

**“Investment Sherko – ikub Group” shpk**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023**

---

**PËRMBAJTJA:**

|   | <b>FAQE</b> |
|---|-------------|
| PASQYRAT FINANCIARE:                        |             |
| PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR              | 2           |
| PASQYRA E PERFORMANCËS                      | 3           |
| PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL            | 4           |
| PASQYRA E FLUKSIT TË MJETEVE MONETARE       | 5           |
| SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE | 6 - 16      |



**"Investment Sherko – ikub Group" shpk**

(Vlerat janë në Lek)

Pasqyra e Pozicionit Financiar  
më 31 dhjetor 2023

|   | Shënime | 31 dhjetor 2023    | 31 dhjetor 2022    |
|---|---------|--------------------|--------------------|
| <b>AKTIVE</b>                               |         |                    |                    |
| <b>Aktive afatshkurtra</b>                  |         |                    |                    |
| Mjete monetare                              | 4       | 5,406,164          | 3,928,713          |
| Llogari te arketueshme nga palet e lidhura  | 5       | 152,974,990        | 194,932,982        |
| Te tjera llogari te arketueshme             | 6       | 2,645,779          | 3,612,739          |
| <b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>       |         | <b>161,026,933</b> | <b>202,474,434</b> |
| <b>Aktivitet afatgjata</b>                  |         |                    |                    |
| Aktive financiare                           | 7       | 2,230,460          | 2,230,460          |
| <b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>       |         | <b>2,230,460</b>   | <b>2,230,460</b>   |
| <b>Totali i aktiveve</b>                    |         | <b>163,257,393</b> | <b>204,704,894</b> |
| <b>DETYRIMET</b>                            |         |                    |                    |
| <b>Detyrime afatshkurtra</b>                |         |                    |                    |
| Llogari te pagueshme ndaj paleve te lidhura | 8       | 2,593,078          | 2,691,278          |
| Detyrime tatimore                           | 9       | 20,967             | 4,955              |
| Te tjera detyrime                           | 10      | 50,000             | 50,000             |
| <b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>     |         | <b>2,664,045</b>   | <b>2,746,233</b>   |
| <b>Detyrime afatgjata</b>                   |         |                    |                    |
| <b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>        |         | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| <b>Totali i detyrimeve</b>                  |         | <b>2,664,045</b>   | <b>2,746,233</b>   |
| <b>Kapitali</b>                             |         |                    |                    |
| Kapitali i nenshkuar                        | 11      | 2,000,000          | 2,000,000          |
| Rezerva ligjore                             |         | 200,000            | 200,000            |
| Rezerva te tjera                            |         | 147,286,922        | 119,473,928        |
| Fitimi i ushtrimit                          |         | 11,106,426         | 80,284,733         |
| <b>Totali i kapitalit</b>                   |         | <b>160,593,348</b> | <b>201,958,661</b> |
| <b>Totali i kapitalit dhe detyrimeve</b>    |         | <b>163,257,393</b> | <b>204,704,894</b> |

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 6 deri në 16, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



**“Investment Sherko – ikub Group” shpk**

(Vlerat janë në Lek)

**Pasqyra e Performancës**

**Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023**

| Shënime  | Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 | Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2022 |
|--|--|--|
| Te ardhura te tjera te shfrytezimit  | 12 (505,560)                           | (309,207)                              |
| <b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>  | <b>(155,892)</b>                       | <b>(165,338)</b>                       |
| 1) Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme  | -                                      | -                                      |
| 2) Te tjera shpenzime  | 13 (155,892)                           | (165,338)                              |
| <b>Shpenzime të personelit</b>   | <b>14 (787,648)</b>                    | <b>(659,544)</b>                       |
| 1) Paga dhe shpërblime   | (702,720)                              | (648,528)                              |
| 2) Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore  | (84,928)                               | (11,016)                               |
| <b>Të ardhura të tjera</b>   | <b>-</b>                               | <b>-</b>                               |
| <b>Shpenzime financiare</b>  | <b>12,555,526</b>                      | <b>81,418,822</b>                      |
| 1) Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme (paraqitur vecmas shpenzimet per t'u paguar tek njesite ekonomike brenda grupit) | 15 12,555,526                          | 81,418,822                             |
| <b>Fitimi para tatimit</b>   | <b>11,106,426</b>                      | <b>80,284,733</b>                      |
| <b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>   | <b>16 -</b>                            | <b>-</b>                               |
| 1) Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin  | -                                      | -                                      |
| <b>Fitimi i vitit</b>  | <b>11,106,426</b>                      | <b>80,284,733</b>                      |
| <b>Totali i të ardhurave gjithpërfshirëse për vitin</b>  | <b>11,106,426</b>                      | <b>80,284,733</b>                      |

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 6 deri në 16, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



**“Investment Sherko – ikub Group” shpk**

(Vlerat janë në Lek)

**Pasqyra e ndryshimeve në Kapital  
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023**

|   | Kapitali i nënshkruar | Rezerva Ligjore | Rezerva të tjera   | Fitim / Humbja e vitit | Totali             |
|---|-----------------------|-----------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| <b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2021</b> | <b>2,000,000</b>      | <b>200,000</b>  | <b>34,178,135</b>  | <b>108,686,963</b>     | <b>145,065,098</b> |
| Fitimi / Humbja e vitit                       |                       |                 |                    | 80,284,733             | 80,284,733         |
| Lëvizjet përmes kapitalit                     |                       |                 | 108,686,963        | (108,686,963)          | -                  |
| Dividendë të paguar                           |                       |                 | (23,391,170)       |                        | (23,391,170)       |
| <b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2022</b> | <b>2,000,000</b>      | <b>200,000</b>  | <b>119,473,928</b> | <b>80,284,733</b>      | <b>201,958,661</b> |
| Fitimi / Humbja e vitit                       |                       |                 |                    | 11,106,426             | 11,106,426         |
| Lëvizjet përmes kapitalit                     |                       |                 | 80,284,733         | (80,284,733)           | -                  |
| Dividendë të paguar                           |                       |                 | (52,471,739)       |                        | (52,471,739)       |
| <b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2023</b> | <b>2,000,000</b>      | <b>200,000</b>  | <b>147,286,922</b> | <b>11,106,426</b>      | <b>160,593,348</b> |

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 6 deri në 16, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare të Shoqërisë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 janë aprovuar nga administratori Investment Sherko – ikub Group shpk më 21 Shkurt 2024 dhe janë firmosur si më poshtë.



  
**Migena Sherko**  
Administrator

**"Investment Sherko – ikub Group" shpk**

(Vlerat janë në Lek)

**Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare  
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023**

|  | Shënime  | Për vitin e<br>mbyllur më<br>31 dhjetor<br>2023 | Për vitin e<br>mbyllur më<br>31 dhjetor<br>2022 |
|--|----------|---|---|
| <b>Flukset e parasë nga aktivitetet operative</b>                            |          |   |   |
| Fitim / Humbja e vitit   |          | 11,106,426                                      | 80,284,733                                      |
| Rregullimet për shpenzimet jomonetare:                                       |          |   |   |
| Shpenzimet financiare jomonetare   |          | 502,342   | 95,824  |
| Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera                      |          | 42,924,952                                      | (55,388,083)                                    |
| Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme                                      |          | (82,188)  | (400,000)                                       |
| <b>Mjete monetare neto nga/ (përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>     |          | <b>54,451,532</b>                               | <b>24,592,474</b>                               |
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/ (përdorur në) aktivitetin e investimit</b> |          |   |   |
| Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera                                   |          | -   | 966,960   |
| <b>Mjete monetare neto nga/ (përdorur në) aktivitetin e investimit</b>       |          | <b>-</b>  | <b>966,960</b>                                  |
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/ (përdorur në) aktivitetin e financimit</b> |          |   |   |
| Dividendë të paguar  |          | (52,471,739)                                    | (23,391,170)                                    |
| <b>Mjete monetare neto nga/ (përdorur në) aktivitetin e financimit</b>       |          | <b>(52,471,739)</b>                             | <b>(23,391,170)</b>                             |
| Ndryshimi neto i mjeteve monetare  |          | 1,979,793                                       | 2,168,264                                       |
| Mjetet monetare në fillim të periudhës                                       |          | 3,928,713                                       | 1,856,273                                       |
| <i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>          |          | (502,342)                                       | (95,824)  |
| <b>Mjetet monetare në fund të periudhës</b>                                  | <b>4</b> | <b>5,406,164</b>                                | <b>3,928,713</b>                                |

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 6 deri në 16, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



## **1. Informacion i përgjithshëm**

"Investment Sherko – ikub Group është rregjistruar si shoqëri me përgjegjësi të kufizuar pranë rregjistrave të Qendrës Kombëtare të rregjistrimeve më datë 18 Janar 2012 me NIPT L21318042U. Selia e shoqërisë është në Rrugën Abdyl Frashëri, EGT Tower, Pallati 11/1, Kati 4, Tiranë. Kapitali i shoqërisë është 2,000,000 lekë. Përfaqësuesi ligjor i shoqërisë është Znj. Migena Sherko.

Ortaku i vetëm i shoqërisë është Z. Romeo Sherko i cili zotëron 100% të kuotave të kapitalit.

Aktiviteti i shoqërisë është në fushën e shitjeve të licensave software dhe shërbimeve përkatëse të lidhura me to. Dhënia me qira e softwareve. Shërbime të adoptimit dhe të përshtatjes së softwareve. Shërbime suporti dhe mirëmbajtje të teknologjisë së informacionit, shërbime të konsulencës teknike në fushën e teknologjisë së informacionit dhe aktivitete të tjera të subjekteve private e publike. Shërbime trajnimi dhe edukimi në fushën e teknologjisë së informacionit etj.

Më 31 dhjetor 2023 Shoqëria kishte 1 punonjës (2022: 1 punonjës).

## **2. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare**

### **2.1. Deklarata e pajtueshmërisë**

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara (SKK) dhe ligjin nr.25/2018 datë 30 maj 2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".

Në bazë të urdhrin nr. 64 datë 22.7.2014 "Për shpalljen e standardeve kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara dhe zbatimin e detyrueshëm të tyre", Ministria e financave vendosi të bëjë të detyrueshme zbatimin e Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara duke filluar nga 1 janar 2015.

Ky urdhër hyri në fuqi me fletoren zyrtare nr.119, datë 1 gusht 2014.

### **2.2. Bazat e matjes**

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në koston historike.

### **2.3. Biznesi në vijimësi**

Pasqyrat financiare të Shoqërisë përgatiten mbi supozimin e biznesit në vijimësi, i cili merr parasysh se Shoqëria do të vazhdojë ekzistencën e aktivitetit të saj për një të ardhme të parashikuar.

### **2.4. Monedha funksionale dhe e paraqitjes**

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në Lek, e cila është dhe monedha funksionale e Shoqërisë.

### **2.5. Vlerësime dhe gjykime**

Paraqitja e pasqyrave financiare kërkon që manaxhimi i shoqërisë të kryejë vlerësime dhe supozime që ndikojnë shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve dhe aktiveve e detyrimeve të kushtëzuara në datën e pasqyrës së pozicionit financiar, si dhe të ardhurave dhe shpenzimeve të krijuara në periudhën kontabël.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen vazhdimisht dhe bazohen në eksperiencën e mëparshme dhe faktorë të tjerë duke përfshirë pritshmëritë për ngjarjet e ardhshme të cilat besohen të jenë të arsyeshme në rrethanat aktuale. Në disa raste manaxhimi mbështetet në mendimet e ekspertëve të pavarur. Manaxhimi kryen vlerësime dhe gjykime në lidhje me të ardhmen. Vlerësimet kontabël që rezultojnë sipas përkufizimit, jo gjithmonë do të barazohen me rezultatet aktuale. Vlerësimet dhe supozimet që kanë risk të rëndësishëm për të shkaktuar korrigjime (axhustime) materiale, të vlerave të mbartura të aktiveve dhe detyrimeve janë përshkruar më poshtë:



## **2. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare (vazhdim)**

### **2.5.1. Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme**

Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme bazohet në humbjet e vlerësuara të cilat rezultojnë nga pa mundësia e konsumatorëve për të paguar detyrimet e tyre. Këto vlerësime bazohen në moshën e llogarive të arkëtueshme dhe eksperiencën e mëparshme në çregjistrimin, vlerësimin e aftësisë paguese të konsumatorëve, si dhe ndryshimet e fundit dhe të pritshme të termave të pagesës së konsumatorëve. Manaxhimi vlerëson në fund të çdo periudhe në rast se ka nevojë për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme.

### **2.5.2. Provizionet**

Provizionet në përgjithësi kërkojnë një nivel të lartë gjykimi, veçanërisht në rastet e konflikteve gjyqësore. Shoqëria vlerëson mundësinë e krijimit të një detyrimi aktual si rrjedhojë e një ngjarje të shkuar, në rast se mundësia e ndodhjes vlerësohet të jetë më shumë se 50% , në të tilla raste shoqëria provizionon vlerën e detyrimit e cila mund të matet me besueshmëri. Për shkak të nivelit të lartë të pasigurisë, në disa raste mund të ndodhë që vlerësimi mund të mos jetë në të njëjtën linjë me rezultatin e çështjes. Manaxhimi vlerëson në fund të çdo periudhe në rast se ka nevojë për krijimin e provizioneve.

## **2.6. Krahasueshmëria e informacionit kontabël**

Siç paraqitet në Standardin Kombëtar të Kontabilitet të përmirësuar nr.1, në rastet e një ndryshimi në paraqitjen e pasqyrave financiare si pasojë e kërkesave të një standardi të ri, një përmirësimi në standard apo një ndryshimi në ligjin për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, informacioni krahasues duhet të riparaqitet për të korresponduar me paraqitjen e re, përveç rasteve kur riparaqitja e informacionit krahasues nuk mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme.

## **3. Politikat Kontabël**

Politikat kontabël të mëposhtme janë aplikuar në mënyrë konsistente në të gjitha periudhat e paraqitura në pasqyrat financiare.

### **3.1. Transaksionet në monedhë të huaj**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmben në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kursi i këmbimit i monedhave të huaja më 31 dhjetor 2023 dhe 2022 është detajuar si më poshtë:

| <b>Kursi i këmbimit</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-------------------------|-------------|-------------|
| Euro/LEK                | 103.88      | 114.23      |
| USD/LEK                 | 93.94       | 107.05      |
| GBP/LEK                 | 119.47      | 128.92      |



### **3. Politikat Kontabël (vazhdim)**

#### **3.2. Instrumentat financiarë**

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhëna dhe llogari të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes, kostot e transaksionit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

#### *Mjetet monetare*

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së fluksit të parasë, mjetet monetare përfshijnë depozita me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit.

#### *Llogari të arkëtueshme*

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizionit për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

#### *Llogari të pagueshme*

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

#### *Hua të marra dhe të dhëna*

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht dhe mbahen në vazhdim me vlerën e tregut, pa përfshirë koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve çdo diferencë midis koston dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar (si rregull) në interesin efektiv. Interesat e njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve janë përlllogaritur mbi bazën e interesit nominal.

#### *Vlera e drejtë*

Vlerat e drejta të përlllogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar dhe huave, përfaqësohen me vlerat e tyre kontabël.

#### *Të tjera*

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.



### **3. Politikat Kontabël (vazhdim)**

#### **3.2. Instrumentat financiare (vazhdim)**

##### *Kapitali aksionar*

Kapitali aksionar njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale.

##### *Zhvlërësimi i aktiveve financiare*

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlërësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi.

Një zhvlërësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktivitetet financiare të rëndësishme testohen për zhvlërësim në mënyrë individuale. Aktivitetet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut kreditor.

Të gjitha humbjet nga zhvlërësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Një humbje nga zhvlërësimi rimerret nëse rimarrja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlërësimi. Për aktivitetet financiare të matura me kosto të amortizuar, rimarrja njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

#### **3.3. Inventarët**

Inventarët regjistrohen në kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes përfshin të gjitha shpenzimet e kryera për ta sjellë inventarin në vendin dhe kushtet ekzistuese. Në rastin e prodhimit në kosto përfshihet edhe pjesa respektive e shpenzimeve të përgjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Kosto e inventarit llogaritet duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar.

Gjendjet e inventarit janë të vlerësuara në bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar këtë vlerësim, si vlerën më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.

#### **3.4. Aktive afatgjata materiale**

##### *i. Njohja dhe matja*

Të gjitha aktivitetet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlërësimin dhe amortizimin e akumuluar. Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivitetit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivitetit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë.

Në rastet kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentët më të mëdhenj) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet, apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur dhe këto përfshihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

##### *ii. Kostot e mëpasshme*

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundur që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.



### **3. Politikat Kontabël (vazhdim)**

#### **3.4. Aktive afatgjata materiale (vazhdim)**

##### *iii. Amortizimi*

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur të amortizimit mbi jetën e vlerësuar të çdo pjese të aktivitetit afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivitetet e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit.

##### *iv. Çregjistrimi*

Një zë i aktiveve afatgjata materiale çregjistrohet kur ai nxirret jashtë përdorimit apo atëherë kur nuk priten më përfitime ekonomike të ardhshme nga përdorimi apo nxjerrja e tij jashtë përdorimit.

Fitimet dhe humbjet në rastin e nxjerrjes jashtë përdorimit të aktiveve afatgjata materiale, përcaktohen sipas shumës së tyre të mbetur dhe merren parasysh në nxjerrjen e rezultatit operativ të vitit.

#### **3.5. Të ardhurat**

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundshme që njësi ekonomike do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat maten me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme që merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

Shoqëria i njeh të ardhurat kur transmeton energjinë.

#### **3.6. Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit**

Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit paraqesin të ardhurat që përfitohen jo rregullisht gjatë rrjedhës normale të veprimtarisë ekonomike duke përfshirë, fitim/humbjet nga shitja e aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale, fitim/humbjet nga rivlerësimet e aktiveve afatgjate të investuara dhe fitim/humbjet që vijnë nga ndryshimi i kursit të këmbimit përveç diferencave të këmbimit që lidhen me veprimtaritë financiare dhe investuese.

#### **3.7. Qiratë**

Qiramarrjet klasifikohen si financiare ose operative që në fillimin e qirasë. Qiratë financiare njihen si aktive dhe detyrime financiare në shkallën më të ulët të vlerës së drejtë të aktivitetit dhe vlerës aktuale të minimumit të pagesave të qirasë në datën e blerjes. Kostot financiare regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve nën termin e qirasë me normat e zbatueshme të interesit mbi balancën e mbetur të detyrimeve.

Shoqëria ka vetëm qira operative.

#### **3.8. Të ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejtë nëpërmjet llogarisë fitim/humbje dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.



### **3. Politikat Kontabël (vazhdim)**

#### **3.9. Tatimi mbi fitimin**

Tatim fitimi i vitit përbëhet nga tatimi aktual dhe tatim fitimi i shtyrë. Tatim fitimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur lidhet me zëra që njihen direkt në kapital, rast në të cilin edhe tatimi njihet në kapital.

Tatimi aktual është tatimi i pritur për t’u paguar mbi fitimin e tatueshem të vitit, duke aplikuar normat tatimore në fuqi në datën e bilancit, si dhe çfarëdolloj rregullimi kontabël të tatimit për t’u paguar në lidhje me vitet e mëparshme. Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2023 është 15% (2022: 15%).

Tatim fitimi i shtyrë përfaqëson diferencën e tatimit mbi fitimit të pagueshëm (apo të rikuperueshëm) në periudhat e ardhshme, i cili përlogaritet për të evidentuar diferencat e përkohshme që krijohen për shkak të aplikimit të parimeve kontabël të ndryshme nga ato tatimore. Tatimi i shtyrë njihet sipas metodës së detyrimeve të bilancit, duke aplikuar normën tatimore në fuqi mbi diferencën ndërmjet aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe vlerave të këtyre aktiveve dhe detyrimeve për qëllime tatimore.

Gjendjet e shtyra tatimore maten me normat tatimore në fuqi ose që konsiderohen në fuqi në fund të periudhës së raportimit, të cilat pritet të zbatohen për periudhën kur diferencat e përkohshme do të anulohen ose humbja tatimore e mbartur do të shfrytëzohet.

Aktivet tatimore të shtyra për diferencat e përkohshme të zbritshme regjistrohen deri në atë masë që është e mundshme që fitimi i tatueshëm në të ardhmen të mund të përdoret për zbritjet në fjalë.

Shoqëria nuk ka njohur tatim të shtyrë për humbjet e mbartura fiskale.

#### **3.10. Fondet për pensione**

Shoqëria paguan kontributet ndaj sigurimeve shoqërore e shëndetësore të detyrueshme, që sigurojnë përfitimet për pensione të punonjësve në përputhje me legjislacionin shqiptar. Autoritetet Fiskale janë përgjegjëse për përcaktimin e kufirit minimal ligjor të vendosur për pensionet në juridiksionin përkatës sipas një plani kontributësh pensioni të përcaktuar.

#### **3.11. Transaksionet me palët e lidhura**

Palët e lidhura përcaktohen kur një palë kontrollohet nga pala tjetër, ose ka ndikim të rëndësishëm në vendimet e biznesit apo vendimet financiare të palës tjetër. Për qëllime të paraqitjes së pasqyrave financiare, drejtimi i shoqërisë dhe manaxhimi konsiderohen si palë të lidhura.

#### **3.12. Provizionet**

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, Shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë në të ardhmen flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë. Provizionet rishikohen në çdo datë raportimi dhe nëse nuk ka më gjasa për daljen e ndonjë fluksi parash për shlyerjen e detyrimit, provizionet rimerren.

#### **3.13. Aktivitet dhe detyrimet e kushtëzuara**

Detyrimet e kushtëzuara nuk njihen në pasqyrat financiare. Ato paraqiten në shënime të pasqyrave financiare për sa kohë që mundësia për një dalje të burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike është e largët. Një aktiv i kushtëzuar nuk paraqitet në pasqyrat financiare por paraqitet në shënime për sa kohë ekziston mundësia e hyrjes së përfitimeve ekonomike. Shuma e humbjeve të kushtëzuara njihet si provizion, nëse është e mundshme që ngjarjet e ardhshme të konfirmojnë që një detyrim ka lindur në datën e pozicionit financiar dhe mund të bëhet një vlerësim i arsyeshëm i shumës së humbjes.



## **"Investment Sherko – ikub Group" shpk**

(Vlerat janë në Lek)

### **4. Mjete monetare**

Mjetet monetare në arkë dhe bankë detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022:

|                         | <u>31 dhjetor 2023</u> | <u>31 dhjetor 2022</u> |
|-------------------------|------------------------|------------------------|
| Mjete monetare në bankë | <b>5,406,164</b>       | <b>3,909,546</b>       |
| Llogari rrjedhëse       | 5,406,164              | 3,909,546              |
| Mjete monetare në arkë  | -                      | 19,167                 |
|                         | <b>5,406,164</b>       | <b>3,928,713</b>       |

### **5. Llogari të arkëtueshme nga palët e lidhura**

Llogaritë e arkëtueshme nga palët e lidhura më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022 paraqiten si më poshtë:

|  | <u>31 dhjetor 2023</u> | <u>31 dhjetor 2022</u> |
|--|------------------------|------------------------|
| Te arkëtueshme tregtare ndaj ikubINFO International  | -                      | 82,246                 |
| Financim per ikubINFO International                  | -                      | 14,476,160             |
| Dividente te arkëtueshem ndaj ikubINFO International | 6,915,111              | 13,085,612             |
| Dividente te arkëtueshem ndaj ikubINFO               | 146,059,879            | 167,288,964            |
|  | <b>152,974,990</b>     | <b>194,932,982</b>     |

### **6. Të tjera llogari të arkëtueshme**

Llogaritë të tjera të arkëtueshme më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022 paraqiten si më poshtë:

|                                 | <u>31 dhjetor 2023</u> | <u>31 dhjetor 2022</u> |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|
| Tatim fitimi                    | 2,595,285              | 2,595,285              |
| Të tjera kërkesa të arkëtueshme | 50,494                 | 1,017,454              |
|                                 | <b>2,645,779</b>       | <b>3,612,739</b>       |

### **7. Aktive financiare**

Në llogaritë e tjera të arkëtueshme paraqiten Investimet në pjesëmarrje që kompania zotëron në kompani të tjera: Aktivet financiare detajohen si më poshtë më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022:

|                                  | <u>31 dhjetor 2023</u> | <u>31 dhjetor 2022</u> |
|----------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Investime ne pjesemarrje:</b> |                        |                        |
| ikubINFO International shpk      | 1,433,040              | 1,433,040              |
| ikubINFO shpk                    | 797,420                | 797,420                |
|                                  | <b>2,230,460</b>       | <b>2,230,460</b>       |



## "Investment Sherko – ikub Group" shpk

(Vlerat janë në Lek)

### 8. Llogari të pagueshme ndaj palëve të lidhura

Llogaritë e pagueshme ndaj palëve të lidhura paraqiten si më poshtë më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022:

|                        | <u>31 dhjetor 2023</u> | <u>31 dhjetor 2022</u> |
|------------------------|------------------------|------------------------|
| Romeo Sherko           | 2,593,078              | 2,593,078              |
| ikubINFO International | -                      | 98,200                 |
|                        | <u>2,593,078</u>       | <u>2,691,278</u>       |

### 9. Detyrime tatimore

Detyrimet tatimore për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022 detajohen si më poshtë:

|   | <u>31 dhjetor 2023</u> | <u>31 dhjetor 2022</u> |
|---|------------------------|------------------------|
| Kontribute per sigurimet shoqerore dhe shendetesore | 16,961                 | 1,829                  |
| Tatimi mbi te Ardhurat nga Punesimi                 | 4,006                  | 3,126                  |
|   | <u>20,967</u>          | <u>4,955</u>           |

### 10. Të tjera detyrime

Detyrimet e tjera paraqesin detyrimet ndaj punonjësve më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022 si më poshtë:

|                          | <u>31 dhjetor 2023</u> | <u>31 dhjetor 2022</u> |
|--------------------------|------------------------|------------------------|
| Detyrime ndaj personelit | 50,000                 | 50,000                 |
|                          | <u>50,000</u>          | <u>50,000</u>          |

### 11. Kapitali aksionar

Kapitali themeltar i Shoqërisë është në vlerë 2,000,000 Leke, i zotëruar 100% nga z. Romeo Sherko.

### 12. Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit

Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit përfshijnë fitim/humbjet që vijnë nga shitja e aktiveve financiare dhe nga ndryshimi i kursit të këmbimit nga aktiviteti tregtar dhe detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022:

|   | <u>Për vitin e mbyllur më<br/>31 dhjetor 2023</u> | <u>Për vitin e mbyllur më<br/>31 dhjetor 2022</u> |
|---|---|---|
| Të ardhura nga investimet (shitja e aksioneve)  | -   | 966,960   |
| Vlera kontabël e Aktiveve Financiare të shitura | -   | (966,960)   |
| Fitime nga këmbimet valutore                    | -   | 292   |
| Humbje nga këmbimet valutore                    | (505,560)   | (309,499)   |
|   | <u>(505,560)</u>                                  | <u>(309,207)</u>                                  |



## "Investment Sherko – ikub Group" shpk

(Vlerat janë në Lek)

### 13. Të tjera shpenzime

Shpenzimet e tjera detajohen si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022:

|                    | <u>Për vitin e mbyllur më<br/>31 dhjetor 2023</u> | <u>Për vitin e mbyllur më<br/>31 dhjetor 2022</u> |
|--------------------|---|---|
| Komisione bankare  | 33,380  | 39,594  |
| Taksa te ndryshme  | 74,500  | 74,500  |
| Shpenzime te tjera | 48,012  | 51,244  |
|                    | <u>155,892</u>                                    | <u>165,338</u>                                    |

### 14. Shpenzime të personelit

Shpenzimet e personelit detajohet si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022:

|                                     | <u>Për vitin e mbyllur më<br/>31 dhjetor 2023</u> | <u>Për vitin e mbyllur më<br/>31 dhjetor 2022</u> |
|-------------------------------------|---|---|
| Shpenzime për paga                  | 702,720   | 648,528   |
| Shpenzime për sigurime shoq e shend | 84,928  | 11,016  |
|                                     | <u>787,648</u>                                    | <u>659,544</u>                                    |

Numri i punonjësve më 31 dhjetor 2023 është 1 (2022:1).

### 15. Shpenzime financiare

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet dhe të ardhurat nga interesat dhe të ardhurat nga dividendët, që lidhen me aktivitetin financiar të shoqërise. Ky zë detajohet si më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022:

|   | <u>Për vitin e mbyllur më<br/>31 dhjetor 2023</u> | <u>Për vitin e mbyllur më<br/>31 dhjetor 2022</u> |
|---|---|---|
| Te ardhura nga dividendet ikubINFO shpk               | 5,640,415   | 81,418,786  |
| Te ardhura nga dividendet ikubINFO International shpk | 6,915,111   | -   |
| Te ardhura nga interesat                              | -   | 36  |
|   | <u>12,555,526</u>                                 | <u>81,418,822</u>                                 |



## "Investment Sherko – ikub Group" shpk

(Vlerat janë në Lek)

Rakordimi i të ardhurave të deklaruara ne FDP e Tatim Fitimit me xhiron e deklaruar ne FDP e TVSH është si më poshte:

|   | <u>Për vitin e mbyllur më</u><br><u>Dhjetor 31, 2023</u> |
|---|--|
| <b>Rakordimi i te ardhurave me FDP-ne</b>                                     |  |
| Shitje total te deklaruara ne FDP TVSH  | -  |
| <b>Shitje te deklaruar ne FDP qe jane te ardhuran ne PASH</b>                 | -  |
| <b>Te ardhura te deklaruara ne PASH te cilat jane deklaruar shitje ne FDP</b> | -  |
| Nga shitja e aksioneve  | -  |
| Te ardhurat nga interesat   | -  |
| Të ardhura nga dividendi ikubINFO shpk  | 5,640,415  |
| Të ardhura nga dividendi ikubINFO International shpk                          | 6,915,111  |
| Fitim nga kembimet valutore   | -  |
| <b>Total te ardhura te deklaruara FDP e Tatim Ftimit</b>                      | <b>12,555,526</b>  |

### 16. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Shoqëria është subjekt i tatimit mbi të ardhurat në Shqipëri, norma e të cilit është 15% (2022; 15%). Formularët e deklarimit të tatimit mbi të ardhurat paraqiten çdo vit pranë autoriteteve tatimore, por të ardhurat dhe shpenzimet të deklaruara për qëllime të tatueshme konsiderohen vetëdeklarime deri në momentin që janë vëzhguar dhe vlerësuar nga autoritetet tatimore.

Legjislacioni tatimor dhe ligjet Shqiptare janë subjekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

Përlllogaritja e shpenzimit për tatimin mbi fitimin paraqitet më poshtë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022:

Shoqëria ka fitim tatimor të paraqitur si më poshtë:

|   | <u>31 Dhjetor 2023</u> | <u>31 Dhjetor 2022</u> |
|---|------------------------|------------------------|
| <b>Fitimi para tatimit</b>                                    | <b>11,106,426</b>      | <b>80,284,733</b>      |
| <b>Shpenzime të panjohura të tjera (si më poshtë)</b>         | <b>48,012</b>          | <b>51,244</b>          |
| Shpenzime të tjera pa dokumenta                               | 48,012                 | 51,244                 |
| <b>Te ardhura te perjashtuara nga tatimi mbi fitimin</b>      | <b>-12,555,526</b>     | <b>-81,418,786</b>     |
| Te ardhura nga dividendet nga investimet ne pjesmarrje        | -12,555,526            | -81,418,786            |
| <b>Fitimi para tatimit (përfshirë shpenzimet e panjohura)</b> | <b>-1,401,088</b>      | <b>-1,082,809</b>      |
| <b>Fitimi i tatueshem/ humbje fiskale</b>                     | <b>-1,401,088</b>      | <b>-1,082,809</b>      |
| <b>Shkalla tatimore e tatim fitimit</b>                       | <b>15%</b>             | <b>15%</b>             |
| <b>Tatim fitimi @15%</b>                                      | <b>-</b>               | <b>-</b>               |
| <b>Fitimi/humbja e Vitit</b>                                  | <b>11,106,426</b>      | <b>80,284,733</b>      |



## "Investment Sherko – ikub Group" shpk

(Vlerat janë në Lek)

| <i>Tatim mbi fitimin</i>                       | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|--|------------------|------------------|
| Tatimi i parapaguar më 01.01.2023/2022         | 2,595,285        | 2,595,285        |
| Tatimi i vitit ushtrimor                       | -                | -                |
| <b>Tatimi i derdhur tepër/ (për tu paguar)</b> | <b>2,595,285</b> | <b>2,595,285</b> |

Të ardhurat e marra nga dividendët nga Investimet ne pjesmarrje nuk merren ne konsideratë në përcaktimin e fitimit të tatueshëm, sipas nenit 26 te Ligjit 8438 "Per Tatimin mbi te ardhurat", dividendët dhe ndarjet e fitimit, kur ato shpërndahen nga shoqëritë e ortakëritë rezidente dhe shoqëritë jorezidente të huaja, që janë subjekte të tatimit mbi fitimin, pavarësisht nga kuota e pjesëmarrjes, në vlerë ose në numër, të kapitalit aksionar, të së drejtës së votës apo të pjesëmarrjes në kapitalin fillestar apo aksionar të përfituesit.

### 17. Transaksionet me palët e lidhura

Balancat me palët e lidhura më 31 dhjetor 2023 dhe 31 dhjetor 2022 paraqiten si më poshtë:

|  | <b>31 dhjetor 2023</b> | <b>31 dhjetor 2022</b> |
|--|------------------------|------------------------|
| <b><u>Bilanci kontabël</u></b>             |                        |                        |
| <b>Të pagueshme ndaj palëve të lidhura</b> |                        |                        |
| Romeo Sherko                               | 2,593,078              | 2,593,078              |
| ikubINFO International                     | -                      | 98,200                 |
|  | <b>2,593,078</b>       | <b>2,691,278</b>       |

|  | <b>31 dhjetor 2023</b> | <b>31 dhjetor 2022</b> |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Të arketueshme nga palët e lidhura</b>            |                        |                        |
| Te arketueshme tregtare ndaj ikubINFO International  | -                      | 82,246                 |
| Financim per ikubINFO International                  | -                      | 14,476,160             |
| Dividende te arketueshem ndaj ikubINFO International | 6,915,111              | 13,085,612             |
| Dividende te arketueshem ndaj ikubINFO               | 146,059,879            | 167,288,964            |
|  | <b>152,974,990</b>     | <b>194,932,982</b>     |

### 18. Ngjarje pas bilancit

Nuk ka asnjë ngjarje pas datës së bilancit e cila kërkon rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare.

