

Emertimi dhe forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

VISCONS GROUP

L96513208E

Vlore Vlore VLORE Lagjja 28 Nentori, Pallati Invest, kati 1

VLORE

Data e krijimit

12/03/2019

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Ndertim rruges, ujesjellesash, kanalizime, rikonstruksione

te ndryshme, (Agjensi Farmaceutike Selenice)

turistike, vepra hidroteknike etj. Prodhim e tregtim te

materialeve te ndertimit, inerte, rere, mermer etj. Tregtim

makinerie e pjese kembimi per llojet e ndryshme te

makinerive. Tregtim te artikujve te ndryshem me pakice e

shumice, industrial dhe ushqimore, bujqesore, blegtorale,

lengjeve te frutave, pijeve alkoolike, ujit si dhe importeksportin

e tyre. Import-eksport te artikujve te ndryshem,

tregti me shumice e pakice te artikujve te ndryshem etj.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2023

KODI NACE

F4299

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Jo

Leke

Njeshe

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2023

Deri

31.12.2023

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	2023	2022
	Aktivët Afatshkurtra		
	► Aktivët monetare	68,156	921,515
	1 Banka	68,156	921,515
	2 Arka	0	0
	► Investime		
	1 Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	► Të drejta të arkëtueshme	13,418,165	9,994,644
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	13,286,604	9,898,279
	2 Tvsh	131,561	96,365
	3 Tatim Fitimi	0	0
	4 Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	0	0
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	6 Te tjera	0	0
	► Inventarët	1,190,850	652,400
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	1,190,850	652,400
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme	0	0
	4 Mallra	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	► Shpenzime të shtyra (Te periudhave të ardhshme)	0	0
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	14,677,171	11,568,559
	Aktivët Afatgjata		
	► Aktive financiare	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë	0	0
	► Aktivët materiale	0	0
	1 Toka	0	0
	2 Ndertesa	-	-
	3 Impiante dhe makineri	0	0
	4 Të tjera Instalime dhe pajisje	0	0
	5 Mjete Transporti		
	6 Inventar ekonomik dhe informatik	0	0
	7 Te tjera aktive materiale	-	-
	8 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	► Aktive biologjike		
	► Aktive jo materiale:		
	1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	► Aktive tatimore të shtyra		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	0	0
	AKTIVE TOTALE	14,677,171	11,568,559



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2023	2022
▶	Detyrime afatshkurtra:	11,982,614	9,056,815
1	Titujt e huamarrjes	0	0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	0	1,768,312
5	Gjoke per tatim ne burim	0	10,000
6	Të pagueshme ndaj punonjësve	205,047	3,051,553
7	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore	64,425	119,376
8	Të pagueshme per Tap	0	5,850
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore -tatim fitimi	8,567	65,710
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tatim qiraje	0	0
11	Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tvsh	0	0
12	Te pagueshme per Detyrime te tjera	11,704,575	4,036,014
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	11,982,614	9,056,815
▶	Detyrime afatgjata:	0	0
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0	0
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të drejta e detyrime ndaj ortakeve	0	0
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	0	0
	DETYRIMET TOTALE	11,982,614	9,056,815
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	200,000	200,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera	0	0
1	Rezerva ligjore	0	0
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera	0	0
▶	Fitimi i pashpërndarë	1,984,976	1,984,976
▶	Fitim / Humbja e Vitit	509,581	326,768
	Totali i Kapitalit	2,694,557	2,511,744
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	14,677,171	11,568,559



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2023	2022
►	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	16,623,535	19,195,662
►	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	0	0
►	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
►	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
	TOTALI I TE ARDHURAVE	16,623,535	19,195,662
►	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-11,988,795	-12,236,022
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-11,988,795	-12,236,022
	2 Të tjera shpenzime		
►	Shpenzime të personelit	-3,869,314	-6,387,257
	1 Paga dhe shpërblime	-3,026,021	-5,473,228
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-843,293	-914,029
►	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
►	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0	0
►	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-81,935	-56,515
►	Të ardhura të tjera	0	0
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	0	0
►	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
	TOTALI I SHPENZIMEVE	-15,940,044	-18,679,794
►	Shpenzime financiare	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare (Nga konvertimi)	0	0
►	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
►	Fitimi/Humbja para tatimit	683,491	515,868
►	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-173,910	-189,100
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-173,910	-189,100
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
►	Fitimi/Humbja e vitit	509,581	326,768
►	Fitimi/Humbja për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Fitimi (humbja) para tatimit	683,491	515,868
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	475,906	744,800
Shuma per tatim	1,159,397	1,260,668
Tatimi mbi fitimin 15 %	173,910	189,100
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	509,581	326,768

Administratori
Marjo Hoxhaj



Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2023	2022
►	Fitimi/Humbja e vitit	X	X
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	X	X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	X	X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	X	X
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	X	X
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

Administratori

Marjo Hoxhaj



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2023	2022
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	509,581	326,768
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0	0
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		0
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-3,423,521	-263,036
Rënie/(rritje) në inventarë	-538,450	-652,400
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	2,925,799	1,105,117
Rritje/(rënie) në shpenzime të periudhave të ardhshme	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-526,591	516,449
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		0
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		0
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		0
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	0	0
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera (Fond Rezerve)	0	0
Dividentë të arkëtuara		0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0	
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		0
Dividendë të paguar	-326,768	-44,421
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-326,768	-44,421
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-853,359	472,028
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	921,515	449,487
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	X	X
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	68,156	921,515

0
Administratori
Marjo Hoxhaj
ISCONS GROUP
96513208E

Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme									
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Rez. Konvert te monedh te huaja	Fitimi i vitit ushtrimor	Fitime te pa shperndara	Shuma te parashik per rreziqe	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2021	200,000	-	-	-	-	326,768	1,984,976	-	2,511,744
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel									-
Pozicioni i rregulluar (Korigjuar)						-	-		-
Fitimi neto i periudhes kontabel									-
Dividentet e paguar / deklaruar						509,581 (326,768)			509,581 (326,768)
Transferime ne rezerven e detyrueshme ligjore				-		-	-		-
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore									-
Transferime ne rezerva te tjera						-	-		-
Emetim i kapitalit aksionar	-								-
Rezerva rivleresimi i AAGJ									-
Transferim ne detyrimet									-
Blerje aksionesh thesari									-
Terheqje kapitali per zvogelim									-
Pozicioni me 31 dhjetor 2022	200,000	-	-	-	-	509,581	1,984,976	-	2,694,557



Ref.

B Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**I** **AKTIVET AFAT SHKURTERA****LEKE****14,677,171****1** Aktivitet monetare**Leke****68,156**

1.a

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	Credins Bank	Leke		64,350	1.00	64,350
2	BKT Leke	Leke		3,805	1.00	3,805
3	ABI Bank ne Euro Kredia	Euro		-	-	0
4	ABI Bank ne Leke	Leke		-	1.00	0
5	ABI BANK (Fond rezerve per kredine)	Euro		-	-	0
Totali						68,156

1.b

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke	0	1	0
Totali				0

Vleresimi i gjendjeve te monedhave ne fund te periudhes me 31.12.2022 eshte bere me kursin e Bankes se Shqiperise po ne kete date .

2 Investime

Nuk ka

0**3** Te drejta te arketueshme**Leke****13,418,165**

- > Nga aktiviteti i shfrytëzimit
- > Tvsh
- > Te drejta e detyrime ndaj ortakeve
- > Tatim Fitimi
- > Kapital i nënshkruar i papaguar
- > Te tjera (Tvsh)

Leke 13,286,604
 131,561
 Leke 0
 0
 Leke 0
 Leke 0

4 Inventari**Leke****1,190,850****1,190,850**

- > Produkte te gatshme

Leke 0

5 Aktive biologjike afatshkurtra

Nuk ka

0

6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje

Nuk ka

0

7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra

Nuk ke

0

- > Shpenzime te periudhave te ardhshme

Leke 0

II **AKTIVET AFATGJATA**

Nuk ka

0**1** Investimet financiare afatgjata (Fond Rezerve)

Nuk ka

0

2 Aktive afatgjata materiale

Leke

0

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetur	Vlera	Amortizimi	VI.mbetur
	Ndertime inst.pergj.	0	0	0	0	0	0
	Makineri e paisje	0	0	0	0	0	0
	Mjete transporti e sherbi.	0	0	0	0	0	0
	Inventar ekonomik e Paisje	0	0	0	0	0	0
	TOTALI	0	0	0	0	0	0

3 Aktivet biologjike afatgjata

Nuk ka

4 Aktive afatgjata jo materiale

Nuk ka

5 Kapitali aksioner i pa paguar

Nuk ka

6 Aktive te tjera afatgjata

Nuk ka

TOTALI AKTIVEVE (I + II)**LEKE****14,677,171****I PASIVET AFATSHKURTRA****Leke****11,982,614**

1 Derivatimet

Nuk ka

0

2 Huamarjet

Leke

0

3 Huat dhe parapagimet

Leke

0

> Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

Leke

0

> Gjore per tatim ne burim

Leke

0

> Të pagueshme ndaj punonjësve

Leke

205,047

> Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore

Leke

64,425

> Të pagueshme per Tatim Fitimi

Leke

8,567

> Të pagueshme per Tap-in

Leke

0

> Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tvsh

Leke

0

> Të pagueshme për detyrimet tatimore - Tatim qiraje

Leke

0

> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve

Leke

11,704,575

4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra

Nuk ka

0

5 Provizionet afatshkurtra

Nuk ka

0

II PASIVET AFATGJATA**Leke****0**

1 Titujt e huamarrjes

Nuk ka

0

2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

Nuk ka

0

3 Arkëtimet në avancë për porosi

Nuk ka

0

4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

Nuk ka

0

5 Dëftesa të pagueshme

0

6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit

0

7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

0

8 Të tjera të pagueshme

0

III KAPITALI**Leke****2,694,557**

1 Kapitali dhe Rezervat

Leke

0

2 Kapitali i Nënshkruar

Leke

200,000

3 Primi i lidhur me kapitalin

Leke

0

4 Rezerva rivlerësimi

Leke

0

5 Rezerva të tjera

Leke

0

Rezerva ligjore

Leke

0

Rezerva statutore

Leke

0

Rezerva të tjera

Leke

0

6 Fitimi i pashpërndarë

Leke

1,984,976

7 Fitim / Humbja e Vitit

Leke

509,581

TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II + III)

LEKE

14,677,171

1

C PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

I	Te ardhurat		Leke	16,623,535
	Shitjet neto		leke	16,623,535
	Interesa te perfituara		leke	0
	Diferenca kebimi pozitive		leke	0
II	Shpenzimet		Leke	15,940,044
	Materiale te konsumuara		leke	11,988,795
	Personeli		leke	3,869,314
	a. Pagat	3,026,021	leke	
	b. Sigurimet shoqerore	843,293	leke	
	Amortizimi	0	leke	0
	Te tjera	81,935	leke	81,935
	Ku perfshihen :			
	Karburante , energji , uje e tjera	28,688	leke	
	Qera ambjenti	0	leke	
	Siguracione	39,257	leke	
	Taksa e Sherbime Doganore	0	leke	
	Sherbime nga te tretet (Fiskalizim)	13,990	leke	
	Mirmbajtje dhe riparime	0	leke	
	Udhetim e dieta	0	leke	
	Telefona	0	leke	
	Sherbime bankare	0	leke	
	Taksa lokale dhe taksa te tjera	0	leke	
	Transporte	0	leke	
	Shpenzime te panjohura	0	leke	
	Te ndryshme	0	leke	
	Subvension	0		
	Shpenzime Financiare			
	Interesa Bankare	0	leke	
	Diferenca konvertimi	0	leke	
III	Rezultati Ekonomik		Leke	683,491
	Shpenzime te pa zbritshme			475,906
IV	Fitimi fiskal		Leke	1,159,397
	Tatimim fitimi 15 %		Leke	173,910
IV	Fitimi neto		Leke	509,581

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Marjo Hoxhaj

