

Emertimi dhe Forma ligjore:

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

JODI COMPANY

shpk

J 94824803M

Vlore Finiq VRION Zona Industriale,

prane Kontrollit te Automjeteve

13/10/1997

Ndertim, tregeti e pergjitheshme import eksport etj.

Prodhim asfaltobetoni dhe Emulsioni bituminoz (prajmer).

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2022

ADMINISTRATOR: SIMON CIPA

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2022

Deri

31.12.2022

20.03.2023



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2022	2021
	Aktivitet Afatshkurtra			
	► Aktivitet monetare	1	22,262,533	43,305,292
	1 Banka		22,262,533	43,305,292
	2 Arka			
	► Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3		
	► Të drejta të arkëtueshme	3	120,829,898	93,310,349
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit (Klient)	3.1	32,879,478	19,507,559
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Fat. te pambritura , 418	3.3		0
	4 Te tjera , tatim fitimi	3.4	2,125,022	0
	5 Të tjera (t.v.sh)	3.5		
	6 te tjera kerkesa , debitore dhe kreditore te tjere	3.6	85,825,398	73,802,790
	► Inventarët	4	6,387,575	216,253
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	6,387,575	216,253
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra per rishitje	4.4		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		
	► Shpenzime të shtyra	5	0	0
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		149,480,006	136,831,894
	Aktivitet Afatgjata			
	► Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	► Aktivitet materiale	8	19,777,231	20,747,937
	1 Toka	8.1		
	2 Ndertesa	8.2		
	3 Makineri dhe Pajisje	8.3	10,020,460	13,902,206
	4 Aktive te tjera	8.4		
	5 Mjete Transporti	8.5	7,490,495	3,717,984
	6 Të tjera Instalime dhe pajisje , dhe Komputera .	8.6	2,266,276	3,127,747
	7 Pajisje zyre	8.7		
	8 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.8		
	► Aktivitet biologjike	9		
	► Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	► Aktive tatimore të shtyra	11		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		19,777,231	20,747,937
	AKTIVE TOTALE		169,257,237	157,579,831



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2022	2021
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	15,026,173	17,520,873
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit (Furnitore)	13.4	10,000,707	10,533,082
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit, detyrime ne Bashkine Sarande	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	1,205,097	1,156,742
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore (t.v.sh)	13.9	3,280,696	1,959,463
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore (Tatim Fitimi)	13.1	0	3,469,410
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore (Sigurime shoqerore)	13.11	527,973	382,806
10	Të tjera TAP	13.12	11,700	19,370
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		15,026,173	17,520,873
▶	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme, Detyrime bashki, ose Tatime	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		15,026,173	17,520,873
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	80,069,567	80,069,567
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	0	0
1	Rezerva ligjore	26.1		
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3		
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	59,989,391	25,708,623
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	14,172,106	34,280,768
	Totali i Kapitalit		154,231,064	140,058,958
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		169,257,237	157,579,831



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2022	2021
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	110,570,929	159,054,024
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Te ardhura te vleresuara nga Organet Tatimore	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit(interesa)	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	70,486,871	98,847,667
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	70,486,871	98,847,667
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
▶	Shpenzime të personelit	34	18,121,912	14,443,639
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	15,528,631	12,376,726
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	2,593,281	2,066,913
	3 Shpenzime per dieta , import, brend. Vendit	34.3		0
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale(Taksa Bashkiake)	35	328,500	328,500
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	4,855,140	4,858,507
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi , nentrajtime 611	37		119,919
▶	Shpenzime te tjera, Qera ambienti , dhe shpenzime te tjera(furnitura)	38	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	105,440	125,477
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	105,440	125,477
	2 Shpenzime të tjera financiare (BANKARE)	40.2		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	16,673,066	40,330,315
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	2,500,960	6,049,547
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	2,500,960	6,049,547
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.2		
	3 shpenzime per vitin 2018, shprehur teper 504346	43.3		
	4 Shpenzime te panjohura	43.5		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	14,172,106	34,280,768
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2022	2021
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	14,172,106	34,280,768
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1	0	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	110,570,929	159,054,024
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	110,570,929	159,054,024
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		

