

Mikronjesia (te ardhurat jane < 10 milion leke ose punonjesit jane <10 vete)

Emertimi mikronjesise	URBAN FURNITUR E
NIPT-I	L74605203N
Adresa e Selise	KRUJE
Data e Krijimit	
Nr.i Rregjistrimit tregtar	
Veprimtaria kryesore	Prodhim dhe tregtim punime druri

PASQYRAT FINANCIARE

(MIKRONJESITE)

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit nr 15)

Viti 2024

Pasqyrat financiare jane te shprehura ne leke
Pasqyrat financiare jane te rrumbullakosura ne leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare ; Nga dt 01.01.2024

Deri dt 31.12.2024

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare:

06.03.2025

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Aktivitet	31.12.2024	31.12.2023	Ndryshimi +/-
Aktivitet Afatshkurtera			
Mjetet Monetare			
1 Banka	164,088.00	219,480.00	(55,392.00)
2 Arka	164,088.00	19,380.00	144,708.00
		200,100.00	(200,100.00)
Investime:			
1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	-	-	-
2 Aksionet e veta	-	-	-
3 Te tjera financiare.	-	-	-
	-	-	-
Të drejta të arkëtueshme :			
1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	239,583.00	975,661.00	(736,078.00)
2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	-	-	-
3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-	-
4 Te tjera klient	-	-	-
5 Tatim fitimi i mbipaguar dhe tvsh kredit	239,583.00	312,500.00	(72,917.00)
	-	663,161.00	(663,161.00)
Inventarët:			
1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	13,500,300.00	5,185,510.00	8,314,790.00
2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	13,500,300.00	5,185,510.00	8,314,790.00
3 Produkte të gatshme	-	-	-
4 Mallra	-	-	-
5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmën)	-	-	-
6 AAGJM të mbajtura për shitje	-	-	-
7 Parapagime për inventar	-	-	-
	-	-	-
Shpenzime të shtyra			
Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	-	-	-
	-	-	-
Aktive totale Afatshkurtera.	13,903,971.00	6,380,651.00	7,523,320.00
Aktive afatgjata			
	-	-	-
Aktive financiare			
1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	-	-	-
2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	-	-	-
3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-	-
4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-	-
5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	-	-	-
6 Tituj të tjerë të huadhënies	-	-	-
	-	-	-
Aktive materiale:			
1 Toka dhe ndertesa	12,979,095.00	13,998,886.00	(1,019,791.00)
2 Impiante dhe makineri	-	-	-
3 Te tjera instalime dhe pajisje	-	-	-
4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	12,979,095.00	13,998,886.00	(1,019,791.00)
	-	-	-
Aktive Biologjike			
	-	-	-
Aktive jo materiale:			
1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	-	-	-
2 Emri i Mirë	-	-	-
3 Parapagime per AAJM	-	-	-
	-	-	-
Aktive tatimore te shtyra			
	-	-	-
Aktive totale afatgjata	12,979,095.00	13,998,886.00	(1,019,791.00)
AKTIVE TOTALE	26,883,066.00	20,379,537.00	6,503,529.00

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

DETYRIMET DHE KAPITALI	31.12.2024	31.12.2023
Detyrimet Afatshkurtera:	11,210,418.00	4,213,916.00
1 Titujt e huamarrjes	-	-
2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	1,224,019.00	1,967,214.00
3 Arkëtime në avancë për porosi	8,283,333.00	190,267.00
4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	-	-
5 Dëftesa të pagueshme	-	-
6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	-	-
7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	932,787.00	697,750.00
9 Të pagueshme për detyrimet tatimore tvsh+tfritimi	2,078.00	-
10 Të tjera të pagueshme furnitore	768,201.00	1,358,685.00
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	-
Të ardhura të shtyra	-	-
Provizione	-	-
Totali i Detyrimeve afatshkurtra	11,210,418.00	4,213,916.00
Detyrime afatgjata:	8,188,912.00	10,837,609.00
1 Titujt e huamarrjes	-	-
2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	-	-
3 Arkëtime në avancë për porosi	-	-
4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	-	-
5 Dëftesa të pagueshme	-	-
6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	-	-
7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
8 Të tjera të pagueshme ortakut / vetem	8,188,912.00	10,837,609.00
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	-
Të ardhura të shtyra	-	-
Provizione:	-	-
1 Provizione për pensionet	-	-
2 Provizione të tjera	-	-
Detyrime tatimore të shtyra	-	-
Totali i Detyrimeve afatgjata	8,188,912.00	10,837,609.00
Detyrime totale	19,399,330.00	15,051,525.00
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i Nënshkruar	100,000.00	100,000.00
Primi i lidhur me kapitalin	-	-
Rezerva rivlerësimi	-	-
Rezerva të tjera	5,228,012.00	4,300,441.00
1 Rezerva ligjore	607,753.00	607,753.00
2 Rezerva statutore	598,764.00	598,764.00
3 Rezerva të tjera	4,021,495.00	3,093,924.00
Fitimi i pashpërndarë		
Fitim / Humbja e Vitit	2,155,724.00	927,571.00
Totali i Kapitalit	7,483,736.00	5,328,012.00
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	26,883,066.00	20,379,537.00

13,007,058.00

##

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

<i>Pershkrimi</i>	31.12.2024	31.12.2023	Ndryshimi +/-
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	25,552,152.0	35,416,961.0	(9,864,809.0)
Ndryshimi në inventarin e P.G dhe P.P	-	-	-
Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	-	-	-
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	-	-	-
Totali Ardhurave nga veprimtaria	25,552,152.0	35,416,961.0	(9,864,809.0)
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(12,197,219.00)	(23,426,231.00)	11,229,012.0
1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(12,197,219.00)	(23,426,231.00)	11,229,012.0
2 Të tjera shpenzime	-	-	-
Shpenzime të personelit	(6,717,038.0)	(7,197,080.0)	480,042.0
1 Paga dhe shpërblime	(5,309,021.0)	(6,040,438.0)	731,417.0
2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore (paraqitur veçmas nga s	(1,408,017.0)	(1,156,642.0)	(251,375.0)
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-	-
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(1,211,474.0)	(2,860,890.0)	1,649,416.0
Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(2,890,275.0)	(841,500.0)	(2,048,775.0)
Totali i shpenzimeve	(23,016,006.0)	(34,325,701.0)	11,309,695.0
	2,536,146.0	1,091,260.0	1,444,886.0
Të ardhura të tjera	-	-	-
1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse.	-	-	-
2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata.	-	-	-
3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme.	-	-	-
Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	-	-	-
Shpenzime financiare	-	-	-
1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas	-	-	-
2 Shpenzime të tjera financiare	-	-	-
Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	-	-	-
Fitimi/Humbja para tatimit	2,536,146.00	1,091,260.00	1,444,886.0
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	380,422.0	163,689.0	216,733.0
1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	380,422.0	163,689.0	216,733.0
2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	-	-	-
3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	-	-	-
Fitimi/Humbja e vitit	2,155,724.0	927,571.0	1,228,153.0
Fitimi/Humbja për:			
Pronarët e njësive ekonomike mëmë			
Interesat jo-kontrolluese			

Norma e Fitimit.

9.93%

3.08%

0
0

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

Pershkrimi	Kapitali i Nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivlerësimi	Rezerva ligjore	Rezerva statutore	Rezerva te tjera	Fitim i pashpërndarë	Fitim / Humbja e Vitit	Totali
Pozicioni Financiar me 31/12/ 2023									
<i>Efektë i ndrysh në P. Kontabel</i>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Pozicioni Financiar i rëkdeklaruar me 01/01/ 2024									
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>									0.0
Të ardhura të fjeragjithpërfshirëso:									
Totali i të ardhuragjithpërfshirëse për vitin:						0.0	0.0	927,571.0	927,571.0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:						0.0	0.0	0.0	0.0
<i>Emetimi i kapitalit të nënshkruar</i>	0.0	0.0							0.0
<i>Dividendë të paguar</i>							0.0	0.0	0.0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0.0
Pozicioni Financiar me 31/12/ 2024									
<i>Efektë i ndrysh në P. Kontabel</i>	100,000.0	0.0	0.0	607,753.0	598,764.0	3,093,924.0	0.0	927,571.0	5,328,012.0
Pozicioni Financiar i rëkdeklaruar me 01/01/ 2023									
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	100,000.0	0.0	0.0	607,753.0	598,764.0	3,093,924.0	0.0	927,571.0	5,328,012.0
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>									0.0
Të ardhura të fjeragjithpërfshirëse:									
Totali i të ardhuragjithpërfshirëse për vitin:									
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									
<i>Emetimi i kapitalit të nënshkruar</i>	0.0	0.0		0.0		0.0	0.0		0.0
<i>Dividendë të paguar</i>							0.0	0.0	0.0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike			0.0						0.0
Pozicioni Financiar me 31/12/ 2024									
	100,000.0	0.0	0.0	607,753.0	598,764.0	4,021,495.0	0.0	2,155,724.0	7,483,736.0

#REF!

#REF!

#REF!

#REF!

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare

	Metoda Indirekte		Metoda direkte	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit				
Fitim / Humbja e vitit	2,155,724.00	927,571.00		
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:	1,211,474.00	2,860,890.00		
Shpenzimet financiare jomonetare	-	-		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	-	-		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	1,211,474.00	2,860,890.00		
Zhvendësimi i aktiveve alojuara materiale	-	-		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:	-	-		
Fitim nga shitja e aktiveve alojuara materiale	160,985.00	(1,137,080.50)		
Ndërshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:				
Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	736,078.00	-		
Rënie/(rënie) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	(8,314,790.00)	(1,253,260.00)		
Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve				
Pagosa të tjera	7,504,660.00	78,207.00	31,398,660.40	188,506,708.78
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	235,037.00	37,972.50		
Interes i paguar				
Tatim fitimi i paguar	3,528,183.00	2,651,380.50	#REF!	4,188,594.00
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit			#REF!	(16,059,539.88)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit.				
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	-	-		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	-	-		
Pagosa për blerjen e aktiveve alojuara materiale	(191,683.00)	612,284.00	(191,683.00)	612,284.00
Arkëtim nga shitja e aktiveve alojuara materiale	-	-		
Pagosa për blerjen e investimeve të tjera	-	-		
Arkëtim nga shitja e investimeve të tjera	-	-		
Dividentë të arkëtuara	-	-		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	(191,683.00)	612,284.00	(191,683.00)	612,284.00
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit.				
Arkëtim nga emetimi i kapitalit	-	-		
Arkëtim nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	-	-		
Hua të arkëtuara	(743,195.00)	-	(743,195.00)	-
Pagosa e kostove të transakcioneve që lidhen me kreditë dhe hualë	-	-		
Ritënie e aksioneve të veta	-	-		
Pagosa e aksioneve të përdorura si kolateral	-	-		
Pagosa e huave	-	-		
Pagosë e detyrimeve të qirasë financiare.	-	-		
Interes i paguar	-	-		
Dividendë të paguar	-	-		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	(743,195.00)	-	(743,195.00)	-
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	2,593,305.00	3,263,664.50	#REF!	(15,447,255.88)
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	219,480.00	100,000.00	219,480.00	100,000.00
Efekt i luhajve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	164,088.00	219,480.00	164,088.00	219,480.00
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	(55,392.00)	119,480.00	#REF!	#REF!

TE TJERA SHENIMET

Mjete monetare

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023	Ndryshimi +/-
Banka	164,088.0	19,380.0	144,708.0
Arka	-	200,100.0	(200,100.0)
Vlera arke (Pulle Akcize)	-	-	-
Totali	164,088.0	219,480.0	(55,392.0)

Investime:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023	Ndryshimi +/-
Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	-	-	-
Aksionet e veta	-	-	-
Te tjera financiare.	-	-	-
Totali	-	-	-

Të drejta të arkëtueshme :

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023	Ndryshimi +/-
Nga aktiviteti i shfrytëzimit	-	-	-
Të tjera	239,583.0	312,500.0	(72,917.0)
Kapital i nënshkruar i papaguar	-	663,161.0	(663,161.0)
Totali	239,583.0	975,661.0	(736,078.0)

Inventaret

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023	Ndryshimi +/-
Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	13,500,300.0	5,185,510.0	8,314,790.0
Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	-	-	-
Produkte të gatshme	-	-	-
Mallra	-	-	-
Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	-	-	-
AAGJM të mbajtura për shitje	-	-	-
Parapagime për inventar	-	-	-
Totali	13,500,300.0	5,185,510.0	8,314,790.0

Aktive financiare

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023	Ndryshimi +/-
Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	-	-	-
Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	-	-	-
Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesë	-	-	-
Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka IP.	-	-	-
Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	-	-	-
Tituj të tjerë të huadhënies	-	-	-
Totali	-	-	-

Aktive materiale:

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023	Ndryshimi +/-
Toka dhe ndërtesa	-	-	-
Implante dhe makineri	-	-	-
Te tjera instalime dhe pajisje	12,979,095.0	13,998,886.0	(1,019,791.0)
Parapagime për aktive materiale dhe në proces	-	-	-
Totali	12,979,095.0	13,998,886.0	(1,019,791.0)

Aktive jo materiale:

E vlefshme per SHENIMET

Te ardhura	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023	Ndryshimi +/-	ne %
Nga shitjet	25,552,152.00	35,416,961.00	(9,864,809.00)	72.15
Te tjera	-	-	-	-
Kosto e shitjeve				
Shitje mallra e sherbime	(23,016,006.00)	(34,325,701.00)	11,309,695.00	67.1
Fitimi nga veprimtaria	<u>2,536,146.00</u>	<u>1,091,260.00</u>	<u>(21,174,504.00)</u>	<u>232.41</u>
Të ardhura të tjera financiare	-	-	-	-
Shpenzime financiare	-	-	-	-
Pjesa e fitimit/humbjes nga pje:	-	-	-	-
Fitimi Bruto	<u>2,536,146.00</u>	<u>1,091,260.00</u>	<u>1,444,886.00</u>	<u>232.41</u>
Shpenzime te pazbritshme	-	-	-	-
Baza llogaritjes se Tatim Fitimit	<u>2,536,146.00</u>	<u>1,091,260.00</u>	<u>1,444,886.00</u>	<u>232.41</u>
Tatim Fitimi 15%.	380,422.28	64,493.00	315,929.28	
Fitimi Netto per Vitin	<u>2,155,723.72</u>	<u>1,026,767.00</u>	<u>1,128,956.72</u>	<u>209.95</u>
Caku I Fitimit	<u>8.44%</u>	<u>2.90%</u>		

3,628,643.0
3,248,220.721

Shpenzime te panjohura

Gjoha e demshperblime tatimore.
Klient per tu arketuar nga proceset gjyqesore.
Shpenzime te tjera jo fiskale.

Gjendje inventar 31.12.2024

Nr	emertimi	njesia	sasia	cmimi	vlefta
	karrike me veshje	cope	38	5300	201,400
	karrike me krah	cope	45	6800	306,000
	karrike te thjeshta	cope	39	3200	124,800
	karrike	cope	41	2700	110,700
	skelete metalike	cope	28	6850	191,800
	grila	cope	39	2300	89,700
	varese rrobash	cope	95	9700	921,500
1	opaco	kg	16	740	11,840
2	rezine	cope	25	500	12,500
3	pll zdrukthi	m3	39	36120	1,408,680
4	bango	m3	11	76800	844,800
5	mdf	m3	18.5	55000	1,017,500
6	kapak	cope	26.5	7800	206,700
7	pasqyre	m2	23.4	2500	58,500
8	melamine	m3	6.2	36600	226,920
9	melamine	m3	3.8	66000	250,800
10	banko	m3	5.6	75600	423,360
11	opaco	kg	31	480	14,880
12	katalit	lit	21	480	10,080
13	opaco	kg	16	740	11,840
14	opaco	kg	13	617	8,021
15	rezine	cope	48	500	24,000
16	astar	kg	590	330	194,700
17	xham me ngjyre	m2	34	2200	74,800
18	diluent	lit	680	500	340,000
19	panelet druri	m3	18.6	48832	908,275
20	lende druri	m3	16.5	78000	1,287,000
21	aksesore e te tjera	grup artikuli	1	4219204	4,219,204
					13,500,300

Aktivet Afatgjata Materiale 2024

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2024 fill	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2023
1	MAKINERI E PAISJE		13,968,329	222240	0	14,190,569
2					0	0
3			0	0		0
4						
5						0
1						0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		13,968,329	222,240	0	14,190,569

Amortizimi A.A.Materiale 2024

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2024 fill	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2023
1	MAKINERI E PAISJE			1,211,474		1,211,474
2						0
3						
4						
5						0
1						0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		0	1,211,474	0	1,211,474

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2023

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2024 fill	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2023
1	MAKINERI E PAISJE		13,968,329	222,240	1,211,474	12,979,095
2				0		0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		13,968,329	222,240	1,211,474	12,979,095

SHENIME SHPJEGUESE

* Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura

pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

* Treguesit e mesiperm pasqyrojne paraqitjen korrekte te transaksioneve te vitit 2024

te ardhurat pa tvsh	33,648,218
shto te ardh parapag v,2023	190,267
zbriten arketime paradh vendi v,2024	8,283,333
mbeten te ardh per bilanc	25,552,152

Per drejtimin e mikronjesise

URBAN FURNITURE

OLSI SENA

