

Emertimi dhe Forma ligjore	TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj
NIPT -i	M02320003L
Adresa e Selise	Rr. Abdyl Frasheri, Pall.31, Kati 3
	Tirane
Data e krijimit	10/20/2020
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	Aktivitetet e keshillimit dhe inxhinierise per realizimin e te gjitha llojeve te inxhinierise, arkitektures, planifikimit urban, menaxhimit gjitheperfshires dhe mbikeqyrjes se ketyre projekteve dhe aktiviteve te lidhura me to.

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 25/2018 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2023

Pasqyra Financiare jane individuale	PO
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	JO
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	LEKE
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	LEKE
Periodha Kontabel e Pasqrave Financiare	Nga 01.01.2023
	Deri 31.12.2023
Data e mbylljes se Pasqrave Financiare	22.02.2024

**Pasqyrat financiare te vitit 2023**  
**TYPASA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj**  
**NIPT M02320003L**  
**Lek**  
**Pasqyra e Pozicionit Financiar**

Shënim e	Periudha	Periudha	
	Raportuese	Raportuese	
	2023	2022	
<b>AKTIVET</b>			
<b>Aktive afatshkurtra</b>			
<b>Mjete monetare</b>	1	219,278	329,663
<b>Investime</b>			
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i>			
<i>Te tjera financiare</i>			
<b>Te drejta te arketueshme</b>			
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>			439,736
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>			7,225,563
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Te tjera</i>	2	72,499	
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>			
<b>Inventaret</b>			
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>			
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>			
<i>Produkte te gatshme</i>			
<i>Mallra</i>			
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>			
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>			
<i>Parapagime per inventar</i>			
<b>Shpenzime te shtyra</b>			
<b>Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara</b>			
<b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>		<b>291,777</b>	<b>7,994,962</b>
<b>Aktive afatgjate</b>			
<b>Aktive financiare</b>			
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>			
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>			
<b>Aktive materiale</b>			
<i>Toka dhe ndertesa</i>			
<i>Impiante dhe makineri</i>			
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>			
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>			
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>			
<b>Aktivet biologjike</b>			
<b>Aktive jo materiale</b>			
<i>Koncension, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>			
<i>Emri i mire</i>			
<i>Parapagime per AAJM</i>			
<b>Aktivet tatimore te shtyra</b>			
<b>Totali i aktiveve afatgjate</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>		<b>291,777</b>	<b>7,994,962</b>

## DETYRIMET DHE KAPITALI

### Detyrime afatshkurtra

<i>Titujt e huamarrjes</i>			
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>			
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>			
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	3	86,397	68,538
<i>Deflesa te pagueshme</i>			
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	4	619,759	
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	5	11,160	9,486
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>			383,782
<i>Te tjera te pagueshme</i>			
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>			
<b>Te ardhura te shtyra</b>			
<b>Provizione</b>			
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>		<b>717,316</b>	<b>461,806</b>

### Detyrime afatgjata

<i>Titujt e huamarrjes</i>			
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>			
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>			
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>			
<i>Deflesa te pagueshme</i>			
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Te tjera te pagueshme</i>			
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>			
<b>Te ardhura te shtyra</b>			
<b>Provizione</b>			
<i>Provizione per pensione</i>			
<i>Provizione te tjera</i>			
<b>Detyrime tatimore te shtyra</b>			
<b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

### Detyrime totale

	<b>717,316</b>	<b>461,806</b>
--	----------------	----------------

### Kapitali dhe Rezervat

<b>Kapitali i nenshkruar</b>			
<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>			
<b>Rezerva rivleresimi</b>			
<b>Rezerva te tjera</b>			
<i>Rezerva ligjore</i>			
<i>Rezerva statutore</i>			
<i>Rezerva te tjera</i>			
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>			
<b>Fitimi/(humbja) e pashperndare</b>			
<b>Fitimi/(humbja) e periudhes</b>	6	(425,539)	7,533,156
<b>Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike</b>		<b>(425,539)</b>	<b>7,533,156</b>
<b>Interesa jo-kontrollues</b>			
		<b>(425,539)</b>	<b>7,533,156</b>
<b>TOTALI I DEYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>291,777</b>	<b>7,994,962</b>

Check

(0)

0

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar

Pasqyrat financiare te vitit 2023

TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj

NIPT M02320003L

Lek

Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Shënime	Periudha Raportuese 2023	Periudha Raportuese 2022
<b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit</b>			
<i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i>	7	977,928	13,995,121
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1</i>			
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2</i>			
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3</i>			
<i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i>			
<b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces</b>			
<b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>			
<b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>			
<b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>			
<i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</i>			
<i>Te tjera shpenzime</i>			
<b>Shpenzime te personelit</b>	8		
<i>Paga dhe shperblime</i>		(51,744)	(43,232)
<i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>		(77,154)	(64,462)
<i>Shpenzimet per pensionet</i>			
<b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>			
<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>			
<b>Shpenzime te tjera shfrytezimi</b>	9	(746,495)	(5,618,032)
<b>Te ardhura te tjera</b>			
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*</i>			
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *</i>			
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata</i>			
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<b>Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b>			
<b>Shpenzime financiare</b>	10		
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>			
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Shpenzime te tjera financiare</i>		(528,074)	636,846
<b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>			
<b>Te tjera (pershkruaj)</b>			
<b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>	11	(425,539)	8,906,241
<b>Tatimi mbi fitimin</b>			
<i>Tatimi mbi fitimin e periudhes</i>			(1,373,085)
<i>Tatim fitimi i shtyre</i>			



**Te ardhura te tjera gjithepershireshe per  
periudhen/vitin:**

<i>Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje</i>		
<i>Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet Te tjera (pershkruaj)</i>		
<b>Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Totali i te ardhurave gjithepershireshe per  
periudhen/vitin (A+B)**

**(425,539)                      7,533,156**

**Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :**

Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances

**Pasqyrat financiare te vitit 2023**  
**TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj**  
**NIPT M02320003L**  
**Lek**  
**Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)**

	Periudha Raportuese 2023	Periudha Raportuese 2022
<b>aktivitetin e shfrytezimit:</b>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	(425,539)	7,533,156
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)	0	1,373,085
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0	0
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime	0	0
Shpenzime te konstatuara	0	0
Te ardhura te konstatuara	0	0
Te tjera <i>(pershkruaj)</i>		
Te tjera <i>(pershkruaj)</i>		
investuese		
materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Interesa te fituara		
Te tjera <i>(pershkruaj)</i>		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	59,644	92,284,571
Renie/(Rritje) ne inventar		
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	637,618	(93,386,298)
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	1,674	1,116
Te tjera <i>(pershkruaj)</i>	(383,782)	(7,993,479)
<b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>	<b>(110,385)</b>	<b>(187,848)</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit</b>		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera <i>(pershkruaj)</i>		
<b>investimit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>aktivitetin e financimit</b>		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar kolateral		
Hua te arketuara		
kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar ekonomike meme		
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera <i>(pershkruaj)</i>		
<b>financimit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ekuivalente me to</b>	<b>(110,385)</b>	<b>(187,848)</b>
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	329,663	517,510

Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve  
monetare

<b>Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund</b>	<b>219,278</b>	<b>329,663</b>
---	----------------	----------------



Pasqyrat financiare te vitit 2023

TYP SA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj

NIPT M02320003L

Lek

Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto

	Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitimet/ (humbjet) e pashperndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo- kontrollues	Totali
<b>Pozicioni financiar ne fillim</b>	0	0	0	0	0	0	11,608,347	11,608,347	0	11,608,347
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile								0		0
<b>Pozicioni financiar i ridekluar ne fillim</b>	0	0	0	0	0	0	11,608,347	11,608,347	0	11,608,347
<b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:</b>								0		0
Fitim/(humbja) e periudhes							7,533,156	7,533,156		7,533,156
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse								0		0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtpërdrejt ne kapital								0		0
<b>Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen</b>	0	0	0	0	0	0	7,533,156	7,533,156	0	7,533,156
<b>Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b>								0		0
Emetim i kapitalit të nënshkruar								0		0
Dividende te shperndare								0		0
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes ( <i>shperndaje e fitimit</i> )							(11,608,347)	(11,608,347)		(11,608,347)
<b>Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike</b>	0	0	0	0	0	0	(11,608,347)	(11,608,347)	0	(11,608,347)
<b>Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)</b>	0	0	0	0	0	0	7,533,156	7,533,156	0	7,533,156
<b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:</b>								0		0
Fitim/(humbja) e periudhes							(425,539)	(425,539)		(425,539)
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse								0		0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtpërdrejt ne kapital								0		0
<b>Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen</b>	0	0	0	0	0	0	(425,539)	(425,539)	0	(425,539)
<b>Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b>								0		0
Emetim i kapitalit të nënshkruar								0		0
Dividende te shperndare								0		0
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes ( <i>shperndaje e fitimit</i> )							(7,533,156)	(7,533,156)		(7,533,156)
<b>Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike</b>	0	0	0	0	0	0	(7,533,156)	(7,533,156)	0	(7,533,156)
<b>Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)</b>	0	0	0	0	0	0	(425,539)	(425,539)	0	(425,539)

# TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj

## Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2023

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

### 1 Mjetet monetare

Mjetet monetare më 31 dhjetor 2023 janë përbërë si më poshtë:

	Eur	31 dhjetor 2023
Llogari rrjedhëse:		
Në Lek		11,801
Në Euro (kundervlefa ne Leke)	1997.28E	207,477
Arka ne Leke		
<b>TOTALI</b>		<b>219,278</b>

### 2 Të drejta të arkëtueshme te tjera

Të drejtat e arkëtueshme te tjera më 31 dhjetor 2023 janë përbërë si më poshtë:

	31 dhjetor 2023
Parapagime tatim fitimi	45,755
TVSH kreditore	26,744
<b>TOTALI</b>	<b>72,499</b>

### 3 Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytezimit

Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytezimit më 31 dhjetor 2023 janë përbërë si më poshtë:

Furnitore	31 dhjetor 2023
Studio Pustina	37,397
Sigal Uniqa Group Austria	44,000
Perian Bodinaku	5,000
<b>TOTALI</b>	<b>86,397</b>

### 4 Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit

Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit më 31 dhjetor 2023 janë përbërë si më poshtë:

Te pagueshme	31 dhjetor 2023
Typsa Spain	619,759
<b>TOTALI</b>	<b>619,759</b>

### 5 Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore

Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore më 31 dhjetor 2023 janë përbërë si më poshtë:

	<b>31 dhjetor 2023</b>
Të pagueshme për sigurime shoqërore dhe shëndetësore	11,160
<b>TOTALI</b>	<b>11,160</b>

## 6 Fitim/humbja e periudhes

Bazuar në legjislacionin shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2023 është 15%.

Deklaratat tatimore dorëzohen çdo vit por të ardhurat dhe shpenzimet e deklaruara për qëllime tatimi konsiderohen vetëdeklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë deklaratat dhe regjistrimet e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final. Ligjet dhe rregullat tatimore shqiptare janë objekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

(i) *Shpenzimi i tatimit mbi fitimin aktual*

Për vitin 2023 Shoqëria ka rezultuar me fitimin kontabël dhe me fitimin tatimor si më poshtë:

	<b>31 dhjetor 2023</b>
<b>Fitimi kontabël e periudhës</b>	<b>-425,539</b>
Shpenzime të panjohura:	47,057
<b>Fitimi tatimor i periudhës</b>	<b>-378,482</b>
Humbja tatimore e mbartur	
<b>Fitimi para tatimit</b>	<b>-378,482</b>
Tatim fitimi	-
<b>Humbja neto e periudhes</b>	<b>-425,539</b>

Bazuar në legjislacionin tatimor shqiptar, Shoqëria ka të drejtë të mbartë humbjet tatimore për një periudhë tre vjeçare.

## 7 Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit

Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit përbëhen si më poshtë:

	<b>Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2023</b>
Sherbim sipas kontrates	977,928
<b>TOTALI</b>	<b>977,928</b>

## 8 Shpenzime të personelit

Shpenzimet e personelit përbëhen si më poshtë:

	<b>Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2023</b>
Paga dhe shpërblime	51,744
Shpenzime për sigurime shoqërore dhe shëndetësore	77,154
<b>TOTALI</b>	<b>128,898</b>

## 9 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Shpenzimet e tjera të shfrytëzimit përbëhen si më poshtë:

	<b>Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2023</b>
Sherbime fiskale	-540,672
Sherbime perkthimi	-3,319
Garanci oferte	-48,200
Sherbime bankare	-32,748
Taksa lokale	-74,500
Penalitete dhe gjoba	-47,057
<b>TOTALI</b>	<b>-746,495</b>

## 10 Shpenzime financiare

Të ardhurat (shpenzimet) financiare neto përbëhen si më poshtë:

	<b>Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2023</b>
Te ardhura nga kursi i këmbimit	26,273
Te ardhura nga interesi	-
	<b>26,273</b>
Humbje të realizuara nga interesat dhe të ngjashme	
Humbje të realizuara nga kursi i këmbimit	-554,346
	<b>-554,346</b>
<b>TOTALI</b>	<b>(528,074)</b>

## Transaksionet me palët e lidhura

Në datën e pasqyrave financiare, shumat e mëposhtme u korrespondojnë palëve të lidhura:

### *Detyrime ndaj palëve të lidhura:*

	<b>Periudha e mbyllur më 31 dhjetor 2023</b>
Te drejta te arketueshme ndaj Typsa SA Spain	619,759

## **Angazhime dhe detyrime të mundshme**

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, Shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palë të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të Shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekte negative në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj.

### *Detyrime rastësore*

Shoqëria nuk ka detyrime të mundshme më 31 dhjetor 2023

### *Angazhimet*

Shoqëria nuk ka angazhime kapitali madhore të kontraktuara në datën e pasqyrës së pozicionit financiar që nuk janë njohur në pasqyrat financiare.

### *Detyrimet tatimore*

Për vitin 2023 librat dhe llogaritë e Shoqërisë nuk janë inspektuar nga autoritetet tatimore për efekt të llogaritjes së tatimeve. Shoqëria ka ndjekur të gjitha kërkesat dhe rregulloret gjatë llogaritjes së detyrimeve tatimore.

### *Mosmarrëveshje ligjore*

Shoqëria nuk ka pasur asnjë mosmarrëveshje ligjore në proces në datën 31 dhjetor 2023.

## **Ngjarje pas datës së raportimit**

Nuk ka asnjë ngjarje të rëndësishme pas datës së raportimit e cila kërkon rregullime të pasqyrave financiare, apo dhënien e shpjegimeve plotësuese për to.

**Numri i te punesuarve me date 31 dhjetor 2023 eshte 1**

Aktivitet Afatgjata Materiale 2023

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2023	Shtesa nga rivleresimi	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2023
1							
2							
3							
4							
5							
1			-				-
2			-				-
3			-				-
4			-				-
	<b>TOTALI</b>		-	-	-	-	-

Amortizimi A.A.Materiale 2023

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2023	Shtesa nga rivleresimi	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2023
1							
2							
3							
4							
5							
1			-				-
2			-				-
3			-				-
4			-				-
	<b>TOTALI</b>		-		-	-	-

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2023

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2023	Shtesa nga rivleresimi	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2023
1							
2							
3							
4							
5							
1			-				-
2			-				-
3			-				-
4			-				-
	<b>TOTALI</b>		-		-	-	-

Administratori

**Inventari i automjeteve ne pronesi 31.12.2023**

Nr.	Lloji I automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

**TYPSA Albania Branch Office - Dege e Shoqerise se Huaj**  
**NIPT M02320003L**

Inventari i Materialeve dhe Mallrave 2023

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2023	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2023
1						0
2						0
3						0
4						0
5						0

Administratori



## SHENIMET SPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 25/2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejta dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktiviteti dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitetit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

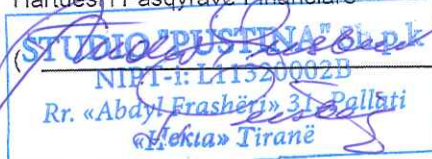
Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

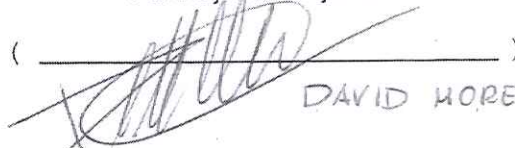
- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

Hartuesj i Pasqyrave Financiare

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

  
STUDIO "DUSTINA" s.p.k  
NIBI-1: L11320002B  
Rr. «Abdyr Frashëri» 31, Pallati  
«Mekia» Tiranë

  
DAVID MORENO