

Emertimi dhe Forma ligjore

GOLEMI KONSTRUKSION SHPK

NIPT -i

K16731201M

Adresa e Selise

L. S. ZOTAJ 1295

VLORE

Data e krijimit

30/05/2001

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Ne fushen e projektimit e ndertimit te veprave te ndryshme
ndertime civile, industriale dhe turistike

Administrator

Xhevdet Golemaj

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Jo

Leke

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2017

Deri

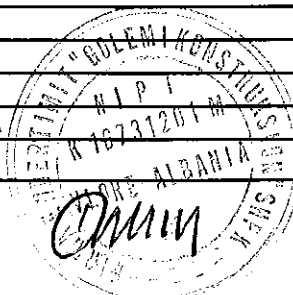
31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31.01.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

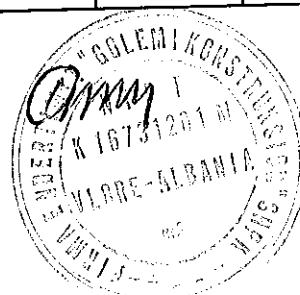
Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivët Afatshkurtra		
	► Aktivët monetarë	74,992,154	44,071,958
	1 Banka	62,844,288	36,352,489
	2 Arka	12,147,866	7,719,469
	► Investime		
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	► Të drejta të arkëtueshme	290,273,895	355,431,986
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	287,685,315	352,892,993
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	2,588,580	2,538,993
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera		
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	► Inventarët	0	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	0	0
	3 Produkte të gatshme	0	0
	4 Mallra	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	► Shpenzime të shtyra	5,901,341	5,901,341
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	371,167,390	405,405,285
	Aktivët Afatgjatë		
	► Aktive financiare		
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	► Aktivët materiale	1,344,397	1,653,799
	1 Toka dhe ndërtesa	0	0
	2 Impiante dhe makineri	1,344,397	1,653,799
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	0	0
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	► Ativët biologjike		
	► Aktive jo materiale:		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	► Aktive tatimore të shtyra	0	0
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	1,344,397	1,653,799
	AKTIVE TOTALE	372,511,787	407,059,084



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

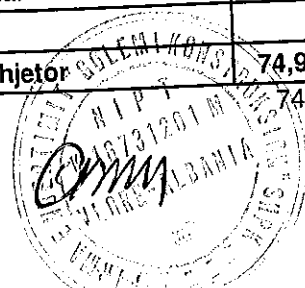
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
►	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	12,367,575	25,313,246
►	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	0	0
►	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	X	X
►	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit shitja e Objektivit banese qytetare	0	5,216,400
►	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-9,673,634	-21,026,375
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-9,673,634	-21,026,375
	2 Të tjera shpenzime		
►	Shpenzime të personelit	-1,748,166	-2,569,734
	1 Paga dhe shpërblime	-1,498,000	-2,202,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-250,166	-367,734
►	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	(X)	(X)
►	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-309,403	-386,762
►	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-327,167	-3,462,992
►	Të ardhura të tjera	X	X
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
►	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	(X)	(X)
►	Shpenzime financiare	-64,288	-76,013
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-64,288	-76,013
	2 Shpenzime të tjera financiare		
►	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	X	X
►	Fitimi/Humbja para tatimit	244,917	3,007,770
►	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-36,738	-451,166
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-36,738	-451,166
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
►	Fitimi/Humbja e vitit	208,179	2,556,605
►	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	244,917	3,007,770
Fitim / Humbja e vitit		
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		X
Shpenzimet financiare jomonetare	-36,738	-451,165
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	309,403	386,762
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		X
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		(X)
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	65,158,091	76,914,896
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	0	1,571,736
Rënie/(rritje) në inventarë	-32,198,871	-66,348,031
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	0	3,075,901
Rritje/(rënie) në zerin shpenzime për tu shpërndarë në periudha të ardhme	X	X
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	33,476,802	18,157,869
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e Investimit	(X)	(X)
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	X	X
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	0
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	X	X
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	(X)	(X)
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	X	X
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	X	X
Dividentë të arkëtuara	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e Investimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	X	X
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	X	X
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Hua të arkëtuara	(X)	(X)
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	(X)	(X)
Riblerje e aksioneve të veta	(X)	(X)
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	(X)	(X)
Pagesa e huave	(X)	(X)
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	(X)	(X)
Interes i paguar	-2,556,605	-2,000,000
Dividendë të paguar	-2,556,605	-2,000,000
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	30,920,197	16,157,869
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	44,071,957	27,914,088
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	X	X
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	74,992,154	44,071,957



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto
(Pasqyra e konsoliduar)

	Kapitali i nën	Primi i	lidhur me kapitalin	Rizervat e Riklerësimit	Rizervat e Ligjore	Rizervat Statuto	Rizervat tjera	Diferencat nga përkthimi	Rifundet e Pashpërndar	Rifundet e Humbjave / Fitimit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	93,506,501	X	X	X	1,408,929	X	X	X	250,357,973	2,556,605	347,830,008	X	347,830,008
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:													
Fitimi / Humbja e vitit 2017									2,556,605	208,179	208,179	X	208,179
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:				X				X	X	X	X	X	X
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:				X				X	X	X	X	X	X
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:													
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	X	X	X						-2,556,605		-2,556,605		-2,556,605
Dividendë të paguar 30.06.2017													
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017	93,506,501	X	X	X	1,408,929	X	X	X	250,357,973	208,179	345,481,582	X	345,481,582

345,481,582



SHENIMET SPJEGUESE

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

Analiza e te ardhurave GOLEMI KONSTRUKSION SHPK

GJTA VITIT USHTRIMOR 2017 kemi :

1) **aktivitetin ushtrimor** te vitit 2016 per 30.529.646 leke dhe kjo e ndare sipas pasqyres qe te kam derguar analitike :

a) shërbim për te tretet	12,367,575
shuma	12,367,575

Analiza e shpenzimeve

4) te shpenzimet ne bilanc tek kutia 10/11e formularit te tatim fitimit jane shprehur:

shp rrjedhese (leja e bashkise , projekti etje) shërbime nga te trete	0
materiale te konsumuar gjate vit 2016	9,673,634
paga	1,498,000
kontribut	250,166
amortizimi	309,403
shpenzime financiare	64,288
shpenzime te tjere te shfrytezimit	327,167
shuma e shpenzimeve	12,122,658

fitimi

244,917

tatim fitimi

36,738

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(Luçiana LASKA)

Per Drejtimin e Niesise Ekonomike

(Xhevdet GOLEMAJ)

