

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

DENIS CONSTRUCTION SH.P.K

M31420052T

Njesia Bashkiake nr.9, Rruga Mahmut Fortuzi, Kati 3, Apartamenti 37, Tirane.

Zona Kadastrale 8360, Nr Pasurie 1/91 TIRANE

20.02.2023

Subjekt ndërtues për selinë administrative, Ndertime civile dhe ekonomike, industriale turistike, bujqësore deri në 5 kate dhe mbi 5 kate, rikonstruksione, ndërtim banesë, fasada, Punime të mirëmbajtjes dhe sinjalizimit në rrugë, nderime rrugore, punime .

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228 Datë 29.04.2004 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2023

Pasqyra Financiare janë individuale

Pasqyra Financiare janë të konsoliduara

Pasqyra Financiare janë të shprehura në

Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në

po

Jo

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2023

Deri

31.12.2023

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare

31/03/2024



Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar

Periudha
2023

AKTIVET

Aktive afatshkurtra

Mjete monetare

6,174,168

Investime

*Ne tituj pronesia te njesive ekonomike brenda grupit **

*Ne tituj pronesia te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese
aksione te veta*

Te tjera financiare

Te drejta te arketueshme

Nga aktiviteti i shfrytezimit

14,863,790

*Nga njesite ekonomike brenda grupit **

Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

Te tjera

983,890

Kapital i nenshkruar i papaguar

Inventaret

Lende e pare dhe materiale te konsumueshme

Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte

Produkte te gatshme

Mallra

1,514,832

Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)

AAGJM te mbajtura per shitje

Parapagime per inventar

620,000

Shpenzime te shytyra

Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara

Totali i aktiveve afatshkurtra

24,156,680

Aktive afatgjate

Aktive financiare

*Tituj pronesia te njesive ekonomike brenda grupit **

Tituj pronesia te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

*Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit **

Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate

Tituj te tjere te huadhenies

Aktive materiale

Toka dhe ndertesa

Impiante dhe makineri

15,851,512

Te tjera instalime dhe pajisje

152,833

AAGJM te mbajtura per investim

Parapagime per aktive materiale dhe ne proces

Aktivitet biologjike

Aktive jo materiale

Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme

Emri i mire

Parapagime per AAJM

Aktivitet tatimore te shytyra

Totali i aktiveve afatgjate

16,004,345

TOTALI I AKTIVEVE

40,161,025



[Signature]

[Signature]

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra

Titujt e huamarrjes

Detyrime ndaj institucioneve te kredise

Aktetime ne avance per porosi

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

Deftesa te pagueshme

*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit **

Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

Te pagueshme ndaj punonjese dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore

Te pagueshme per detyrime tatimore

Te tjera te pagueshme

Te pagueshme per shpenzime te konstatuara

Te ardhura te shtyra

Provizione

Totali i detyrimeve afatshkurta

10,899,754

311,989

2,492,332

18,035,000

31,739,075

Detyrime afatgjata

Titujt e huamarrjes

Detyrime ndaj institucioneve te kredise

Aktetime ne avance per porosi

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

Deftesa te pagueshme

*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit **

Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

Te tjera te pagueshme

Te pagueshme per shpenzime te konstatuara

Te ardhura te shtyra

Provizione

Provizione per pensione

Provizione te tjera

Detyrime tatimore te shtyra

Totali i detyrimeve afatgjata

0

Detyrime totale

31,739,075

Kapitali dhe Rezervat

Kapitali i nenshkruar

Primi i lidhur me kapitalin

Rezerva rivleresimi

Rezerva te tjera

Rezerva ligjore

Rezerva statutore

Rezerva te tjera

Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja

Fitimi/(humbja) e pashperndare

Fitimi/(humbja) e periudhes

Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike

Interesa jo-kontrollues

Totali i kapitalit

100,000

8,321,950

8,421,950

8,421,950

40,161,025

TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT

Check

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar



Lek

Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Periudha 2023
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit	
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	94,235,913
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1	
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2	26,562
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3	
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces	
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar	
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(57,859,411)
Te tjera shpenzime	(4,739,223)
Shpenzime te personelit	
Paga dhe shperblime	(7,517,430)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(1,255,415)
Shpenzimet per pensionet	
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(1,980,108)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(11,031,278)
Te ardhura te tjera	
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*	
pjesmarrese	
ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *	
ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve	
nga njesi ekonomike brenda grupit *	
nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	
mbajtura si aktive afatshkurtra	
Shpenzime financiare	
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	
tek njesite ekonomike brenda grupit *	
Shpenzime te tjera financiare	(75,719)
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet	
Te ardhura nga Rivleresimet	
Fitimi/(humbja) para tatimit	9,803,891
Tatimi mbi fitimin	
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(1,481,942)
Tatim fitimi i shtyre	
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve	
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	8,321,950

Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin:

Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale	
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje	
Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarrjet	
Te tjera (pershkruaj)	
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B)	0

Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B) **8,321,950**

Totali i te ardhurave gjithepershires per :

Pronaret e njesise ekonomike meme
Interesat jo-kontrollues



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Lek
Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda direkte)

	Periudha 2,023
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:	
Te arketuara nga te drejtat e arketueshme	15,847,680
Te paguara per detyrime e pagueshme dhe detyrimet per punonjesit	(7,594,034)
Pagesa te tjera	
Te tjera (pershkruaj)	(2,079,478)
Mjete monetare te gjeneruara nga aktiviteti i shfrytezimit	-
Interes i paguar	-
Tatim fitimi i paguar	-
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	<u>6,174,168</u>
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit	
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)	
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)	
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera	
Arketime nga shitja e investimeve te tjera	
Dividente te arketuar	
Te tjera Finacime	-
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	<u>-</u>
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar	
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral	
Hua te arketuara	-
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate	
Riblerje e aksioneve te veta	
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral	
Pagesa e huave	-
Pagese e detyrimeve te qirase financiare	
Dividente te paguar	
Te tjera financimi	-
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	<u>-</u>
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	<u>6,174,168</u>
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	-
Efekti i luhatjeve te kurset te kembimit te mjetet monetare	-
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	<u>6,174,168</u>



[Handwritten signature]

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2023

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2023	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2023
1	Toka		-	-	-	-	-
2	Ndertime dhe instalim		-	-	-	-	-
3	Makineri, paisje		-	-	-	-	-
4	Mjete transporti		-	-	17,831,620	-	17,831,620
5	Instalime dhe paisje		-	-	152,833	-	152,833
6	Mobilje e Orendi		-	-	-	-	-
7	Instrumenta e vegla pune		-	-	-	-	-
	TOTALI		-	-	17,984,453	-	17,984,453

Amortizimi A.A.Materiale 2023

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2023	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2023
1	Toka		-	-	-	-	-
2	Ndertime		-	-	-	-	-
3	Makineri, paisje		-	-	1,971,844	-	1,971,844
4	Mjete transporti		-	-	8,264	-	8,264
5	Instalime dhe paisje		-	-	-	-	-
6	Mobilje e Orendi		-	-	-	-	-
7	Instrumenta e vegla pune		-	-	-	-	-
	TOTALI		-	-	1,980,108	-	1,980,108

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2023

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2023	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2023
1	Toka		-	-	-	-	-
2	Ndertime		-	-	-	-	-
3	Makineri, paisje		-	-	17,831,620	1,971,844	15,859,776
4	Mjete transporti		-	-	152,833	8,264	144,569
5	Instalime dhe paisje		-	-	-	-	-
6	Mobilje e Orendi		-	-	-	-	-
7	Instrumenta e vegla pune		-	-	-	-	-
	TOTALI		-	-	17,984,453	1,980,108	16,004,345

ADMINISTRATORI

AVNI MULA

Avni Mula

[Signature]



[Signature]

Shoqeria : Denis Construction sh.p.k

Nipti : M31420052T

Adresa : Tirane , Njesia bashkiake nr 9 , rruga Mahmut Fortuzi kati I 3 .

Inventari I magazines deri me date 31.12.2023

Nr rendor	Kodi	Pershkrimi I mallit	Njesia	Sasia	Kosto	Vlera
1	002	Gab ZN 8X10 D27 2X1X1 K03	cope	81	2,220	179,823
2	005	Tel gabion Bob 25	KG	225	109	24,509
3	3110026	GURE	M3	167	600	100,200
4	3110072	GAB ZN 8X10 D27 1.5X1X1 K02	cope	57	1,659	94,585
5	3110073	Gab AN 8x10 D27 2X1X0.5 K03	cope	24	1,608	38,591
6	3110077	GURE GELQEROR	M3	72	833	60,000
7	311010008	CIMENTO	KV	503	1,213	610,161
8	311038	HEKUR	KG	6,500	62	403,000
9	311051	Tel zinkat 2.2	KG	32	126	3,963
					Totali	1,514,832

Me respekt
Administratori
Avni Mula
Avni Mula



[Signature]

“DENIS CONSTRUCTION “ sh.p.k Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2023

1. Organizimi, Objekti dhe Kontributet, Pronesia mbi aktivet, Kapitali dhe Administrimi

Organizimi

DENIS CONSTRUCTION sh.p.k eshte shoqeri me pergjegjesi te kufizuar. .

Objekti dhe Kontributet

Shoqeria “Denis Construction”sh.p.k ka si objekt: Ndertime civile , rikonstruksione ,punime rrugore etj

Pronesia mbi Aktivet

Aktivete e saj perbehen nga mjete transporti, paisje zyrtare etj.

Punonjesit

Numuri mesatar i punonjesve per vitin 2023 eshte 19 punonjes.

2. Politikat kryesore kontabile

2.1 Bazat e pergatitjes

Deklarimet financiare te bashkangjitura jane pergatitur ne baze te rregjistrimeve kontabel te mbajtura per qellime te kontabilitetit te vendit konform Ligjit 25/2018 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”. Pasqyrat Financiare te fund vitit jane paraqitur ne formatin e paraqitur ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne fuqi (SKK 2).

Sipas parimeve te kontabilitetit ne Shqiperi deklarimet financiare jane pergatitur mbi bazen e konceptit te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara.

Pergatitja e pasqyrave Financiare ne perputhje me kerkesat e SKK, kerkon perdorimin e disa vleresimeve kontabile te rendesishme.

Shpenzimet qe lidhen me te ardhurat e fituara gjate periudhes raportuese njihen ne te njejten periudhe kontabel si dhe te ardhurat perkatese.

Shpenzimet e kryera gjate nje periudhe raportuese, qe ndryshon nga periudha kur ato i sjellin perfitime njesise ekonomike raportuese, rregjistrohen si shpenzime pikerisht ne periudhen kur merren perfitimet.

Mbajtja e kontabilitetit, i cili perfshin si regjistrimet kontabel dhe sistemin e tij, mbahen ne menyre te kompjuterizuar, me ane te nje programi te kontabilitetit.

Deklarimet financiare jane shprehur ne Leke, e cila eshte monedha shqiptare.

Nje permbledhje te pjeses me te madhe te politikave kontabel mbi bazen e te cilave jane pergatitur deklarimet financiare jane paraqitur sa me poshte:

2.2 Instrumentat financiare

Kompania ka vetem instrumenta financiare jo derivative, perfshire dhe kerkesa nga kliente dhe kerkesa te tjera, mjete likuide dhe te ngjashme me to, huamarrje dhe huadhenie, furnitore dhe te tjera detyrime.

Instrumentat financiare jo-derivative njihen, fillimisht, me vleren e drejte plus, cdo kosto te

Mjetet Monetare

Zeri para ne dore dhe te ngjashme perfshin parate ne dore, depozita rrjedhese ne banka, te tjera investime afatshkurtra shume likuide me afat maturimi te mjehtor ose me pak.

Kerkesa per t'u arketuar



“DENIS CONSTRUCTION “ sh.p.k Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2023

Kerkesat per t'u arketuar afatshkurtera jane paraqitur ne bilanc me kosto te amortizuar, pra me vleren e koston se tyre minus provizionet e krijuara per renie ne vlere. Provizione te lejuara mund te llogariten, per shumate e vleresuara si te rikuperueshme, ne fitim humbje kur ekziston nje evidence objektive qe keto kerkesa jane zhvleresuar me pare.

Detyrime te pagueshme

Detyrimet per tu paguar dhe te tjera detyrime paraqiten me vleren e drejte te tyre dhe me pas maten me vleren e tyre te amortizueshme.

Huate bankare dhe te tjera

Ne vazhdim te njohjes fillestare, huate bankare dhe te tjera paraqiten me kosto te amortizueshme duke njohur çdo diference midis koston dhe vleres se rikuperueshme ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve gjate periudhes se huamarrjes ne baze te nje interesi efektiv.

Kontabilizimi i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare sqarohet ne piken 2.5 dhe 2.6.

2.3 Inventaret

Inventaret maten fillimisht me kosto. Pas njohjes fillestare te tyre vlereson inventarin me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme. Vlera neto e realizueshme i referohet vlerës neto që njësia ekonomike raportuese pret të përfitojë nga shitja e inventarit, në rrjedhën normale të biznesit.

Inventaret i nenshtrohen testit të zhvleresimit ne daten e mbylljes se bilancit. Shuma e Zhvleresimit njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve ateher kur ka faktore objektive qe tregojne qe inventaret jane zhvleresuar.

2.4 Aktivet Afatgjata Materiale

Ne bilanc AAM paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Aktivet Afatgjata Materiale jane vleresuar me koston e blerjes dhe kosto te tjera te drejtperdrejta qe lidhen me sjelljen e aktivitetit ne kushtet e nevojshme per funksionimin e tij.

Metoda per llogaritjen e amortizimit eshte mbi bazen e metodes zbritese.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashte perdorimit percaktohen nga krahasimi i perfitimeve me vleren e tyre kontabel. Keto perfshihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

2.5 Njohja e te ardhurave

Të ardhurat janë hyrje bruto të përfitimeve ekonomike gjatë periudhës, të cilat vijnë nga veprimtaria e zakonshme e një njësie ekonomike kur këto hyrje sjellin rritje në kapitalin neto, përveç rritjeve që lidhen me kontributet nga pjesëmarrësit në kapital. Të ardhurat përfshijnë vetëm vleren e drejte te përfitimeve ekonomike të marra dhe ato që janë për t'u marrë nga shitja e mallrave dhe shërbimeve gjate aktivitetit te zakonshem te Kompanise.

Te ardhurat perfshijne shumate neto pa perfshire shumate e mbledhura per llogari te palëve të treta si taksat e shitjes, taksat e mallrave, produkteve dhe shërbimeve, si dhe tatimi i vlerës së shtuar, te cilat nuk janë përfitime ekonomike që hyjnë në njësine ekonomike dhe nuk sjellin rritje të kapitalit neto.

Ne lidhje me shitjen e mallrave, te ardhurat jane njohur kur ndryshimi i pronesise se bashku me riskun qe vjen nga ky ndryshim, jane transferuar tek bleresi.



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials.

2.6 Shpenzimet

Shpenzimet

Shpenzimet jane njohur mbi bazen e te drejtave te konstatuara. Shpenzimet per kerkime e zhvillime pergjithesisht jane ngarkuar ne llogarine e shpenzimeve ne periudhen se ciles i perkasin.

2.7 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare permblendhin te ardhurat nga interesi nga fondet e depozituara ne banka, fitimet nga shitja aktiveve financiare te mbajtura per shitje, si dhe fitimet nga kembimet valutore. Te ardhurat nga interesi njihen si detyrime atehere kur perdoret metoda e interesit efektiv.

Shenzimet financiare paraqesin shpenzimet per interesat nga huate, humbjet nga kembimet valutore, si dhe humbjet nga zhvleresimet a aktivave financiare. Gjithe kostot e huamarrjeve njihen ne humbje fitime mbi bazen e perdorimit te metodës se interesit efektiv.

2.8 Tatimi mbi fitimin aktual dhe i shtyre

Shpenzimi (e ardhura) tatimore përmban shpenzimin tatimor aktual (të ardhurën tatimore aktuale) dhe shpenzimin tatimor të shtyrë (të ardhurën tatimore të shtyrë). Shpenzimet qe lidhen me tatimin mbi te ardhurat paraqitet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve pervec rasteve kur ai lidhet me zerat e kapitalit dhe ne kete rast paraqitet direkt ne kapital.

2.13 Transaksionet me monedhat e huaja

(a) Monedha e perdorur dhe raportuese

Zerat e perfshire ne pasqyren financiare te seciles prej njesive ekonomike te grupit maten ne monedhen baze te mjedisit ekonomik ne te cilen njesia ekonomike vepron (monedha ne perdorim). Pasqyrat e financiare raportohen ne Leke (ALL), e cila eshte monedha e perdorur dhe raportuese e Kompanise.

(b) Transaksionet dhe Gjendjet

Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen e perdorur duke perdorur kurset e kembimit ne daten e kryerjes se transaksionit. Fitimet dhe humbjet qe rezultojne nga kryerja e transaksioneve ne monedhe te huaj dhe nga konvertimi i aktiveve monetare dhe detyrimeve ne monedhe te huaj me kursin e kembimit te fund-vitit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e kembimit me te rendesishme jane :

31 Dhjetor 2023

Euro

103.88

3. Verifikimi i grupeve, rubrikave dhe posteve te bilancit

Shumat e kolones “Periudhe raportuese” si ne aktiv dhe ne pasiv kapin shumen 40,161,025 leke vlere .

4. Aktivët Afatshkurter

4.a Mjetet monetare perfaqeson vlerat ne banke dhe ne arkë.



“DENIS CONSTRUCTION “ sh.p.k Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2023

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Para ne dore	100,000
Para ne Banka	6,074,168
Totali	6,174,168

Shoqeria i kryen transaksionet e likuidimit me BKT, Raiffaizen dhe Credins banke ku ka llogari ne monedhat Leke dhe Euro. Gjendja e llogarive bankare perputhet me ekstraktin e dt.31.12.2023.

4.b Aktive te tjera afatshkurter financiare perfaqesojne vleren e klienteve te pa arketuar si dhe tvsh kreditore te faturave te vonuara.

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Kliente	14,863,790
Te drejta te arketueshme nga njesite ekonomike me pjesemarrje	907,287
Paradhenie page	76,603
Totali	15,847,680

4.c Inventaret perfaqesojne vleren mallrave dhe parapagimeve te kryera.

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Mallra	1,514,832
Parapagime per inventar	620,000
Totali	2,134,832

5. Aktivët Afatgjatë

Shoqeria ka një vlerë neto aktivesh të qëndrueshme të trupezuara **16,004,345** leke .

Inventari i aktiveve afatgjatë materiale është vlerësuar me koston e marrjes së tyre. Amortizimi është llogaritur konform normave dhe ligjeve në fuqi.

6. Pasivët afatshkurtra

Pasivët afatshkurter në vlerë, perfaqesojnë detyrime për t'u paguar pas datës 31.12.2023 dhe detajohen në tabelën që vijon:

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Te pagueshme ndaj furnitoreve	10,899,754



“DENIS CONSTRUCTION “ sh.p.k Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2023

Te pagueshme ndaj punonjesve e sigurime	<u>311,989</u>
Te tjera te pagueshme	<u>18,035,000</u>
Totali	<u>29,246,743</u>

6b.Detyrimet Fiskale

Llogarite e detyrimet fiskale paraqiten ne pasiv te deklarimeve financiare si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Tatim mbi fitimin	1,481,942
Shteti – TVSH e pagueshme	1,007,990
Tatim ne burim	<u>2,400</u>
Totali	<u>2,492,332</u>

7. Kapitalet dhe rezervat me vlere 8,421,949 leke detajohet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Kapitali i nenshkruar	<u>100,000</u>
Fitimi/(humbja) e periudhes	<u>8,321,950</u>
Totali	<u>8,421,950</u>

8.Shitje nga aktiviteti

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	<u>94,235,913</u>
Totali	<u>94,235,913</u>

9a. Shpenzime per aktivitetin kryesor paraqiten te detajuara si me poshte:

Kosto	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Kosto e mallrave te shitur	<u>-57,859,411</u>
Totali	<u>-57,859,411</u>



[Handwritten signature in blue ink]

“DENIS CONSTRUCTION “ sh.p.k Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2023

Te tjera Shpenzime	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Blerje /Shpenzime të tjera	<u>-4,739,223</u>
Totali	<u>- 4,739,223</u>

9b. Shpenzime te tjera te periudhes detajohen ne tabelen vijuese

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
<i>Qira</i>	<u>-168,000</u>
<i>Mirëmbajtje dhe riparime</i>	<u>-6,135,165</u>
<i>Të tjera</i>	<u>-133,908</u>
<i>Reklama/ Publicitet</i>	<u>-3,833</u>
<i>Shpenzime postare dhe telekomunikimi</i>	<u>-101,274</u>
<i>Transferime, udhetim, dieta</i>	<u>-3,723,687</u>
<i>Sigurime</i>	<u>-180,466</u>
<i>Takse rregjistrimi</i>	<u>-42,973</u>
<i>Komisione</i>	<u>-12,555</u>
<i>Shpenzime certifikimi</i>	<u>-172,450</u>
<i>Taksa vendore</i>	<u>-62,700</u>
<i>Gjopa dhe dëmshpërblime</i>	<u>-0</u>
<i>Shpenzime financiare të tjera</i>	<u>-294,267</u>
Totali	<u>-11,031,278</u>

10.Shpenzime te personelit	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Paga	<u>(7,517,430)</u>
Sigurime shoqerore	<u>(1,255,415)</u>
Totali	<u>-8,772,845</u>

10.a.Numri i punonjesce

Numri mesatar I punonjesce
Totali



	<u>Viti 2023</u>
	<u>19</u>
	<u>19</u>

“DENIS CONSTRUCTION “ sh.p.k Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2023

11.Shpenzime Financiare

Ne kete ze perfshihen te ardhurat dhe shpenzimet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
<i>Shpenzime te tjera financiare</i>	<u>-75,719</u>
<i>Fitim nga kembime valutore,etj</i>	<u>-0</u>
<i>Totali</i>	<u>-75,719</u>

12. Fitimi Neto

	<u>31 Dhjetor 2023</u>
Fitim/(Humbja) Bruto	<u>9,803,891</u>
Shpenzime te panjohura	<u>75,719</u>
Baza llogaritjes Tatimit	<u>9,879,610</u>
% e tatim Fitimit	<u>15%</u>
Tatim Fitimi	<u>1,481,941</u>
 Fitimi /(Humbja)NETO	 <u>8,321,950</u>

13. Ngjarje pas datës së bilancit

Drejtimi i shoqërisë nuk është në dijeni të ndonjë ngjarjeje tjetër pas datës së aprovimit të pasqyrave financiare e cila mund të kërkojë rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare.

Nuk ka ngjarje të cilat kanë ndodhur pas datës së raportimit dhe që mund të kërkojnë rregullime apo informacione shtesë nga drejtimi i shoqërisë në lidhje me këto Pasqyra Financiare.

ADMINISTRATORI

Arni Kule



HARTUESI I PARQYRAVE

Alvin Marash

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Alvin Marash", with a stylized flourish below it.