

Emertimi dhe Forma ligjore

"TITAN KONSTRUKSION" sh.p.k

NIPT -i

J72012004U

Adresa e Selise

BULEVARDI " ZHAN D'ARK" NR .141

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

NDERTIM CIVILE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2015



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Jo

Leke

Jo

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2015

Deri 31.12.2015

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

26.03.2016

Pasqyra e Pozicionit Financiar (bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2015	2014
	Aktivitet Afatshkurtra			
▶	Aktivitet monetare	1	0	15,500
1	Banka			
2	Arka		0	15,500
▶	Investime	2	0	0
1	Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Akcionet e veta	2.2		
3	Te tjera Financiare	2.3		
▶	Të drejta të arkëtueshme	3	3,141,078	3,141,078
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	1,779,860	1,779,860
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Të tjera	3.4	1,361,218	1,361,218
5	Kapitali i nënshkruar i papaguar	3.5		
▶	Inventarët	4	0	0
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
3	Produkte të gatshme	4.3		
4	Mallra	4.4		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në mije e majmëri)	4.5		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
7	Parapagime për inventar	4.7		
▶	Shpenzime të shtyra	5		
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		3,141,078	3,156,578
	Aktivitet Afatgjata			
▶	Aktive financiare	7	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
▶	Aktivitet materiale	8	460,820	460,820
1	Toka dhe ndërtesa	8.1		
2	Implante dhe makineri	8.2	460,820	460,820
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3		
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
▶	Aktivitet biologjike	9		
▶	Aktive jo materiale:	10	0	
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
2	Emrat e Markës	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
▶	Aktive tatimore të shtyra	11		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		460,820	460,820
	AKTIVE TOTALE		3,601,898	3,617,398



Dacura e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2015	2014
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	1,240,312	1,146,577
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arketime ne avanse per porosi	13.3		
4	Te pagueshme per aktivitetin e snjrytezimit	13.4		
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Te pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesi pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	1,240,312	1,146,577
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9		
10	Të tjera të pagueshme	13.10		
▶	Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		1,240,312	1,146,577
▶	Detyrime afatgjata:	17	118,673	103,746
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Te pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesi pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8	118,673	103,746
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		118,673	103,746
	DETYRIMET TOTALE		1,358,985	1,250,323
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	100,000	100,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rrvlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	0	0
1	Rezerva ligjore	26.1		
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3		
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	2,267,075	
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	-124,162	2,267,075
	Totali i Kapitalit		2,242,913	2,367,075
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		3,601,898	3,617,398



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2015	2014
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	0	
▶	Indrshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	0	86,455
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1		
	2 Të tjera shpenzime	33.2		86,455
▶	Shpenzime të personelit	34	124,162	840,240
	1 Paga dhe shpërblime	34.1		720,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	124,162	120,240
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36		
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37		
▶	Të ardhura të tjera	38	0	0
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	40.1		
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-124,162	-926,695
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-124,162	-926,695
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësise ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2015	2014
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	-124,162	-926,695
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	-124,162	-926,695
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësise ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



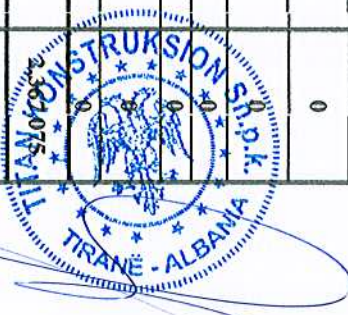
Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2015	2014
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-15,500	0
Fitim / Humbja e vitit	-124,162	-926,695
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	0	-17,291
Rënie/(ritje) në inventarë		
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	14,927	943,986
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	93,735	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-15,500	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-15,500	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015	15,500	15,500
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2015	0	15,500



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2013	100,000							3,193,770			
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014	100,000	0	0	0	0	0	0	3,193,770	0	0	3,293,770
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								-926,695			-926,695
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	100,000	0	0	0	0	0	0	2,267,075	0	0	2,367,075
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	100,000	0	0	0	0	0	0	2,267,075	0	0	2,367,075
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								-124,162			-124,162
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	100,000	0	0	0	0	0	0	2,142,913	0	0	2,242,913



Shqyrtimi

Pasqyre Ndihmësje per Fluksin Monetar 2015

Nr	Emertimi	Gjer dja 31.12.2015	Gjendje 31.12.2014	Ndryshtimi (+ ose -)
1	Barka	0	0	0
2	Aktet	0	15,500	-15,500
	TOTALI	0	15,500	-15,500

Nr	Emertimi	Sqarim	Gjendja 31.12.2015	Gjendja 31.12.2014	Diferenca	Diferenca	Te hyra	Te Dale	Ndryshtimi (+ ose -)
1	Investime	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
2	Te cirejta te a ketueshne	(Shtesa te dala me -)	3,141,078	3,141,078	0	0			0
3	Inventaret	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
4	Shpenzime te shlyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
5	Te cirketueshne nga te ardhurat e konstatuar	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
6	Aktive financiare	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
7	Aktivet materiale (Vl. Filjestare)	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
8	Amortizimi	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
9	Aktiv biologjike	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
10	Aktive jo materiale:	(Shtesa te hyra me +)	0	0	0	0			0
11	Aktive tatimore te shlyra	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
12	Kapitali i nenshkruar i kapaguar	(Shtesa te dala me -)	0	0	0	0			0
					0	0			0
1	Dejprime afat shkurtar:	(Shtesa te hyra me +)	1,242,312	1,146,577	93,735	-93,735			0
2	Dejprime afat gjata:	(Shtesa te hyra me +)	113,673	103,746	14,927	-14,927			0
3	Kapitali	(Shtesa te hyra me +)	2,242,913	2,367,075	-124,162	124,162			0
	S H U M A		6,742,976	6,758,476	-15,500	15,500			0



 TITIAN KOM