

## V E N D I M

### I ORTAKEVE TE SHOQERISE " QERAMIKA VLORA "

Sot ne Vlore ne date 25.06.2009 ne te nenshkruarit e meposhtem me cilesine e ortakeve te shoqerise "QERAMIKA VLORA" sh.p.k me K46316202F me aktivitet " PRODHIM , TREGTIM TULLA "

#### VENDOSA

1-Te miratojme treguesit ekonomik financiar te shoqerise sone te shprehura ne bilancin e tij per vitin 2008 .

2-Dorezimin e bilancit ne Q.K.R

#### ORTAKET E SHOQERISE "QERAMIKA VLORA"

LEFTER SOTA

GEORGE CHANTZIS

GEORGE KATSIKIS

MARENGLAND DERVISHAJ

ADRIAN DERVISHAJ

*Lefter Sota*

*George Chantzis*

*George Katsikis*

*M. Dervishaj*

*Adrian Dervishaj*

"QERAMIKA VLORA" SH P K  
VLORE ALBANIA  
K 46 31 62 02 F



Emertimi dhe Forma ligjore

**QERAMIKA VLORA**

NIPT -i

K46316202F

Adresa e Selise

ISH OFICINA E UZINES SE SODES

VLORE

Data e krijimit

15/01/2004

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

PRODHIM TREGTIM TULLA

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2008

Pasqyra Financiare jane individuale

Po

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Jo

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01 01 2008

Deri

31 12 2008

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

22 Mars 09

"QERAMIKA VLORA" SH.P.K.  
VLORE ALBANIA  
K 46 31 62 02 F

## Permbajtja

Raport i auditimit	Faqja 1
Bilanci kontabel	Faqja 2
Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve	Faqja 3
Pasqyra e flukseve te parase	Faqja 4
Pasqyra e levizjeve te kapitalit	Faqja 5
Shenime mbi pasqyrat financiare	Faqja 6-8



Albina Manaj

Lagjia Pavaresia Vlore

Tel 068 21 98 363

email: albinamanaj@yahoo.com

## Raport auditimi

Drejtuar ortakeve te shoqerise

"Qeramika Vlorë" sh.p.k.

Z. Lefter Sota

Z. George Chantizis

Z. George Katsikis

Z. Marengland Dervishaj

Z. Adrian Dervishaj

Une kam audituar bilancin, pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, si dhe pasqyren e flukseve te parse te shoqerise "Qeramika Vlorë" sh.p.k per periudhen 1 Janar 2008 deri me 31 Dhjetor 2008. Pergatitja e pasqyrave financiare eshte pergjegjesi e drejtimit te shoqerise. Pergjegjesia ime eshte te shpreh nje opinion mbi keto pasqyra fianciare bazuar ne auditimin tim.

Auditimi i pasqyrave financiare eshte kryer ne perputhje me standartet e pranuar te auditimit. Keto standarte kerkojne qe une te planifikoj dhe te kryej auditimin tim per te perfitur nje siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare nuk permbajne gabime materiale. Nje auditim perfshin egzaminimin bazuar ne teste, kontrollin e evidencave qe mbeshtetin shumat e raportuara dhe egzaminim te politikave kontabel te ndjekura. Nje auditim perfshin gjithashtu vleresim te zbatimit te standarteve kontabel dhe te cmuarjeve e parashikimeve te bera nga drejtimi si dhe nje vleresim te pergjithshem te pasqyrave financiare te paraqitura.

Keto pasqyra financiare nuk kane gabime materiale dhe shprehin ne menyre te vertete dhe te sigqerte pozicionin finciar te shoqerise dhe rezultatin e operacioneve finciare si dhe gjendjet e flukseve te parse ne perfundim te ushtrimit te mbyllur me 31 Dhjetor 2008 ne perputhje me standartet kombetare te kontabilitetit.

**Albina Manaj**

**Eksperte kontabel**

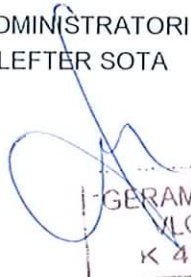
**Vlore me 22 Mars, 2009**



## Pasqyrat Financiare te Vitit 2008

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	<b>A K T I V E T A F A T S H K U R T R A</b>		<b>251,144,791</b>	<b>84,260,252</b>
	<b>1 Aktivete monetare</b>		500.000	500.000
	> Banka		500.000	500.000
	> Arka			
	<b>2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim</b>			
	<b>3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>		<b>39,670,411</b>	<b>12,229,155</b>
	> Kliente			
	Klient per tvsh			
	> Debitore, Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin	4	355.866	355.866
	> Tvsh	3	39,314.545	11,873.289
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	>			
	>			
	<b>4 Inventari</b>		<b>210,974,380</b>	<b>71,531,097</b>
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet			
	> Punime ne proces	5	210.974.380	71.531.097
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
	<b>5 Aktive biologjike afatshkurtra</b>			
	<b>6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>			
	<b>7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
	>			
II	<b>A K T I V E T A F A T G J A T A</b>		<b>720,548</b>	<b>720,548</b>
	<b>1 Investimet financiare afatgjata</b>			
	<b>2 Aktive afatgjata materiale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale			
	<b>3 Aktive biologjike afatgjata</b>			
	<b>4 Aktive afatgjata jo materiale</b>		<b>720,548</b>	<b>720,548</b>
	<b>5 Kapitali aksioner i pa paguar</b>			
	<b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>			
	<b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>		<b>251,865,339</b>	<b>84,980,800</b>

ADMINISTRATORI  
LEFTER SOTAEksperte Kontabel  
Albina Manaj

QERAMIKA VLORA Sh.P.K  
VLORE ALBANIA  
K 46 31 62 02 F

0

0

2

Shoqeria QERAMIKA VLORA

Ne Leke

Pasqyrat Financiare te Vitit 2008

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	<b>PASIVET AFATSHKURTERA</b>		251,059,170	84,395,514
1	Derivativet			
2	Huamarjet		0	0
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarje afat shkuatra			
3	Huat dhe parapagimet		251,059,170	84,395,514
	> Te pagushme ndaj furnitoreve	6	110,331,670	21,959,145
	> Te pagushme ndaj punonjesve			
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		6.087	6.087
	> Detyrime tatimore per TAP-in		5.000	5.000
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne			
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		140,716,413	62,425,282
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			
	> Parapagimet e arketuara			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
II	<b>PASIVET AFATGJATA</b>		0	0
1	Huat afatgjata		0	0
	> Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare		0	0
	> Bono te konvertueshme			
2	Huamarje te tjera afatgjata			
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata			
	<b>TOTALI PASIVEVE (I+II)</b>		251,059,170	84,395,514
III	<b>KAPITALI</b>		806,169	585,286
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		790,861	790,861
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore		15,308	15,308
8	Rezervat e tjera			
9	Fitimet e pa shperndara			
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	7	0	-220,883
	<b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		251,865,339	84,980,800

ADMINISTRATORI

LEFTER SOTA

QERAMIKA VLORA Sh P K  
VLORE ALBANIA  
K 46 31 62 02 F



## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2008

( Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres )

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
1	Shitjet neto		
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	139,222,400	56,747,274
4	Materialet e konsumuara	136,229,420	56,160,444
5	Kosto e punes		
	<i>Pagat e personelit</i>	600,000	586,830
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	48,180	
6	Amortizimet dhe zhvleresimet		
	Interesa te paguara		
7	Shpenzime te tjera	2,344,800	
8	<b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>	<b>139,222,400</b>	<b>56,747,274</b>
9	<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		0
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	0	
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	0	
13	<b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

0

Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )

0

Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Gjoha)

0

Shuma per tatim

0

Tatimi mbi fitimin 10 %

0

Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )

0

ADMINISTRATORI

LEFTER SOTA



QERAMIKA VLORA"Sh P K  
VLORE ALBANIA  
K 46 31 62 02 F



" QERAMIKA VLORA" SHPK  
NIPT K 46316202 F

## Pasqyra e Flukseve te parase

Periudha ushtrimore 1 Janar deri me 31 Dhjetor 2008

METODA INDIREKTE	2008	2007
a Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit		
Ndryshime ne kapitalin qarkullues	0	-
Teprica kreditore e TVSH	-27,441.256	(11,341,138)
Furnitoret	88,372.525	14,783.828
Detyrime te tjera	78,291.131	68,088.407
Para neto nga aktivitetet e shfrytezimit	139,222,400	71,531,097
b Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		
Aktive te qendrueshme ne proces	-139,443.283	- 71,531,097
Para neto nga veprimtarite investuese	-139,222,400	-71,531,097
Rritja/paksimi neto i mjeteve monetare	0	-
Mjetet monetare ne fillim te periudhes	500,000	500,000
Mjetet monetare ne fund te periudhes	500,000	500,000

ADMINISTRATORI  
LEFTER SOTA

"QERAMIKA VLORA" Sh.P.K.  
VLORE ALBANIA  
K 46 31 62 02 F



Eksperit Kontabel  
Albina Manaj

"GERAMIKA VLORA" SHPK  
NIPT K 46316202 F

## Pasqyra e ndryshimeve ne kapital

Periudha ushtrimore 1 Janar deri me 31 Dhjetor 2008

	Pasqyra e ndryshimeve ne kapital						
	Kapitali aksionar	Primi i aksioni	Aksionet e thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Fitimmi i pashperndare	Rezerva te tjera	Totali
Pozicioni me 1 Janar 2007							
Efekte i ndryshimeve ne politikat kontabel							
<b>Pozicioni i rregulluar</b>							
Fitimi neto i periudhes kontabel							
Dividentet e pagaur /deklaruar							
Transferime ne rezerven e detyrueshme ligjore							
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore							
Emetimi i kapitalit aksioner							
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2007</b>	<b>790861</b>			<b>15308</b>	<b>0</b>		<b>806169</b>
Efekte te ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit							0
Fitimi neto per periudhen kontabel					0		0
Transferime ne rezerven e detyrueshme ligjore							0
Krijimi i rezervave te rivleresimit							0
Kapitalizimi i fitimit te pashperndare dhe rezervave							0
Dividentet e pagaur /deklaruar							0
Emetimi i kapitalit aksioner							0
Aksione te thesarit te riblera							0
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2008</b>	<b>790861</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15308</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>806169</b>

ADMINISTRATORI

LEFTER SOTA

"GERAMIKA VLORA" Sh.P.K.  
VLORE ALBANI



Eksperte Kontabel

Albina Manaj

"Qeramika Vlora" Sh.p.k. K46316202F

## Shenime mbi pasqyrat financiare

Ushtrimi i mbyllur ne vitin 2008

### 1. Veshtrim i pergjithshem mbi shoqerine.

"Qeramika Vlora" sh.p.k. ka si aktivitet kryesor prodhimin e materialeve te ndertimit kryesisht tulla te te gjitha dimensioneve. Vitin e kaluar dhe kete vit shoqeria ka qene ne fazen e investimit. Aktiviteti prodhues nuk ka filluar akoma. Te gjitha shpenzimet qe jane bere kete vit jane pjese e investimit. Keto shpenzime te ndodhura i kane rritur vleren fabrikes qe po ndertohet dhe eshte akoma ne proces.

### 2. Permbledhje e politikave kontabel qe duhen permendur

#### Ndryshime ne politikat kontabel

Ligji kombetar i kontabilitetit ka ndryshuar. Efektet e ketij ndryshimi jane pasqyruar ne te gjithe periudhen ushtrimore Janar 2008 -Dhjetor 2008. Ne rastin e kesaj shoqerie e cila eshte ne fazen investuese nuk ka shume ndryshim midis politikave te vjetra kontabel dhe te rejave qe kane filluar te zbatohen nga 1 Janari 2008. Megjithate pasqyrat financiare jane pergatitur sipas standarteve te reja kombetare te kontabilitetit. Nje nga ndryshimet e rendesishme ne ligj qe duhen permendur eshte mos paraqitja e ndryshimeve te gjendjeve si ne pjesen e shpenzimeve. Ky parim eshte zbatuar ne pergatitjen e pasyrave financiare korente dhe nuk ka efekte ne periudhen e mepareshme ose do te kete ne periudhat e ardheshme. Ndryshimi tjetër i rendesishem eshte se nuk do te kete paraqitje te pasqyrave financiare sipas formateve tip te para pergatitura por do te paraqiten pasqyra financiare sipas situates se cdo shoqerie duke respektuar rreptesisht parimet kontabel. Edhe ky parim eshte respektuar rigorozisht.

Ne pergatitjen e pasqyrave financiare eshte mbajtur parasysh qe te te evidentohen kostot e ndodhura dhe ti kalojne aktivitetit investues, duke rritur vleren e ketij te fundit.

### 3. Teprica kreditore e TVSH

Per te gjitha blerjet nga importi ose brenda vendit teprica kreditore e TVSH eshte rritur me 27,441,256 leke. Shoqeria vetem ka blere sepse eshte ne fazen e investimit.

### 4. Tatim fitimi i parapaguar

355,866 leke eshte tatim fitimi i parapaguar ne vitin 2007 dhe qe mbartet ne vitin 2008. Ky tatim fitimi i parapaguar do te mbartet deri ne momentin qe do te filloj prodhimi.

### 5. Aktivet e qendrueshme ne proces

71,531,097 leke ushtrimore

ka qene vlora e fabrikes qe po ndertohet ne fillim te periudhes



Eksperste Kontabel

Albina Manaj

"Qeramika Vlora" Sh.p.k. K46316202F

**Shenime mbi pasqyrat financiare**

Ushtrimi i mbyllur ne vitin 2008

139,443,283 leke      Vlera qe i eshte shtuar investimit gjate vitit nga shpenzimet e kryera  
210,974,380 leke      Vlera e fabrikes ne fund te periudhes ushtrimore

## 6. Detyrim ndaj Furnitoreve

Detyrimi ndaj furnitoreve per blerjet dhe sherbimet eshte ne monedhe shqiptare leke keshtu qe nuk ka patur nevojte per kurse konvertimi ne monedha te huaja.

## 7. Humbje te mbarura

Humbjet e mbarura per 220,883 leke jane kaluar si rritje e vleres se investimit. Ne vitin e kaluar ushtrimor shpenzimet e ndodhura per investimin jane evidentuar si humbje. Keto duhet te kishin qene pjese e investimit. Rregullimi duke i kaluar ne pjese te investimit eshte bere sipas standartit te kontabilitetit " Korigjimi i gabimeve te periudhave te kaluara". Ky korigjim nuk sjell asnje efekt per te paguar me shume detyrime tatimore. Nuk ka efekt ne detyrimet tatimore korente as nuk do te kete efekt ne tepricat kreditore te detyrimeve tatimore qe mbarthen ne vitet ne vazhdim.

## 8. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve

Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte mbajtur e detajuar sipas llojeve te shpenzimeve. Te gjitha shpenzimet kane rritur vleren e fabrikes keshtu qe tek te ardhurat shuma e shpenzimit te ndodhur eshte evidentuar si prodhim i aktiveve te qendrushme.

136,229,420 leke e raportuar si blerje materiale te para perbehet nga keto lloje shpenzimesh:

1. 125,281,440 leke      Blere pjese per fabriken
2. 9,381,546 leke      Situacion te punimeve te kryera nga te tretet
3. 1,055,235 leke      Shpenzuar per transporte
4. 45,399 leke      Takse doganore paguar per pjeset e importuara
5. 465,800 leke      Furnitura dhe nentrajtme kryesisht riparime

648,180 leke shpenzime per personelin perbehet nga shpenzimet per paga, sigurime shoqerore dhe shendetesore per punonjesit te cilet jane perfshire ne veprimtarine investuese.

2,344,800 leke eshte vlera e preventivit te paguar Operatorit te Sistemit te Shperndarjes se energjise elektrike.



Albina Manaj