

Emertimi dhe Forma ligjore

" ALGAN " SHPK.

NIPT -i

J.76705213 C

Adresa e Selise

VLORE

Data e krijimit

03.06.1998

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

19536

Veprimtaria Kryesore

NDERTIM

ALGAN SHPK  
VLORE ALBANIA

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2015

ALGAN SHPK  
VLORE ALBANIA

Pasqyra Financiare jane individuale

Po

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Jo

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01,01,2015

Deri

31,12,2015

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

## Pasqyrat Financiare te Vitit 2015

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>I</b>	<b>A K T I V E T A F A T S H K U R T R A</b>		<b>221,417,251</b>	<b>288,456,855</b>
	<b>1 Aktivet monetare</b>		567,905	2,222
	> Banka		567,905	2,222
	> Arka		0	0
	<b>2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim</b>			
	<b>3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>		<b>220,849,346</b>	<b>286,316,846</b>
	> Kliente		186,176,782	251,644,282
	> Debitore, Kreditore te tjere (Rigers Konstruksion)		34,672,564	34,672,564
	> Tatim mbi fitimin		0	0
	> Tvsh		0	0
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		0	0
	>			
	>			
	<b>4 Inventari</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	> Lendet e para		0	0
	> Inventari lmet		0	0
	> Punime ne proces		0	0
	> Produkte te gatshme		0	0
	> Mallra per rishitje		0	0
	> Parapagesa per furnizime		0	0
	>			
	<b>5 Aktive biologjike afatshkurtra</b>			
	<b>6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>			
	<b>7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>		<b>0</b>	<b>2,137,787</b>
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		0	2,137,787
	>			
<b>II</b>	<b>A K T I V E T A F A T G J A T A</b>		<b>63,016,055</b>	<b>1,027,412</b>
	<b>1 Investimet financiare afatgjata</b>			
	<b>2 Aktive afatgjata materiale</b>		<b>63,016,055</b>	<b>1,027,412</b>
	> Toka		0	0
	> Ndertesa		62,194,125	0
	> Makineri dhe paisje		463,336	579,170
	> Aktive tjera afat gjata materiale		358,594	448,242
	<b>3 Ativet biologjike afatgjata</b>			
	<b>4 Aktive afatgjata jo materiale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>5 Kapitali aksioner i pa paguar</b>			
	<b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>			
	<b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>		<b>284,433,306</b>	<b>289,484,267</b>

  
 ALGAN SHPK  
 VLORE ALBANIA

0

0

## Pasqyrat Financiare te Vitit 2015

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>I</b>	<b>PASIVET AFATSHKURTERA</b>		<b>56,246,685</b>	<b>55,841,976</b>
1	Derivativet			
2	Huamarjet		0	0
	> Overdraftet bankare		0	0
	> Huamarje afat shkuatra		0	0
3	Huat dhe parapagimet		56,246,685	55,841,976
	> Te pagushme ndaj furnitoreve		26,214,803	26,214,803
	> Te pagushme ndaj punonjesve		0	0
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		6,138	6,975
	> Detyrime tatimore per TAP-in		0	0
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		15,794	441,894
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne		0	0
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		0	0
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		16,523,209	3,766,388
	> Dividente per tu paguar		0	0
	> Debitore dhe Kreditore te tjere (Detyrime tatimore te prapambetura)		13,486,741	25,411,916
	> Parapagimet e arketuara		0	0
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
<b>II</b>	<b>PASIVET AFATGJATA</b>		<b>41,749,082</b>	<b>46,994,249</b>
1	Huat afatgjata		41,749,082	46,994,249
	> Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare		41,749,082	46,994,249
	> Bono te konvertueshme			
2	Huamarje te tjera afatgjata			
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata		0	0
	<b>TOTALI PASIVEVE (I+II)</b>		<b>97,995,767</b>	<b>102,836,225</b>
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>		<b>186,437,539</b>	<b>186,648,042</b>
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		9,750,000	9,750,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore		0	0
7	Rezervat ligjore		300,000	300,000
8	Rezervat e tjera		176,598,042	174,126,012
9	Fitimet e pa shperndara		0	0
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-210,503	2,472,030
	<b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		<b>284,433,306</b>	<b>289,484,267</b>

0

0

ALGAN SHPK  
VLORE ALBANIA

**Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2015**

( Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres )

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
1	<b>Shitjet neto</b>	<b>6,825,000</b>	<b>5,783,625</b>
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	0	0
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	0	0
4	Materialet e konsumuara	0	0
5	Kosto e punes	350,100	350,100
	<i>Pagat e personelit</i>	300,000	300,000
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	50,100	50,100
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	3,478,857	256,853
7	Shpenzime te tjera	2,137,787	1,661,238
8	<b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>	<b>5,966,744</b>	<b>2,268,191</b>
9	<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>	<b>858,256</b>	<b>3,515,434</b>
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	-1,052,965	-601,510
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	-1,052,965	-613,317
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	0	11,807
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	<b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>	<b>-1,052,965</b>	<b>-601,510</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>	<b>-194,709</b>	<b>2,913,924</b>
	<b>SHP TE PANJOHURA</b>	<b>300,000</b>	
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15,794	441,894
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>	<b>-210,503</b>	<b>2,472,030</b>
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )	-194,709	2,913,924
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare SHP TE PANJK	300,000	32,039
Shuma per tatim	105,291	2,945,963
Tatimi mbi fitimin 15 %	15,794	441,894
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )	-210,503	2,472,030

  
ALGAN SHPK  
VLORE ALBANIA

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalat e veta per periudhen  
01 Janar - 31 Dhjetor 2014

	Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise me me							Totali	
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Rez. Konvert te monedh te huaja	Fitimi i pa-shperndare	Rezerva te tjera		Shuma te parashik per rrezique
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2014</b>	<b>9,750,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>300,000</b>	<b>-</b>	<b>8,598,042</b>	<b>168,000,000</b>	<b>-</b>	<b>186,648,042</b>
Efekt i ndryshimeve ne politikat									
Pozicioni i rregulluar									
Rivleresim Nga akt Kontrolli						-			-
Fitimi neto i periudhes kontabel						(210,503)			(210,503)
Dividentet e paguar / deklaruar						-			-
Transferime ne rezerven e deyrueshme ligjore				-		-			-
Transferime ne rezerven e deyrueshme statutore									-
Transferime ne rezerva te tjera						-			-
Emetim i kapitait aksionar									-
Rezerva rivleresimi i AAGJ									-
Transferim ne deyrimet									-
Blerje aksionesh thesari									-
Terheqje kapitali per zvogelim									-
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2015</b>	<b>9,750,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>300,000</b>	<b>-</b>	<b>8,387,539</b>	<b>168,000,000</b>	<b>-</b>	<b>186,437,539</b>

186,437,539



D. ALBA SH.P.K.  
VLORE ALBANIA

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2015

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	<b>Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit</b>	71,278,351	-6,045
	Fitimi para tatimit	-194,708	3,515,434
	Rregullime per :	3,463,063	-173,234
	Amortizimin	3,478,857	256,853
	Humbje nga kembimet valutore		11,807
	Tatim fitimi i llogaritur	-15,794	-441,894
	Fitim neto rivleresuar nga kontrolli		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	65,467,500	961,906
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit		
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	404,709	-1,559,047
	MM te perfituara nga aktivitetet (shp.te periudhave te ardhura)	2,137,787	-2,137,787
	Interesi i paguar		-613,317
	Tatim mbi fitimin i paguar	0	0
	<i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>		
	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>	-65,467,500	0
	Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-65,467,500	
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</i>		
	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>	-5,245,167	0
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare	-5,245,167	
	Dividente te paguar	0	0
	<i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	0	0
	<b>Rritja/Renia neto e mjeteve monetare</b>	565,684	-6,045
	<b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>	2,223	8,268
	<b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	567,907	2,223

ALBAN SHPK  
VLORE ALBANIA

## SHENIMET SPJEGUESE

Gjate vitit 2014 subjekti nuk ka kryer aktivitet ndertimi, por ka realizuar te ardhura nga dhenia me qera e disa ambjenteve,

Analiza e te ardhurave 2015	
Te ardhura nga qeraja Food	6,825,000
<b>Shuma e te ardhurave nga Qerate</b>	<b>6,825,000</b>

<b>Shpenzime</b>	
Kosto e punes	350,100
<i>Pagat e personelit</i>	300,000
<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	50,100
<u>Amortizimet dhe zhvleresimet</u>	3,478,857
<u>Shpenzime te periudhave te ardhshme</u>	2,137,787
Shpenzime te tjera	0
<b>Totali shpenzimeve</b>	<b>5,966,744</b>

<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>	<b>858,256</b>
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	1,052,965
121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>	
122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	1,052,965
123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	0
124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	0
<b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>	<b>1,052,965</b>
<b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>	<b>-194,709</b>
Shpenzime te panjohura	300,000
<b>Shuma per tatim</b>	<b>105,291</b>
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15,794
<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>	<b>-210,503</b>

Analiza e shpenzimeve te tjera 2014

Shpenzime noteriale

**Sherbime bankare**

Gjoha

Shpenzime per leje shfrytezimi

Shpenzime te periudhave te ardhshme jane krijuar ne vitin 2014, por te pa shpermdara ne rezultat2014

**Shuma** 0

Subjekti nuk ka ambjente me qera. Ka krijuar ambjent per zyre ne banesen qytetare qe ka ndertuar vet ne objektin e Conadit Vlore.

Hartuesi  
Kontabilisti i Miratuar

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
Floreta MALAJ



ALBANIA  
VLORE  
SH2X  
ALBANIA

# " ALGAN " SHPK.

Gjendja e Aktiveve Afatgjata Materiale ne date 31.12.2014

	Toka dhe Ndertesa	Ndertime dhe instalime te pergj	Makineri Pajisje	Mjete transporti	Te tjera aktive	Totali
<i>Aktive te Trupeshuara</i>						
Gjendje 01.01.2014	-	-	5,739,546	2,700,000	1,581,334	-
Shtesa	-	-	-	-	-	-
Pakesime	-	-	-	-	-	-
Gjendje 31.12.2014	-	-	<b>5,739,546</b>	<b>2,700,000</b>	<b>1,581,334</b>	-
<i>Amortizimi</i>						
Gjendje ne 01.01.2014	-	-	5,015,583	2,323,658	1,397,374	8,736,615
Shtesa llogaritur	-	-	144,793	75,268	36,792	256,853
Pakesime	-	-	-	-	-	-
Gjendje ne 31.12.2014	-	-	<b>5,160,376</b>	<b>2,398,926</b>	<b>1,434,166</b>	<b>8,993,468</b>
<i>Vlera neto 01.01.2014</i>	-	-	723,963	376,342	183,960	(8,736,615)
<i>Vlera neto 31.12.2014</i>	-	-	<b>579,170</b>	<b>301,074</b>	<b>147,168</b>	<b>(8,993,468)</b>
Shtesa		65,467,500.00				
Pakesime amortizime		3,273,375	115,834	60,215	29,434	3,478,857
<i>Vlera neto 31.12.2015</i>		<b>62,194,125</b>	<b>463,336</b>	<b>240,859</b>	<b>117,734</b>	<b>63,016,055</b>

*Florin Mehmeti*

ALGAN SHPK  
VLORE ALBANIA

Shoqeria " ALGAN " SHPK.

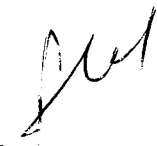
SHENIM:

SIPAS CERTIFIKATAVE TE PRONESISE

NGA AMBJENTET E OBJEKTIT TE F. ORIZIT , JANE MBAJTUR PRONE E SHOQERISE :

(ne keto ambjente kryet aktivitet tregtar nga te trete , te cilat shoqeria i ka dhene me qera sipas kontratave,  
te shoqeruar me fature tatimore mujore

"KONADI"	m2	euro /m2	EURO	KURSI	LEKE
dyqane	450.00	870.00	391,500.00	140.00	54,810,000.00
garazhe	250.00	304.50	76,125.00	140.00	10,657,500.00
<b>TOTAL</b>					<b>65,467,500.00</b>

  
ALGAN SHPK  
VLORE ALBANIA