

Emertimi dhe Forma ligjore	TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj
NIPT -i	M02320003L
Adresa e Selise	Rr. Abdyl Frasheri, Pall.31, Kati 3
	Tirane
Data e krijimit	20/10/2020
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	Aktivitetet e keshillimit dhe inxhinierise per realizimin e te <input type="checkbox"/> gjitha llojeve te inxhinierise, arkitektures, planifikimit urban, menaxhimit gjitheperfshires dhe mbikeqyrjes se ketyre projekteve dhe aktiviteve te lidhura me to.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 25/2018 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2022

Pasqyra Financiare jane individuale	PO
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	JO
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	LEKE
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	LEKE
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2022
	Deri 31.12.2022
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	06.03.2023

Pasqyrat financiare te vitit 2022
TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj
NIPT M02320003L
Lek
Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Shënim e	Periudha	Periudha
		Raportuese 2022	Raportuese 2021
AKTIVET			
Aktive afatshkurtra			
Mjete monetare	1	329,663	517,510
Investime			
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i>			
<i>Te tjera financiare</i>			
Te drejta te arketueshme			
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	2	439,736	62,614,058
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>	3	7,225,563	48,944,160
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Te tjera</i>			
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>			
Inventaret			
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>			
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>			
<i>Produkte te gatshme</i>			
<i>Mallra</i>			
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>			
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>			
<i>Parapagime per inventar</i>			
Shpenzime te shtyra			
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara			
Totali i aktiveve afatshkurtra		7,994,962	112,075,728
Aktive afatgjate			
Aktive financiare			
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>			
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>			
Aktive materiale			
<i>Toka dhe ndertesa</i>			
<i>Impiante dhe makineri</i>			
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>			
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>			
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>			
Aktivitet biologjike			
Aktive jo materiale			
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>			
<i>Emri i mire</i>			
<i>Parapagime per AAJM</i>			
Aktivitet tatimore te shtyra			
Totali i aktiveve afatgjate		0	0
TOTALI I AKTIVEVE		7,994,962	112,075,728

DETYRIMET DHE KAPITALI**Detyrime afatshkurtra**

<i>Titujt e huamarrjes</i>			
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>			
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>			
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	4	68,538	31,409,676
<i>Deftesa te pagueshme</i>			
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>			62,045,160
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	5	9,486	8,370
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	6	383,782	7,004,175
<i>Te tjera te pagueshme</i>			
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara			
Te ardhura te shtyra			
Provizione			
Totali i detyrimeve afatshkurtra		461,806	100,467,381

Detyrime afatgjata

<i>Titujt e huamarrjes</i>			
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>			
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>			
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>			
<i>Deftesa te pagueshme</i>			
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Te tjera te pagueshme</i>			
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara			
Te ardhura te shtyra			
Provizione			
<i>Provizione per pensione</i>			
<i>Provizione te tjera</i>			
Detyrime tatimore te shtyra			
Totali i detyrimeve afatgjata		0	0

Detyrime totale

	461,806	100,467,381
--	----------------	--------------------

Kapitali dhe Rezervat

Kapitali i nenshkruar		
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
<i>Rezerva ligjore</i>		
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>		
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
Fitimi/(humbja) e pashperndare		-319,013
Fitimi/(humbja) e periudhes	7	7,533,156
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike		7,533,156
Interesa jo-kontrollues		11,608,347

TOTALI I DEYRIMEVE DHE KAPITALIT

	7,994,962	112,075,728
--	------------------	--------------------

Check

0

0

Pasqyrat financiare te vitit 2022
TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj
NIPT M02320003L
Lek
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Shënime	Periudha Raportuese 2022	Periudha Raportuese 2021
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit			
<i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i>	8	13,995,121	177,597,431
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1</i>			
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2</i>			
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3</i>			
<i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i>			
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces			
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			
Te ardhura te tjera te shfrytezimit			
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme			
<i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</i>			
<i>Te tjera shpenzime</i>			
Shpenzime te personelit	9		
<i>Paga dhe shperblime</i>		-43,232	-40,320
<i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>		-64,462	-60,120
<i>Shpenzimet per pensionet</i>			
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale			
Shpenzime konsumi dhe amortizimi			
Shpenzime te tjera shfrytezimi	10	-5,618,032	-163,265,152
Te ardhura te tjera			
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*</i>			
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *</i>			
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata</i>			
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *</i>			938,488
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra			
Shpenzime financiare	11		
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>			
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Shpenzime te tjera financiare</i>		636,846	-1,194,100
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet			
Te tjera (pershkruaj)			
Fitimi/(humbja) para tatimit	12	8,906,241	13,976,227
Tatimi mbi fitimin			
<i>Tatimi mbi fitimin e periudhes</i>		-1,373,085	-2,048,867
<i>Tatim fitimi i shtyre</i>			
<i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve</i>			
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)		7,533,156	11,927,360

Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin:

<i>Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje</i>		
<i>Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet Te tjera (pershkruaj)</i>		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitin (A+B)	7,533,156	11,927,360
<i>Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :</i>		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances

TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2022

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

1 Mjetet monetare

Mjetet monetare më 31 dhjetor 2022 janë përbërë si më poshtë:

	Eur	31 dhjetor 2022
Llogari rrjedhëse:		
Në Lek		66,735
Në Euro (kundervlehtë në Leke)	2,301.74E	262,928
Arka në Leke		
TOTALI		329,663

2 Të drejta të arkëtueshme

Të drejtat e arkëtueshme më 31 dhjetor 2022 janë përbërë si më poshtë:

	31 dhjetor 2022
Kliente (Bashkia Tirane)	439,736
TOTALI	439,736

3 Të drejta të arkëtueshme nga njesite ekonomike brenda grupit

	31 dhjetor 2022
Detyrime kontaktuale për Typsa Spain	7,225,563
TOTALI	7,225,563

4 Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytezimit

Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytezimit më 31 dhjetor 2022 janë përbërë si më poshtë:

	31 dhjetor 2022
Furnitore	
Studio Pustina	68,538
TOTALI	68,538

5 Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore

Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore më 31 dhjetor 2022 janë përbërë si më poshtë:

	31 dhjetor 2022
Të pagueshme për sigurime shoqërore dhe shëndetësore	9,486
TOTALI	9,486

6 Te pagueshme per detyrime tatimore

Te pagueshme per detyrimet tatimore më 31 dhjetor 2022 janë përbërë si më poshtë:

	31 dhjetor 2022
Tatim fitim	7,174
TVSH	376,607
TOTALI	383,782

7 Fitim/humbja e periudhes

Bazuar në legjislacionin shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2022 është 15%.

Deklaratat tatimore dorëzohen çdo vit por të ardhurat dhe shpenzimet e deklaruara për qëllime tatimi konsiderohen vetëdeklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë deklaratat dhe regjistrimet e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final. Ligjet dhe rregullat tatimore shqiptare janë objekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

(i) *Shpenzimi i tatimit mbi fitimin aktual*

Për vitin 2022 Shoqëria ka rezultuar me fitimin kontabël dhe me fitimin tatimor si më poshtë:

	31 dhjetor 2022
Fitimi kontabël e periudhës	8,906,241
Shpenzime të panjohura:	247,661
Fitimi tatimor i periudhës	9,153,902
Humbja tatimore e mbartur	
Fitimi para tatimit	9,153,902
Tatim fitimi	1,373,085
Humbja neto e periudhes	7,533,156

Bazuar në legjislacionin tatimor shqiptar, Shoqëria ka të drejtë të mbartë humbjet tatimore për një periudhë tre vjeçare.

8 Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit

Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit përbëhen si më poshtë:

	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2022
Sherbim sipas kontrates	13,995,121
TOTALI	13,995,121

9 Shpenzime të personelit

Shpenzimet e personelit përbëhen si më poshtë:

	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2022
Paga dhe shpërblime	40,320
Shpenzime për sigurime shoqërore dhe shëndetësore	60,120
TOTALI	100,440

10 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Shpenzimet e tjera të shfrytëzimit përbëhen si më poshtë:

	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2022
Sherbime fiskale	711,775
Sherbime ligjore	23,334
Shpenzime noteriale	4,600
Konsulence	4,460,715
Licence software	11,500
Garanci oferte	22,000
Sherbime bankare	61,947
Taksa lokale	74,500
Penalitete dhe gjoba	247,661
TOTALI	5,618,032

11 Shpenzime financiare

Të ardhurat (shpenzimet) financiare neto përbëhen si më poshtë:

	Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2022
Te ardhura nga kursi i këmbimit	992,780
Te ardhura nga interesi	-
	992,780
Humbje të realizuara nga interesat dhe të ngjashme	
Humbje të realizuara nga kursi i këmbimit	-355,934
	-355,934
TOTALI	636,846

Transaksionet me palët e lidhura

Në datën e pasqyrave financiare, shumat e mëposhtme u korrespondojnë palëve të lidhura:

Te drejta ndaj palëve të lidhura:

	Periudha e mbyllur me 31 dhjetor 2022
Te drejta te arketueshme ndaj Tyspa SA Spain	7,225,563

Angazhime dhe detyrime të mundshme

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, Shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palë të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të Shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekte negative në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj.

Detyrime rastësore

Shoqëria nuk ka detyrime të mundshme më 31 dhjetor 2022

Angazhimet

Shoqëria nuk ka angazhime kapitali madhore të kontraktuara në datën e pasqyrës së pozicionit financiar që nuk janë njohur në pasqyrat financiare.

Detyrimet tatimore

Për vitin 2022 librat dhe llogaritë e Shoqërisë nuk janë inspektuar nga autoritetet tatimore për efekt të llogaritjes së tatimeve. Shoqëria ka ndjekur të gjitha kërkesat dhe rregulloret gjatë llogaritjes së detyrimeve tatimore.

Mosmarrëveshje ligjore

Shoqëria nuk ka pasur asnjë mosmarrëveshje ligjore në proces në datën 31 dhjetor 2022.

Ngjarje pas datës së raportimit

Nuk ka asnjë ngjarje të rëndësishme pas datës së raportimit e cila kërkon rregullime të pasqyrave financiare, apo dhënien e shpjegimeve plotësuese për to.

Numri i te punesuarve me date 31 dhjetor 2022 eshte 1

Pasqyrat financiare te vitit 2022

TYP SA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj

NIPT M02320003L

Lek

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

	Periudha Raportuese 2022	Periudha Raportuese 2021
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	7,533,156	11,927,360
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar	1,373,085	2,048,867
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0	0
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime	0	0
Shpenzime te konstatuara	0	0
Te ardhura te konstatuara	0	0
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	92,284,571	-111,496,725
Renie/(Rritje) ne inventar		
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	-93,386,298	93,083,736
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	1,116	-1,035
Te tjera (pershkruaj)	-7,993,479	4,955,308
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	-187,848	517,510

Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit

Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale

Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale

Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar

Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me

shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve

neto te shitura)

Pagesa per blerjen e investimeve te tjera

Arketime nga shitja e investimeve te tjera

Dividente te arketuar

Interesa te arketuara

Te tjera (pershkruaj)

Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e

 0 0

Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne

Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si		
Hua te arketuara		
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividende te paguar pronareve te njesive		
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (<i>pershkruaj</i>)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e	0	0
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe	-187,848	517,510
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	517,510	0
Efekt i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	329,663	517,510

Pasqyrat financiare te vitit 2021
TYP SA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj
NIPT M02320003L
Lek
Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto

	Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitimet/ (humbjet) e pashperndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo- kontrollues	Totali
Pozicioni financiar ne fillim	0	0	0	0	0	0	-319,013	-319,013	0	-319,013
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile								0		0
Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim	0	0	0	0	0	0	-319,013	-319,013	0	-319,013
Te ardhurat totale gjithepershiresë te periudhes:								0		0
Fitim/(humbja) e periudhes							11,927,360	11,927,360		11,927,360
Te ardhura te tjera gjithepershiresë								0		0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital								0		0
Totali i te ardhurave gjithepershiresë per periudhen	0	0	0	0	0	0	11,927,360	11,927,360	0	11,927,360
Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:								0		0
Emetim i kapitalit të nënshkruar								0		0
Dividende te shperndare								0		0
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (<i>shperndaje e fitimit</i>)								0		0
Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)	0	0	0	0	0	0	11,608,347	11,608,347	0	11,608,347
Te ardhurat totale gjithepershiresë te periudhes:								0		0
Fitim/(humbja) e periudhes							7,533,156	7,533,156		7,533,156
Te ardhura te tjera gjithepershiresë								0		0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital								0		0
Totali i te ardhurave gjithepershiresë per periudhen	0	0	0	0	0	0	7,533,156	7,533,156	0	7,533,156
Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:								0		0
Emetim i kapitalit të nënshkruar								0		0
Dividende te shperndare								0		0
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (<i>shperndaje e fitimit</i>)							-11,608,347	-11,608,347		-11,608,347
Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	-11,608,347	-11,608,347	0	-11,608,347
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)	0	0	0	0	0	0	7,533,156	7,533,156	0	7,533,156

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 25/2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejta dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktiviteti dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitetit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

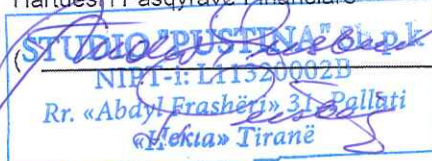
Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

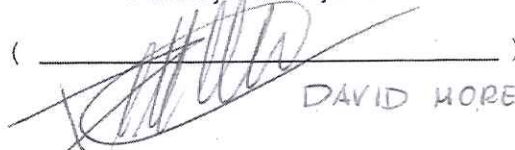
- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

Hartuesj i Pasqyrave Financiare

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike


STUDIO "DUSTINA" s.p.k.
NIBI-1: L11320002B
Rr. «Abdyr Frashëri» 31, Pallati
«Mekia» Tiranë


DAVID MORENO

TYPSA Albania Branch Office - Deqe e Shoqerise se Huaj

Aktivitet Afatgjata Materiale 2022

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2022	Shtesa nga rivleresimi	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2022
1							
2							
3							
4							
5							
1			-				-
2			-				-
3			-				-
4			-				-
	TOTALI		-	-	-	-	-

Amortizimi A.A.Materiale 2022

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2022	Shtesa nga rivleresimi	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2022
1							
2							
3							
4							
5							
1			-				-
2			-				-
3			-				-
4			-				-
	TOTALI		-		-	-	-

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2022

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2022	Shtesa nga rivleresimi	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2022
1							
2							
3							
4							
5							
1			-				-
2			-				-
3			-				-
4			-				-
	TOTALI		-		-	-	-

Administratori

TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj
NIPT M02320003L

Inventari i automjeteve ne pronesi 31.12.2022

Nr.	Lloji I automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj
NIPT M02320003L

Inventari i Materialeve dhe Mallrave 2022

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2022	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2022
1						0
2						0
3						0
4						0
5						0

Administratori