

PASQYRAT FINANCIARE

Mbeshetur ne ligjin nr 9228 dt 29.04.2004 "per Kontabilitetin dhe pasqyrat Financiare te ndryshuara dhe ne standartet kontabel te kontabilistit – SNK-2

Emri I Shoqerise: E.I.G
Nipt : L02424004S

Aktiviteti: Ndertime te ndryshme , Sherbime

Monedha: Leke
Administrator : Petri Konini

Periudha Kontabel: 01.01.2014-31.12.2014

Petri

"E.I.G." Sh.p.k.
TIRANE - ALBANIA

III. Bilanc Viti 2014

AKTIVET		Shenime	2014	2013
I	AKTIVET AFATSHKURTERA			
1	Aktive monetare			
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim	S.1	143,327	(9,412)
(i)	Derivativet			
(ii)	Aktivet e mbajtura per tregetim			
	Totali		143,327	(9,412)
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtera			
(i)	Llogari / Kerkesa te arketueshme			
(ii)	Llogari / Kerkesa te tjera te arketueshme (Tvsh)	S.2	136,040,414	87,369,081
(iii)	Instrumente te tjera borxhi	S.3	52,151,950	66,634,213
(iv)	Investime te tjera financiare			
	Totali		188,192,363	154,003,294
4	Inventari			
(i)	Ledet e para			
(ii)	Prodhimi ne proces			
(iii)	Produkte te gateshme			
(iv)	Mallra per rishitje			
(v)	Parapagesat per furnizime			
	Totali		-	-
5	Aktivet biologjike afatshkurtera			
6	Aktivet afatshkurtera te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTERA (I)		188,335,690	153,993,882
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	Investimet financiare afatgjata			
(i)	Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF)		-	-
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje		-	-
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere		-	-
(iv)	Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata		-	-
	Totali		-	-
2	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Toka	S.4		
(ii)	Ndertesa	S.41	285,751,770	285,751,770
(iii)	Makineri dhe pajisje	S.42	475,399,290	500,420,305
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. kontabel)		-	-
	Totali		761,151,060	786,172,075
3	Aktivet biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jomateriale			
(i)	Emri i mire		-	-
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit		-	-
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale		-	-
	Totali		-	-
5	Kapital aksionar I pa paguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		761,151,060	786,172,075
	TOTALI I AKTIVEVE (I+ II)		949,486,750	940,165,957

DETYRIMET DHE KAPITALI		Shenime	2014	2013
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtera			
(ii)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali			
3	Huat dhe parapagimet		-	-
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve			
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	S.5	2,586,500	2,250,500
(iii)	Detyrime tatimore	S.6	1,962,600	1,081,960
(iv)	Hua te tjera	S.7	24,057	22,837
(v)	Parapagimet e arketuara	S.8	-	-
	Totali			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		4,573,157	3,355,297
5	Provizionet afatshkurtera		-	-
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTERA		-	-
II	DETYRIME AFATGJATA		4,573,157	3,355,297
1	Huat afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali			
2	Huamarrje te tjera afatgjata		-	-
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		-	-
	TOTALI I DETYRIMEVE		4,573,157	3,355,297
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe I perket aksionareve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar			
4	Primi I aksionit	S.9	930,000,000	930,000,000
5	Njesite dhe aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore			
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pa shperndara			
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar		6,810,660	
	TOTALI I KAPITALIT (III)		8,102,933	6,810,660
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		944,913,593	936,810,660
			949,486,750	940,165,957

Administrator

Petri Konini

Petri Konini

E.I.G. Sh.p.k.
TRANE - ALBANIA

IV. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen
01 Janar 2014- 31 Dhjetor 2014

Pershkrimi i Elementeve		Shenime	Viti 2014	Viti 2013
1	Shitjet neto			
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	S.10	71,756,069	71,855,987
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimet ne proces			
4	Materialet e konsumuara			
5	Kosto e punes	S.11	(961,360)	-
	pagat e personelit			
	shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore			
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	S.12	(25,021,015)	(26,337,910)
7	Shpenzime te tjera rrjedhese	S.13	(4,740,132)	(6,449,977)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		(30,722,507)	(32,787,887)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		41,033,562	39,068,100
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarret			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	S.14	(31,500,700)	(31,500,700)
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata			
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	S.142	(31,500,700)	(31,500,700)
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit			
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare			
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		(31,500,700)	(31,500,700)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		9,532,862	7,567,400
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	S.15	1,429,929	756,740
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		8,102,933	6,810,660
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			

Administrator

Petri Konini




IV. Pasqyra e Mjeteve Monetare per periudhen
01 Janar 2014 - 31 Dhjetor 2014

Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit	Viti 2014	Viti 2013
Fitimi pas tatimit	8,102,933	6,810,660
Rregullime per:		
Amortizimin	25,021,015	26,337,910
Humbje nga kembimet valutore		
Shpenzime ne avance		
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa	31,500,700	31,500,700
Rritje/renie ne tepricen e kerk te arket nga aktiviteti, si dhe kerk te arket te tj	(34,189,070)	45,503,056
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	-	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	1,217,860	(4,137,982)
Parate e perfituara nga aktivitetet		
Interesi i paguar	(31,500,700)	(31,500,700)
Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit	152,739	74,513,644
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese	-	-
Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividentet e arketuar		
Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese	152,739	74,513,644
Fluksi i parave nga veprimtarite financiare	-	(74,531,030)
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	-	
Te ardhura nga huamarrje afatgjata jo banke		
Dividentet e paguar		(74,531,030)
Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare	152,739	(17,386)
Rritja/renia neto e mjeteve monetare	152,739	(17,386)
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	(9,412)	7,974
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	143,327	(9,412)

VI. Shenime per pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2014
(Te gjitha balancat jane ne leke)

Aktive monetare (likujditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2014 dhe 31 Dhjetor 2013 jane si me poshte:

S1

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja ne 31.12.2014		Gjendja ne 31.12.2013	
		Ne leke	Ne valute	Ne leke	Ne valute
(i) Banka	LEK	143,277		(9,462)	
(II) Arka	LEK	50		50	
(iii) Depozita (fonde te ngurtesuar 08)	LEK	-		-	
Shuma		143,327		(9,412)	

Gjendjet e llogarive te likujditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj jane përkthyer ne leke duke përdorur kursin e këmbimit te te Bankes se Shqiperise ne dt 31.12.2014

Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 deklarohen si vijon:

S2

Llogari/kerkesa te arketueshme	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Kliente te paarketuar	136,040,414	87,369,081
Shuma	136,040,414	87,369,081

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme " jane pasqyruar klientet e paarketuar gjate vitit ushtrimor ushtrimit 2014 ne shumen 136,040,414 leke. Ne llogarin kliente eshte perfshire fatura e qeras se euronuoves dhe ato te interesave te kompesuara .Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj jane përkthyer ne leke duke përdorur kursin e këmbimit te Bankes se Shqiperise ne dt 31.12.2014

Llogari/ kerkesa te tjera te arketueshme

S3

Llogari/kerkesa te tjera te arketueshme	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
(i) Tvsh per tu marre dhe tatim fitimi I parapaguar	49,622,573	63,442,825
TATIM FITIMI	1,392,211	2,822,140

Shuma totale eshte 52,151,950.

Ne llogari/ kerkesa te tjera te arketueshme eshte perfshire vetem tvsh per tu rimbursuar
Llogarite e siperpermendura kuadrojne me situatat fiskale te marra nga zyra e tatim taksave .

Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjata materiale ne pasqyrat financiare paraqitet si vijon:

S4

AAM	Vlera Historike	Amortizim i akumuluar	Vlera neto
Toka	285,751,770		285,751,770
Ndertesa	544,922,291	(69,523,001)	475,399,290
Shuma	830,674,061	(69,523,001)	761,151,060

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2013 Si politike kontabel per kontabilizimin dhe spjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e kostos(SNK-5).Shoqeria ka perlogaritur amortizimi per vitin 2014 norma e amortizimit eshte brenda kufijeve fiskal

Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

S5

Te pagueshme ndaj furnitoreve	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Furnitore	2,586,500	2,250,500
Total	2,586,500	2,250,500

"Te pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve per blerjen e mallrave e pa u likuiduar ne fund te ushtrimit. Shoqeria ka pergatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor.Drejtimi mendon se te drejtat e furnitoreve jane te vleresuara realisht. "Te pagueshme ndaj furnitoreve " deri ne date 31/12/2014 jane ne shumen **2,586,500** Leke .

Tepricat e shprehura në monedhë të huaj jane përkthyer ne leke duke përdorur kursin e këmbimit te Bankes se Shqiperise ne dt 31.12.2014

Te Pagueshme ndaj punonjesve

S6

Te pagueshme ndaj Punonjesve	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012
Paga te pa paguara	1,962,600	1,081,960
Total	1,962,600	1,081,960

Ne llogarine "Te pagueshme ndaj punonjesve" jane vendosur pagat e papaguara te personelit.

Detyrime tatimore

S7

Detyrime tatimore	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Detyrim Sigurime shoqerore dhe shendetesore	2,720	-
Detyrim Tatim Page	21,337	22,837
Total	24,057	22,837

Detyrime tatimore perbehet detyrim TAP ne fund te vitit 2013d he qe paguhen me Janar 2014. Per administratorin nuk eshte paguar sigurime shoqerore sepse eshte paguar ne nje shoqeri tjetër

Kapitalet e veta

Kapitali i regjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2014 ai eshte 930,000,000 leke .

S9

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statutore	Rezerva te tjera	Fitim i pashpermdare	TOTALI
Pozicioni me 31/12/2013	930,000,000					6,810,660	936,810,660
Fitimi i pashpermdare						6,810,660	936,810,660
Fitimi neto per periudhen kont						0	0
Rritja e rezerves se kapitalit						8,102,933	8,102,933
Dividente te paguar						0	0
Emetimi aksioneve	0					0	0
Aksione te thesarit te riblera						0	0
Pozicioni me 31/12/2014	930,000,000	0	0	0	0	14,913,593	944,913,593

Rezerve ligjore nuk eshte krijuar brenda vitit kur te behet aprovimi i bilancit atehere do te vendos assembleja se si do te veproj .

Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

S10

Te Ardhura te tjera nga Veprimtari te shfrytezimit	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Te Ardhura nga qeraja	71,756,069	71,855,987
Totali	71,756,069	71,855,987

E ardhura nga qeraja eshte e ardhur nga aktiviteti kryesor

Shpenzime personeli

Shoqeria ka marre ne pune dhe ka paguar punonjesit e saj konform dispozitave ligjore. Per ata jane paguar kontributet e sigurimeve shoqerore dhe shendetesore dhe jane bere ndalesat per keto kontribute si dhe per tatimin mbi te ardhurat nga punesimi rregullisht.

S11

Kosto e punes	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013
Pagat e personelit	960,000	1,006,200
Sigurime Shoqerore dhe Shendetesore	1,360	-
Totali	961,360	1,006,200

Amortizime dhe Zhvleresime

S12

Amortizime dhe Zhvleresime	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013
Amortizime dhe Zhvleresime	25,021,015	26,337,910
Totali	25,021,015	26,337,910

Shpenzime te tjera rrjedhese

S13

Shpenzime te tjera rrjedhese	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013
Shpenzime te tjera rrjedhese	4,740,132	6,449,977
Totali	4,740,132	6,449,977

Shpenzime te tjera jane shpenzime per kostot e administrates si edhe : blerje energjie elektrike, sherbime kontabel, takasa vendore, mirembjatje dhe riparime.

Furnitoret edhe klientet jane rivlersuar me kursin e dates 31 Dhjetor 2014

Fitimi i ushtrimit dhe tatimi mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2014 dhe 2013 jane si vijon:

S14

		Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2011
I	FITIMI NETO PARA TATIMIT		
II	SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	9,532,862	7,567,400
1	Amortizime tej normave fiskale	-	-
2	Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor	-	-
3	Gjoha,penalite,demshperblime	-	-
4	Provizione qe nuk njihen	-	-
5	Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	-	-
6	Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim)	-	-
III	PJESA E HUMBJES SE MBARTUR(-)	-	-
IV	FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	9,532,862	7,567,400
V	Shpenzimi i tatim fitimit-10%	1,429,929	756,740
VI	FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	8,102,933	6,810,660

Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rendesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare.

Shifrat krahasuese

Shifrat krahasuese te deklaruar ne pasqyrat financiare 2014 jane te krahasueshme me ato te pasqyrave te ushtrimit 2013