

Pasqyrat financiare te vitit
Emri nga sistemi
NIPT nga sistemi
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Pozicionit Financiar

2024
Finman Hospitality
M32024022I
ne Lek

	Periudha Raportuese 2024	Periudha Para ardhese 2023
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	143,649,342	294,474
Te drejta te arketueshme dhe te tjera investime financiare		
Kerkesa te arketueshme afatshkurtra	20,949,971	98,010,969
Te tjera te arketueshme	163,429	47,147,593
Instrumenta te tjera financiare	130,000,000	
Te tjera aktive afatshkurtra (pershkruaj)		
Shuma	151,113,400	145,158,562
Inventare		
Lende te para dhe materiale te konsumueshme		
Prodhim ne proces dhe gjysem produkte		
Produkte te gatshme		
Mallra per shitje	16,968,949	9,690,118
Parapagesa per inventare	25,820,825	
Shuma	42,789,774	9,690,118
Shuma aktive afatshkurtra	337,552,516	155,143,154
Aktive afatgjata		
Aktive afatgjata financiare		
Depozita afatgjata, huadhenie dhe te tjera te ngjashme		
Deftesa te arketueshme dhe kliente afatgjate		
Shuma		
Aktive afatgjata materiale		
Toka dhe ndertesa	6,604,003,239	6,931,439,324
Makineri dhe paisje	351,813,464	439,766,830
Te tjera ne shfrytezim		
Shuma	6,955,816,703	7,371,206,154
Aktive afatgjata jomateriale		
Te tjera aktive afatgjata (pershkruaj)		
Shuma aktive afatgjata	6,955,816,703	7,371,206,154
TOTALI AKTIVEVE	7,293,369,219	7,526,349,308
DETYRIMET DHE KAPITALI		
Detyrime afatshkurtra		
Tituj te huamarrjes afatshkurter		
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	35,330,711	81,283,442
Te pagueshme ndaj punonjesve, kontribute dhe te tjera te ngjashme		21,156,530
Te pagueshme per detyrime tatimore		5,496,565
Detyrime te tjera afatshkurtra	128,289,772	
Parapagimet e arketuara	4,609,557	
Te tjera detyrime afatshkurtra (pershkruaj)		
Shuma	168,230,039	107,936,537
Detyrime afatgjata		
Tituj te huamarrjes agatgjate		
Te tjera detyrime (ndaj shoqerise meme-transferimi aseteve, ndertesa)		7,380,896,272
Te tjera detyrime (ndaj shoqerise meme-transferimi aseteve, pajisje, mjete)		37,427,069
Shuma	0	7,418,323,341
Shuma e detyrimeve	168,230,039	7,526,259,878
Kapitali		
Kapitali i pronarit	7,381,896,272	1,000,000
Rezerva (ligjore, statutore, etj)		
Fitime/(Humbje) te periudhes financiare	-255,846,522	-910,570
Fitime/(Humbje) te mbartura	-910,570	
Terheqjet e pronarit		
Shuma e Kapitalit	7,125,139,180	89,430
TOTALI DETYRIMET DHE KAPITALI	7,293,369,219	7,526,349,308

Pasqyrat financiare te vitit
Emri nga sistemi
NIPT nga sistemi
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

2024
Finman Hospitality
M32024022I
ne Lek

	Periudha Raportuese 2024	Periudha Para ardhese 2023
(sipas natyres) - e detyrueshme		
Shitjet neto	931,546,428	
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	25,165,585	
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe punes ne proces		
Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet	- 91,697,637	
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	- 426,826,405	
Shpenzime te personelit	- 259,624,705	- 863,100
Amortizimi	- 434,919,543	
Shpenzime te tjera		- 44,800
Fitimi/(humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	- 256,356,277	- 907,900
Te ardhura e shpenzime financiare		
Te ardhurat/(shpenzimet) nga interesi		
Fitime/(humbje) nga kurset e kembimit	509,755	
Te tjera te ardhura/(shpenzime) financiare	-	2,670
Shuma	509,755	- 2,670
Fitimi/(humbja) para tatimit	- 255,846,522	- 910,570
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		
Fitimi/(humbja) neto e periudhes financiare	- 255,846,522	- 910,570

	Periudha Raportuese 2024
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:	
Fitimi/(Humbja) perpara tatimit	- 255,846,522
<i>Rregullime per :</i>	
Shpenzime amortizimi	434,919,543
Humbje/(Fitime) nga konvertimi	
Shpenzimet financiare te perllogaritura	
Te ardhura nga investimet	
Humbja/(Fitimi) nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	
Te tjera (pershkruaj)	
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit	
Renie/(Rritje) ne kerkesat e arketueshme nga aktiviteti dhe kerkesa te tjera	- 5,954,838
Renie/(Rritje) ne gjendjen e inventarit	- 7,278,831
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	34,472,678
Interes i paguar	
Tatim fitimi i paguar	
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	200,312,030
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit	
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	- 19,530,092
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	
Interes i arketuar	
Dividente te arketuar	
Te tjera (pershkruaj)	
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	- 19,530,092
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	
Rritje Kapitali	7,380,896,272
Hua te arketuara	
Pagesa e huave	- 7,418,323,341
Pagese e detyrimeve te qirase financiare	
Dividente te paguar	
Te tjera (pershkruaj)	
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	- 37,427,069
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	143,354,868
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	294,474
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	143,649,342