

STEFANI & CO sh.a

Forma juridike:	Shoqëri anonime
Data e themelimit:	26 / 06 / 2000
Numri i indentifikimit (NIPT):	K02406001S
Selia:	Aut.TR-DR, km. 7, Kashar, Tiranë.

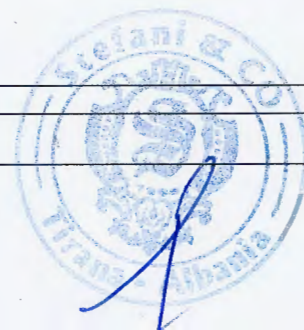
Objekti tregtar:	Prodhim birre dhe pije jo alkoolike.
------------------	--------------------------------------

Pasqyrat Financiare Vjetore 2017

(Mbyllur më 31.12.2017)

Pasqyra financiare:	Individuale(jokonsoliduara)
Periudha kontabël:	Nga 01.01.2017 deri më 31.12.2017
Data e mbylljes:	28 Mars 2018
Monedha:	Leke
Shkalla e rrumbullakimit:	në lekë

Tiranë, 28 MARS 2018



STEFANI CO sha NIPT: K02406001s
Autostrada TR-DR, km. 7, Tiranë

A	AKTIVI	Shënime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	Mjete Monetare	3	2,402,147	3,870,522
2	Investime(Tituj Pronësie të Njësive Brenda Grupit,Aksionet e V	-		
3	Të Drejta të Arkëtueshme:			
	1.Nga Aktiviteti i Shfrytezimit (Klientë)		178,686,693	197,860,758
	2.Njesitë Ekonomike Brenda Grupit			
	3.Interesa Pjesëmarrëse në Njesi Ekonomike		-	-
	4.Të Tjera (Debitore të tjerë)		31,211,021	8,570,270
	5.Kapital i Nënshkruar i Papaguar		-	-
	Totali i të Drejtave të Arkëtueshme (1-5)		209,897,714	206,431,028
4	Inventari	5		
	1. Lënde e Parë dhe Materiale të Konsumueshme		253,172,344	286,586,843
	2. Prodhime në Proces dhe Gjysëmprodukte		27,946,129	24,571,056
	3. Produkte të Gatshme		21,510,149	19,531,288
	4. Mallra	-		
	5. Aktive Biologjike		-	-
	6. AAM të Mbajtura për Shitje			
	7. Parapagime për Inventar			
	Totali i Inventarit(1-7)		302,628,622	330,689,187
5	Shpenzime të Shtyra			
6	Të Arkëtueshme nga të Ardhurat e Konstatuara		-	-
	Totali i Aktiveve Afatshkurtër (I)	5.1	514,928,483	540,990,737
II	Aktive Afatgjata			
1	Aktive Financiare:			
	1.Tituj Pronësie në Njs. Ekon. Brenda Grupit			
	2.Tituj Huadhënieje në Njes. Ekon. Brenda Grupit			
	3.Tituj Pronësie në Njs.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	4.Tituj Huadhënieje në Njës. Ekon. Pjesëmarrjeje		-	-
	5.Tituj të Tjerë (Aktive Afatgjata)		-	-
	6.Tituj tëTjere të Huadhënies		-	-
	Totali i Aktiveve Financiare (1-6)		-	-
2	Aktive Materiale:	6		
	1.Toka dhe Ndërtesa		111,769,753	116,487,635
	2.Impiante dhe Makineri		406,793,503	378,078,218
	3.Të Tjera Instalime dhe Pajisje		2,456,907	9,692,928
	4.Parapagime për Aktive Materiale dhe në Proces			
	Totali i Aktiveve Materiale(1-4)		521,020,163	504,258,781
3	Aktive Biologjike		-	-
4	Aktive Jo-Materiale:			
	1.Koncesione, Patenta, Licenca, Marka Tregtare		-	-
	2.Emri i Mirë		-	-
	3.Parapagime për Aktive Afatgjata Jo Materiale		-	-
	Totali i Aktiveve Jo-Materiale(1-3)		-	-
5	Aktive Tatimore të Shtyra		-	-
	Totali i Aktiveve Afatgjata (II)		521,020,163	504,258,781
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		1,035,948,646	1,045,249,518

STEFANI CO sha NIPT: K02406001s
Autostrada TR-DR, km. 7, Tiranë

B	PASIVI	Shënime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
	DETYRIMET DHE KAPITALI			
I.1	Detyrime Afatshkurtera:	10		
	1.Titujt e Huamarrjes		-	-
	2.Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë			33,986,191
	3.Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4.Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit(furnitore)		114,792,549	101,263,379
	5.Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6.Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Grup			
	7.Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje			
	8.Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shëndet.		1,295,407	1,282,924
	9.Të Pagueshme për Detyrime Tatimore		4,865,915	8,501,502
	10.Të Tjera të Pagueshme			
	Totali i Detyrimeve Afatshkurtëra (1-10)		120,953,871	145,033,996
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara		-	-
	3 Të Ardhura të Shtyra(dhe Grantet)			
	4 Provizionet		-	-
	Totali i Detyrimeve Afatshkurtëra (I)		120,953,871	145,033,996
II.1	Detyrimet Afatgjata:	11		
	1.Titujt e Huamarrjes			
	2.Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë		-	-
	3.Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4.Të Pagueshme për Aktivitet Shfrytëzuese(Furnitore)		-	-
	5.Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6.Të Pagueshme Ndaj Njës.Ekon. Grup		-	-
	7.Të Pagueshme Ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje			
	8.Të Tjera të Pagueshme		-	-
	Totali i Detyrimeve Afatgjata(1-8)		-	-
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara			
	3 Të Ardhura të Shtyra			
	4 Provizione(Për pensionet, etj)			
	5 Detyrime Tatimore të Shtyra	18		
	Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)		-	-
	TOTALI I DEYRIMEVE (I+II)		120,953,871	145,033,996
III	Kapitali dhe Rezervat	12	899,000,000	879,000,000
1	Kapitali i Nënshkruar		862,000,000	862,000,000
2	Primi i Lidhur me Kapitalin (-)			
3	Rezerva Rivlerësimi			
4	Rezerva të tjera		37,000,000	17,000,000
	1.Rezerva Ligjore		30,000,000	17,000,000
	2.Rezerva Statutore		7,000,000	
	3.Rezerva të Tjera		-	-
5	Fitimi i Pashpërndarë			
6	Fitimi (Humbja) e Vitit Financiar		15,994,775	21,215,522
	Totali i Kapitalit dhe Rezervave(III)		914,994,775	900,215,522
	TOTALI I DEYRIMEVE DHE KAPITALIT NETO (II+III)		1,035,948,646	1,045,249,518
			OK	OK
	Diferenca		-	-

STEFANI CO sha NIPT: K02406001s
Autostrada TR-DR, km. 7, Tiranë

Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte

	Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte	Shenime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
	<u>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</u>			
	Fitimi para tatimit		19,333,540	25,389,649
	Rregullime për:			
	Amortizimin		41,984,193	56,240,204
	Humbje nga këmbimet valutore		-	0
	Të ardhura nga investimet		-	0
	Shpenzime për interesa		-	0
	Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti, s		(3,466,686)	81,500,974
	Rritje/rënie në tepricën inventarit		28,060,565	-35,992,985
	Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti		(24,080,125)	-94,770,084
	Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet		61,831,487	32,367,758
	Interesi i paguar		-	0
	Tatim mbi fitimin i paguar		(3,338,765)	-4,174,127
	<u>Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</u>		58,492,722	28,193,631
	<u>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</u>			
	Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		-	0
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		(69,439,815)	-9,583,936
	Të ardhura nga shitja e pajisjeve		10,694,240	0
	Interesi i arkëtuar		-	0
	Dividendët e arkëtuar		-	0
	<u>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese</u>		(58,745,575)	-9,583,936
	<u>Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare</u>			
	Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner		-	0
	Hyrje nga huamarrje afatgjata		-	0
	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		-	0
	Dividendët e paguar		(1,215,522)	-16,308,121
	<u>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare</u>		(1,215,522)	-16,308,121
	<u>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</u>		(1,468,375)	2,301,574
	<u>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</u>		3,870,522	1,568,948
	<u>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</u>		2,402,147	3,870,522
	Kontrolli		OK	OK
	Diferenca		-	-
	Duhet te jete		(1,468,375)	2,301,574



ADMINISTRATOR

A- PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Të Ardhura nga Aktiviteti i Shfrytëzimit	13	539,414,269	572,455,743
2	Ndryshimi në Inventarin e Produkteve të gatshme dhe pr	.	5,353,800	6,126,071
3	Puna e Kryer nga Nj.E dhe e kapitalizuar	.	-	-
4	Të Ardhura të Tjera të Shfrytëzimit			
5	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme	14	(278,740,547)	(385,308,933)
	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme		278,740,547	385,308,933
	Të Tjera Shpenzime		-	-
6	Shpenzime Personeli	15	(58,582,681)	(48,417,531)
	Pagat e personelit		50,243,690	41,538,219
	Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore		8,338,991	6,879,312
7	Zhvlerësimi i Aktiveve Afatgjata Materiale			
8	Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi		(49,591,326)	(56,240,204)
9	Shpenzime të Tjera Shfrytëzimi		(143,716,054)	(68,452,685)
10	Totali i shpenzimeve (shuma 5-9)		(530,630,608)	(558,419,353)
11	Fitimi(Humbja) nga Aktiviteti i Shfrytëzimit (1-9)	2.62%	14,137,461	20,162,461
12	Të Ardhura të Tjera			-
	Të Ardhura nga Aktiviteti Pjesëmarrës në Njesi të Tjera Ekon.		-	-
	Të Ardhura Nga Investimet dhe Huatë e Tjera	11	-	-
	Interesa të Arketueshem dhe të Ardhura të Tjera të Ngjashm		-	-
	Totali të ardhurave te tjera(12)			
13	Zhvlerësimi i Aktiveve dhe Investimeve Financiare (AASH)			
14	Shpenzime Financiare	17		
	të Ardh financ		6,429,931	6,297,914
	Shpenzimet e Tjera Financiare		(1,233,852)	(1,070,726)
	Totali i shpenzimeve financiare(14)		5,196,079	5,227,188
15	Pjesa e Fitimit/(Humbjes) nga Pjesëmarrja	3.58%	19,333,540	25,389,649
	Shpenzime të panjohura nga fisku		2,924,895	2,437,871
16	Fitimi/(Humbja) Para Tatimit (11-15)		22,258,434	27,827,520
17	Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin		3,338,765	4,174,127
	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin		3,338,765	4,174,127
	Shpenzime(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shtyrë			
	Pjesa e Tatim Fitimit të Pjesemarrjeve			
18	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar (16-17)		15,994,775	21,215,522
19	Fitimi/(Humbja) Për:			
	Pronarët e Njesisë Ekonomike Mëmë			
	Interesat Jo-Kontrolluese			
			OK	OK
	Diferenca		-	-

PASQYRA FINANCIARE E KAPITALEVE

	Kapitali i rregjistruar(aksionar)	Primi i aksionit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 Dhjetor 2016	862,000,000	-	17,000,000	21,215,522	900,215,522
Fitimi neto për periudhën kontabël				15,994,775	15,994,775
Dividentët e paguar	-			(1,215,522)	(1,215,522)
Emetim i kapitalit aksionar				-	-
Rritje e rezervës së kapitalit			20,000,000	(20,000,000)	-
Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-
					-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2017	862,000,000	-	37,000,000	15,994,775	914,994,775
			OK	-	Diferenca



ADMINISTRATOR
 STEFAN PINGULI

"STEFANI@CO" Sh.A

NIPT: K0206001S

Autostrada TR-DR, km. 7, Tiranë

	Gjendjet dhe levizjet AAM	Toka	Ndertesa	Mak. e paisje	Te tjera AAM	Totali
A	Kosto e AAM-ve 31.12.2016	22,130,000	148,165,797	936,754,732	76,328,066	1,183,378,595
	Shtesat	-	-	68,296,720	1,143,097	69,439,817
	Pakesimet	-	-	9,980,000	714,240	10,694,240
	Kosto e AAM-ve 31.12.2017	22,130,000	148,165,797	995,071,452	76,756,923	1,242,124,172
						0
B	Amortizimi i AAM-ve 31.12.2016		53,808,162	579,273,284	46,038,370	679,119,816
	Amortizimi ushtrimit		4,717,881.00	44,391,793.00	481,652.00	49,591,326.00
	Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	7,157,003.00	450,130.00	7,607,133
	Amortizimi i AAM-ve 31.12.2017	-	58,526,043	616,508,074	46,069,892	721,104,009
						0
C	Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2016	-	-	0	0	0
	Shtesat	-	-	0	0	0
	Pakesimet	-	-	0	0	0
	Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2017	-	-	0	0	0
						0
D	Vlera neto e AAM-ve 01.01.2018	22,130,000	94,357,635	357,481,448	30,289,696	504,258,781
	Vlera neto e AAM-ve 31.12.2015	22,130,000	89,639,754	378,563,378	30,687,031	521,020,163

Prova per amortiz. e ushtrimit

Prova per vl. neto te vitit kaluar

Prova per vl. neto te ushtrimit

OK	-
OK	-
OK	-

ADMINISTRATORI

Stefan Pinguli



PASQYRAT FINANCIARE 2017

1. Informacione te pergjitheshme

Shoqëria tregtare "STEFANI & CO" sh.a, eshte themeluar si një shoqëri me përgjegjesi të kufizuar me NIPT K02406001S. dhe vepron në përputhje me ligjin "Për tregtarë dhe shoqëritë tregtare" dhe ligjeve të tjera që rregullojnë biznesin në Shqipëri.

Kapitali regjistruar i saj është 862 000 .000 leke ,

Administrator i shoqërisë është z.Stefan PINGULI.

Veprimtaria kryesore e shoqërisë për ushtrimin 2017 ka qënë Prodhim dhe tregetim birre .

2. Deklaratë e pajtueshmërisë me SKK-të

Pasqyrat financiare(indivduale) për qëllime të përgjithshme janë përgatitur dhe paraqiten në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit(SKK-të), të përmirësuara, dhe me kërkesat e ligjit "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

3. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera, dhe parimit të drejtave të kostatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).

4. Politikave më të rëndësishme kontabël të zbatuara:

Mjetet monetare

Mjetet monetare përfshijnë, mjete monetare në arkë dhe bankë, llogari rrjedhëse, si dhe, investime në tregun e parasë dhe tregje të tjera shumë likuide me kontrata jo më të gjata se tre muaj, të cilat janë objekt i një rreziku jo domethënës të ndryshimeve në vlerë.

Flukset monetare janë hyrjet ose daljet e mjeteve monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare.

Veprimtari të shfrytëzimit janë aktivitetet bazë të prodhimit të të ardhurave të shoqërisë dhe aktivitete të tjera të cilat nuk janë aktivitete investuese ose financuese.

Veprimtari investuese janë blerja, dhe nxjerrja e aktiveve afatgjata dhe investime të tjera që nuk përfshihen në ekuivalentët e mjeteve monetare.

Aktivitetet financuese janë aktivitetet që çojnë në ndryshime në masën dhe përbërjen e kapitalit neto të kontribuar dhe të huasë të shoqërisë.

Aktivitetet dhe detyrimet financiare

Një aktiv financiar ose një detyrim financiar njihet vetëm kur shoqëria bëhet pjesë e kushteve kontraktuale të instrumentit.Matja fillestare e një aktivi financiar ose një detyrim financiar bëhet me kostot e transaksionit(duke përfshirë edhe çmimin e transaksionit) përveç rasteve kur marrëveshja përbën në thelb, një transaksion financiar. Një transaksion financiar mund të jetë, për shembull, kur shiten mallra apo shërbime dhe kur pagesa shtyhet përtej afateve normale të tregtisë ose kur ajo është financuar me një normë interesi që nuk është një normë tregu. Nëse marrëveshja përbën një transaksion financiar, matja e aktivitetit financiar ose detyrimit financiar bëhet me vlerën aktuale të pagesave të ardhshme të skontuara me normën e interesit të tregut për një instrument të ngjashëm borxhi.

Në fund të periudhës raportuese,matja e instrumentave financiarë bëhet si vijon: Instrumentat e borxhit e percaktuara në pikën 7 dhe 8 të SKK-3 (si llogari, dëftesë ose hua e arkëtueshme ose e pagueshme) maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Instrumentat e borxhit që janë të klasifikuara si aktive afatshkurtër ose detyrime afatshkurtër maten me shumën e paskontuar të mjeteve monetare ose shumave të tjera të pritshme për t'u paguar ose arkëtuar, përveçse kur marrëveshja përbën, në efekt, një transaksion financiar. Nëse marrëveshja përbën një transaksion financiar,matja e instrumentit të borxhit bëhet me vlerën aktuale të pagesave të ardhshme të skontuara me një normë tregu interesi për një instrument të ngjashëm borxhi.

Në fund të çdo periudhe raportimi, shoqëria vlerëson nëse ka një evidencë objektive të zhvlerësimit të ndonjë aktivi financiar që matet me kosto ose me kosto të amortizuar. Nëse ka një evidencë objektive të zhvlerësimit, njihen menjëherë shuma për humbje nga zhvlerësimi në fitim ose humbje.

Nëse, në një periudhë pasuese, shuma e humbjes nga zhvlerësimi zvogëlohet dhe zvogëlimi mund të lidhet objektivisht me një ngjarje që ka ndodhur pasi ishte njohur zhvlerësimi (si një përmirësim në vlerësimin e pozicionit financiar të debitorit), rimerret humbja nga zhvlerësimi të njohur më parë ose direkt ose duke rregulluar një llogari zhvlerësimi, në fitim ose humbje.

Aktivitet dhe detyrimet financiar shoqëria i klasifikon në afatshkurtra dhe afatgjata, bazuar në percaktimet e SKK-2.

Inventarët

Fillimisht, inventari njihet atëherë kur shoqëria e ka nën kontroll, pret përfitime ekonomike prej tij dhe kostoja e tij mund të vlerësohet me besueshmëri. Njohja e inventarëve bëhet zakonisht në momentin e përfitimit.

Inventarët maten fillimisht me kosto. Kostoja e inventarit përfshin: koston e të gjitha materialeve të lidhura drejtpërdrejt me prodhimin si dhe koston e shndërrimit të këtyre materialeve në produkte përfundimtare. Kostot e drejtpërdrejta të materialeve përfshijnë, përveç çmimit të blerjes, edhe të gjitha kostot e tjera që nevojiten për të sjellë inventarin në gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese.

Kostoja e lëndëve të para, materialeve të konsumit, tokës dhe ndërtesave të blera për rishitje, përbëhet nga çmimi i blerjes, shpenzimet e transportit, taksat e importit, magazinimi, zbritjet dhe shtesat tregtare dhe të tjera shpenzime të tjera të ngjashme (taksat e parimbursueshme).

Pas njohjes, inventari matet me vlerën më të ulët midis koston dhe çmimit të vlerësuar të shitjes pakësuar me koston për t'u përfunduar dhe shitur.

Inventarët i nënshtrohen testit të zhvlerësimit në datën e raportimit.

Shpenzimet e shtyra dhe të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

Shoqëria zbaton politikën e shtyrjes të shpenzimeve të cilat do të sigurojnë të ardhura në periudhat e mëvonshme. Po ashtu ajo shpërndan shpenzimet e parapaguara në vartësi të përdorimit dhe sigurimit të të ardhurave.

Aktivitet afatgjata materiale

Aktivitet afatgjata materiale (AAM-të) njihen si një aktiv vetëm nëse: aktivi kontrollohet nga shoqëria, është e mundur që përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i aktivitet të hyrë dhe kostoja e aktivitet mund të matet me besueshmëri. Regjistrimi fillestar i AAM-së bëhet zakonisht në momentin e përfitimit të tij nga blerja apo prodhimi. Një element i AAM-së, që plotëson kriteret për njohje si aktiv në pasqyrën e pozicionit financiar, matet me kosto. Në vlerësimin e mëpasshëm shoqëria zbaton si politikë të saj kontabël modelin e koston dhe e aplikon këtë model për të gjithë klasën e AAM-së që vlerësohet.

Në pasqyrën e pozicionit financiar një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Kostot që kanë të bëjnë me përmirësimet e mëpasshme i shtohen koston së AAM-së vetëm nëse ato pëmbushin kriteret e përkufizimit të AAM-ve dhe kriteret për njohjen e aktiveve në pasqyrën e pozicionit financiar. Kostot që lidhen me mirëmbajtjet dhe riparimet e vazhdueshme njihen si shpenzime gjatë vitit ushtrimor.

Shoqëria vlerëson në çdo datë të raportimit nëse ka ndonjë shenjë që një aktiv mund të jetë i zhvlerësuar. Nëse ekziston ndonjë shenjë e tillë, ajo vlerëson shumën e rikuperueshme të aktivitet. Nëse nuk ka të shenja për zhvlerësim, nuk është e nevojshme të vlerësohet shuma e rikuperueshme.

Vlera e amortizueshme e AAM-ve njihet në pasqyrën e të ardhurave, si shpenzim në mënyrë sistematike përgjatë jetës së dobishme të këtij aktivi. Përrjashtime bëjnë aktivitet afatgjata materiale me jetë të dobishme pa afat si për shembull, toka (përveç minierave dhe vendeve të përdorura për grososje), punimet e artit me jetë afatgjatë, veprat e muzeve dhe librat të cilat nuk amortizohen.

Amortizimi për të gjitha grupet, llogaritet dhe njihet me *metodën e vlerës së mbetur*, me norma të cilat janë të përafërta me jetegjatesinë mesatare të parashikuar të përdorimit. Toka dhe aktivitet në proces nuk amortizohen. Normat e përdorura janë në ndertesa 5 % të dhe për aktivitet e tjera 20% të vlerës së mbetur.

Aktivitet afatgjata jomateriale

Një aktiv afatgjatë jomaterial (AAJM) njihet vetëm nëse: është e mundur që të ketë përfitime të ardhshme ekonomike, kostoja e aktivitetit mund të matet me besueshmëri dhe aktivi nuk është rezultat i shpenzimeve të bëra brenda shoqërisë për një zë jomaterial. Njohja fillestare e një aktiviteti jomaterial bëhet me kosto, ndërsa vlerësimi i mëposhtëm paraqitet me koston e tij minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Matja e të ardhurave bëhet me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme. Vlera e drejtë e shumës së arkëtuar apo për t'u arkëtuar merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe e produkteve njihen kur janë plotësuar të gjitha kushtet e mëposhtme: i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, që lidhen me pronësinë e mallrave dhe produkteve; shoqëria nuk vazhdon të jetë e përfshirë në mënyrë të vazhdueshme në menaxhimin e mallrave dhe të produkteve në atë masë që tregon se ende zotëron titullin e pronësisë dhe/ose ka kontroll efektiv mbi mallrat/produktet e shitura; shumën e të ardhurave mund të matet me besueshmëri; është e mundur që përfitimet ekonomike, që lidhen me transaksionin, do të merren; kostot që kanë ndodhur, ose që do të ndodhin në lidhje me transaksionin, mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen kur: shumën e të ardhurave mund të matet me besueshmëri; është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me transaksionin do të hyjnë në shoqëri; faza e përfundimit të transaksionit në fund të periudhës raportuese mund të matet me besueshmëri; kostot e ndodhura për shërbimin, si dhe ato që do të ndodhin për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat që rrjedhin nga përdorimi nga palë të treta i aktiveve të saj që sjellin interes, përfitim pagesash për përdorime të pronës (rojëliti) dhe dividendë njihen si më poshtë: të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e metodës lineare ose të metodës së bazuar në normën e brendshme të interesit efektiv; të ardhurat nga shfrytëzimi i pronësisë (rojëliti) njihen mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, në përputhje me kushtet e kontratës; të ardhurat nga dividendët njihen kur aksionari ka të drejtë ligjore për ta arkëtuar atë (dividendin).

Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve atëherë kur ngjarja detyruese ka ndodhur dhe shoqëria pret të dalin aktive për shlyerjen e tyre në të ardhmen. Shoqëria zbaton parimin e krahasimit të të ardhurave me shpenzimet brenda të njëjtit ushtrim kontabel. Shpenzimet njihen kur kryhen dhe realizohen të ardhura prej tyre, pavarësisht nëse janë faturuar apo paguar.

Transaksionet me monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj, që plotësojnë kushtet në njohje, regjistrohet në monedhën funksionale, duke zbatuar mbi shumën e monedhës së huaj kursin e menjëhershëm të këmbimit (spot) ndërmjet monedhës funksionale dhe monedhës së huaj në datën e transaksionit, por shpesh përdoret një kurs këmbimi, i cili është i përafërt me kursin e datës së kryerjes së transaksionit, p.sh. një kurs mesatar i një jave ose një muaji mund të përdoret për të gjitha transaksionet e kryera gjatë kësaj periudhe, në secilën prej monedhave të përdorura.

Në fund të çdo periudhe raportuese, zërat në monedhë të huaj përkthehen si më poshtë: zërat monetarë të shprehur në monedhë të huaj duke përdorur kursin e këmbimit të mbylljes (d.m.th. në datën raportuese); zërat jomonetarë që maten me kosto historike në monedhë të huaj duke përdorur kursin e këmbimit në datën e transaksionit; zërat jomonetarë që maten me vlerën e drejtë në monedhë të huaj duke përdorur kursin e këmbimit në datën kur është përcaktuar vlera e drejtë.

Diferencat e këmbimit, që knjohen gjatë shlyerjes së zërave monetarë ose gjatë përkthimit të zërave monetarë me kurse këmbimi të ndryshme nga kurset e këmbimit, me të cilat ato janë përkthyer në njohjen gjatë periudhës

PASQYRAT FINANCIARE 2017

kontabël aktuale, ose në pasqyrat financiare të mëparshme, njihen si fitim (ose humbje) të periudhës kontabël kur ato linden

Kur një përfitim ose humbje për një zë jomonetar njihet drejtpërdrejt në kapital, atëherë drejtpërdrejt në kapital do të njihet edhe diferenca e këmbimit.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2017 janë 1 euro=137.28 leke dhe 1 dollar=125.79 leke.

Tatimi mbi fitimin

Tatimi mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës aktuale dhe tatimin e shtyrë. Tatimi mbi fitimin njihet si shpenzim tatimor në pasqyrën e performancës, përveç tatimit të zërave që njihen direkt në kapital, i cili njihet si një zë i kapitalit.

Detyrimi tatimor aktual njihet në vlerat që shoqëria pritët të paguajë (rimbursojë) mbi bazën e normave tatimore dhe ligjeve tatimore që janë miratuar ose janë në thelb të miratuara në datën e raportimit.

Aktivi ose detyrimi tatimor të shtyrë njihet për tatimet e zbritshme (rimbursueshme) ose të pagueshme në periudhat e ardhshme si rezultat i transaksioneve ose ngjarjeve të kaluara. Këto tatime linden nga ndryshimet mes vlerave të njohura për aktivet dhe detyrimet në pasqyrën e pozicionit financiar dhe njohjes së këtyre aktiveve dhe detyrimeve nga autoritetet tatimore, si dhe nga mbartja e humbjeve tatimore dhe e tatimit të zbritshëm (rimbursueshëm) të papërdorur.

Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2017 është 15 % aq sa ka qënë në ushtrimin e mëparshëm.

5. Mjete Monetare (likujditete në arke, bankë etj.)

Gjendjet e mjetet monetare në banke dhe arke, në fillim dhe fund të ushtrimit janë si më poshtë:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Monedha	Viti raportues 31.12.2017		Viti paraardhës 31.12.2016	
			Leke	Valute	Leke	Valute
1	Mjete monetare në arkë	Lekë	7,218	-	-	-
2	Mjete monetare në bankë	Lekë/Euro/	2,394,830	-	-	-
.....					
3	Investime në tregje shumë likuide	Lekë	-	-	-	-
	Shuma		2,402,147	-		-

Gjendjet e llogarive të likujditeteve të paraqitura në pasqyrat financiare konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike të monedhave në fund të ushtrimit. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në leke duke përdorur kursin e këmbimit të shpallur nga B. Shqipërisë.

6. Të Drejta të Arkëtueshme Afatshkurtëra

Të drejtat e arkëtueshme, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabël deklarohen si vijon:

PASQYRAT FINANCIARE 2017

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Nga Aktiviteti i Shfrytezimit(Kliente)	178,686,693	-
2	Njesitë Ekonomike Brenda Grupit	-	-
3	Interesa Pjesëmarrëse në Njesi Ekonomike	-	-
4	Të Tjera (Debitore të tjerë)	31,211,021	-
	Shteti-Tatim fitimi aktual	1,740,579	
	Shteti-Tatim mbi vlerën e shtuar		
	akciza e parapaguar	2,140,830	-
	akciza ne proces gjyqesor	4,829,612	-
	debitore te tjere	22,500,000	-
Shuma		209,897,714	

Ne "Nga Aktiviteti i Shfrytezimit(Kliente)" jane pasqyruar faturat e papaguara per shitjet kryera dhe te pa likuiduara deri me 31.12.2017 ne shumen 178 686693 leke.

Ndërsa në "Të Tjera (Debitore të tjerë)" ne shumen 31 211 021 jane pasqyruar kërkesat debitore per akcizen e parapaguar , akcize ne proces gjyqesor dhe tatim fitimin e mbipaguar si dhe detyrime te tjera debitore..

7. Inventari

inventari me 31.12.2017 paraqitet ne shumen 302 628 622 leke dhe perbehet nga:

- Lende e pare e materiale te konsumueshme 253 172 344 leke
- Prodhim ne proces 27 946 129 leke.
- Produkte te gatshme 21 510 149 leke.

8. Aktivët Afatgjata Materiale(AAM-te)

Kostoja, amortizimi i akumuluar dhe vlera kontabël në fillim dhe në fund të vitit ushtrimor për aktivët afatgjata materiale(AAM-të) paraqiten si vijon:

Nr	Gjendjet dhe levizjet	Toka/Terrene	Ndertesa	Impiante dhe makineri	Te tjera instalime dhe pajisje	Parapagime për Aktive Materiale dhe në Proces	Totali
A	Kosto e AAM-ve 01.01.2017	22,130,000	148,165,797	936,754,732	76,328,066	-	1,183,378,595
	Shtesat	-	-	68,296,720	1,143,097	-	69,439,817
	Pakësimet	-	-	(9,980,000)	(714,240)	-	(10,694,240)
	Kosto e AAM-ve 31.12.2017	22,130,000	148,165,797	936,754,732	76,328,066	-	1,183,378,595
B	Amortizimi AAM-ve 01.01.2016	-	53,808,162	579,273,284	46,038,370	-	679,119,816
	Amortizimi ushtrimit	-	4,717,881	44,391,793	481,652	-	49,591,326
	Amortizimi për daljet e AAM-ve	-	-	(7,157,003)	(450,130)	-	(7,607,133)
	Amortizimi AAM-ve 31.12.2017	-	58,526,043	616,508,074	46,069,892	-	721,104,009
C	Zhvlerësimi AAM-ve 01.01.2017	-	-	-	-	-	-
	Shtesat	-	-	-	-	-	-
	Pakesimet	-	-	-	-	-	-
	Zhvlerësimi AAM-ve 31.12.2017	-	-	-	-	-	-
D	Vlera neto e AAM-ve 01.01.2017	22,130,000	94,357,635	357,481,448	30,289,696	-	504,258,781
E	Vlera neto e AAM-ve 31.12.2016	22,130,000	89,639,754	378,563,378	30,687,031	-	521,020,163

AAM-të, që plotësojnë kriteret për njohje si aktiv në pasqyrën e pozicionit financiar, janë matur me kosto.

Në vlerësimin e mëpasshëm shoqëria zbaton si politikë të saj kontabël modelin e koston dhe në pasqyrën e pozicionit financiar AAM-të janë paraqitur me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi, nëse ka.

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e inventarizimeve fizike qe shoqëria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2017.

PASQYRAT FINANCIARE 2017

Metoda e zgjedhur e amortizimit të AAM-ve është metoda mbi vlerën e mbetur, e njëjtë me atë që përdoret për qellime fiskale.

Shoqëria vlerëson në çdo datë të raportimit nëse ka ndonjë shenjë që një aktiv mund të jetë i zhvlerësuar. Drejtimi mendon se përgjithësisht në këtë ushtrim kontabël, nuk ka shenja të rënjes në vlerë të AAM-ve dhe nuk ka llogaritur zhvleresime.

9. Detyrime Afatshkurtëra

Detyrimet afatshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2017 paraqiten:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Titujt e Huamarrjes		-
2	Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë	-	-
3	Arkëtime në Avancë për Porosi	-	-
4	Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit(furnitore)	114,792,549	
5	Dëftesa të Pagueshme	-	-
6	Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Grup	-	-
7	Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje	-	-
8	Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shëndet. tapi	1,295,407	-
	Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	157,826	
		1,137,581	
9	Të Pagueshme për Detyrime Tatimore	4,865,915	-
	Shteti-Tatim mbi fitimin		-
	Shteti-Tatim mbi vlerën e shtuar	4,865,915	-
	Tatim mbi të ardhurat personale	-	
	Tatimi ne burim		
10	Të Tjera të Pagueshme	-	
Shuma		120,953,871	

" Kapitali dhe rezervat

Kapitali i regjistruar i shoqërisë, i paraqitur në pasqyrën e pozicionit financiar, është i njëjtë me atë të përcaktuar në statutin e shoqërisë dhe vendimet e depozituara në QKR. Me 31.12.2017 në shumën 862 000 000 leke.

Rezervat ligjore e staturore janë në shumën 30 000 000 leke dhe reezerva të tjera 7 000 000 leke.

10. Të ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit dhe të tjera

Të ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit për vitin 2017 shoqëria i ka në shumën 539 414 269 leke.

Shtimi i produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces është 5 353 800 leke

11. Shpenzimet e për lëndë të parë dhe materiale të konsumueshme

Shpenzimet për lende të para dhe materiale të konsumueshme paraqiten në shumën 278 740 547 leke .

12. Shpenzime personeli

Shpenzimet e personelit përbëhen nga pagat, kontributet e sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore, pjesëmarrja në fitime dhe shpërblimet.

Numri mesatar i punonjësve dhe shpenzimet vjetore të kryera për personelin janë si më poshtë :

PASQYRAT FINANCIARE 2017

Nr	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1 Shpenzime Personeli		
Paga dhe Shpërblime	50,243,690	
Shpenzime për Sigurime Shoqërore dhe Shëndetësore	8,338,991	
Të tjera	-	-
Shuma	58,582,681	
2 Numri mesatar vjetor i të punësuarve	1	1

13. Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Në shpenzime të tjera të shfrytëzimit janë përfshirë kostot e shërbimeve kryesore dhe ndihmëse, që lidhen drejtpërdrejt me veprimtaritë e shfrytëzimit dhe ato për qëllime administrative, si dhe, kostot që ndodhin jo rregullisht gjatë rrjedhës normale të biznesit.

Keto shpenzime për vitin ushtror 2017 paraqiten në shumën 143 716 054 leke.

14. Shpenzimet e amortizimit

Paraqiten në shumën 49 591 326 leke dhe përfaqëson amortizimin vjetor të AAM.

15. Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si diferencë e te ardhurave me shpenzimet sipas kërkesave të standarteve dhe paraqiten si vijon:

- Shpenzime për interesat	- 1 233 852 leke.
- Te ardhurat financiare	6 429 931 leke
Te ardhurat financiare	5 196 079 leke.

16. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Në vijim janë pasqyruar përbërësit më kryesorë të shpenzimeve (të ardhurave) tatimore të cilat përfshijnë: shpenzimet tatimore aktuale dhe shumën e shpenzimit (të ardhurës) tatimore të shtyrë, që ka të bëjë me krijimin dhe realizimin e diferencave të përkohshme dhe mbartjen e humbjeve.

PASQYRAT FINANCIARE 2017

Nr.	Emertimi	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
I Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin			
1	Fitimi/(Humbja) Para Tatimit	19,333,540	
2	Të ardhura të njohura që përjashtohen nga tatimi mbi fitimin(-)		
	Dividentët e deklaruar dhe ndarjet e fitimit(nga investimet e kontrollit dhe Të tjera(rimarrje provizionesh,gjobash etj)(-)	-	-
3	Shpenzime te panjohura tatimore(+)	2,924,895	
	Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor(+)	-	-
	Gjoha,penalitete,demshperblime(+)	2,924,895	-
	Amortizim mbi normat fiskale(+)	-	-
	Provizione per rreziqe e shpenzime(+)	-	-
	Të tjera	-	-
	Diferenca pozitive- Shpenzimet tatimore të lejuara minus njohjet për qëllimet e raportimit(-)		
4	Amortizimi i përshpejtuar tatimor(-)	-	-
	Të tjera(-)	-	-
5	Zbritja e humbjes tatimore(-)	-	-
6	Fitimi i Tatueshëm-Humbja Fiskale(1+2+3+4+5)	22,258,435	
	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin(2015-15%)	3,338,765	-
II Shpenzim(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shtyrë(+/-)			
			-
III Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin(I+II)			
			-
	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar	15,994,775	

Në llogaritjen e shpenzimit aktual të tatimit mbi fitimin janë respektuar kërkesat e legjislacionit fiskal.Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2017 është 15%.

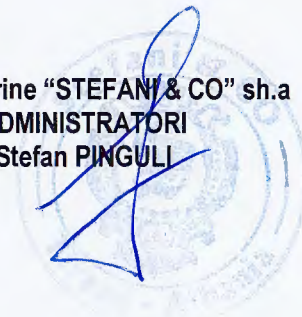
17. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnjë ngjarje e rëndësishme nuk ka ndodhur pas datës së miratimit të pasqyrave financiare.

18. Shifrat krahasuese

Pasqyrat financiare të vitit 2017 janë hartuar dhe paraqitur në përputhje me formatet që janë dhënë në shtojcën e standardit SKK-2,(të përmirësuar) dhe çeljet e vitit 2016 janë riparaqitur sipas këtyre zërave.

Per shoqerine "STEFANI & CO" sh.a
ADMINISTRATORI
Stefan PINGULLI



PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Nr	Emertimi	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016	Kontrolli
1	Të Ardhura nga Aktiviteti i Shfrytëzimit:	539,414,269	572,455,743	
	Shitje e produkteve te gatëshme dhe nënprodukteve	539,414,269	572,455,743	
	Shitja e punimeve dhe shërbimeve			
	Shitja e mallrave			
	Të ardhura nga shitje të tjera(qera,komisione,etj)	-		
2	Puna e Kryer nga Nj.E dhe e kapitalizuar	-		
3	Të Ardhura të Tjera të Shfrytëzimit	-		
	Të ardhura nga Shitja e Aktiveve Afategjata	-		
	Të ardhura të tjera(grantet,te tjera,.....)	-		
4	Nd. në Inv. e Prod. të gat.e dhe prodh. në proces	5,353,800	6,126,071	OK
	Shuma e te Ardhurave të shfrytëzimit	544,768,069	578,581,814	-
I	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme	-278,740,547	-385,308,933	
1	Lënda e Parë dhe Materiale ndihmese	278,740,547	385,308,933	
2	Mallra			
3	Trasport e të tjera të ngjashme			
4	Energj avull			
5	Shtypshkr. kinkaleri, kanceleri etj			
II	Shpenzime Personeli	-58,582,681	-48,417,531	
1	Paga dhe Shpërblime	50,243,690	41,538,219	
2	Shpenzime për Sigurime Shoqërore dhe Shëndetësore	8,338,991	6,879,312	
3	Të tjera			
III	Amortizime dhe zhvleresime	(49,591,326)	(56,240,204)	
IV	Shpenz të tjera të shfrytëzimit	(143,716,054)	(68,452,685)	
1	sherbim nga te trete	-		
	sherb shitje situacionime e trajtime			
	sherbim ruajtje e sigurim ambjent			
	kons kontabile doganore, ligjore tjer			
	Dhoma tregt			
	tjera sherb			
2	qera			
3	mimmb ripar			
4	Siguracione			
5	udhet e dieta			
6	REKLAMA PUBL			
7	post telef			
8	sherb bankar			
9	te tjera(rimarrje shpenz per tu shperndare)			
2	Taksa dhe tarifa vendore	-		
1	Taksa te regjistrimit	-		
2	Tatime tax te tjera	-		
3	Shpenzime të Tjera Shfrytëzimi Llog.65,68)	-		
3	Shpenzime per pritje dhe përfaqësime	5,196,079	5,227,188	
1	Gjoha dëmshpërblime			
2	Provizione			
3	Shpenzime të periudhave të mëparshme			
4	Vlera kontabël e AA te shitura			
5	Te tjera	6429931	6297914	
6	Te ardhura financiare(Llog...)	(1,233,852)	(1,070,726)	
4	Shpenzime për interesa	0		
1	Shpenzime fnanciare te tjera			
2	Humbje nga kembimet dhe kthimet valutore			
3	Të tjera			
	Rez. Financ.	3.55	19,333,540	25,389,649
	Shp panj. (Hymbja e nje viti me pare)		2,924,895	2,437,871
	Fitimi para tatimit		22,258,435	27,827,520
	Tat fitimi (15%)		3,338,765	4,174,127
	Fitimi neto:		15,994,775	21,215,522

ADMINISTRATORI
STEFAN PINGULI

"STEFANI@CO" Sh.A

NIPT: K0206001S

Autostrada TR-DR, km. 7, Tiranë

Sh.18 Shpenzime për Tatimin mbi Fitimin

Nr.	Emertimi	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016	Kontrolli
I	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin			
1	Fitimi/(Humbja) Para Tatimit	19,333,540	25,389,649	OK
2	Të ardh. që përjasht. nga T. Fit.(-)			
	Dividentët e deklaruar dhe ndarjet e fitimit(nga investimet e k	-	-	
	Të tjera(rimarrje provizionesh,gjobash etj)(-)	-	-	
3	Shpenzime te panjohura tatimore(+)	2,924,895	2,437,871	
	Shpenzime pritje e dhurime tej kufirit tatimor(+)	-	-	
	Gjoha,penalitete,demshperblime(+)	-	-	
	Amortizim mbi normat fiskale(+)	-	-	
	Provizione per rreziqe e shpenzime(+)	-	-	
	Të tjera	2,924,895	2,437,871	
4	Difer. pozitive- Shpenz. Tatim. të lejuara minus njohjet pë	-	-	
	Amortizimi i përshpejtuar tatimor(-)	-	-	
	Të tjera(-)	-	-	
5	Zbritja e humbjes tatimore(-)	-	-	
6	Fitimi i Tatueshëm-Humbja Fiskale(1+2+3+4+5)	22,258,435	27,827,520	
	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin(2015-15%)	(3,338,765)	(4,174,127)	OK
II	Shpenzim(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shtyrë(+/-)	-	-	OK
II	Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin(I+II)	(3,338,765)	(4,174,127)	OK
	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar	15,994,775	21,215,522	OK

ADMINISTRATORI
STEFAN PINGULI



"STEFANI@CO" Sh.A

NIPT: K0206001S

Autostrada TR-DR, km. 7, Tiranë

	Gjendjet dhe levizjet AAM	Toka	Ndertesa	Mak. e paisje	Te tjera AAM	Totali
A	Kosto e AAM-ve 31.12.2016	22,130,000	148,165,797	936,754,732	76,328,066	1,183,378,595
	Shtesat	-	-	68,296,720	1,143,097	69,439,817
	Pakesimet	-	-	9,980,000	714,240	10,694,240
	Kosto e AAM-ve 31.12.2017	22,130,000	148,165,797	995,071,452	76,756,923	1,242,124,172
						0
B	Amortizimi i AAM-ve 31.12.2016		53,808,162	579,273,284	46,038,370	679,119,816
	Amortizimi ushtrimit		4,717,881.00	44,391,793.00	481,652.00	49,591,326.00
	Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	7,157,003.00	450,130.00	7,607,133
	Amortizimi i AAM-ve 31.12.2017	-	58,526,043	616,508,074	46,069,892	721,104,009
						0
C	Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2016	-	-	0	0	0
	Shtesat	-	-	0	0	0
	Pakesimet	-	-	0	0	0
	Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2017	-	-	0	0	0
						0
D	Vlera neto e AAM-ve 01.01.2018	22,130,000	94,357,635	357,481,448	30,289,696	504,258,781
	Vlera neto e AAM-ve 31.12.2015	22,130,000	89,639,754	378,563,378	30,687,031	521,020,163

Prova per amortiz. e ushtrimit

OK

-

Prova per vl. neto te vitit kaluar

OK

-

Prova per vl. neto te ushtrimit

OK

-

ADMINISTRATORI
STEFAN PINGULI



"STEFANI@CO" Sh.A

NIPT: K0206001S

Autostrada TR-DR, km. 7, Tiranë

PASQYRA E LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT

Nr	EMERTIMI EMERTIMI	VLER B. ÇELJE 31.12.2016	Shtesa 2017	Paksime 2017	TOTALI 31.12.2016	Kof. Amort %	AMORTIZ. AKUMULUAR 31.12.2016	AMORT. LLOGARITUR 31.12.2017	AMORT. RIMARR 31.12.2017	AMORTIZ. AKUMULUAR 31.12.2017	VL. E MBETUR PER AMORT. 01.01.2018
1	Toka troje dhe terrene	22,130,000			22,130,000		-			-	22,130,000.0
2	Ndërtesa Impiante dhe Li	148,165,797			148,165,797		53,808,162.0	4,717,881.0		58,526,043.0	89,639,754.0
3	Makineri e pajisje	1,006,937,930	68,296,719	9,980,000	1,065,254,649	20	621,226,357.0	44,391,792.0	7,157,003.0	658,461,146.0	406,793,503.0
					-						
5	PAJISJE KOMPJUTERIKE	6,144,868	1,143,098	714,240	6,573,726	25	4,085,297.0	481,652.0	450,130.0	4,116,819.0	2,456,907.0
					-						
	SH. TOTALE(I+II+III):	7,570,952	69,439,817	#####	1,242,124,172	45	5,792,126.0	49,591,325.0	7,607,133.0	721,104,008.0	521,020,164.0

ADMINISTRATORI
STEFAN PINGULI



R A P O R T

I AUDITUESEVE LIGJOR PER AUDITIMIN E BILANCIT TE VITIT 2017

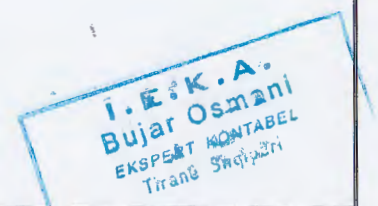
(SHOQERIA TREGETARE "STEFANI & CO" SH.A

AUDITUESIT LIGJOR

LEFTERI KUSHTA BUJAR OSMANI



23.03.2018



RAPORT I AUDITUESIT TE PAVARUR

PER AKSIONERET E SHOQERISE "STEFANI & CO" sh.a Tirane .

OPINIONI

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te shoqerise "STEFANI & CO" sh.a. te cilat perfshijne pasqyren e pozicionit financiar me daten 31 dhjetor 2017, pasqyren e te ardhurave gjithpershireshe,pasqyren e ndryshimeve ne kapital dhe pasqyren e flukseve te parase qe mbyllet ne kete date, si edhe shenimet per pasqyrat financiare , perfshire nje permbledhje te politikave kontabel me te rendesishme.

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare bashkelidhur jane pergatitur ne te gjitha aspektet materiale, ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit(SKK-te) ne Shqiperi.

BAZA PER OPINIONIN

Ne e kryem auditimin tone ne perputhje me Standardet Nderkombetare te Auditimit. Pergjegjesite tona sipas ketyre standardeve jane pershkruar ne menyre te detajuar ne seksionin e raportit ku jepen Pergjegjesite e Audituesit per Pasqyrat Financiare. Ne jemi te pavarur nga Shoqeria ne perputhje me kerkesat etike qe jane te zbatueshme per auditimin e pasqyrave financiare ne Shqiperi, dhe kemi permbushur pergjegjesite e tjera etike ne perputhje me keto kerkesa. Ne besojme se evidenca e auditimit qe kemi siguruar eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene nje baze per opinionin tone.



Informacione të tjera të ndryshme nga Pasqyrat Financiare dhe Raporti i Audituesit mbi to

Drejtimi është përgjegjës për informacionet e tjera. Informacionet e tjera përfshijnë çdo informacion financiar ose jo financiar që jepet në raportin vjetor që mund të publikohet si një dokument i vetëm, ose një kombinim i dokumenteve, por që ndryshojnë nga pasqyrat financiare të audituara dhe raporti i audituesit mbi këto pasqyra.

Opinionin ynë mbi pasqyrat financiare nuk mbulon informacionet e tjera dhe ne nuk shprehim ndonjë lloj konkluzioni që jep siguri në lidhje me këto informacione.

Në lidhje me auditimin e pasqyrave financiare, ne kemi përgjegjësinë të lexojmë informacionet e tjera dhe të vlerësojmë nëse këto informacione kanë inkoherenca materiale me pasqyrat financiare apo me njohjen që ne kemi marrë gjatë auditimit ose përndryshe, nëse duket se janë me anomali materiale. Nëse, bazuar në punën e kryer, ne arrijmë në përfundimin se në këto informacione ka një anomali materiale, atëherë ne duhet të raportojmë për këtë fakt.

Ne, nga informacionet që kemi siguruar para datës së raportit të audituesit, nuk kemi asgjë për të raportuar.

PERGJEGJESIA E DREJTIMIT DHE PERSONAVE TE NGARKUAR ME QEVERISJEN NE LIDHJE ME PASQYRAT FINANCIARE.

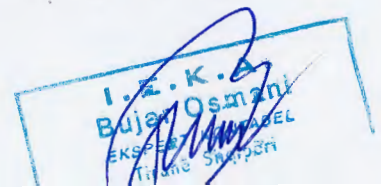
Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen e pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK-të), dhe për ato kontrole të brendshme që drejtimi i gjykon të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për të vlerësuar aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar në vijimësi, duke dhënë informacion, nëse është e zbatueshme, për çështjet që kanë të bëjnë me vijimësinë dhe duke përdorur parimin kontabël të vijimësisë përveç se në rastin kur drejtimi synon ta likujdojë Shoqërinë ose të ndërpresë aktivitetet, ose nëse nuk ka alternativë tjetër reale përveç sa më sipër.

Ata që janë të ngarkuar me qeverisjen janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

PERGJEGJESITE E AUDITUESIT PER AUDITIMIN E PASQYRAVE FINANCIARE.

Objektivat tona janë që të arrijmë një siguri të arsyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare ne teresi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të leshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer sipas SNAV-ve do të identifikojë një anomali materiale kur ajo ekziston.



Anomalite mund te vijne si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nese, individualisht ose te mara se bashku, pritet qe ne menyre te aresyeshme te influencojne vendimet ekonomike te perdoruesve , te marra bazuar ne keto pasqyra financiare.

Një përshkrim më i detajuar i përgjegjësive të audituesit për auditimin e pasqyrave financiare mund të gjendet në shtojcën bashkangjitur raportit. Ky përshkrim përbën pjesë të raportit tonë të auditimit.

AUDITUESIT LIGJOR

LEFTERI KUSHTA BUJAR OSMANI

Me 23.03.2018



Shtojcë e raportit të audituesit

Përgjegjësitë e Audituesit për Pasqyrat Financiare

Si pjesë e auditimit në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe ruajmë skepticizmin profesional gjatë gjithë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rreziqet e anomalisë materiale, qoftë për shkak të mashtrimit ose gabimit, hartojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit në përgjigje të këtyre rreziqeve, dhe marrim evidencë auditimi që është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të siguruar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i moszbulimit të një anomalie materiale si rezultat i mashtrimit është më i lartë se rreziku si rezultat i gabimit, sepse mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikime, përjashtime të qëllimshme, informacione të deformuara, anashkalime të kontroleve të brendshme.
- Sigurojmë një njohje të kontrollit të brendshëm që ka të bëjë me auditimin, me qëllim që të përcaktojmë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme sipas rrethanave, por jo për qëllime të shprehjes së një opinioni mbi efikasitetin e kontrollit të brendshëm të Shoqërisë.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël dhe të shpjegimeve përkatëse të bëra nga drejtimi.
- Nxjerrim një konkluzion në lidhje me përshtatshmërinë e përdorimit të bazës kontabël të vijmësisë, dhe bazuar në evidencën e auditimit të marrë, nëse ka një pasiguri materiale në lidhje me ngjarjet ose kushtet, e cila mund të hedhë dyshime të mëdha për aftësinë e Shoqërisë për të vijuar veprimtarinë. Nëse ne arrijmë në përfundimin që ka një pasiguri ne duhet të tërheqim vëmendjen në raportin e audituesit në lidhje me shpjegimet e dhëna në pasqyrat financiare, ose nëse këto shpjegime janë të papërshtatshme, duhet të modifikojmë opinionin tonë. Konkluzionet tona bazohen në evidencën e auditimit të marrë deri në datën e raportit tonë. Megjithatë, ngjarje ose kushte të ardhshme mund të bëjnë që Shoqëria të ndërpresë veprimtarinë.
- Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, përfshirë informacionet shpjeguese të dhëna, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin transaksionet dhe ngjarjet në to në një mënyrë që arrin paraqitjen e drejtë.
- Ne komunikojmë me personat e ngarkuar me qeverisjen, përveç të tjerave, lidhur me qëllimin dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, përfshirë ndonjë mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që ne mund të identifikojmë gjatë ose që ekziston një anomali materiale në informacionet e tjera, ku çdonjëra prej tyre mund të dëmtojë besueshmërinë e pasqyrave financiare dhe të raportit të audituesit mbi këto pasqyra. Këto anomali materiale mund të influencojnë në mënyrë të papërshtatshme vendimet e përdoruesve për të cilët është përgatitur raporti i audituesit.


KUSHTA
KONTABILITETI


I.E.K.A.
Boris Osmani
EKSPERT KONTABEL
Tiranë Shqipëri