

KONTRATË SHITBLERJE
(Kuotash Kapitali)

Sot më datë 03/8/2021 (dymijë e njetete e nje), ne Tiranë, me seline e shoqerise "JONI 5" sh.p.k Tiranë, Rruga "Murat Toptani", prane kinema "Millennium 2".u paraqitën personalisht palët kontraktuese të cilët më kërkuan hartimin e kësaj kontrate në përputhje me Kodit Civil, Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", Ligjit nr. 9723, datë 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" dhe statutit të shoqërisë "**JONI 5**" SHPK, me kushtet e mëposhtme:

I PALËT

- **Pala Shitëse:** Emiliano Zhupa, i biri i Vladimirit, i datëlindjes 16.04.1992, lindur në Tepelene dhe banues në Tirane, ne adresen: rruga 'Llazi Miho', Kombinat, madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, shtetas shqiptar, mbajtës i Kartës se Identitetit (ID) me Nr. personal. J20416035D.
- **Pala Blerëse:** Renato Çuko, i biri i Xhoxhit, dtl. 15.03.1992, lindur ne Krutje, Lushnje dhe banues në Tiranë, Rruga "Rrapo Hekali", Pall.21/2, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga karta e identitetit (ID) me Nr. Personal J20315029U

II OBJEKTI

Nëpërmjet kësaj kontrate pala shitëse Emiliano Zhupa, ne zbatim te vendimit date 03/8/2021, te Ortakut te Vetem, i shet palës blerëse Renato Çuko, 100 % të kuotave të kapitalit të regjistruar të shoqërisë "**JONI 5**" SHPK, shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar, e regjistruar si person juridik pranë QKB, date 26.10.2017, me seli në Tiranë, Rruga "Murat Toptani", prane kinema "Millennium 2", me NIPT L722260290, me ortak të vetëm dhe administrator z. Z, Emiliano Zhupa, me kapital të regjistruar 100.000.00 (njqind mije) lekë.

III ÇMIMI

Palët kanë rënë dakord që çmimi i shitjes së 100% të kuotave të kapitalit të shoqërisë "**JONI 5**" SHPK, të jetë **100.000.00 (njqind mije) lekë.**



Çmimi i kësaj kontrate është likujduar ndermjet paleve..

IV KALIMI I PRONËSISË

Pronësia mbi 100 % të kuotave të kapitalit të regjistruar të shoqërisë “**JONI 5**” SHPK, do të kalojë nga pala shitëse, Emiliano Zhupa, tek pala blerëse, Renato Çuko, pas depozitimit të kësaj kontrate në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, Tiranë.

Nga momenti i depozitimit të kontratës në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pala shitëse, Emiliano Zhupa, humbet çdo të drejtë pronësie mbi kuotat e kapitalit të zotëruara në shoqërinë “**JONI 5**” SHPK dhe këto të drejta fitohen nga pala blerëse, Renato Çuko, i cili nga ky moment do të bëhet pronar i vetëm i këtyre kuotave.

Pala shitëse nuk do të ketë me asnjë të drejtë dhe detyrim financiar në të ardhmen kundrejt shoqërisë dhe të gjitha të drejtat dhe detyrimet i kalojnë palës blerëse.

Kjo kontratë hartohet në 4 (kater) kopje autentike, nga të cilat, një qëndron në seline e shoqërisë, një kopje duhet të depozitohet në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB) dhe nga një kopje e merr secila palë.

Kjo kontratë pasi iu lexua me zë të lartë palëve, ata deklaruan që ajo është në përputhje të plotë me vullnetin e tyre të lirë dhe u nënshkrua prej tyre në bazë të ligjit.

PALA SHITËSE

EMILIANO ZHUPA

Emiliano Zhupa



PALA BLERËSE

RENATO ÇUKO

RENATO ÇUKO

