emertimi dhe Forma ligjore

MGB shpk

NIPT -i

K 91323004 Q

Adresa e Selise

Qesarak, Linze, Pallati i Ri,

(prane zyrave te BSPSH-se),Kati 1 TIRANE

Data e krijimit

23.01.2009

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Ndertim

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2011

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne

Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura ne

LEK

0 LEK

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01 Janar 2011

Deri 31 Dhjetor 2011

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31 Janar 2012



| | AKTIVET | Shenime | Viti 2011 | Viti 2010 |
|-----------|---|---------|-------------------------|-----------------------|
| I | AKTIVET AFATSHKURTËRA | | | |
| 1. | Aktive monetare | | | |
| (i) | Depozita ne banke dhe ne llogari te tjera | 512 | 1,428,756.44 | 4,796,966.35 |
| (ii) | Para ne dore (arke) | 531 | 100,141.52 | 85,068.41 |
| | Totali 1 | | 1,528,897.96 | 4,882,034.76 |
| 2. | Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim | | | |
| (i) | -Derivativet | | | |
| (ii) | -Aktivet e mbajtura per tregtim | | | |
| | Totali 2 | | | |
| 3. | Aktive te tjera financiare afatshkurtra | | | |
| (i) | Llogari/Kerkesa te arketueshme | 411-412 | 55,954,664.72 | 29,189,460.05 |
| (ii) | Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme | 4453 | - | 4,152,277.42 |
| (iii) | Instrumente te tjera borxhi | | | |
| (iv) | Investime te tjera financiare | | | |
| | Totali 3 | | 55,954,664.72 | 33,341,737.47 |
| 4. | Inventari | | | |
| (i) | Lendet e para | 3010 | 39,255,601.50 | 55,693,609.05 |
| (ii) | Prodhim ne proces | 331 | 855,426,246.00 | 423,966,649.00 |
| (iii) | Produkte te gatshme | | | |
| (iv) | Mallra per rishitje | | | |
| (v) | Parapagesat per furnizime | 486 | 2,557,760.00 | |
| | Totali 4 | | 897,239,607.50 | 479,660,258.05 |
| 5. | Aktive biologjike afatshkurtra | | | |
| 6. | Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje | | | |
| 7. | Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra | 481 | 46,868,489.48 | 30,767,603.81 |
| | TOTAL I AKTIVEVE AFATSHKURTËRA (I) | | 1,001,591,659.66 | 548,651,634.09 |
| II | AKTIVET AFATGJATA | | | |
| 1. | Investimet financiare afatgjata | | | |
| (i) | Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF) | | | |
| (ii) | Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje | | | |
| (iii) | Aksione dhe letra te tjera me vlere | | | |
| (iv) | Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata | | | |
| | Totali 1 | | | |
| 2. | Aktive afatgjata materiale | | | |
| (i) | Toka | | | |
| (ii) | Ndertesa | | | |
| (iii) | Makineri dhe pajisje | 213 | 3,645,152.00 | 2,108,940.00 |
| (iv) | Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. Kontabel) | 218 | 1,525,249.82 | 1,034,408.33 |
| | Totali 2 | | 5,170,401.82 | 3,143,348.33 |
| 3. | Aktive biologjike afatgjata | | | |
| 4. | Aktive afatgjata jomateriale | | | |
| (i) | Emri i mire | | | |
| (ii) | Shpenzimet e zhvillimit | | | |
| (iii) | Aktive te tjera afatgjata jomateriale | | | |
| | Totali 4 | | - | - |
| 5. | Kapitali aksionar i papaguar | | | |
| 6. | Aktive te tjera afatgjata | | | |
| | TOTAL I AKTIVEVE AFATGJATA (II) | | 5,170,401.82 | 3,143,348.33 |
| | TOTALI I AKTIVEVE (I + II) | | 1,006,762,061.48 | 551,794,982.42 |



| | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenime | Viti 2011 | Viti 2010 |
|------------|--|---------|-------------------------|-----------------------|
| I | DETYRIMET AFATSHKURTËRA | | | |
| 1. | Derivativet | | | |
| 2. | Huamarrjet | | | |
| (i) | Huat dhe obligacionet afatshkurtra | | | |
| (ii) | Kthimet/ripagesat e huave afatgjata | | | |
| (iii) | Bono te konvertueshme | | | |
| | Totali 2 | | | |
| 3. | Huat dhe parapagimet | | | |
| (i) | Te pagueshme ndaj furnitoreve | 401-404 | 352,681,494.55 | 171,562,478.50 |
| (ii) | Te pagueshme ndaj punonjesve | 421 | 1,383,334.00 | 795,886.00 |
| (iii) | Detyrime tatimore | 431-448 | 4,422,719.04 | 836,278.00 |
| (iv) | Hua te tjera | 168 | 7,047,570.00 | 8,948,350.00 |
| (v) | Parapagimet e arketuara | 419 | 553,971,072.49 | 319,696,773.50 |
| | Totali 3 | | 919,506,190.08 | 501,839,766.00 |
| 4. | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| 5. | Provizionet afatshkurtera | | | |
| | TOTAL I DETYRIMEVE AFATSHKURTËRA (I) | | 919,506,190.08 | 501,839,766.00 |
| II | DETYRIMET AFATGJATA | | | |
| 1. | Huate afatgjata | | | |
| (i) | Hua, bono, dhe detyrime nga qiraja financiare | | | |
| (ii) | Bonot e konvertueshme | | | |
| | Totali 1 | | | |
| 2. | Huamarrje te tjera afatgjata | | | |
| 3. | Provizionet afatgjata | | | |
| 4. | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| | TOTAL I DETYRIMEVE AFATGJATA (II) | | - | - |
| | TOTAL I DETYRIMEVE (I + II) | | 919,506,190.08 | 501,839,766.00 |
| III | KAPITALI | | | |
| | Aksionet e pakices | | | |
| 1. | (Perdoret vetem per P.F. te konsoliduara) | | | |
| | Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme | | | |
| 2. | (Perdoret vetem per P.F. te konsoliduara) | | | |
| 3. | Kapitali aksionar | 101 | 100,000.00 | 100,000.00 |
| 4. | Primi i aksionit | | | |
| 5. | Njesite ose aksionet e thesarit (negative) | | | |
| 6. | Rezerva statusore | | | |
| 7. | Rezerva ligjore | | | |
| 8. | Rezerva te tjera | | | |
| 9. | Fitimet e pashperndara | 107 | 49,855,216.42 | 22,754,023.26 |
| 10. | Fitimi (Humbja) e vitit | 121 | 37,300,654.98 | 27,101,193.16 |
| | TOTAL I KAPITALIT (III) | | 87,255,871.40 | 49,955,216.42 |
| | TOTAL I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III) | | 1,006,762,061.48 | 551,794,982.42 |

A- PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne Klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Referencat Nr Ilogarise | Viti 2011 | Viti 2010 |
|---------|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1. | Shitjet neto | 713 | 443,048,894.00 | 319,353,965.50 |
| 2. | Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit | | | |
| 3. | Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces | | | |
| 4. | Materialet e konsumuara | 6010 | (382,591,161.32) | (275,298,903.73) |
| 5. | Kosto e punes | | (7,375,813.00) | (6,147,192.00) |
| (i) | -pagat e personelit | 641 | (6,502,600.00) | (5,525,100.00) |
| (ii) | -shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore | 644 | (873,213.00) | (622,092.00) |
| 6. | Amortizimet dhe zhvleresimet | 6811 | (858,989.00) | (727,743.00) |
| 7. | Shpenzime te tjera | 601-690 | (10,843,672.18) | (4,394,832.05) |
| (i) | Furnitura, Nentrajtime dhe Sherbime | | (10,508,572.18) | (4,394,832.05) |
| (ii) | Tatime, Taksa e Derdhje te Ngjashme | | (185,100.00) | |
| (iii) | Shpenzime te Tjera Rrjedhese | | (150,000.00) | |
| 8. | Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7) | | (401,669,635.50) | (286,568,670.78) |
| 9. | Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8) | | 41,379,258.50 | 32,785,294.72 |
| 10. | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | | |
| 11. | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet | | | |
| 12. | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | | | |
| 12.1 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata | | | |
| 12.2 | Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat | 767 | 2,162.59 | 1,431.80 |
| 12.3 | Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit | 666-766 | 80,417.89 | (2,674,289.36) |
| 12.4 | Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare | | | |
| 13. | Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4) | | 82,580.48 | (2,672,857.56) |
| 14. | Fitimi (Humbja) para tatimit | | 41,461,838.98 | 30,112,437.16 |
| 15. | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | 444 | 4,161,184.00 | 3,011,244.00 |
| 16. | Fitimi (Humbja) neto e vitit financiar (14-15) | | 37,300,654.98 | 27,101,193.16 |
| 17. | Elementet e pasqyrave te konsoliduara | | | |

| | Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte | Viti 2011 | Viti 2010 |
|--|--|-----------------------|---------------------|
| | Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit | | |
| | Fitimi para tatimit | 41,461,838.98 | 30,112,437.16 |
| | Rregullime per: | | |
| | Amortizimin | 858,989.00 | 727,743.00 |
| | Humbje nga kembimet valutore | | |
| | Te ardhura nga investimet | | |
| | Shpenzime per interesa | | |
| | Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera | (22,612,927.25) | (11,229,104.47) |
| | Rritje/renie ne tepricen e inventarit | (415,021,589.45) | (327,917,624.27) |
| | Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktiviteti | 417,666,424.08 | 78,232,636.38 |
| | MM te perfituara nga aktivitetet | (18,658,645.67) | 238,289,590.11 |
| | Interesi i paguar | | |
| | Tatim mbi fitimin i paguar | (4,161,184.00) | (3,011,244.00) |
| | <i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i> | (467,094.31) | 5,204,433.91 |
| | | | |
| | Fluksi monetar nga veprimtarite investuese | | |
| | Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arketuara | | |
| | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | (2,886,042.49) | (443,203.33) |
| | Te ardhurat nga shitja e pajisjeve | | |
| | Interesi i arketuar | | |
| | Dividentet e arketuar | | |
| | <i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i> | (2,886,042.49) | (443,203.33) |
| | | | |
| | Fluksi monetar nga aktivitetet financiare | | |
| | Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar | | |
| | Te ardhura nga huamarrje afatgjata | | |
| | Pagesat e detyrimeve te qirase financiare | | |
| | Dividente te paguar | | |
| | <i>MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare</i> | - | - |
| | | | |
| | Rritja/renia neto e mjeteve monetare | (3,353,136.80) | 4,761,230.58 |
| | Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel | 4,882,034.76 | 120,804.18 |
| | Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel | 1,528,897.96 | 4,882,034.76 |

(b) Ne nje pasqyre te pakonsoliduar

| | Kapitali aksionar | Primi i aksionit | Aksionet e thesarit | Rezerva statusore dhe ligjore | Fitimi i pashpermdare | Totali | Zoterimet e aksionereve te pakices | Totali |
|--|-------------------|------------------|---------------------|-------------------------------|-----------------------|--------|------------------------------------|---------------|
| Pozicioni me 31 dhjetor 2009 | 100,000.00 | | | | 22,754,023.26 | | | 22,854,023.26 |
| Efektet e ndryshimeve ne politikat kontabel | | | | | | | | - |
| Pozicioni i regulluar | | | | | | | | - |
| Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit | | | | | | | | - |
| Fitimi neto per periudhen kontabel | | | | | 27,101,193.16 | | | 27,101,193.16 |
| Dividentet e paguar | | | | | | | | - |
| Rritje e rezerves se kapitalit | | | | | | | | - |
| Emetim i aksioneve | | | | | | | | - |
| Pozicioni me 31 dhjetor 2010 | 100,000.00 | - | - | - | 49,855,216.42 | - | - | 49,955,216.42 |
| Fitimi neto per periudhen kontabel | | | | | | | | - |
| Dividentet e paguar | | | | | | | | - |
| Emetim i kapitalit aksionar | | | | | 37,300,654.98 | | | 37,300,654.98 |
| Aksione te thesarit te riblera | | | | | | | | - |
| Pozicioni me 31 dhjetor 2011 | 100,000.00 | - | - | - | 87,155,871.40 | - | - | 87,255,871.40 |

SHENIME SHPJEGUESE; Per periudhen 01 Janar deri me 31 Dhjetor 2011.

Ne kete aneks paraqiten informacionet shpjeguese ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e pasqyrave financiare te njesise ekonomike MGB sh.p.k.

Njesia ekonomike MGB sh.p.k e krijuar me date 18.06.2007, ushtron aktivitetin e saj ne fushen NDERTIM, ne qytetin e Tiranes, adresa Lagjja Qesarak, Linze, Pallati i Ri.

Per periudhen 01 Janar 2011 deri me 31 Dhjetor 2011 jane pergatitur dhe paraqitur paketa e plote e pasqyrave financiare, te cilat japin pamjen te vertete dhe te drejte te pozicionit financiare, performances financiare dhe fluksit te parase gjate kesaj periudhe.

Pergatitja dhe paraqitja e tyre, e cila eshte pergjegjesi e Drejtimit te subjektit, eshte realizuar mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit(KKK). Gjuha e perdorur eshte gjuha shqipe. Monedha e perdorur eshte monedha Leke. Rrumbullakime te vlerave nuk ka. Ngjarjet dhe trasaksionet jane evidentuar gjate gjithe periudhes ushtrimore ne perputhje me SKK nr 1 Kuadri i pergjithshem per pergatitjen e pasqyrave financiare dhe SKK nr 2 Paraqitja e pasqyrave financiare si dhe cdo standard tjeter kombetar ne perputhje me natyren e ngjarjeve apo trasaksioneve te cilat ne menyre te hollesishme do te jepen ne vijim te informacioneve shpjeguese.

❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren BILANC.

Paraqitja e kesaj pasqyre eshte mbeshtur ne paketen e plote te standardeve te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit. Ne vijim do te jepen informacionet shpjeguese per zerat perberes te saj.

I. Informacione Shpjeguese per AKTIVET.

Totali i aktiveve te paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **1,006,762,061.48 leke** detajimi nepermjet informacioneve shpjeguese i te ciles paraqitet si vijon;

↓ Informacione shpjeguese te AKTIVE AFATSHKURTRA

Aktiveve afatshkurtra jane paraqitur ne vleren **1,001,591,659.66 leke** te cilat jane te perbera nga;

1. Aktive monetare 1,528,897.96 leke. Ky ze eshte paraqitur ne pasqyre duke u mbeshtetur edhe ne SKK nr 12 *Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit* dhe paraqet tepricen e llogarise Arka dhe tepricen e llogarise banke, ne monedhen leke dhe euro ne date 31.12.2011. Kursi i kembimit eshte perdorur ne menyre sistematike gjate gjithe ushtrimit te aktivitetit te subjektit per ngjarjet e trasaksionet te cilat jane kryer ne monedha te huaja.

2. Aktive te tjera financiare afatshkurtra te cilat jane paraqitur ne vleren **55,954,664.72 leke** dhe eshte e perbere nga;

Zeri, Llogari/Kerkesa te arketueshme ne vleren **55,954,664.72 leke**, i cili eshte evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 3 ne te cilen përfshihen të gjitha të drejtat e krijuara gjate periudhes ushtrimore ndaj klientave për shitjen e mallrave, produkteve dhe shërbimeve me arkëtim të mëvonshëm, te paraqitura me vleren neto te realizueshme.

Zeri, Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme ne vleren 0 leke, pëfshihen të gjitha të drejtat e njësisë ndaj të tretëve, te krijuar gjate periudhes ushtrimore.

3. Inventari i paraqitur ne vleren **897,239,607.50 leke**, i cili eshte i perbere prej;

Zeri Lendet e para ,ne vleren **39,255,601.50 leke** jane njohur dhe vleresuar ne perputhje me SKK nr 4 Inventaret. Kostoja e inventarit eshte vleresuar me metoden e koston mesatare te ponderuar.

Zeri Prodhim ne proces ne vleren **855,426,246.00 leke**, pasqyron vleren e plote te mbartur te ndertimit .

Zeri Parapagesat per furnizime ne vleren **2,557,760.00 leke** perben parapagimet e furnitoreve per furnizime.

Materialet e blera gjate periudhes ushtrimore jane **366,153,153.77 leke** dhe kosto e materialeve te bera dalje e cila eshte pasqyruar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte **382,591,161.32 leke**.

4. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra ne vleren **46,868,489.48 leke** qe perbehen nga taksat per leje ndertimi te cilat shperndahen ne disa periudha kontabel.

↓ Informacione shpjeguese te **AKTIVET AFATGJATA**

Aktivet afatgjata jane paraqitur ne Vleren Kontabel Neto **5,170,401.82 Leke**. Ato jane evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 5 Aktivet afatgjata materiale dhe aktivet afatgjata jomateriale. Paraqitja e tyre eshte bere nepermjet politikës kontabel Metoda e Koston. Perberja e ketij zeri paraqitet si vijon;

1. Aktive afatgjata materiale jane ne vleren **5,170,401.82 Leke** dhe eshte i perbere nga Zeri *Makineri dhe pajisje* ne vleren **3,645,152.00 leke** dhe nga Zeri *Aktive te tjera afatgjata materiale* ne vleren **1,525,249.82 leke**. Metoda e perzgjedhur per amortizimin eshte me vleren e mbetur dhe eshte njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen ushtrimore ne vleren **858,989.00 leke**.

Ne te jane te perfshire elementet e meposhtem;

| Ref | Elementi | Vlera. | | |
|--------|------------------------------------|--------|--------------|--------------|
| 2133 | Makineri e pajisje energjitike | LEK | 5,136,000.00 | |
| 2135 | Instrumente dhe vegla | LEK | 112,700.00 | |
| 215 | Mjete transporti | LEK | 750,000.00 | |
| 2181 | Mobilje dhe orendi | LEK | 997,803.33 | |
| 2182 | Pajisje zyresh dhe informatike | LEK | 457,292.49 | |
| 281301 | Per makineri e pajisje energjitike | LEK | | 1,578,000.00 |
| 281302 | Per Instrumenta dhe vegla | LEK | | 25,548.00 |
| 2815 | Per mjetet e transportit | LEK | | 74,996.00 |

| | | | | |
|--------|----------------------------------|-----|--|------------|
| 281801 | Per mobilje dhe orendi | LEK | | 426,463.00 |
| 281802 | Per pajisje zyre dhe informatike | LEK | | 178,387.00 |

Totali 7,453,795.82 2,283,394.00

Diferenca 5,170,401.82

II. Informacione Shpjeguese per DETYRIMET.

Detyrimet e paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **919,506,190.08 leke** dhe perbehet nga detyrime te periudhave afashkurtra. Detajimi jepet nepermjet informacioneve shpjeguese si vijon;

✦ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATSHKURTRA

Detyrimet afatshkurtra jane paraqitur ne total ne vleren **919,506,190.08 leke**, dhe jane te perbera nga detyrimet ndaj furnitoreve, punonjesve, detyrime ndaj shtetit per tatime dhe taksa, hua te tjera dhe parapagime te arketuara.

- Detyrimet ndaj furnitoreve ne vleren **352,681,494.55 leke** paraqesin detyrimin per blerjen e mallrave dhe materialeve nga furniture te ndryshem te shoqerise.
- Detyrimet nga punonjesve ne vleren **1,383,334.00 leke** perbejne detyrimin per pagat e punonjesve.
- Detyrimet tatimore ne vleren **4,422,719.04 leke** perbejne detyrimin per muajin Dhjetor 2011 dhe detajohet si vijon;

| Elementi | Ref | Vlera |
|----------------------------|-------|--------------|
| Sigurime Shoqerore | 431 | 115,144.00 |
| Tatim fitimi viti | 444 | 1,725,376.00 |
| Shteti-TVSH per t'u paguar | 4453 | 2,541,699.04 |
| Tatim Page | 44701 | 40,500.00 |

- Hua te tjera ne vleren **7,047,570.00 leke** paraqesin detyrimet afatshkurtra te shoqerise.
- Pararpagimet e arketuara ne vleren **553,971,072.49 leke** paraqesin arketimet per shitjen e apartamenteve ne ndertim nga ana e shoqerise.

✦ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATGJATA

Detyrimet afatgjata jane paraqitur ne total ne vleren **0 leke**.

III. Informacione Shpjeguese per KAPITALIN

Kapitali i paraqitur ne vleren **87,255,871.40 leke** dhe eshte i perbere nga zerat Kapital Aksioner, Fitime te pashperndara dhe Fitimi i periudhes detajimi i te cilave do te jepet ne informacionet shpjeguese.

1. Informacione shpjeguese te zerit KAPITAL

Ne kete ze jane paraqitur kapitali i kontribuar nga aksionerët ose nga ortakët dhe jane përmbledhur tepricat kreditore të llogarive vijuese:

| Emertimi | Ref | Vlera |
|--------------------|-----|------------|
| Kapitali i paguar, | 101 | 100,000.00 |

Ne perputhje me aktin e themelimit date 18.06.2007, Kapitali i kontribuar eshte i perbere nga Kuota ose aksione, gjithsej 100.00 pjese me vlere nominale 1,000.00 leke.

2. Informacione shpjeguese te zerit FITIME TE PASHPERNDARA

Zeri *Fitime te pashperndara* paraqitet ne vleren **49,855,216.42 leke** dhe perfshin fitimet që njësia ekonomike ka akumuluar nga periudhat paraardhëse.

3. Informacione shpjeguese te zerit FITIME TE VITIT

Zeri *Fitime te vitit* paraqitet ne vleren **37,300,654.98 leke** dhe paraqitet rezultati i periudhës rrjedhese ushtrimore të njësisë raportuese ashtu si rezulton nga pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve pasi eshte zbritur tatimi mbi fitimin.

❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve eshte paraqitur bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres. Ne kete periudhe ushtrimore ka rezultuar nje fitim ne vleren **37,300,654.98 leke**.

1. Informacioni shpjegues per zerin Shitje neto

Zeri Shitje neto te paraqitura ne pasqyre evidenton te gjitha shitjet e realizuara me vleren e tyre neto **443,048,894.00 leke**.

Zeri Materiale te konsumuara te paraqitura ne vleren **382,591,161.32 leke** perfaqesojne koston e mallrave te blera per qellime rishitje dhe koston e materialeve te perdorura ne ndertim. Politika kontabel eshte paraqitur me larte ne zerin *Mallra per shitje* (Inventar).

Zeri Kosto e punes i cili eshte i paraqitur ne vleren **7,375,813.00 leke** perfaqeson

1. Shuma *Paga per tu paguar punonjesve* gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2011 ne vleren **6,502,600.00 leke**
2. Shuma *Detyrime per kontribute te sigurime shoqerore* gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2011 ne vleren **873,213.00 leke**

Zeri Shpenzime te tjera te cilat jane te paraqitura ne vleren **10,843,672.18 leke** perfaqesojne shpenzimet te cilat jane kryer per zhvillimin e aktivitetit te njesise ekonomike, dhe perfaqeson zera te shpenzimeve si Furnitura, Nentrajtime dhe Sherbime ne vleren **10,508,572.18 leke**, Tatime, Taksa e Derdhje te Ngjashme ne vleren **185,100.00 leke**, Te tjera ne vleren **150,000.00 leke**.

Zeri Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat te cilat jane te paraqitura ne vleren **2,162.59 leke**, perfaqesojne te shpenzimet qe vijne nga interesat bankare.

Zeri Fitime dhe humbje nga kurset e kembimit te paraqitura ne vleren **80,417.89 leke**, eshte paraqitur ne perputhje edhe me SKK nr nr 12 *Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit*. Keto perfaqesojne diferencen neto te kembimit nga monedha euro ne monedhen vendase leke.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren CASH FLOW.**

Ne pasqyren e flukseve monetare jane paraqitur flukset hyrese dhe dalese te mjeteve monetare në njësine ekonomike gjatë periudhës korrente kontabël. Paraqitja eshte bere sipas metodes indirekte.

Gjate periudhes kontabel ka rezultuar;

nje fluks neto i parase nga aktiviteti i shfrytezimit ne vleren **(467,094.31) leke**. Fluksi negativ ka ardhur pasi flukset dalese te mjeteve monetare per kryerjen e shpenzimeve si psh, paga, detyrime per kontribute te sigurimeve dhe te tatim-taksave jane me te larta se flukset hyrese te mjeteve monetare gjate ushtrimit normal te aktivitetit nga njesia ekonomike.

nje fluks neto i parase nga aktiviteti investues ne vleren **(2,886,042.49) leke** i cili vjen si rezultat i blerjes se aktiveve materiale afatgjata.

nje fluks neto i parase nga aktiviteti financues ne vleren **0 leke**.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT .**

Ndryshimet ne zerin Kapital kane ardhur si rezultat;

- Fitimeve te periudhes ushtrimore ne vleren **37,300,654.98 leke**.

Informacionet shpjeguese per zerat e mesiperm jane dhene ne pasqyren e Bilancit.

Drejtuesi

Robert Bano



Hartuesi