

Emertimi dhe Forma ligjore

AGRO-KORANI SHPK

NIPT -i

L13329801V

Adresa e Selise

HELMES, URA E DRAXHIT

KAVAJE

Data e krijimit

29.09.2011

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

Import Eksport, Tregëti me shumicë e pakice

FIDANE DHE LULE DEKORATIVE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Datë 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2024

Pasqyra Financiare janë individuale
Pasqyra Financiare janë të konsoliduara
Pasqyra Financiare janë të shprehura në
Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në

X

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01/01/2024

Deri

31/12/2024

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare

20/03/2025



Pasqyrat financiare te vitit 2024
AGROKORANI SHPK
L13329801V
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
 Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	11,190,155	19,604,437
Investime		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	75,546,008	53,746,953
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit deb kred tjer</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese furnit</i>		
<i>Te tjera</i>	5,844,698	1,949,309
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Prodhome ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>	19,007,183	30,088,479
<i>Mallra</i>	90,236,689	48,073,441
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>		
Shpenzime te shtyra		
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	201,824,733	153,462,619
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>	18,123,955	17,954,194
<i>Impiante dhe makineri</i>	32,116,335	36,966,558
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	953,479	1,119,901
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>		
Aktivitet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		
Aktivitet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	51,193,769	56,040,653
TOTALI I AKTIVEVE	253,018,502	209,503,272





Pasqyrat financiare te vitit 2024
AGRO KORANI SHPK
L13329801V
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	232,837,195	170,215,783
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces	(11,081,296)	9,567,625
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	- 159,487,614	- 124,280,209
Te tjera shpenzime		
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	- 12,573,179	- 11,027,060
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	- 2,097,566	- 1,838,256
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	- 7,958,273	- 5,035,293
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(28,384,148)	(23,588,251)
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	7,794,980	3,080,921
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare	(1,962,500)	(2,782,756)
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	17,087,599	14,312,504
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(2,598,603)	(2,146,876)
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	14,488,996	12,165,628
Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)		0
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitin (A+B)	14,488,996	12,165,628
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2024	2023
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		X
Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	237,307,822	223,263,562
Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	- 238,727,294	- 191,281,590
Pagesa të tjera	- 622,629	- 1,356,353
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
Interes i paguar	- 57	
Tatim fitimi i paguar	- 31,878,571	- 23,493,963
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara	25,882,127	9,178,414
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	- 374,973	- 760,961
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-8,414,282	15549109
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	19,604,437	4055328
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	11,190,155	19604437



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
►	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2021	24,300,000	0	0	477,952	0	29,856,633	0	9,796,418	64,431,003		64,431,003
►	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2022	24,300,000	0	0	477,952	0	29,856,633	0	9,796,418	64,431,003		64,431,003
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Fitimi / Humbja e vitit								14,012,111	14012111		14012111
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	Dividendë të paguar						9796418		-9796418	0		
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
►	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2022	24,300,000	0	0	477,952	0	39,653,051	0	14,012,111	78,443,114		78,443,114
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:										0	0
	Fitimi / Humbja e vitit								12,165,628	12,165,628		12,165,628
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	Dividendë të paguar						14012111		-14012111			0
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
►	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2023	24,300,000	0	0	477,952	0	53,665,162	0	12,165,628	90,608,742		90,608,742
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Fitimi / Humbja e vitit								14,488,996	14,488,996		14,488,996
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	Dividendë të paguar				608281		8557434		-12165628	-2999913		-2999913
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
►	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2024	24,300,000	0	0	1,086,233	0	62,222,596	0	14,488,996	102,097,825		102,097,825



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmësuar.
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të përcaktuara në SKK 2 të përmësuar. Rradha e dhenies se shpjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transakSIONET ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5;) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metodën e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normal e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Referenca



B Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare****1.1 Banka**

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	PROCREDIT	LEK				3,172,706
	RAFASSEN	LEK				2,092,202
	TIRANA BANK	LEK				269,599
	ABI BANK	LEK				943,691
	BKT	LEK				629,633
	PROCREDIT	EURO		95.18		610,156
	RAFASSEN	EURO	6,217	95.18		238,244
	ABI BANK	EURO	2,427	95.18		36,720
	BKT	EURO	374	95.18		6,615
	BKT	usd		94.26		3,197,204
Totali						

1.2 Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere			
Totali				0

2 Investime

- 2.1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit
Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit
- 2 Aksionet e veta
Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone
- 2.3 Te tjera Financiare
Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

- 3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit
Kliente për mallra, produkte e shërbime
Fatura të pa likuiduara në një vit
Fatura të pa likuiduara më një vit
Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve
Inventari i klienteve bashkangjitur
75,546,008
- 3.2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit
Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet e njësive ekonomike brenda grupit
- 3.3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse
- 3.4 Të tjera
Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore
Parapagime të dhëna
Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitoare)
Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitoare)
Tatim mbi fitimin (teprica debitoare)
Shteti- TVSH teprica
Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
Tatimi në burim (teprica debitoare)
Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitoare)
Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë
Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitoare)
Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitoare)
Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitoare)
Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)
5,844,698
- 3.5 Kapital i nënshkruar i paguar
Kapital i nënshkruar gjithsej
Kapital i nënshkruar i paguar

4 Inventarët

- 4.1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme
Materiale ndihmës
Lëndë djegëse
Pjesë ndërrimi
Materiale ambalazhimi
Materiale të tjera
Inventari i imët dhe ambalazhet
Zhvlerësimi i materialeve të para
Zhvlerësimi i materialeve të tjera
Inventaret analitike bashkangjitur
- 4.2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte
Prodhimi në proces



	> Punime në proces	
	> Shërbime në proces	
	> Zhvlerësimi i prodhimeve në proces	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)</u>	
4.3	<i>Produkte të gatshme</i>	
	> Produkte të ndërmjetëm	
	> Produkte të gatshëm	19,007,183
	> Nënprodukte dhe produkte mbeturinë	
	> Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
4.4	<i>Mallra</i>	
	> Mallra	90,236,689
	> Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	
	<u>Inventari mallrave bashkangjitur</u>	
4.5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
	> Gjedhe ne majmeri	
	> Te leshta ne majmeri	
	> Te dhirta ne majmeri	
	> Derra ne majmeri	
	> Zogj ne rritje	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
4.6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
	> AAGJM të mbajtura për shitje	
	<u>Inventari bashkangjitur</u>	
4.7	<i>Parapagime për inventar</i>	
	> Materiale të para	
	> Materiale të tjera	
	> Produkte të gatshëm	
	> Mallra (dhe produkte) për shitje	
	> Gjë e gjallë	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
5	<u>Shpenzime të shtyra</u>	0
	> Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	
	> Shpenzime të periudhave të ardhme	
6	<u>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</u>	
	> Interesa aktive të llogaritura	
	> Të ardhura të llogaritura	
II AKTIVET AFATGJATA		
7	<u>Aktivitet financiar</u>	
7.1	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
	> Aksione të shoqërive të kontrolluara	
	> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të kontrolluara	
	> Aksione të shoqërive të lidhura	
	> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të lidhura	
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
	> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	
	> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	
7.3	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	
	> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
7.5	<i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	
	> Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
	> Zhvlerësimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
8	<i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	
	> Të drejta të tjera afatgjatë	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	
	> Zhvlerësimi Të drejta të tjera afatgjatë	
	> Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
	> Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	
8	Aktive materiale	
8.1	<i>Toka dhe ndërtesa</i>	18,123,955
8	<i>Implante dhe makineri</i>	32,116,335
8.3	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	953,479
9	<u>Aktivitet biologjike</u>	
	> Gjedhe	
	> Te leshta	
	> Te dhirta	
	> Derra	
	> Pula	



10 Aktive jo materiale

- > Koncesione
Koncesione me vleren fillestare
Koncesionet (amortizimi)
Koncesionet (zhvlerësimi)
- > Patenta, licenca, marka e aktive te ngjashme
Patenta, licenca, marka e aktive te ngjashme me vlerë fillestare
Patenta, licenca, marka e aktive te ngjashme (amortizimi)
Patenta, licenca, marka e aktive te ngjashme (zhvlerësimi)
- > Emri i mirë
Emri i mirë me vlerë fillestare
Emri i mirë (amortizimi)
Emri i mirë (zhvlerësimi)
- > Parapagime për AAJM
Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

11 Aktive tatimore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

13.1

- Titujt e huamarrjes*
- > Huamarrje afatshkurtra
- > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
- > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
- > Hua të marra
- > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
- > Derivatët dhe instrumentet financiare



13.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
>	Qera financiare	
	Analiza e blerjeve me qira financiare	
>	Huamarrje afatshkurtra nga Bankat	
	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
>	Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)	
	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
>	Hua të marra	
>	Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshëm	
13.3	Arkëtime në avancë për porosi	
>	Parapagime të marra	3,073,000
	PARAPAGIM PER SHITJE	
13.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	29,772,237
	Inventari i Furnitoreve bashkangjitur	
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	
	Inventari i debitoreve të tjere bashkangjitur	
13.5	Dëftesa të pagueshme	
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime	
13.6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
13.7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
>	Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
13.8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore	924,397
>	Paga dhe shpërblime	603989
>	Paradhënie për punonjësit	
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	320408
>	Organizma të tjera shoqërore	
>	Detyrime të tjera	
13.9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	59,167
>	Akciza	
>	Tatim mbi të ardhurat personale	22100
>	Tatime të tjera për punonjësit	
>	Tatim mbi fitimin	36,267
>	Shteti- TVSh për t'u paguar	
>	Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
>	Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
>	Tatimi në burim	800
13.10	Të tjera të pagueshme	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	
>	Dividendë për t'u paguar	
>	Debitor Kreditor të tjere	
	14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
>	Shpenzime të llogaritura	
>	Interesa të llogaritur	
	15 Të ardhura të shtyra	
>	Grante afatshkurtera	10,302,934
>	Të ardhura të periudhave të ardhme	
	16 Provizione	
>	Provizione afatshkurtera	
	17 Detyrime afatgjata:	
17.1	Titujt e huamarrjes	
>	Huamarrje afatgjata	0
>	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	
>	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	
>	Hua të marra	
>	Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
>	Derivatët dhe instrumentet financiare	
17.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
>	Qera financiare	
	Analiza e blerjeve me qira financiare	
>	Huamarrje afatgjata nga Bankat	
	Banka 1	
>	Hua të marra	
17.3	Arkëtimet në avancë për porosi	
>	Parapagime të marra	



17.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi një vit	
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>	
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi një vit	
	<u>Inventari i debitoreve të tjere bashkangjitur</u>	
17.5	Dëftesa të pagueshme	
>	Premtim pagesa të pagueshm për furnizime mbi një vit	
17.6	Të pagueshme ndaj njësisë ekonomike brenda grupit	
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi një vit	
17.7	Të pagueshme ndaj njësisë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
>	Të drejta detyrime ndaj njësisë ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
17.8	Të tjera të pagueshme	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi një vit	
>	Dividendë për t'u paguar mbi një vit	
>	Debitor dhe kreditor të tjere	
	<u>18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	106,788,942.00
	<u>19 Të ardhura të shtyra</u> grandit	10,302,934
	<u>20 Provizione:</u>	
20.1	Provizione për pensionet	
20.2	Provizione të tjera	
	<u>21 Detyrime tatimore të shtyra</u>	
	<u>22 Kapitali dhe Rezervat</u>	
	<u>23 Kapitali i Nënshkruar</u>	24,300,000
	<u>24 Primi i lldhur me kapitalin</u>	
	<u>25 Rezerva rivlerësimi</u>	
	<u>26 Rezerva të tjera</u>	
26.1	Rezerva ligjore	1,086,233
26.2	Rezerva statutoe	
26.3	Rezerva të tjera	62,222,596
	<u>27 Fitimi i pashpërndarë</u>	
	<u>28 Fitim / Humbja e Vitit</u>	14,488,996

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

pash	fdp	self care	diferenca	
232,837,195	-	-	#####	parapagime

Te ardhura	229,550,879
• Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit	232,837,195
DIFERENCA parapagime per porosi	3,073,000
• Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces	(11,081,296)
• Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	7,794,980
• Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	-159,487,614
• Paga dhe shperblime	-12,573,179
• Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetesore	-2,097,566
• Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-7,958,273
• Shpenzime te tjera financiare	-1,962,500
• Shpenzime te tjera shfrytëzimi	-28,384,148
10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	17,087,599
• Fitimi i ushtrimit	17,087,599
• Shpenzime te pa zbriteshme	236,424
• Fitimi para tatimit	17,324,023
• Tatimi mbi fitimin	2,598,603

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

>	Analiza dhe rakordimi i berjeve	
---	---------------------------------	--

1	Importet 20% <u>mallra</u>	104,223,660
	Importet 10% <u>mallra</u>	51,145,297
2	Blerjet brenda vendit 20%	28,587,732
	Blerjet brenda vendit 10%	24,581,238
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme	40,515,057
5	fermere	
4	Blerje investimi brenda vendi me tvsh 20%	841,233
6	importet investimi me TVSH 20%	1,979,946
8	investime brenda vendit pa tvsh	350,000
9	Importe të përjashtuara të investimit pa TVSH	202,781
10		
	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP	252,426,944



	Nga kjo		
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus	-3,111,388
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	-42,163,248
3	Referenca	Minus	-4,105,918
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	
5	Te tjera <i>transport</i>	Minus	-15,576,187
6	<i>parapagime</i>	Minus	-1,071,081
	Shuma e blerjeve ne shpenzime		186,399,122
	Pakesimi i gjendjes se magazines		
	Totali ne shpenzime		186,399,122
	Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)		
1	Materiale te konsumuara		159,487,614
2	Shpenzime te tjera		28,384,148
3	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		
4	b) Shpenzime te te tjera me ark,bank,fk		26,911,508
	Shuma (1 + 2 - 2b)		1,472,640
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		

Nr. I Emertimi i Llogarise Monedha Debi
shpenzimet me fature

Trajtime pergjithshme	141,490	
Mirëmbajtje dhe riparime	4,535,138	
Sigurime	724,163	0
Të tjera	5,739,304	
NAFTA	9,380,133	
SHERBIM KONTABILITETI	581,400	
energji elektrike	882,868	
Transferime, udhëtime, dieta	1,612,223	
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	95,749	
TRANSPORT NE SHITJE	3,096,414	
Te tjera korente	122,625	<i>panjohura</i>
	26,911,507	

pa fature tatimore

Shpenzime për shërbimet bankare	473,911	
Taksa dhe tarifa vendore	171,820	
Tatime të tjera	526,034	
gjoha	67,800	<i>panjohura</i>
tjera korente	46,000	<i>panjohura</i>
qera	32,000	
Rregullimi i tvsh rindertimit	120,075	
dieta	35,000	
	1,472,640	

Totali 28,384,147
Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	19,604,437
---	------------

Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare -8,414,282

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2024	11,190,155
-------------------------------------	------------

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	14,488,996
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	0
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	0

Llogarite jashte bilancit

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.
Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Bukurije Shehi

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike
(Agron Korani)



Shoqeria AgroKorani shpk
Nipti L13329801V

Pasqyra e AAM dhe Amortizimit 2024

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2024			31/12/2024
1	Toka		14350422	350000		14,700,422
2	Ndertime		6350060			6,350,060
3	Makineri,paisje		36,684,560	416233		37,100,793
4	Mjete transporti		20,766,855	2,236,822		23,003,677
5	kompjuterike		1728877	108333		1,837,210
6	Zyre		61000			61,000
7	te tjera		333657			333657
	TOTALI		80,275,431	3,111,388		83,386,819

Amortizimi A.A.Materiale 2024

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2024			31/12/2024
1	Toka					
2	Ndertime		2746289	180239		2,926,528
3	Makineri,paisje,vegla		10,398,123	5287329		15,685,452
4	Mjete transporti		10,086,733	2,215,950	0	12,302,683
5	kompjuterike		713393	253871		967,264
6	Zyre		24570	7286		31,856
7	te tjera		265669	13598		279,267
	TOTALI		24,234,777	7,958,273	0	32,193,050

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2024

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2024			31/12/2024
1	Toka		14350422	350000		14700422
2	Ndertime		3603771		180239	3423532
3	Makineri,paisje,vegla		26286437	416233	5287329	21415341
4	Mjete transporti		10680122	2,236,822	2,215,950	10700994
5	kompjuterike		1015484	108333	253871	869946
6	Zyre		36430		7286	29144
7	te tjera		67988		13598	54390
	TOTALI		56,040,654	3,111,388	7958273	51,193,769

ADMINISTRATORI
Agron Korani

