

|                             |                                                                                                                                     |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Emertimi Mikronjesise       | ECO-PROJECT ALBANIA SHPK                                                                                                            |
| NIPT -i                     | L21401009M                                                                                                                          |
| Adresa e Selise             | Zona Kadastrale Nr. 2679, Hyrja Nr. 2, Apartamenti Nr. 36<br>Tirane                                                                 |
| Data e krijimit             | 01.02.2012                                                                                                                          |
| Nr. i Regjistrimit Tregetar |                                                                                                                                     |
| Veprimtaria Kryesore        | Te zhvilloje studime mjedisore, studime te vleresimit te ndikimit<br>ne mjedis, si dhe vleresime strategjike te ndikimit ne mjedis. |

# PASQYRAT FINANCIARE

## ( MIKRONJESITE )

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.15 )

### Viti 2023

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

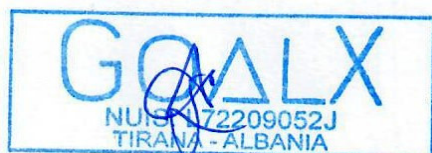
|      |
|------|
| Leke |
| 0,0  |

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

|      |            |
|------|------------|
| Nga  | 01.01.2023 |
| Deri | 31.12.2023 |

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

|  |
|--|
|  |
|--|



Pasqyrat financiare te vitit 2023

ECO PROJECT ALBANIA

L21401009M

Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar

|                                                                                        | Periudha<br>Raportuese | Periudha<br>Para ardhese |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| <b>AKTIVET</b>                                                                         |                        |                          |
| <b>Aktive afatshkurtra</b>                                                             |                        |                          |
| <b>Mjete monetare</b>                                                                  | 620,875                | 1,657,458                |
| <b>Investime</b>                                                                       |                        |                          |
| <i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>                          |                        |                          |
| <i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>               |                        |                          |
| <i>aksione te veta</i>                                                                 |                        |                          |
| <i>Te tjera financiare</i>                                                             |                        |                          |
| <b>Te drejta te arketueshme</b>                                                        |                        |                          |
| <i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>                                                   | 8,523,422              | 9,221,506                |
| <i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>                                           |                        |                          |
| <i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>                                | 10,121,338             | 3,627,771                |
| <i>Te tjera</i>                                                                        | 1,124,380              |                          |
| <i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>                                                 |                        |                          |
| <b>Inventaret</b>                                                                      |                        |                          |
| <i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>                                      |                        |                          |
| <i>Prodhome ne proces dhe gjysemprodukte</i>                                           |                        |                          |
| <i>Produkte te gatshme</i>                                                             |                        |                          |
| <i>Mallra</i>                                                                          |                        |                          |
| <i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>                          |                        |                          |
| <i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>                                                    |                        |                          |
| <i>Parapagime per inventar</i>                                                         |                        |                          |
| <b>Shpenzime te shtyra</b>                                                             |                        |                          |
| <b>Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara</b>                                    |                        |                          |
| <b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>                                                  | <b>20,390,015</b>      | <b>14,506,735</b>        |
| <b>Aktive afatgjate</b>                                                                |                        |                          |
| <b>Aktive financiare</b>                                                               |                        |                          |
| <i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>                             |                        |                          |
| <i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>                  |                        |                          |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>                        |                        |                          |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>             |                        |                          |
| <i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>                                   |                        |                          |
| <i>Tituj te tjere te huadhenies</i>                                                    |                        |                          |
| <b>Aktive materiale</b>                                                                |                        |                          |
| <i>Toka dhe ndertesa</i>                                                               | 108,795                | 114,521                  |
| <i>Impiante dhe makineri</i>                                                           | 1,027,894              | 1,284,868                |
| <i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>                                                  | 72,940                 | 97,254                   |
| <i>AAGJM te mbajtura per investim</i>                                                  |                        |                          |
| <i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>                                   |                        |                          |
| <b>Aktivitet biologjike</b>                                                            |                        |                          |
| <b>Aktive jo materiale</b>                                                             |                        |                          |
| <i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i> |                        |                          |
| <i>Emri i mire</i>                                                                     |                        |                          |
| <i>Parapagime per AAJM</i>                                                             |                        |                          |
| <b>Aktivitet tatimore te shtyra</b>                                                    |                        |                          |
| <b>Totali i aktiveve afatgjate</b>                                                     | <b>1,209,629</b>       | <b>1,496,643</b>         |
| <b>TOTALI I AKTIVEVE</b>                                                               | <b>21,599,644</b>      | <b>16,003,378</b>        |

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra



|                                                                           |                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Titujt e huamarrjes</i>                                                |                   |                   |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>                            |                   |                   |
| <i>Aktetime ne avance per porosi</i>                                      |                   |                   |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>                        |                   |                   |
| <i>Deftesa te pagueshme</i>                                               |                   |                   |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>                |                   |                   |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>     |                   |                   |
| <i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsores</i> | 23,404            | 91,204            |
| <i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>                                 | 605,833           | 83,081            |
| <i>Te tjera te pagueshme</i>                                              |                   |                   |
| <b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>                          |                   |                   |
| <b>Te ardhura te shtyra</b>                                               |                   |                   |
| <b>Provizione</b>                                                         |                   |                   |
| <b>Totali i detyrimeve afatshkurta</b>                                    | <b>629,237</b>    | <b>174,286</b>    |
| <b>Detyrime afatgjata</b>                                                 |                   |                   |
| <i>Titujt e huamarrjes</i>                                                |                   |                   |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>                            |                   |                   |
| <i>Aktetime ne avance per porosi</i>                                      |                   |                   |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>                        |                   |                   |
| <i>Deftesa te pagueshme</i>                                               |                   |                   |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>                |                   |                   |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>     |                   |                   |
| <i>Te tjera te pagueshme</i>                                              |                   |                   |
| <b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>                          |                   |                   |
| <b>Te ardhura te shtyra</b>                                               |                   |                   |
| <b>Provizione</b>                                                         |                   |                   |
| <i>Provizione per pensione</i>                                            |                   |                   |
| <i>Provizione te tjera</i>                                                |                   |                   |
| <b>Detyrime tatimore te shtyra</b>                                        |                   |                   |
| <b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>                                      | <b>-</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Detyrime totale</b>                                                    | <b>629,237</b>    | <b>174,286</b>    |
| <b>Kapitali dhe Rezervat</b>                                              |                   |                   |
| <b>Kapitali i nenshkruar</b>                                              | 100,000           | 100,000           |
| <b>Primi i lidhur me kapitalin</b>                                        |                   |                   |
| <b>Rezerva rivleresimi</b>                                                |                   |                   |
| <b>Rezerva te tjera</b>                                                   |                   |                   |
| <i>Rezerva ligjore</i>                                                    |                   |                   |
| <i>Rezerva statutore</i>                                                  |                   |                   |
| <i>Rezerva te tjera</i>                                                   |                   |                   |
| <i>Diferenca nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>           |                   |                   |
| <b>Fitimi/(humbja) e pashperndare</b>                                     | 15,729,092        | 12,530,223        |
| <b>Fitimi/(humbja) e periudhes</b>                                        | 5,141,316         | 3,198,869         |
| <b>Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike</b>          | <b>20,970,407</b> | <b>15,829,092</b> |
| <b>Interesa jo-kontrollues</b>                                            |                   |                   |
| <b>Totali i kapitalit</b>                                                 | <b>20,970,407</b> | <b>15,829,092</b> |
| <b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>                                  | <b>21,599,644</b> | <b>16,003,378</b> |

Check

0

0

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar

Pasqyrat financiare te vitit 2023  
**ECO PROJECT ALBANIA**  
**L21401009M**  
**Lek**  
**Pasqyra e Pozicionit Financiar**

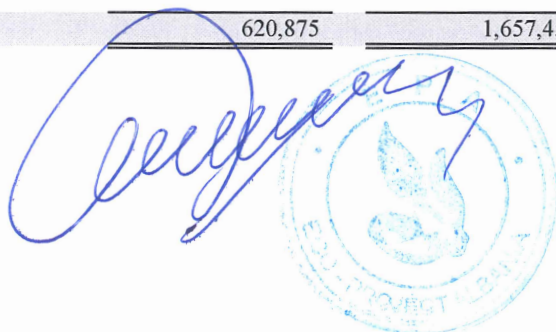
|                                                                                                                       | Periodha<br>Raportuese | Periodha<br>Para ardhese |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| <b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit</b>                                                                      |                        |                          |
| Te ardhurat nga aktiviteti kryesor                                                                                    | 6,771,214              | 5,366,830                |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1                                                                                  |                        |                          |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2                                                                                  |                        |                          |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3                                                                                  |                        |                          |
| Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit                                                                     |                        |                          |
| <b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces</b>                                      |                        |                          |
| <b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>                        |                        |                          |
| <b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>                                                                            |                        |                          |
| <b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>                                                                     |                        |                          |
| Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme                                                                            |                        |                          |
| Te tjera shpenzime                                                                                                    | (125,000)              |                          |
| <b>Shpenzime te personelit</b>                                                                                        |                        |                          |
| Paga dhe shperblime                                                                                                   | (995,256)              | (1,124,196)              |
| Shpenzime te sigurimeve shoqerore shendetsores                                                                        | (166,206)              | (188,541)                |
| Shpenzimet per pensionet                                                                                              |                        |                          |
| <b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>                                                                     |                        |                          |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                                                                      | (287,013)              | (350,443)                |
| Shpenzime te tjera shfrytezimi                                                                                        | (45,968)               | (449,455)                |
| <b>Te ardhura te tjera</b>                                                                                            |                        |                          |
| Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*                                                                       |                        |                          |
| Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interese pjesmarrese                                                           |                        |                          |
| Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *            |                        |                          |
| Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interese pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata |                        |                          |
| Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *                       |                        |                          |
| Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interese pjesmarrese            | 6,374                  | 1,826                    |
| <b>Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b>                 |                        |                          |
| <b>Shpenzime financiare</b>                                                                                           |                        |                          |
| Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme                                                                          |                        |                          |
| Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *                      |                        |                          |
| Shpenzime te tjera financiare                                                                                         | (16,829)               | (57,152)                 |
| <b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>                                                           |                        |                          |
| <b>Te tjera (pershkruaj)</b>                                                                                          |                        |                          |
| <b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>                                                                                   | 5,141,316              | 3,198,869                |
| <b>Tatimi mbi fitimin</b>                                                                                             |                        |                          |
| Tatimi mbi fitimin e periudhes                                                                                        |                        |                          |
| Tatim fitimi i shtyre                                                                                                 |                        |                          |
| Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve                                                                                |                        |                          |
| <b>Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)</b>                                                                          | 5,141,316              | 3,198,869                |
| <b>Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin:</b>                                                     |                        |                          |
| Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja                                                       |                        |                          |
| Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale                                                        |                        |                          |
| Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje                                          |                        |                          |
| Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet                                                                |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                                 | 0                      | 0                        |
| <b>Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)</b>                                       |                        |                          |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitin (A+B)</b>                                              | 5,141,316              | 3,198,869                |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :</b>                                                                  |                        |                          |
| Pronaret e njesise ekonomike meme                                                                                     |                        |                          |
| Interesat jo-kontrollues                                                                                              |                        |                          |

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



Pasqyrat financiare te vitit 2023  
**ECO-PROJECT ALBANIA SHPK**  
**L21401009M**  
**Lek/Mije Lek/Miljon Lek**  
**Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda direkte)**

|                                                                                                                 | Periudha<br>Raportuese | Periudha<br>Para ardhese |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| <b>Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:</b>                                      |                        |                          |
| Te arketuara nga te drejtat e arketueshme                                                                       | 8,823,541              | 5,660,498                |
| Te paguara per detyrime e pagueshme dhe detyrimet per punonjesit                                                | (2,415,203)            | (2,169,787)              |
| Pagesa te tjera                                                                                                 | (951,354)              | (933,274)                |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                           |                        |                          |
| <b>Mjete monetare te gjeneruara nga aktiviteti i shfrytezimit</b>                                               |                        |                          |
| Interes i paguar                                                                                                |                        |                          |
| Tatim fitimi i paguar                                                                                           |                        |                          |
| <b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>                                          | <b>5,456,984</b>       | <b>2,557,438</b>         |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit</b>                                      |                        |                          |
| Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale                                                               |                        | (241,000)                |
| Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                                                              |                        |                          |
| Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)  |                        |                          |
| Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura) |                        |                          |
| Pagesa per blerjen e investimeve te tjera                                                                       |                        |                          |
| Arketime nga shitja e investimeve te tjera                                                                      |                        |                          |
| Dividente te arketuar                                                                                           |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                           |                        |                          |
| <b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit</b>                                             | <b>0</b>               | <b>(241,000)</b>         |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>                                       |                        |                          |
| Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar                                                                  |                        |                          |
| Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral                                                      |                        |                          |
| Hua te arketuara                                                                                                |                        |                          |
| Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate                                                |                        |                          |
| Riblerje e aksioneve te veta                                                                                    |                        |                          |
| Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral                                                                    |                        |                          |
| Pagesa e huave                                                                                                  | (6,493,567)            | (1,029,344)              |
| Pagese e detyrimeve te qirase financiare                                                                        |                        |                          |
| Dividende te paguar                                                                                             |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                           |                        |                          |
| <b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>                                             | <b>(6,493,567)</b>     | <b>(1,029,344)</b>       |
| <b>Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to</b>                                             | <b>(1,036,583)</b>     | <b>1,287,094</b>         |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim                                                                  | 1,657,458              | 370,364                  |
| Efekti i luhatjeve te kurset te kembimit te mjetet monetare                                                     |                        |                          |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund</b>                                                             | <b>620,875</b>         | <b>1,657,458</b>         |



Pasqyrat financiare te vitit 2023  
**ECO-PROJECT ALBANIA SHPK**  
 L21401009M  
 Lek/Mije Lek/Miljon Lek  
 Pasqyra e Pozicionit Financiar

| Pozicioni financiar ne fillim 31 Dhjetor 2021                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim 01 Janar 2022                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fitim/(humbja) e periudhes                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhura te tjera gjithepershires                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtperdrejt ne kapital           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen</b>                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Emetim i kapitalit të nënshkruar                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dividende te shpendare                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike</b>             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Pozicioni financiar ne fund 31 Dhjetor 2021</b>                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fitim/(humbja) e periudhes                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhura te tjera gjithepershires                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtperdrejt ne kapital           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen</b>                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Emetim i kapitalit të nënshkruar                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dividende te shpendare                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike</b>             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Pozicioni financiar ne fund 31.12.2021</b>                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| Pozicioni financiar ne fillim 31 Dhjetor 2022                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim 01 Janar 2023                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fitim/(humbja) e periudhes                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhura te tjera gjithepershires                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtperdrejt ne kapital           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen</b>                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Emetim i kapitalit të nënshkruar                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dividende te shpendare                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike</b>             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Pozicioni financiar ne fund 31.12.2022</b>                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

