

Emri "GOLEMI KONSTRUKSION"
Nipt : K16731201M
Adresa VLORE
Veprimtaria : NDERTIM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standarteve kombetare te kontabilitetit NR 2 dhe Ligjit nr 9228, date
29.04.2004 Per kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare".)

Periudha kontabel : 01.01.2012- 31.12.2012

1. Bilanci i shoqerise tregtare. GOLEMI KONSTRUKSION.....i dates 31.12.2012

	Refe SKK	2012	2011
AKTIVET			
I AKTIVET AFATSHKURTERA			
1. Aktive monetare		2,719,901	19,103,660
2. Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtime			
(i) Derivatet			
(ii) Aktivete e mbajtura per tregtim			
Totali			
3. Aktive te tjera financiare afatshkurtra.			
(i) Llogari/Kerkesa te Arketueshme.		307,170,257	246,350,086
(ii) Llogari/Kerkesa te tjera te arket.		1,702,896	0
(iii) Instrumente te tjera borxhi			
(iv) Investime te tjera financiare			
Totali 3		308,873,153	246,350,086
4. Inventari			
(i) Lendet e para			
(ii) Prodhim ne proces		227,749,390	138,832,115
(iii) Produkte te gatshme			
(iv) Mallra per rishitje			
(v) Parapagesat per furnizime.			
Totali 4		227,749,390	138,832,115
5. Aktivete biologjike afatshkurtra			
6. Aktivete afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		25,409,220	18,469,836
TOTAL I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		564,751,664	422,755,697
II AKTIVET AFATGJATA			
1. Investimet financiare afatgjata			
(i) Pjesmarje te tjera ne njesi te kontrolluara			
(ii) Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
(iii) Aksione dhe letra te tjera me vlere.			
(iv) Llogari/ Kerkesa te arketueshme afatgjata			
Totali 1			
2. Aktivete afatgjata materiale			
(i) Toka			
(ii) Ndertesa			
(iii) Makineri dhe paisje		4,506,210	8,709,348
(iv) Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. Kontab)		536,024	1,711,585
Totali 2		5,042,234	10,420,933
3. Aktivete Biologjike afatgjata			
4. Aktivete afatgjata jomateriale			
(i) Emri i mire			
(ii) Shpenzimet e zhvillimit			
(iii) Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
Totali 4			
5. Kapital aksionar i papaguar			
6. Aktive te tjera afatgjata			
TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		5,042,234	10,420,933
TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		569,793,898	433,176,630



	DETYRIMET DHE KAPITALI			
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra		20,576,604	29,626,653
(ii)	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2		20,576,604	29,626,653
3	Huate dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve		121,477,045	71,881,778
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjeseve		0	610,061
(iii)	Detyrime tatimore		350,280	262,276
(iv)	Hua te tjera			
(v)	Parapagimet e arketuara		161,448,964	74,386,933
	Totali 3		283,276,289	147,141,048
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	TOTALI I DETYR.AFATSHKURTRA (I)		303,852,893	176,767,701
II	DETYRIMET AFATGJATA			
1	Huat afatgjata			
(i)	Hua,bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1			
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATGJATA (II)			
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te			
2	Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme			
3	Kapitali aksionar		93,506,501	93,506,501
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore		1,408,929	268,385
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara		161,493,499	35,670,006
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar		9,532,076	126,964,037
	TOTALI I KAPITALIT (III)		265,941,005	256,408,929
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I,II,III)		569,793,898	433,176,630

0

0

ADMINISTRATOR

XHEVDET GOLEMAJ



2/1 Pasqyra e te ardhurave e Shpenzimeve- klasifikimi i shpenzimeve sipas natyres

	2012	2011
1 Shitje neto	87,189,055	8,052,793
2 Te ardhura te tjera (nga veprimtarite e shfrytezimit)	3,628,694	561,611,860
4 Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe te punes ne proces (pakesimet njihen si shpenzime dhe rritjet si pakesim I shpenzimeve (shpenzime negative)	74,097,629	-267,563,304
5 Puna e kryer nga njesia ekonomike e raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar.		
6 Mallrat,lendet e para dhe sherbimet	-143,704,276	-108,398,409
7 Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit.	-3,658,964	-46,339,325
8 Shpenzime te personelit		
Pagat	-4,221,120	-2,624,780
Shpenzime shpenzimet e sigurimeve shoqerore	-936,669	-730,942
Shpenzimet dhe pensionet		
12 Renia ne vlere (zhveleresimi) dhe amortizimi.	-1,719,735	-2,605,233
13 Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shhfrytezimit	10,674,614	141,402,660
15 Te ardhurat dhe shpenzime nga njesit e kontrolluara		
16 Te ardhurat dhe shpenzimet nga pjesemarrjet.		
17 Te ardhurat dhe shpenzimet te tjera financiare.		
18 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata		
19 Te ardhurat dhe shpenzimet nga ineresi.	-83,418	-331,508
Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit		
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare.		
Fitimi (humbja) para tatimit.	10,591,196	141,071,152
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin.	1,059,120	14,107,115
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	9,532,076	126,964,037
pjesa e fitimit neto per aksioneret e shoqerise meme		
pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices		

ADMINISTRATOR
XHEVDET GOLEMAJ



(b) Sipas metodës indirekte			
GOLEMI KONSTRUKSION			
		2012	2011
Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
Fitimi paraja tatimit		10,591,196	141,071,152
Rregullime për :			
Amortizimin		1,719,735	2,605,233
Fitime / Humbje nga këmbime valutore			
Te ardhura nga investimet			
Shpezime për interesa			
Rritje/renie në tepricën e kërkesave të arketuara nga Aktiviteti ,si dhe kërkesave të arketuara të tjera.		-65,852,035	-207,401,712
Rritje / renie në tepricën inventarit		-88,917,275	244,424,783
Rrenie / renie në tepricë detyrimeve,për t'u paguar nga aktiviteti		132,249,879	-180,981,848
Parate e perfatuara nga aktiviteti		-8,775,103	-4,176,833
Interesi i paguar		0	0
Tatimet fitimi i paguar		-1,059,120	-14,107,115
Paraja neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		-20,042,723	-18,566,340
Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese			
Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus parate e arketuara			
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		0	0
Te ardhura nga shitja e pajisjeve		3,658,964	
Interesi i arketuar			
Dividentet e arketuara			
Paraja neto,e perdorur ne aktivitetet investuese		3,658,964	0
Fluksi i parave nga aktivitetet financiare			
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar			
Te ardhura nga huamarrja afatgjata			
Pagesat e detyrimeve të qirës financiare		0	27,284,232
Dividende të paguar		0	-5,500,000
Paraja neto e perdorur ne veprimtarite financiare		0	21,784,232
Rritja / renia neto e mjeteve monetare			
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabel		19,103,660	15,885,768
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabel		2,719,901	19,103,660

ADMINISTRATOR
XHEVDET GOLEMI



Pasqyra e levizjeve te kapitaleve

GOLEMI KONSTRUKSION

	Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme							Zoterimet e aksionare ve te	Totali	Totali
	Kapital aksinar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva konvertimit te monedhave te huaja	Fitimi i Pashperndare				
Pozicioni me 31 dhjetor 2011	93,506,501			268,385		162,634,043			256,408,929	256,408,929
Efekte te ndryshime te kurseve te kembimit gjate konsolidimit				1,140,544		-1,140,544			0	0
Totali I te ardhurave apo I shpenzimeve, qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve										
Fitimi neto per periudhen kontabel						9,532,076			9,532,076	9,532,076
Dividendet e paguar						0			0	0
Emertim i kapitalit aksionar										
Aksione tethesarit te riblera										
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	93,506,501			1,408,929		171,025,575			265,941,005	265,941,005

ADMINISTRATOR

XHEVDET GOLEMAJ

XHEVDET GOLEMAJ

