

Ez-5 Energy sh.p.k

Pasqyrat Financiare Vjetore

për periudhën nga

1 Janar 2024 deri 31 Dhjetor 2024

Pasqyrat financiare te vitit 2024

Shoqeria EZ5 Energy

NIPT L91325503D

Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Ref	2024 Periudha Raportuese	2023 Periudha Raportuese	2024 Periudha Raportuese AL	2024 Periudha Raportuese KS
AKTIVET					
Aktive afatshkurtra					
Mjete monetare	3	40,444,630	19,253,807	40,371,237	73,393
Investime		-	-	-	-
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		-	-	-	-
<i>pjesmarrese</i>		-	-	-	-
<i>aksione te veta</i>		-	-	-	-
<i>Te tjera financiare</i>		-	-	-	-
Te drejta te arketueshme		-	-	-	-
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	4	90,615,670	1,566,795	90,615,670	-
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		-	-	-	-
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		65,340	-	-	-
<i>Te tjera</i>	5	12,785,068	56,519,866	13,682,184	981,500
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		-	-	-	-
Inventaret		-	-	-	-
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	6	261,144,610	-	261,144,610	-
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		-	-	-	-
<i>Produkte te gatshme</i>		-	-	-	-
<i>Mallra</i>	6	5,792,635	3,172,766	5,792,635	-
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		-	-	-	-
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		-	-	-	-
<i>Parapagime per inventar</i>	5	27,994,362	31,639,194	27,994,362	-
Shpenzime te shytyra	5.1	1,635,840	-	1,635,840	-
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		-	-	-	-
Totali i aktiveve afatshkurtra		440,478,155	112,152,428	441,236,538	1,054,893
Aktive afatgjate					
Aktive financiare					
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		-	-	-	-
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		-	-	-	-
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		-	-	-	-
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		-	-	-	-
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate garanci</i>	7	14,741,000	3,500,000	14,741,000	-
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		-	-	-	-
Aktive materiale		-	-	-	-
<i>Toka dhe ndertesat</i>	8	897,021,476	79,568,984	897,021,476	-
<i>Impiante dhe makineri</i>	8	38,392,445	768,766,187	38,392,445	-
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	8	72,640,301	33,310,922	72,640,301	-
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		-	-	-	-
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>		89,200,451	59,392,372	89,200,451	-
Aktivitet biologjike		-	-	-	-
Aktive jo materiale		-	-	-	-
<i>Koncensionet, patentat, licencat, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>	8	543,196	639,054	543,196	-
<i>Envi i mire</i>		-	-	-	-
<i>Parapagime per AAJM</i>		-	-	-	-
Aktivitet tatimore te shytyra		65,340	-	-	-
Totali i aktiveve afatgjate		1,112,538,870	945,177,519	1,112,538,870	-
TOTALI I AKTIVEVE		1,553,017,025	1,057,329,947	1,553,775,408	1,054,893



	Ref	2024 Periudha Raportuese	2023 Periudha Raportuese	2024 Periudha Raportuese	2024
DETYRIMET DHE KAPITALI					
Detyrime afatshkurtra					
Titujt e huamarrjes		-	-	-	-
Detyrime ndaj institucioneve te kredise ash	11	73,011,481	44,435,868	73,011,481	-
Aktetime ne avance per porosi	9	302,855,547	-	302,855,547	-
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	9	91,666,075	26,140,907	91,666,075	-
Deftesa te pagueshme		-	-	-	-
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *		-	-	-	-
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		-	-	-	-
Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetore	10	971,890	422,995	935,800	36,090
Te pagueshme per detyrime tatimore	10	25,630,089	11,521,021	25,630,089	-
Te tjera te pagueshme	10	119,123,006	273,080,961	119,123,006	1,878,616
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		-	-	-	-
Te ardhura te shtyra		-	-	-	-
Provizione		-	-	-	-
Totali i detyrimeve afatshkurtra		613,258,088	355,601,752	613,221,999	1,914,706
Detyrime afatgjata					
Titujt e huamarrjes afatgjata		-	-	-	-
Detyrime ndaj institucioneve te kredise	11	587,574,166	572,095,289	587,574,166	-
Aktetime ne avance per porosi		-	-	-	-
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit agj		-	-	-	-
Deftesa te pagueshme		-	-	-	-
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *		-	-	-	-
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese agj		-	-	-	-
Te tjera te pagueshme agj		-	-	-	-
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		-	-	-	-
Te ardhura te shtyra		-	-	-	-
Provizione		-	-	-	-
Provizione per pensione		-	-	-	-
Provizione te tjera		-	-	-	-
Detyrime tatimore te shtyra		-	-	-	-
Totali i detyrimeve afatgjata		587,574,166	572,095,289	587,574,166	-
Detyrime totale		1,200,832,255	927,697,040	1,200,796,165	1,914,706
Kapitali dhe Rezervat					
Kapitali i nenshkruar		63,000,000	3,000,000	63,000,000	-
Primi i lidhur me kapitalin		-	-	-	-
Rezerva rivleresimi		-	-	-	-
Rezerva te tjera		-	-	-	-
Rezerva ligjore		-	-	-	-
Rezerva statutore		-	-	-	-
Rezerva te tjera		-	-	-	-
Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		12,372	19,763	-	-
Fitimi/(humbja) e pashpermdare		66,632,907	58,633,411	67,069,494	(424,215)
Fitimi/(humbja) e periudhes ekonomike		222,539,491	67,979,734	222,909,749	(435,598)
Interesa jo-kontrollues		352,184,770	129,632,907	352,979,243	(859,813)
Totali i kapitalit		352,184,770	129,632,907	129,632,907	(468,742)
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		1,553,017,024	1,057,329,947	1,553,775,408	1,054,893

Hartuesi I PF
Kristi Elezaj



Perfaqesuesi ligjor
Zelfije Ademaj

Pasqyrat financiare te vitit 2024

EZ-5 ENERGY

NIPT L91325503D

Lek

Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Ref	Periudha Raportuese 2024	Periudha Paraardhese 2023	Periudha Raportuese AL 2024	Periudha Raportuese KS 2024
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit					
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	13	839,360,794	412,679,977	839,360,794	0
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		575,878,324	0	575,878,324	0
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		0	0	0	0
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3 (investime)		5,684,196	0	5,684,196	0
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit		1,795,026	294,709	1,795,026	0
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces		0	0	0	0
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		0	0	0	0
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		0	0	0	0
Lenda e pare dhe materiale te konsumeshme					
Lenda e pare dhe materiale te konsumeshme 1	15	(427,560,680)	(192,528,091)	(427,560,680)	0
Lenda e pare dhe materiale te konsumeshme 2		(304,976,288)		(304,976,288)	
Te tjera shpenzime		(67,678,637)	0	(67,678,637)	
Shpenzime te personelit					
Paga dhe shperblime	14	(23,310,810)	(14,590,688)	(22,934,827)	(375,983)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	14	(3,848,942)	(2,400,395)	(3,830,142)	(18,800)
Shpenzimet per pensionet		0	0	0	0
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		0	0	0	0
Vlera kontabel AQT shitura		0		0	0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	8	(55,082,452)	(40,013,250)	(55,082,452)	
Shpenzime te tjera shfrytezimi	15	(275,880,410)	(47,838,529)	(275,839,596)	(40,815)
Te ardhura te tjera					
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		0	0	0	0
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		0	0	0	0
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda		0	0	0	0
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka		0	0	0	0
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi		0	0	0	0
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi		0	0	0	0
Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		0	0	0	0
Shpenzime financiare					
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	16	(37,651,372)	(34,260,057)	(37,651,372)	0
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		0	0	0	0
Shpenzime te tjera financiare	16	(698,067)	(1,029,456)	(698,067)	0
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		0	0	0	0
Te tjera (Fitim /humbje nga kembimet valutore)	16	39,495,575	2,276,930	39,495,575	
Fitimi/(humbja) para tatimit		265,526,257	82,591,150	265,961,854	(435,598)
Shpenzime te panjura		21,052,182		21,052,182	
Tatimi mbi fitimin					
Tatimi mbi fitimin e periudhes	17	(43,052,105)	(14,611,416)	(43,052,105)	0
Tatim fitimi i shtyre		0	0	0	0
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		0	0	0	0
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)		222,539,491	67,979,734	222,909,749	(435,598)
Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin:					
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B)		0	0	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B)		222,539,491	67,979,734	222,909,749	(435,598)

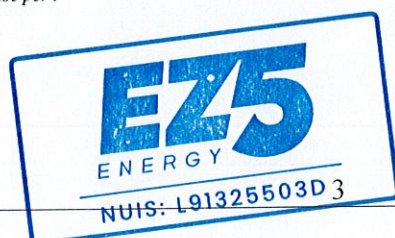
Totali i te ardhurave gjithepershires per :

Pronaret e njesise ekonomike meme

Interesat jo-kontrollues

Hartuesi I PF

Kristi Elezaj



Perfaqesuesi Ligjor

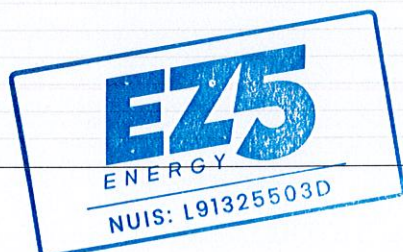
Zellije Ademaj

Pasqyrat financiare vjetore nga
1 Janar deri 31 Dhjetor 2024

Pasqyrat financiare te vitit 2024		
EZ-5 ENERGY		
NIPT L91325503D		
Lek		
Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)		
	Periudha	Periudha
	Raportuese	Para ardhese
	2024	2023
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	222,539,491	67,979,734
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrije		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(45,379,417)	36,260,882
Renie/(Rritje) ne inventar	(261,755,487)	(29,863,786)
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	229,080,724	82,659,872
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	0	0
Te tjera (garanci)	(11,241,000)	0
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	133,244,310	157,036,701
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(156,120,351)	(54,802,724)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		0
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve		0
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve		
monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		0
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		0
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		0
Dividente te arketuar		0
Interesa te arketuara		0
Te tjera (pershkruaj)		0
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	(156,120,351)	(54,802,724)
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		0
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		0
Hua te arketuara		0
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		0
Riblerje e aksioneve te veta		0
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		0
Pagesa e huave	44,054,491	(84,308,849)
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		0
Interes i paguar		0
Dividente te arketuar		0
Dividente te paguar interesave jokontrollues		0
Te tjera (pershkruaj)	12,372	19,762
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	44,066,863	(84,289,087)
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	21,190,822	17,944,890
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	19,253,807	1,308,918
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	40,444,629	19,253,807
Hartuesi I PF		Perfaqesuesi ligjor
Kristi Elezaj		Zelije Ademaj



4Pasqyrat financiare te vitit 2024						
EZ-5 ENERGY						
NIPT L91325503D						
Lek						
Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto						
	Kapitali i nenshkruar	Fitimet/ (humbjet) e pashperndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo- kontrollues	Totali
Pozicioni financiar ne fillim	3,000,000	64,329,819	-	67,329,819	-	67,329,819
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile				-		-
Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim	3,000,000	64,329,820	-	67,329,820	-	67,329,820
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:						
Fitim/(humbja) e periudhes			(5,696,407)	(5,696,407)		(5,696,407)
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse				-		-
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital				-		-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen	-	-	(5,696,407)	(5,696,407)	-	(5,696,407)
Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:				-		-
Emetim i kapitalit të nënshkruar				-		-
Dividende te shperndare				-		-
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkruaj)				-		-
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)	3,000,000	64,329,819	(5,696,407)	61,633,411	-	61,633,411
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:				-		-
Fitim/(humbja) e periudhes			67,979,734	67,979,734		67,979,734
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes			19,763	19,763		19,763
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital				-		-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen	-	-	67,999,497	67,999,497	-	67,999,497
Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:				-		-
Emetim i kapitalit të nënshkruar				-		-
Dividende te shperndare				-		-
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkruaj)				-		-
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar ne fund (viti 2023)	3,000,000	64,329,819	62,303,089	129,632,907	-	129,632,907
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:				-		-
Fitim/(humbja) e periudhes			222,539,491	222,539,491		222,539,491
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes			12,372	12,372		12,372
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital				-		-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen	-	-	222,551,863	222,551,863	-	222,551,863
Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:				-		-
Emetim i kapitalit të nënshkruar				-		-
Dividende te shperndare				-		-
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkruaj)				-		-
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar ne fund (viti AKTUAL)	3,000,000	64,329,819	284,854,952	352,184,770	-	352,184,770



Hartuesi I PF
Kristi Elezaj

6

Perfaqesuesi Ligjor
Zelfije Ademaj

Pasqyrat financiare vjetore nga
1 Janar deri 31 Dhjetor 2024

1. Informacion i përgjithshëm për shoqërinë

2. INFORMACION I PERGJITHSHEM

EZ-5 ENERGY sh.p.k është regjistruar pranë Qendres Kombëtare të Regjistrimit në datë 24/01/2019 me numër regjistrimi NUIS L91325503D. Shoqëria ka një kapital të regjistruar 3,000,000 leke. Shoqëria ushtron aktivitetin me adresë Tiranë, Rruga Vaso Pasha, Pasuria me Nr.3/64+1-7/2,Zona Kadastrale 8270 1019. Kapitali i shoqërisë zotërohet 100% nga ortakut Edmond Ademaj.

Import, eksport, tregtim dhe furnizim me shumicë dhe pakicë të energjisë elektrike. Financimi, projektimi, zhvillim, ndërtim i hidrocentraleve dhe impianteve të tjera për prodhimin e energjisë elektrike, shpërndarjes, transmetimit të energjisë elektrike, vënie në punë, administrimi, mirëmbajtja, shfrytëzimi i tyre, prodhimi dhe tregtimi i energjisë elektrike. Ndërtim, projektim, konsulence, sipërmarrjen zbatuese dhe/ose investimin sipas rastit. Import eksport i të gjitha llojeve të materialeve dhe makinerive të ndërtimit dhe jo vetëm. Ndërtim, përmirësim, mirëmbajtje të rrugëve mbikalimeve dhe nenkalimeve, urave, tuneleve, porteve, aeroporteve, digave dhe veprave të tjera të infrastrukurës. Shoqëria mund të kryejë çdo veprimtari tjetër tregtare të lejueshme që është e nevojshme dhe e dobishme për të përmbushur objektin e saj. Agjensi udhëtimi.

Në 31 Dhjetor, numri i punonjësve të shoqërisë është 32.

Perfaqësuesi ligjor i shoqërisë është Znj.Zelfije Ademaj.

Shoqëria ka hapur degën e saj në Prishtinë, Kosovë. Dega e EZ-5 Energy është regjistruar me NUIS 811948142 dhe seli në adresë “Rruga Kuvendi I Bujanit,nr 10, Prishtinë”.

3. Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuar (SKK) dhe ligjin nr. 9228 datë 29 Prill 2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”. Në bazë të urdhërit nr.64 datë 22.07.2014, “Për shpalljen e Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuar dhe zbatimin e detyrueshëm të tyre”, Ministria e Financave vendosi të bëjë të detyrueshme zbatimin e Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuar duke filluar nga 1 Janar 2015. Ky urdhër hyri në fuqi me fletoren zyrtare nr.119, datë 1 Gusht 2014.

4. Përmbledhëse e politikave të rëndësishme kontabël

a) Të përgjithshme

Këto pasqyra financiare janë përgatitur bazuar në parimin e kostos historike dhe në përputhje me Standartet Shqiptare të Kontabilitetit të Përmirësuar. Këto pasqyra financiare janë paraqitur në LEK Shqiptar (“LEK”) që është monedha raportuese e shoqërisë.

b) Të ardhurat

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri, të ardhurat me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- i. Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- ii. Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- iii. Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;

- iv. Shpenzimet e bëra për shërbimin në datën e bilancit, si dhe ato që do të bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

c) Vlerësimi i likuiditeteve

Gjendjet e likuiditeteve përfshijnë gjendjen e parave në arkë dhe në llogaritë rrjedhëse në bankë në lekë dhe në monedha të huaja.

d) Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në LEK me kursin e këmbimit në datën që bëhen transaksionet. Të ardhurat dhe humbjet nga kurset e këmbimit, që vijnë për shkak të shlyerjeve të këtyre transaksioneve dhe të rivlerësimit të aktiveve dhe detyrimeve monetare të shprehura në monedhë të huaj në fund të periudhës, njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Te drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhe të huaj konvertohen në monedhen funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikembehën në monedhen funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare të këmbimit sipas bankës së Shqipërisë të përdorura për përgatitjen e pasqyrave financiare (lek kundrejt monedhës përkatëse) për monedhat kryesore më 31 dhjetor 2024 dhe 2023 janë si më poshtë:

Monedha	2024	2023
EUR	98.15	103.88

(e) Aktivet afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivët afatgjata materiale, maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që lidhen në mënyrë të drejtpërdrejtë me blerjen e aktivit. Kosto e aktiveve të ndërtuara nga vetë shoqëria përfshin koston e materialeve dhe punës direkte që lidhen në mënyrë të drejtpërdrejtë me sjelljen e aktivit në gjendje pune për qëllimin e caktuar, kostot e çmontimit dhe lëvizjen e aktiveve të ndryshme dhe kthimin e vendndodhjes së tyre në gjendjen e mëparshme.

Në rastet kur pjesë të një aktivi afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato stabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentët më të mëdhenj) të aktiveve afatgjata materiale.

ii. Kostot në vijim

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjata njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

iii. Amortizimi

Amortizimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sipas legjislacionit shqiptar duke përdorur metodën lineare të amortizimit. Toka dhe aktivet në proces nuk amortizohen. Normat e amortizimit të zbatuara sipas kategorive të aktiveve kryesore janë si më poshtë:

		%
Ndërtesa	5	
Instalime teknike dhe mobilje	20	
Mjete transporti	20	
Te tjera	20	
Pajisje informatike	25	

(f) Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin aktual është bazuar në shumën e tatimit të pritshëm për t’u paguar llogaritur sipas legjislacionit Shqiptar si dhe përcaktimeve në rregullat bazë kontabël në Shqipëri duke përdorur normën e tatimit të zbatueshëm në datën e hartimit të Pasqyrave si dhe çdo rregullim për tatim fitimin e pagueshëm në lidhje me vitet e mëparshme. Përqindja e tatimit në fuqi gjatë vitit 2024 ishte në masën 15%.

(g) Llogaritë e arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme paraqiten me vlerën neto të realizueshme, që është kosto minus provigjionin për llogaritë e dyshimta.

(h) Mjetet monetare

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë paratë në dorë, depozitat në banka, investimet afatshkurtra me likuiditet të lartë dhe afat maturimi deri në tre muaj, që janë lehtësisht të konvertueshme në një shumë të njohur mjetesh monetare dhe nuk janë subjekt i riskut të ndryshimit të vlerës së drejtë.

(i) Furnitorë dhe detyrime të tjera

Furnitorët dhe detyrimet e tjera paraqiten me kosto.

(j) Krahaseshmëria

Informacioni krahasues paraqitet në mënyre të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas sistemit kontabël Shqiptar.

3.Mjetet monetare

Mjetet monetare më 31 dhjetor 2024 dhe 2023 janë të përbëra si më poshtë:

Mjete monetare	31-12-24	31-12-23
Mjete monetare ne banka	40,371,237.01	19,251,510
Mjete monetare ne arke	0	0
Total	40,371,237.01	19,251,510
Mjete monetare ne banke dega	73,393	2,298
Total	40,444,630	19,253,807

4.Klientë për mallra, produkte e shërbime

Llogaritë e arkëtueshme përfaqësojnë detyrime të pa arkëtuara nga klientët në datën e mbylljes së Pasqyrave Financiare. Llogaritë e arkëtueshme më 31 Dhjetor 2024 dhe 2023 janë të përbëra si më poshtë:

Te drejta te arkëtueshme	31-12-24	31-12-23
Te drejta te arkëtueshme	90,615,670	1,566,795
Nga njesite ekonomike brenda grupit		(1,456,398)
Totali	90,615,670	110,397

5. Llogari të tjera të arkëtueshme

Gjendja e llogarive të tjera të arkëtueshme më 31 dhjetor 2024 dhe 2023 paraqitet si më poshtë:

Llogari të tjera të arkëtueshme	31-12-24	31-12-23
TVSH për t'u arketuar	0	16,107,851
TVSH paguar më teper në doganë	15,182.00	29,017
Garanci	0	20,737,200
Debitor/Kreditor Edmond Ademaj	11,542,467.00	16,477,725
Debitor/Kreditor Edjola Daizi	0	1,869,840
Debitor/Kreditor Ez-5 Energy, Kosove	1,878,615.53	1,455,466
Debitor/Kreditor EZ-5, Slovenia	245,919.00	260,365
Teprice Tatim fitim	0	0
Parapagime per Aktive	27,994,362.00	31,639,194
Debitor/Kreditor Eltion Lako	0	0
Totali	41,676,546	88,576,658

Te drejta te tjera dega	31-12-24	31-12-23
Garancion ne Maqedoni SEE CAO	981,500	1,038,800
Totali	981,500	1,038,800

5.1 Shpenzime te shtyra

	31-12-24	31-12-23
Detyrime te parapaguara	1,635,840.00	0

6. Inventaret

	31 dhjetor 2024	31 dhjetor 2023
Mallra	261,144,610	0
Inventare i imet	5,792,635	0
Total	266,937,245	0

Inventari mallrave bashkangjitur.

7. Aktive afatgjata financiare

Ky ze perfaqeson fonde te lena si garanci te cilat maturohen dhe mund te konvertohen ne likuiditet ne nje periudhe me te larget se 12 muaj nga data e raportimit.

	31 dhjetor 2024	31 dhjetor 2023
Vlere garancie	14,741,000.00	3,500,000
Totali	14,741,000.00	3,500,000

8. Aktivet afatgjata materiale

	Toka	Makineri e Pajisje Pune	Mjete Transporti	Pajisje Informative	Mobilje dhe Pajisje Zyre	Instalime teknike specifike	Ndertesa Fier	Parku fotovoltaik	AA Materiale ne proces	Aktive jo materiale
Kosto										
Gjendje me 01/01/2024	79,568,984	9,202,254	24,881,980	300,132	15,749,414	0	82,691,027	751,451,384	27,661,814	1,340,000
Shtesa	21,130,280	66,463,003	47,493,528	1,174,691	12,228,497	5,523,357	0	6,140,000	61,538,637	0
Pakesime	0	0	23,358,100	27,367	-106,383	0	0	0	0	0
Gjendje me 31/12/2024	100,699,264	75,665,257	49,017,408	1,447,456	28,084,294	5,523,357	82,691,027	757,591,384	89,200,451	1,340,000
Amortizim i Akumuluar										
Gjendje me 01/01/2024	0	569,442	12,405,784	64,921	3,782,713	0	3,935,362	29,710,305	0	700,946
Amortizimi per periudhen	0	9,302,185	2,488,880	104,388	2,549,542	516,762	3,937,783	36,087,054	0	95,858
Rimarrje amortizimi	0	0	12,868,796	27,367	-106,383	0	0	0	0	0
Gjendje me 31/12/2024	0	9,871,627	2,025,868	141,942	6,438,638	516,762	7,873,145	65,797,359	0	796,804
Gjendje neto me 01/01/2024	79,568,984	8,632,812	12,476,196	235,211	11,966,701	0	78,755,665	721,741,079	27,661,814	639,054
Gjendje neto 31/12/2024	100,699,264	65,793,630	46,991,540	1,305,514	21,645,656	5,006,595	74,817,882	691,794,025	89,200,451	543,196

8.1 Fitimi bruto eshte shumatore, mbi te llogarit 15%. Ne kete rast meqe Kosova eshte me Humbje, prandaj tatim fitimi i konsoliduar eshte 5% me pak se sipas deklarates se tatim fitimit ne Shqiperise. Prandaj Fitimi i konsoliduar del me i larte dhe diferenca prej 5% paraqitet ne Aktiv tatimor te shtyre ne Aktiv me vlere 65,340 lek.

9. Llogari të pagueshme tregtare

Në këtë zë janë paraqitur detyrimet e palikujduara ndaj furnitorëve, nga veprintarite e shfrytëzimit. Llogaritë e pagueshme më 31 dhjetor 2024 dhe 2023 paraqiten si më poshtë:

Te pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	31-12-24	31-12-23
Furnitore per mallra dhe sherbime	91,666,075	26,140,907
Arketime ne avance per porosi	302,855,547	0
Totali	394,521,622.00	26,140,907

10. Te pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore

Në këtë zë janë paraqitur detyrimet ndaj punonjësve dhe detyrimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore. Teprica më 31 dhjetor 2024 dhe 2023 paraqiten si më poshtë:

Te pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore	31-12-24	31-12-23
Detyrime per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	728,383	389,316
Tatim mbi të ardhurat personale	207,417	108,587
Detyrime per sigurimet shoqerore dhe shendetesore Dega	36,090	33,679
Totali	971,890	531,582

10.Detyrime tatimore

Llogaritë e pagueshme më 31 dhjetor 2024 dhe 2023 paraqiten si më poshtë:

Te pagueshme për detyrime tatimore	31-12-24	31-12-23
Detyrime tatimore per TVSH	1,219,240	
Tatim mbi fitimin	24,380,850	11,381,270
Tatimi në burim	30,000	31,164
Totali	25,630,090	11,412,434

10.Hua

Hua me 31 Dhjetor 2024 dhe 2023 janë të përbëra si më poshtë:

Hua	31-12-23	31-12-23
Hua dhe te tjera te pagueshme	119,123,006	273,080,961
Totali	119,123,006	273,080,961

11.Te pagueshme ndaj institucioneve te kredise

Ne kete shenim reflektohet detyrimi ndaj bankave ne lidhje me kredite e marra. Detyrimi pasqyrohet sipas periudhes se pageses.

	31 dhjetor 2024	31 dhjetor 2023
Detyrime ndaj institucioneve te kredis afatgjata	587,574,166	572,095,289
Detyrime ndaj institucioneve te kredise afatshkurtra	73,011,481	44,435,868
Totali	660,585,647	616,531,157

12.Kapitali

Kapitali i shoqerise eshte 63,000,000.00 lek dhe zoterohet 100% nga EZ-5 Energy si me poshte:

Hua	31-12-23	31-12-23
Kapitali	63,000,000	3,000,000
Totali	63,000,000	3,000,000

Pasqyra e Performancës (Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve)

13.Të ardhurat nga shitja

Shitjet neto 31 Dhjetor 2024 dhe 2023 janë të përbëra si më poshtë:

Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	31-12-24	31-12-23
Te ardhurat nga shitja e energjise	839,360,794	412,674,626
Te ardhurat nga shitja e konstruksioneve metalike	575,878,324	5,351
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor (investimi)	5,684,196	
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	1,795,026	
Totali	1,422,718,339.80	412,679,977
Te ardhura dega	0	0
Totali	1,422,718,339.80	412,679,977
Te ardhurat te tjera	31-12-23	31-12-22
Te Ardhura nga Shitja e Aktive Afatgjata Materiale	0	0
Totali	1,422,718,339.80	412,679,977

15.Materiale dhe shërbime të konsumuara

Materiale dhe Shërbime të konsumuara më 31 Dhjetor 2024 dhe 2023 janë të përbëra si më poshtë:

Lënda e pare dhe materiale te konsumueshme	31-12-24	31-12-23
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme 1	427,560,680	192,528,091
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme 2	304,976,288	
Te tjera shpenzime	67,678,637	
Totali	800,215,605	192,528,091

14.Shpenzime personeli

Shpenzimet e personelit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024 dhe 2023 paraqiten si më poshtë:

Shpenzime te personelit	31-12-24	31-12-23
Pagat dhe shpërblimet e personelit	22,934,827.00	14,295,406
Sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	3,830,142.00	2,385,630
Totali	26,764,969.00	16,681,036

Shpenzime te personelit dega	31-12-24	31-12-23
Pagat dhe shpërblimet e personelit dega	375,983	295,282
Sigurimet shoqërore dhe shëndetësore dega	18,800	14,765
Totali	394,783	310,047
	27,159,752	16,991,083

15.Shpenzime të tjera të shfrytëzimit

Shpenzime të tjera për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024 dhe 2023 janë si më poshtë:

Shpenzime të tjera	31 dhjetor 2024	31 dhjetor 2023
Bl.energji,avull,uje	4,037,759.11	4,457,718
Shpenzime te tjera	6,338,135.78	
Qera	1,918,226.00	2,180,401
Mirembajtje dhe riparime	5,968,023.49	2,010,288
Sigurime	1,217,060.42	1,485,980
Te tjera(tarifa per tregtimin e energjise)	218,740,883.83	8,995,581
Publicitet reklama	460,394.00	
Trasferime udhetime e dieta	546,100.00	813,955
Shpz.postare e telekom.	339,526.97	150,848
Shpenzime te tjera	820,717.94	636,339
Shërbime bankare	3,342,173.01	3,678,283
Shpenzime Kancelarie dhe Mirembajtje	818,734.89	283,904
Taksa dhe tarifa vendore	354,248.00	289,508
Tatime te tjera	3,069,784.19	1,310,716
Shpenzime te tjera personeli	1,325,258.51	573,210
Penalitete,gjoba,demshperblime	21,052,181.63	14,349,549
Shpenzime te tjera	5,490,387.75	6,463,553
Totali	275,839,595.52	47,679,834

	31-12-24	31-12-23
Shpenzime të tjera të shfrytëzimit dega		
Sherbime Bankare	40,815	43,755
Shpenzime per pune profesionale		114,940
Totali Dega	40,815	158,695
	275,880,410	47,838,529

16.Shpenzimet financiare

Shpenzimet e interesit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 2022 janë si më poshtë:

Shpenzime financiare	31-12-23	31-12-23
Fitim nga diferencat e kursit	39,495,575	2,276,930
Shpenzime interesi	(37,651,372)	(34,260,057)
Shpenzime financiare	(698,067)	(1,029,456)
Totali	1,146,136	(33,012,583)

17.Tatimi mbi fitimin

Shoqëria është subjekt i tatimit mbi fitimin në Shqipëri. Tatimi mbi fitimin është i pagueshëm në normën 15% bazuar mbi fitimin neto për periudhën dhe nuk korrigjohen për efekte tatimore në përputhje me legjislacionin shqiptar tatimor. Deklarimi dhe pagesa e detyrimit të tatimit mbi fitimin bëhet çdo vit pranë autoriteteve tatimore, por fitimi dhe humbja fiskale mbeten të përlogaritura derisa të kontrollohen nga këto autoritete tatimore. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar i paraqitur ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve detajohet si me poshtë:

Tatimi mbi fitimin	31-12-24	31-12-23
Fitim i periudhës Shqiperia	265,961,854	83,059,891
Shpenzime te panjohura si me poshtë:	21,052,182	14,349,549
<i>Shpenzime për pritje dhe përfaqësime</i>	0	9,744,979
<i>Shpenzime te panjohura per personelin</i>	0	0
<i>Gjoha dhe demshperblime</i>	341,940	
<i>Shpenzime te ortakut</i>	1,926,426	4,604,570
<i>Diferenca nga sistemimi i cmimit</i>	18,783,816	0
Fitim Fiskal	287,014,036	97,409,441
<i>Norma e Tatimit mbi Fitimin</i>	15%	15%
Shpenzimet për Tatim Fitimin	43,052,105	14,611,416

Fitim para tatimit dega	(435,598)	(468,742)
<i>Shpenzime te panjohura dega</i>	0	0
Fitmi para tatimit dega	0	0
Tatim fitimi 15% per efekt deklarata	0	0
Tatim fitimi i deges	0	0
Shpenzim tatim fitimi total	43,052,105	14,611,416

Transaksionet me palët e lidhura

Transaksionet me palet e lidhura përfaqesojnë transferim të burimeve, shërbimeve ose detyrimeve ndërmjet paleve të lidhura, pa konsideruar nëse mbahen ndalesa. Një palë e lidhur është një palë e cila kontrollon, është e kontrolluar nga ose është nën të njëjtin kontroll me njësinë; ka një interes në njësi e cila jep ndikim domethënës mbi njesinë; ose ka kontroll mbi njesinë, është një ortak i njësisë; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësia është pjesëmarrëse; ose është pjesë e personelit kryesor të drejtimit të njësisë ose të shoqërisë me me (përfshirë anëtarët e ngushtë të familjes të secilit prej individëve të referuar me sipër). Më poshtë është një përmbledhje e transaksioneve me palët e lidhura:.

Pasqyra e pozicionit financiar

Te arketueshme nga palët e lidhura	31-12-24	31-12-23
Edmond Ademaj	11,542,467.00	16,477,724
EZ-5 Energy Kosove	1,878,615.53	1,455,466
EZ-5 Energy Slovenia	245,919.00	260,277
Totali	13,667,001.53	18,193,467

Te pagueshme ndaj palëve të lidhura	31-12-24	31-12-23
GSK shpk	107,739,569.00	126,815,350
Totali	107,739,569.00	126,815,350

Angazhime e detyrime të mundshme

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palë të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekt negativ në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj.

NGJARJET PAS PËRFUNDIMIT TË PERIUDHËS RAPORTUESE

“Ngjarja pas periudhës raportuese për të cilën duhet të bëhen rregullime, është një ngjarje që evidenton kushte që kanë ekzistuar në datën e mbylljes së periudhës raportuese. Një njësi ekonomike duhet të

rregullojë shumat e njohura në pasqyrat e saj financiare, duke përfshirë dhënien e informacioneve përkatëse shpjeguese, për të pasqyruar ngjarjet rregulluese pas përfundimit të periudhës raportuese..

Nënshkrimet

Tirane, me 27/03/2025

Hartoi

Kristo Beza

Administratori

Zefi Ademi

