

SEZON DEKOR SHPK

**Pasqyrat Financiare më dhe për
vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024**

PËRMBAJTJA

FAQE

PASQYRAT FINANCIARE

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

3-4

PASQYRA E PERFORMANCËS FINANCIARE

5

PASQYRA E NDRYSHIMEVE TË KAPITALIT AKSIONAR

6

PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË

7

SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

8-16

SEZON DEKOR SHPK

Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	25,302,612	11,011,977
Investime		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	54,802,632	57,790,361
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	46,473,028	48,373,155
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	3,267,986	4,365,393
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra</i>	65,161,817	75,979,796
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>		
Shpenzime te shtyra	9,800,000	
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	204,808,075	197,520,682
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>		
<i>Impiante dhe makineri</i>	18,678,227	16,471,200
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	13,142,561	14,728,893
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>	206,888,783	206,772,950
Aktivitet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Koncensionet, patentat, licencat, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>	518,530	610,035
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		
Aktivitet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	239,228,101	238,583,078
TOTALI I AKTIVEVE	444,036,176	436,103,760

Shënimet shoqëruar me këtë raport janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



SEZON DEKOR SHPK

Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

DETYRIMET DHE KAPITALI	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Detyrime afatshkurtra		
Titujt e huamarrjes		
Detyrime ndaj institucioneve te kredise	34,585,248	20,980,371
Aktetime ne avance per porosi	2,018,378	1,479,211
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	88,494,989	92,436,963
Deftesa te pagueshme		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore	19,848,709	19,805,774
Te pagueshme per detyrime tatimore	6,933,306	1,518,638
Te tjera te pagueshme	5,317,988	5,317,988
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Totali i detyrimeve afatshkurtra	157,198,618	141,538,945
Detyrime afatgjata		
Titujt e huamarrjes		
Detyrime ndaj institucioneve te kredise	173,880,638	191,128,331
Aktetime ne avance per porosi		
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit		
Deftesa te pagueshme		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	65,771,437	65,021,437
Te tjera te pagueshme		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Provizione per pensione		
Provizione te tjera		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	239,652,075	256,149,768
Detyrime totale	396,850,693	397,688,713
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i nenshkruar	3,000,000	3,000,000
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
Rezerva ligjore		
Rezerva statutore		
Rezerva te tjera		
Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Fitimi/(humbja) e pashperndare	35,415,047	27,709,230
Fitimi/(humbja) e periudhes	8,770,435	7,705,817
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	47,185,482	38,415,047
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	47,185,482	38,415,047
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	444,036,176	436,103,760

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



SEZON DEKOR SHPK

Pasqyra e performancës financiare per vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	169,291,482	183,048,414
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	22,540	164,109
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(116,221,413)	(118,059,468)
Te tjera shpenzime		
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(14,969,417)	(11,862,093)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsores	(2,708,452)	(2,420,339)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(6,423,519)	(4,351,883)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(24,254,611)	(34,379,772)
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	13,570,014	7,316,007
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(7,921,544)	(10,355,772)
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare		
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	10,385,080	9,099,203
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(1,614,645)	(1,393,386)
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	8,770,435	7,705,817
Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B)	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B)	8,770,435	7,705,817

Shënimet shoqëruese nga 2 deri në 15 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



SEZON DEKOR SHPK

Pasqyra e ndryshimeve në kapital për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumatat janë të shprehura në Lekë)

	Kapitali i nënskruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rritjesimi	Rezerva të tjera	Diferenca nga perdhimi i monedhes në veprimtaritë haja	Fitimet/ (humbjet) e pashpërndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo- kontrollues	Totali
Pozicioni financiar në fillim										
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabile										
Pozicioni financiar i rikthuar në fillim	3,000,000	-	-	-	-	27,709,230	5,780,422	36,489,652	-	36,489,652
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse të periudhes:										
Fitim/(humbja) e periudhes							7,705,817			
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse										
Tatime aktuale dhe të shtyra të njohura drejtpërdrejt në kapital										
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse për periudhën							7,705,817	7,705,817		7,705,817
Transaksione për pronaret e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:										
Emetim i kapitalit të nënskruar										
Dividende të shpërndara										
Percaktime të tjera për rezultatit e periudhes (Fitim / Pashpërndarë)						(5,780,422)		(5,780,422)		
Totali i transaksioneve për pronaret e njësisë ekonomike						5,780,422		5,780,422		
Pozicioni financiar në fund (viti paraardhës)	3,000,000	0	0	0	0	27,709,230	7,705,817	38,415,047	0	38,415,047
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse të periudhes:										
Fitim/(humbja) e periudhes										
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse							8,770,435	8,770,435		8,770,435
Tatime aktuale dhe të shtyra të njohura drejtpërdrejt në kapital										
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse për periudhën							8,770,435	8,770,435		8,770,435
Transaksione për pronaret e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:										
Emetim i kapitalit të nënskruar										
Dividende të shpërndara										
Percaktime të tjera për rezultatit e periudhes (Fitim / Pashpërndarë)						7,705,817		7,705,817		7,705,817
Totali i transaksioneve për pronaret e njësisë ekonomike						7,705,817		7,705,817		7,705,817
Pozicioni financiar në fund (viti aktual)	3,000,000	0	0	0	0	38,415,047	8,770,435	47,185,482	0	47,185,482

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e kësaj pasqyre financiare.

SEZON DEKOR SHPK

Administrator

Viktor Laska



Hartuesi

Network Consulting

Armando Çadri

Armando Çadri

SEZON DEKOR SHPK

Pasqyra e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(te gjitha shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	8,770,435	7,705,817
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	6,423,519	4,351,883
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrie		
Interesa te fituara		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	4,887,856	(33,228,949)
Renie/(Rritje) ne inventar	11,915,386	(4,976,598)
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	2,011,861	66,974,708
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	42,935	(238,128)
Te tjera (pershkruaj)	(9,800,000)	7,628,640
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	24,251,992	48,217,373
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(6,952,709)	(13,751,798)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)	(115,833)	(204,881,700)
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	(7,068,542)	(218,633,498)
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara	14,354,877	186,224,421
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave	(17,247,693)	
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		(5,780,422)
Dividente te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	(2,892,816)	180,443,999
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	14,290,634	10,027,874
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	11,011,977	984,102
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	25,302,612	11,011,977

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Shoqëria SEZON DEKOR SHPK., themeluar si Shoqëri me përgjegjesi të kufizuar më datë 27/01/2012, me NUIS L21327005P, ushtron aktivitetin e saj në Import-eksport, transport, shitje, dhënia me qira, marrjen me qera dhe të gjithë operacionet e tjera tregtare që kanë të bëjnë me tregtimin e artikuljeve të ndryshme industriale, zbulues për ambiente të brendshme dhe të jashtme, me adresë Rruga "Kristo Luarasi", Njesi tregtare N-6 dhe N-7, Struktura A, kati parë, Zone Kadastrale 8270, Tirane. Numri mesatar i punonjësve është 24.

Kapitali i shoqërisë sipas aktit të themelimit ka vlerën prej 3,000,000 LEK dhe përbëhet nga kontributi i Ortakut:

- Z. Viktor Laska 100 % të kapitalit të shoqërisë.

Shoqëria SEZON DEKOR SHPK. ka si përfaqësues ligjor Z. Viktor Laska.

2. BAZAT E PËRGATITJES

Pasqyrat financiare shoqëruese janë përgatitur në përputhje me Ligjin Nr. Nr. 25/2018, datë 10.05.2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", duke aplikuar standardet kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara të publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit dhe të miratuara nga Ministri i Financave.

Monedha funksionale dhe prezantuese e Shoqërisë është LEK.

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike. Keto pasqyra financiare janë përgatitur dhe prezantuar në Lek Shqiptar "LEK".

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të ushtrojnë gjykimin, vlerësimin dhe supozimet që ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe në shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati faktik mund të ndryshojë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.



2. BAZAT E PËRGATITJES (VAZHDIM)

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve (vazhdim)

Në veçanti, informacioni mbi fushat më të rëndësishme të pasigurisë së vlerësimeve dhe gjykimeve kritike në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efekt më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë kontabël të veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL

3.1 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitetet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisht të një monedhë të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare të aplikueshme nga Banka e Shqipërisë për këmbimin e LEK-ut me EURO dhe USD me 31 Dhjetor 2024 dhe me 31 Dhjetor 2023 janë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
EURO (EUR)	98.15	103.88
USD (USD)	94.26	93.94

3.2 Instrumentat financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivative përbëhen nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre, llogari të arkëtueshme, llogari tregtare të pagueshme dhe llogari të tjera të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to (për instrumentat jo të mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes), përveç siç përshkruhet më poshtë. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivative maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të Shoqërisë mbi flukset monetare të aktivitetit financiar ose kur Shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën Shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të Shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat afatshkurtra me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së rrjedhës së parësë, mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë depozitat të pakushtëzuara me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit. Rakordimi i totalit të mjeteve monetare në arkë dhe në bankë me mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre është paraqitur në shënimin 4.



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provigjoni për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna objektive se Shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar dhe vonesat në pagesa konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme duhet të zhvlerësohen. Shuma e provigjoni llogaritet si diferencë midis vlerës kontabël (neto) të aktivit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë në njohjen fillestare dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Vlera e drejtë

Nuk ka politika të rëndësishme kontabël dhe paraqitje të aplikuara nga Shoqëria që të kërkojnë përcaktimin e vlerës së drejtë, për aktivet dhe detyrimet si ato financiare dhe ato jo financiare. Atje ku është e aplikueshme, informacion shtesë në lidhje me supozimet e bëra për përcaktimin e vlerës së drejtë është përfshirë në shënimet shpjeguese të aktivit apo detyrimit përkatës. Vlera e drejtë e vlerësuar e mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, e kërkesave për t'u arkëtuar dhe e detyrimeve për t'u paguar është e ngjashme me vlerën e tyre kontabël për shkak të maturimit të tyre afatshkurtër.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivative maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

3.3 Inventarët

Inventarët (mallrat) janë pasqyruar me kosto historike.

3.4 Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivet afatgjata materiale maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që janë të lidhura direkt me blerjen e aktivit. Kur pjesë të një aktivi afatgjatë material kanë jetë të dobishme të ndryshme, ato llogariten si zëra të ndarë (pjesë të rëndësishme) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit e ndonjë zëri të aktiveve afatgjata materiale janë përcaktuar duke krahasuar të ardhurat e marra nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël (neto) dhe janë pasqyruar neto në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

i. Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të aktive afatgjata materiale është njohur në vlerën kontabël (neto) të pjesës në qoftë se është e mundur që në të ardhmen të mirat ekonomike të përfshira në atë pjesë do t'i vijnë Shoqërisë dhe kostoja mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve të përditshme të aktiveve afatgjata materiale janë njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.



3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)**3.4 Aktive afatgjata materiale (vazhdim)****iii. Amortizimi**

Amortizimi i aktiveve afatgjata materiale është llogaritur duke u mbështetur mbi jetën e dobishme të çdo pjese të një zëri duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes.

Metodat e amortizimit, jetët e dobishme dhe vlera e mbetur e pronave, pajseje dhe makinerive janë rishikuar në datën e raportimit.

Kategoria e aktivitet	Metoda e amortizimit	Norma e amortizimit
Pajise zyre dhe informatike	Lineare	25%
Makineri e Pajisje	Lineare	20%
Mjete Transporti	Lineare	20%

3.5 Aktive afatgjata jomateriale

Aktivitet jo materiale, të cilat përbëhen tërësisht nga programe kompjuterike, njihen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë, nëse ka. Amortizimi shpërndahet duke përdorur metodën e amortizimit mbi vlerën e mbetur. Norma e amortizimit e përdorur për aktivet afatgjata jo materiale është 15%. Jeta e dobishme e vlerësuar dhe metoda e amortizimit rishikohen në fund të çdo periudhe raportuese vjetore, duke njohur në periudhat pasuese efektet e ndonjë ndryshimi në vlerësimet kontabël.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur produktet dhe shërbimet janë përfunduar, kryer, në përputhje me SKK 8 Të ardhurat.

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri, të ardhurat e lidhura me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;
- Shpenzimet e bëra për shërbimin, si dhe ato që do të bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat gjenerohen nga shërbimet e ofruara klientëve bazuar në kontratë dhe njihen sipas çmimeve për njësi për çdo kontratë të realizuar.

Të ardhurat nga shitja e të mirave do të njihen vetëm nëse plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Kompania ka transferuar tek blerësi riskun dhe të drejtën e pronësisë lidhur me mallin e shitur.
- Kompania nuk ushtron përfshirje të vazhdueshme manaxheriale, zakonisht të lidhur me pronësinë apo kontrollin mbi mallrat e shitura.
- Shuma e të ardhurës së përfituar mund të matet në mënyrë të besueshme.
- Është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me kryerjen e veprimit të shitjes së mallrave të hyjnë në një njësinë ekonomike.

Kostot e lidhura me shitjen e mallit mund të maten në mënyrë të besueshme.



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.7 Shpenzime për personelin

Kontributet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore

Gjate aktivitetit të saj normal, Shoqëria kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjësve të saj për kontributet e sigurimet shoqërore dhe shëndetësore në përputhje me legjislacionin në fuqi. Kostot përkatëse të bëra në emër të Shoqërisë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin kur ndodhin.

3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përbëhen nga të ardhurat nga interesi për fondet e investuara në depozita bankare dhe nga të ardhurat nga kursi i këmbimit.

Shpenzimet financiare përbëhen nga shpenzimet e interesit të huave, humbjet nga kurset e këmbimit, dhe nga rënia në vlerë e aktiveve financiare (nëse ka).

3.9 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë periudhës. Përqindja e tatim fitimit në fuqi gjatë vitit 2024 ishte 15% (2023: 15%).

3.10 Krahaseshmëria

Informacioni krahasues paraqitet në mënyrë të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit.



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

4. Aktivet

4.1 Aktivet Afatshkurtra

a. Arka dhe Banka

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Mjete monetare	25,302,612	11,011,977
<u>TOTALI</u>	<u>25,302,612</u>	<u>11,011,977</u>

b. Të arkëtueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Kliente	54,802,632	57,790,361
<u>TOTALI</u>	<u>54,802,632</u>	<u>57,790,361</u>

c. Të arkëtueshme të tjera

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Te tjera te arkëtueshme ne avance	44,682,854	46,670,381
Parapagime të dhëna	980,798	722,367
Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer	24,176	149,367
Debitore të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)	785,200	831,040
<u>TOTALI</u>	<u>46,473,028</u>	<u>48,373,155</u>

d. Inventaret

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	2,607,545	3,218,726
Mallra	65,161,817	75,979,796
Inventari i imët dhe ambalazhet	660,441	1,146,667
<u>TOTALI</u>	<u>68,429,803</u>	<u>80,345,189</u>

e. Shpenzime te shtyra

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Shpenzime te periudhave te ardhshme	9,800,000	-
<u>TOTALI</u>	<u>9,800,000</u>	<u>-</u>



Sezon Dekor Sh.p.k
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024
(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

4.2 Aktivet Afatgjata Materiale

	Instalime teknike, makineri, pajisje	Mjete Transporti	Mobilje dhe pajisje zyre	Pajisje informatike	Koncesione, patenta, licenca, te drejta dhe aktive te ngjashme	Të tjera	Totali
<i>Kosto</i>							
Më 1 janar 2023	24,290,556	984,048	1,123,388	1,192,776	593,349	-	28,184,117
Shtesa			13,252,124	356,466	143,208	-	13,751,798
Pakësime							-
Më 31 dhjetor 2023	24,290,556	984,048	14,375,512	1,549,242	736,557	-	41,935,915
Shtesa	5,512,753	166,667	1,123,289	150,000		-	6,952,709
Pakësime							-
Më 31 dhjetor 2024	29,803,309	1,150,715	15,498,801	1,699,242	736,557	-	48,888,624
<i>Amortizimi</i>							
Zhvlërësimi i akumuluar							
Më 1 janar 2023	4,138,651	174,099	753,620	674,899	32,634	-	5,773,903
Zhvlërësimi vjetor	3,680,705	147,936	301,001	128,354	93,888	-	4,351,884
Më 31 dhjetor 2023	7,819,356	322,035	1,054,621	803,253	126,522	-	10,125,787
Zhvlërësimi vjetor							
Shtesa	3,305,726	135,181	2,695,235	195,872	91,505	-	6,423,519
Pakësime							-
Më 31 dhjetor 2024	11,125,082	457,216	3,749,856	999,125	218,027	-	16,549,306
<i>Vlera e mbetur neto</i>							
Më 31 dhjetor 2023	16,471,200	662,013	13,320,891	745,989	610,035	-	31,810,128
Më 31 dhjetor 2024	18,678,227	693,499	11,748,945	700,117	518,530	-	32,339,318

5. Detyrimet

5.1 Detyrimet afatshkurtra

a. Detyrime ndaj institucioneve te kredise afatshkurter

Overdraft	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
TOTALI	34,585,248	20,980,371
	<u>34,585,248</u>	<u>20,980,371</u>

b. Arkitime ne avance per porosi

Parapagime te marra	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
TOTALI	2,018,378	1,479,211
	<u>2,018,378</u>	<u>1,479,211</u>

c. Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit LEK	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
TOTALI	88,494,989	92,436,963
	<u>88,494,989</u>	<u>92,436,963</u>



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

d. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Paga dhe shpërblime	19,403,201	19,403,201
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	445,508	402,573
<u>TOTALI</u>	<u>19,848,709</u>	<u>19,805,774</u>

e. Të pagueshme për detyrimet tatimore

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Tatim mbi të ardhurat personale	66,760	54,697
Tatim ne burim	116,162	108,900
Tatim mbi vlerën e shtuar	6,483,970	1,051,274
Tatim mbi fitimin	266,414	303,767
<u>TOTALI</u>	<u>6,933,306</u>	<u>1,518,638</u>

f. Te tjera te pagueshme

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Divident per tu paguar	5,317,988	5,317,988
<u>TOTALI</u>	<u>5,317,988</u>	<u>5,317,988</u>

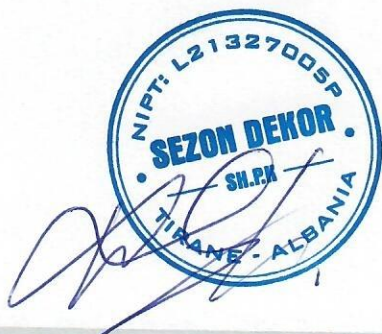
5.2 Detyrimet afatgjata

a. Detyrime ndaj institucioneve te kredise

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Hua afatgjata nga bankat	173,880,638	191,128,331
<u>TOTALI</u>	<u>173,880,638</u>	<u>191,128,331</u>

b. Financim nga ortak/debitore te tjere

	me 31 dhjetor 2024	me 31 dhjetor 2023
Hua afatgjata nga ortak/debitore te tjere	65,771,437	65,021,437
<u>TOTALI</u>	<u>65,771,437</u>	<u>65,021,437</u>



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

6. Të ardhurat dhe shpenzimet

6.1 Të ardhurat

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2024	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023
Shitje mallrash dhe shërbimesh	169,291,482	183,048,414
Te ardhura të tjera	22,540	164,109
TOTALI	169,314,022	183,212,523

6.2 Shpenzimet

6.2.1 Shpenzime materiale

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2024	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023
Blerje materiale të para	116,221,413	118,059,468
TOTALI	116,221,413	118,059,468

6.2.2 Shpenzime personeli

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2024	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023
Paga dhe shpërblime	14,969,417	11,862,093
Shpenzime për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	2,708,452	2,420,339
TOTALI	17,677,869	14,282,432

6.2.3 Shpenzime konsumi dhe amortizimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2024	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	6,423,519	4,351,883
TOTALI	6,423,519	4,351,883

6.2.4 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2024	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023
Shpenzime të tjera për aktivitetin	8,089,366	16,824,369
Shpaz qiraje	8,626,564	8,022,330
Shpenzim Mirembajtje dhe Riparime	1,585,799	2,210,403
Shpenzime Sigurimi	713,289	505,233
Shpenzime reklama dhe publiciteti	1,071,472	515,340
Konsulencë financiare & juridike	1,095,999	726,966
Shpaz akomodimi	448,622	1,831,855
Shpaz telekomunikacioni	181,680	80,467
Komisione bankare	1,772,620	3,216,773
Taksa dhe dogana	289,993	256,000
Gjoha dhe dëmshpërblime	379,207	190,035
TOTALI	24,254,611	34,379,772



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

7. Të ardhura dhe shpenzime financiare

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2024	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme	13,570,014	7,316,007
TOTALI	13,570,014	7,316,007
	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2024	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	7,921,544	10,355,772
TOTALI	7,921,544	10,355,772

8. Fitim (humbja) e vitit

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2024	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2023
Fitimi i vitit para tatimit	10,385,080	9,099,203
Shtese: Shpenzime te pazbritshme	379,207	190,035
Fitimi fiskal i vitit	10,764,287	9,289,238
Fitimi neto i tatueshem	10,764,287	9,289,238
Tatim fitimi me 15% (2023: 15%)	1,614,645	1,393,386
Tatim fitimi i parapaguar	1,348,231	1,089,619
Tatim fitimi per t'u paguar/(arketuar)	266,414	303,767



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

I. TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve ose detyrimeve ndërmjet palëve të lidhura, pa konsideruar nëse mbahen ndalesa. Një palë e lidhur është një palë e cila kontrollon, është e kontrolluar nga ose është nën të njëjtin kontroll me, njësinë; ka një interes në njësi e cila jep ndikim domethënës mbi njësinë; ose ka kontroll mbi njësinë, është një ortak i njësisë; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësi është pjesëmarrëse; ose është pjesë e personelit kryesor të drejtimt të njësisë ose të shoqërisë mëmë (përfshirë anëtarët e ngushtë të familjes të secilit prej individëve të referuar më sipër).

Shoqëria nuk ka transaksione me palët e lidhura.

I. NGJARJE PAS DATËS SË BILANCIT

Nuk ka ngjarje pas datës së mbylljes së bilancit që kërkon korrigjim apo shënime shtesë në pasqyrat financiare.

II. ANGAZHIMET DHE PASIGURITË

Nuk ka angazhime dhe pasiguri që kërkojnë paraqitje ose korrigjim në pasqyrat financiare.

III. ADMINISTRIMI I RREZIKUT FINANCIAR

a) Rreziku i normës së interesit

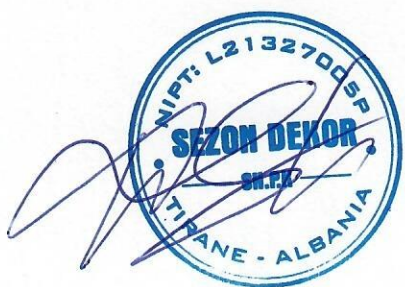
Rreziku i normave të interesit është rreziku i luhatjeve të vlerave të instrumentave financiare si pasojë e ndryshimeve në tregun e normave të interesit dhe rreziku që maturitetet e interesave lidhur me aktivet ndryshojnë nga maturitetet e interesave të lidhura me detyrimet e përdorura për keto aktive. Hapësira e kohës për të cilën norma e interesit është e fiksuar për një instrument financiar tregon se në çfarë niveli Shoqëria është e ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit. Aktivet dhe detyrimet e Shoqërisë mbajnë normat e interesit të tregut.

b) Rreziku i kredisë

Shoqëria nuk ka ndonjë ekspozim të madh ndaj rrezikut të kredisë, i cili mund të ndikojë në pozicionin financiar apo performancën e Shoqërisë më dhe për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024.

c) Rreziku i likuiditetit

Shoqëria nuk është e ekspozuar në mënyrë të ndjeshme ndaj rrezikut të likuiditetit. Detyrimet financiare limitohen në llogari të pagueshme gjatë rrjedhës normale të aktivitetit.



Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

DEKLARATE

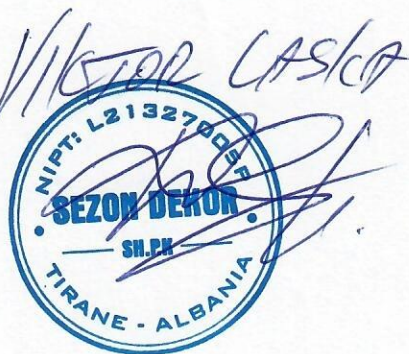
Deklaroj se Shoqeria Sezon Dekor shpk me NUIS L21327005P me administrator Z. Viktor Laska, ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2024 konform Standardeve Kombetare te Kontabilitetit (SKK), Nr.2 të Përmirësuar dhe Ligjit Nr. Nr. 25/2018, datë 10.05.2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"..

Hartuesi i pasqyrave financiare është shoqeria Network Consulting me NUIS M017050360.

SEZON DEKOR SHPK

Administrator

Viktor Laska



Hartuesi

Network Consulting

Armando Çadri

Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

Shoqeria SEZON DEKOR SHPK

NUIS L21327005P

GJENDJA E INVENTARIT ME 31.12.2024

Gjendja e inventarit me date 31.12.2024 është në vlerën 68,429,803 leke.

Administratori

Viktor Laska

Viktor Laska
[Signature]



SEZON DEKOR
SHPK
TIRANE - ALBANIA
NUIS L21327005P

Sezon Dekor Sh.p.k

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbylltur më 31 Dhjetor 2024

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

PËR MAKINAT									
Nr.	NIPT	Emri / Takimpaguesit	Lloji i mjeteve	Tipi / Markë	Targë	Pronësia	Leje qarkullimi	Kapaciteti	Vlera kontabël
1	L21327005P	Sezon Dekor Sh.p.k	Automjet për transport të përzier	VOLKSWAGEN	AA403VL	Sezon Dekor Sh.p.k	WV1ZZZ7HZ6H111806		126,290
2	L21327005P	Sezon Dekor Sh.p.k	Autoveture	VOLKSWAGEN	AA866LX	Sezon Dekor Sh.p.k	WVZZZZ2KZ6X042191		150,000
3	L21327005P	Sezon Dekor Sh.p.k	Automjet për transport të përzier	MERCEDES BENZ	AB181GI	Sezon Dekor Sh.p.k	WD890663515549304		707,758
4									
5									

PËR NDËRTHESAT									
Nr.	NIPT	Emri / Takimpaguesit	Lloji i pasurisë	Zyra e regjistrimit	Zona Kadastrale Nr.	Numri i Pasurisë	Adresa e pasurisë	Sipërfaqja	Vlera kontabël
1	L21327005P	Sezon Dekor Sh.p.k	Nuk ka						
2									
3									
4									
5									

