

Sezon Dekor SH.P.K

**Pasqyrat Financiare më dhe për
vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022**

PËRMBAJTJA

FAQE

PASQYRAT FINANCIARE

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

3-4

PASQYRA E PERFORMANCËS FINANCIARE

5

PASQYRA E NDRYSHIMEVE TË KAPITALIT AKSIONAR

6

PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË

7

SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

8-16

Sezon Dekor Sh.p.k
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2022
(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	984,102	4,121,033
Investime		
<i>Ne tituj pronësie të njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronësie të njesive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
<i>aksione të veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta të arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	41,554,825	29,193,587
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
<i>Te tjera</i>	31,379,742	17,471,836
<i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale të konsumueshme</i>	2,722,551	973,056
<i>Prodhime në proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte të gatshme</i>		
<i>Mallra</i>	72,646,040	54,742,671
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle në rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>		
<i>Parapagime për inventar</i>		
Shpenzime të shtyra	7,628,640	
Te arketueshme nga të ardhura të konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	156,915,900	106,502,183
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronësie të njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronësie të njesive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
<i>Tituj të huadhenies në njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj të huadhenies në njesite ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
<i>Tituj të tjere të mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj të tjere të huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndërtesa</i>		
<i>Impiante dhe makineri</i>	17,679,663	20,895,380
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	4,730,551	854,427
<i>AAGJM të mbajtura për investim</i>		
<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>	1,891,250	
Aktivitet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Konçensionime, patenta, licenca, makra tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime për AAJM</i>		
Aktivitet tatimore të shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	24,301,464	21,749,807
TOTALI I AKTIVEVE	181,217,364	128,251,990

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Sezon Dekor Sh.p.k

Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

DETYRIMET DHE KAPITALI	Periodha Raportuese	Periodha Para ardhese
Detyrime afatshkurtra		
Titujt e huamarrjes		
Detyrime ndaj institucioneve te kredise	8,770,940	
Aktetime ne avance per porosi		
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	23,793,959	22,799,324
Deftesa te pagueshme		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	20,043,902	18,829,810
Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsores	4,666,145	3,914,995
Te pagueshme per detyrime tatimore	2,490,778	604,355
Te tjera te pagueshme		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Totali i detyrimeve afatshkurta	59,765,724	46,148,484
Detyrime afatgjata		
Titujt e huamarrjes		
Detyrime ndaj institucioneve te kredise	27,315,966	35,162,788
Aktetime ne avance per porosi		
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit		
Deftesa te pagueshme		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	57,646,022	16,231,488
Te tjera te pagueshme		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Provizione per pensione		
Provizione te tjera		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	84,961,988	51,394,276
Detyrime totale	144,727,712	97,542,760
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i nenshkruar	3,000,000	3,000,000
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
Rezerva ligjore		
Rezerva statutore		
Rezerva te tjera		
Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Fitimi/(humbja) e pashperndare	27,709,230	22,823,427
Fitimi/(humbja) e periudhes	5,780,422	4,885,803
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	36,489,652	30,709,230
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	36,489,652	30,709,230
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	181,217,364	128,251,990

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Sezon Dekor Sh.p.k

Pasqyra e performancës financiare per vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	113,725,150	108,258,949
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	1,447,047	695,912
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	2,946,069	
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(55,746,421)	(61,440,245)
Te tjera shpenzime		
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(6,502,344)	(7,714,038)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(2,162,515)	(1,288,243)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(4,157,238)	(310,191)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(36,700,964)	(32,384,114)
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huatë e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
Te ardhura nga investimet dhe huatë e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	1,833,848	1,505,912
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(7,710,571)	(1,467,635)
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare		
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	6,972,061	5,856,307
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(1,191,639)	(970,504)
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	5,780,422	4,885,803
Te ardhura te tjera gjithepershiresë per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithepershiresë nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershiresë per periudhen/vitin (B)	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershiresë per periudhen/vitin (A+B)	5,780,422	4,885,803

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Sezon Dekor Sh.p.k

Pasqyra e ndryshimeve në kapital për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivileresimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitimet/(humbjet) e pashperndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
Pozicioni financiar ne fillim	3,000,000	-	-	-	-	16,539,944	6,283,483	25,823,427	-	25,823,427
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile										
Pozicioni financiar i ridekluarar ne fillim	3,000,000	-	-	-	-	16,539,944	6,283,483	25,823,427	-	25,823,427
Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:										
Fitim/(humbja) e periudhes							4,885,803	-		-
Te ardhura te tjera gjithepershires								-		-
Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtperdrejt ne kapital								-		-
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen	-	-	-	-	-	-	4,885,803	4,885,803	-	4,885,803
Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:										
Emetim i kapitalit të nënshkruar								-		-
Dividende te shperndare								-		-
Percaktime te tjera per rezultat in e periudhes (Fitim / Pashperndare)								-		-
Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike	-	-	-	-	-	6,283,483		-		-
Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)	3,000,000	0	0	0	0	22,823,427	4,885,803	30,709,230	0	30,709,230
Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:										
Fitim/(humbja) e periudhes								-		-
Te ardhura te tjera gjithepershires							5,780,422	5,780,422		5,780,422
Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtperdrejt ne kapital								-		-
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen	-	-	-	-	-	-	5,780,422	5,780,422	-	5,780,422
Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:										
Emetim i kapitalit të nënshkruar								-		-
Dividende te shperndare								-		-
Percaktime te tjera per rezultat in e periudhes (Fitim / Pashperndare)								-		-
Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike	-	-	-	-	-	4,885,803		4,885,803		4,885,803
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)	3,000,000	0	0	0	0	27,709,230	5,780,422	36,489,652	0	36,489,652

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Sezon Dekor Sh.p.k

Pasqyra e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(te gjitha shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	5,780,422	4,885,803
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	4,157,238	310,191
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Interesa te fituara		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(26,269,144)	(14,306,602)
Renie/(Rritje) ne inventar	(19,652,864)	11,257,381
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	3,632,208	(1,148,639)
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	1,214,092	6,827,382
Te tjera (pershkruaj)	(7,628,640)	0
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	(38,766,688)	7,825,516
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(4,817,645)	(234,317)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)	(1,891,250)	
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	(6,708,895)	(234,317)
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara	8,770,940	
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave	(7,846,822)	(10,710,865)
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividente te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)	41,414,534	(15,526,000)
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	42,338,652	(26,236,865)
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	(3,136,931)	(18,645,666)
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	4,121,033	22,766,699
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare	984,102	4,121,033
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund		

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Shoqëria Sezon Dekor Sh.p.k., themeluar si Shoqëri me përgjegjesi të kufizuar më datë 27/01/2012, me NUIS L21327005P, ushtron aktivitetin e saj në Import- eksport, transport, shitje, dhënia me qira, marrjen me qera dhe të gjithë operacionet e tjera tregtare që kanë të bëjnë me tregetimin e artikujve të ndryshëm industrial, zbukurues për ambiente të brendshme dhe të jashtme, me adresë Rruga Sulejman Delvina, Nr. 4, Tiranë. Numri mesatar i punonjësve është 22.

Kapitali i shoqërisë sipas aktit të themelimit ka vlerën prej 3,000,000 LEK dhe përbëhet nga kontributi i Ortakut:

- Z. Viktor Laska 100 % të kapitalit të shoqërisë.

Shoqëria Sezon Dekor Sh.p.k. ka si përfaqësues ligjor Z. Viktor Laska.

2. BAZAT E PËRGATITJES

Pasqyrat financiare shoqëruese janë përgatitur në përputhje me Ligjin Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", duke aplikuar standardet kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara të publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit dhe të miratuara nga Ministri i Financave.

Monedha funksionale dhe prezantuese e Shoqërisë është LEK.

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike. Keto pasqyra financiare janë përgatitur dhe prezantuar në Lek Shqiptar "LEK".

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të ushtrojnë gjykimin, vlerësimin dhe supozimet që ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe në shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati faktik mund të ndryshojë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.



2. BAZAT E PËRGATITJES (VAZHDIM)**2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve (vazhdim)**

Në veçanti, informacioni mbi fushat më të rëndësishme të pasigurisë së vlerësimeve dhe gjykimeve kritike në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efekt më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë kontabël të veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL**3.1 Transaksionet në monedhë të huaj**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitetet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësish të një monedhë të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të dates së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të dates kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare të aplikueshme nga Banka e Shqipërisë për këmbimin e LEK-ut me EURO dhe USD me 31 Dhjetor 2022 dhe me 31 Dhjetor 2021 janë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2022	31 Dhjetor 2021
EURO (EUR)	114.23	120.76
USD (USD)	107.05	106.54

3.2 Instrumentat financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivative përbëhen nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre, llogari të arkëtueshme, llogari tregtare të pagueshme dhe llogari të tjera të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to (për instrumentat jo të mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes), përveç siç përshkruhet më poshtë. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivative maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të Shoqërisë mbi flukset monetare të aktivitetit financiar ose kur Shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën Shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të Shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat afatshkurtra me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së rrjedhës së parasë, mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë depozita të pakushtëzuara me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit. Rakordimi i totalit të mjeteve monetare në arkë dhe në bankë me mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre është paraqitur në shënimin 4.

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provigjoni për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna objektive se Shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar dhe vonesat në pagesa konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme duhet të zhvlerësohen. Shuma e provigjoni llogaritet si diferencë midis vlerës kontabël (neto) të aktivitetit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë në njohjen fillestare dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Vlera e drejtë

Nuk ka politika të rëndësishme kontabël dhe paraqitje të aplikuara nga Shoqëria që të kërkojnë përcaktimin e vlerës së drejtë, për aktivet dhe detyrimet si ato financiare dhe ato jo financiare. Atje ku është e aplikueshme, informacion shtesë në lidhje me supozimet e bëra për përcaktimin e vlerës së drejtë është përfshirë në shënimet shpjeguese të aktivitetit apo detyrimit përkatës. Vlera e drejtë e vlerësuar e mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, e kërkesave për t'u arketuar dhe e detyrimeve për t'u paguar është e ngjashme me vlerën e tyre kontabël për shkak të maturimit të tyre afatshkurtër.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivative maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

3.3 Inventarët

Inventarët (mallrat) janë pasqyruar me kosto historike.

3.4 Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivitet afatgjata materiale maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që janë të lidhura direkt me blerjen e aktivitetit. Kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetë të dobishme të ndryshme, ato llogariten si zëra të ndarë (pjesë të rëndësishme) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit e ndonjë zëri të aktiveve afatgjata materiale janë përcaktuar duke krahasuar të ardhurat e marra nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël (neto) dhe janë pasqyruar neto në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

i. Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të aktiveve afatgjata materiale është njohur në vlerën kontabël (neto) të pjesës në qoftë se është e mundur që në të ardhmen të mirat ekonomike të përfshira në atë pjesë do t'i vijnë Shoqërisë dhe kostoja mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve të përditshme të aktiveve afatgjata materiale janë të njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.4 Aktive afatgjata materiale (vazhdim)

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve afatgjata materiale është llogaritur duke u mbështetur mbi jetën e dobishme të çdo pjese të një zëri duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes.

Metodat e amortizimit, jetët e dobishme dhe vlera e mbetur e pronave, pajseje dhe makinerive janë rishikuar në datën e raportimit.

Kategoria e aktivitet	Metoda e amortizimit	Norma e amortizimit
Pajise zyre dhe informatike	Mbi vlerën e mbetur	25%
Makineri e Pajisje	Mbi vlerën e mbetur	20%
Mjete Transporti	Mbi vlerën e mbetur	20%

3.5 Aktive afatgjata jomateriale

Aktivitet jo materiale, të cilat përbëhen tërësisht nga programe kompjuterike, njihen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë, nëse ka. Amortizimi shpërndahet duke përdorur metodën e amortizimit mbi vlerën e mbetur. Norma e amortizimit e përdorur për aktivitet afatgjata jo materiale është 25%. Jeta e dobishme e vlerësuar dhe metoda e amortizimit rishikohen në fund të çdo periudhe raportuese vjetore, duke njohur në periudhat pasuese efektet e ndonjë ndryshimi në vlerësimet kontabël.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur produktet dhe shërbimet janë përfunduar, kryer, në përputhje me SKK 8 Të ardhurat.

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri, të ardhurat e lidhura me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;
- Shpenzimet e bëra për shërbimin, si dhe ato që do të bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat gjenerohen nga shërbimet e ofruara klientëve bazuar në kontratë dhe njihen sipas çmimeve për njësi për cdo kontratë të realizuar.

Të ardhurat nga shitja e të mirave do të njihen vetëm nëse plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Kompania ka transferuar tek blerësi riskun dhe të drejtën e pronësisë lidhur me mallin e shitur.
- Kompania nuk ushtron përfshirje të vazhdueshme manaxheriale, zakonisht të lidhur me pronësinë apo kontrollin mbi mallrat e shitura.
- Shuma e të ardhurës së përfutur mund të matet në mënyrë të besueshme.
- Është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me kryerjen e veprimit të shitjes së mallrave të hyjnë në një njësi ekonomike.

Kostot e lidhura me shitjen e mallit mund të maten në mënyrë të besueshme.

Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.7 Shpenzime për personelin

Kontributet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore

Gjate aktivitetit të saj normal, Shoqëria kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjësve të saj për kontributet e sigurimet shoqërore dhe shëndetësore në përputhje me legjislacionin në fuqi. Kostot përkatëse të bëra në emër të Shoqërisë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin kur ndodhin.

3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përbëhen nga të ardhurat nga interesi për fondet e investuara në depozita bankare dhe nga të ardhurat nga kursi i këmbimit.

Shpenzimet financiare përbëhen nga shpenzimet e interesit të huave, humbjet nga kurset e këmbimit, dhe nga rënia në vlerë e aktiveve financiare (nëse ka).

3.9 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë periudhës. Përqindja e tatim fitimit në fuqi gjatë vitit 2022 ishte 15% (2021: 15%).

3.10 Krahasueshmëria

Informacioni krahasues paraqitet në mënyrë të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit.



Sezon Dekor Sh.p.k**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***4. Aktivet****4.1 Aktivet Afatshkurtra****a. Arka dhe Banka**

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Mjete monetare	984,102	4,121,033
TOTALI	984,102	4,121,033

b. Të arkëtueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Kliente	41,554,825	29,193,587
TOTALI	41,554,825	29,193,587

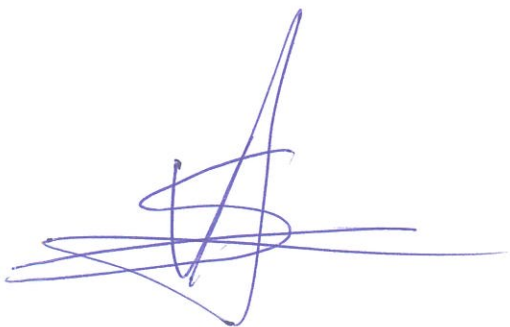
c. Të arkëtueshme të tjera

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Furnitore te mbipaguar	29,026,408	15,372,687
Parapagime të dhëna	521,854	163,067
Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer	3,800	3,922
Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)	1,827,680	1,932,160
TOTALI	31,379,742	17,471,836

d. Inventaret

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	2,400,481	584,958
Mallra	72,646,040	54,742,671
Inventari i imët dhe ambalazhet	322,070	388,098
TOTALI	75,368,591	55,715,727

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Spenzime te shtyra	7,628,640	-
TOTALI	7,628,640	-



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

4.2 Aktivët Afatgjatë Materiale

	Instalime teknike, makineri, pajisje	Mjete Transporti	Mobilje dhe pajisje zyre	Pajisje informatike	Koncesione, patenta, licenca, të drejta dhe aktive të ngjashme	Të tjera	Totali
<i>Kosto</i>							
Më 31 dhjetor 2021	21,211,766	126,290	1,101,765	926,651	-	-	23,366,472
Shtesa	3,078,790	857,758	21,623	266,125	593,349		4,817,645
Pakësime							-
Më 31 dhjetor 2022	24,290,556	984,048	1,123,388	1,192,776	593,349	-	28,184,117
Më 31 dhjetor 2021	316,386	61,050	672,886	566,343	-	-	1,616,665
Zhvlerësimi vjetor							
Shtesa	3,822,265	113,049	80,734	108,556	32,634		4,157,238
Pakesime							-
Më 31 dhjetor 2022	4,138,651	174,099	753,620	674,899	32,634	-	5,773,903
<i>Vlera e mbetur neto</i>							
Më 31 dhjetor 2021	20,895,380	65,240	428,879	360,308	-	-	21,749,807
Më 31 dhjetor 2022	20,151,905	809,949	369,768	517,877	560,715	-	22,410,214

5. Detyrimet

5.1 Detyrimet afatshkurtra

a. Detyrime ndaj institucioneve të kredise afatshkurter

- Overdraft	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
	8,770,940	
TOTALI	8,770,940	-

b. Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit LEK	23,793,959	22,799,324
TOTALI	23,793,959	22,799,324

c. Të tjera të pagueshme

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Kliente të mbilikuaduar	861,984	604,355
Parapagime të marra	1,628,794	
TOTALI	2,490,778	604,355

Kliente të mbilikuaduar
Parapagime të marra
TOTALI

Sezon Dekor Sh.p.k**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***d. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore**

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Paga dhe shpërblime	19,403,201	18,303,359
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	640,701	526,451
TOTALI	20,043,902	18,829,810

e. Të pagueshme për detyrimet tatimore

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Tatim mbi të ardhurat personale	32,972	18,200
Tatim ne burim	145,072	145,072
Tatim mbi vlerën e shtuar	4,369,675	3,173,949
Tatim mbi fitimin	118,425	577,774
TOTALI	4,666,144	3,914,995

5.2 Detyrimet afatgjata**a. Financim nga ortakut/debitore te tjere**

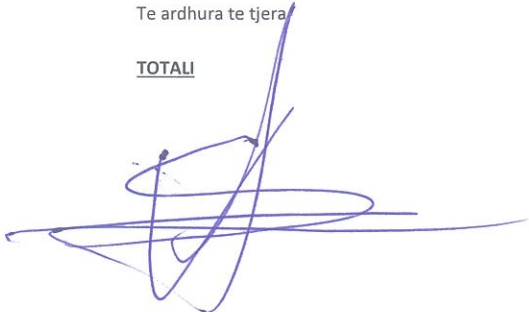
	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Hua afatgjata nga ortakut/debitore te tjere	57,646,022	16,231,488
TOTALI	57,646,022	16,231,488

b. Detyrime ndaj institucioneve te kredise

	me 31 dhjetor 2022	me 31 dhjetor 2021
Hua afatgjata nga bankat	27,315,966	35,162,788
TOTALI	27,315,966	35,162,788

6. Të ardhurat dhe shpenzimet**6.1 Të ardhurat**

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021
Shitje e punimeve dhe e shërbimeve	2,216,483	
Shitje mallrash	112,955,713	108,258,949
Te ardhura te tjera	2,946,069	695,912
TOTALI	118,118,265	108,954,861



Sezon Dekor Sh.p.k**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***6.2 Te ardhurat nga interesat****7. Shpenzimet****7.1 Shpenzime materiale**

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021
Blerje materiale	55,746,421	61,440,245
TOTALI	55,746,421	61,440,245

7.2 Shpenzime personeli

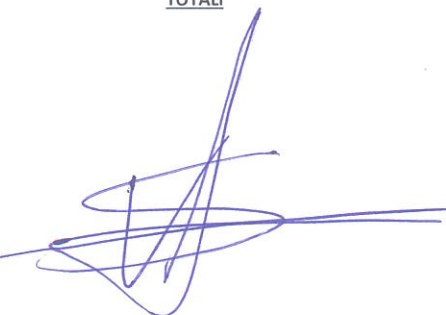
	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021
Paga dhe shperblime	6,502,344	7,714,038
Shpenzime per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	2,162,515	1,288,243
TOTALI	8,664,859	9,002,281

7.3 Shpenzime konsumi dhe amortizimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	4,157,238	310,191
TOTALI	4,157,238	310,191

7.4 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021
Shpenzime te tjera per aktivitetin	20,835,185	22,282,192
Shpz qiraje	5,752,080	5,021,433
Shpenzim Mirembajtje dhe Riparime	3,355,695	1,163,308
Shpenzime Sigurimi	310,681	189,878
Shpenzime reklama dhe publiciteti	9,800	750,481
Konsulence financiare & juridike	455,000	103,000
Shpz akomodimi&Bileta	3,456,237	902,501
Shpz telekomunikacioni	108,111	81,851
Transport		110,499
Komisione bankare	1,194,522	1,075,825
Taksa dhe Dogana	251,455	89,428
Gjoba dhe dëmshpërblime	972,198	613,720
TOTALI	36,700,964	32,384,114



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

7.5 Të ardhura dhe shpenzime financiare

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme	1,833,848	1,505,912
TOTALI	<u>1,833,848</u>	<u>1,505,912</u>

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021
Shpenzime financiare	7,710,571	1,467,635
TOTALI	<u>7,710,571</u>	<u>1,467,635</u>

7 Fitim (humbja) e vitit

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2021
Fitimi i vitit para tatimit	6,972,061	5,856,307
Shtese: Shpenzime te pazbritshme	972,198	613,720
Fitimi fiskal i vitit	7,944,259	6,470,027
Fitimi neto i tatueshem	7,944,259	6,470,027
Tatim fitimi me 15% (2021: 15%)	1,191,639	970,504
Tatim fitimi i parapaguar	1,073,214	891,855
Tatim fitimi per t'u paguar/(arketuar)	118,425	577,774



I. TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve ose detyrimeve ndërmjet palëve të lidhura, pa konsideruar nëse mbahen ndalesa. Një palë e lidhur është një palë e cila kontrollon, është e kontrolluar nga ose është nën të njëjtin kontroll me, njësinë; ka një interes në njësi e cila jep ndikim domethenës mbi njësinë; ose ka kontroll mbi njësinë, është një ortak i njësisë; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësia është pjesëmarrëse; ose është pjesë e personelit kryesor të drejtimit të njësisë ose të shoqërisë mëmë (përfshirë anëtarët e ngushtë të familjes të secilit prej individëve të referuar më sipër).

Shoqëria nuk ka transaksione me palët e lidhura.

I. NGJARJE PAS DATËS SË BILANCIT

Nuk ka ngjarje pas datës së mbylljes së bilancit që kërkon korrigjim apo shënime shtesë në pasqyrat financiare.

II. ANGAZHIMET DHE PASIGURITË

Nuk ka angazhime dhe pasiguri që kërkojnë paraqitje ose korrigjim në pasqyrat financiare.

III. ADMINISTRIMI I RREZIKUT FINANCIAR

a) Rreziku i normës së interesit

Rreziku i normave të interesit është rreziku i luhatjeve të vlerave të instrumentave financiare si pasojë e ndryshimeve në tregun e normave të interesit dhe rreziku që maturitetet e interesave lidhur me aktivet ndryshojnë nga maturitetet e interesave të lidhura me detyrimet e përdorura për keto aktive. Hapësira e kohës për të cilën norma e interesit është e fiksuar për një instrument financiar tregon se në çfarë niveli Shoqëria është e ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit. Aktivet dhe detyrimet e Shoqërisë mbajnë normat e interesit të tregut.

b) Rreziku i kredisë

Shoqëria nuk ka ndonjë ekspozim të madh ndaj rrezikut të kredisë, i cili mund të ndikojë në pozicionin financiar apo performancën e Shoqërisë më dhe për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022.

c) Rreziku i likuiditetit

Shoqëria nuk është e ekspozuar në mënyrë të ndjeshme ndaj rrezikut të likuiditetit. Detyrimet financiare limitohen në llogari të pagueshme gjatë rrjedhës normale të aktivitetit.



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria Sezon Dekor shpk** me **NUIS L21327005P** me administrator **Z. Viktor Laska**, ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2022 konform Standardeve Kombetare të Kontabilitetit (SKK), Nr.2 të Përmirësuar dhe Ligjit Nr. 9228, Datë 29.04.2004, "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

Hartuesi i pasqyrave financiare është shoqëria Network Consulting me **NUIS M017050360**.

Sezon Dekor Sh.p.k

Administrator

Viktor Laska

Viktor Laska



Hartuesi

Network Consulting

Armando Çadri

Armando Çadri



Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

Sezon D
Shënime
(të gjitha)

Nr.	L21
1	
2	
3	
4	
5	

[illegible]

Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

PËR MAKINAT									
Nr.	NIPT	Emri i Tatimpaguesit	Lloji i mjetit	Tipi/Markë	Targë	Pronësia	Leje qarkullimi	Kapaciteti	
1	L21327005P	Sezon Dekor Sh.p.k	Automjet për transport të përzier	VOLKSWAGEN	AA403VL	Sezon Dekor Sh.p.k	WV1ZZZ7HZ6H111806		
2	L21327005P	Sezon Dekor Sh.p.k	Automjet për transport të përzier	VOLKSWAGEN	AA866LX	Sezon Dekor Sh.p.k	WV2ZZZ2KZ6X042191		
3	L21327005P	Sezon Dekor Sh.p.k	Automjet për transport të përzier	MERCEDES BENZ	AB181GI	Sezon Dekor Sh.p.k	WDB9066351S549304		
4	L21327005P	Sezon Dekor Sh.p.k	Automjet për transport të përzier	FIAT	TR8234T	Sezon Dekor Sh.p.k	ZFA23000005786032		

Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2022

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

Shoqëria SEZON DEKOR SHPK

NUIS L 21327005 P

GJENDJA E INVENTARIT ME 31.12.2022

Gjendja e inventarit me date 31.12.2022 është në vlerën 75,368,591 leke.

Administratori
Viktor Laska

