

SEZON DEKOR SHPK

**Pasqyrat Financiare më dhe për
vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023**

PËRMBAJTJA

FAQE

PASQYRAT FINANCIARE

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

3-4

PASQYRA E PERFORMANCËS FINANCIARE

5

PASQYRA E NDRYSHIMEVE TË KAPITALIT AKSIONAR

6

PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË

7

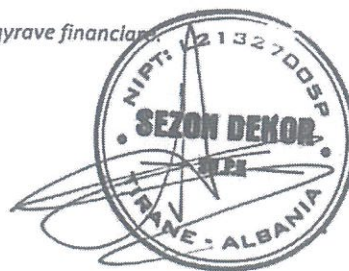
SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

8-16

SEZON DEKOR SHPK
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2023
(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	11,011,977	984,102
Investime		
<i>Ne tituj pronësie të njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronësie të njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>aksione të veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta të arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	57,790,361	41,554,825
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	48,373,155	31,379,742
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale të konsumueshme</i>	4,365,393	2,722,551
<i>Prodhime në proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte të gatshme</i>		
<i>Mallra</i>	75,979,796	72,646,040
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle në rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>		
<i>Parapagime për inventar</i>		
Shpenzime të shtyra		7,628,640
Te arketueshme nga të ardhura të konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	197,520,682	156,915,900
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronësie të njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronësie të njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj të huadhenies në njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj të huadhenies në njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj të tjere të mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj të tjere të huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndërtesa</i>	16,471,200	17,679,663
<i>Impiante dhe makineri</i>	14,728,893	4,730,551
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>		
<i>AAGJM të mbajtura për investim</i>	206,772,950	1,891,250
<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>		
Aktivitet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Koncensionë, patenta, licensa, makra tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme</i>	610,035	
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime për AAJM</i>		
Aktivitet tatimore të shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	238,583,078	24,301,464
TOTALI I AKTIVEVE	436,103,760	181,217,364

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



SEZON DEKOR SHPK
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2023
(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

DETYRIMET DHE KAPITALI	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Detyrime afatshkurtra		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	20,980,371	8,770,940
<i>Aktetime ne avanse per porosi</i>	1,479,211	
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	92,436,963	23,793,959
<i>Deflesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	19,805,774	20,043,902
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	1,518,638	4,666,145
<i>Te tjera te pagueshme</i>	5,317,988	2,490,778
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Totali i detyrimeve afatshkurta	141,538,945	59,765,724
Detyrime afatgjata		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	191,128,331	27,315,966
<i>Aktetime ne avanse per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		
<i>Deflesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	65,021,437	57,646,022
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	256,149,768	84,961,988
Detyrime totale	397,688,713	144,727,712
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i nenshkruar	3,000,000	3,000,000
Primi i lldhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
<i>Rezerva ligjore</i>		
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>		
<i>Diferenca nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
Fitimil(humbja) e pashperndare	27,709,230	27,709,230
Fitimil(humbja) e periudhes	7,705,817	5,780,422
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	38,415,047	36,489,652
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	38,415,047	36,489,652
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	436,103,760	181,217,364

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



SEZON DEKOR SHPK

Pasqyra e performancës financiare per vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	183,048,414	113,725,150
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	164,109	1,447,047
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimt ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		2,946,069
Te ardhura te tjera te shfrytëzimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(118,059,468)	(55,746,421)
Te tjera shpenzime		
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(11,862,093)	(6,502,344)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(2,420,339)	(2,162,515)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(4,351,883)	(4,157,238)
Shpenzime te tjera shfrytëzimi	(34,379,772)	(36,700,964)
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huatë e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
Te ardhura nga investimet dhe huatë e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	7,316,007	1,833,848
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(10,355,772)	(7,710,571)
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare		
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesemarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	9,099,203	6,972,061
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(1,393,386)	(1,191,639)
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	7,705,817	5,780,422
Te ardhura te tjera gjithëpërshires per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithëpërshires nga pjesemarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithëpërshires per periudhen/vitin (B)	0	0
Totali i te ardhurave gjithëpërshires per periudhen/vitin (A+B)	7,705,817	5,780,422

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



SEZON DEKOR SHPK

Pasqyra e ndryshimeve në kapital për vitin e mbylltur më 31 Dhjetor 2023

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Primi i lidhur me kapitalin nënshkruar	Rezerva rritjesimi	Rezerva të tjera	Diferenca nga përthimi i monedhës në veprimtaritë huaja	Fitimet/(humbjet) e pasqependare	Fitim/(humbja) e periudhës	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
3,000,000	-	-	-	-	22,823,427	4,885,803	30,709,230	-	30,709,230
3,000,000	-	-	-	-	22,823,427	4,885,803	30,709,230	-	30,709,230
-	-	-	-	-	-	5,780,422	-	-	-
-	-	-	-	-	-	5,780,422	5,780,422	-	5,780,422
-	-	-	-	-	4,885,803	-	-	-	-
3,000,000	0	0	0	0	27,709,230	5,780,422	36,489,652	0	36,489,652
-	-	-	-	-	-	7,705,817	7,705,817	-	7,705,817
-	-	-	-	-	-	7,705,817	7,705,817	-	7,705,817
-	-	-	-	-	(5,780,422)	-	(5,780,422)	-	(5,780,422)
3,000,000	0	0	0	0	27,709,230	7,705,817	38,415,047	0	38,415,047

Posicioni financiar në fillim

Efekt i ndryshimeve në politikat kontabile

Posicioni financiar i riklaruar në fillim

Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse të periudhës:

Fitim/(humbja) e periudhës

Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse

Tatime aktuale dhe të shlyra të njohura drejtpërdrejt në kapital

Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse për periudhën

Transaksione për pronaret e njësisë ekonomike të njohura drejt në kapital:

Emetimi i kapitalit të nënshkruar

Dividende të shpërndara

Percaktime të tjera për rezultatit e periudhës (Fitim / Pasqependare)

Totali i transaksioneve për pronaret e njësisë ekonomike

Posicioni financiar në fund (viti paraardhës)

Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse të periudhës:

Fitim/(humbja) e periudhës

Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse

Tatime aktuale dhe të shlyra të njohura drejtpërdrejt në kapital

Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse për periudhën

Transaksione për pronaret e njësisë ekonomike të njohura drejt në kapital:

Emetimi i kapitalit të nënshkruar

Dividende të shpërndara

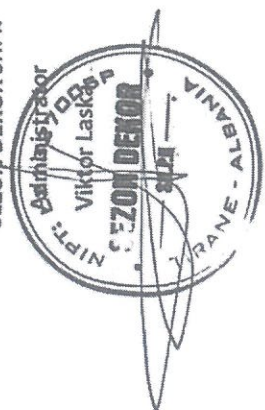
Percaktime të tjera për rezultatit e periudhës (Fitim / Pasqependare)

Totali i transaksioneve për pronaret e njësisë ekonomike

Posicioni financiar në fund (viti aktual)

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

SEZON DEKOR SHPK



Hartuesi

Network Consulting

Armando Çadri



SEZON DEKOR SHPK

Pasqyra e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023

(te gjitha shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

	Periodha Raportuese	Periodha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	7,705,817	5,780,422
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	4,351,883	4,157,238
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarje		
Interesa te fituara		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(33,228,949)	(26,269,144)
Renie/(Rritje) ne inventar	(4,976,598)	(19,652,864)
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	66,974,708	3,632,208
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	(238,128)	1,214,092
Te tjera (pershkruaj)	7,628,640	(7,628,640)
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	48,217,373	(38,766,688)
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(13,751,798)	(4,817,645)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)	(204,881,700)	(1,891,250)
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	(218,633,498)	(6,708,895)
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara	186,224,421	8,770,940
Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		(7,846,822)
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme	(5,780,422)	
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		41,414,534
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	180,443,999	42,338,652
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	10,027,874	(3,136,931)
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	984,102	4,121,033
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	11,011,977	984,102

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 Janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Shoqëria SEZON DEKOR SHPK., themeluar si Shoqëri me përgjegjesi të kufizuar më datë 27/01/2012, me NUIS L21327005P, ushtron aktivitetin e saj në Import-eksport, transport, shitje, dhënia me qira, marrjen me qera dhe të gjithë operacionet e tjera tregtare që kanë të bëjnë me tregtimin e artikujve të ndryshëm industrial, zbukurues për ambiente të brendshme dhe të jashtme, me adresë Rruga Sulejman Delvina, Nr. 4, Tiranë. Numri mesatar i punonjësve është 24.

Kapitali i shoqërisë sipas aktit të themelimit ka vlerën prej 3,000,000 LEK dhe përbëhet nga kontributi i Ortakut:

- Z. Viktor Laska 100 % të kapitalit të shoqërisë.

Shoqëria SEZON DEKOR SHPK. ka si përfaqësues ligjor Z. Viktor Laska.

2. BAZAT E PËRGATITJES

Pasqyrat financiare shoqëruese janë përgatitur në përputhje me Ligjin Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", duke aplikuar standardet kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara të publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit dhe të miratuara nga Ministri i Financave.

Monedha funksionale dhe prezantuese e Shoqërisë është LEK.

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike. Keto pasqyra financiare janë përgatitur dhe prezantuar në Lek Shqiptar "LEK".

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të ushtrojnë gjykimin, vlerësimin dhe supozimet që ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe në shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati faktik mund të ndryshojë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.



2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve (vazhdim)

Në veçanti, informacioni mbi fushat më të rëndësishme të pasigurisë së vlerësimeve dhe gjykimeve kritike në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efekt më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë kontabël të veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL

3.1 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhë të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare të aplikueshme nga Banka e Shqipërisë për këmbimin e LEK-ut me EURO dhe USD me 31 Dhjetor 2023 dhe me 31 Dhjetor 2022 janë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2023	31 Dhjetor 2022
EURO (EUR)	103.88	114.23
USD (USD)	93.94	107.05

3.2 Instrumentat financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivative përbëhen nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre, llogari të arkëtueshme, llogari tregtare të pagueshme dhe llogari të tjera të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to (për instrumentat jo të mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes), përveç siç përshkruhet më poshtë. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivative maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitet financiarë regjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të Shoqërisë mbi flukset monetare të aktivitetit financiar ose kur Shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën Shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare regjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të Shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat afatshkurtra me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së rrjedhës së pasasë, mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë depozita të pakushtëzuara me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit. Rakordimi i totalit të mjeteve monetare në arkë dhe në bankë me mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre është paraqitur në shënimin 4.



3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provigjoni për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna objektive se Shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar dhe vonesat në pagesa konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme duhet të zhvlerësohen. Shuma e provigjoni llogaritet si diferencë midis vlerës kontabël (neto) të aktivit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë në njohjen fillestare dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Vlera e drejtë

Nuk ka politika të rëndësishme kontabël dhe paraqitje të aplikuara nga Shoqëria që të kërkojnë përcaktimin e vlerës së drejtë, për aktivet dhe detyrimet si ato financiare dhe ato jo financiare. Atje ku është e aplikueshme, informacion shtesë në lidhje me supozimet e bëra për përcaktimin e vlerës së drejtë është përfshirë në shënimet shpjeguese të aktivit apo detyrimit përkatës. Vlera e drejtë e vlerësuar e mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, e kërkesave për t'u arketuar dhe e detyrimeve për t'u paguar është e ngjashme me vlerën e tyre kontabël për shkak të maturimit të tyre afatshkurtër.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivative maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

3.3 Inventarët

Inventarët (mallrat) janë pasqyruar me kosto historike.

3.4 Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivet afatgjata materiale maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që janë të lidhura direkt me blerjen e aktivit. Kur pjesë të një aktivi afatgjatë material kanë jetë të dobishme të ndryshme, ato llogariten si zëra të ndarë (pjesë të rëndësishme) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit e ndonjë zëri të aktiveve afatgjata materiale janë përcaktuar duke krahasuar të ardhurat e marra nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël (neto) dhe janë pasqyruar neto në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

i. Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të aktive afatgjata materiale është njohur në vlerën kontabël (neto) të pjesës në qoftë se është e mundur që në të ardhmen të mirat ekonomike të përfshira në atë pjesë do t'i vijnë Shoqërisë dhe kostoja mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve të përditshme të aktiveve afatgjata materiale janë të njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.



3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.4 Aktive afatgjata materiale (vazhdim)

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve afatgjata materiale është llogaritur duke u mbështetur mbi jetën e dobishme të çdo pjese të një zëri duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes.

Metodat e amortizimit, jetët e dobishme dhe vlera e mbetur e pronave, pajisjeve dhe makinerive janë rishikuar në datën e raportimit.

Kategoria e aktivit	Metoda e amortizimit	Norma e amortizimit
Pajise zyre dhe informatike	Mbi vlerën e mbetur	25%
Makineri e Pajisje	Mbi vlerën e mbetur	20%
Mjete Transporti	Mbi vlerën e mbetur	20%

3.5 Aktive afatgjata jomateriale

Aktivet jo materiale, të cilat përbëhen tërësisht nga programe kompjuterike, njihen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë, nëse ka. Amortizimi shpërndahet duke përdorur metodën e amortizimit mbi vlerën e mbetur. Norma e amortizimit e përdorur për aktivet afatgjata jo materiale është 25%. Jeta e dobishme e vlerësuar dhe metoda e amortizimit rishikohen në fund të çdo periudhe raportuese vjetore, duke njohur në periudhat pasuese efektet e ndonjë ndryshimi në vlerësimet kontabël.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur produktet dhe shërbimet janë përfunduar, kryer, në përputhje me SKK 8 Të ardhurat.

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri, të ardhurat e lidhura me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;
- Shpenzimet e bëra për shërbimin, si dhe ato që do të bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat gjenerohen nga shërbimet e ofruara klientëve bazuar në kontratë dhe njihen sipas çmimeve për njësi për çdo kontratë të realizuar.

Të ardhurat nga shitja e të mirave do të njihen vetëm nëse plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Kompania ka transferuar tek blerësi riskun dhe të drejtën e pronësisë lidhur me mallin e shitur.
- Kompania nuk ushtron përfshirje të vazhdueshme manaxheriale, zakonisht të lidhur me pronësinë apo kontrollin mbi mallrat e shitura.
- Shuma e të ardhurës së përfituar mund të matet në mënyrë të besueshme.
- Është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me kryerjen e veprimit të shitjes së mallrave të hyjnë në një njësinë ekonomike.

Kostot e lidhura me shitjen e mallit mund të maten në mënyrë të besueshme.



3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.7 Shpenzime për personelin

Kontributet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore

Gjate aktivitetit të saj normal, Shoqëria kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjësve të saj për kontributet e sigurimet shoqërore dhe shëndetësore në përputhje me legjislacionin në fuqi. Kostot përkatëse të bëra në emër të Shoqërisë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin kur ndodhin.

3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përbëhen nga të ardhurat nga interesi për fondet e investuara në depozita bankare dhe nga të ardhurat nga kursi i këmbimit.

Shpenzimet financiare përbëhen nga shpenzimet e interesit të huave, humbjet nga kurset e këmbimit, dhe nga rënia në vlerë e aktiveve financiare (nëse ka).

3.9 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë periudhës. Përqindja e tatim fitimit në fuqi gjatë vitit 2023 ishte 15% (2022: 15%).

3.10 Krahasueshmëria

Informacioni krahasues paraqitet në mënyrë të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit.



Sezon Dekor Sh.p.k
 Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023
 (të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

4. Aktivet

4.1 Aktivet Afatshkurtra

a. Arka dhe Banka

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Mjete monetare	11,011,977	984,102
<u>TOTALI</u>	<u>11,011,977</u>	<u>984,102</u>

b. Të arkëtueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Kliente	57,790,361	41,554,825
<u>TOTALI</u>	<u>57,790,361</u>	<u>41,554,825</u>

c. Të arkëtueshme të tjera

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Furnitore të mbipaguar	46,670,381	29,026,408
Parapagime të dhëna	722,367	521,854
Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer	149,367	3,800
Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitorë)	831,040	1,827,680
<u>TOTALI</u>	<u>48,373,155</u>	<u>31,379,742</u>

d. Inventaret

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	3,218,726	2,400,481
Mallra	75,979,796	72,646,040
Inventari i imët dhe ambalazhet	1,146,667	322,070
<u>TOTALI</u>	<u>80,345,189</u>	<u>75,368,591</u>



4.2 Aktivët Afatgjatë Materiale

	Instalime teknike, makineri, pajisje	Mjete Transporti	Mobilje dhe pajisje zyre	Pajisje informatike	Koncesione, patenta, licenca, të drejta dhe aktive të ngjashme	Të tjera	Totali
<i>Kosto</i>							
Më 31 dhjetor 2022	24,290,556	984,048	1,123,388	1,192,776	593,349	-	28,184,117
Shtesa			13,252,124	356,466	143,208		13,751,798
Pakësime							-
Më 31 dhjetor 2023	24,290,556	984,048	14,375,512	1,549,242	736,557	-	41,935,915
<i>Amortizimi</i>							
Më 31 dhjetor 2022	4,138,651	174,099	753,620	674,899	32,634	-	5,773,903
Zhvlerësimi vjetor							
Shtesa	3,680,705	147,936	301,001	128,354	93,888		4,351,884
Pakesime							-
Më 31 dhjetor 2023	7,819,356	322,035	1,054,621	803,253	126,522	-	10,125,787
<i>Vlera e mbetur neto</i>							
Më 31 dhjetor 2022	20,151,905	809,949	369,768	517,877	560,715	-	22,410,214
Më 31 dhjetor 2023	16,471,200	662,013	13,320,891	745,989	610,035	-	31,810,128

5. Detyrimet

5.1 Detyrimet afatshkurtra

a. Detyrime ndaj institucioneve të kredise afatshkurter

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Overdraft	20,980,371	8,770,940
TOTALI	20,980,371	8,770,940

b. Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit LEK	92,436,963	23,793,959
TOTALI	92,436,963	23,793,959



Sezon Dekor Sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023
(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

c. Të tjera të pagueshme

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Parapagime të marra	1,479,211	1,628,794
TOTALI	1,479,211	1,628,794
	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Kliente të mbilikuaduar		861,984
Divident për tu paguar	5,317,988	
TOTALI	5,317,988	861,984

d. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Paga dhe shpërblime	19,403,201	19,403,201
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	402,573	640,701
TOTALI	19,805,774	20,043,902

e. Të pagueshme për detyrimet tatimore

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Tatim mbi të ardhurat personale	54,697	32,972
Tatim në burim	108,900	145,072
Tatim mbi vlerën e shtuar	1,051,274	4,369,675
Tatim mbi fitimin	303,767	118,425
TOTALI	1,518,638	4,666,144

5.2 Detyrimet afatgjata

a. Financim nga ortakut/debitore të tjere

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Hua afatgjata nga ortakut/debitore të tjere	65,021,437	57,646,022
TOTALI	65,021,437	57,646,022

b. Detyrime ndaj institucioneve të kredise

	me 31 dhjetor 2023	me 31 dhjetor 2022
Hua afatgjata nga bankat	191,128,331	27,315,966
TOTALI	191,128,331	27,315,966



6. Të ardhurat dhe shpenzimet

6.1 Të ardhurat

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022
Shitje mallrash dhe shërbimesh	183,048,414	113,725,150
Të ardhura të tjera	164,109	4,393,116
<u>TOTALI</u>	<u>183,212,523</u>	<u>118,118,266</u>

6.2 Shpenzimet

6.2.1 Shpenzime materiale

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022
Blerje materiale të para	118,059,468	55,746,421
<u>TOTALI</u>	<u>118,059,468</u>	<u>55,746,421</u>

6.2.2 Shpenzime personeli

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022
Paga dhe shperblime	11,862,093	6,502,344
Shpenzime për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	2,420,339	2,162,515
<u>TOTALI</u>	<u>14,282,432</u>	<u>8,664,859</u>

6.2.3 Shpenzime konsumi dhe amortizimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	4,351,883	4,157,238
<u>TOTALI</u>	<u>4,351,883</u>	<u>4,157,238</u>



6.2.4 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022
Shpenzime te tjera per aktivitetin	16,824,369	20,835,185
Shpz qiraje	8,022,330	5,752,080
Shpenzim Mirembajtje dhe Riparime	2,210,403	3,355,695
Shpenzime Sigurimi	505,233	310,681
Shpenzime reklama dhe publiciteti	515,340	9,800
Konsulence financiare & juridike	726,966	455,000
Shpz akomodimi&Bileta	1,831,855	3,456,237
Shpz telekomunikacioni	80,467	108,111
Komisione bankare	3,216,773	1,194,522
Taksa dhe Dogana	256,000	251,455
Gjoba dhe dëmshpërblime	190,035	972,198
TOTALI	34,379,772	36,700,964

7. Të ardhura dhe shpenzime financiare

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme	7,316,007	1,833,848
TOTALI	7,316,007	1,833,848
	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022
Shpenzime financiare	10,355,772	7,710,571
TOTALI	10,355,772	7,710,571

8. Fitim (humbja) e vitit

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2022
Fitimi i vitit para tatimit	9,099,203	6,972,061
Shtese: Shpenzime te pazbritshme	190,035	972,198
Fitimi fiskal i vitit	9,289,238	7,944,259
Fitimi neto i tatueshem	9,289,238	7,944,259
Tatim fitimi me 15% (2022: 15%)	1,393,386	1,191,639
Tatim fitimi i parapaguar	1,089,619	1,073,214
Tatim fitimi per t'u paguar/(arketuar)	303,767	118,425



I. TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve ose detyrimeve ndërmjet palëve të lidhura, pa konsideruar nëse mbahen ndalesa. Një palë e lidhur është një palë e cila kontrollon, është e kontrolluar nga ose është nën të njëjtin kontroll me, njësinë; ka një interes në njësi e cila jep ndikim domethenës mbi njësinë; ose ka kontroll mbi njësinë, është një ortak i njësisë; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësi është pjesëmarrëse; ose është pjesë e personelit kryesor të drejtimit të njësisë ose të shoqërisë mëmë (përfshirë anëtarët e ngushtë të familjes të secilit prej individëve të referuar më sipër).

Shoqëria nuk ka transaksione me palët e lidhura.

I. NGJARJE PAS DATËS SË BILANCIT

Nuk ka ngjarje pas datës së mbylljes së bilancit që kërkon korrëgjim apo shënime shtesë në pasqyrat financiare.

II. ANGAZHIMET DHE PASIGURITË

Nuk ka angazhime dhe pasiguri që kërkojnë paraqitje ose korrëgjim në pasqyrat financiare.

III. ADMINISTRIMI I RREZIKUT FINANCIAR

a) Rreziku i normës së interesit

Rreziku i normave të interesit është rreziku i luhatjeve të vlerave të instrumentave financiare si pasojë e ndryshimeve në tregun e normave të interesit dhe rreziku që maturitetet e interesave lidhur me aktivet ndryshojnë nga maturitetet e interesave të lidhura me detyrimet e përdorura për keto aktive. Hapësira e kohës për të cilën norma e interesit është e fiksuar për një instrument financiar tregon se në çfarë niveli Shoqëria është e ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit. Aktivet dhe detyrimet e Shoqërisë mbajnë normat e interesit të tregut.

b) Rreziku i kredisë

Shoqëria nuk ka ndonjë ekspozim të madh ndaj rrezikut të kredisë, i cili mund të ndikojë në pozicionin financiar apo performancën e Shoqërisë më dhe për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023.

c) Rreziku i likuiditetit

Shoqëria nuk është e ekspozuar në mënyrë të ndjeshme ndaj rrezikut të likuiditetit. Detyrimet financiare limitohen në llogari të pagueshme gjatë rrjedhës normale të aktivitetit.



DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria Sezon Dekor shpk me NUIS L21327005P me administrator Z. Viktor Laska, ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2023 konform Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit (SKK), Nr.2 të Përmirësuar dhe Ligjit Nr. 9228, Datë 29.04.2004, "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

Hartuesi i pasqyrave financiare është shoqëria Network Consulting me NUIS M017050360.



Hartuesi
Network Consulting
Armando Çadri

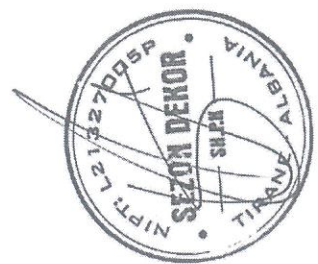


Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

Nr.	NIPIT	Emri i Tëmbaquesit	Lloji i pasurisë	Zyra e regjistrimit	Zona Kadastrale Nr.	PERNDERTESAT				
						Numbri i Pasurisë	Adresa e pasurisë	Superfaqja	Vlera kontabel	Vlera sipas regjistrimit
1	L21327005P	SEZON DEKOR SHPK	Nuk ka							
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										

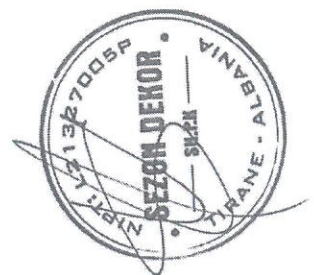


Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

		PËR MAKINAT				
Nr.	NIPT	Emri i Tatimpaguesit	Lloji i mjeteve	Tipi/Markë	Targë	Leje qarkullimi
1	L21327005P	SEZON DEKOR SHPK	Automjet për transport të përzier	VOLKSWAGEN	AA403VL	WV1ZZZ7HZ6H111806
2	L21327005P	SEZON DEKOR SHPK	Automjet për transport të përzier	VOLKSWAGEN	AA866LX	WV2ZZZ2KZ6X042191
3	L21327005P	SEZON DEKOR SHPK	Automjet për transport të përzier	MERCEDES BENZ	AB181GI	WDB90663515549304



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2023

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

Shoqëria SEZON DEKOR SHPK

NUIS L 21327005 P

GJENDJA E INVENTARIT ME 31.12.2023

Gjendja e inventarit me date 31.12.2023 është në vlerën 80,345,189 leke.

