

**INSO ALBANIA SHPK**

**Pasqyrat Financiare  
për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019**

**(me raportin e Audituesve të pavarur)**

# Përmbajtja

	<u>Faqe</u>
Raporti i Audituesve të pavarur	i-iii
Pasqyra e pozicionit financiar	1-2
Pasqyra e performancës financiare	3
Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse	4
Pasqyra e flukseve monetare	5
Pasqyra e ndryshimeve në kapital	6
Shënime shpjeguese për pasqyrat financiare	7-20

**INSO ALBANIA Shpk**  
**Pasqyra e Pozicionit Financiar**  
(shumat në Lek)


Nr	Aktivitet	Shenime	31 Dhjetor 2019	31 Dhjetor 2018
	<b>Aktivitet fatshkurtra</b>			
	▶ <b>Aktivitet monetare</b>	<b>3</b>	<b>154,958,279</b>	<b>97,207,837</b>
1	Banka		154,943,386	97,033,230
2	Arka		14,893	174,607
	▶ <b>Investime</b>			
1	Në tituj pronësie të njësjive ekonomike brenda grupit			
2	Aksionet e veta			
3	Të tjera financiare			
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	<b>4</b>	<b>93,340,652</b>	<b>96,000,301</b>
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit		80,991,923	49,222,462
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit			
3	Nga njësitë ku ka interesa pjesëmarrëse			
4	Të tjera		12,348,729	46,777,839
5	Kapital i nënshkruar i papaguar			
	▶ <b>Inventarët</b>			
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme			
2	Prodhime në proces dhe produkte gjysëm të përfunduara			
3	Produkte të gatshme			
4	Mallra			
5	Aktive biologjike			
6	AAGJM të mbajtura për shitje			
7	Parapagime për inventar			
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>		<b>82,648,391</b>	<b>64,334,255</b>
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>			
<b>I</b>	<b>Totali aktiveve afatshkurtra</b>		<b>330,947,321</b>	<b>257,542,393</b>
	<b>Aktivitet afatgjata</b>			
	▶ <b>Aktivitet financiare</b>			
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
6	Tituj të tjerë të huadhënies			
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	<b>5</b>	<b>985,909</b>	<b>1,337,930</b>
1	Toka dhe ndërtesa			
2	Implante dhe makineri			
3	Të tjera instalime dhe pajisje		985,909	1,337,930
4	Parapagime për aktive materiale dhe punë në proces			-
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>			-
	▶ <b>Aktivitet jo materiale</b>	<b>6</b>	<b>179,872</b>	<b>137,754</b>
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		179,872	137,754
2	Emri i Mirë			
3	Parapagime për AAJM			
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>			
	▶ <b>Kapital i nënshkruar i papaguar</b>			
<b>II</b>	<b>Totali aktiveve afatgjata</b>		<b>1,165,781</b>	<b>1,475,684</b>
	<b>Aktive totale</b>		<b>332,113,102</b>	<b>259,018,077</b>

**INSO ALBANIA Shpk**  
**Pasqyra e Pozicionit Financiar (vazhdim)**  
 (shumat në Lek)

Nr	Detyrimet dhe kapitali	Shenime	31 Dhjetor 2019	31 Dhjetor 2018
	<b>► Detyrime afatshkurtra:</b>			
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3	Arkëtime në avancë nga klientët			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	7	152,491,178	161,029,294
5	Dëftesa të pagueshme			
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit			
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	8	217,544	187,587
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	9	7,637,535	5,097,318
10	Të tjera të pagueshme			
	<b>► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>			
	<b>► Të ardhura të shtyra</b>	10	54,663,500	90,701,358
	<b>► Provizione</b>			
<b>I</b>	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtra</b>		<b>215,009,757</b>	<b>257,015,557</b>
	<b>► Detyrime afatgjata</b>			
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3	Arkëtime në avancë nga klientët			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
5	Dëftesa të pagueshme			
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit			
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8	Të tjera të pagueshme			
	<b>► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>			
	<b>► Të ardhura të shtyra</b>			
	<b>► Provizione</b>			
	1 Provizione për pensionet			
	2 Provizione të tjera			
	<b>► Detyrime tatimore të shtyra</b>			
<b>II</b>	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>			
	<b>Detyrime totale</b>			
	<b>► Kapitali dhe Rezervat</b>			
	<b>► Kapitali i Nënshkruar</b>	11	4,000,000	4,000,000
	<b>► Primi i lidhur me kapitalin</b>			
	<b>► Rezerva rivlerësimi</b>			
	<b>► Rezerva të tjera</b>		37,853,212	27,330,608
	1 Rezerva ligjore			
	2 Rezerva statutoe		3,780,396	3,780,396
	3 Rezerva të tjera		34,072,816	23,550,212
	<b>► Fitimi i pashpërndarë</b>		-39,850,692	-39,850,692
	<b>► Fitimi/(humbja) e vitit</b>		115,100,826	10,522,604
	<b>Totali i Kapitalit</b>		<b>117,103,345</b>	<b>2,002,520</b>
<b>III</b>	<b>Totali i detyrimeve dhe kapitalit</b>		<b>332,113,102</b>	<b>259,018,077</b>

Shënimet e paraqitura në faqen 7 deri në faqen 20 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare. Këto pasqyra financiare janë miratuar nga Bordi Drejtues i "Inso Albania" Shpk më 31 Mars 2020, dhe janë nënshkruar nga:

  
 Nikolla Lekatsas  
 Administrator  
**INSO ALBANIA Sh.p.k.**  
 NIPT K62421003A  
 Rr. Abdyl Frashëri, Pall. 31,  
 Kati 7, Ap. 22, Tiranë 1010

  
 Studio Kontabel  
**STUDIO "RUSTINA" Sh.p.k.**  
 NIPT L11320002B  
 Rr. «Abdyl Frashëri» 31, Pallati  
 «Hekla» Tiranë

**INSO ALBANIA Shpk**  
**Pasqyra e performancës për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor**  
 (shumat në Lek)

	Shënime	2019	2018
▶ Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	12	986,737,419	151,421,102
▶ Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe punës në proces			
▶ Puna e kryer nga njësi ekonomike dhe e kapitalizuar			
▶ Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			
▶ Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme			
1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme			
2 Të tjera shpenzime			
▶ Shpenzime të personelit	13	-20,166,968	-10,886,448
1 Paga dhe shpërblime		-18,654,403	-9,752,066
2 Shpenzime të sigurimeveshoqërore/ shëndetsore		-1,512,565	-1,134,382
▶ Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
▶ Shpenzime konsumi dhe amortizimi	5, 6	-521,822	-323,567
▶ Shpenzime të tjera shfrytëzimi	14	-829,970,877	-132,653,299
▶ Të ardhura të tjera financiare	15		
1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (të ardhura të paraqitura veçmas nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (të ardhura të paraqitura veçmas nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera (të ardhura të paraqitura veçmas nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
▶ Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra			
▶ Shpenzime financiare			
1 Shpenzime interesi nga njësitë brenda grupit			
2 Shpenzime të tjera financiare		-152,471	4,917,376
▶ Pjesa e fitimit/(humbjes) nga pjesëmarrjet			
▶ Fitimi/(humbja) para tatimit		135,925,282	12,475,163
▶ Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	16		
1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		-20,824,456	-1,952,559
2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë			
3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve			
▶ Fitimi/(humbja) e vitit		115,100,826	10,522,604
▶ Fitimi/(humbja) për:			
1 Pronarët e njësisë ekonomike			
2 Interesat jo-kontrolluese			

Shënimet në faqet 7 deri në20 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

**INSO ALBANIA Shpk****Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor**

(shumat në Lek)

	2019	2018
► <b>Fitim/(Humbja) e vitit</b>	<b>115,100,826</b>	<b>10,522,604</b>
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:		
Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
Të ardhura gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
► <b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>		
► <b>Totali i të ardhurave/(humbjeve) gjithëpërfshirëse për vitin</b>	<b>115,100,826</b>	<b>10,522,604</b>
► <b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për:</b>		
<i>Pronarët e njësisë ekonomike</i>	-	-
<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	-	-

Shënimet në faqet 7 deri në 20 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

**INSO ALBANIA Shpk**  
**Pasqyra e fluksit të mjeteve monetare**  
 (shumat në Lek)

	Shënime	2019	2018
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>			
<i>Fitim/(humbja) para tatimit</i>		115,100,826	10,522,604
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>			
<i>Shpenzimet jomonetare</i>			
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin</i>		20,824,456	1,952,559
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>		521,822	323,567
<i>Shpenzime te konstatuara</i>			
<i>Te ardhura te konstatuara</i>			
<i>Humbje nga shitja e aktiveve</i>			
<i>Të ardhurat nga interesi</i>			
<i>Shpenzime interesi</i>			
<i>Shpenzime të tjera financiare</i>			
<b>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivite</b>			
<i>Shumat nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>			
<i>Ndryshimet në kapitalin punies:</i>			
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>		-15,654,488	-92,113,601
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>			
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>		-26,792,398	78,458,941
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e tjera</i>		-36,037,858	90,701,358
<b>Mjete monetare neto përdorur në aktivitetin e shfrytëzimit</b>		<b>57,962,359</b>	<b>89,845,427</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga aktivitetet e investimit</b>			
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>			
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>			
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		-211,917	-1,488,682
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>			
<i>Pagesa për blerjen e aktive afatgjata jomateriale</i>			
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>			
<i>Dividentë të arkëtuara</i>			
<i>Hua të disbursuara</i>			
<i>Arkëtime nga huatë</i>			
<b>Mjete monetare neto përdorur në aktivitetet e investimit</b>		<b>-211,917</b>	<b>-1,488,682</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare përdorur në aktivitetet e financimit</b>			
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>			
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>			
<i>Hua të arkëtuara</i>			
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>			
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>			
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>			
<i>Pagesa e huave</i>			
<i>Pagesa për detyrimet e qirasë financiare</i>			
<i>Interes i paguar</i>			
<i>Dividendë të paguar</i>			
<b>Mjete monetare neto nga aktivitetet e financimit</b>			
<b>Rritje neto në mjete monetare dhe ekuivalentë</b>		<b>57,750,442</b>	<b>88,356,746</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë më 1 janar 2019</b>	4	97,207,837	8,851,092
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë më 31 dhjetor 2019</b>	4	<b>154,958,279</b>	<b>97,207,838</b>

Shënimet në faqet 7 deri në 20 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

**INSO ALBANIA Shpk**

**Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor**

(shumat në Lek)

	Kapitali i nënshtuar	Fitimi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e pasqyrues	Fitimi i vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 1 janar 2018, sipas raportimit të mëparshëm	4,000,000					27,330,608	-40,760,838	910,146	-8,520,085		-8,520,085
Korigjimi i gabimit (referohuni shenimit 20)											
Pozicioni financiar i korigjuar më 1 janar 2018	4,000,000					27,330,608	-40,760,838	910,146	-8,520,085		-8,520,085
Fitimi i vitit, sipas raportimit të mëparshëm								10,522,604	10,522,604		10,522,604
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike:											
Transferimi i fitimit							910,146	-910,146	0		0
Rritje kapitali											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 1 janar 2019	4,000,000					27,330,608	-39,850,692	10,522,604	2,002,520		2,002,520
Fitimi i vitit								115,100,826	115,100,826		115,100,826
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike:											
Transferimi i fitimit të vitit të mëparshëm								-10,522,604	0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	4,000,000					37,853,212	-39,850,692	115,100,826	117,103,345		117,103,345

Shënime: Shprehëse në faqet 7 deri në 20 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



## **1. Njësia raportuese**

Inso Albania shpk (Shoqëria) është krijuar më 15 Dhjetor 2006 dhe është regjistruar, me numrin e identifikimit K62421003A. Zyra qendrore e Shoqërisë ndodhet në Tiranë, Rruga Abdyl Frasheri, Pallati 31 (Hekla). Objekti i shoqërisë është: Projektimi dhe ndertimi i zyrave dhe infrastrukturave, në veçanti në sektorin sanitar, projektimi, furnizimi, instalimi i paketave të veglave elektromjeksore dhe të mirembajtjes së tyre, konsulencë dhe asistencë në infrastrukture dhe shërbime sociale etj.

Përfaqësuesi ligjor i shoqërisë është Z. Nikolaos Lekatsas. Numri i personelit më 31 dhjetor 2019 është 7 (31 dhjetor 2018: 7).

## **2. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare**

### **2.1 Deklarata e pajtueshmërisë**

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK). Detajet e politikave të rëndësishme kontabël të Shoqërisë janë përfshirë në Shënimin 3.

### **2.2 Bazat e matjes**

Pasqyrat financiare janë përgatitur në bazë të kostos historike.

### **2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes**

Këto pasqyra financiare paraqiten në Lekë, e cila është dhe monedha funksionale e shoqërisë, monedha kryesore e mjedisit ekonomik në të cilin shoqëria kryen aktivitetin e saj.

### **2.4 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve.**

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtimi të bëjë gjykime, vlerësime dhe supozime që ndikojnë në aplikimin e politikave kontabël dhe shumave të raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund të ndryshojë në varësi të këtyre vlerësimeve.

Vlerësimet dhe supozimet përkatëse rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në mënyrë prospektive.

#### **2.4.1 Gjykime**

Informacioni në lidhje me gjykimet e bëra në zbatimin e politikave kontabël që kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, përfshihet më poshtë:

**Parimi i vijimësisë:** Drejtimi i përgatiti këto pasqyra financiare mbi bazën e parimit të vijimësisë. Në kryerjen e këtij gjykimi, drejtimi kreu një analizë të hollësishme duke marrë parasysh të gjitha faktet dhe rrethanat në dispozicion dhe pozicionin financiar të Shoqërisë, qëllimet aktuale, përmirësimin e pritshëm të përfitimit të operacioneve dhe aksesin në burimet financiare të grupit, në mënyrë që të konkludojë nëse Shoqëria mund të vazhdojë të funksionojë në përputhje me parimin e vijimësisë në të ardhmen e parashikueshme. Nën "të ardhmen e parashikueshme", drejtimi merr në konsideratë të gjitha informacionet e disponueshme për të ardhmen, e cila është të paktën, por nuk kufizohet në, dymbëdhjetë muaj nga përfundimi i periudhës së raportimit. Përfundimi nga analiza e mësipërme është se Shoqëria nuk përballet me ndonjë problem operimimi dhe nuk parashikon ndonjë të tillë deri në fund të vitit 2020.

### **3. Politikat kontabël**

Politikat e mëposhtme kontabël janë zbatuar në mënyrë të qëndrueshme në periudhat e paraqitura, përveç rasteve kur specifikohet ndryshe.

#### **3.1 Transaksionet në monedhë të huaj**

Transaksionet në monedhë të huaj përkthehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e transaksionit.

Aktivet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj përkthehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e raportimit. Aktivet dhe detyrimet jo-monetare që maten me vlerën e drejtë në monedhë të huaj, përkthehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të momentit kur përcaktohet vlera e drejtë. Zërat jo-monetarë që maten bazuar në koston historike në monedhë të huaj, përkthehen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Diferencat nga konvertimi njihen përgjithësisht në fitim ose humbje.

Monedha Euro (e cila është monedha kryesore me të cilën operon shoqëria) u konvertua me kursin 121.77 (2018: 123.42) Lekë.

#### **3.2 Instrumentet financiarë**

Instrumentet financiarë joderivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhëna, dhe llogari të pagueshme.

Instrumentet financiarë joderivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus, për instrumentat që nuk maten me vlerën e drejtë përmes fitimit ose humbjes, çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë.

Pas njohjes fillestare instrumentet financiarë joderivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiarë regjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur në thelb kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet e aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, e cila është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiarë regjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

##### *Mjetet monetare dhe ekuivalentet e mjeteve monetare*

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e mjeteve monetare përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat afatshkurtër me bankat, të cilat fillimisht njihen me vlerën e drejtë dhe në vijim maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Për qëllimin e pasqyrës së flukseve monetare, paraja dhe ekuivalentet e saj përfshijnë depozitat pa afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit të tyre.

##### *Llogaritë e arkëtueshme dhe të arkëtueshme të tjera*

Llogaritë e arkëtueshme dhe të arkëtueshme të tjera fillimisht njihen me vlerën e drejtë dhe më pas maten me koston e tyre të amortizuar minus humbjet nga zhvlerësimi. Një provizion për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme regjistrohet kur ekzistojnë prova objektive që shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha shumat në afatet fillestare të përcaktuara. Vështirësi të konsiderueshme financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose të riorganizohet financiarisht konsiderohen tregues që llogaria e arkëtueshme është zhvlerësuar. Shuma e provizionit është diferenca midis vlerës kontabël të aktivitetit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme monetare të vlerësuara, të aktualizuara me normën fillestare efektive të interesit.

##### *Llogaritë e pagueshme dhe të pagueshme të tjera*

Llogaritë e pagueshme dhe të pagueshme të tjera fillimisht njihen me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas maten me koston e tyre të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

### 3. Politikat e rëndësishme kontabël (vazhdim)

#### 3.2 Instrumentet financiarë (vazhdim)

##### *Huamarrjet*

Huamarrjet njihen fillimisht me vlerë të drejtë minus kostot e transaksionit ndërsa më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

##### *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

Titujt e pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse njihen fillimisht me kosto, dhe më pas maten me kosto minus humbjet nga zhvlerësimi.

##### *Të tjera*

Instrumente të tjerë financiarë joderivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

##### *Vlera e drejtë*

Vlera e drejtë e mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar, huave, minus çdo zhvlerësim, supozohen të jenë të përafërta me vlerat e tyre kontabël.

#### 3.3 Aktive afatgjata materiale

##### 3.3.1 Aktivët afatgjata materiale

###### (i) Njohja dhe matja

Aktivët afatgjata materiale paraqiten me kosto minus zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar, nëse ka. Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivit.

Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte (nqs përfshihet), çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe kostot e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes si në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të kryera gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtime në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivit kur përfundon ndërtimi i tij, nga kur zbatohet amortizimi përkatës sipas kategorisë. Në rastet kur pjesë të një aktivit afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentët më të mëdhenj) të aktiveve afatgjata materiale. Fitimet dhe humbjet nga nxjerrjet jashtë përdorimit të një zëri përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur të aktivit, dhe njihen neto në "të ardhura të tjera" në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

###### (ii) Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

###### (iii) Amortizimi

Amortizimi ngarkohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve duke përdorur metodën rënëse për të gjitha aktivët afatgjata materiale, mbi jetën e dobishme të vlerësuar të secilës pjesë të një aktivit afatgjatë material duke nisur nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes.

Jetëgjatësia e dobishme e vlerësuar për periudhën aktuale dhe metodat përkatëse të amortizimit janë si më poshtë:

Kategoritë	Metoda e amortizimit	Norma amortizimit
Pajisje IT	Vlera e mbetur	25%
Te tjera instalime dhe pajisje	Vlera e mbetur	20%

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi.

### **3. Politikat e rëndësishme kontabël (vazhdim)**

#### **3.4 Zhvlerësimi**

##### **(i) Aktivët financiarë**

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi.

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit. Aktivët financiarë të rëndësishme individualisht testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale. Aktivët e tjera financiarë vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut të kreditit. Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Një humbje nga zhvlerësimi rimerret nëse rimarrja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlerësimi. Për aktivët financiarë të matura me kosto të amortizuar, rimarrja njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

##### **(ii) Aktivët jo-financiarë**

Vlera e mbetur e aktiveve jo-financiarë të shoqërisë, rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka të dhëna për zhvlerësim. Nëse ka të dhëna të tilla atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivit.

Shuma e rikuperueshme e një aktivi ose njësie gjeneruese mjetesh monetare (CGU) është më e madhja midis vlerës së saj në përdorim dhe vlerës së drejtë të saj minus kostot e shitjes. Për vlerësimin e vlerës në përdorim, flukset e parashikuara monetare skontohen duke përdorur një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën kohore të parasë dhe rreziqet specifike për aktivin. Për qëllime të testimit të zhvlerësimit, aktivët grupohen së bashku në grupin më të vogël të aktiveve që gjenerojnë hyrje të mjeteve monetare nga përdorimi i vazhdueshëm, të cilat janë të pavarura nga hyrjet në mjete monetare të aktiveve ose grupeve të tjera të aktiveve ("CGU").

Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera e mbetur e një aktivi apo e "CGU" së tij tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Humbjet nga zhvlerësimi në lidhje me "CGU" janë shpërndarë për të zvogëluar vlerën kontabël të aktiveve në njësi (grup njësisë) në baza proporcionale. Humbjet nga zhvlerësimi të njohura në periudhat e mëparshme vlerësohen në çdo datë raportimi nëse ka ndonjë indikacion se humbja është zvogëluar ose nuk ekziston më. Një humbje nga zhvlerësimi anulohet nëse ka pasur një ndryshim në vlerësimet e përdorura për të përcaktuar shumën e rikuperueshme. Një humbje nga zhvlerësimi anulohet vetëm në atë masë që vlera kontabël neto e aktivit nuk tejkalon vlerën kontabël neto që do të ishte përcaktuar, duke zbritur amortizimin dhe zhvlerësimin, nëse nuk do të ishte njohur humbja nga zhvlerësimi.

#### **3.5 Provizionet**

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, shoqëria ka një detyrim aktual ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe ka një mundësi që të kërkojë flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë.

#### **3.6 Njohja e të ardhurave**

Të ardhurat në lidhje me ndërtimin njihen me kalimin e kohës, në përputhje me politikën kontabël të Shoqërisë. Shoqëria do të shqyrtojë dhe, kur është e nevojshme, rishikojë vlerësimet e të ardhurave dhe kostovë kur transaksioni i shërbimit ose kontrata e ndërtimit është në zbatim e sipër.

Shoqëria duhet të përcaktojë fazën e përfundimit të një transaksioni ose kontrate ndërtimi duke përdorur metodën që mat në mënyrën më të besueshme punën e kryer.

Të ardhurat nga kontratat e shërbimeve dhe të ndërtimit përbëhen nga:

- (a) shuma e pagesës fillestare të vendosur në kontratë;
- (b) ndryshimet në volumin e punës që ndodhin gjatë realizimit të kontratës, kërkesat për zhdëmtim, si dhe pagesat stimulueshese, vetëm atëherë kur:
  - (i) ato mund të sjellin të hyra për njësinë ekonomike;
  - (ii) mund të maten me besueshmëri.

### **3.7 Të ardhura dhe shpenzime financiare**

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura nga interesi për fondet e investuara, huatë tek njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse dhe fitime nga kursi i këmbimit. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet, humbjet nga kursi i këmbimit, dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.

### **3.8 Tatimi mbi fitimin**

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës dhe tatimin e shtyrë. Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur lidhet me zëra që njihen drejtëpërsëdrejti në kapital ose të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse.

#### *Tatimi aktual*

Tatimi aktual është tatimi i pritshëm për t'u paguar ose i arkëtueshëm mbi fitimin e tatueshëm ose humbjen e vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë periudhës ose në datën e raportimit, dhe të gjitha ndryshimet e detyrimeve të tatimit për vitet e kaluara.

#### *Tatimi i shtyrë*

Tatimi i shtyrë njihet në lidhje me diferencat e përkohshme midis vlerës kontabël të aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe shumave të përdorura për qëllime fiskale.

Aktivitetet për tatime të shtyra njihen për humbje tatimore të papërdorur dhe diferencat e zbritshme të përkohshme në masën që është e mundur që fitimet e tatueshme të ardhshme të jenë në dispozicion për tu përdorur kundrejt tyre.

Legjislacioni tatimor shqiptar, i miratuar ose në zbatim në mënyrë substanciale në datën e raportimit, është subjekt i interpretimeve të ndryshme në lidhje me aplikimin mbi transaksionet dhe aktivitetet e shoqërisë. Rrjedhimisht, trajtimet tatimore të vendosura nga menaxhimi dhe dokumentacioni zyrtar mbështetës mund të kundërshtohen nga autoritetet tatimore.

Detyrimet regjistrohen për pozicionet e tatimit mbi të ardhurat, të përcaktuara nga menaxhimi, të cilat ka më shumë gjasa që të mos rezultojnë në vendosjen e taksave shtesë nëse vendimet do të kundërshtoheshin nga autoritetet tatimore. Vlerësimi bazohet në interpretimin e ligjeve tatimore që janë miratuar ose janë në fuqi në mënyrë substanciale deri në fund të periudhës raportuese, dhe çdo çështje gjyqësore të njohur ose vendime të tjera për çështje të tilla. Detyrimet për gjokat, interesat dhe tatime të tjera mbi fitimin njihen bazuar në vlerësimin më të mirë të drejtimit për shpenzimet e nevojshme për të shlyer detyrimet në fund të periudhës raportuese.

### **3.9 Përfitimet e punonjësve**

#### *Përfitimet afatshkurtëra të punonjësve*

Përfitimet afatshkurtëra të punonjësve njihen si shpenzim kur ofrohet shërbimi i lidhur me to. Një detyrim njihet për shumën që pritet të paguhet nëse shoqëria ka një detyrim aktual ligjor ose konstruktiv për të paguar këtë shumë si rezultat i një shërbimi të kaluar të ofruar nga punonjësi dhe detyrimi mund të matet në mënyrë të besueshme.

*Pensionet e detyrueshme*

Shoqëria, gjatë rrjedhës normale të biznesit, bën pagesa për llogari të vet dhe punonjësve të saj për të kontribuar për pensionet e detyrueshme sipas legjislacionit lokal. Shpenzimet e bëra në emër të Shoqërisë njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

**3. Aktive monetare dhe ekuivalente e tyre**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Banka në Lek	108,737,708	25,868,895
Banka në Euro	46,205,678	71,164,335
Arka	14,893	174,607
<b>Totali</b>	<b>154,958,279</b>	<b>97,207,837</b>

**4. Llogari të arketueshme dhe të tjera të arketueshme**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
PIU Ministria e Shëndetësisë	78,996,208	45,815,662
Agikons	677,074	2,739,281
Inso Sistemi per le Infrastrutture Ufficio Spa in AS	1,318,641	0
Te tjera	0	667,517
<b>Totali</b>	<b>80,991,923</b>	<b>49,222,461</b>

Llogaritë e arketueshme te tjera konsistojnë kryesisht nëgaranci për nenkontrakore te ndryshem ne vleren 12,336,593 (2018: 62,543) dhe parapagim ne vleren 12,136 Lekë (2018: 46,673,422 Leke).

**5. Aktivët afatgjatë materiale**

	<b>Paisje informatike dhe të tjera</b>	<b>Paisje zyre dhe të tjera</b>	<b>Totali</b>
<b>Kosto</b>			
Më 1 Janar 2018	907,163	1,024,840	1,932,003
Shtesa	816,575	543,049	1,359,624
<b>Pakesime</b>			
Më 31 Dhjetor 2018	1,723,738	1,567,889	3,291,627
Shtesa	143,117		143,117
Pakesime	-929,663	-1,024,840	-1,954,503
<b>Më 31 Dhjetor 2019</b>	<b>937,192</b>	<b>543,049</b>	<b>1,480,241</b>
<b>Amortizimi</b>			
Më 1 Janar 2018	837,397	806,537	1,643,934
Shpenzime	131,196	178,568	309,764
Më 31 Dhjetor 2018	968,593	985,105	1,953,698
Shtesa	272,178	222,960	495,138
Pakesime	-929,663	-1,024,840	-1,954,503
<b>Më 31 Dhjetor 2019</b>	<b>311,108</b>	<b>183,225</b>	<b>494,333</b>
<b>Vlera kontabël neto</b>			
Më 31 Dhjetor 2018	755,145	582,784	1,337,930
Më 31 Dhjetor 2019	626,084	359,824	985,909

6. Aktivet afatgjata jo-materiale

	Aktivi
<b>Kosto</b>	
Më 1 Janar 2018.	0
Shtesa	151,558
Më 31 Dhjetor 2018	151,558
Shtesa	68,801
Pakesime	0
<b>Më 31 Dhjetor 2019</b>	<b>220,360</b>
<b>Amortizimi</b>	
Më 1 Janar 2018	0
Shtesa	13,803
Më 31 Dhjetor 2018	13,803
Shtesa	26,683
<b>Më 31 Dhjetor 2019</b>	<b>40,486</b>
<b>Vlerakontabël neto</b>	
Më 31 Dhjetor 2018	137,754
<b>Më 31 Dhjetor 2019</b>	<b>179,872</b>

7. Llogari të pagueshme

	2019	2018
Inso Spa	78,168,469	79,227,662
Agikons	32,317,724	50,107,109
Sistemi për le Infrastruktura	14,684,562	0
Te tjera	27,320,423	31,694,523
<b>Totali</b>	<b>152,491,178</b>	<b>161,029,294</b>

8. Llogari të pagueshme dhe te tjera te pagueshme

	2019	2018
Te pagueshme për sigurime shendetesore e shoqerore	217,544	187,587
<b>Totali</b>	<b>217,544</b>	<b>187,587</b>

9. Te pagueshme për detyrime tatimore

	2019	2018
Të pagueshme për TVSH	289,410	3,014,814
Të pagueshme për tatim fitimin	6,882,906	1,952,559
Të pagueshme për tatim në burim	205,630	8,696
Të pagueshme për tatim page	259,589	121,250
<b>Totali</b>	<b>7,637,536</b>	<b>5,097,318</b>

10. Te ardhura te shtyra

	2019	2018
Parapagime nga klientin Ministria e Shendetesise	54,663,500	90,701,358
<b>Totali</b>	<b>54,663,500</b>	<b>90,701,358</b>

**11. Kapitali i paguar**

Kapitali i paguari shoqërisë në 31 Dhjetor 2019 është 4,000,000 Lekë (2018: 4,000,000 Lekë). Gjate vitit 2019 nuk ka ndryshime ne kapitalin e paguar.

	% e pjesëmarrjes	Vlera nominale në Lek
Më 1 Janar 2019	100%	4,000,000
<b>Më 31 Dhjetor 2019</b>	<b>100%</b>	<b>4,000,000</b>
<b>Në %</b>		

**12. Të ardhurat**

	2019	2018
Sherbime ndertim vepra civile	986,737,419	151,421,102
<b>Totali</b>	<b>986,737,419</b>	<b>151,421,102</b>

**13. Shpenzime të personelit**

	2019	2018
Pagat dhe shperblimet	18,654,403	9,752,066
Shpenzimet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore.	1,512,565	1,134,382
<b>Totali</b>	<b>20,166,968</b>	<b>10,886,448</b>

**14. Shpenzime të tjera shfrytëzimi**

	2019	2018
Bl.energji,avull,uje	3,497,863	438,829
Situacion punime_Agikons A1	62,954,621	31,490,084
Situacion punime_Termoimpianti	53,952,038	25,728,188
Situacion punime_ITE Engineering	42,256,325	7,490,930
Situacion punime_Agikons_A2	307,745,503	33,974,105
Furnizime_Montal	50,136,464	0
Furnizime_Inso Spa	137,546,155	0
Furnizime_Biometric	99,462,556	0
Furnizime_Italray	10,693,438	0
Shpenzime komisionimi sipas marreveshjes A1	10,480,551	0
Shpenzime komisionimi sipas marreveshjes A2	6,153,825	0
Te tjera	45,091,538	33,531,163
<b>Totali</b>	<b>829,970,877</b>	<b>132,653,299</b>

**15. Të ardhura financiare të tjera**

	2019	2018
Fitime nga kursi i këmbimit	6,306,030	7,464,563
Humbje nga kursi i këmbimit	(6,261,771)	(2,493,825)
Shpenzime per komisione bankare	(196,730)	(53,362)
<b>Totali</b>	<b>(152,471)</b>	<b>4,917,376</b>



**16. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin**

Norma e tatimit mbi fitimin për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019 është 15% (2018 :15%).

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Fitimi/(humbja) e vitit	135,925,282	12,475,163
Shpenzime të tjera të pazbritshme	2,904,427	1,268,422
<b>Humbje e mbartur</b>		-726,528
<b>Fitimi/(humbja) e tatueshme për vitin</b>	<b>138,829,709</b>	<b>13,017,057</b>
Fitimi i tatueshëm	20,824,456	1,952,559
<b>Shpenzimi i tatimit fitimit</b>	<b>115,100,826</b>	<b>10,522,604</b>

Deklaratat tatimore dorëzohen çdo vit por fitimet apo humbjet e deklaruarra për qëllime tatimi konsiderohen vetë deklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë deklaratat dhe regjistrimet e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final. Ligjet dhe rregullat tatimore shqiptare janë objekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

**Palë të lidhura**

Gjatë kryerjes së veprimtarisë normale të biznesit, shoqëria kryen transaksione me palët e lidhura. Shoqëria kryen transaksione me shoqërinë mëmë të saj dhe me filialet e saj. Balancat dhe transaksionet e shoqërisë me palët e lidhura në datën e bilancit janë si më poshtë:

	<b>Marrëdhënia</b>	<b>31 Dhjetor 2019</b>	<b>31 Dhjetor 2018</b>
<b>Te drejtat</b>			
<u><b>Llogari te arketueshme</b></u>			
	INSO Spa	1,318,641	0
<u><b>Llogari të pagueshme</b></u>			
	INSO Spa	92,853,031	79,227,662
<b>Pasqyra e performances</b>			
<u><b>Te ardhura indirekte</b></u>			
	INSO Spa	992,237	0
<u><b>Shpenzime rrjedhëse</b></u>			
Furnizime pajisje	INSO Spa	137,546,155	0
Shpenzime komisionimi	INSO Spa	16,634,376	0
Shpenzime garancie	INSO Spa	7,759,573	0

**17. Ngjarje pas periudhës së raportimit**

Që nga 31 dhjetori 2019, përhapja e COVID-19 ka ndikuar rëndë në shumë ekonomi lokale në mbarë globin. Në shumë vende, bizneset po detyrohen të ndërpresin ose kufizojnë operacionet për periudha të gjata ose të pacaktuara kohore. Masat e marra për të përmirësuar përhapjen e virusit kanë shkaktuar ndërprerje të konsiderueshme për bizneset në të gjithë botën, duke rezultuar në një ngadalësim ekonomik. Tregjet globale të aksioneve kanë provuar gjithashtu një paqëndrueshmëri të madhe dhe një dobësim të ndjeshëm. Qeveritë dhe bankat qendrore janë përgjigjur me ndërhyrje monetare dhe fiskale për të stabilizuar kushtet ekonomike. Ndërsa Shoqëria operon në Projektimin dhe ndertimin "me çelsa në dorë" të zyrave dhe infrastrukturave, në veçanti në sektorin sanitar dhe operacionet e saj nuk janë ndërprerë nga situata. Në datën e hartimit të këtyre pasqyrave financiare drejtimi nuk pret ndonjë ndikim financiar të rëndësishëm negativ pas shpërthimit të Koronavirusit për vitin aktual. Shoqëria ka përcaktuar që këto ngjarje janë ngjarje pas

datës së raportimit të cilat nuk kërkojnë korrigjime. Prandaj, pozicioni financiar dhe rezultatet e operacioneve më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019 nuk janë rregulluar. Kohëzgjatja dhe ndikimi i pandemisë COVID-19, si dhe efektiviteti i përgjigjeve të qeverisë dhe bankës qendrore, mbetet i paqartë në këtë kohë. Nuk është e mundur të vlerësohet me besueshmëri kohëzgjatja dhe ashpërsia e këtyre pasojave, si dhe ndikimi i tyre në pozicionin financiar dhe rezultatet e Shoqërisë për periudhat e ardhshme.

Nuk ka ngjarje të tjera të rëndësishme pas datës së raportimit që kërkojnë rregullime apo shënime të tjera shpjeguese në këto pasqyra financiare.