

Emertimi dhe Forma ligjore

ConArch shpk

NIPT -i

L 41712001 O

Adresa e Selise

Rruga Murat Toptani, Pallati Qendra e biznesit

Eurocol, Nr 1, kati 3, zyra Nr 3, Tirane

Data e krijimit

05.05.2014

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Projektim, ndertim import-export, tregeti me shumice
e pakice te te gjitha mallrave industriale dhe ushqimore
si dhe sherbimeve ne fushen e turizmit etj

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2014

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne

Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura ne

LEK

0 LEK

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 12 Maj 2014

Deri 31 Dhjetor 2014

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31 Janar 2015

	AKTIVET	Shenime	Viti 2014	Viti 2013
I	AKTIVET AFATSHKURTËRA			
1.	Aktive monetare			
(i)	Depozita ne banke dhe ne llogari te tjera	512	9,704.69	
(ii)	Para ne dore (arke)	5311	300,652.87	
	Totali 1		310,357.56	-
2.	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
(i)	-Derivatet			
(ii)	-Aktivet e mbajtura per tregtim			
	Totali 2			
3.	Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Llogari/Kerkesa te arketueshme	411	2,219,143.27	
(ii)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	445	2,001.36	
(iii)	Instrumente te tjera borxhi			
(iv)	Investime te tjera financiare			
	Totali 3		2,221,144.63	-
4.	Inventari			
(i)	Lendet e para			
(ii)	Prodhim ne proces			
(iii)	Produkte te gatshme			
(iv)	Mallra per rishitje			
(v)	Parapagesat per furnizime			
	Totali 4		-	-
5.	Aktive biologjike afatshkurtra			
6.	Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7.	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	TOTAL I AKTIVEVE AFATSHKURTËRA (I)		2,531,502.19	-
II	AKTIVET AFATGJATA			
1.	Investimet financiare afatgjata			
(i)	Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF)			
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
(iv)	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
	Totali 1			
2.	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Toka			
(ii)	Ndertesa			
(iii)	Makineri dhe pajisje			
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. Kontabel)	218,281	103,412.50	
	Totali 2		103,412.50	-
3.	Aktive biologjike afatgjata			
4.	Aktive afatgjata jomateriale			
(i)	Emri i mire			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4		-	-
5.	Kapitali aksionar i papaguar	456	38,500,000.00	
6.	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTAL I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		38,603,412.50	-
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		41,134,914.69	-

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2014	Viti 2013
I	DETYRIMET AFATSHKURTËRA			
1.	Derivativet			
2.	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
(ii)	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2			
3.	Huat dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve			
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	421	146,623.00	
(iii)	Detyrime tatimore	431,444	97,250.00	
(iv)	Hua te tjera	469		
(v)	Parapagimet e arketuara			
	Totali 3		243,873.00	-
4.	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5.	Provizionet afatshkurtera			
	TOTAL I DETYRIMEVE AFATSHKURTËRA (I)		243,873.00	-
II	DETYRIMET AFATGJATA			
1.	Huate afatgjata			
(i)	Hua, bono, dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1			
2.	Huamarrje te tjera afatgjata			
3.	Provizionet afatgjata			
4.	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	TOTAL I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		-	-
	TOTAL I DETYRIMEVE (I + II)		243,873.00	-
III	KAPITALI			
	Aksionet e pakices			
1.	(Perdoret vetem per P.F. te konsoliduara)			
2.	Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme (Perdoret vetem per P.F. te konsoliduara)			
3.	Kapitali aksionar	101	40,000,000.00	
4.	Primi i aksionit			
5.	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6.	Rezerva statusore			
7.	Rezerva ligjore			
8.	Rezerva te tjera			
9.	Fitimet e pashperndara			
10.	Fitimi (Humbja) e vitit	121	891,041.69	
	TOTAL I KAPITALIT (III)		40,891,041.69	-
	TOTAL I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		41,134,914.69	-



A- PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne Klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Referencat Nr Ilogarise	Viti 2014	Viti 2013
1.	Shitjet neto	704	18,017,114.16	
2.	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit			
3.	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces			
4.	Materialet e konsumuara	601	(16,479,897.91)	
5.	Kosto e punes		(411,483.00)	-
(i)	-pagat e personelit	641	(375,479.00)	
(ii)	-shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	(36,004.00)	
6.	Amortizimet dhe zhvleresimet	681	(7,212.50)	
7.	Shpenzime te tjera	601-690	(70,239.90)	-
(i)	Furnitura, Nentrajtime dhe Sherbime		(41,564.20)	
(ii)	Tatime, Taksa e Derdhje te Ngjashme		(24,786.67)	
(iii)	Shpenzime te Tjera Rrjedhese		(3,889.03)	
8.	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		(16,968,833.31)	-
9.	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		1,048,280.85	-
10.	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11.	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12.	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata			
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat			
12.3	Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit	769	689.84	
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare			
13.	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		689.84	-
14.	Fitimi (Humbja) para tatimit		1,048,970.69	-
15.	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		157,929.00	
16.	Fitimi (Humbja) neto e vitit financiar (14-15)		891,041.69	-
17.	Elementet e pasqyave te konsoliduara			



	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte	Viti 2014	Viti 2013
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit	1,048,970.69	
	Rregullime per:		
	Amortizimin	7,212.50	
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkeseve te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkeseve te arketueshme te tjera	(2,221,144.63)	
	Rritje/renie ne tepricen e inventarit		
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktiviteti	243,873.00	
	MM te perfituara nga aktivitetet		
	Interesi i paguar		
	Tatim mbi fitimin i paguar	(157,929.00)	
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	(1,079,017.44)	-
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(110,625.00)	
	Te ardhurat nga shitja e pajisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese	(110,625.00)	-
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	1,500,000.00	
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare	1,500,000.00	-
	Rritja/renia neto e mjeteve monetare	310,357.56	-
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel		
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	310,357.56	-

(b) Ne nje pasqyre te pakonsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Fitimi i pashperndare	Totali	Zoterimet e aksionereve te pakices	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2012								-
Efektet e ndryshimeve ne politikat kontabel								-
Pozicioni i rregulluar								-
Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit								-
Fitimi neto per periudhen kontabel								-
Dividentet e paguar								-
Rritje e rezerves se kapitalit								-
Emetim i aksioneve								-
Pozicioni me 31 dhjetor 2013	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitimi neto per periudhen kontabel					891,041.69			891,041.69
Dividentet e paguar								-
Emetim i kapitalit aksionar	40,000,000.00							40,000,000.00
Aksione te thesarit te riblera								-
Pozicioni me 31 dhjetor 2014	40,000,000.00	-	-	-	891,041.69	-	-	40,891,041.69



ConArch Viti 2014

SHENIME SHPJEGUESE; Per periudhen 12 Maj deri me 31 Dhjetor 2014.

Ne kete aneks paraqiten informacionet shpjeguese ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e pasqyrave financiare te njesise ekonomike ConArch shpk.

Njesia ekonomike ConArch shpk e krijuar me date 05.05.2014, ushtron aktivitetin e saj ne fushen projektim, ndertim import-export, tregeti me shumice e pakice te te gjitha mallrave industriale dhe ushqimore si dhe sherbimeve ne fushen e turizmit etj ne qytetin e Tiranes, me adrese Rruga Murat Toptani, Pallati Qendra e biznesit Eurocol, Nr 1, kati 3, zyra Nr 3.

Per periudhen 12 Maj 2014 deri me 31 Dhjetor 2014 jane pergatitur dhe paraqitur paketa e plote e pasqyrave financiare, te cilat japin pamjen te vertete dhe te drejte te pozicionit financiar, performances financiare dhe fluksit te parase gjate kesaj periudhe.

Pergatitja dhe paraqitja e tyre, e cila eshte pergjegjesi e Drejtimit te subjektit, eshte realizuar mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit (KKK). Gjuha e perdorur eshte gjuha shqipe. Monedha e perdorur eshte monedha Leke. Rrumbullakime te vlerave nuk ka. Ngjarjet dhe trasaksionet jane evidentuar gjate gjithe periudhes ushtrimore ne perputhje me SKK nr 1 Kuadri i pergjithshem per pergatitjen e pasqyrave financiare dhe SKK nr 2 Paraqitja e pasqyrave financiare si dhe cdo standard tjeter kombetar ne perputhje me natyren e ngjarjeve apo transaksioneve te cilat ne menyre te hollesishme do te jepen ne vijim te informacioneve shpjeguese.

❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren BILANC.

Paraqitja e kesaj pasqyre eshte mbeshtur ne paketen e plote te standardeve te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit. Ne vijim do te jepen informacionet shpjeguese per zerat perberes te saj.

I. Informacione Shpjeguese per AKTIVET.

Totali i aktiveve te paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **41,134,914.69 leke** detajimi nepermjet informacioneve shpjeguese i te ciles paraqitet si vijon;

✚ Informacione shpjeguese te AKTIVE AFATSHKURTRA

Aktiveve afatshkurtra jane paraqitur ne vleren **2,531,502.19 leke** te cilat jane te perbera nga;

1. Aktive monetare 310,357.56 leke. Ky ze eshte paraqitur ne pasqyre duke u mbeshtetur edhe ne SKK nr 12 *Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit* dhe paraqet tepricen e llogarise Arka dhe tepricen e llogarise banke, ne monedhen leke dhe euro ne date 31.12.2014. Kursi i kembimit eshte perdorur ne menyre sistematike gjate gjithe ushtrimit te aktivitetit te subjektit per ngjarjet e trasaksionet te cilat jane kryer ne monedha te huaja.

2. Aktive te tjera financiare afatshkurtra te cilat jane paraqitur ne vleren **2,221,144.63 leke** dhe eshte e perbere nga;

Zeri, Llogari/Kerkesa te arkemeshtme ne vleren **2,219,143.27 leke**, i cili eshte evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 3 ne te cilen përfshihen të gjitha të drejtat e krijuara gjate periudhes



ushtrimore ndaj klientave për shitjen e mallrave, produkteve dhe shërbimeve me arkëtim të mëvonshëm, te paraqitura me vleren neto te realizueshme.

Zeri, Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme ne vleren **2,001.36 leke** i cili është i përbërë nga;

Shteti- TVSH për tu marrë	4454	2,001.36 leke
---------------------------	------	---------------

3. Inventari i paraqitur ne vleren **0 leke**. i cili është i përbërë vetëm prej;

Zeri Lende te para ne vleren **0 leke** janë njohur dhe vlerësuar ne përputhje me SKK nr 4 *Inventaret*. Kostoja e inventarit është vlerësuar me metodën e koston mesatare te ponderuar. Detajimi i saj është sipas pasqyrës së inventarit ne fund te shënimeve shpjeguese. (Lista e plote e inventarit ne fund).

Materialet e para te blera gjate periudhes ushtrimore janë **16,479,897.91 leke** dhe kosto e materialeve te shitur e cila është pasqyruar ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve është **16,479,897.91 leke**.

✚ Informacione shpjeguese te **AKTIVET AFATGJATA**

Aktivët afatgjatë janë paraqitur ne Vlerën Kontabel Neto **103,412.50 leke**. Ato janë evidentuar edhe ne përputhje me SKK nr 5 Aktivët afatgjatë materiale dhe aktivët afatgjatë jomateriale. Paraqitja e tyre është bërë nepermjet politikës kontabel Metoda e Kostos. Përberja e këtij zeri paraqitet si vijon;

1. Aktive afatgjatë materiale janë ne vlerën **103,412.50 leke** dhe është i përbërë nga Zeri *Aktive te tjera afatgjatë materiale* ne vlerën **103,412.50 leke**. Metoda e përzgjedhur për amortizimin është metoda mbi vlerën e mbetur, dhe është njohur ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve për periudhën ushtrimore ne vlerën **7,212.50 leke**.

Ne te janë te përfshirë elementet e mëposhtem;

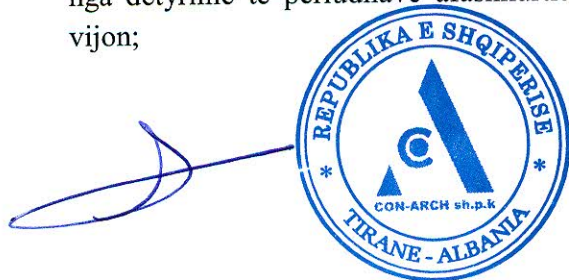
Elementi	Ref.	Vlera.
Mobilje dhe pajisje zyre	2181	110,625.00
Per Mobilje dhe pajisje zyre	28181	7,212.50

Diferenca 103,412.50 leke

2. Kapitali aksionar i papaguar ne vlerën **38,500,000.00 leke** është i përbërë nga kapitali aksionar i emetuar por i papaguar ende.

Informacione Shpjeguese per DETYRIMET.

Detyrimet e paraqitura ne pasqyrën e Bilancit janë ne vlerën **243,873.00 leke** dhe përbehet vetëm nga detyrime te periudhave afashkurtra. Detajimi jepet nepermjet informacioneve shpjeguese si vijon;



Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATSHKURTRA

Detyrimet afatshkurtra jane paraqitur ne total ne vleren **243,873.00 leke**, dhe jane te perbera nga detyrimet ndaj furnitoreve, punonjesve , detyrime ndaj shtetit per tatime dhe taksa.

-Detyrimet ndaj furnitoreve ne vleren **0 leke** paraqesin detyrimin e papaguar per blerjen e mallrave nga furnitore te ndryshem te shoqerise per vitin 2014.

-Detyrimet nga punonjesve ne vleren **146,623.00 leke** perbejne detyrimin per pagat e vitit 2014.

-Detyrimet tatimore ne vleren **97,250.00 leke** perbejne detyrimin per muajin Dhjetor 2014 dhe detajohet si vijon;

Elementi	Ref	Vlera
Sigurime Shoqerore	431	9,321.00
Tatim fitimi	444	87,929.00

II. Informacione Shpjeguese per KAPITALIN

Kapitali i paraqitur ne vleren **40,891,041.69 leke** dhe eshte i perbere nga zeri Kapital aksioner dhe nga zeri Fitime te vitit, detajimi i te cilave do te jepet ne informacionet shpjeguese.

1.Informacione shpjeguese te zerit KAPITAL

Ne kete ze jane paraqitur kapitali i kontribuar nga aksionerët ose nga ortakët dhe jane përmbledhur tepricat kreditore të llogarive vijuese:

Emertimi	Ref	Vlera
Kapitali i paguar,	101	40,000,000.00

Ne perputhje me aktin e themelimit date 05 Maj 2014, Kapitali i kontribuar eshte i perbere nga Kuota ose aksione, gjithsej 40,000.00 pjese me vlere nominale 1,000.00 leke.

2.Informacione shpjeguese te zerit FITIME TE VITIT

Zeri *Fitime te vitit* paraqitet ne vleren **891,041.69 leke** dhe paraqitet rezultati i periudhës rrjedhese ushtrimore të njësisë raportuese ashtu si rezulton nga pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve pasi eshte zbritur tatimi mbi fitimin.

❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve eshte paraqitur bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres. Ne kete periudhe ushtrimore ka rezultuar nje fitim ne vleren **891,041.69 leke**.

1.Informacioni shpjegues per zerin Shitje neto

Zeri Shitje neto te paraqitura ne pasqyre evidenton te gjitha shitjet e realizuara me vleren e tyre neto **18,017,114.16 leke**.



Zeri Materiale te konsumuara te paraqitura ne vleren **16,479,897.91 leke** perfaqesojne koston e mallrave te blera per qellime rishitje. Politika kontabel eshte paraqitur me larte ne zerin *Mallra per shitje* (Inventar).

Zeri Kosto e punes i cili eshte i paraqitur ne vleren **411,483.00 leke** perfaqeson

1. Shuma *Paga e punonjesve* gjate periudhes ushtrimore 12.05-31.12.2014 ne vleren **375,479.00 leke**.
2. Shuma *Shpenzime per kontribute te sigurimeve shoqerore* gjate periudhes ushtrimore 12.05-31.12.2014 ne vleren **36,004.00 leke**.

Nga keto vlera vetem shuma **146,623.00 leke** eshte ende e papaguar e cila eshte pasqyruar ne bilanc, dhe per te cilen jane dhene informacione shpjeguese me larte.

Zeri Shpenzime te tjera te cilat jane te paraqitura ne vleren **70,239.90 leke** perfaqesojne shpenzimet te cilat jane kryer per zhvillimin e aktivitetit te njesise ekonomike, dhe perfaqeson zera te shpenzimeve *Furnitura* ne vleren **41,564.20 leke**, zeri *Tatime, Taksa e Derdhje te Ngjashme* ne vleren **24,786.67 leke** dhe *Shpenzime te Tjera Rrjedhese* ne vleren **3,889.03 leke**.

Zeri Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat te cilat jane te paraqitura ne vleren **0 leke**, perfaqesojne te ardhura qe vijne nga interesa bankare.

Zeri Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit te cilat jane te paraqitura ne vleren **689.84 leke** perfaqesojne diferenca negative dhe pozitive nga kurset e kembimit.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren CASH FLOW.**

Ne pasqyren e flukseve monetare jane paraqitur flukset hyrese dhe dalese te mjeteve monetare në njësinë ekonomike gjatë periudhës korrente kontabël. Paraqitja eshte bere sipas metodes indirekte.

Gjate periudhes kontabel ka rezultuar;

nje fluks neto i parase nga aktiviteti i shfrytezimit ne vleren **(1,079,017.44) leke**. Fluksi negativ ka ardhur pasi flukset dalese te mjeteve monetare per kryerjen e shpenzimeve si psh, paga, detyrime per kontribute te sigurimeve dhe te tatim-taksave jane me te larta se flukset hyrese te mjeteve monetare gjate ushtrimit normal te aktivitetit nga njesia ekonomike.

nje fluks neto i parase nga aktiviteti investues ne vleren **(110,625.00) leke** i cili ka rezultuar nga blerja e aktiveve afatgjate materiale.

nje fluks neto i parase nga aktiviteti financues ne vleren **1,500,000.00 leke** i cili ka rezultuar nga emetimi i kapitalit aksioner.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT .**

Ndryshimet ne zerin Kapital kane ardhur si rezultat;

1. Emetimi i kapitalit aksioner ne vleren 40,000,000.00 leke



2. Fitimit te periudhes ushtrimore ne vleren 891,041.69 leke

Informacionet shpjeguese per zerat e mesiperm jane dhene ne pasqyren e Bilancit.

Drejtuesi

Gent Agolli



Hartuesi