

SHENIMET SHPJEGUESE

Sgarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 15 i permiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 15 te permiresuar. Rradha e dhenies se shpjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimeve qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 15;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 15)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 15)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka, ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "Kosto mesatare".

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto.

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar.

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.A.M. metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes lineare ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes lineare.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes lineare
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes lineare

SHENIMET SHPJEGUESE

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

	1 Aktivët monetare		109,084
	3 Të drejta të arkëtueshme	0	
3.1	<i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>		
	Kliente për mallra, produkte e shërbime		
	> Fatura të pa likuiduara nën një vit	0	
	> Fatura të pa likuiduara mbi një vit	0.00	
	> TATIM fitimi kreditore	0	
	> Tvsh kreditore	0	
	> Tatime të tjera për tu kthyer (Kontributet shoqërore Kodi 1900)	0	
3.2	<i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>	0	
	> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet e njësitë ekonomike brenda grupit	0	
3.3	<i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet e njësitë ekonomike me interesa pjesëmarrëse		

	EMERTIM				VLERE
1					
	TOTAL				0

	4 Inventarët		-
	> Materiale të para	0	
	> Inventar i lmet	-	
	<u>Inventari i mallrave i bashkalidhur</u>		
	II <u>AKTIVET AFATGJATA</u>		
	8 Aktive afatgjate materiale	0	
	Pasqyra e Amortizimit bashkalidhur për secilin ze të AAM		

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	1,331,200	
	> Arkitime në Avance për Porosi		
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>		

	FURNITORI	NIPT	FATURAT DATE	VLERE
1	Shtypshkronja E Letrave me	J61827076U	(23.01, 21.03, 27.05, 07.08, 14.10)	1260000
2	ERJOLA MATO	M04308601V	12.08.2025	60800
3	"DIJA-PORADECI"	K33708624B	(05.07, 13.11)	10400
4				0
5				0
	TOTAL			1331200

	2024	2023
13.8 <i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	976,459	566,834
> Paga dhe shpërblime	554,660	429,174
> Paradhënie për punonjësit		
> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	421,799	137,660
> Organizma të tjera shoqërore		
> Detyrime të tjera (PRONARI)		
13.9 <i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	241303	132874
> Akciza	0	0
> Tatim mbi të ardhurat personale	20570	8970
> Tatime të tjera		
> Tatim mbi fitimin	0.00	0.00
> Shteti- TVSh për t'u paguar	220,733	123,904
> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	0.00	0.00
> Tatime të shtyra (teprica kreditore)	0	0
> Tatimi në burim	0.00	0.00
22 Kapitali dhe Rezervat	- 1,239,216	484,424
23 Kapitali i Nënshkruar	100,000	100,000
24 Primi i lidhur me kapitalin	-	-
25 Rezerva rivlerësimi	-	-
26 Rezerva të tjera		
26.1 <i>Rezerva ligjore</i>	295,102	295,102
26.2 <i>Rezerva statutore</i>	-	-
26.3 <i>Rezerva të tjera</i>	-	-
27 Fitimi i pashpërndarë	89,322	0
28 Fitim / Humbja e Vitit	-1,723,640	89,322

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

• Te ardhura shitje Sherbime	7,653,509	5,951,752
• Te ardhura te tjera (Bashkia Grand)	1,000,000	600,000
Shuma	8,653,509	6,551,752

Shpenzimet perbehen nga

• Materiale të konsumueshme (Bileta Parkimi)	-676,367	-377,898
• Materiale të konsumueshme (Tabela Parkimi)	-655,433	0
• Paga dhe shpërblime	-7,611,505	-4,963,238
• Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas)	-1,323,211	-828,217
• Shpenzime Kancelari dhe pulla rezident	-20,800	-138,197
• Shpenzime Program Fiskalizimi	-10,608	-3,680
• Shpenzime Posta	-2,175	0
• Shpenzime Certifikata elektronike	-4,000	-4,000
• Shpenzime Konsulence ligjore dhe Perkthime	-60,800	-40,000
• Shpenzime Boja Vijejzim	0	-99,900
• Shpenzime trajnimi	-6,000	-2,500
• Komisione Bankare te paguara	-6,250	-4,800
SHUMA E SHPENZIMEVE	- 10,377,149	- 6,462,430

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

• Fitimi i ushtrimit bruto	-	1,723,640	89,322
• Shpenzime te pa zbriteshme		5,000	-
• Fitimi para tatimit	-	1,718,640	89,322
• Tatimi mbi fitimin		-	-
• Fitimi i ushtrimit Neto	-	1,723,640	89,322

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

HARTUESI I PASQYRAVE FINANCIARE

Manuela Jaiçari

**PER NJESINE EKONOMIKE****ADMINISTRATORI**

KLEDI ÇELA



POGRADECI INVEST Sh.p.k.

M24815601E

POGRADECI

Inventar i Materialeve 31/12/2024

NR		Njesi	Sasi	Cmim	Vlere
1	<i>Bileta Parkimi (07.08.2024 & 14.10.2024)</i>	<i>Blok</i>	1374	420.00	577,080
2	<i>Sinjalistike rrugore 60x60 (10.07.2024)</i>	<i>pako</i>	20	4100.00	82,000
3	<i>Tabela Parkimi 40x60 (31.07.2023)</i>	<i>cope</i>	25	3240.00	81,000
4	<i>Tabela Parkimi 40x20 (31.07.2023)</i>	<i>cope</i>	25	2160.00	54,000
5	<i>Tabela Parkimi 60x90 (31.07.2023)</i>	<i>cope</i>	6	6980.00	41,880
6	<i>Tub Zingat 3 ML (31.07.2023)</i>	<i>cope</i>	25	2784.00	69,600
7					
8					
9					
10					
TOTAL (I)					905560

AKTIVET AFATGJATA MATERIALE ME VLERË FILLESTARE 2024

NR.	EMËRTIMI	SASIA	GJENDJE 01/01/2024	SHTESA NGA RIVLERESIMET	SHTESA	PAKËSIME	GJENDJE 31/12/2024
1	TOKA		0	0	0	0	0
2	NDËRTIME		0	0	0	0	0
3	MAKINERI, PAJISJE		0	0	0	0	0
4	MJETE TRANSPORTI		0	0	0	0	0
5	KOMPJUTERIKE		0	0	0	0	0
1	ZYRE		0				
2							
TOTALI			0	0	0	0	0

AMORTIZIMI I AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE 2024

NR.	EMËRTIMI	SASIA	GJENDJE 01/01/2024	SHTESA NGA RIVLERESIMET	SHTESA	PAKËSIME	GJENDJE 31/12/2024
1	TOKA		0	0	0	0	0
2	NDËRTIME		0	0	0	0	0
3	MAKINERI, PAJISJE		0	0	0	0	0
4	MJETE TRANSPORTI		0	0	0	0	0
5	KOMPJUTERIKE		0	0	0	0	0
1	ZYRE		0	0	0	0	0
2							
TOTALI			0	0	0	0	0

VLERA KONTABËL NETO E AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE 2024

NR.	EMËRTIMI	SASIA	GJENDJE 01/01/2024	SHTESA NGA RIVLERESIMET	SHTESA	PAKËSIME	GJENDJE 31/12/2024
1	TOKA		0	0	0	0	0
2	NDËRTIME		0	0	0	0	0
3	MAKINERI, PAJISJE		0	0	0	0	0
4	MJETE TRANSPORTI		0	0	0	0	0
5	KOMPJUTERIKE		0	0	0	0	0
1	ZYRE		0	0	0	0	0
2							
TOTALI			0	0	0	0	0

**FORMULAR I DEKLARIMIT TË TATIMIT
TË THJESHTUAR MBI FITIMIN**

Numri i Vendosijes së Dokumentit (NVD)
(Vetëm për përdorim zyrtar)



(2) Periudha tatimore

24-A

(1) Numri Serial: _____

Numri Identifikues i Personit të Tatueshëm (NIPT):

(3) M24815601E

Emri Tregtar i Personit të Tatueshëm:

(4) POGRADECI INVEST

Emri Mbiemri i Personit Fizik:

(5) _____

Adresa:

(6) Pogradec Bulevardi "Rreshit Çollaku", Lagja: Nr.2.,
zona Kadastrale 8582 numri i pasurise 3/12 prane
zyrave te Bashkisë

Qyteti/Komuna/Rrethi:

Pogradec

Numri Telefonit:

(7) _____

Lajmëroni nëse informacioni i mësipërm është jo i plotë ose ka ndryshuar

Llogaritja e rezultatit

Të ardhurat dhe shpenzimet

Të ushtrimit

Tatimore

(8/9) Te ardhurat

(8)	8,653,509	(9)	8,653,509
-----	-----------	-----	-----------

(10/11) Shpenzimet

(10)		(11)	10,377,149
------	--	------	------------

(12) Shpenzimet e panjohura

(12)		(12)	5,000
------	--	------	-------

Rezultati

(13/14) Humbja

(13)	1,723,640	(14)	1,718,640
------	-----------	------	-----------

(15/16) Fitimi

(15)	0	(16)	0
------	---	------	---

(17) Fitimi i tatueshëm

(17)		(17)	0
------	--	------	---

Llogaritja e tatim të thjeshtuar mbi fitimin

(18) Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin me shkallën tatimore standarte

(18)		(18)	0
------	--	------	---

(19) Tatim fiks

(19)		(19)	0
------	--	------	---

(20) TOTALI PER TU PAGUAR

(20)		(20)	0
------	--	------	---

30.07.2025, M24815601E - Deklaroj nën përgjegjësinë time që informacioni i mësipërm është i plotë dhe i saktë.