

Emertimi dhe Forma ligjore **"Z U N A" SHPK**  
NIPT -i **K 36309769 F**  
Adresa e Selise **PESHKOPI**

**DIBER**

Data e krijimit **06.07.2007**

Veprimtaria Kryesore

**Tregetim me shumice dhe pakice, import eksport te mallrave**

**te ndryshem. Agjent i Shoqërisë EasyPay Sh.p.k. (Institucion i parasë elektronike)**

**për kryerjen e shërbimeve që përfshijnë por që nuk kufizohen në**

**pagesa faturash & shitje të mallrave/shërbimeve të partnerëve të EasyPay,**

**rimbushje elektronike etj. Hapje bar kafe dhe kënd lojrash për fëmijë.**

**Punime te ndertimit.**

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2024

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

**Po**

**Jo**

**Leke**

**Jo**

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

**01.01.2024**

Deri

**31.12.2024**

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

**28 Mars 2024**

Pasqyra e Pozicionit Financiar  
më 31 dhjetor 2023

|                                              | Shënime | 31 dhjetor 2024    | 31 dhjetor 2023    |
|----------------------------------------------|---------|--------------------|--------------------|
| <b>AKTIVE</b>                                |         |                    |                    |
| <b>Aktive afatshkurtra</b>                   |         |                    |                    |
| Mjete monetare                               | 4       | 4,861,542          | 3,769,688          |
| Llogari të arkëtueshme tregtare              | 5       | -                  | 8,533,524          |
| Llogari të arkëtueshme te paleve te lidhura  | 6       |                    |                    |
| Të tjera llogari të arkëtueshmetvsh,t,fitimi | 7       | 3,448,843          | 1,985,832          |
| Inventarë 351,32710                          | 8       | 133,799,459        | 122,374,649        |
| Parapagime dhe shpenzime të shtyra           | 9       | 41,835,500         | 41,835,500         |
| <b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>        |         | <b>183,945,344</b> | <b>178,499,193</b> |
| <b>Aktivët afatgjata</b>                     |         |                    |                    |
| Aktive afatgjata materiale                   | 10      | 126,150,081        | 109,986,016        |
| <b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>        |         |                    | -                  |
| <b>Totali i aktiveve</b>                     |         | <b>310,095,425</b> | <b>288,485,209</b> |
| <b>DETYRIMET</b>                             |         |                    |                    |
| <b>Detyrime afatshkurtra</b>                 |         |                    |                    |
| Titujt e huamarrjes                          | 11      | -                  | -                  |
| Hua afatshkurtra                             | 12      | 69,789,170         | 69,598,036         |
| Llogari të pagueshme tregtare                | 13      | 67,067,349         | 40,758,960         |
| Detyrime ndaj punonjesve per pagat           | 14      | 22,806,386         | 20,095,465         |
| Detyrime tatimore sig shoq ,tap,t,burim      | 15      | 338,080            | 290,620            |
| Parapagimet e arketuara                      | 16      | 205,053            | -                  |
| Të ardhurat e shtyra                         | 17      | -                  | -                  |
| Të tjera detyrimendaj ortakeve               | 18      |                    |                    |
| <b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>      |         | <b>160,206,038</b> | <b>130,743,081</b> |
| <b>Detyrime afatgjata</b>                    |         |                    |                    |
| Detyrime afatgjata hua                       | 19      | 63,555,787         | 63,093,224         |
| Grande                                       | 20      | 2,500,000          | 18,633,621         |
| <b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>         |         | <b>66,055,787</b>  | <b>81,726,845</b>  |
| <b>Totali i detyrimeve</b>                   |         | <b>226,261,825</b> | <b>212,469,926</b> |
| <b>Kapitali</b>                              |         |                    |                    |
| Kapitali i nënshkruar                        |         | 8,302,000          | 8,302,000          |
| Rezerva ligjore                              |         | 415,100            | 415,100            |
| Rezerva të tjera                             |         |                    |                    |
| Fitimi I pashperndare                        |         | 67,298,183         | 60,411,226         |
| Fitimi i ushtrimit                           |         | 7,818,317          | 6,886,957          |
| <b>Totali i kapitalit</b>                    | 21      | <b>83,833,600</b>  | <b>76,015,283</b>  |
| <b>Totali i kapitalit dhe detyrimeve</b>     |         | <b>310,095,425</b> | <b>288,485,209</b> |

Check

-

(0)

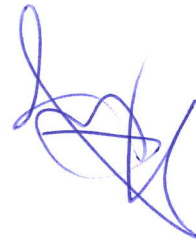
Pasqyra e Performancës  
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024

|                                                                         | Shënime | Për vitin e mbyllur më<br>31 dhjetor 2024 | Për vitin e mbyllur<br>më 31 dhjetor 2023 |
|-------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit                                | 22      | 282,288,209                               | 255,859,704                               |
| Të ardhura të tjera të shfrytëzimit ,akpa,easy pay,                     | 23      | 755,943                                   | 491,436                                   |
| <b>Totali te ardhura</b>                                                |         | <b>283,044,152</b>                        | <b>256,351,140</b>                        |
| <b>Lënda e parë, materiale të konsumueshme dhe të tjera shpenzime (</b> |         | <b>(247,269,869)</b>                      | <b>(215,010,372)</b>                      |
| 1) Lënda e parë, materiale të konsumueshme                              | 24      | (247,269,869)                             | (215,010,372)                             |
| 2) Të tjera shpenzime                                                   | 25      | -                                         | -                                         |
| <b>Shpenzime të personelit</b>                                          | 26      | <b>(14,697,409)</b>                       | <b>(12,665,804)</b>                       |
| 1) Paga dhe shpërblime                                                  |         | (12,594,181)                              | (9,378,848)                               |
| 2) Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore                       |         | (2,103,228)                               | (3,286,956)                               |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                        | 27      | (7,221,590)                               | (6,385,036)                               |
| Shpenzime të tjera të shfrytëzimit                                      | 28      | (14,848,035)                              | (13,344,053)                              |
| <b>Shpenzime financiare</b>                                             | 29      | <b>10,201,382</b>                         | <b>(843,573)</b>                          |
| 1) Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme                         |         | (8,338,597)                               | (843,573)                                 |
| 2) Shpenzime të tjera financiare grande                                 |         | 18,633,621                                |                                           |
| 3 shpenzime nga periudha te kaluara                                     |         |                                           |                                           |
| 4 diferenca konvertimi                                                  |         | (93,642)                                  |                                           |
| Totali shpenzime                                                        |         | (273,835,521)                             |                                           |
| <b>Fitimi/humbja para tatimit</b>                                       |         | <b>9,208,631</b>                          | <b>8,102,302</b>                          |
| <b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>                                  | 30      | <b>1,390,314</b>                          | <b>1,215,345</b>                          |
| 1) Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin                               |         | 1,390,314                                 | 1,215,345                                 |
| 2) Shpenzimi aktual i tatimit të shtyrë                                 |         | -                                         | -                                         |
| <b>Fitimi/humbja e vitit</b>                                            |         | <b>7,818,317</b>                          | <b>6,886,957</b>                          |
| <b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>       |         | <b>-</b>                                  | <b>-</b>                                  |

Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse  
për vitin

7,818,317

6,886,957



|                                                  | Kapitali i nënshkruar | Rezerva Ligjore | Rezerva të tjera | Dividendë për t'u paguar | Fitim dhe Humbje të pashperndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali     |
|--------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------|------------|
| Pozicioni më 1 janar 2023                        | 8,302,000             | 415,100         |                  |                          | 54,365,201                       | 6,046,025              | 69,128,326 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:   |                       |                 |                  |                          |                                  |                        |            |
| Fitimi / Humbja e vitit                          | -                     | -               | -                | -                        |                                  | 6,886,957              | 6,886,957  |
| Transferim i fitimit                             | -                     | -               | -                | -                        | 6,046,025                        | (6,046,025)            | -          |
| Dividendë të paguar                              | -                     | -               | -                | -                        |                                  | -                      | -          |
| Pozicioni më 31 dhjetor 2023                     | 8,302,000             | 415,100         | -                | -                        | 60,411,226                       | 6,886,957              | 76,015,283 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: |                       |                 |                  |                          |                                  |                        |            |
| Fitimi / Humbja e vitit                          | -                     | -               | -                | -                        |                                  | 7,818,317              | 7,818,317  |
| Transferim i fitimit                             | -                     | -               | -                | -                        | 6,886,957                        | (6,886,957)            | -          |
| Dividendë të paguar                              | -                     | -               | -                | -                        |                                  | -                      | -          |
| Emetim kapitali                                  | -                     | -               | -                | -                        |                                  | -                      | -          |
| Pozicioni më 31 dhjetor 2024                     | 8,302,000             | 415,100         | -                | -                        | 67,298,183                       | 7,818,317              | 83,833,600 |

**Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare**  
**Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023**

|                                                                             | Për vitin e mbyllur<br>më 31 dhjetor 2024 | Për vitin e mbyllur<br>më 31 dhjetor 2023 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Flukset e parasë nga aktivitetet operative</b>                           |                                           |                                           |
| Fitim / Humbja e vitit                                                      | (11,147,597)                              | 8,102,302                                 |
| <i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>                               |                                           |                                           |
| Shpenzimet financiare jomonetare grande, kredi                              | 332,292                                   |                                           |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                            | 7,221,590                                 | 6,385,037                                 |
| Vlera kontabël neto e aktiveve të shitura                                   |                                           |                                           |
| <i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>                  |                                           |                                           |
| Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera                     | 6,838,453                                 | 8,180,473                                 |
| Rënie/(rritje) në inventarë                                                 | (11,424,810)                              | -                                         |
| Rënie/(rritje) në parapagime dhe shpenzime të shtyra                        | -                                         | (41,835,500)                              |
| Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme                                     | 48,660,931                                | 4,757,565                                 |
| Rritje/(rënie) në parapagime dhe të ardhura të shtyra                       |                                           |                                           |
| <b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>     | <b>40,480,859</b>                         | <b>(14,410,123)</b>                       |
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b> |                                           |                                           |
| Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale                           | (23,385,655)                              | (6,075,304)                               |
| <b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>       | <b>(23,385,655)</b>                       | <b>(6,075,304)</b>                        |
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b> |                                           |                                           |
| Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar                                   | -                                         | -                                         |
| Hua të arkëtuara/te paguara                                                 | (18,503,350)                              | 63,093,224                                |
| Hua të arkëtuara (të paguara) grande                                        | 2,500,000                                 | -                                         |
| Dividendë të paguar                                                         | -                                         | -                                         |
| <b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>       | <b>(16,003,350)</b>                       | <b>63,093,224</b>                         |
| <b>Ndryshimi neto i mjeteve monetare</b>                                    | <b>1,091,854</b>                          | <b>(10,172,369)</b>                       |
| <b>Mjetet monetare në fillim të periudhës</b>                               | <b>3,769,688</b>                          | <b>13,942,057</b>                         |
| <b>Mjetet monetare në fund të periudhës</b>                                 | <b>4,861,542</b>                          | <b>3,769,688</b>                          |

## Shenime per pasqyrat financiare

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2024

(Te gjitha balancat jane ne leke)

**1. Informacione te Pergjithshme**

"ZUNA " sh.p.k. eshte regjistruar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me ne vitin 2007 me ortak

Te vetem z.Bardhul Zuna me 100% te aksioneve.

Me kapital

8,302,000

leke

Veprimtaria kryesore e shoqerise eshte:

Tregeti

**2. Permbledhja e politikave kontabel****Baza e pergatitjes se pasqyrave financiare**

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato jane pergatitur mbi bazen e parimit te kosos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit te te drejtave te kostatuara. Ato paraqiten ne monedhen vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).

Ne paraqitjen e pasqyrave financiare te vitit 2023 eshte zbatuar formati i SKK-2. I permirsuar.

**Parimet kontable me domethenese qe jane perdorur nga shoqeria, jane si me poshte:****Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve**

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit te te drejtave te konstatuara. Te ardhurat nga shitja e mallrave regjistrohen ne daten e kryerjes se transaksioneve

Te ardhurat dhe shpenzimet qe lidhen me sherbimin mund te perlogaritet me besueshmeri.

Te ardhurat vleresohen me vleren e drejte te shumes se arketuar ose te arketueshme

Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

**Monedhat e huaja**

Transaksionet ne monedhe te huaj konvertohen ne leke, me kursin zyrtar te kembimit te Bankes ne daten e kryerjes se transaksionit. Ne cdo date bilanci, zerat monetare te bilancit te shprehur ne monedhe te huaj rivlersohen me kursin zyrtar te kembimit ne daten e bilancit. Zerat jomonetare, te shprehur ne monedhe te huaj, maten ne termat e kosos historike dhe nuk rivlersohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve te kembimit njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

|      |       |  |  |
|------|-------|--|--|
| EURO | 98.15 |  |  |
|------|-------|--|--|

**Tatimin mbi fitimin**

Shpenzimet per tatimin mbi fitimin perfaqeson shumen e tatimit per tu paguar per vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem per vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi tregetar qe raportohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas ligjleslacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin per ushtrimin 2024 eshte 15 % .

**Kerkesat per t'u arketuar**

Kerkesat per tu arketuar, te ardhurat e konstatuara dhe llogari te tjera afatshkurtera dhe afatgjata, per t'u arketuar ne para regjistrohen ne bilanc me kosto te amortizuar. Kostoja e amortizuar e kerkesave per t'u arketuar afatshkurtera, ne pergjithsi eshte e barabarte me vleren e tyre nominale (minus provizionet e krijuara per renie ne vlere), keshtu qe kerkesat afatshkurtera jane regjistruar ne bilanc me vleren e tyre te neto te realizueshme (e cila raportohet, per shembull ne nje fature, kontrate ose dokument tjeter).

**Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitoret, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje te tjera afatshkurtera dhe afatgjata, per t'u shlyer ne para, mbahen me koston e amortizuar ne bilanc. Kostoja

e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtera , ne pergjithesi eshte e barabarte me vleren e tyre minimale, keshtu qe pasivet financiare afatshkurtera mbahen ne bilanc ne vleren e tyre neto te realizueshme (per shembull ,te raportuar ne nje fature, kontrate ose dokument tjeter).

#### Aktivet e qendrueshme te trupezuara

Aktivet afatgjata materiale(AAM-të) bazohen ne modelin e kostos. Në Pasqyren e pozicionit Financiare, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Amortizimi eshte llogaritur mbi bazen e metodes lineare mbi bazen e vleren se mbetur per te gjitha aktivevet e qendrueshme. Normat e lejuara jane ne ndertesa 2 % te vleres mbetur dhe per aktivet e tjera 20% te vleres se mbetur,Per paisjet kompjuterike 25% e vleres mbetur.

#### Gjendjet e inventarit

Vlersimi ne hyrje i inventareve behet me cmimet e blerjes

Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve te fundit te ushtrimit qe nga drejtimi eshte cmuar si vlera neto te realizueshme.

#### 01. Mjete monetare

Mjetet monetare në arkë dhe bankë detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024:

|                              | 31 dhjetor 2024  | 31 dhjetor 2023  |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Mjete monetare në bankë leke | 4,861,542        | 2,195,750        |
| Mjete monetare në bankë euro |                  |                  |
| Mjete monetare në arkë leke  | -                | 1,573,938        |
| Mjete monetare në arkë euro  |                  | -                |
|                              | <u>4,861,542</u> | <u>3,769,688</u> |

#### 02.Llogari të arkëtueshme tregtare

Llogaritë e arkëtueshme tregtare, detyrimet e klienteve më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024 paraqit si me poshte:

|         | 31 dhjetor 2024 | 31 dhjetor 2023  |
|---------|-----------------|------------------|
| Klientë | -               | 1,573,938        |
|         | <u>-</u>        | <u>1,573,938</u> |

#### 03. të tjera llogari të arkëtueshme

Llogaritë të tjera të arkëtueshme më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024 paraqiten si më poshtë:

|                                | 31 dhjetor 2024  | 31 dhjetor 2023  |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Shteti- TVSh për tu rimbursuar | 3,448,843        | 1,807,887        |
| Tatim mbi fitimin              |                  | 177,945          |
| Të arkëtueshme nga dogana      | -                | -                |
| Të tjera kërkesa nga të tretë  | -                | -                |
|                                | <u>3,448,843</u> | <u>1,985,832</u> |

#### 04. Inventaret

Detyrimet e tjera te borxhit më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024 paraqitet si më poshtë:

|                    | 31 dhjetor 2024    | 31 dhjetor 2023    |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| Inv I Imet ne depo | 272,843            | -                  |
| Mallrat            | 133,526,616        | 122,374,649        |
|                    | <u>133,799,459</u> | <u>122,374,649</u> |



#### 04. Instrumente te tjera te borxhit

Detyrimet e tjera te borxhit më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024 paraqitet si më poshtë:

|                     | 31 dhjetor 2024 | 31 dhjetor 2023 |
|---------------------|-----------------|-----------------|
| Parapagime te marra | 205,053         |                 |
| Detyrime te ortakut |                 |                 |
|                     | 205,053         | -               |

#### 05.Shpezmimet e periudhave te ardheshme

Shpenzimet e parapaguara per daten 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024 paraqiten:

|                                     | 31 dhjetor 2024 | 31 dhjetor 2023 |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Shpenzime të periudhave të ardhshme | 41,835,000      | 41,835,500      |
|                                     | -               |                 |

#### 06. Aktivet Afatgjata Materiale

Gjendja dhe levizja e Asteve per v.2024

| Intours 2021           | Ndertesa    | Makineri dhe paisje | Mjete transporti | Inventar Ekonomik | Pajisje informatike | Totali         |
|------------------------|-------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|----------------|
| <b>Asetet</b>          |             |                     |                  |                   |                     |                |
| Gjendja me 01.01.2024  | 114,547,399 | 5,566,613           | 1,827,490.00     | 1,257,999         | 718,373.00          | 123,917,873.50 |
| shtesat                | 5,934,294   | 17,451,362          |                  |                   |                     | 23,385,656.00  |
| pakesimet              | -           | -                   | -                | -                 | -                   | -              |
| Gjendja me 31.12.2024  | 114,547,399 | 5,566,613           | 1,827,490        | 1,257,999         | 718,373             | 147,303,530    |
| <b>Amortizimi</b>      |             |                     |                  |                   |                     |                |
| Gjendja me 01.01.2024  | 11,981,177  | 635,117             | 877,774.80       | 271,573           | 166,215             | 13,931,857.55  |
| shtesat                | 5,128,311   | 1,568,011           | 189,943          | 197,285           | 138,039             | 7,221,589.00   |
| pakesimet              |             |                     |                  |                   |                     | -              |
| Gjendja me 31.12.2024  | 17,109,488  | 2,203,128           | 1,067,718        | 468,858           | 304,254             | 21,153,447     |
| VI e mbetur 31.12.2023 | 102,566,222 | 4,931,496           | 949,715          | 986,426           | 552,158             | 109,986,016    |
| VI e mbetur 31.12.2024 | 97,437,911  | 3,363,485           | 759,772          | 789,141           | 414,119             | 126,150,083    |

#### 07.Hua Afatshkurter

Huaja afatshkurter më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024 paraqitet si më poshtë:

|                            | 31 dhjetor 2024 | 31 dhjetor 2023 |
|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Hua afatshkurtra overdraft | 69,789,170      | 69,598,036      |
| Kredi bankare              | -               | -               |
| totali                     | 69,789,170      | 69,598,036      |

#### 08.Llogari të pagueshme tregtare

Llogaritë e pagueshme tregtare më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024 paraqiten si më poshtë:

|  | 31 dhjetor 2024 | 31 dhjetor 2023 |
|--|-----------------|-----------------|
|--|-----------------|-----------------|

Llogari të pagueshme tregtare

67,504,462

40,758,960

67,504,462

40,758,960

#### 09.Detyrime per Paga te Pagueshme

Detyrimet per pagat e papaguara ndaj punonjesve më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024 paraqiten si me poshte:

31 dhjetor 2024

31 dhjetor 2023

Detyrimet per pagat e papaguara dhe sigurimet

22,806,386

20,095,465

22,806,386

20,095,465

#### 10. Detyrimet Tatimore

Detyrimet tatimore per Sigurime shoqerore,TVSH dhe tatim ne burim më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024 si me poshte:

31 dhjetor 2024

31 dhjetor 2023

T.V.SH

Tatim mbi të ardhurat personale,sigurime

313,040

290,620

Tatimbi mbi pagen

3,250

-

Tatimi ne burim

21,790

-

338,080

290,620

#### 10. Detyrimet Afatgjata

Detyrimet afatgjata më 31 dhjetor 2024 dhe 31 dhjetor 2023 si me poshte:

31 dhjetor 2024

31 dhjetor 2023

Hua afatgjata

63,555,787

63,093,224

Grande

2,500,000

18,633,621

66,055,787

81,726,845

#### 11.Kapitali

Kapitali themeltar i Shoqërisë është 8,302,000 Leke i zotëruar 100% nga ortaku i vetem Bardhul Zuna

31 dhjetor 2024

31 dhjetor 2023

Numri i kuotave

1

1

Vlera nominale (në LEK)

Kapitali i nënshkruar

8,302,000

8,302,000

Kapitalet e veta te Shoqërisë per daten e mbyllur ne 31 Dhjetor 2023 dhe 31 Dhjetor 2022 jane :

31 dhjetor 2024

31 dhjetor 2023

Kapitali aksionar

8,302,000

8,302,000

Rezerva ligjore

415,100

415,100

Fitimet e pashperndara

67,298,183

60,411,226

Fitimi/Humbja e vitit financiar

7,818,317

6,886,957

83,833,599

76,015,283

## 12.Kosto e mallrave te shitur

Kosto e mallrave te shitur ne daten 31 dhjetor2023 dhe ne daten 31 dhjetor 2024 paraqitet

|                            | 31 dhjetor 2024    | 31 dhjetor 2023    |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| Kosto e mallrave te shitur | 247,269,869        | 215,010,372        |
| totali                     | <b>247,269,869</b> | <b>215,010,372</b> |

## 13.Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit

Të ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2023:

|                                  | 31 dhjetor 2024    | 31 dhjetor 2023    |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Të ardhura nga shitja e mallrave | 282,288,209.00     | 255,859,704        |
| Te ardhura te tjera nga AKPA     | 82,200             | 491,436            |
| Te ardhura te tjera nga easy pay | 673,743            | -                  |
| rimarrje grande                  | 18,633,621         | -                  |
|                                  | <b>301,677,773</b> | <b>256,351,140</b> |

## 14.Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit (vazhdim)

|                                                  | 31 dhjetor 2024    |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Rakordimi i të ardhurave me FDP-në</b>        |                    |
| Qarkullim i tatueshëm                            | <b>282,288,209</b> |
| Ndryshim parapagime                              | -                  |
| Zbresim fatura deklaruar gabimisht në të ardhura | 0                  |
| <b>Shuma e qarkullimit e korrektuar</b>          | <b>282,288,209</b> |
| Sipas Kontabilitetit                             | 282,288,209        |
| Zbresim të ardhurat financiare nga shërbimet     |                    |
| te ardhura te tjera financiare pa fature         |                    |
| <b>Shuma e kontabilitetit e korrektuar</b>       | <b>282,288,209</b> |
| <b>Diferenca</b>                                 | -                  |

## 15.Shpenzime të personelit

Shpenzimet e personelit detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2023:

|                                                 | 31 dhjetor 2024   | 31 dhjetor 2023   |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Shpenzime për paga                              | 12,594,181        | 9,378,848         |
| Shpenzime për sigurime shoqërore e shëndetësore | 2,103,228         | 3,286,956         |
|                                                 | <b>14,697,409</b> | <b>12,665,804</b> |

Shpenzime personelit detajohen

Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorive kryesore jane si me poshte:

|                           | Ushtrimi 2024 ( leke) |           |            | Ushtrimi 2023 ( leke) |         |            |
|---------------------------|-----------------------|-----------|------------|-----------------------|---------|------------|
| Kategorite                | Numri                 | Paga      | Sigurime   | Numri                 | Paga    | Sigurime   |
|                           | mesatar               |           | Punedhensi | mesatar               |         | Punedhensi |
| Administrator,menaxher    | 1                     | 600,000   | 100200     | 1                     | 480000  | 160,320    |
| Specialist me arsim larte | 1                     | 540,000   | 90180      | 5                     | 2020000 | 841,680    |
| shites                    | 13                    | 5,755,113 | 961103.871 | 13                    | 3855113 | 1,226,844  |

|                    |           |                   |                  |           |                  |                  |
|--------------------|-----------|-------------------|------------------|-----------|------------------|------------------|
| Punetor            | 4         | 3,715,068         | 620416.356       | 4         | 1439735          | 529,056          |
| Sanitar            | 4         | 1,984,000         | 331328           | 4         | 1584000          | 529,056          |
| <b>S h u m a :</b> | <b>23</b> | <b>12,594,181</b> | <b>2,103,228</b> | <b>27</b> | <b>9,378,848</b> | <b>3,286,956</b> |

Kostot e punesimit jane pasqyruar ne pasqyren e rezultatit financiar sa me siper ne zerin paga dhe zerin

shpenzime per sigurimeshoqerore e shendetesore

Numri mesatar I te punesuarve gjate vitit ushtrimore 2023 ka qene 27

punonjes dhe eshte I pasqyruar sipas kategorive ne sistemin tatimor

#### 16.Shpenzime konsumi dhe amortizimi

Shpenzimet e konsumit dhe amortizimit detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024:

|                      | <u>31 dhjetor 2024</u> | <u>31 dhjetor 2023</u> |
|----------------------|------------------------|------------------------|
| Shpenzime amortizimi | 7,221,590              | 6,385,037              |
|                      | <b>7,221,590</b>       | <b>6,385,037</b>       |

#### 17.Të tjera shpenzime

Shpenzimet e tjera detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024:

|                                              | <u>31 dhjetor 2024</u> | <u>31 dhjetor 2023</u> |
|----------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| karburat                                     | -                      | 909,743                |
| Materiale elektrike                          | -                      | 58,733                 |
| Mat pastrimi                                 | 19,750                 | -                      |
| Kancelari                                    | -                      | 126116                 |
| Gaz                                          | 1,572,333              | 1,699,900              |
| energji elektrike                            | 8,046,613              | 6,212,074              |
| Qera                                         | 555,000                | -                      |
| shp riparimi                                 | 592,143                | 866,467                |
| shp telefonike                               | 258,470                | 12,122                 |
| sherbim kontabiliteti                        | 210,000                | 210,000                |
| siguracione                                  | 432,003                | 240,005                |
| shp te tjera                                 | 79,083                 | 283,984                |
| fee go tech                                  | 208,783                | 234,552                |
| fee go spare                                 | 2,157,648              | 1,487,200              |
| Fikese Zjarri                                | 135,502                | -                      |
| DP Metrologji                                | 4,300                  | -                      |
| sherbim konsulence                           | 30,000                 | -                      |
| Te tjera                                     | 1,748                  | -                      |
| Sherbim ashensori                            | 25,000                 | -                      |
| certifikate fiskale                          | 4,000                  | -                      |
| Pag instit Buxhet                            | 15,000                 | -                      |
| taksat e bashkise                            | -                      | 610,700                |
| Komision bankar                              | 440,530                | 194,779                |
| Easy pay                                     | 40,500                 | 92,832                 |
| shp promocionale                             | -                      | 230,962                |
| Gjoha                                        | 19,629                 | -                      |
| <b>totali shpenzime te tjera te bilancit</b> | <b>14,848,035</b>      | <b>13,344,053</b>      |

#### 18. Shpenzime financiare

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet e interesit dhe rezultatin nga kursi i këmbimit që lidhet me aktivitetin financiar të shoqërise. Ky zë detajohet si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024:

|                                               | 31 dhjetor 2024   | 31 dhjetor 2023  |
|-----------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Të ardhura nga interesat                      |                   | 0                |
| Shpenzime për interesa                        | 8,338,597         | 1,252,656        |
| Fitim / (Humbje) nga këmbimet valutore (neto) |                   | -                |
| te ardhura nga grandet                        | 18,633,621        | -                |
|                                               | <u>26,972,218</u> | <u>1,252,656</u> |

#### 19. Shpenzimet per tatim fitimi dhe shpenzimet e panjohura

Përlogaritja e shpenzimit për tatimin mbi fitimin paraqitet më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2024:

|                              | 31 dhjetor 2023  | 31 dhjetor 2022  |
|------------------------------|------------------|------------------|
| fitim humbje para takses     | 9,208,631        | 8,102,302        |
| Gjoha dhe dëmshpërblime      | 19,630           |                  |
| Gjoha dhe dëmshpërblime      | 40,500           |                  |
| gabime te se kaluares        |                  |                  |
| Fitimi tatimor               | 9,268,761        | 8,102,302        |
| tatimi I fitimit             | 1,390,314.12     | 1,215,345        |
| fitim humbje neto e bilancit | <u>7,818,317</u> | <u>6,886,957</u> |

#### 20. Ngjarje pas bilancit

Nuk ka asnjë ngjarje pas datës së bilancit e cila kërkon rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare.

Administrator  
Bardhul Zuna

*Bardhul Zuna*



FINANCIERI

*[Handwritten signature]*

Aktivitet afat gjata Materiale  
ZUNA SHPK 2024

|  | Toka | Ndërtesa | Makineri dhe paisje | Mjete transporti | Inventar Ekonomik | Pajisje informatike | Te tjera | Totali |
|--|------|----------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|----------|--------|
|  | Toka | Ndërtesa | Makineri dhe paisje | Mjete transporti | Inventar Ekonomik | Pajisje informatike | Te tjera | Totali |

Asetet

|                       |   |             |            |           |           |         |   |             |
|-----------------------|---|-------------|------------|-----------|-----------|---------|---|-------------|
| Gjendja me 01.01.2024 | - | 114,547,399 | 5,566,613  | 1,827,490 | 1,257,999 | 718,373 | - | 123,917,874 |
| shtesat               | - | 5,934,294   | 17,451,362 | -         | -         | -       | - | 23,385,655  |
| pakesimet             | - | -           | -          | -         | -         | -       | - | -           |
| Gjendja me 31.12.2024 | - | 120,481,692 | 23,017,975 | 1,827,490 | 1,257,999 | 718,373 | - | 147,303,529 |

Amortizimi

|                       |   |            |           |           |         |         |   |            |
|-----------------------|---|------------|-----------|-----------|---------|---------|---|------------|
| Gjendja me 01.01.2024 | - | 11,981,177 | 635,117   | 877,775   | 271,573 | 166,215 | - | 13,931,858 |
| shtesat               | - | 5,128,311  | 1,568,011 | 189,943   | 197,285 | 138,039 | - | 7,221,590  |
| pakesimet             | - | -          | -         | -         | -       | -       | - | -          |
| Gjendja me 31.12.2024 | - | 17,109,488 | 2,203,129 | 1,067,718 | 468,859 | 304,255 | - | 21,153,447 |

VI e mbetur 31.12.2023

VI e mbetur 31.12.2024

|   |             |            |         |         |         |   |   |             |
|---|-------------|------------|---------|---------|---------|---|---|-------------|
| - | 102,566,222 | 4,931,496  | 949,715 | 986,426 | 552,158 | - | - | 109,986,016 |
| - | 103,372,204 | 20,814,846 | 759,772 | 789,140 | 414,118 | - | - | 126,150,081 |