

Sezon Dekor SH.P.K

**Pasqyrat Financiare më dhe për
vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021**

PËRMBAJTJA

FAQE

PASQYRAT FINANCIARE

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

3-4

PASQYRA E PERFORMANCËS FINANCIARE

5

PASQYRA E NDRYSHIMEVE TË KAPITALIT AKSIONAR

6

PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË

7

SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

8-16

Sezon Dekor Sh.p.k
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2021
(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

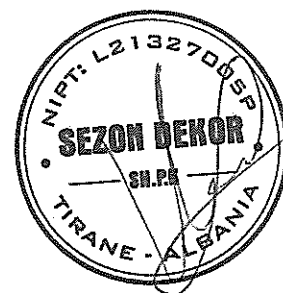
	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	4,121,033	22,766,699
Investime		
<i>Ne tituj pronësie të njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronësie të njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>aksione të veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta të arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	29,193,587	22,472,753
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	17,471,836	9,886,068
<i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale të konsumueshme</i>	973,056	1,151,084
<i>Prodhime në proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte të gatshme</i>		
<i>Mallra</i>	54,742,671	65,822,024
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle në rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>		
<i>Parapagime për inventar</i>		
Shpenzime të shtyra		
Te arketueshme nga të ardhura të konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	106,502,183	122,098,628
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronësie të njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronësie të njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj të huadhenies në njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj të huadhenies në njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj të tjere të mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj të tjere të huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>		
<i>Impiante dhe makineri</i>	20,895,380	738,980
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	854,427	21,070,960
<i>AAGJM të mbajtura për investim</i>		
<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>		
Aktivitet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Koncensionë, patenta, licensa, makra tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme</i>		15,739
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime për AAJM</i>		
Aktivitet tatimore të shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	21,749,807	21,825,679
TOTALI I AKTIVEVE	128,251,990	143,924,307

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



DETYRIMET DHE KAPITALI	Periodha Raportuese	Periodha Raportuese
Detyrime afatshkurtra		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		123,009
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		222,666
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	22,799,324	24,546,398
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	18,829,810	12,002,428
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	3,914,995	951,098
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	604,355	2,624,142
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Totali i detyrimeve afatshkurta	46,148,484	40,469,741
Detyrime afatgjata		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	35,162,788	45,873,652
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	16,231,488	31,757,487
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	51,394,276	77,631,139
Detyrime totale	97,542,760	118,100,880
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i nenshkruar	3,000,000	3,000,000
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
<i>Rezerva ligjore</i>		
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>		
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
Fitimi/(humbja) e pashperndare	22,823,427	16,539,944
Fitimi/(humbja) e periudhes	4,885,803	6,283,483
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	30,709,230	25,823,427
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	30,709,230	25,823,427
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	128,251,990	143,924,307

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



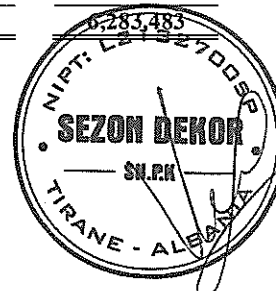
Sezon Dekor Sh.p.k

Pasqyra e performancës financiare per vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periodha Raportuese	Periodha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	108,258,949	74,020,591
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	695,912	3,566,091
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(61,440,245)	(28,591,199)
Te tjera shpenzime		
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(7,714,038)	(1,906,000)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(1,288,243)	(1,695,424)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(310,191)	(280,716)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(32,384,114)	(34,339,426)
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	1,505,912	
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(1,467,635)	(3,335,018)
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare		
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	5,856,307	7,438,899
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(970,504)	(1,155,416)
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	4,885,803	6,283,483
Te ardhura te tjera gjithëpërshiresë per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithëpërshiresë nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithëpërshiresë per periudhen/vitin (B)	0	0
Totali i te ardhurave gjithëpërshiresë per periudhen/vitin (A+B)	4,885,803	6,283,483

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



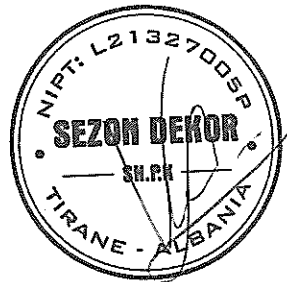
Sezon Dekor Sh.p.k

Pasqyra e ndryshimeve në kapital për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021

(të gjitha shumatat janë të shprehura në Lekë)

Pozicioni financiar në fillim	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rritjesimi	Rezerva të tjera	Diferenca nga përktimi i monedhes në veprimtari të huaja	Fitimet/ (humbjet) e pashpërndara	Fitim/(humbja) e periudhës	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
3,000,000	-	-	-	-	-	12,691,060	3,848,884	19,539,944	-	19,539,944
3,000,000	-	-	-	-	-	12,691,060	3,848,884	19,539,944	-	19,539,944
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse të periudhës:										
Fitim/(humbja) e periudhës	-	-	-	-	-	-	5,283,483	-	-	-
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tatime aktuale dhe të shtyra të njohura drejtpërdrejt në kapital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse për periudhën	-	-	-	-	-	-	5,283,483	6,283,483	-	6,283,483
Transaksione për pronaret e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:										
Emetim i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividende të shpërndara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Percaktime të tjera për rezultatit e periudhës (Fitim / Pashpërndare)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksioneve për pronaret e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar në fund (viti paraardhës)	3,000,000	0	0	0	0	16,539,944	6,283,483	25,823,427	0	25,823,427
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse të periudhës:										
Fitim/(humbja) e periudhës	-	-	-	-	-	-	4,885,803	4,885,803	-	4,885,803
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tatime aktuale dhe të shtyra të njohura drejtpërdrejt në kapital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse për periudhën	-	-	-	-	-	-	4,885,803	4,885,803	-	4,885,803
Transaksione për pronaret e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:										
Emetim i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividende të shpërndara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Percaktime të tjera për rezultatit e periudhës (Fitim / Pashpërndare)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksioneve për pronaret e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar në fund (viti aktual)	3,000,000	0	0	0	0	22,823,427	4,885,803	30,709,230	0	30,709,230

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e kësaj pasqyre financiare.



Sezon Dekor Sh.p.k
Pasqyra e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021
(te gjitha shumat jane ne LEK, perveç kur shprehet ndryshe)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	4,885,803	6,283,483
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	310,191	280,716
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarje		
Interesa te fituara		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(14,306,602)	(10,463,631)
Renie/(Rritje) ne inventar	11,257,381	(7,368,687)
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	(1,148,639)	(1,470,889)
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	6,827,382	1,870,148
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	7,825,516	(10,868,860)
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(234,317)	(13,214,835)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	(234,317)	(13,214,835)
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara		38,336,716
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave	(10,710,865)	
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividente te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)	(15,526,000)	2,747,151
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	(26,236,865)	41,083,867
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	(18,645,666)	17,000,172
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	22,766,699	5,766,527
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	4,121,033	22,766,699

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.


Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Shoqëria Sezon Dekor Sh.p.k., themeluar si Shoqëri me përgjegjesi të kufizuar më datë 27/01/2012, me NUIS L21327005P, ushtron aktivitetin e saj në Import- eksport, transport, shitje, dhënia me qira, marrjen me qera dhe të gjithë operacionet e tjera tregtare që kanë të bëjnë me tregtimin e artikujve të ndryshëm industrial, zbukurues për ambiente të brendshme dhe të jashtme, me adresë Rruga Sulejman Delvina, Nr. 4, Tiranë. Numri mesatar i punonjësve është 21.

Kapitali i shoqërisë sipas aktit të themelimit ka vlerën prej 3,000,000 LEK dhe përbëhet nga kontributi i Ortakut:

- Z. Viktor Laska 100 % të kapitalit të shoqërisë.

Shoqëria Sezon Dekor Sh.p.k. ka si përfaqësues ligjor Z. Viktor Laska.

2. BAZAT E PËRGATITJES

Pasqyrat financiare shoqëruese janë përgatitur në përputhje me Ligjin Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", duke aplikuar standardet kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara të publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit dhe të miratuara nga Ministri i Financave.

Monedha funksionale dhe prezantuese e Shoqërisë është LEK.

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike. Keto pasqyra financiare janë përgatitur dhe prezantuar në Lek Shqiptar "LEK".

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të ushtrojnë gjykimin, vlerësimin dhe supozimet që ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe në shumën e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati faktik mund të ndryshojë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.



2. BAZAT E PËRGATITJES (VAZHDIM)**2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve (vazhdim)**

Në veçanti, informacioni mbi fushat më të rëndësishme të pasigurisë së vlerësimeve dhe gjykimeve kritike në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efekt më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë kontabël të veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL**3.1 Transaksionet në monedhë të huaj**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhë të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare të aplikueshme nga Banka e Shqipërisë për këmbimin e LEK-ut me EURO dhe USD me 31 Dhjetor 2021 dhe me 31 Dhjetor 2020 janë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2021	31 Dhjetor 2020
EURO (EUR)	120.76	123.7
USD (USD)	106.54	100.84

3.2 Instrumentat financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivative përbëhen nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre, llogari të arkëtueshme, llogari tregtarë të pagueshme dhe llogari të tjera të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to (për instrumentat jo të mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes), përveç siç përshkruhet më poshtë. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivative maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitet financiarë regjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të Shoqërisë mbi flukset monetare të aktivitetit financiar ose kur Shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën Shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare regjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të Shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat afatshkurtra me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së rrjedhës së parësë, mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë depozita të pakushtëzuara me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit. Rakordimi i totalit të mjeteve monetare në arkë dhe në bankë me mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre është paraqitur në shënimin 4.



3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provigjoni për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna objektive se Shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar dhe vonesat në pagesa konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme duhet të zhvlerësohen. Shuma e provigjoni llogaritet si diferencë midis vlerës kontabël (neto) të aktivit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë në njohjen fillestare dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Vlera e drejtë

Nuk ka politika të rëndësishme kontabël dhe paraqitje të aplikuara nga Shoqëria që të kërkojnë përcaktimin e vlerës së drejtë, për aktivet dhe detyrimet si ato financiare dhe ato jo financiare. Atje ku është e aplikueshme, informacion shtesë në lidhje me supozimet e bëra për përcaktimin e vlerës së drejtë është përfshirë në shënimet shpjeguese të aktivit apo detyrimit përkatës. Vlera e drejtë e vlerësuar e mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, e kërkesave për t'u arketuar dhe e detyrimeve për t'u paguar është e ngjashme me vlerën e tyre kontabël për shkak të maturimit të tyre afatshkurtër.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivative maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

3.3 Inventarët

Inventarët (mallrat) janë pasqyruar me kosto historike.

3.4 Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivët afatgjata materiale maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që janë të lidhura direkt me blerjen e aktivit. Kur pjesë të një aktivi afatgjatë material kanë jetë të dobishme të ndryshme, ato llogariten si zëra të ndarë (pjesë të rëndësishme) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit e ndonjë zëri të aktiveve afatgjata materiale janë përcaktuar duke krahasuar të ardhurat e marra nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël (neto) dhe janë pasqyruar neto në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

i. Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të aktive afatgjata materiale është njohur në vlerën kontabël (neto) të pjesës në qoftë se është e mundur që në të ardhmen të mirat ekonomike të përfshira në atë pjesë do t'i vijnë Shoqërisë dhe kostoja mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve të përditshme të aktiveve afatgjata materiale janë të njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.



3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.4 Aktive afatgjata materiale (vazhdim)

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve afatgjata materiale është llogaritur duke u mbështetur mbi jetën e dobishme të çdo pjese të një zëri duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes.

Metodat e amortizimit, jetët e dobishme dhe vlera e mbetur e pronave, pajseje dhe makinerive janë rishikuar në datën e raportimit.

Kategoria e aktivitet	Metoda e amortizimit	Norma e amortizimit
Pajise zyre dhe informatike	Mbi vlerën e mbetur	25%
Makineri e Pajisje	Mbi vlerën e mbetur	20%
Mjete Transporti	Mbi vlerën e mbetur	20%

3.5 Aktive afatgjata jomateriale

Aktivitet jo materiale, të cilat përbëhen tërësisht nga programe kompjuterike, njihen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë, nëse ka. Amortizimi shpërndahet duke përdorur metodën e amortizimit mbi vlerën e mbetur. Norma e amortizimit e përdorur për aktivitet afatgjata jo materiale është 25%. Jeta e dobishme e vlerësuar dhe metoda e amortizimit rishikohen në fund të çdo periudhe raportuese vjetore, duke njohur në periudhat pasuese efektet e ndonjë ndryshimi në vlerësimet kontabël.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur produktet dhe shërbimet janë përfunduar, kryer, në përputhje me SKK 8 Të ardhurat.

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri, të ardhurat e lidhura me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

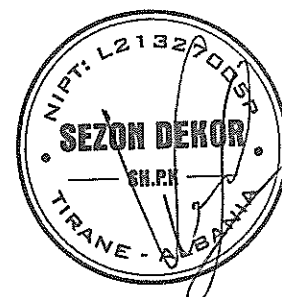
- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;
- Shpenzimet e bëra për shërbimin, si dhe ato që do të bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat gjenerohen nga shërbimet e ofruara klientëve bazuar në kontratë dhe njihen sipas çmimeve për njësi për çdo kontratë të realizuar.

Të ardhurat nga shitja e të mirave do të njihen vetëm nëse plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Kompania ka transferuar tek blerësi riskun dhe të drejtën e pronësisë lidhur me mallin e shitur.
- Kompania nuk ushtron përfshirje të vazhdueshme manaxheriale, zakonisht të lidhur me pronësinë apo kontrollin mbi mallrat e shitura.
- Shuma e të ardhurës së përfituar mund të matet në mënyrë të besueshme.
- Është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me kryerjen e veprimit të shitjes së mallrave të hyjnë në një njësinë ekonomike.

Kostot e lidhura me shitjen e mallit mund të maten në mënyrë të besueshme.



3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.7 Shpenzime për personelin

Kontributet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore

Gjate aktivitetit të saj normal, Shoqëria kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjësve të saj për kontributet e sigurimet shoqërore dhe shëndetësore në përputhje me legjislacionin në fuqi. Kostot përkatëse të bëra në emër të Shoqërisë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin kur ndodhin.

3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përbëhen nga të ardhurat nga interesi për fondet e investuara në depozita bankare dhe nga të ardhurat nga kursi i këmbimit.

Shpenzimet financiare përbëhen nga shpenzimet e interesit të huave, humbjet nga kurset e këmbimit, dhe nga rënia në vlerë e aktiveve financiare (nëse ka).

3.9 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë periudhës. Përqindja e tatim fitimit në fuqi gjatë vitit 2021 ishte 15% (2020: 15%).

3.10 Krahasueshmëria

Informacioni krahasues paraqitet në mënyrë të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit.



Sezon Dekor Sh.p.k**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***4. Aktivet****4.1 Aktivet Afatshkurtra****a. Arka dhe Banka**

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Mjete monetare	4,121,033	22,766,699
<u>TOTALI</u>	<u>4,121,033</u>	<u>22,766,699</u>

b. Të arkëtueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Kliente	29,193,587	22,472,753
<u>TOTALI</u>	<u>29,193,587</u>	<u>22,472,753</u>

c. Të arkëtueshme të tjera

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Furnitore të mbipaguar	15,372,687	9,723,001
Parapagime të dhëna	163,067	163,067
Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer	3,922	
Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)	1,932,160	
<u>TOTALI</u>	<u>17,471,836</u>	<u>9,886,068</u>

d. Inventaret

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	584,958	1,151,084
Mallra	54,742,671	65,822,024
Inventari i imët dhe ambalazhet	388,098	
<u>TOTALI</u>	<u>55,715,727</u>	<u>66,973,108</u>



Sezon Dekor Sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021
(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)
4.2 Aktivitet Afatgjatë Materiale

	Instalime teknike, makineri, pajisje	Mjete Transporti	Mobilje dhe pajisje zyre	Pajisje informatike	Koncesione , patenta, licenca, të drejta dhe aktive të ngjashme	Të tjera	Totali
<i>Kosto</i>							
Më 1 janar 2020	499,985	126,290	842,240	652,512	-	7,796,292	9,917,319
Shtesa	350,030		50,000			12,814,805	13,214,835
Pakësime							-
Më 31 dhjetor 2020	850,015	126,290	892,240	652,512	-	20,611,097	23,132,154
Shtesa	40,437			193,880			234,317
Pakësime							-
Më 31 dhjetor 2021	890,452	126,290	892,240	846,392	-	20,611,097	23,366,471
<i>Zhvlerësimi i akumuluar</i>							
Më 1 janar 2020	119,722	28,635	310,012	352,586	-	214,805	1,025,760
Zhvlerësimi vjetor	77,886	17,837				184,993	280,716
Më 31 dhjetor 2020	197,608	46,472	310,012	352,586	-	399,798	1,306,476
Zhvlerësimi vjetor							
Shtesa	129,244	14,579	95,839	70,529			310,191
Pakesime							-
Më 31 dhjetor 2021	326,852	61,051	405,851	423,115	-	399,798	1,616,667
<i>Vlera e mbetur neto</i>							
Më 31 dhjetor 2020	652,407	79,818	582,228	299,926	-	20,211,299	21,825,678
Më 31 dhjetor 2021	563,600	65,239	486,389	423,277	-	20,211,299	21,749,804

5. Detyrimet
5.1 Detyrimet afatshkurtra
a. Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit LEK	22,799,324	24,546,398
TOTALI	22,799,324	24,546,398



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

b. Te tjera te pagueshme

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Kliente te mbilikuaiduar	604,355	2,624,142
<u>TOTALI</u>	<u>604,355</u>	<u>2,624,142</u>

c. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Paga dhe shpërblime	18,303,359	11,562,495
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	526,451	439,934
<u>TOTALI</u>	<u>18,829,810</u>	<u>12,002,429</u>

d. Të pagueshme për detyrimet tatimore

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Tatim mbi të ardhurat personale	18,200	20,601
Tatim ne burim	145,072	148,347
Tatim mbi vleren e shtuar	3,173,949	283,024
Tatim mbi fitimin	577,774	499,125
<u>TOTALI</u>	<u>3,914,995</u>	<u>951,098</u>

5.2 Detyrimet afatgjata

a. Financim nga ortakut

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Hua afatgjata nga ortakut	16,231,488	31,757,487
-		
<u>TOTALI</u>	<u>16,231,488</u>	<u>31,757,487</u>

b. Detyrime ndaj institucioneve te kredise

	me 31 dhjetor 2021	me 31 dhjetor 2020
Hua afatgjata nga bankat	35,162,788	45,873,652
<u>TOTALI</u>	<u>35,162,788</u>	<u>45,873,652</u>



Sezon Dekor Sh.p.k
 Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021
 (të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

6. Të ardhurat dhe shpenzimet

6.1 Të ardhurat

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Shitje e punimeve dhe e shërbimeve		4,450,940
Shitje mallrash	108,258,949	69,569,651
Te ardhura te tjera	695,912	3,566,091
TOTALI	108,954,861	77,586,682

6.2 Te ardhurat nga interesat

7. Shpenzimet

7.1 Shpenzime materiale te para

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Blerje materiale të para	61,440,245	28,591,199
TOTALI	61,440,245	28,591,199

7.2 Shpenzime personeli

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Paga dhe shperblime	7,714,038	1,906,000
Shpenzime per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	1,288,243	1,695,424
TOTALI	9,002,281	3,601,424

7.3 Shpenzime konsumi dhe amortizimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	310,191	280,716
TOTALI	310,191	280,716



Sezon Dekor Sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021
(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

7.4 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Shpenzime per karburant	4,812,165	-
Shpenzime te tjera per aktivitetin	17,470,027	34,339,426
Shpz qiraje	5,021,433	
Shpenzim Mirembajtje dhe Riparime	1,163,308	
Shpenzime Sigurimi	189,878	
Shpenzime reklama dhe publiciteti	750,481	
Konsulence financiare & juridike	103,000	
Shpz akomodimi&Bileta	902,501	
Shpz telekomunikacioni	81,851	
Transport	110,499	
Komisione bankare	1,075,825	
Taksa dhe Dogana	89,428	
Gjoha dhe dëmshpërblime	613,720	-
TOTALI	32,384,114	34,339,426

7.5 Të ardhura dhe shpenzime financiare

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme	1,505,912	
TOTALI	1,505,912	-
	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Shpenzime financiare	1,467,635	3,335,018
TOTALI	1,467,635	3,335,018

7 Fitim (humbja) e vitit

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020
Fitimi i vitit para tatimit	5,856,307	7,438,899
Shtese: Shpenzime te pazbritshme	613,720	263,874
Fitimi fiskal i vitit	6,470,027	7,702,773
Fitimi neto i tatueshem	6,470,027	7,702,773
Tatim fitimi me 15% (2020: 15%)	970,504	1,155,416
Tatim fitimi i parapaguar	891,855	656,291
Tatim fitimi per t'u paguar/(arketuar)	577,774	499,125



I. TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve ose detyrimeve ndërmjet palëve të lidhura, pa konsideruar nëse mbahen ndalesa. Një palë e lidhur është një palë e cila kontrollon, është e kontrolluar nga ose është nën të njëjtin kontroll me, njësinë; ka një interes në njësi e cila jep ndikim domethenës mbi njësinë; ose ka kontroll mbi njësinë, është një ortak i njësisë; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësi është pjesëmarrëse; ose është pjesë e personelit kryesor të drejtimit të njësisë ose të shoqërisë mëmë (përfshirë anëtarët e ngushtë të familjes të secilit prej individëve të referuar më sipër).

Shoqëria nuk ka transaksione me palët e lidhura.

I. NGJARJE PAS DATËS SË BILANCIT

Nuk ka ngjarje pas datës së mbylljes së bilancit që kërkon korrigjim apo shënime shtesë në pasqyrat financiare.

II. ANGAZHIMET DHE PASIGURITË

Nuk ka angazhime dhe pasiguri që kërkojnë paraqitje ose korrigjim në pasqyrat financiare.

III. ADMINISTRIMI I RREZIKUT FINANCIAR

a) Rreziku i normës së interesit

Rreziku i normave të interesit është rreziku i luhatjeve të vlerave të instrumentave financiare si pasojë e ndryshimeve në tregun e normave të interesit dhe rreziku që maturitetet e interesave lidhur me aktivet ndryshojnë nga maturitetet e interesave të lidhura me detyrimet e përdorura për keto aktive. Hapësira e kohës për të cilën norma e interesit është e fiksuar për një instrument financiar tregon se në çfarë niveli Shoqëria është e ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit. Aktivet dhe detyrimet e Shoqërisë mbajnë normat e interesit të tregut.

b) Rreziku i kredisë

Shoqëria nuk ka ndonjë ekspozim të madh ndaj rrezikut të kredisë, i cili mund të ndikojë në pozicionin financiar apo performancën e Shoqërisë më dhe për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021.

c) Rreziku i likuiditetit

Shoqëria nuk është e ekspozuar në mënyrë të ndjeshme ndaj rrezikut të likuiditetit. Detyrimet financiare limitohen në llogari të pagueshme gjatë rrjedhës normale të aktivitetit.

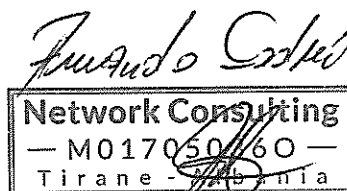
Administrator

Viktor Laska



Hartuesi

Network Consulting



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2021

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqeria Sezon Dekor shpk** me **NUIS L21327005P** me administrator **Z. Viktor Laska**, ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2021 konform Standardeve Kombetare te Kontabilitetit (SKK), Nr.2 të Përmirësuar dhe Ligjit Nr. 9228, Datë 29.04.2004, "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte shoqeria Network Consulting me **NUIS M017050360**.

Sezon Dekor Sh.p.k

Administrator

Viktor Laska

