

Emertimi Mikronjesise

terra-nova, SH.B.B.

NIPT -i

L94106803S

Adresa e Selise

Fshati Krane, Z.K. nr.2264, pasuria nr.1, Bashkia Finiq

Data e krijimit

06/05/2019

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Mbjellja, rritja dhe perpunimi i te gjitha prodhimeve bujqesore
Permiresimi dhe organizimi i kultivimit te pemeve frutore dhe
produkteve bujqesore dhe nenprodunkteve te tyre, etj.

PASQYRAT FINANCIARE

(MIKRONJESITE)

Ne zbatim te Ligjit 25/2018 date "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.15)

(Miratuar me Urdherin 56 dt.15.02.2019 te Ministrit te Financave dhe Ekonomise)

Viti 2022



Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01/01/2022

Deri 31/12/2022

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

25/01/2023

SHENIMET SPJEGUESE

Aktiviteti kryesor: Kultivimi dhe perpunimi i prodhime bujqesore dhe pemtarise.

Vendodhja: Fshati Krane, Zona Kadastrale nr. 2264, Pasuria nr.1, Bashkia Finiq.

Forma ligjore: terra-nova, Shoqeri e Bashkepunimit Bujqesor , administrator Edvin Zhupa.

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 25/2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 15;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabel

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto historike. (SKK 5;)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- a) Per ndertesat me 5 % te vlefes mbetur .
- b) Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- c) Makineri dhe paisje 20% e vleres se mbetur .

Sipas Ligjit Nr.25/2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " Parashikohet zbatimi ne Shqiperi i dy paketave te rregullimit kontabel :

- 1.Standarteve Kombetare te Kontabilitetit (SKK)
2. Standarteve Nderkombetare te Raportimit Financiar (SNRF)

Sipas standartit Kombetare te Kontabilitetit 15 "Mbi parimet e Kontabilitetit dhe Raportimit



Financiare nga Mikronjesite", njesia ekonomike qe kane deri ne 10 te punesuar, Totali aktiveve deri ne 15 milion leke, Totali te ardhurave deri me 30 milion leke klasifikohet si Mikronjesi. Ne baze te ketyre kriterëve subjekti terra - nova SH.B.B., klasifikohet si Mikronjesi, pasi ploteson kriteret e mesiperme.

AIII PAQYRA E POZICIONIT FINANCJAR(AKTIVI)

I Aktivet Afatgjata perbehen:	
a) Investime Krijimin e Bllokut te Peme Frutore	26,495,550 Leke
b) Mjet Bujqesor-Traktor me rrota se bashku me agregatet	7,016,274 Leke
II Aktivet Afatshkurtra :	
a) Mjete monetare ne Llogari Bankare per shumen e	1,158,761 Leke
b) Mjete monetare ne arke s'ka	
III Shpenzime te periudhave te ardhshme	4,647,568 Leke
1 Blerie sherbime per themelimin e shoqerise dhe konsulence fiskale	127,333 leke
2 Projekt-idea dhe studim projekte per feremen+ Aplikimi Ipard	1,506,546 leke
3 Materiale per rrethimin e tokes bujqesore te marre me qera afatgjate	95,930 leke
4 Shpenzime per pastrimin e pusit te ujit per vaditje	140,000 leke
5 Shpenzime per pagat viti 2021-2022(Administratori + Roja)	1,334,000 leke
6 Shpenzime per kontributet e sigurimeve shoqerore	280,810 leke
7 Taksa lokale, etj	139,040 leke
8 Shpenzime per qerane e tokes bujqesore	303,500 leke
9 Sigurim Kontrate per Logari te M.B.ZH.Rural	14,050 leke
10 Taksa per Nderimet e reja Bashkia Finiq	211,000 leke
11 Comisjojne te llogarise bankare dhe te pagesave me cash	39,712 leke
12 Comisjon per disbursim Kredie	275,000 leke
13 Interesa te Kredise Bankare	159,822 leke
14 Diferenca negative kembimi	20,825 leke

AIV PAQYRA E POZICIONIT FINANCJAR(PASIVI)

A) Detyrimet Afatshkurtra ne shume	1,222,536 Leke
1 Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	0 leke
2 Detyrimi ndaj punonjesve	1,184,592 leke
3 Detyrimi ndaj sigurimeve shoqerore	37,944 leke
B) Detyrimet afatgjata	42,481,592 Leke
1 Hua Bankare- A.B.I. Bank Dega Sarande	27,500,000 Leke
2 Hua te tjera afatgjata	14,981,592 Leke

V Ngjarje pas Bilancit dhe Gabime te meparshme.

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes

VI raportuese dhe korigjim nuk ka.

AV PASQYRA E PERFORMANCES

a) Te ardhurat nga sherbimi ne shumen e 0 leke,

b) Shpenzimet e aktivitetit perbehen nga:

1 Kosto e mallrave te shitura (KMSH)	0 Leke
2 Shpenzime per paga e sigurime shoqerore	0 Leke
3 Shpenzime Amortizimi AAM	0 Leke
4 Shpenzime per comisjone te llogarive bankare	0 Leke
5 Shpenzime te tjera	0 Leke
6 Shpenzime te pazbriteshme-gjoha	Leke

Shuma e shpenzimeve te aktivitetit

0 Leke

Duke qene se shpenzimet I perkasin Investimit per mbjelljet e drufshmerave jane kontabilizuar ne



Ilogarine e Shpenzimeve qe u perkasin periudhave te ardheshme, kjo shume eshte mbajtur e veçante nga Ilogaria e Investimeve te krijimit te bllokut te Drufrutoreve, per te evidentuar me vete ate.

d)	Fitimi bruto, para tatimit -Humbje	0 leke
c)	Tatim mbi fitimin 5%	0 leke
e)	Fitimi Neto-Humbje	0 leke

≤	Fondi Pagave	772,000 leke
---	--------------	--------------

≤	Numuri te punesuarve	2
---	----------------------	---

Fondi I Pagave dhe Shpenzimet per kontributet e sigurimeve shoqerore dhe shendetsore jane Kontabilizuar tek Ilogaria e Shpenzimeve te periudhave te ardheshme, te cilat do te shperndahen ne kostot e produkteve ne momentin qe Pemet Frutore do te futen ne prodhim.

Hartues Pasqyrave Financiare
Fatos Mulla

Per Drejtim e Njeise Ekonomike
Administratori
(Edvin Zhupa)

KONTABEL
I MIRATUAR
FATOS MULLA
NR. LICENCES 777
NIPT K33709863P

